

Lupatunnus	LP-543-2025-00481
Kiinteistötunnus	543-402-2-215
Kiinteistön osoite	Tehotie 4
Tilan nimi	SÄHKÖLAITOS
Pinta-ala	4.6556 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Rakennetaan uusi yhdeksän paikkainen autokatos.	
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen	
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Tavanomainen
	RAK-rakennesuunnittelija	Tavanomainen
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija	, diplomi-insinööri
	RAK-rakennesuunnittelija	, diplomi-insinööri
Tilavuus	580 m ³	
Rakennettava kokonaisala	176 m ²	

Lausunto	Mittaustoimi, 14.5.2025, Puollettu	
Naapurien kuuleminen	Naapureita on kuultu kunnan toimesta (RakL 63 §).	
Liitteet	Asemapiirros	1 kpl
	Julkisivupiirustus	1 kpl
	Kosteudenhallintaselvitys	1 kpl
	Ote asemakaavasta	1 kpl
	Pohjapiirustus	1 kpl
	Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista	2 kpl
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl

Päätös	Myönnetty	
	Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyn ehdoin.	
Päätöksen perustelut	Täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.	
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §	
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja	
Vaaditut katselmukset	Rakennuksen paikan merkitseminen	
	Sijaintikatselmus	
	Rakennekatselmus, kun kantavat rakenteet on tehty (Rakennus 1)	
	Loppukatselmus, kun rakennus ja ympäristö valmis	
Vaaditut erityissuunnitelmat	Pohjatutkimus	
	Rakennesuunnitelma kantavista rakenteista	
Lupaehto	Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa (3) vuodessa ja saatettu loppuun viidessä (5) vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, raukeaa nyt myönnetty lupa ellei sille ole myönnetty jatkoaikaa perustelluista syistä.	

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava RakL 91 §:n mukaisesti siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioiden riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia.

Rakennustyönaikaiset katselmukset tulee tilata tarkastusrakennusmestarilta puhelimitse numerosta 040 317 2347.

Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä RakL 118§:n mukaista tarkastusasiakirjaa, asiakirjapohjat lupapisteessä.

Asemakaava-alueella: Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maastoon merkitseminen sekä sijaintikatselmus on tilattava Kiinteistö- ja mittauslaitokselta puhelimitse numerosta 040 317 4736 tai 040 317 2369.

Käsittelijä
Päätöksen tekijä

Mikael Kangasniemi
Johtava rakennustarkastaja Mikael Kangasniemi
Nurmijärven kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Oikaisuvaatimus jätettävä
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

20.5.2025
21.5.2025
viimeistään 27.6.2025
28.6.2025
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 28.6.2028 ja saatettava loppuun 28.6.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valituksen toimittaminen viranomaiselle

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon

oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Lupatunnus

LP-543-2025-00318

Kiinteistötunnus

543-406-1-319

Kiinteistön osoite

Mäntyte 18

Tilan nimi

MÄNTYARO

Pinta-ala

4.2176 ha

Kaavatilanne

Asemakaava

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide

Väliaikaisen (10 vuotta), 2-kerroksisen päiväkot-/koulurakennuksen rakentaminen. Rakennus toteutetaan tilaelementtirakennuksena. Lisäksi rakennetaan jätevarasto sekä ulkovarasto, jotka myös ovat väliaikaisia rakennuksia.

Kiinteistön alueella sijaitseville pysyville rakennuksille haetaan purkulupaa, ja tilapäinen rakennus siirretään pois viimeistään vuonna 2026.

Haetaan rakennustöiden aloittamisoikeutta ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta.

Hankkeen vaativuus

Tavanomainen

Suunnittelun vaativuus

Pääsuunnittelija

Vaativa

ARK-rakennussuunnittelija

Vaativa

Pohjarakenteiden suunnittelija

Vaativa

RAK-rakennesuunnittelija

Vaativa

LVI-suunnittelija

Vaativa

Ilmoitetut suunnittelijat

Pääsuunnittelija

, arkkitehti

ARK-rakennussuunnittelija

, arkkitehti

Pohjarakenteiden suunnittelija

, rakennusinsinööri

RAK-rakennesuunnittelija

, diplomi-insinööri

LVI-suunnittelija

, LVI-insinööri

Kerrosala

4929 m²

Rakennusoikeudellinen kerrosala

4746 m²

Tilavuus

21710 m³

Rakennettava kokonaisala

4929 m²

Paloluokka

P1

Poikkeamiset

Asemakaavan mukaan kerrosluku on I ja lupaa haetaan 2-kerroksiselle rakennukselle. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus ylitetään 798 ke-m2, josta 167 ke-m2 on rakentamislain mukaisia sallittuja ylityksiä (ulkoseinien 250 mm ylittävä paksuus, talotekniset hormit ja kuilut sekä yleisiin tiloihin avautuvat talotekniset tilat). Lisäksi päiväkodin pihavarasto (RAK3) sijaitsee rakennusalan ulkopuolella.

