Kunnallistekniikka

Rakentamisohjelma 2027



Jalankulku- ja pyöräilyväylän kaukalorakenne Mt130 ali Keskokadulle
Kuva: Nurmijärven kunta

Nurmijärven kunta
Ympäristötoimiala

KUNNALLISTEKNIIKAN JA NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN VUONNA 2027

SISÄLLYSLUETTELO

Kunnallistekniikan rakentamisohjelman periaatteet	1
Kunnallistekniikan rakentamisohjelma 2027 (lisäinformaationa liikunta-, virkistys- ja viheralueiden rakentaminen)	3
Kunnallistekniikan rakentamisohjelma 2027-2031, kartat	9
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	16
Yleisten teiden jalankulku- ja pyöräilyväylien verkosto, toteutusohjelma	18
Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	20
Nurmijärven Veden rakentamisohjelma 2027-2031 (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	22
Nurmijärven Veden rakentamisohjelma 2027-2031, kartat	26

Kunnallistekniikan rakentamisohjelman periaatteet vuosille 2027–2031

Talousarvion ja taloussuunnitelman laadinnan yhteydessä esitetään kunnallistekniikan rakentamisohjelma vuosille 2027–2031. Rakentamisohjelman laatimisen yhteydessä on päivitetty myös Klaukkalan tieverkon toteuttamisohjelma vuosille 2027–2055 (karkea arvio), sekä kunnan ja valtion yhteishankkeiden ohjelma. Rakentamisohjelmassa on toteutussuunnitelma valtion maanteiden varrelle toteutettavien kevyen liikenteen väylien toteutukselle vuosille 2027–2036.

Talousarvion investointiosan kohdassa ”4. Kiinteät rakenteet ja laitteet” on esitetty kolme eri hankeryhmätasoa: 1) Kunnallistekniikan rakentaminen 2) Klaukkalan tieverkko ja 3) Kunnan ja valtion yhteishankkeet. Hankeryhmätasoille on merkitty mahdolliset avustukset ja rahoitusosuudet. Hankeryhmätasot ovat valtuustoon nähden sitovia. Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2026 loppupuolella kunnallistekniikan rakentamisohjelman vastaamaan valtuuston hyväksymää määrärahaa ja talousarvion tavoitteita ja perusteluita.

Ympäristötoimiala on yhteistyössä muiden toimialojen kanssa koordinoinut kunnallistekniikan rakentamisohjelman tarpeellisilta osiltaan yhteensopivaksi asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnallistekniikan rakentaminen etenee huomioiden kunnan maankäytön tavoiteohjelma, talousarvioraami ja NUUKA-ohjelman linjaukset, kuntastrategia, palveluverkkosuunnitelma ja yksityisten maanomistajien perustellut tarpeet. Rakentamisohjelma on sovitettu yhteen vesilaitoksen (Nurmijärven Vesi) investointiohjelma huomioiden. Pidemmän aikavälin kunnallistekniikan rakentamisohjelmassa on huomioitu kuntarakenteen kehittäminen maankäytön suunnittelun kanssa käydyissä palavereissa todettujen tavoitteiden mukaisesti.

Rakentamisohjelman mukaisten kunnallistekniikan rakentamiskohteiden aloittamisen, vaiheistamisen, kustannusjaon ja muun toimeenpanon päättää viimekädessä kunta, eli tekninen lautakunta ja sen alainen viranhaltija (kunnallistekniikan päällikkö asemavaltuutuksen mukaisesti) talousarvion sitovuustasojen ja voimassa olevien delegointipäätösten puitteissa. Määrittelyssä huomioidaan eri osapuolten tavoitteenasettelut ja tarpeet. Nurmijärven Veden osalta kaikki uudiskohteet eivät välttämättä ole taloudellisesti kannattavia, mutta kunnan kokonaisedun kannalta voi olla perusteltua toteuttaa yksittäinen hanke esimerkiksi merkittävien tontinmyyntitulojen näkökulmasta. Nurmijärven Veden saneerauskohteissa pyritään mahdollisuuksien mukaan yhteensovittamaan katurakenteiden ja laitteiden uusiminen kunnan toimesta, sekä tarvittavin osin hulevesiviemäröinnin toteuttaminen. Kaikissa rakentamisohjelman kohteissa kunnan kokonaisetu ja -taloudellisuus on ratkaisevaa toteutuskohteeksi pääsemisen suhteen. Lisäksi toteutukseen voidaan esittää kohteita, joilla on merkitystä kaupunkikuvan kohentamisen osalta, ja joiden merkittävyys pelkästään taloudelliset seikat huomioiden voi jäädä vähäiseksi. Rakentamisohjelmaesityksen (tekla 4.6.2026) mukaisten hankkeiden kilpailutusvalmistelut voidaan käynnistää jo syksyllä 2026. Hankintapäätökset voidaan tehdä aikaisintaan rahoituksen varmistumisen jälkeen valtuuston hyväksyttyä talousarvion 11/2026 ja teknisen lautakunnan hyväksyttyä rakentamisohjelman marraskuussa 2026. Lisäksi rakentamisohjelman hyväksymisen yhteydessä tekninen lautakunta tekee mahdolliset esitykset tarpeellisista määrärahamuutoksista talousarvioon niiden hankkeiden osalta, joiden ajoituksessa ja toteutuksessa (ml. sisältö- ja määrärahamuutokset) on ilmennyt talousarviokäsittelyn jälkeen täsmentämisen tarpeita.

Asuminen ja työpaikka-alueet mm.
Vuosien 2027–2031 aikana edistetään mm. Ilvesvuori pohjoisen ja itäisen sekä Sudentullin työpaikka-alueita. Lisäksi edistetään mm. Heinojan, Vanha-Klaukan, Kylänpään, Helsingintien varren korttelin 2001, Lääketehtaan, Jokimetsän, Krannilan ja Viirinlaakson asemakaava-alueita sekä Kuntotien ja Kirkkotien katualueiden parantamista.

Liikenneturvallisuus
Liikenneturvallisuutta parannetaan vaiheittain huomioiden turvallisen ja kestävän liikkumisen suunnitelmassa (v.2020) esiin nostettuja kohteita. Valtion maanteiden varteen kevyen liikenteen hankkeiden toteuttamista edistetään, kun valtion rahoitusosuus hankkeille on saanut vahvistuksen.

Talousarvion valmistelujen yhteydessä on päivitetty alustavat arviot valtion maanteiden varrelle tarvittavien kevyen liikenteen väylien rakentamiskustannuksista. Alustava kokonaiskustannusarvio vuosille 2027–2031 on noin 0,6 M€.

Päällystys, kadun laitteet ja varusteet
Katu- ja muiden yleisten alueiden korjausvelan hoitaminen edellyttää päällystys- ja valaistusmäärärahojen varaamista toteutettaviin kohteisiin. Rakentamisohjelmaan on esitetty päällystämiseen sekä varusteisiin ja laitteisiin määrärahaa 1,1–1,3 M€/v.

Pysäköintialueisiin, pysäkkikatoksiin ja muuhun liikennetekniikkaan on varattu vuotuista määrärahaa noin 0,2 M€/v.

Liikunta ja virkistysalueet
Määrärahaa on varattu mm. hiekka- ja nurmikenttien sekä ulkoilureittien peruskorjauksiin. Vuodelle 2027 on varattu määrärahaa Klaukkalan lämmitettävän tekonurmien uusimiseen.

Puistot
Viheralueiden rakentamiseen on varattu määrärahaa vuosittain n. 0,26–0,36 M€. Merkittävin kohde vuonna 2027 on leikkikenttien saneeraukset.

Klaukkalan tieverkko
Klaukkalan tieverkon toteuttamisohjelma vuosille 2027–2055 (karkea arvio) sisältää Klaukkalan tieverkkosuunnitelmien ja Klaukkalan taajamarakenteen kehittämisperiaatteiden mukaisen tieverkon. Klaukkalan tieverkon alustavien kustannuslaskelmien mukaan toteuttamisohjelman kokonaiskustannukset ovat vuoteen 2055 mennessä noin 56 M€. Kunnan rakennettavaksi ja rahoitettavaksi tulevia teitä pitällä aikavälillä ovat mm. Luhtajoentien eri osat, Havumäentien jatke ja Tornimäentie.

Vuosittaiset määrärahat v. 2027–2031
Kunnallistekniikan rakentamisen, Klaukkalan tieverkon ja valtion yhteishankkeiden vuosittainen nettorahoitustarve on v. 2027–2031 noin 7,5–16 M€.

KUSTANNUKSET YHTEENSÄ

	2027
KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN 2027	
Kunnallistekniikan rakentamisohjelma	10 335 000
Avustukset ja rahoitusosuudet	0
Yhteensä	**10 335 000**
Valtuustoon nähden nettositova määräraha.	
KLAUKKALAN TIEVERKKO	
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	0
Avustukset ja rahoitusosuudet	
Yhteensä	**0**
Valtuustoon nähden nettositova määräraha.	
KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET	
Rajamäentien-Raalantien-Helsingintien-Perttulantien risteyksen parantaminen	
Mt1311 Rajamäentien - Urttilantien liittymän parantaminen, kunnan osuus	100 000
Yleisten teiden jkpp-verkosto: Mt1324 kunnan osuus suunnittelu ja rakentaminen	
Yleisten teiden jkpp-verkosto: Mt1321 kunnan osuus suunnittelu ja rakentaminen	50 000
Yhteensä	**150 000**
Valtuustoon nähden nettositova määräraha.	
KUNNALLISTEKNIIKKA, KLAUKKALAN TIEVERKKO JA KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET	
Yhteensä	**10 485 000**
Valtuustoon nähden nettositova määräraha.	
NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN 2027-2031	
Yhteensä	**12 230 000**
Liikelaitoksen johtokunta päättää	

KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN
YHTEENVETO

KOHDE	2027
Kadut, yhteenveto	4 635 000
Työpaikka-alueet	2 400 000
Kadun varusteet, laitteet ja ohjaus	600 000
Päällystys	700 000
Pysäköintialueet, pysäkkikatokset ja muu liikennetekniikka	200 000
Suunnittelu, mittaus ja tutkimus	80 000
Peruskorjaukset	20 000
Liikenneturvallisuusprojektit, hidasteet, reitistöt ym.	200 000
Energia- ja ilmastoprojektit	80 000
Vesistöjen korjausprojektit	65 000
Viheralueiden rakentaminen, yhteenveto	230 000
Maankaatopaikat	50 000
Haja-asutusalueiden vesihuolto	25 000
Liikunta- ja virkistysalueiden rakentaminen	620 000
Yhteensä	**9 905 000**
HULEVESIVIEMÄRIT YM.	**2027**
Hulevesien järjestäminen	250 000
MUU KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN	**2027**
Istutukset, nurmetukset ja viimeistelytyöt	30 000
Reunakivet ja muut kivityöt	50 000
Pienet kohteet (kokonaisurakka)	100 000
Kunnallistekniikan rakentaminen yhteensä	**10 335 000**

KADUT

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2027
Heinoja I	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Heinoja II	Asuminen, liikenne, S+R+V	550 000
Elomäentien alue, kuivatusrakenteet	Hulevedet, S+R+V	100 000
Entinen NYK-kortteli	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Heikkiläntien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+R+V	
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	200 000
Keskuskortteli, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Krannilan kolmio, asemakaava-alue	Asuminen, palvelut, liikenne, AK+S+R+V	
Krannila NYK ja lukio	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	100 000
Lääketehtaan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000
Lääkärintie	Asuminen, liikenne, S+R+V	
Peltotien puuttuvan osuuden rakentaminen	Asuminen, liikenne, S+R+V	
Porarintien-Maaniituntien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Pratikankujan parantaminen (Vanha Sähkölaitos)	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	300 000
Punamullantien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+R+V	150 000
Sairaalantien parant. tonttiliittymissä	Palvelut, liikenne, S+PP+V	
Sompiontien parantaminen	Liikenne, S+PP+V	100 000
	Yhteensä	**1 550 000**

