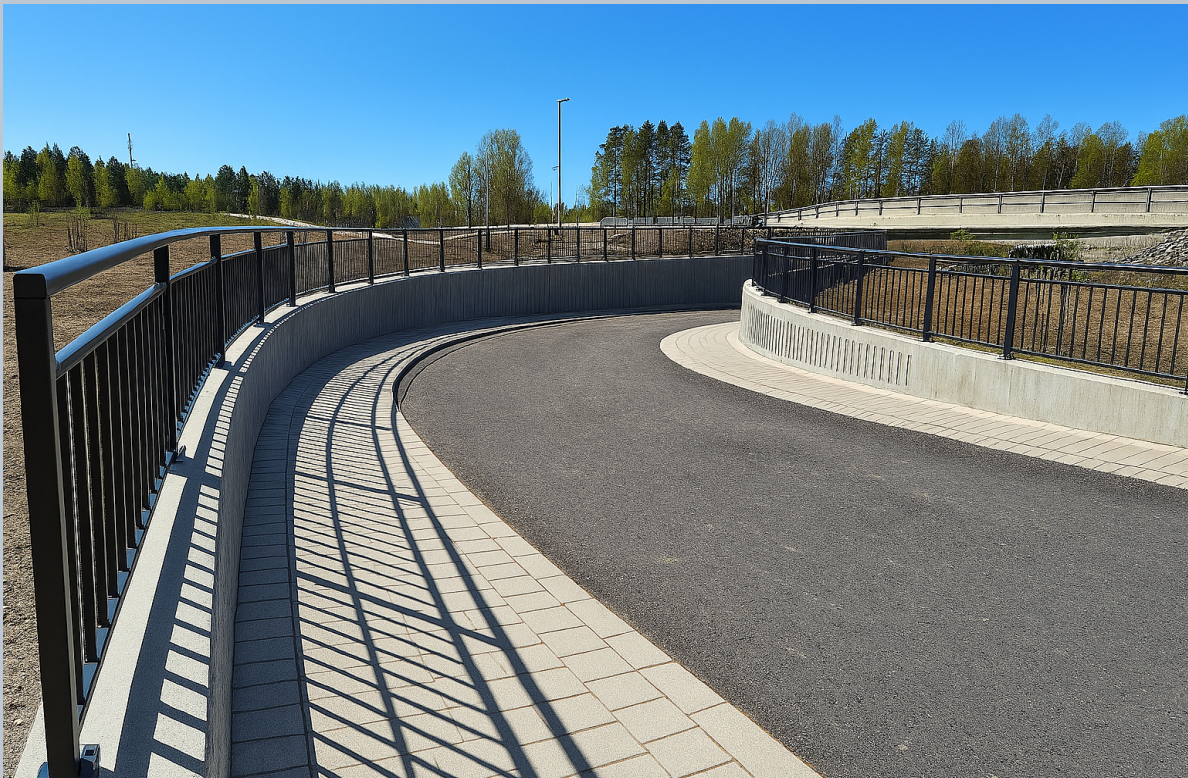




Kunnallistekniikka

Rakentamishjelma 2027-2031



Jalankulku- ja pyöräilyväylän kaukalorakenne Mt130 ali Keskokadulle
Kuva: Nurmijärven kunta

KUNNALLISTEKNIIKAN JA NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN VUOSINA 2027 - 2031

SISÄLLYSLUETTELO

Kunnallistekniikan rakentamishjelman periaatteet	3
Kunnallistekniikan rakentamishjelma 2027-2031 (lisäinformaationa liikunta-, virkistys- ja viheralueiden rakentaminen)	5
Kunnallistekniikan rakentamishjelma 2027-2031, kartat	11
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	18
Yleisten teiden jalankulku- ja pyöräilyväylien verkosto, toteutusohjelma	20
Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	22
Nurmijärven Veden rakentamishjelma 2027-2031 (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	24
Nurmijärven Veden rakentamishjelma 2027-2031, kartat	28

Kunnallistekniikan rakentamishjelman periaatteet vuosille 2027–2031

Talousarvion ja taloussuunnitelman laadinnan yhteydessä esitetään kunnallistekniikan rakentamishjelma vuosille 2027–2031. Rakentamishjelman laatimisen yhteydessä on päivitetty myös Klaukkalan tieverkon toteutushjelma vuosille 2027–2055 (karkea arvio), sekä kunnan ja valtion yhteishankkeiden ohjelma. Rakentamishjelmassa on toteutussuunnitelma valtion maanteiden varrelle toteutettavien kevyen liikenteen väylien toteutukselle vuosille 2027–2036.

