Johtokunta 1.12.2026

# Nurmijärven Vesi

## Rakentamisohjelma 2027-2031



Klaukkalan vesitornit
Kuva: Nurmijärven Vesi

Nurmijärven kunta
Nurmijärven Vesi

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN VUOSINA 2027 - 2031

SISÄLLYSLUETTELO


| | |
|---|---|
| Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet | 1 |
| Nurmijärven Veden rakentamisohjelma 2027–2031 | 3 |
| Nurmijärven Veden rakentamisohjelma 2027–2031, kartat | 7 |

# Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet vuosille 2027–2031

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamisohjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset. Rakentamisohjelma on merkittävä osa Nurmijärven Veden omaisuudenhallinnan suunnitelmaa ja määrittää ajanjakson kehittämistarpeet hankkeiksi ja investoinneiksi.

## Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuosittain 5–20 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamisohjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Helsingintien varteen ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspolun alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

## Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnon ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamisohjelmakauden aikana saneerataan / suunnitellaan päävesijohtoa Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiikkaistentiellä, Teollisuustiellä ja Ylitilantiellä sekä Kirkonkylässä Sompiontiellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Mäkeläntien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat Rajamäellä.

Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamisohjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneerausmäärää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teilinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat Teilinummen tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaan asiakkaiden vesimittareiden sekä hyödyntämällä aluemittausosalta.

## Laitoshankkeet

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakenteilla oleva uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella

aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon ja Valkojan vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelu on valmistunut, minkä jälkeen hanke etenee toteutussuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Klaukkalan Jätevedenpuhdistamon automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten ja ylläpitoinvestointien avulla.

**Jätevedenpumppaamoiden** saneerauksia jatketaan vuosittain 2–3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

**NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA**
**YHTEENVETO**

| KOHDE (YHTEENVETO) | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|
| Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot | 650 000 | 700 000 | 295 000 | 705 000 | 1 965 000 |
| Tuotantolaitokset | 7 320 000 | 8 920 000 | 8 820 000 | 1 720 000 | 3 020 000 |
| Verkoston saneeraus ja pääjohdot | 3 305 000 | 3 420 000 | 2 480 000 | 1 650 000 | 3 140 000 |
| **Rakentaminen yhteensä** | **11 275 000** | **13 040 000** | **11 595 000** | **4 075 000** | **8 125 000** |
| | | | | | |
| **Irtain käyttöomaisuus** | **200 000** | **200 000** | **200 000** | **200 000** | **200 000** |

| MUU VESIHUOLTO | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|
| Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| Verkostojen tutkimukset | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 |
| Vanhojen alueiden kuivatus | | | | | |
| Venttiilien rakentaminen ja saneeraus | 75 000 | 75 000 | 75 000 | 75 000 | 75 000 |
| Aluemittauskaivot | 100 000 | | | | |
| Etäluenta | 200 000 | 200 000 | 200 000 | 200 000 | 200 000 |
| Vedenmyyntipisteet Klaukkala ja Rajamäki | 200 000 | | | | |
| Nimeämättömät kohteet | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| | | | | | |
| **Yhteensä** | **755 000** | **455 000** | **455 000** | **455 000** | **455 000** |
| | | | | | |
| **Investoinnit yhteensä** | **12 230 000** | **13 695 000** | **12 250 000** | **4 730 000** | **8 780 000** |

## UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

| **Kirkonkylä** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
|---|---|---|---|---|---|
| Entinen NYK-kortteli | | | | | 30 000 |
| Heinoja II | 250 000 | | | | |
| Ilvesvuori, itäinen työpaikka-alue | | | | 50 000 | 300 000 |
| Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue | | | | | 250 000 |
| Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue | 80 000 | 150 000 | 150 000 | | |
| Krannilan kolmio, asemakaava-alue | | | | | 30 000 |
| Krannila NYK ja lukio, jätevesiviemäri | 20 000 | 150 000 | | | |
| Lääketehtaan asemakaava-alue | | | 30 000 | 150 000 | 150 000 |
| Hankevaraus | | | | | |
| | **350 000** | **300 000** | **180 000** | **200 000** | **760 000** |

| **Klaukkala** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
|---|---|---|---|---|---|
| Jokimetsä | | | | 30 000 | 650 000 |
| Sudentulli | 300 000 | 400 000 | | | |
| Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja | | | | | 30 000 |
| Hankevaraus | | | | | |
| | **300 000** | **400 000** | **0** | **30 000** | **680 000** |

| **Rajamäki** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
|---|---|---|---|---|---|
| Hellaspolun alue | | | 50 000 | 50 000 | |
| Kylänpään alue | | | 50 000 | 275 000 | 275 000 |
| Mäkeläntie-Eskonkuja | | | 15 000 | 100 000 | 100 000 |
| | **0** | **0** | **115 000** | **425 000** | **375 000** |

| **Röykkä** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
|---|---|---|---|---|---|
| Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue | | | | 50 000 | 150 000 |
| | **0** | **0** | **0** | **50 000** | **150 000** |

| **Herunen** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä** | **650 000** | **700 000** | **295 000** | **705 000** | **1 965 000** |

