



Täyskuitu Etelä-Suomi Oy:n (Valoo) sijoituslupahakemus Lääkärintien, Aleksis Kiven tien, Kirstaantien, Keskustien, Jukankujan ja Ihantolantien katualueille

Täyskuitu-Etelä-Suomi Oy (Valoo) hakee lupaa sijoittaa Kirkonkylän asemakaava-alueella laitekaapin, jakokaappeja 3 kpl, valokuitukaapelia ja suojaputkia Lääkärintien, Aleksis Kiven tien, Kirstaantien, Keskustien, Jukankujan ja Ihantolantien katualueille oheisten suunnitelmien mukaisesti. Maastokäynti on suoritettu 15.5.2025.

Ratkaisuvalta: Teknisen johtajan päätösvallan delegointi 24.1.2025 § 5, § 19 kohta 5 kunnallistekniikan päällikkö päättää oikeuden myöntämisestä johtojen rakentamiseen ja muiden laitteiden ja rakenteiden sijoittamiseen kunnan omistamilla tai hallitsemilla yleisillä ja muilla maa-alueilla lukuun ottamatta rakennettuja kiinteistöjä

Sijoittamisen ehdot:

- Katualueilla sijaitsee kunnan vesihuoltoon liittyviä rakenteita, joiden toiminta ei saa muuttua, estyä tai häiriintyä kaapeleita sijoitettaessa.
- Kaapeleita tai muita rakenteita ei saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvien rakenteiden, kaivojen ja venttiilien päälle eikä vesihuoltolinjan päälle pitkäaikaissuunnassa.
- Kaapelikaivantoon tulee asentaa kaapeli signaali varoitusnauha.
- Kaapelit asennetaan 0,7 m:n syvyyteen. Mikäli suositeltu asennussyvyys esim. ei toteudu, tulee kaapeli suojata suojaputkella tai betonilaatoilla tai -kourulla.
- Lähtökohtaisesti kaapeli sijoitetaan aina ojan / painanteen takaluiskaan, erikseen sovituissa tai kaivuluvan yhteydessä sovittavissa paikoissa tästä voidaan poiketa.
- Kuivatusta hoitavien avo-ojien/painanteiden/rumpujen toimintaa ei saa heikentää. Kaapeli tulee sijoittaa siten, että ojien ja rummun kunnossapito ja rummun vaihtaminen ei esty kaapelin vuoksi.
- Ojien poikituksat tehdään suojaputkeen ja sijoitus ei saa häiritä ojan toimintaa.
- Kaapelit tulee asentaa riittävälle etäisyydelle rumpuputkista. Asennussyvyyden osalta tulee ojien alituksissa huomioida ojan perkaamisen vaikutus asennussyvyyteen.
- Katujen alitukset tehdään lähtökohtaisesti aukikaivamattomilla menetelmillä sen ollessa teknisesti mahdollista. Katujen alitukset tehdään suojaputkeen.
- Yleisti jakokaapit eivät saa aiheuttaa näkemäesteitä. Luvan saaja selvittää katualueen rajat tarpeellisin osin, jotta kaapit sijoittuvat katualueelle mahdollisimman lähelle tonttien rajaa.
- Luvan saaja selvittää katualueen rajat tarpeellisin osin ja pyytää tarvittaessa kaapeleiden ja rakenteiden sijoittamiselle yksityisten maanomistajien luvat.
- Katuvalaistuksen toimintaa ei saa heikentää.
- Rakenteiden sijoittaminen tulee toteuttaa siten, etteivät ne haittaa tai estä uusien rakenteiden sijoittamista tai olemassa olevien rakenteiden huolto- ja kunnossapitotöitä.
- Rakenteet tulee sijoittaa katselmuksessa sovitun mukaisesti. Mikäli sijoittaminen ei ole mahdollista katselmuksessa sovitun mukaisesti, tulee ottaa yhteyttä katupäällikköön.
- Hakemuksen ja suunnitelmien vastaisesti sijoitetut rakenteet voidaan luvan myöntäjän toimesta vaatia siirrettäväksi tai poistettavaksi. Tällöin siirron tai poistamisen kustannuksista vastaa rakenteiden omistaja.