Talousarvion investointiosan kohdassa ”4. Kiinteät rakenteet ja laitteet” on esitetty kolme eri hankeryhmätasoa: 1) Kunnallistekniikan rakentaminen 2) Klaukkalan tieverkko ja 3) Kunnan ja valtion yhteishankkeet. Hankeryhmätasolle on merkitty mahdolliset avustukset ja rahoitusosuudet. Hankeryhmätasot ovat valtuustoon nähden sitovia. Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2026 loppupuolella kunnallistekniikan rakentamishjelman vastaamaan valtuuston hyväksymää määrärahaa ja talousarvion tavoitteita ja perusteluita.

Ympäristötoimiala on yhteistyössä muiden toimialojen kanssa koordinoitunut kunnallistekniikan rakentamishjelman tarpeellisilta osiltaan yhteensopivaksi asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnallistekniikan rakentaminen etenee huomioiden kunnan maankäytön tavoiteohjelma, talousarvioraami ja NUUKA-ohjelman linjaukset, kuntastrategia, palveluverkkosuunnitelma ja yksityisten maanomistajien perustellut tarpeet. Rakentamishjelma on sovitettu yhteen vesilaitoksen (Nurmijärven Vesi) investointiohjelma huomioiden. Pidemmän aikavälin kunnallistekniikan rakentamishjelmassa on huomioitu kuntarakenteen kehittäminen maankäytön suunnittelun kanssa käydyissä palaverissa todettujen tavoitteiden mukaisesti.

Rakentamishjelman mukaisten kunnallistekniikan rakentamiskohteiden aloittamisen, vaiheistamisen, kustannusjaon ja muun toimeenpanon päättää viimekädessä kunta, eli tekninen lautakunta ja sen alainen viranhaltija (kunnallistekniikan päällikkö asemavaltuutuksen mukaisesti) talousarvion sitovuustasojen ja voimassa olevien delegointipäätösten puitteissa. Määrittelyssä huomioidaan eri osapuolten tavoitteenasettelut ja

tarpeet. Nurmijärven Veden osalta kaikki uudiskohteet eivät välttämättä ole taloudellisesti kannattavia, mutta kunnan kokonaisedun kannalta voi olla perusteltua toteuttaa yksittäinen hanke esimerkiksi merkittävien tontinmyyntitulojen näkökulmasta. Nurmijärven Veden saneerauskohteissa pyritään mahdollisuuksien mukaan yhteensovittamaan katurakenteiden ja laitteiden uusiminen kunnan toimesta, sekä tarvittavin osin hulevesiviemäröinnin toteuttaminen. Kaikissa rakentamishjelman kohteissa kunnan kokonaisuus ja -taloudellisuus on ratkaisevaa toteutuskohteeksi pääsemisen suhteen. Lisäksi toteutukseen voidaan esittää kohteita, joilla on merkitystä kaupunkikuvan kohentamisen osalta, ja joiden merkittävyys pelkästään taloudelliset seikat huomioiden voi jäädä vähäiseksi. Rakentamishjelmaesityksen (tekla 4.6.2026) mukaisten hankkeiden kilpailutusvalmistelut voidaan käynnistää jo syksyllä 2026. Hankintapäätökset voidaan tehdä aikaisintaan rahoituksen varmistumisen jälkeen valtuuston hyväksytyä talousarvion 11/2026 ja teknisen lautakunnan hyväksytyä rakentamishjelman marraskuussa 2026. Lisäksi rakentamishjelman hyväksymisen yhteydessä tekninen lautakunta tekee mahdolliset esitykset tarpeellisista määrärahamuutoksista talousarvioon niiden hankkeiden osalta, joiden ajoituksessa ja toteutuksessa (ml. sisältö- ja määrärahamuutokset) on ilmennyt talousarviokäsittelyn jälkeen täsmentämisen tarpeita.

Asuminen ja työpaikka-alueet mm.