KLAUKKALA	TEEMA	2027
Jokimetsän asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000
Jokirannantie	Asuminen, hulevedet, S+R+V	
Järvimaa	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Kiikkaistentie	Liikenne, S+PP+V	
Kirkkotien parantaminen välillä Uittotie-Ketunkallio/Vuorenhaltijantie	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	40 000
Klaukkalantien parantaminen Lepsämäntien liittymässä	Liikenne, S+PP	10 000
Kuntotien alueen parantaminen, pave	Liikenne, S+PP+V	
Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Nummipolun parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	75 000
Oivankujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	150 000
Rinnetien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Sorvipolun asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Vanha-Klaukan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	250 000
Viirinlaakso II, päiväkoti ja koulu	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	1 350 000
Viirinlaakso III (alueen sisäiset kadut ja Luhtajoentie)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Ylitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)	Liikenne, S+PP+V	50 000
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja (Vanha linja-autoasema)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
	Yhteensä	**1 975 000**

RAJAMÄKI	TEEMA	2027
Astrakanintien ja Käpyläntien alueen katujen parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	50 000
Asuntokujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	200 000
Hellaspolku, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Kievarintien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Kylänpään alue ja Rajamäentien-Sörkäntien-Astrakanintien l.	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	300 000
Mäkeläntie ja Eskonkuja	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Patruunantien asemakaava (päiväkoti)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Saunatien melusuojaus	Melusuojaus, S+R+V	
Suotie välillä Uunontie-Lenkkitie	Asuminen, liikenne, S+PP+V	350 000
Toukolantien-Vanhan Rajamäentien parantaminen		100 000
	Yhteensä	**1 000 000**

RÖYKKÄ	TEEMA	2027
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Puomitie	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	110 000
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	
Sepänkujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	
	Yhteensä	**110 000**

HERUNEN	TEEMA	2027
Tirmuntie, kääntöpaikka ja kadun parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	
	Yhteensä	**0**

	Kaikki yhteensä	**4 635 000**

AK = Asemakaava
S = Suunnittelu
R = Rakentaminen
PP= Perusparantaminen
V = Viimeistely

TYÖPAIKKA-ALUEET

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2027
Ilvesvuori pohjoinen (Mt130 ja Mt1311 sekä liittymät kaduille ja Kaninlähteentie)	AK+S+R+V	10 000
Karhunkorpi, hulevesiviemäriverkoston parantaminen	S+R+V	50 000
Ilvesvuori itäinen	AK+S+R+V	40 000
	Yhteensä	**100 000**

KLAUKKALA	TEEMA	2027
Sudentulli	AK+S+R+V	2 000 000
Teollisuustien parantaminen	S+PP+V	300 000
	Yhteensä	**2 300 000**

RAJAMÄKI	TEEMA	2027
Altia alue: Herustentien-Jokisentien ja Jokisentien-Yhdentähdentien liittymät	S+PP+V	
Matkuntie	S+PP+V	
	Yhteensä	**0**

MUUT KOHTEET	TEEMA	2027
Yritysalueiden kehittäminen (korvamerkitsemätön) sis. Vesihuolto		
	Yhteensä	**0**

	Työpaikka-alueet yhteer	**2 400 000**

AK = Asemakaava
S = Suunnittelu
R = Rakentaminen
PP= Perusparantaminen
V = Viimeistely

VIHERALUEET

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2027
	Yhteensä	**0**
KLAUKKALA, LEPSÄMÄ	**TEEMA**	**2027**
	Yhteensä	**0**
RAJAMÄKI, HERUNEN	**TEEMA**	**2027**
	Yhteensä	**0**
PERUSPARANNUSKOHTEET	**TEEMA**	**2027**
Leikkikenttien saneeraukset	Asuminen, S+R	200 000
	Yhteensä	**200 000**
MUUT	**TEEMA**	**2027**
Pienet kohteet, viheralueet	Asuminen, S+R	30 000
	Yhteensä	**30 000**
	Kaikki yhteensä	**230 000**

S = Suunnittelu

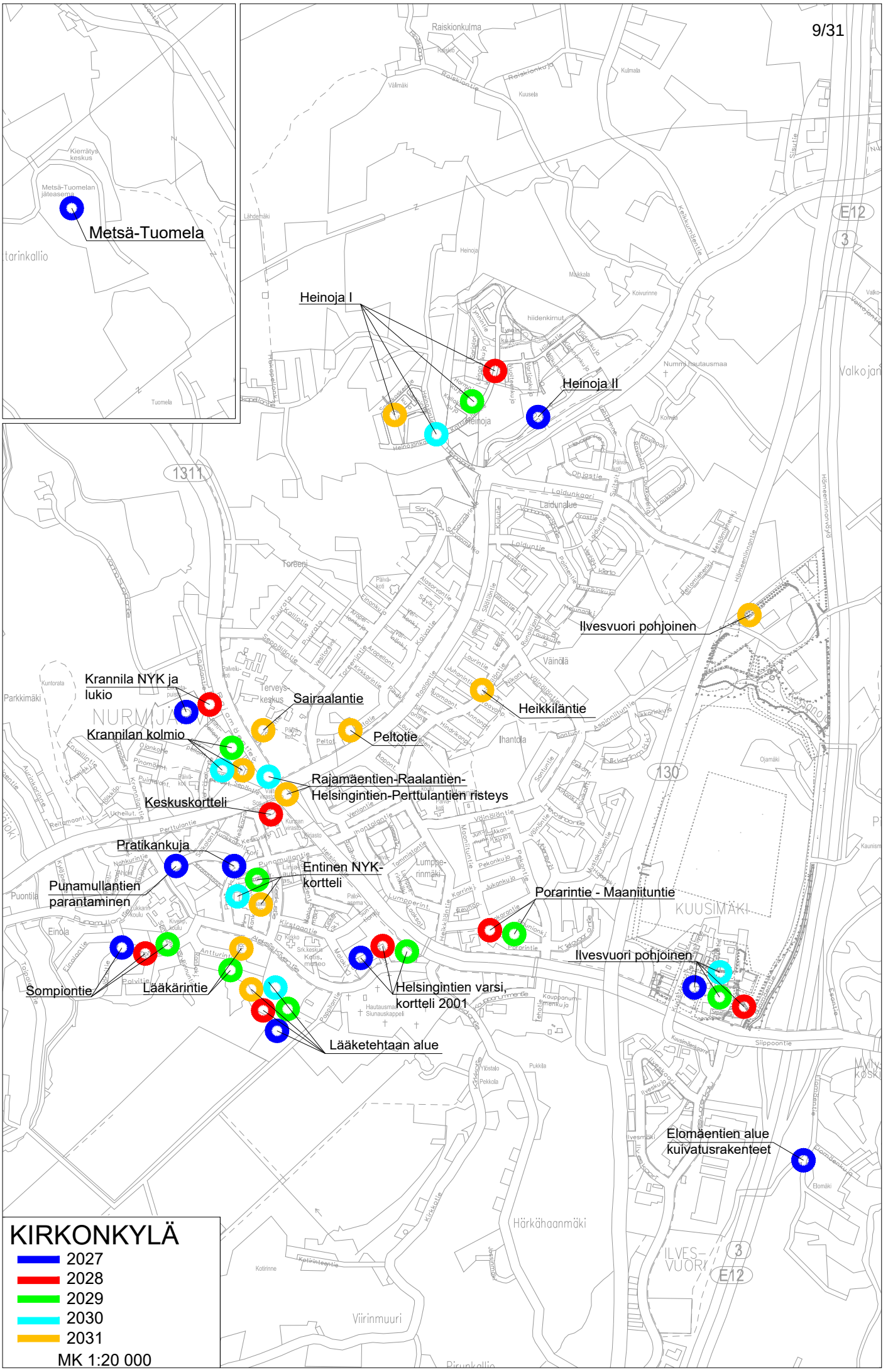
R = Rakentaminen

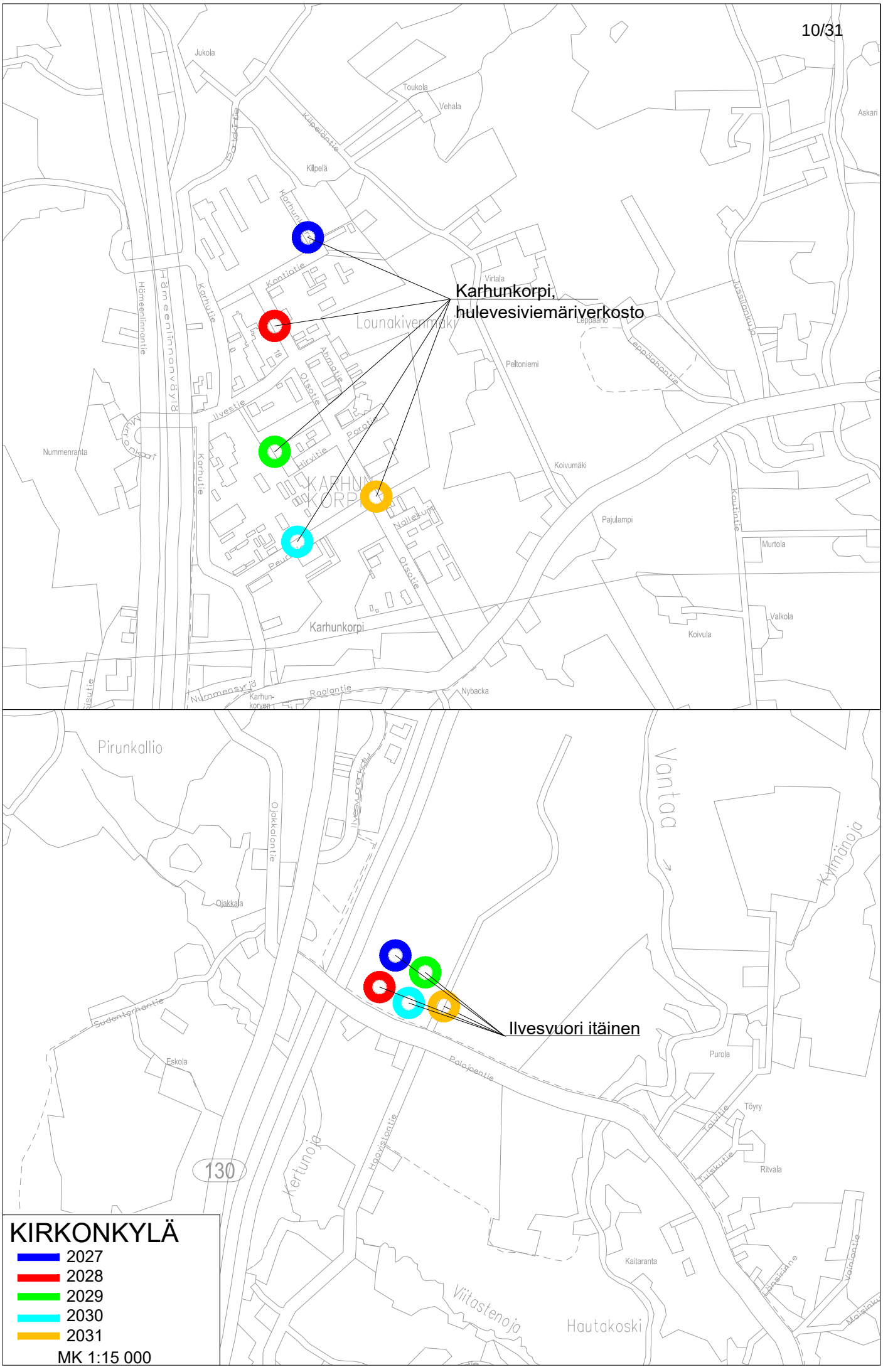
LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEET