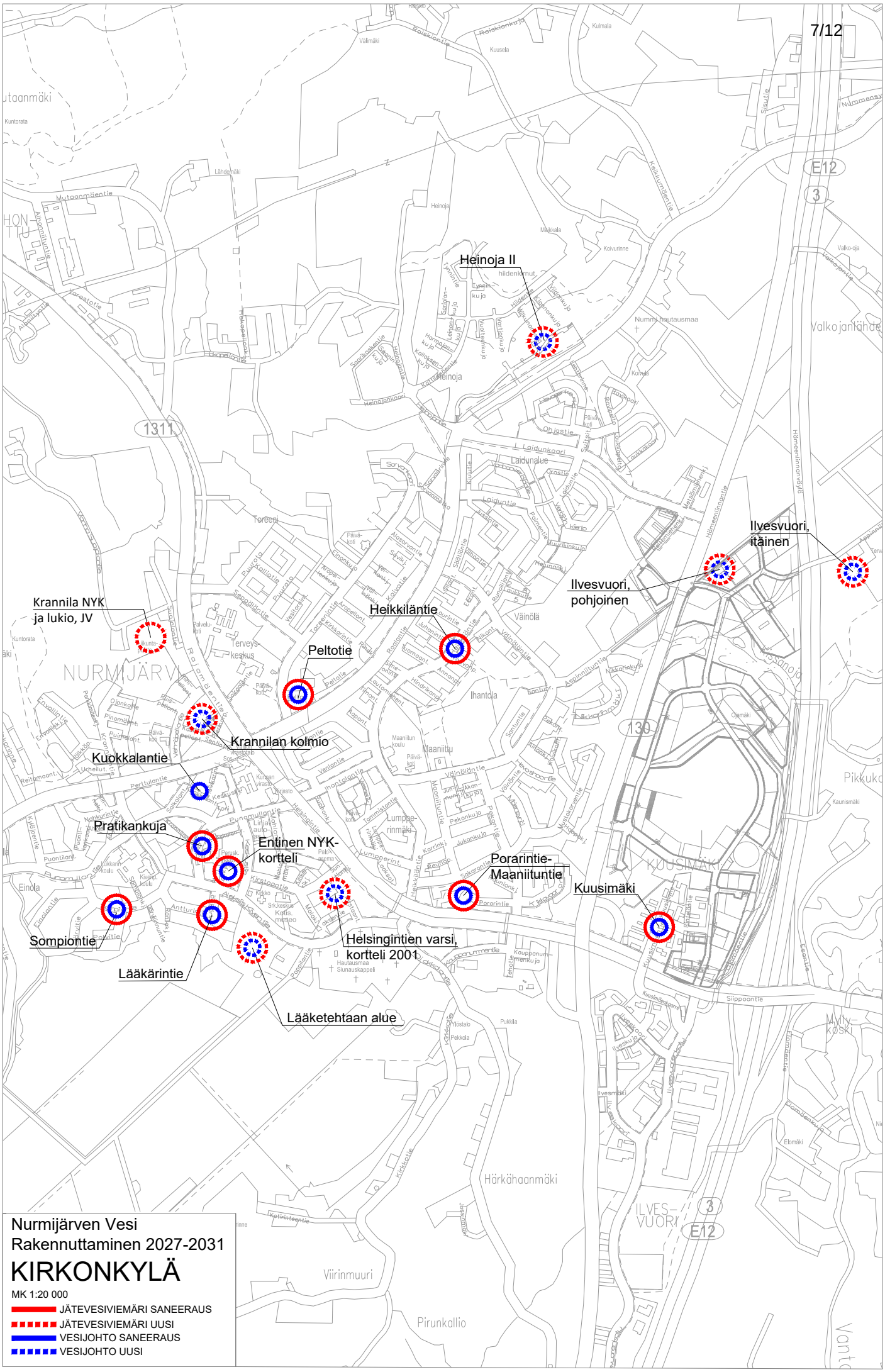
## TUOTANTOLAITOKSET

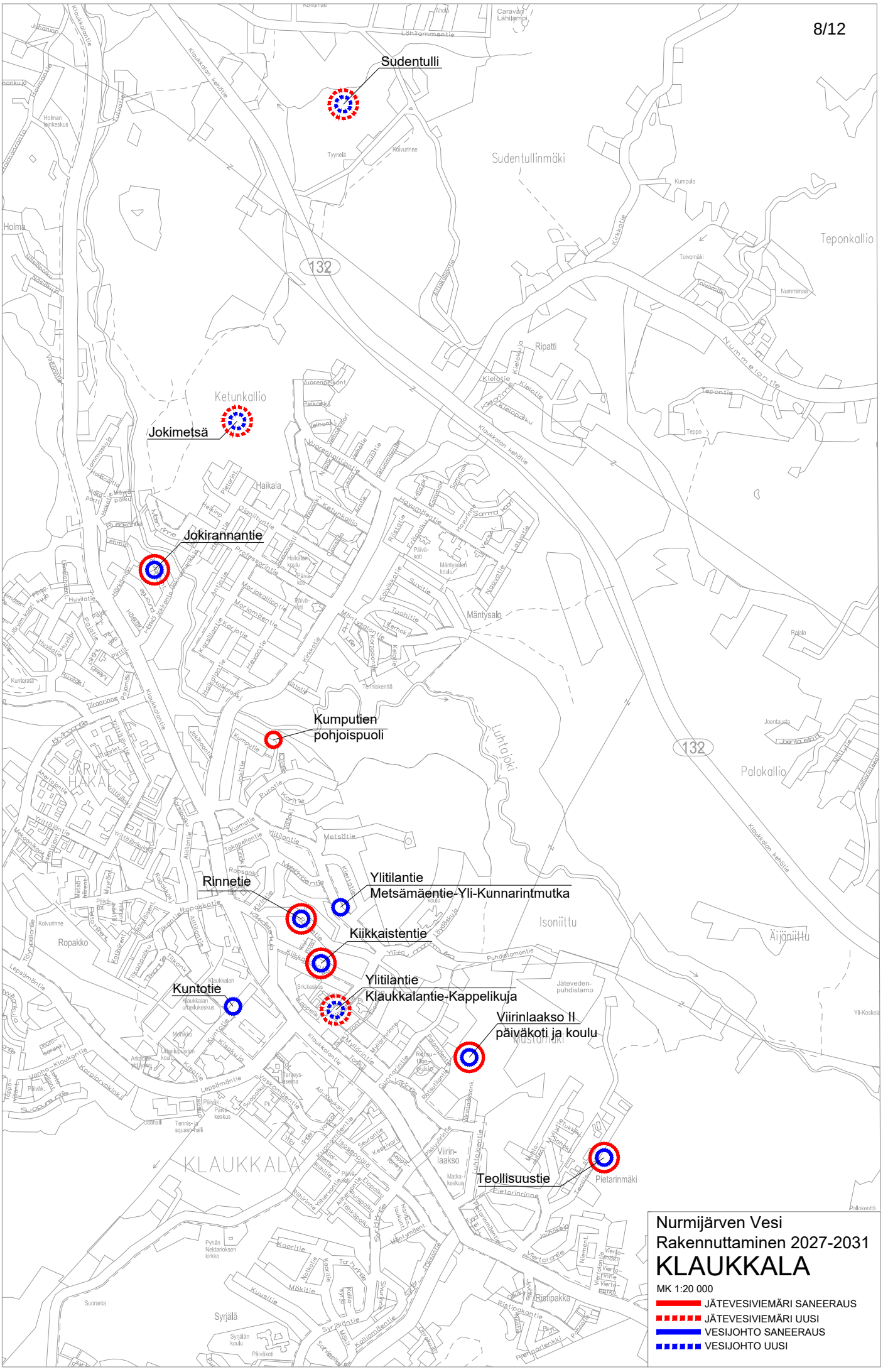
| VEDENTUOTANNON KOHTEET | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|
| Savikon, Valkojan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet | | | 200 000 | | |
| Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus | | 200 000 | | | 200 000 |
| Kuusimäen SA:n saneeraus | 200 000 | | | | |
| Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 |
| | | | | | |
| **VESITORNIT** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
| Klaukkalan vesitorni (uusi) | 200 000 | | | | |
| Rajamäen vesitorni (uusi) | | | 100 000 | 200 000 | 1 500 000 |
| Kirkonkylän vesitorni (uusi) | | | | | 100 000 |
| | | | | | |
| **JÄTEVEDENPUHDISTAMOT** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
| **Kirkonkylä** | | | | | |
| Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset | | | | | |
| Kirkonkylän puhdistamo, uusi | 4 500 000 | 7 500 000 | 7 500 000 | 500 000 | |
| | | | | | |
| **Klaukkala** | | | | | |
| Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit | 100 000 | 200 000 | 500 000 | 500 000 | 500 000 |
| Jätevesilämpöpumppu | | | | | 200 000 |
| | | | | | |
| **JÄTEVEDENPUMPPAAMOT** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
| Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit | 70 000 | 70 000 | 70 000 | 70 000 | 70 000 |
| Kissanoja jvp | 1 700 000 | | | | |
| Rajamäen P6 saneeraus | | 400 000 | | | |
| Hankevaraus jvp:t | 100 000 | 100 000 | 300 000 | 300 000 | 300 000 |
| | | | | | |
| **KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** |
| Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen | 300 000 | 300 000 | | | |
| **Kaikki yhteensä** | **7 320 000** | **8 920 000** | **8 820 000** | **1 720 000** | **3 020 000** |