Vuosien 2027–2031 aikana edistetään mm. Ilvesvuori pohjoisen ja itäisen sekä Sudentullin työpaikka-alueita. Lisäksi edistetään mm. Heinojan, Vanha-Klaukan, Kylänpään, Helsingintien varren korttelin 2001, Lääke- tehtaan, Jokimetsän, Krannilan ja Viirinlaakson asemakaava-alueita sekä Kuntotien ja Kirkkotien katualueiden parantamista.

Liikenneturvallisuus

Liikenneturvallisuutta parannetaan vaiheittain huomioiden turvallisen ja kestävästi liikenteen suunnitelmassa (v.2020) esiin nostettuja kohteita. Valtion maanteiden varteen kevyen liikenteen hankkeiden toteuttamista edistetään, kun valtion rahoitusosuus hankkeille on saanut vahvistuksen.

Talousarvion valmistelujen yhteydessä on päivitetty alustavat arviot valtion maanteiden varrelle tarvittavien kevyen liikenteen väylien rakentamiskustannuksista. Alustava kokonaiskustannusarvio vuosille 2027–2031 on noin 0,6 M€.

Päällystys, kadun laitteet ja varusteet

Katu- ja muiden yleisten alueiden korjausvelan hoitaminen edellyttää päällystys- ja valaistusmäärärahojen varaamista toteutettaviin kohteisiin. Rakentamishjelmaan on esitetty päällystämiseen sekä varusteisiin ja laitteisiin määrärahaa 1,1–1,3 M€/v.

Pysäköintialueisiin, pysäkkikatoksiin ja muuhun liikennetekniikkaan on varattu vuotuista määrärahaa noin 0,2 M€/v.

Liikunta ja virkistysalueet

Määrärahaa on varattu mm. hiekka- ja nurmikenttien sekä ulkoilureittien peruskorjauksiin. Vuodelle 2027 on varattu määrärahaa Klaukkalan lämmitettävän tekonurmien uusimiseen.

Puistot

Viheralueiden rakentamiseen on varattu määrärahaa vuosittain n. 0,26–0,36 M€. Merkittävin kohde vuonna 2027 on leikkikenttien saneeraukset.

Klaukkalan tieverkko

Klaukkalan tieverkon toteuttamisohjelma vuosille 2027–2055 (karkea arvio) sisältää Klaukkalan tieverkkosuunnitelmien ja Klaukkalan taajamarakenteen kehittämisperiaatteiden mukaisen tieverkon. Klaukkalan tieverkon alustavien kustannuslaskelmien mukaan toteuttamisohjelman kokonaiskustannukset ovat vuoteen 2055 mennessä noin 56 M€. Kunnan rakennettavaksi ja rahoitettavaksi tulevia teitä pitällä aikavälillä ovat mm. Luhtajoentien eri osat, Havumäentien jatke ja Tornimäentie.

Vuosittaiset määrärahat v. 2027–2031

Kunnallistekniikan rakentamisen, Klaukkalan tieverkon ja valtion yhteishankkeiden

vuosittainen nettorahoitustarve on v. 2027–2031 noin 7,5–16 M€.

KUSTANNUKSET YHTEENSÄ

	2027	2028	2029	2030	2031
KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN 2027-2031					
Kunnallistekniikan rakentamishjelma	10 465 000	13 755 000	7 470 000	8 630 000	14 720 000
Avustukset ja rahoitusosuudet	0	0	0	0	0
Yhteensä	10 465 000	13 755 000	7 470 000	8 630 000	14 720 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>					

KLAUKKALAN TIEVERKKO					
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	0	0	0	0	200 000
Avustukset ja rahoitusosuudet					
Yhteensä	0	0	0	0	200 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>					

KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET					
Rajamäentien-Helsingintien-Siippoontien kehittäminen välillä Vt3 -Seppäläntie				50 000	100 000
Mt1311 Rajamäentien - Urtilantien liittymän parantaminen, kunnan osuus	100 000				500 000
Yleisten teiden jkpp-verkosto: Mt1324 kunnan osuus suunnittelu ja rakentaminen					450 000
Yleisten teiden jkpp-verkosto: Mt1321 kunnan osuus suunnittelu ja rakentaminen	50 000	50 000			50 000
Yhteensä	150 000	50 000	0	50 000	1 100 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>					