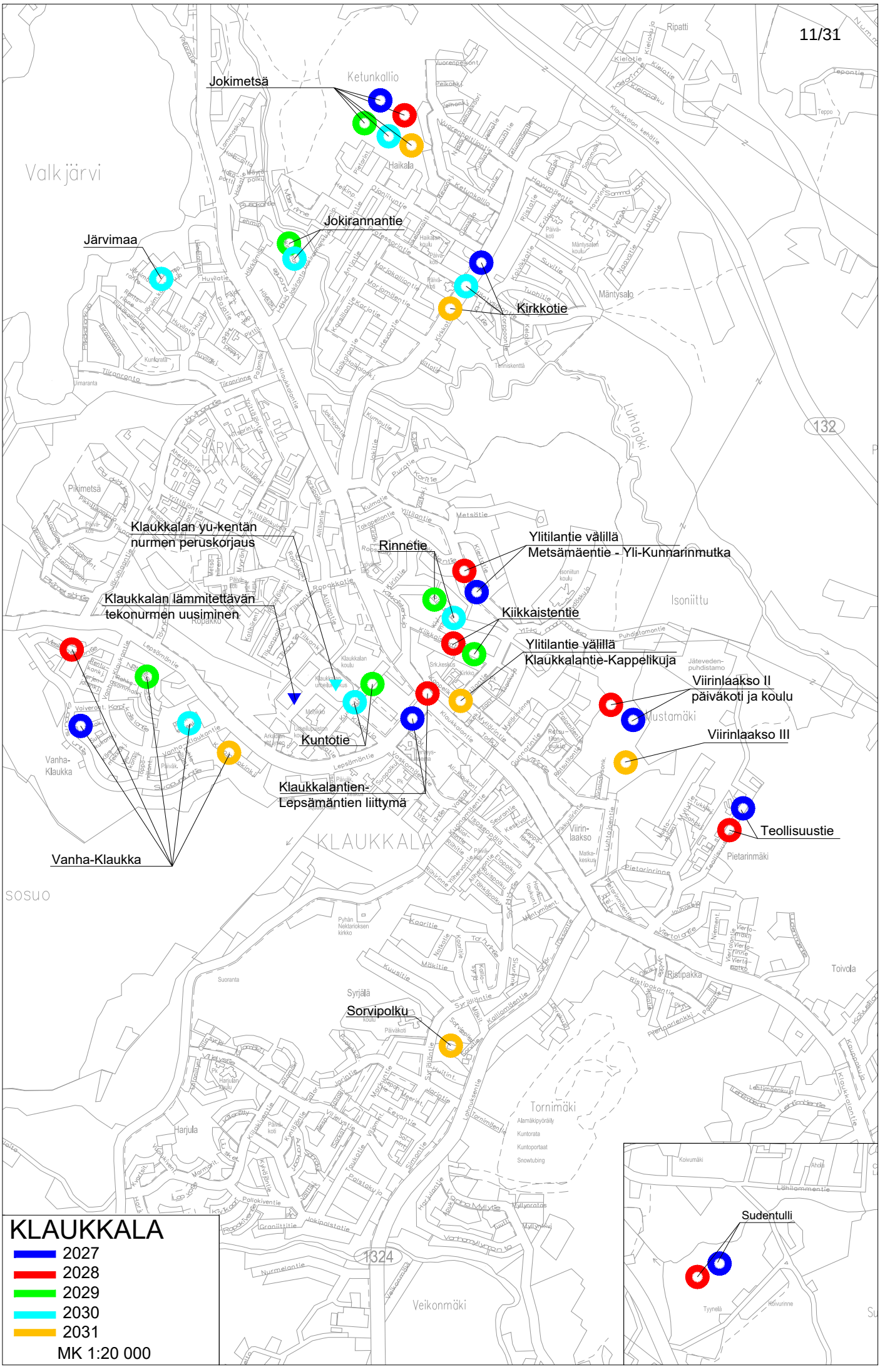
HANKKEET	TEEMA	2027
	Yhteensä	**0**
URHEILU- JA PALLOKENTÄT	**TEEMA**	**2027**
Hiekka- ja nurmikenttien peruskorjauksia	Asuminen, S+R	40 000
Klaukkalan yleisurheilukentän nurmen peruskorjaus	Asuminen, S+R	
Klaukkalan lämmitettävän tekonurmen uusiminen ja lumenvarastointialue	Asuminen, S+R	330 000
Urheilu- ja pallokentät yhteensä		**370 000**
ULKOILUREITIT JA HIIHTOLADUT	**TEEMA**	**2027**
Ulkoilureittien ja kuntoratojen peruskorjaukset (sis. opasteet)	Asuminen, S+R	70 000
Herusten Frisbee Golf, pysäköintialueen laajentaminen	Asuminen, S+R	
Ulkokuntoilukeskukset, peruskorjaukset	Asuminen, S+R	
Ulkoilureitit ja hiihtoladut yhteensä		**70 000**
UIMARANNAT	**TEEMA**	**2027**
Uimarantojen peruskorjaukset (sisältää laiturit)	Asuminen, S+R	180 000
Uimarannat yhteensä		**180 000**
LÄHILIIKUNTAPAIKAT	**TEEMA**	**2027**
Lähiliikuntapaikat yhteensä		**0**
KAIKKI LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEIDEN RAKENTAMINEN YHTEENSÄ		**2027**
Kaikki yhteensä		**620 000**
Rahoitusosuudet (valtionavustus)		0