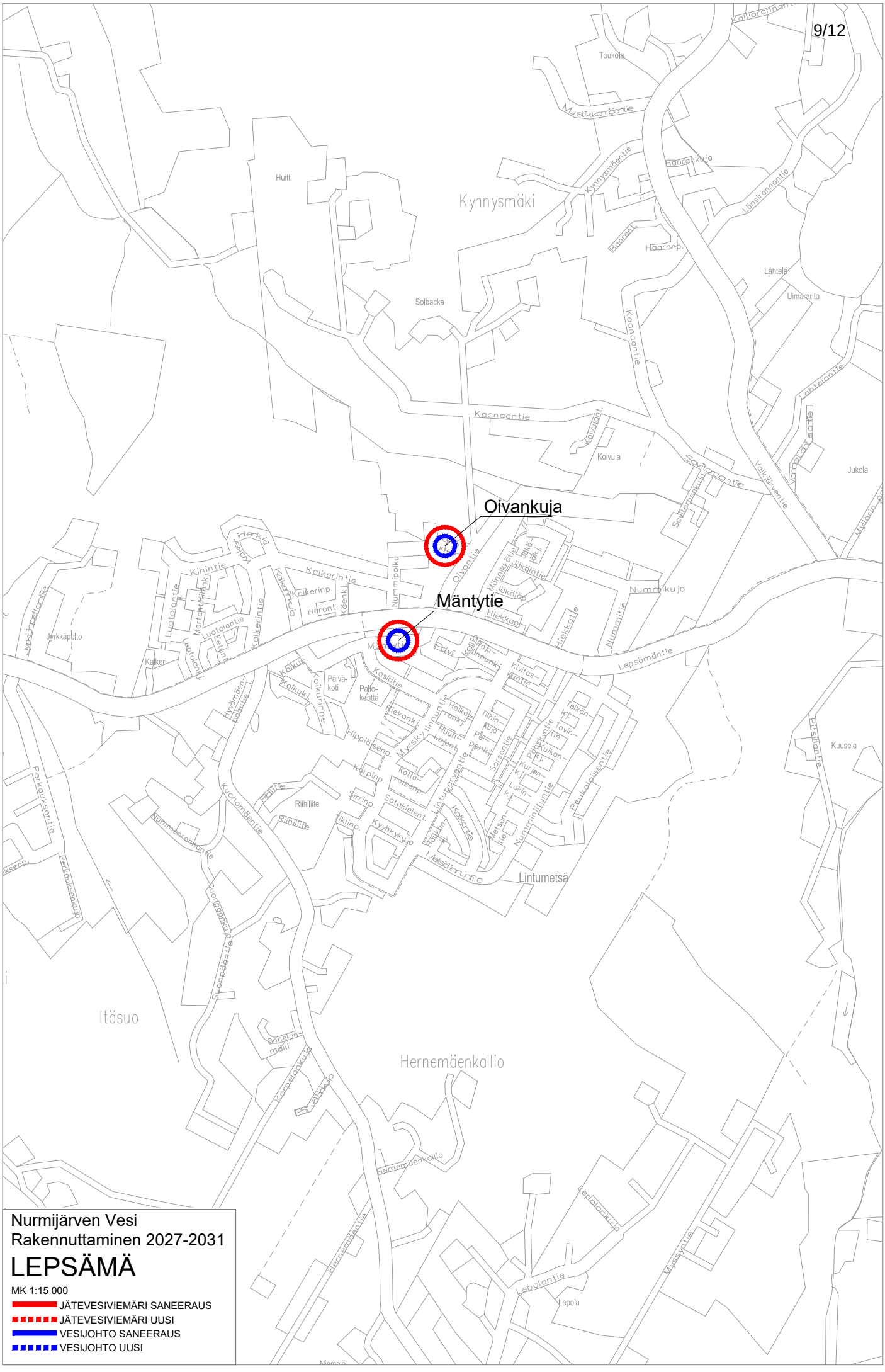
## VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