KUNNALLISTEKNIikka, KLAUKKALAN TIEVERKKO JA KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET					
Yhteensä	10 615 000	13 805 000	7 470 000	8 680 000	16 020 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>					

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN 2027-2031					
Yhteensä	12 230 000	13 095 000	12 000 000	4 230 000	8 780 000
<i>Nurmijärven veden johtokunta päättää</i>					

**KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN
YHTEENVETO**

KOHDE	2027	2028	2029	2030	2031
Kadut, yhteenveto	4 575 000	5 425 000	4 800 000	5 100 000	9 150 000
Työpaikka-alueet	2 450 000	5 850 000	200 000	700 000	3 000 000
Kadun varusteet, laitteet ja ohjaus	600 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Päällystys	700 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Pysäköintialueet, pysäkkikatokset ja muu liikennetekniikka	200 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Suunnittelu, mittaus ja tutkimus	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
Peruskorjaukset	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Liikenneturvallisuusprojektit, hidasteet, reitistöt ym.	200 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Energia- ja ilmastoprojektit	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
Vesistöjen korjausprojektit	65 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Viheralueiden rakentaminen, yhteenveto	360 000	260 000	260 000	260 000	260 000
Maankaatopaikat	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Haja-asutusalueiden vesihuolto	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Liikunta- ja virkistysalueiden rakentaminen	620 000	160 000	150 000	510 000	250 000
Yhteensä	10 025 000	13 365 000	7 080 000	8 240 000	14 330 000
HULEVESIVIEMÄRIT YM.					
Hulevesien järjestäminen	250 000	200 000	200 000	200 000	200 000
MUU KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN					
Istutukset, nurmetukset ja viimeistelytyöt	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Reunakivet ja muut kivityöt	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
Pienet kohteet (kokonaisurakka)	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
Kunnallistekniikan rakentaminen yhteensä	10 465 000	13 755 000	7 470 000	8 630 000	14 720 000

KADUT

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Heinoja I	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
Heinoja II	Asuminen, liikenne, S+R+V	300 000				
Heinoja III	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					
Elomäentien alue, kuivatusrakenteet	Hulevedet, S+R+V	100 000				
Entinen NYK-kortteli	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V			50 000	50 000	150 000
Heikkiläntien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+R+V					75 000
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	100 000	500 000	500 000		
Keskuskortteli, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000	50 000			
Krannilan kolmio, asemakaava-alue	Asuminen, palvelut, liikenne, AK+S+R+V			50 000	50 000	150 000
Krannila NYK ja lukio	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	100 000	600 000			
Lääketehtaan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000	100 000	100 000	500 000	500 000
Lääkärintie	Asuminen, liikenne, S+R+V			100 000		600 000
Peltotien puuttuvan osuuden rakentaminen	Asuminen, liikenne, S+R+V					300 000
Porarintien-Maaniituntien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V		100 000	600 000		
Pratikankujan parantaminen (Vanha Sähkölaitos)	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	300 000				
Sairaalan tien parant. tonttiliittymissä	Palvelut, liikenne, S+PP+V					300 000
Sompiontien parantaminen	Liikenne, S+PP+V	100 000	500 000	500 000		
Toreenimäki, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					
	Yhteensä	1 350 000	2 100 000	2 150 000	850 000	2 325 000
KLAUKKALA	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Jokimetsän asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000	50 000	50 000	150 000	2 000 000
Jokirannantie	Asuminen, hulevedet, S+R+V			50 000	300 000	
Järvimaa	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V				200 000	
Kiikkaistentie	Liikenne, S+PP+V		75 000	500 000		
Kirkkotien parantaminen välillä Uittotie-Ketunkallio/Vuorenhaltijantie	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	100 000			100 000	1 000 000
Kuntotien alueen parantaminen, pave	Liikenne, S+PP+V			50 000	350 000	
Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie	Asuminen, liikenne, S+PP+V			50 000	500 000	
Nummipolun parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	75 000				
Oivankujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	150 000				
Rinnetien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V			50 000	500 000	
Sorvipolun asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					75 000
Vanha-Klaukan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
Viirinlaakso I pysäköintialue	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V					
Viirinlaakso II, päiväkotia ja koulu	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	1 500 000	1 500 000			
Viirinlaakso III (alueen sisäiset kadut ja Luhtajoen tie)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					50 000
Ylitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)	Liikenne, S+PP+V	50 000	500 000			
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja (Vanha linja-autoasema)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					50 000
	Yhteensä	2 175 000	2 375 000	1 000 000	2 350 000	3 425 000
RAJAMÄKI	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Asuntokujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	200 000				
Hellaspolku, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000		150 000	200 000	
Kievarintien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V		100 000	500 000	500 000	
Kylänpään alue ja Rajamäentien-Sörkäntien-Astrakanintien I.	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	300 000	300 000	150 000	600 000	600 000
Kylänpään länsipuolinen alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					
Mäkeläntie ja Eskonkuja	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V			50 000	300 000	300 000
Patruunantien asemakaava (päiväkoti)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V		50 000	50 000	150 000	500 000
Saunatien melusuojaus	Melusuojaus, S+R+V					850 000
Suotie välillä Uunontie-Lenkkitie	Asuminen, liikenne, S+PP+V	350 000				
Toukolantien-Vanhan Rajamäentien parantaminen		150 000	500 000	500 000		
Uudenniityntien asemakaava-alue (sis. Metistö)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					
	Yhteensä	1 050 000	950 000	1 400 000	1 750 000	2 250 000
RÖYKKÄ	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V				150 000	800 000
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V					50 000
Sepänkujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V			200 000		
	Yhteensä	0	0	200 000	150 000	850 000
HERUNEN	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Tirmuntie, kääntöpaikka ja kadun parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V			50 000		300 000
	Yhteensä	0	0	50 000	0	300 000
	Kaikki yhteensä	4 575 000	5 425 000	4 800 000	5 100 000	9 150 000