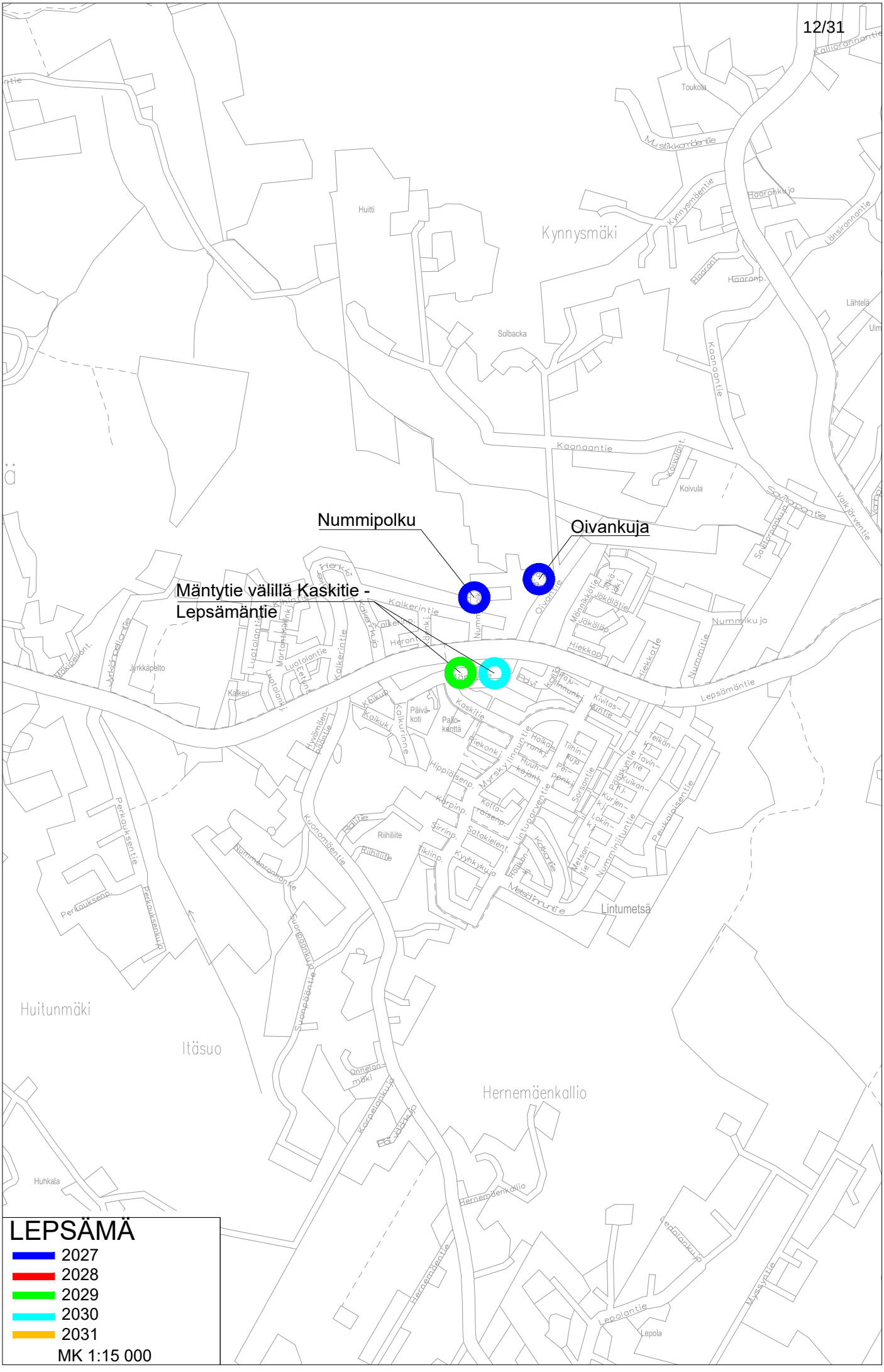
S = Suunnittelu

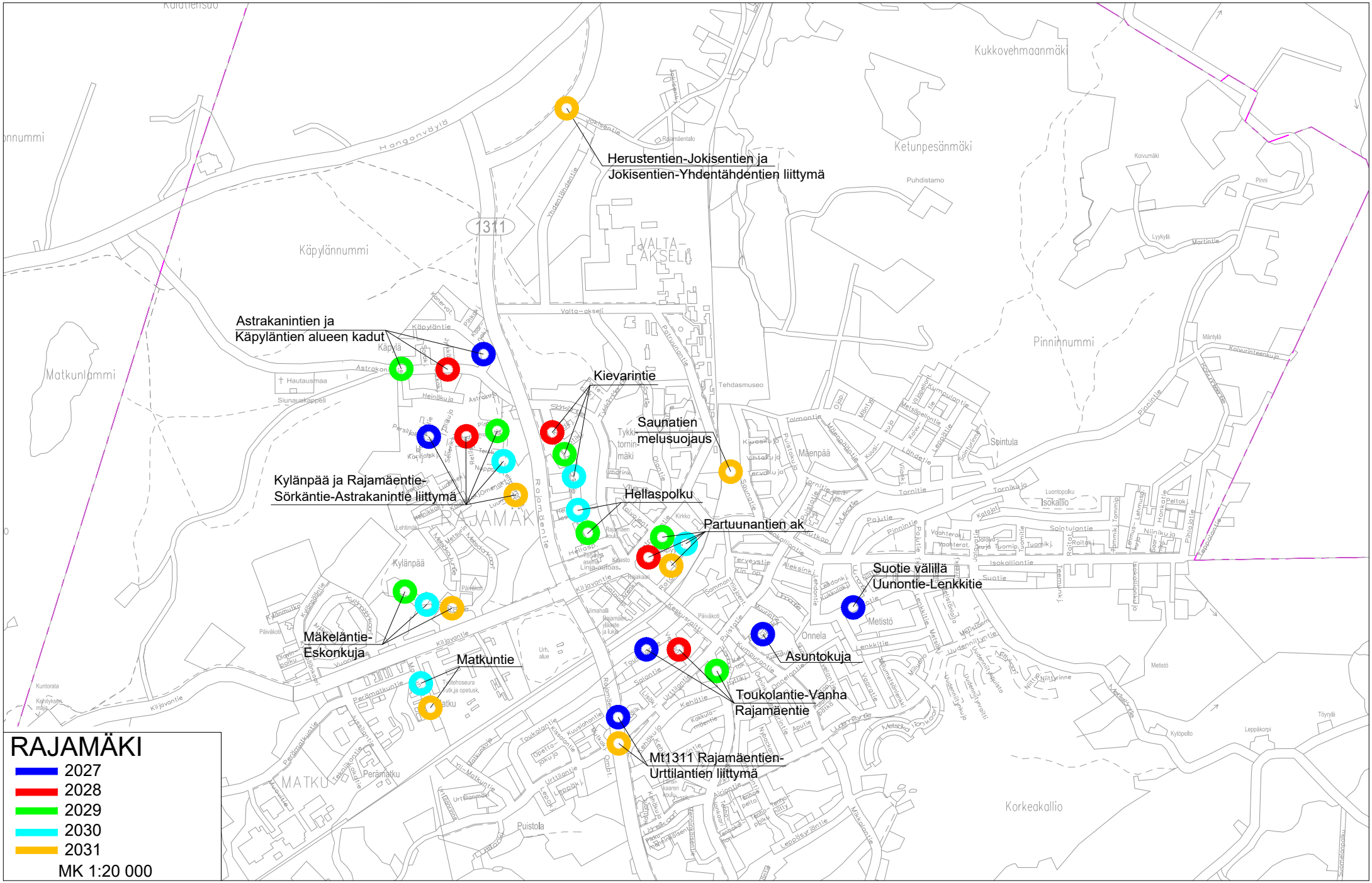
R = Rakentaminen

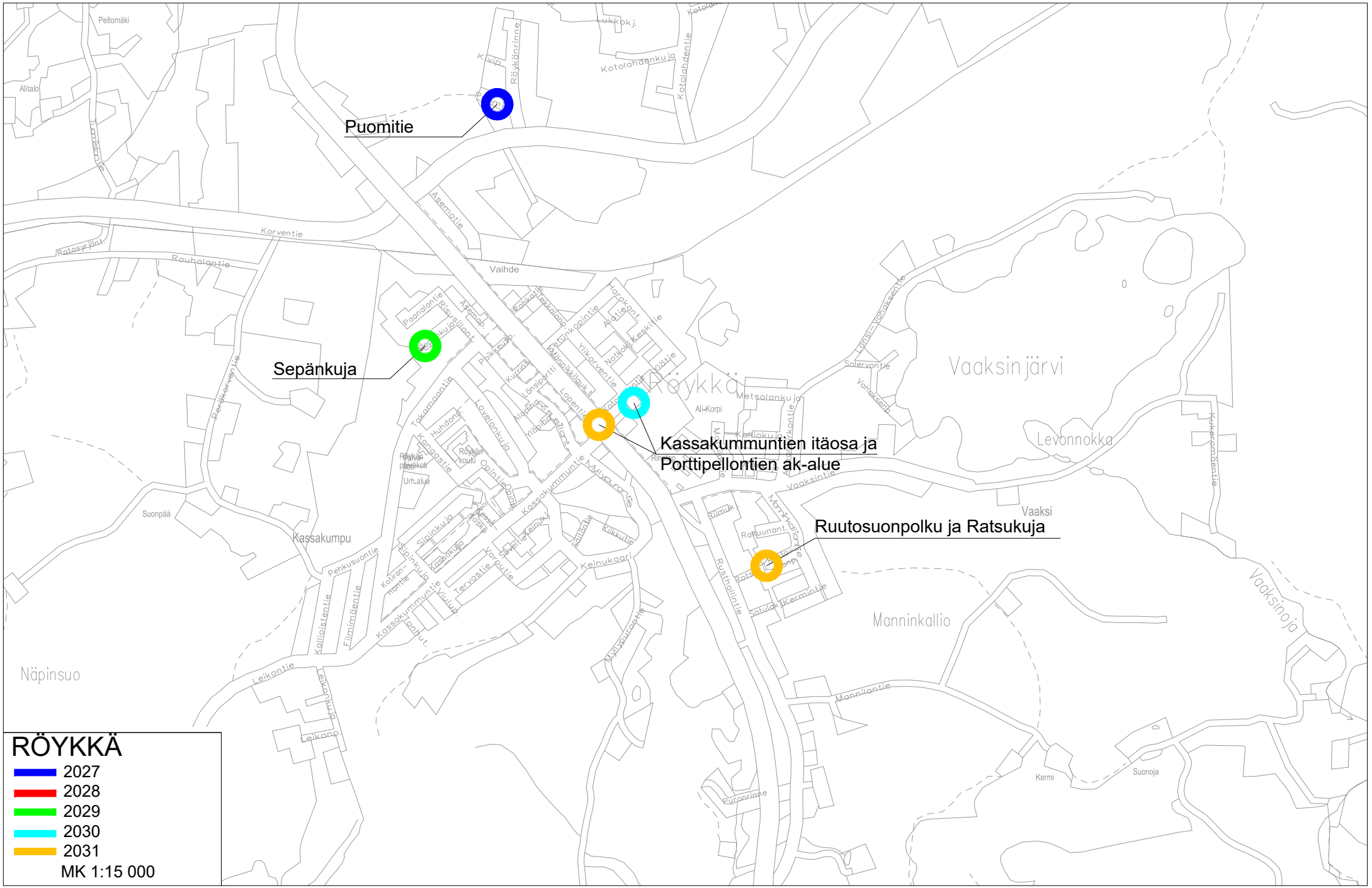

Metsä-Tuomela
Heinoja I
Heinoja II
Ilvesvuori pohjoinen
Krannila NYK ja lukio
Sairaalantie
Heikkiläntie
Krannilan kolmio
Peltotie
Rajamäentien-Raalantien-Helsingintien-Perttulantien risteys
Keskuskortteli
Pratikankuja
Punamullantien parantaminen
Entinen NYK-kortteli
Porarintie - Maaniituntie
Ilvesvuori pohjoinen
Sompiontie
Lääkärintie
Helsingintien varsi, kortteli 2001
Lääketehtaan alue
Elomäentien alue kuivatusrakenteet
KIRKONKYLÄ
2027
2028
2029
2030
2031
MK 1:20 000

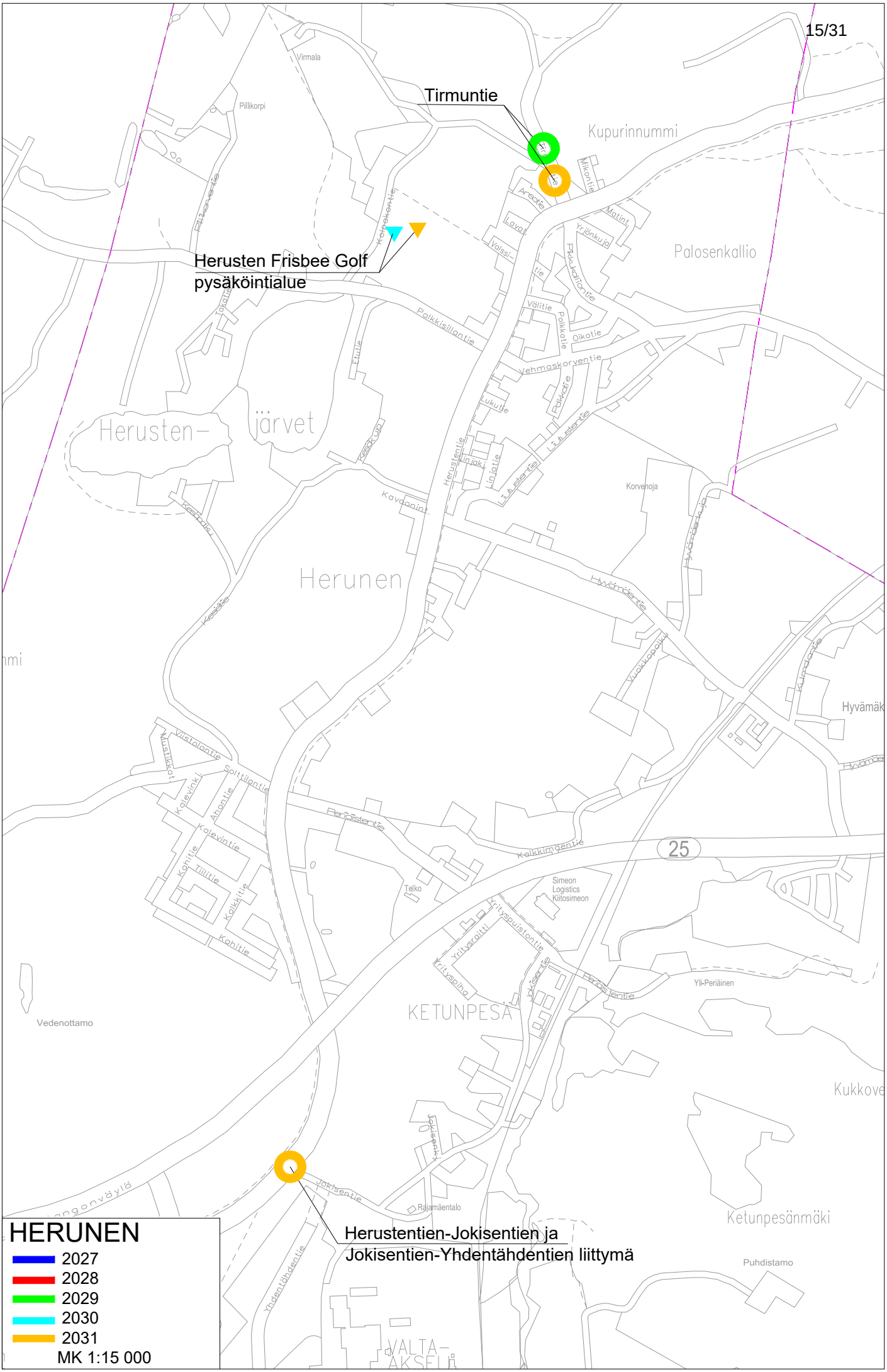

Karhunkorpi,
hulevesiviemäriverkosto
Ilvesvuori itäinen
KIRKONKYLÄ
2027
2028
2029
2030
2031
MK 1:15 000
Karhunkorpi
Pirunkallio
Vantaa
Kylmänoja
Kertunoja
Viitastenoja
Hautakoski
Jukola
Toukola
Vehala
Kilpelä
Askari
Virtala
Lounakivenmäki
Peltoniemi
Koivumäki
Pajulampi
Murtola
Valkola
Koivula
Nummenranta
Nybacka
Ojakkala
Eskola
Purola
Töyry
Ritvala
Kaitaranta
Hämeenlinnanväylä
Karhutie
Raalantie
Palojentie
Nummensyrjä
130


Jokimetsä
Järvimaa
Jokirannantie
Kirkkotie
Klaukkalan yu-kentän nurmen peruskorjaus
Klaukkalan lämmitettävän tekonurmen uusiminen
Rinnetie
Ylitilantie välillä Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka
Kiikkaistentie
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja
Viirinlaakso II päiväkoti ja koulu
Viirinlaakso III
Kuntotie
Klaukkalantien-Lepsämäntien liittymä
Teollisuustie
Vanha-Klaukka
Sorvipolku
Sudentulli
KLAUKKALA
2027
2028
2029
2030
2031
MK 1:20 000