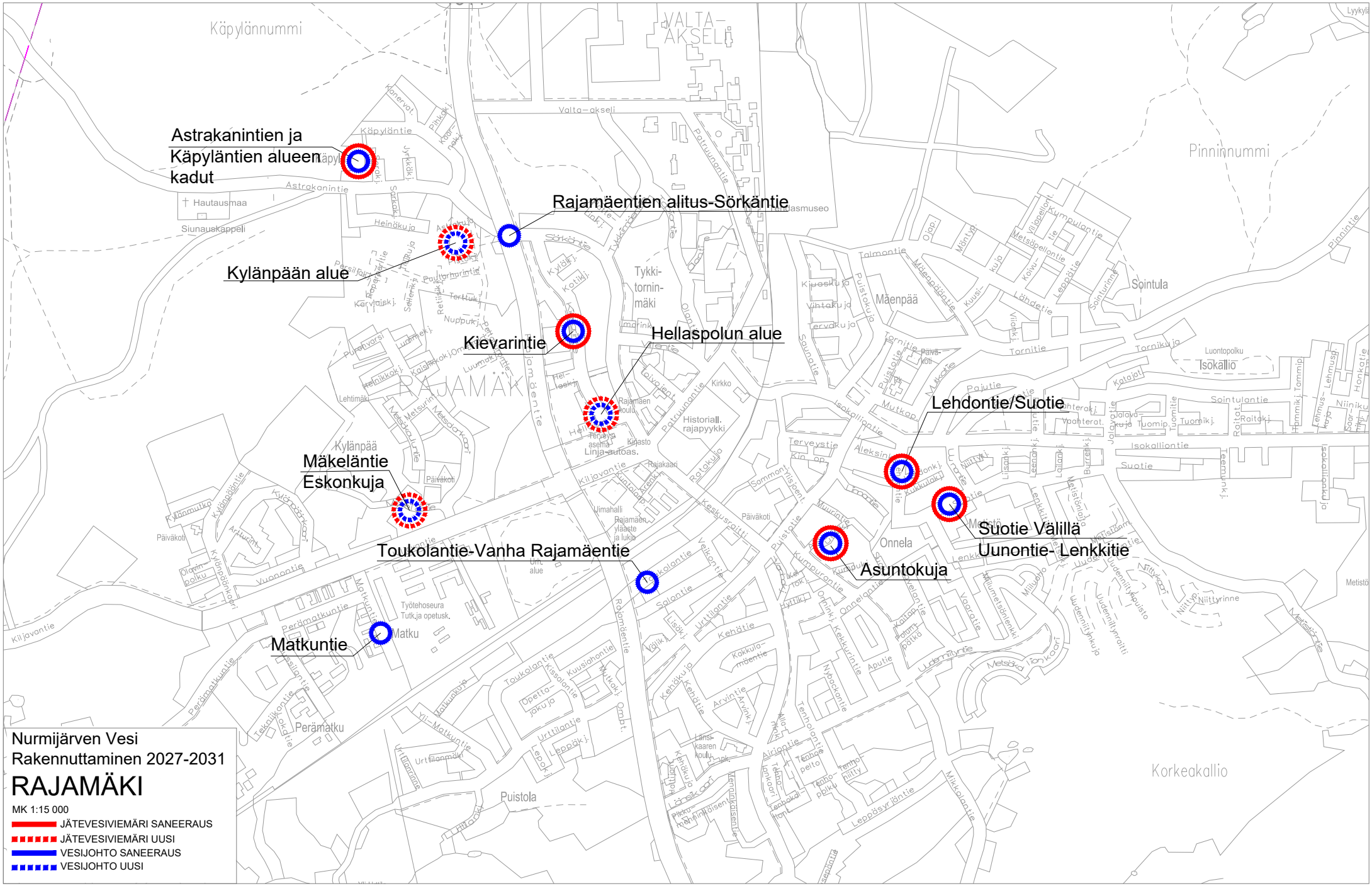
| UUDET PÄÄJOHDOT | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|
| Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA) | 300 000 | | | | |
| Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto | | | | 200 000 | 1 500 000 |
| Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto | | | | | 100 000 |
| **Uudet pääjohdot yhteensä** | **300 000** | **0** | **0** | **200 000** | **1 600 000** |