- Kaivutyössä tulee noudattaa Nurmijärven kunnan kaivutyöohjetta: ”Kaduilla ja muilla kunnan yleisillä alueilla tehtävien töiden ohjeet ja määräykset”.
- Kadun päällysrakennepaksuutta ei saa ohentaa eikä päällysrakennemateriaalia heikentää nykyisestä.
- Ajoradalle ja jkpp-tielle tulee tehdä kaivannon täyttötöyön jälkeen viivytyksettä tilapäinen asfalttipäällyste katupäällikön ohjeiden mukaisesti. Lopullisesta asfaltoinnista on sovittava myös katupäällikön kanssa.
- Asfaltti, ajoratamerkinnot, reunakivet ja kiveykset uusitaan niiltä osin kuin se rikotaan. Kiveyksen ladonnan on vastattava alkuperäistä ladontamallia.
- Erityistä huomioita tulee kiinnittää väylien reunoilla siihen, että rakennekerrokset asfaltin alla säilyvät tiiviinä. Rakennekerrokset korjataan tarvittaessa laajemmalla alueella vähintään nykyistä vastaavaan kuntoon. Rakennekerrokset tulee selvittää työn aikana. Kaivannot ja täytöt rakennetaan InfraRYL:n mukaisesti.
- Kasvualustat, nurmikot ja muut istutetut alueet korjataan niiltä osin kuin ne rikotaan. Nurmikon alusrakennekerrokset tasataan ja niiden päälle levitetään kasvualustakerros, eikä siinä saa olla kiviä (hoitoluokat A2 ja A3).
- Puut tulee suojata ennen töiden aloittamista. Työskentely alueella ei saa aiheuttaa vaurioita puiden juurille tai rungoille. Puiden suojaus InfraRYL:n mukaisesti.
- Rakentamisen aikaiseen työ- ja liikenneturvallisuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Katualueen liikenteenohjaus ja liikennejärjestelyt: Ohjeina käytetään Tilapäiset liikennejärjestelyt katu- ja yleisillä alueilla; SKTY:n julkaisua 1/2013. Kaivuluvan yhteydessä luvan saaja toimittaa suunnitelman tilapäisistä liikennejärjestelyistä.
- Luvan saaja vastaa ja huolehtii, että hälytysajoneuvojen kulku, huolto liikenne ja pääsy kiinteistöille turvataan eikä liikenteelle aiheuteta vaaraa ja sitä tarpeettomasti häiritä.
- Työalue tulee pitää siistinä työn aikana. Risut, ylijäämämaat ja ylimääräiset tarvikkeet yms. tulee korjata välittömästi viimeistään työn valmistumisen jälkeen pois alueelta.
- Työalue tulee ennallistaa töiden valmistuttua. Ennallistamisen vaatimukset InfraRYL:n mukaiset.
- Sijoitettavat rakenteet ja laitteet jäävät luvan saajan omistukseen ja kunnossapitoon.
- Kaapelin ja muiden rakenteiden sijainti tulee kartoittaa rakentamisen yhteydessä.

Ennen rakentamistyön aloittamista luvan saajan

- tulee selvittää muiden laitosten johtojen ja kaukolämpöverkon rakenteiden sijainti suunniteltujen kaapeleiden ja rakenteiden kohdalla.
- tulee hakea kaapeleiden ja laitteiden sijoittamiselle mahdollisesti tarvittavat muiden maanomistajien luvat.
- tulee hakea kaivulupa.
- tulee ilmoittaa kunnalle työn alkamisesta.
- tulee pyytää Nurmijärven Vedeltä urakoitsijalle ajantasainen verkostokartta, yhteyshenkilö verkostoinsinööri p. 040 3174860.
- tulee työstä vastaavan tehdä kirjallinen ilmoitus kunnalle, lähikiinteistöjen asukkaille ja toimijoille kunnan kaduilla ja muulla yleisellä alueella suoritettavasta työstä, jos työstä aiheutuu merkittävää häiriötä/haittaa.
- tulee asentaa työmaalle tiedotustaulu, josta ilmenee työn suorittaja yhteystietoineen, työn sisältö sekä rakentamistyön aikataulu.



Johtojen, kaapelien ja laitteiden sijainti on tarkastettava maastossa työn valvojan kanssa ennen kaivutyön aloittamista.

Ennen kaivutöiden aloittamista luvan saaja sopii katupäällikön kanssa katualueen alkukatselmuksen. Työn valvojina toimii katualueella katupäällikkö p. 040 3174869, katukunnossapitoinsinööri p. 040 3172338 ja katutarkastaja p. 040 3172954.

Päätös

Annan Täyskuitu Etelä-Suomi Oy:lle luvan sijoittaa rakenteet asiaselostuksessa mainituin ehdoin.

Allekirjoitus

Jyrki Meronen
Kunnallistekniikan päällikkö

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti Nurmijärven kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Sijoituslupahakemus liitteineen
Otteet ajantasa-asemakaavasta, pohja- ja vesihuoltojohtokarttoineen

Nähtävillä

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 20.5.2025

Jakelu

Täyskuitu Etelä-Suomi Oy
Axians
Kunnallistekniikan päällikkö
Katupäällikkö
Katukunnossapitoinsinööri
Katutarkastaja
Kunnallistekniikan suunnittelija



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 0403172004