Nummipolku
Oivankuja
Mäntytie välillä Kaskitie - Lepsämäntie
Kynnysmäki
Huitti
Solbacka
Koivula
Kaganantie
Kalkerintie
Lepsämäntie
Nummikuja
Hiekkapl.
Oivantie
Jyrkkäpelto
Kalkeri
Päivä-koti
Palo-kenttä
Kaskitie
Riihiliite
Lintumetsä
Huitunmäki
Itäsuo
Hernemäenkallio
Huhkala
Lepola
Toukola
Mustikkamäentie
Haaranti
Haarantie
Lähtelä
Hiekkatie
Numantie
Jäkäläpl.
Jäkäläntie
Männikköpl.
Männikköntie
Kivitasantie
Sorsantie
Kurjentie
Telkäntie
Tavintie
Kuikantie
Pääskyntie
Peukaisentie
Nummintuntie
Kalkerpl.
Kalkerkuja
Kalkerinne
Kalkerintie
Lintuorventie
Myrskylintuntie
Hippiäisenp.
Kirrinp.
Kotkotinp.
Kyyhkykuja
Satakielent.
Tikkinp.
Riihiliite
Riihitie
Kuoromäentie
Nummenaapantie
Perkauksentie
Perkauksenp.
Perkauksenkuja
Suopöllöntie
Suopöllönkuja
Onnelanmäki
Kaspelankuja
Kaisankuja
Hernemäentie
Hernemäenkallio
Lepolantie
Lepolankuja
Myssyntie
Valkjärventie
Kallioranta
Kallioranta
Kallioranta


Herustentien-Jokisentien ja
Jokisentien-Yhdentähdentien liittymä
Astrakanintien ja
Käpyläntien alueen kadut
Kievarintie
Saunatien
melusuojaus
Kylänpää ja Rajamäentie-
Sörkäntie-Astrakanintie liittymä
Hellaspolku
Partuunantien ak
Suotie välillä
Uunontie-Lenkkitie
Mäkeläntie-
Eskonkuja
Matkuntie
Asuntokuja
Toukolantie-Vanha
Rajamäentie
Mt1311 Rajamäentien-
Urttilantien liittymä
RAJAMÄKI
2027
2028
2029
2030
2031
MK 1:20 000


Puomitie
Sepänkuja
Kassakummuntien itäosa ja
Porttipellontien ak-alue
Ruutosuonpolku ja Ratsukuja
Röykkä
Vaaksinjärvi
Levonnokka
Vaaksi
Kassakumpu
Näpinsuo
Manninkallio
Vaaksinoja
Suonoja
Kermi
Peltomäki
Alitalo
Korventie
Rauhalantie
Vaihde
Asematie
Röykänrinne
Kotolahdentie
Kotolahdenkuja
Suonpää
Pehkusuontie
Kassakummuntie
Leikontie
Mannilantie
Salervontie
Vaaksintie
Rustnallintie
Myllyrantie
Keinukaari
Tervastie
Kiikkutie
Purontinne
Metsolankuja
Ali-Korpi
Röykän koulu
Urh.alue
RÖYKKÄ
2027
2028
2029
2030
2031
MK 1:15 000


Tirmuntie
Herusten Frisbee Golf
pysäköintialue
Herusten-
järvet
Herunen
Kupurinnummi
Palosenkallio
Korvenoja
KETUNPESÄ
Ketunpesänmäki
Kukkove
Hyvämäk
Yli-Periäinen
Vedenottamo
Puhdistamo
Rajamäentalo
Simeon
Logistics
Kiitosimeon
Telko
25
Herustentien-Jokisentien ja
Jokisentien-Yhdentähdentien liittymä
HERUNEN
2027
2028
2029
2030
2031
MK 1:15 000

KLAUKKALAN TIEVERKON ERILLISHANKKEET

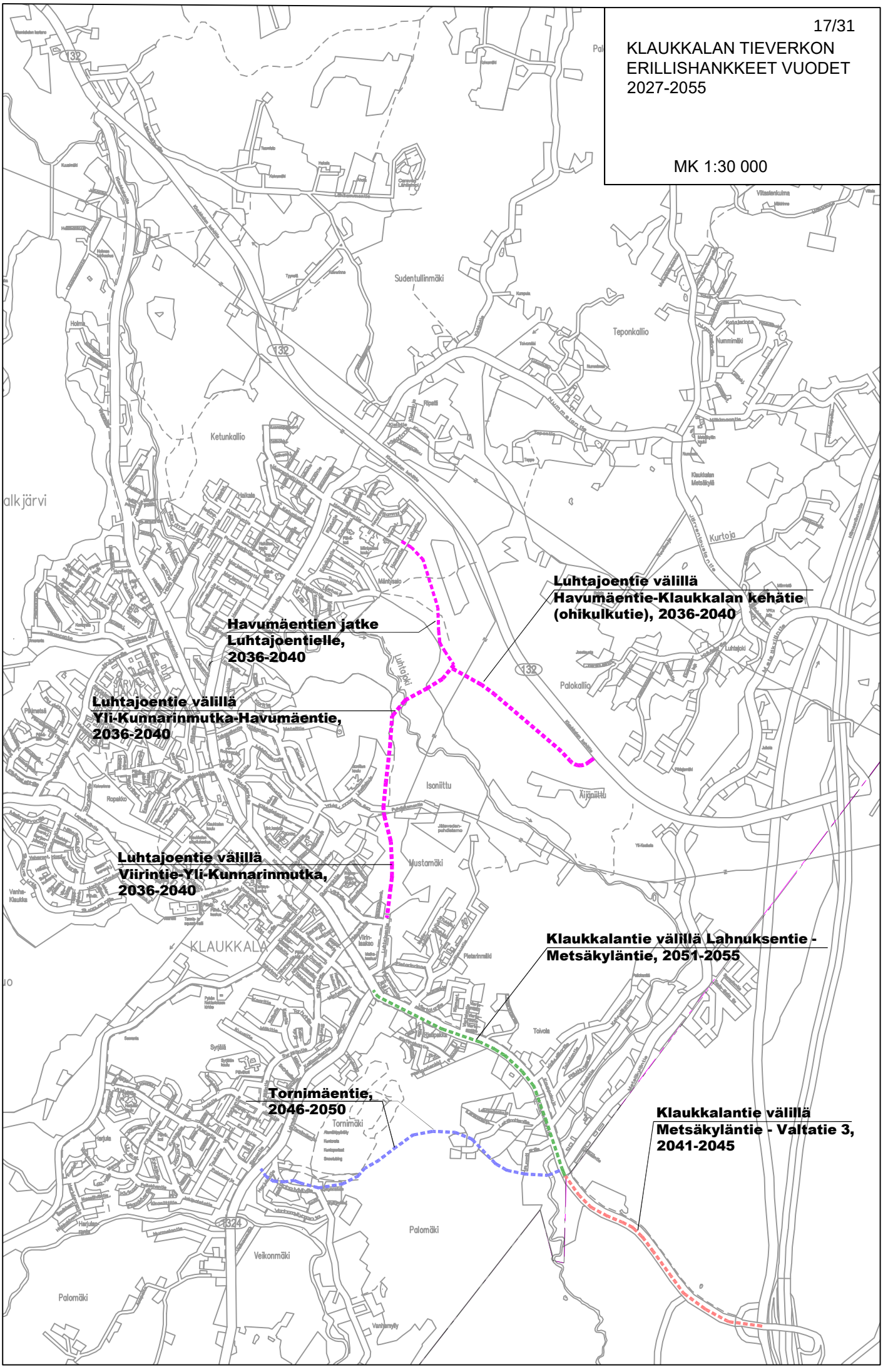
Kunnalle tulevien kustannusten alustava rahoitustarvelaskelma ja kohteiden alustava ajoitus

KOHDE	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031-2035	2036-2040	2041-2045	2046-2050	2051-2055
LUHTAJOENTIE											
välillä Havumäentien jatke-Klaukkalan kehätie (ohikulkutie)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V									
välillä Viirintie-Yli-Kunnarinmutka (Viirinlaakso III)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V									
välillä Yli-Kunnarinmutka-Havumäentie (Viirinlaakso III)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V									
Yhteensä	**24 250 000**						**150 000**	**24 100 000**			
MUUT											
Havumäentien jatke Luhtajoentielle	6 250 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					50 000	6 200 000			
Tornimäentie	13 850 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V							50 000	13 800 000	
Yhteensä	**20 100 000**						**50 000**	**6 200 000**	**50 000**	**13 800 000**	
KLAUKKALANTIE (kunnan ja valtion yhteishankkeet)											
Välillä Lahnuksentie-Metsäkyläntie	9 650 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V								50 000	9 600 000
Välillä Metsäkyläntie-Valtatie 3 (kunnan osuus, arvio)	2 250 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V						50 000	2 200 000		
Yhteensä	**11 900 000**							**50 000**	**2 200 000**	**50 000**	**9 600 000**
Kaikki yhteensä	**56 250 000**						**200 000**	**30 350 000**	**2 250 000**	**13 850 000**	**9 600 000**

AK = Asemakaava
S = Suunnittelu
R = Rakentaminen
PP= Perusparantaminen
V = Viimeistely

KLAUKKALAN TIEVERKON ERILLISHANKKEET VUODET 2027-2055

MK 1:30 000



YLEISTEN TEIDEN JALANKULKU- JA PYÖRÄILYVÄYLIEN VERKOSTO

KOHDE (Elinvoimakeskuksen priorisointiluokitus)	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Mt1324 Klaukkala - Korpilampi (A), rakentamisen kokonais-kustannusarvio 4,7 milj. euroa (n. 5 km), josta arvioitu kunnan osuus 875 000 euroa (RS).	4 700 000	Liikenne, S+R					450 000	450 000				
Mt1321 Kirkonkylä - Perttula (A) (n. 5 km) (PÄÄVE)	4 200 000	Liikenne, S+R	50 000	100 000			50 000	50 000	1 000 000	1 000 000		
Mt132 Perttula - Röykkä (A) (n. 5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R									50 000	50 000
Mt11299 Röykkä-Kiljava (B) (n. 5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R										
Yhteensä	**17 300 000**		**50 000**	**100 000**	**0**	**0**	**500 000**	**500 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**50 000**	**50 000**