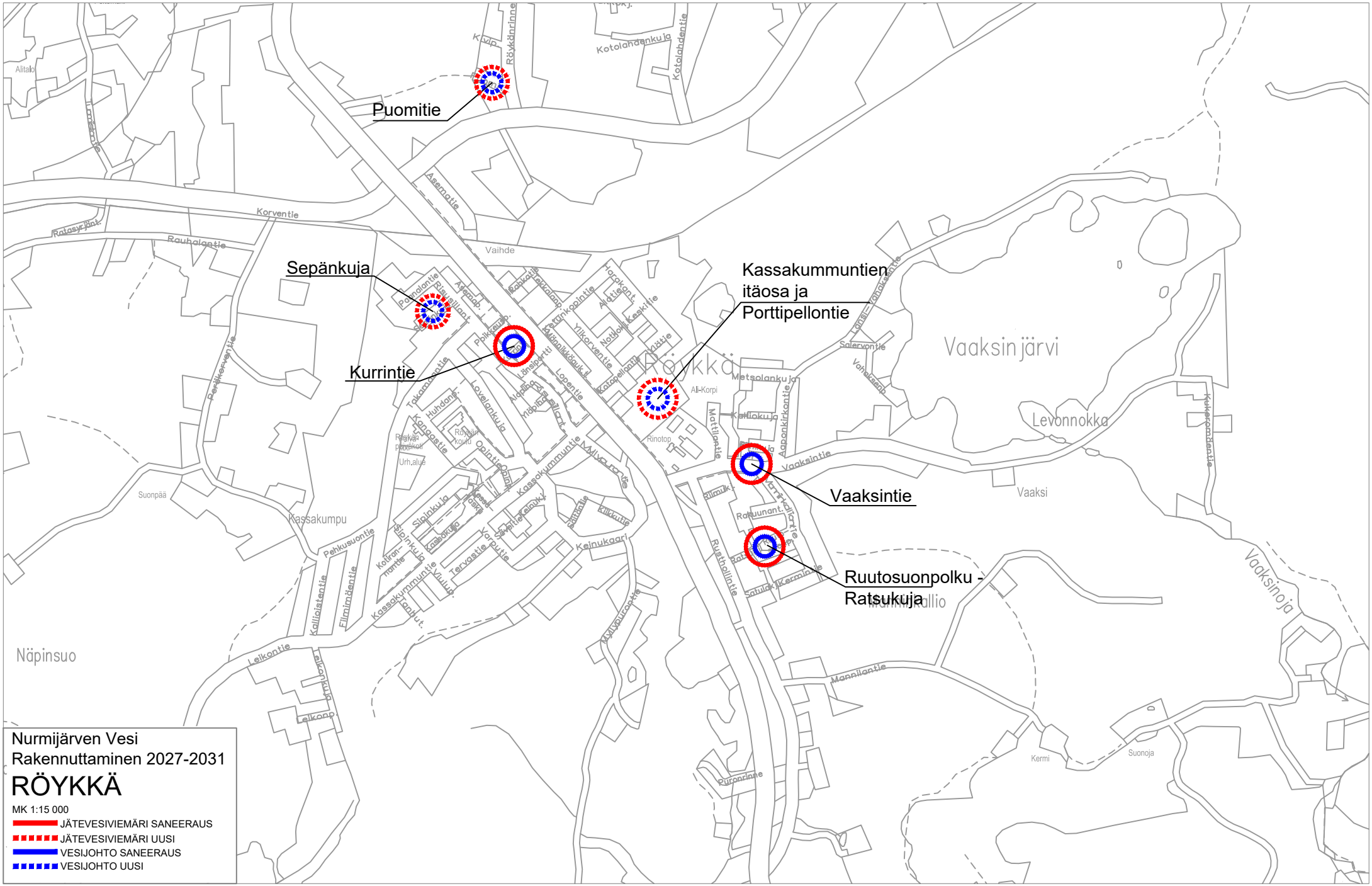
| VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Kirkonkylä** | | | | | |
| Heikkiläntien parantaminen | | | | | 30 000 |
| Kuokkalantie | 100 000 | | | | |
| Kuusimäen SA:n verkoston muutokset | 200 000 | | | | |
| Lääkärintie | | | 20 000 | | 330 000 |
| Peltotie | | | | | 150 000 |
| Porarintien-Maaniituntien parantaminen | | 30 000 | 300 000 | | |
| Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö) | 625 000 | 100 000 | | | |
| Sompiontie | 30 000 | 150 000 | 150 000 | | |
| **Klaukkala** | | | | | |
| Jokirannantie | | | 20 000 | 150 000 | |
| Kiikkaistentie | | 50 000 | 310 000 | | |
| Kuntotien päävesijohto | | | 30 000 | 280 000 | |
| Kumputien pohjoispuoli | | 370 000 | | | |
| Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie | | | 20 000 | 200 000 | |
| Oivankujan parantaminen | 50 000 | | | | |
| Rinnetie | | | 20 000 | 200 000 | |
| Teollisuustie | 400 000 | 400 000 | | | |
| Ylitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka) | 50 000 | 500 000 | | | |
| Viirinlaakso II, päiväkoti-koulu | 400 000 | 900 000 | | | |
| **Rajamäki** | | | | | |
| Astrakanintien ja Käpyläntien alueen kadut | 50 000 | 250 000 | 250 000 | | |
| Asuntokuja | 200 000 | | | | |
| Kievarintie | | 30 000 | 150 000 | 150 000 | |
| Lehdontie/Suotie | | 30 000 | 500 000 | | |
| Matkuntien päävesijohto | | | | 20 000 | 150 000 |
| Rajamäentien alitus-Sörkäntie | | | 20 000 | 100 000 | |
| Suotie välillä Uunontie-Lenkkitie | 350 000 | | | | |
| Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto | 50 000 | 260 000 | 260 000 | | |
| | | | | | |
| **Röykkä** | | | | | |
| Kurrintie | 50 000 | | | | |
| Puomitie | 50 000 | | | | |
| Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen | | | | | 30 000 |
| Sepänkuja | | | 50 000 | | |
| Vaaksintie | 50 000 | | | | |
| | | | | | |
| **Herunen** | | | | | |
| Tirmuntie | | | 30 000 | | 100 000 |
| | | | | | |
| **Viemärisujutukset** | | | | | |
| Viemärisujutukset ja kaivosaneeraukset | 250 000 | 250 000 | 250 000 | 250 000 | 250 000 |
| | | | | | |
| **Saneerauksen hankevaraus** | | | | | |
| Saneerauksen hankevaraus | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 500 000 |
| | | | | | |
| **Verkostosaneeraus yhteensä** | **3 005 000** | **3 420 000** | **2 480 000** | **1 450 000** | **1 540 000** |
| | | | | | |
| **Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä** | **3 305 000** | **3 420 000** | **2 480 000** | **1 650 000** | **3 140 000** |

