

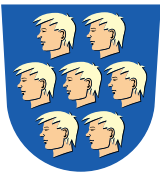
Tulevaisuusvaliokunta

Aika 30.03.2026 klo 16:30 - 19:12

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 5	Kehitys- ja keskusteluasiat	4
§ 6	Asumisen kehittäminen	5

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vanhanen Matti, KESK	puheenjohtaja	
	Takalo-Eskola Tarleena, KOK	varapuheenjohtaja	
	Korkiakoski Matti, KESK	jäsen	
	Oral Nezir, SDP	jäsen	
	Pirkkala Kimmo, PS	jäsen	
	Rantala Sirpa, KESK	jäsen	
	Rousu Sirkka, SDP	jäsen	
	Räty Virpi, KOK	jäsen	
	Sipura Mika, VIHR	jäsen	
	Tarikka Visa, KOK	jäsen	saapui klo 16.40
	Virkki Leena, KOK	jäsen	
	Raekannas Riikka, KESK	kv:n puheenjohtaja	
	Hägg Arto, KOK	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Suomi Joonas, KOK	lautakunnan puheenjohtaja	
Malkamäki Jussi, KOK	lautakunnan puheenjohtaja		
Korhonen Virpi, KESK	lautakunnan puheenjohtaja		
Arminen Miira, SDP	lautakunnan puheenjohtaja		
Kuula Ina, KD	valtuustoryhmän edustaja	saapui klo 16.37	
Voutilainen Emiljan	nuorisovaltuuston edustaja		
Mäkelä Outi	esittelijä	kunnanjohtaja	
Vuorinen Katja	pöytäkirjanpitäjä	hallintojohtaja	
Poissa	Koivalo Tiina, VAS		
Muu	Pulka Perttu	asiantuntija	yleiskaavapäällikkö
	Hirvonen Tiina	asiantuntija	sivistysjohtaja
	Toivola Crista	asiantuntija	asemakaavapäällikkö
	Järvenpää Marko	asiantuntija	elinkeinojohtaja
	Catanzaro Mari	asiantuntija	Nurmijärven Kodit Oy:n toimitusjohtaja
	Hassi Laura	asiantuntija	Kuntaliiton erityisasiantuntija
	Widgren Joonas	asiantuntija	OP Pohjola
Astala Satu	asiantuntija	OP Koti Uusimaan toimitusjohtaja	
Asikainen Lotta	asiantuntija	OP Uusimaan aluejohtaja	

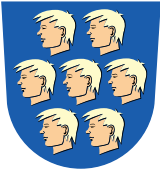
Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sirkka Rousu ja Virpi Räty.

Ptk tark.



Käsitellyt asiat

5 - 6

Allekirjoitukset

Matti Vanhanen
puheenjohtaja

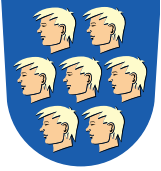
Katja Vuorinen
pöytäkirjanpitäjä

Sirkka Rousu
pöytäkirjantarkastaja

Virpi Rätty
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nurmijärven kunnan kotisivuilla 07.04.2026



Kehitys- ja keskusteluasiat

Tulevaisuusvaliokunta 30.03.2026 § 5

- VISIO-vaiHEMAAKUNTAKAAVA

Esittelijä

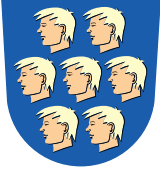
Kunnanjohtaja

Esitys

Tulevaisuusvaliokunta keskustelee.

Päätös

Tulevaisuusvaliokunta keskusteli.



Asumisen kehittäminen

Tulevaisuusvaliokunta 30.03.2026 § 6
379/00.01.02.05/2026

Kunta vastaa asumisen kokonaisvaltaisesta ohjaamisesta kaavoituksen, tonttipolitiikan ja infrastruktuurin kautta. Kaavoituksella määritellään asuinalueiden sijainti, laajuus ja sisältö ja tonttipolitiikalla varmistetaan monipuolinen ja kohtuuhintainen tonttitarjonta. Kunta huolehtii alueiden rakentumisen edellytyksistä, kuten kunnallistekniikasta ja palveluverkosta.

Asuntopolitiikalla kunta edistää erilaisten asumisratkaisujen saatavuutta, tukee erityisryhmien asumista ja ehkäisee asuinalueiden eriytymistä. Asuntopolitiikan aikajänne on aina pitkä ja tavoitteiden tulee vastata pitkäkestoiseen tarpeeseen. Lisäksi kunta tekee tiivistä yhteistyötä rakennusliikkeiden, kiinteistönomistajien ja muiden markkinatoimijoiden kanssa elinvoimaisen, turvallisen ja viihtyisän asuin ympäristön kehittämiseksi.

Asumisen kehittäminen on valikoitunut yhdeksi tulevaisuusvaliokunnan teemaksi vuodelle 2026. Kokoukseen on pyydetty Osuuspankilta Joona Widgren, Satu Astala ja Lotta Asikainen kertomaan asuntomarkkinoiden kehityksestä ja asuntorahoituksesta sekä Kuntaliitosta Laura Hassi kertomaan asumisen kehitysnäkymistä ja kuntien roolista asumisessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

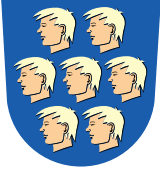
Tulevaisuusvaliokunta merkitsee esittelyt tiedoksi ja käy keskustelun asumisen kehittämisestä.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Tulevaisuusvaliokunta merkitsi esittelyt tiedoksi ja keskusteli asumisen kehittämisestä.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 5, § 6

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).