A = Valtio ed. rahoitustasonsa mahd. laaj. ja rahoittaa enint. 50%

B = Valtion näkemyksen mukaan ei kiireellinen hanke

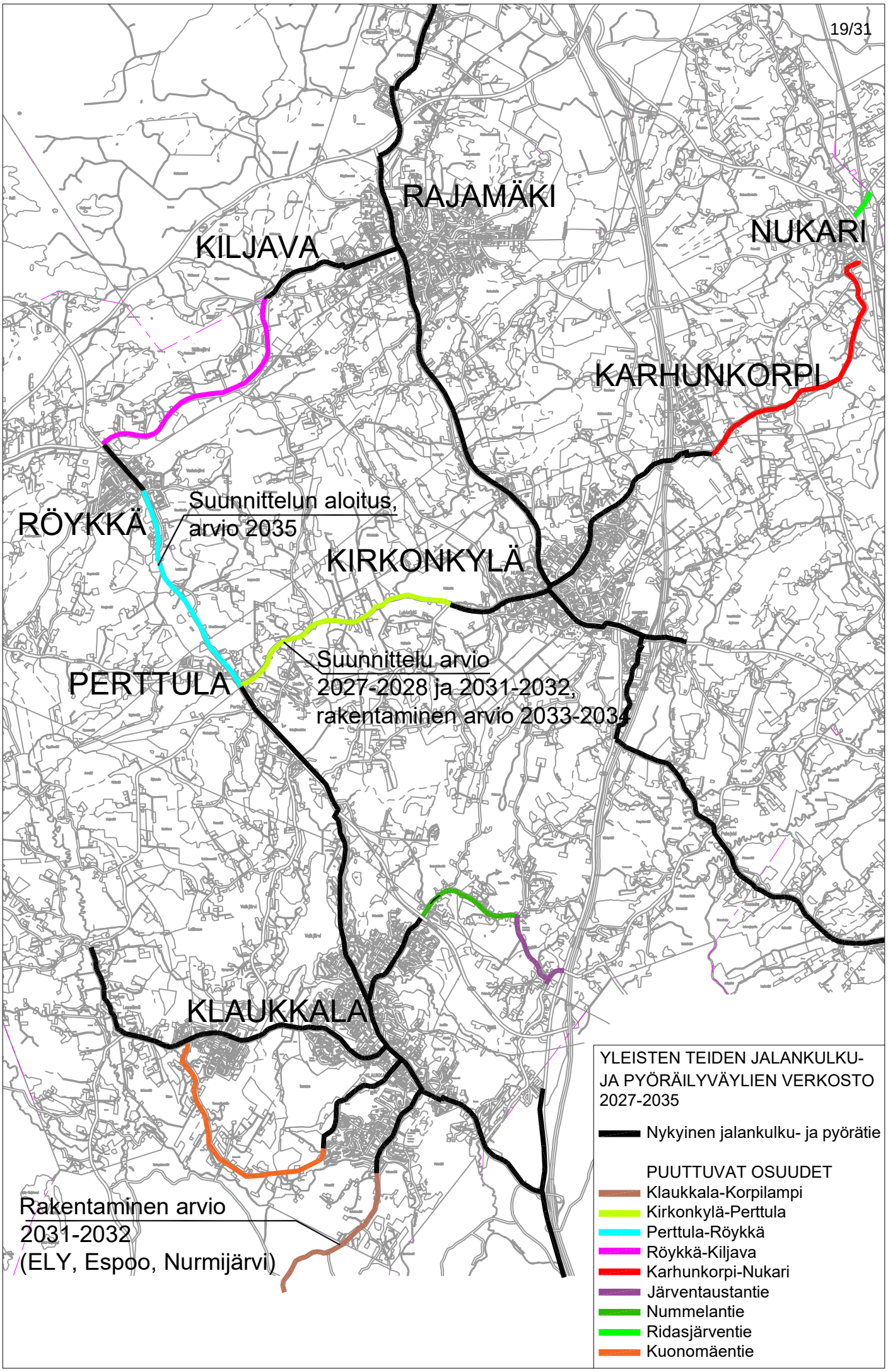
ESISUUNNITELMAN LAATIMINEN

HALLINNOLLISEN TIESUUNNITELMAN LAATIMINEN

RAKENTAMISSUUNNITELMAN LAATIMINEN JA RAKENTAMINEN

S = Suunnittelu

R= Rakentaminen


RAJAMÄKI
NUKARI
KILJAVA
KARHUNKORPI
RÖYKKÄ
Suunnittelun aloitus,
arvio 2035
KIRKONKYLÄ
PERTTULA
Suunnittelu arvio
2027-2028 ja 2031-2032,
rakentaminen arvio 2033-2034
KLAUKKALA
Rakentaminen arvio
2031-2032
(ELY, Espoo, Nurmijärvi)
YLEISTEN TEIDEN JALANKULKU- JA PYÖRÄILYVÄYLIEN VERKOSTO 2027-2035
Nykyinen jalankulku- ja pyörätie
PUUTTUVAT OSUUDET
Klaukkala-Korpilampi
Kirkonkylä-Perttula
Perttula-Röykkä
Röykkä-Kiljava
Karhunkorpi-Nukari
Järventaustantie
Nummelantie
Ridasjärventie
Kuonomäentie

Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet vuosille 2027–2031

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamisohjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset. Rakentamisohjelma on merkittävä osa Nurmijärven Veden omaisuudenhallinnan suunnitelmaa ja määrittää ajanjakson kehittämistarpeet hankkeiksi ja investoinneiksi.

Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuosittain 5–20 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamisohjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Helsingintien varteen ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspolun alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnon ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamisohjelmakauden aikana saneerataan / suunnitellaan päävesijohtoa Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiikkaistentiellä, Teollisuustiellä ja Ylitilantiellä sekä Kirkonkylässä Sompiontiellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Mäkeläntien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat Rajamäellä.

Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamisohjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneerausmäärää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teilinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat Teilinummen tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaan asiakkaiden vesimittareiden sekä hyödyntämällä aluemittausosalta.

Laitoshankkeet

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakenteilla oleva uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella

aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon ja Valkojan vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelu on valmistunut, minkä jälkeen hanke etenee toteutussuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Klaukkalan Jätevedenpuhdistamon automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten ja ylläpitoinvestointien avulla.

Jätevedenpumppaamoiden saneerauksia jatketaan vuosittain 2–3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA
YHTEENVETO

KOHDE (YHTEENVETO)	2027	2028	2029	2030	2031
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	650 000	700 000	295 000	705 000	1 965 000
Tuotantolaitokset	7 320 000	8 920 000	8 820 000	1 720 000	3 020 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	3 305 000	3 420 000	2 480 000	1 650 000	3 140 000
Rakentaminen yhteensä	**11 275 000**	**13 040 000**	**11 595 000**	**4 075 000**	**8 125 000**
Irtain käyttöomaisuus	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**

MUU VESIHUOLTO	2027	2028	2029	2030	2031
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Verkostojen tutkimukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Vanhojen alueiden kuivatus					
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Aluemittauskaivot	100 000				
Etäluenta	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Vedenmyyntipisteet Klaukkala ja Rajamäki	200 000				
Nimeämättömät kohteet	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Yhteensä	**755 000**	**455 000**	**455 000**	**455 000**	**455 000**
Investoinnit yhteensä	**12 230 000**	**13 695 000**	**12 250 000**	**4 730 000**	**8 780 000**

UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

Kirkonkylä	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Entinen NYK-kortteli					30 000
Heinoja II	250 000				
Ilvesvuori, itäinen työpaikka-alue				50 000	300 000
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue					250 000
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	80 000	150 000	150 000		
Krannilan kolmio, asemakaava-alue					30 000
Krannila NYK ja lukio, jätevesiviemäri	20 000	150 000			
Lääketehtaan asemakaava-alue			30 000	150 000	150 000
Hankevaraus					
	350 000	**300 000**	**180 000**	**200 000**	**760 000**

Klaukkala	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Jokimetsä				30 000	650 000
Sudentulli	300 000	400 000			
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					30 000
Hankevaraus					
	300 000	**400 000**	**0**	**30 000**	**680 000**

Rajamäki	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Hellaspolun alue			50 000	50 000	
Kylänpään alue			50 000	275 000	275 000
Mäkeläntie-Eskonkuja			15 000	100 000	100 000
	0	**0**	**115 000**	**425 000**	**375 000**

Röykkä	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue				50 000	150 000
	0	**0**	**0**	**50 000**	**150 000**

Herunen	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
	0	**0**	**0**	**0**	**0**

Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä	**650 000**	**700 000**	**295 000**	**705 000**	**1 965 000**