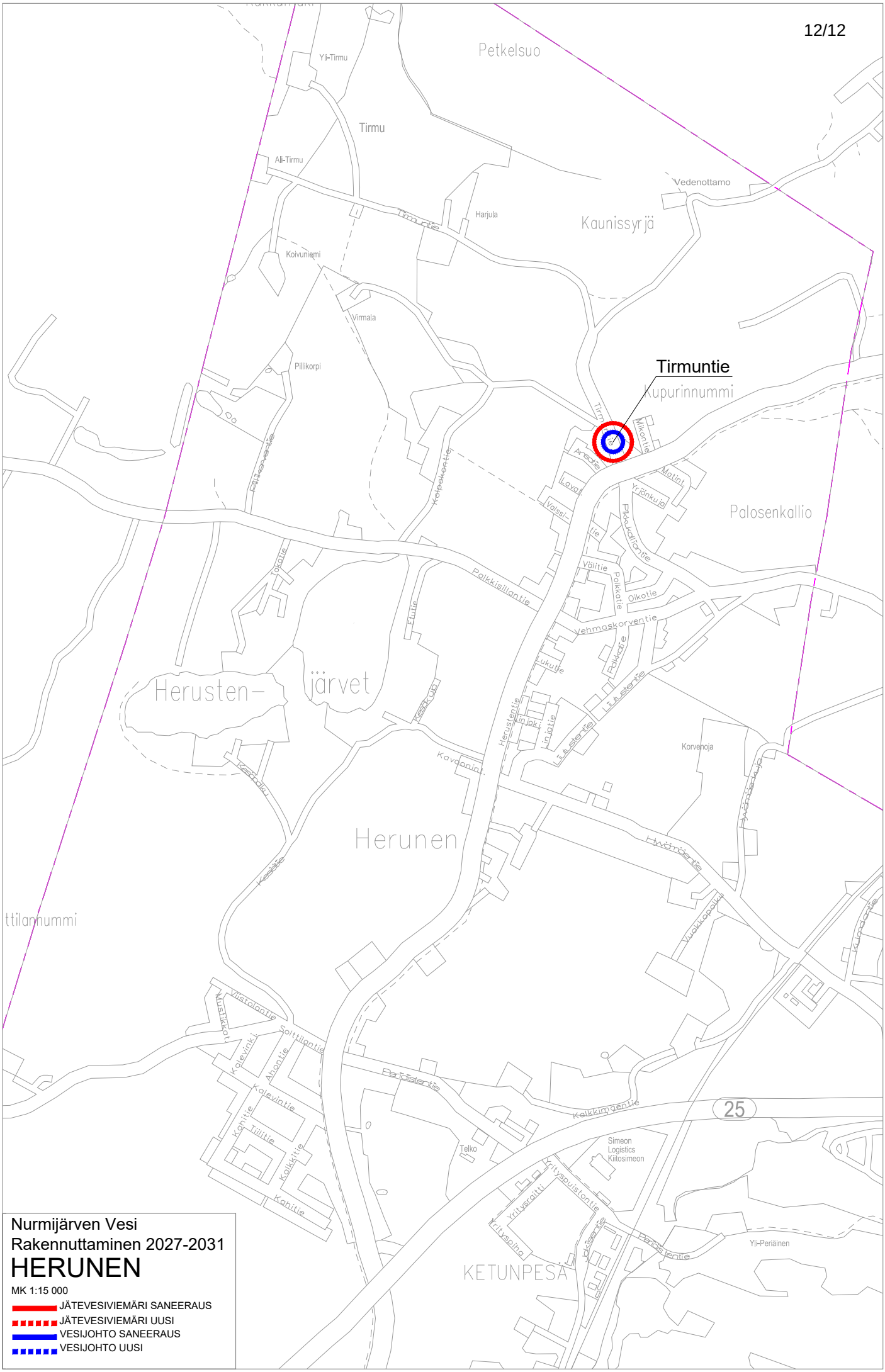

Heinoja II
Ilvesvuori, itäinen
Ilvesvuori, pohjoinen
Krannila NYK ja lukio, JV
Heikkiläntie
Peltotie
Krannilan kolmio
Kuokkalantie
Pratikankuja
Entinen NYK-kortteli
Porarintie-Maaniituntie
Kuusimäki
Sompiontie
Lääkärintie
Helsingintien varsi, kortteli 2001
Lääketehtaan alue
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
KIRKONKYLÄ
MK 1:20 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Sudentulli
Jokimetsä
Jokirannantie
Kumputien pohjoispuoli
Rinnetie
Ylitilantie
Metsämäentie-Yli-Kunnarintmutka
Kiikkaistentie
Kuntotie
Ylitilantie
Klaukkalantie-Kappelikuja
Viirinlaakso II
päiväkoti ja koulu
Teollisuustie
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
KLAUKKALA
MK 1:20 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Oivankuja
Mäntytie
Kynnysmäki
Huitti
Solbacka
Toukola
Lähtelä
Uimaranta
Koivula
Jukola
Kuusela
Lintumetsä
Itäsuo
Hernemäenkallio
Lepola
Kaanaantie
Lepsämäntie
Nummikuja
Kalkerintie
Kalkeri
Jyrkkäpelto
Riihiliite
Kuonomäentie
Perkauksentie
Nummenranhantie
Suonpäänkuja
Hernemäenkallio
Lepolantie
Myssyntie
Pitsillantie
Kaskitie
Kivitasuntie
Nummitie
Hiekkatie
Kaikurinne
Kaikukj.
Päivä-koti
Pallo-kenttä
Riekonkj.
Hippiäisenp.
Korpinp.
Sirrinp.
Satakielent.
Tiklinp.
Kyyhkykuja
Metsälinnuntie
Lintuparventie
Kalkantie
Sorsantie
Peukaloisentie
Nummiituntie
Kuusela
Lähtelantie
Valkiärventie
Savitorpantie
Kaanaantie
Kynnysmäentie
Mustikkamäentie
Haarankuja
Länsirannantie
Haaranp.
Haarant.
Koivulant.
Kalkerinp.
Heront.
Käenkj.