Perusteluna poikkeamisille on tontille suunnitellun kokonaishankkeen (päiväkoti ja opetustilat) tilatarve ja tarvittavien leikki- ja oleskelupihojen koon maksimointi. Tontilla sijaitsevassa päiväkotirakennuksessa on sisäilmaongelma, minkä vuoksi tarvitaan korvaavat tilat nopeasti, ja se mahdollistetaan sijoittamalla 2-kerroksinen väliaikainen rakennus tontin länsilaidalle. Tontilla sijaitseva tilapäinen koulurakennus on alun perin suunniteltu väistötilaksi, joten siitä puuttuu toiminnallisesti tärkeitä osia, jotka voidaan toteuttaa uuteen rakennukseen. Alueen lapsiennuste pidemmällä aikavälillä on epävarma, joten se on osaltaan vaikuttanut ratkaisuun.

Pihavaraston sijoittelussa on huomioitu päiväkodin pihan valvottavuus, varasto piha-alueen reunalla ei muodosta näkemäestettä.

Lausunnot

Mittaustoimi, 8.4.2025, Puollettu

Pelastustoimi, 8.4.2025, Ehdollinen

Terveystensuojelu, 14.4.2025, Ehdollinen

Naapurien kuuleminen

Naapureita on kuultu kunnan toimesta (RakL 63 §).

Hakemuksesta tuli yksi huomautus, jossa tuotiin esille liikenteen solmukohdat ja toivottiin hiljaisia teknisiä ratkaisuja.

Luvan hakija vastineessaan toi esille liikennejärjestelyyn tehtävät tarkennukset ja teknisten laitteiden ääniin liittyvät selvitykset.

Huomautus ja hakijan vastine päätöksen liitteenä lähetetään huomauttajalle.

Liitteet

Asemapiirros	1 kpl
Energiaselvitys	3 kpl
Energiatodistus	1 kpl
Hulevesisuunnitelma	1 kpl
Julkisivujen väriyssuunnitelma	1 kpl
Julkisivupiirustus	1 kpl
Kosteudenhallintaselvitys	1 kpl
Lausunto	3 kpl
Leikkauspiirustus	1 kpl
Meluselvitys	1 kpl
Muu liite	1 kpl
Muu pääpiirustus	1 kpl
Muu suunnitelma	1 kpl
Naapurin huomautus	1 kpl
Ote asemakaavasta	1 kpl
Paloturvallisuussuunnitelma	1 kpl
Perustamistapalausunto	1 kpl
Piha- tai istutussuunnitelma	1 kpl
Pintavaaitus	1 kpl
Pohjapiirustus	2 kpl
Rakennesuunnitelma	1 kpl
Tonttikorkeusilmoitus	1 kpl

Päätös

Myönnetty

Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun väliaikaisen rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin. Rakennus voi olla paikoillaan 28.6.2035 asti.

Päätöksen perustelut

Rakennus poikkeaa asemakaavasta kerrosluvultaan ja sallitusta rakennusoikeudesta, muilta osin täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty. Alle 30 m² olevat piharakennukset ovat rakentamisluvasta vapautettuja.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 9 §, 10 §, 29 §, 31-40 §, 42 §, 44 §, 48 §, 63 §

Vaaditut työnjohtajat

Vastaava työnjohtaja
Vesi- ja viemäryönjohtaja
Ilmanvaihtotyönjohtaja

Vaaditut katselmukset

Aloituskokous
Rakennuksen paikan merkitseminen
Sijaintikatselmus
Rakennekatselmus, kun kantavat rakenteet on tehty
Vesi- ja viemärilaitteiden katselmus
Käyttöönottokatselmus (osittainen loppukatselmus)
Loppukatselmus, kun rakennus ja ympäristö valmis

Vaaditut erityissuunnitelmat

Vesi-, viemäri- ja hulevesisuunnitelma
Pohjatutkimus
Rakennesuunnitelma kantavista rakenteista
Työmaan kosteudenhallintasuunnitelma

Lupaehto

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa (3) vuodessa ja saatettu loppuun viidessä (5) vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, raukeaa nyt myönnetty lupa ellei sille ole myönnetty jatkoaikaa perustelluista syistä.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava RakL 91 §:n mukaisesti siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioiden riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia.

Aloituskokous ja muut rakennustyönaikaiset katselmukset tulee tilata tarkastusrakennusmestarilta puhelimitse numerosta 040 317 2347.

Rakennukselle on laadittava käyttö- ja huolto-ohje ennen loppukatselmusta.

Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan / kvv- ja iv-työnjohtajan on pidettävä RakL 118§:n mukaista tarkastusasiakirjaa, asiakirjapohjat lupapisteessä.

Asemakaava-alueella: Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maastoon merkitseminen sekä sijaintikatselmus on tilattava Kiinteistö- ja mittauslaitoselta puhelimitse numerosta 040 317 4736 tai 040 317 2369.

Rakennustyöt perustusten osalta voidaan aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta. Jos lupa ei saa lainvoimaa, rakennuspaikka on ennallistettava. Kunnan ei tarvitse asettaa vakuutta RakL 78 §.

Noudatettava pelastustoimen ja terveydensuojelun lausunnoissa mainittuja ehtoja ja määräyksiä.

Käsittelijä
Päätätjä

Mikael Kangasniemi
Johtava rakennustarkastaja Mikael Kangasniemi
Nurmijärven kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Oikaisuvaatimus jätettävä
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

20.5.2025
21.5.2025
viimeistään 27.6.2025
28.6.2025
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 28.6.2028 ja saatettava loppuun 28.6.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valituksen toimittaminen viranomaiselle

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon

oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Lupatunnus	LP-543-2025-00550
Kiinteistötunnus	543-410-2-94
Kiinteistön osoite	Hämeenlinnantie 55
Tilan nimi	Mäntymäki I
Pinta-ala	66.1999 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Asfalttirouhevaraston rakentaminen (katos > 50 m2)	
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen	
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Rakennesuunnittelija	Tavanomainen Tavanomainen
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennesuunnittelija	, rakennusinsinööri , rakennusinsinööri
Kerrosala	660 m ²	
Tilavuus	4560 m ³	
Rakennettava kokonaisala	660 m ²	
Naapurien kuuleminen	Naapureita ei ole kuultu, koska hankkeen sijainnin perusteella tarpeetonta (RakL 63 §).	
Liitteet	Asemapiirros 1 kpl Julkisivupiirustus 1 kpl Leikkauspiirustus 1 kpl Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä 1 kpl Pohjapiirustus 1 kpl Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl	
Päätös	Myönnetty Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin. Päätöksen perustelut Täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty. Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 § Vaadittu työnjohtaja Vastaava työnjohtaja Vaaditut katselmukset Aloituskokous Rakennekatselmus, kun kantavat rakenteet on tehty (Rakennus 1) Loppukatselmus, kun rakennus ja ympäristö valmis Vaaditut erityissuunnitelmat Pohjatutkimus Rakennesuunnitelma kantavista rakenteista Lupaehto Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa (3) vuodessa ja saatettu loppuun viidessä (5) vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, raukeaa nyt myönnetty lupa ellei sille ole myönnetty jatkoaikaa perustelluista syistä. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava RakL 91 §:n mukaisesti siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioiden riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö. Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia. Aloituskokous ja muut rakennustyönaikaiset katselmukset tulee tilata tarkastusrakennusmestarilta puhelimitse numerosta 040 317 2347.	

Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä RakL 118§:n mukaista tarkastusasiakirjaa, asiakirjapohjat lupapisteessä.

Käsittelijä
Päätäjä

Mikael Kangasniemi
Johtava rakennustarkastaja Mikael Kangasniemi
Nurmijärven kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Oikaisuvaatimus jätettävä
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

20.5.2025
21.5.2025
viimeistään 27.6.2025
28.6.2025
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 28.6.2028 ja saatettava loppuun 28.6.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valituksen toimittaminen viranomaiselle

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon

oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.