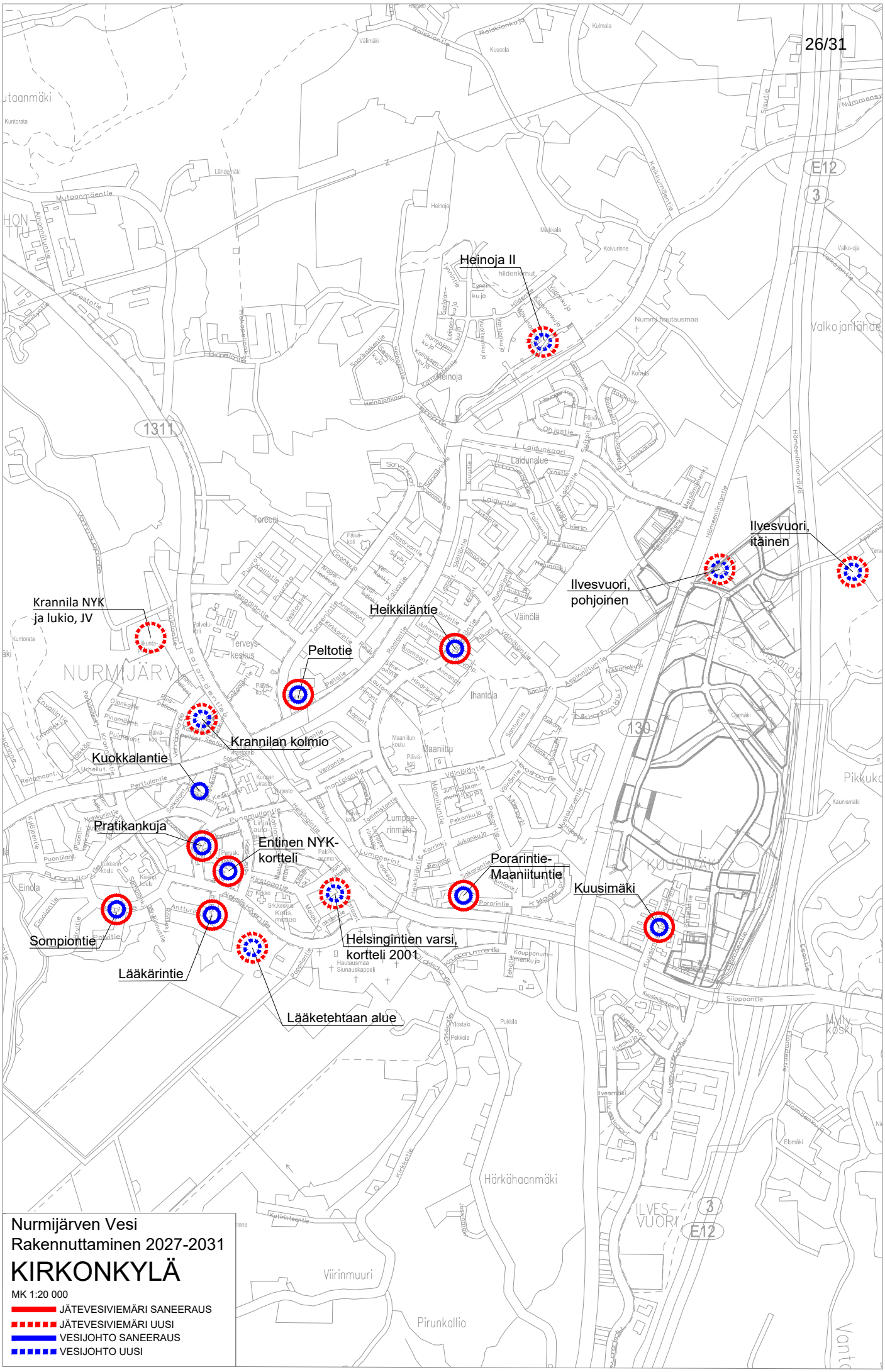
TUOTANTOLAITOKSET

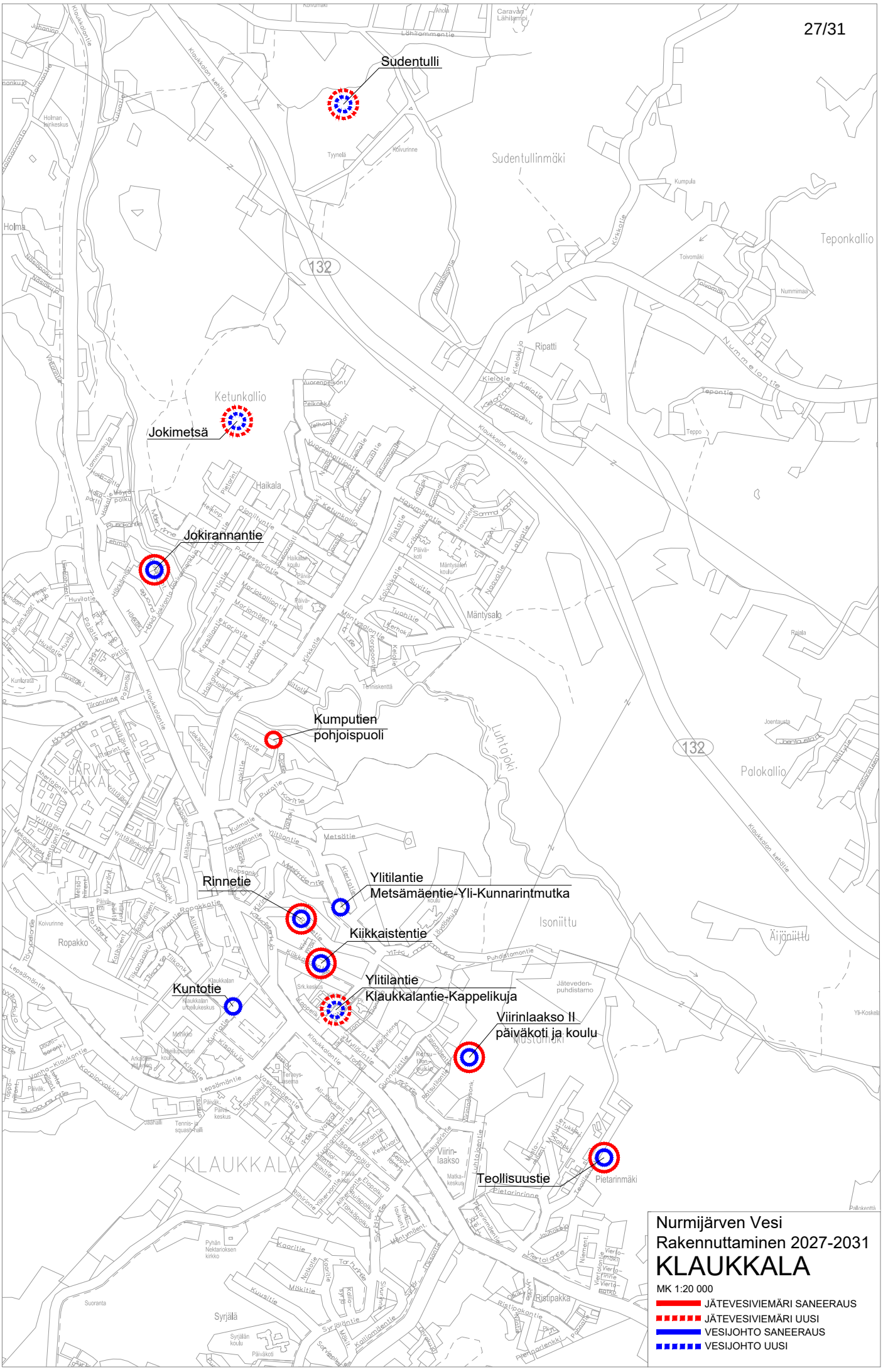
VEDENTUOTANNON KOHTEET	2027	2028	2029	2030	2031
Savikon, Valkojan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet			200 000		
Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus		200 000			200 000
Kuusimäen SA:n saneeraus	200 000				
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
VESITORNIT	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Klaukkalan vesitorni (uusi)	200 000				
Rajamäen vesitorni (uusi)			100 000	200 000	1 500 000
Kirkonkylän vesitorni (uusi)					100 000
JÄTEVEDENPUHDISTAMOT	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Kirkonkylä					
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset					
Kirkonkylän puhdistamo, uusi	4 500 000	7 500 000	7 500 000	500 000	
Klaukkala					
Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit	100 000	200 000	500 000	500 000	500 000
Jätevesilämpöpumppu					200 000
JÄTEVEDENPUMPPAAMOT	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Kissanoja jvp	1 700 000				
Rajamäen P6 saneeraus		400 000			
Hankevaraus jvp:t	100 000	100 000	300 000	300 000	300 000
KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen	300 000	300 000			
Kaikki yhteensä	**7 320 000**	**8 920 000**	**8 820 000**	**1 720 000**	**3 020 000**

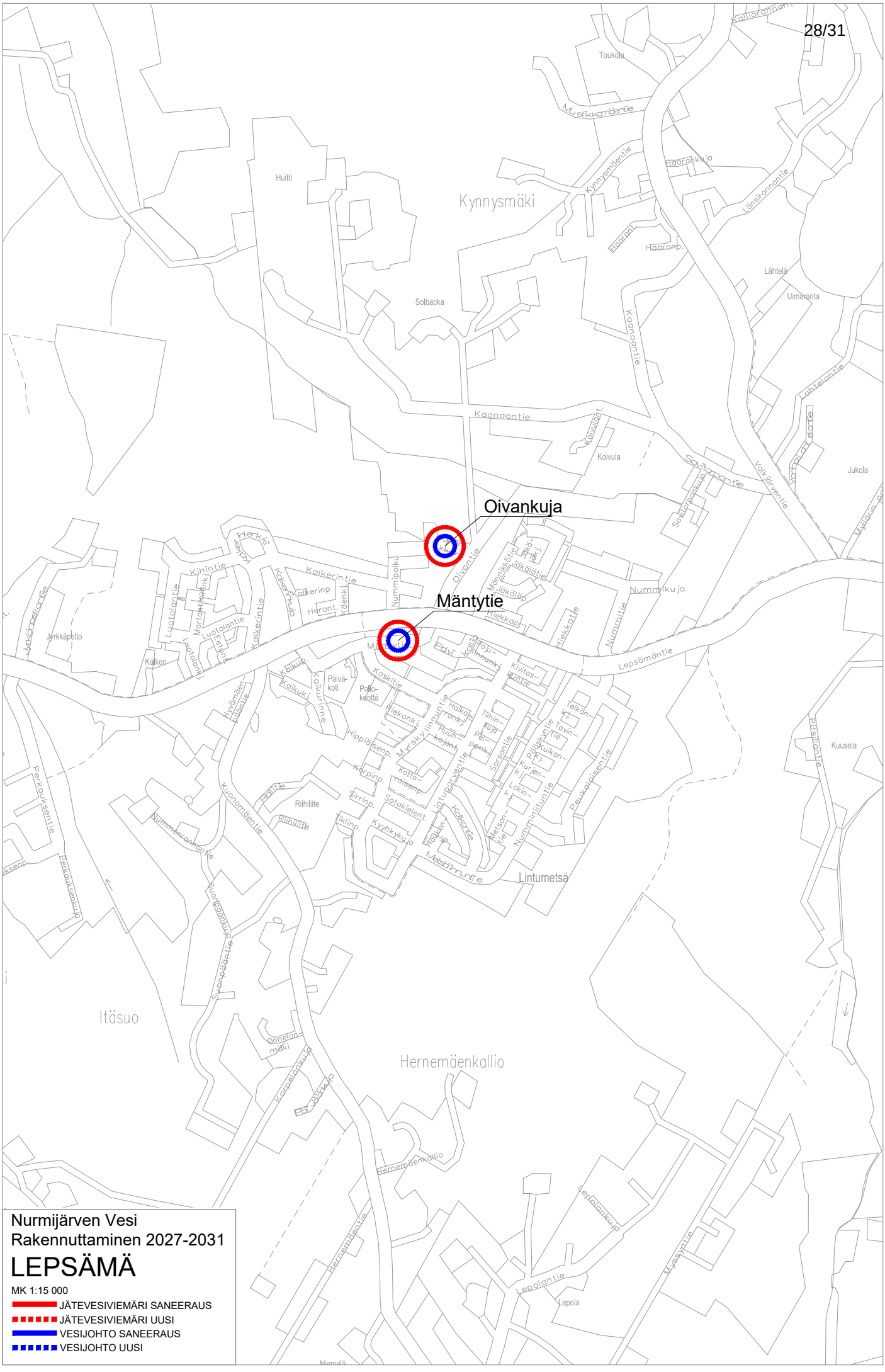
VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

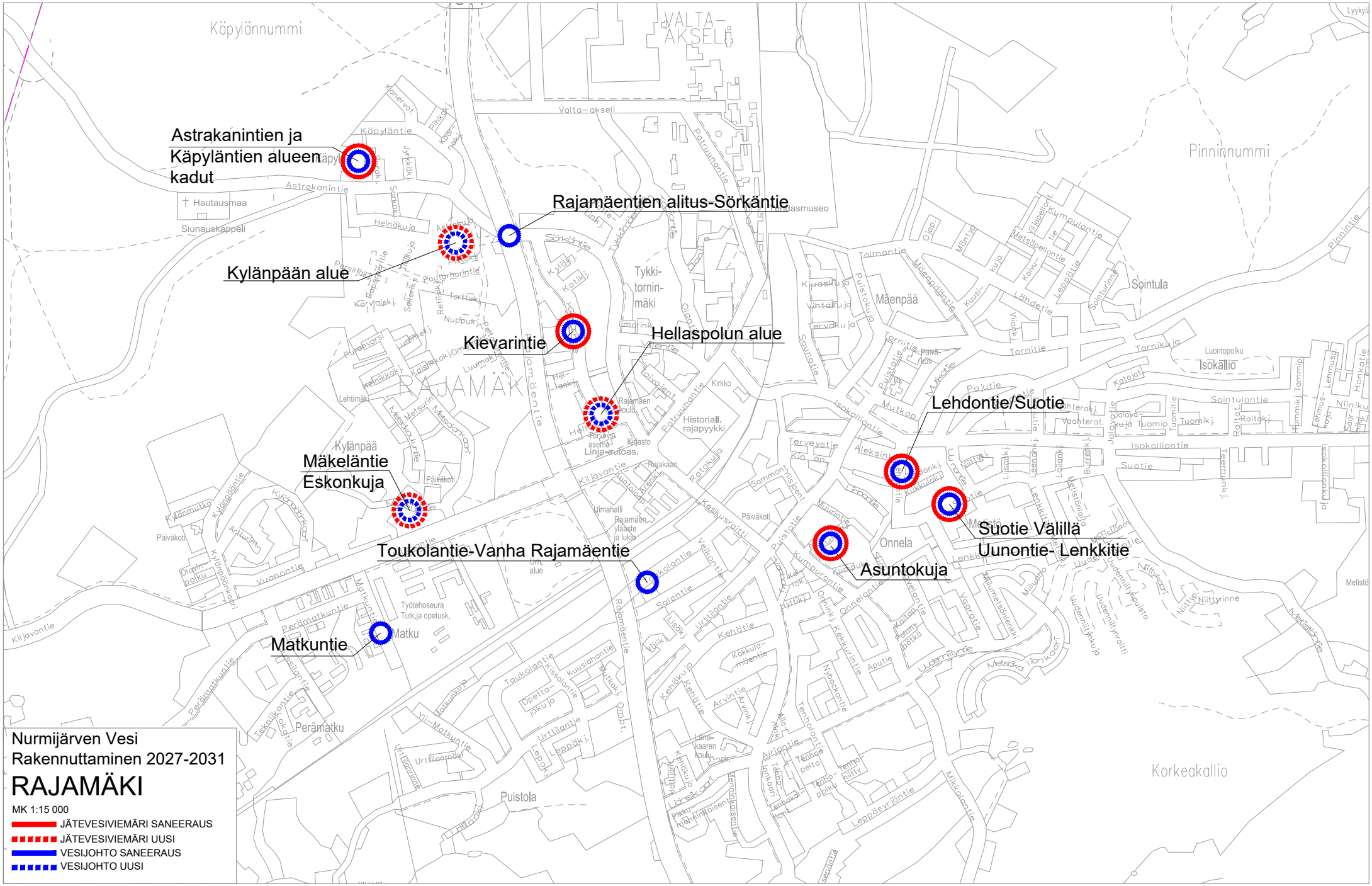
UUDET PÄÄJOHDOT	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA)	300 000				
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto				200 000	1 500 000
Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto					100 000
Uudet pääjohdot yhteensä	**300 000**	**0**	**0**	**200 000**	**1 600 000**