Nummipolku
Oivantie
Männiktie
Jäkälätie
Jäkäläp.
Hiekkap.
Hiekkatie
Nummitie
Kalkerinkuja
Kalkerintie
Kihintie
Luotolantie
Martantikihinkj.
Eetunt.
Luotolankj.
Kalkerikuja
Hyvämäen-pääntie
Kaikup.
Kaikukj.
Myrskylinnuntie
Haikarankj.
Huuhkajant.
Tilhinkuja
Peipenkj.
Pääskyntie
Kuikankj.
Kurjenkj.
Lokinkj.
Telkänkj.
Tavintie
Metsäntie
Onnelanmäki
Korpelankuja
Päivälänkuja
Hernemäentie
Nummijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
LEPSÄMÄ
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Astrakanintien ja
Käpyläntien alueen
kadut
Rajamäentien alitus-Sörkäntie
Kylänpään alue
Kievarintie
Hellaspolun alue
Lehdontie/Suotie
Mäkeläntie
Eskonkuja
Suotie Välillä
Uunontie- Lenkkitie
Toukolantie-Vanha Rajamäentie
Asuntokuja
Matkuntie
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
RAJAMÄKI
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Puomitie
Sepänkuja
Kurrintie
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie
Vaaksintie
Ruutosuonpolku - Ratsukuja
Röykkä
Vaaksinjärvi
Levonnokka
Vaaksi
Kassakumpu
Näpinsuo
Vaaksinoja
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
RÖYKKÄ
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Petkelsuo
Yli-Tirmu
Tirmu
Ali-Tirmu
Harjula
Vedenottamo
Kaunissyrjä
Koivuniemi
Virmala
Pillikorpi
Tirmuntie
Kupurinnummi
Palosenkallio
Herusten–
järvet
Herunen
Korvenoja
KETUNPESÄ
Yli-Periäinen
Telko
Simeon Logistics Kiitosimeon
25
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
HERUNEN
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI