

Kiinteistön Ahomäki 543-402-1-188 osto, Karhunkorpi

Kiinteistö Ahomäki 543-402-1-188 sijaitsee Nurmijärven Karkunkorvessa Raalantien varrella ja sen rekisterin mukainen pinta-ala on noin 3,7 ha. Kiinteistöstä osa on osoitettu Kirkonkylän osayleiskaavassa maa- ja metsätalousalueeksi M-10 (n. 3,4 ha) ja osa Karhunkorven asemakaavan mukaiseksi katualueeksi n. 800 m², teollisuusalueeksi (T) n. 73 m² ja puistoalueeksi (V) n. 1860 m². Kiinteistö on rakentamaton ja suurimmaksi osasi peltoa.

Nurmijärven kunta on neuvotellut maanomistajien kanssa kiinteistön ostamiseksi kunnalle ja maanomistajat ovat hyväksyneet tarjouksen kiinteistön Ahomäki 543-402-1-188 myymisestä kunnalle kauppahintaan 82 266 euroa.

Teknisen johtajan erityisen ratkaisuvallan delegointi maankäyttölautakunnan tehtävänäalueella 14.8.2025 § 34, § 18 kohta 1. Maankäyttöpäällikkö päättää maa-alueiden luovuttamisesta (myynti ja vuokraus), ostamisesta ja vaihtamisesta mahdollisine rakennuksine 300 000 euroon saakka.

Päätös

Päätän, että Nurmijärven kunta ostaa kiinteistön Ahomäki 543-402-1-188 kunnan normaalien kauppaehtojen mukaisesti.

Kauppahinta on 82 266 euroa.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Allekirjoitus

Tarja Kariniemi
Maankäyttöpäällikkö

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti Nurmijärven kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietoja päätöksestä antaa

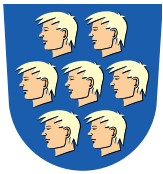
maankäyttöinsinööri, Janina Liikanen, janina.liikanen@nurmijarvi.fi

Nähtävillä

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 30.9.2026

Jakelu

Maanomistajat
Raassina
Niemi
Korteniemi
Liikanen
Harju-Koskinen



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan maankäyttölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 0403172004

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

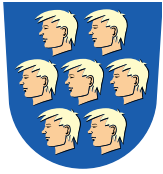
Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan



NURMIJÄRVEN KUNTA
Ympäristötoimiala

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

1066/10.00.01.00/2026

Maankäyttöpäällikkö

29.09.2026

§ 110/2026

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.