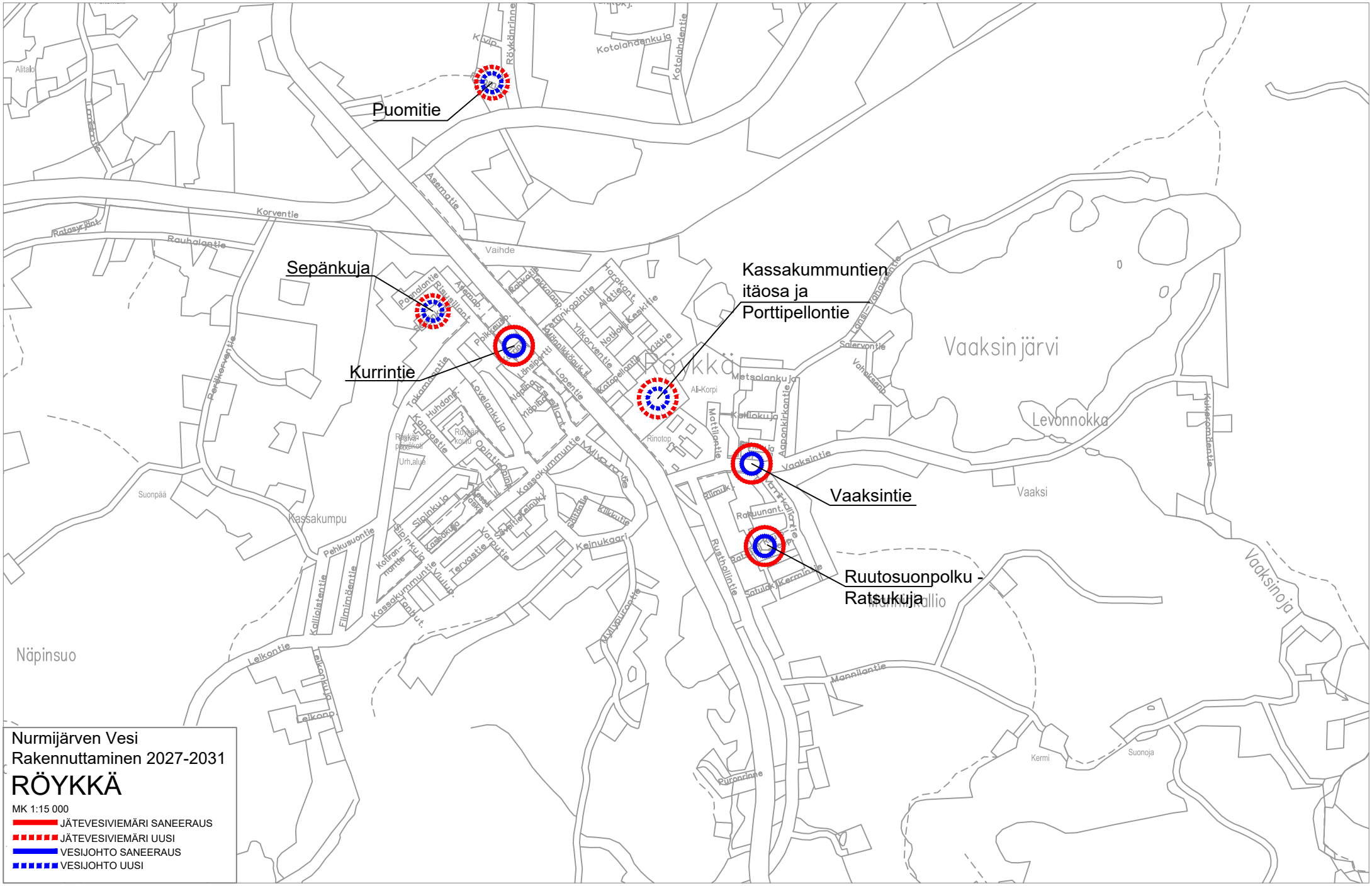
VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä					
Heikkiläntien parantaminen					30 000
Kuokkalantie	100 000				
Kuusimäen SA:n verkoston muutokset	200 000				
Lääkärintie			20 000		330 000
Peltotie					150 000
Porarintien-Maaniituntien parantaminen		30 000	300 000		
Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)	625 000	100 000			
Sompiontie	30 000	150 000	150 000		
Klaukkala					
Jokirannantie			20 000	150 000	
Kiikkaistentie		50 000	310 000		
Kuntotien päävesijohto			30 000	280 000	
Kumputien pohjoispuoli		370 000			
Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie			20 000	200 000	
Oivankujan parantaminen	50 000				
Rinnetie			20 000	200 000	
Teollisuustie	400 000	400 000			
Ylitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)	50 000	500 000			
Viirinlaakso II, päiväkoti-koulu	400 000	900 000			
Rajamäki					
Astrakanintien ja Käpyläntien alueen kadut	50 000	250 000	250 000		
Asuntokuja	200 000				
Kievarintie		30 000	150 000	150 000	
Lehdontie/Suotie		30 000	500 000		
Matkuntien päävesijohto				20 000	150 000
Rajamäentien alitus-Sörkäntie			20 000	100 000	
Suotie välillä Uunontie-Lenkkitie	350 000				
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto	50 000	260 000	260 000		
Röykkä					
Kurrintie	50 000				
Puomitie	50 000				
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen					30 000
Sepänkuja			50 000		
Vaaksintie	50 000				
Herunen					
Tirmuntie			30 000		100 000
Viemärisujutukset					
Viemärisujutukset ja kaivosaneeraukset	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
Saneerauksen hankevaraus					
Saneerauksen hankevaraus	100 000	100 000	100 000	100 000	500 000
Verkostosaneeraus yhteensä	**3 005 000**	**3 420 000**	**2 480 000**	**1 450 000**	**1 540 000**
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	**3 305 000**	**3 420 000**	**2 480 000**	**1 650 000**	**3 140 000**

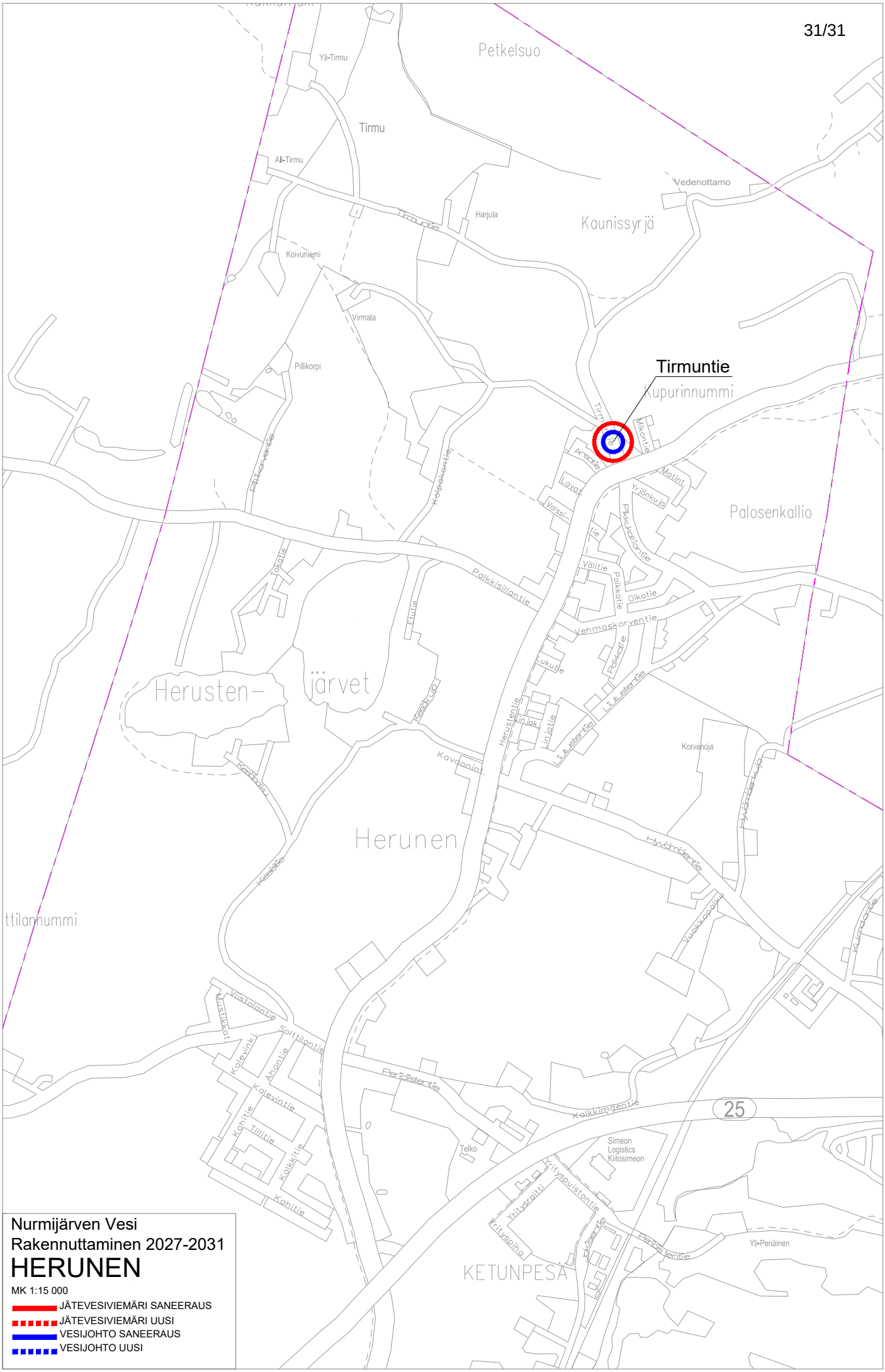

Heinoja II
Ilvesvuori, itäinen
Ilvesvuori, pohjoinen
Krannila NYK ja lukio, JV
Heikkiläntie
Peltotie
Krannilan kolmio
Kuokkalantie
Pratikankuja
Entinen NYK-kortteli
Porarintie-Maaniituntie
Kuusimäki
Sompiontie
Lääkärintie
Helsingintien varsi, kortteli 2001
Lääketehtaan alue
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
KIRKONKYLÄ
MK 1:20 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Sudentulli
Jokimetsä
Jokirannantie
Kumputien pohjoispuoli
Rinnetie
Ylitilantie
Metsämäentie-Yli-Kunnarintmutka
Kiikkaistentie
Ylitilantie
Klaukkalantie-Kappelikuja
Kuntotie
Viirinlaakso II
päiväkoti ja koulu
Teollisuustie
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
KLAUKKALA
MK 1:20 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Oivankuja
Mäntytie
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
LEPSÄMÄ
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Astrakanintien ja
Käpyläntien alueen
kadut
Rajamäentien alitus-Sörkäntie
Kylänpään alue
Kievarintie
Hellaspolun alue
Lehdontie/Suotie
Mäkeläntie
Eskonkuja
Suotie Välillä
Uunontie- Lenkkitie
Toukolantie-Vanha Rajamäentie
Asuntokuja
Matkuntie
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
RAJAMÄKI
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Puomitie
Sepänkuja
Kurrintie
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie
Vaaksintie
Ruutosuonpolku - Ratsukuja
Röykkä
Vaaksinjärvi
Levonnokka
Vaaksi
Kassakumpu
Näpinsuo
Vaaksinoja
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
RÖYKKÄ
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI


Petkelsuo
Yli-Tirmu
Tirmu
Ali-Tirmu
Harjula
Vedenottamo
Kaunissyrjä
Koivuniemi
Virmala
Pillikorpi
Tirmuntie
Kupurinnummi
Palosenkallio
Palkkisillantie
Herusten–
järvet
Herunen
Korvenoja
KETUNPESÄ
Yli-Periäinen
Simeon Logistics Kiitosimeon
Telko
25
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
HERUNEN
MK 1:15 000
JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
VESIJOHTO SANEERAUS
VESIJOHTO UUSI