AK = Asemakaava

S = Suunnittelu

R = Rakentaminen

PP= Perusparantaminen

V = Viimeistely

TYÖPAIKKA-ALUEET

KIRKONKYLÄ		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Ilvesvuori pohjoinen (Mt130 ja Mt1311 sekä liittymät kaduille ja Kaninlähteentie)	AK+S+R+V						1 100 000
Karhunkorpi, hulevesiviemäriverkoston parantaminen	S+R+V		100 000	500 000	100 000	500 000	100 000
Ilvesvuori itäinen	AK+S+R+V		50 000	50 000	100 000	150 000	1 000 000
	Yhteensä		150 000	550 000	200 000	650 000	2 200 000
KLAUKKALA		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Sudentulli	AK+S+R+V		2 000 000	5 000 000			
Teollisuustien parantaminen	S+PP+V		300 000	300 000			
	Yhteensä		2 300 000	5 300 000	0	0	0
RAJAMÄKI		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Altia alue: Herustentien-Jokisentien ja Jokisentien-Yhdentähdentien liittymät	S+PP+V						500 000
Matkuntie	S+PP+V					50 000	300 000
	Yhteensä		0	0	0	50 000	800 000
MUUT KOHTEET		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Yritysalueiden kehittäminen (korvamerkitsemätön) sis. Vesihuolto							
	Yhteensä		0	0	0	0	0
Työpaikka-alueet yhteensä			2 450 000	5 850 000	200 000	700 000	3 000 000

AK = Asemakaava

PP= Perusparantaminen

S = Suunnittelu

V = Viimeistely

R = Rakentaminen

VIHERALUEET

KIRKONKYLÄ		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
		Yhteensä	0	0	0	0	0
KLAUKKALA, LEPSÄMÄ		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Lintumetsä, Myrskylinnuntie-koulu (PR)	Asuminen, S+R						
		Yhteensä	0	0	0	0	0
RAJAMÄKI, HERUNEN		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
		Yhteensä	0	0	0	0	0
PERUSPARANNUSKOHTEET		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Leikkikenttien saneeraukset	Asuminen, S+R		200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
		Yhteensä	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
MUUT		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Pienet kohteet, viheralueet	Asuminen, S+R		30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Luonnonvaraiset puistot	Asuminen, S+R		100 000				
Vieraslajit, poisto ja maanrakentaminen	Asuminen, S+R		30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
		Yhteensä	160 000	60 000	60 000	60 000	60 000
		Kaikki yhteensä	360 000	260 000	260 000	260 000	260 000

S = Suunnittelu

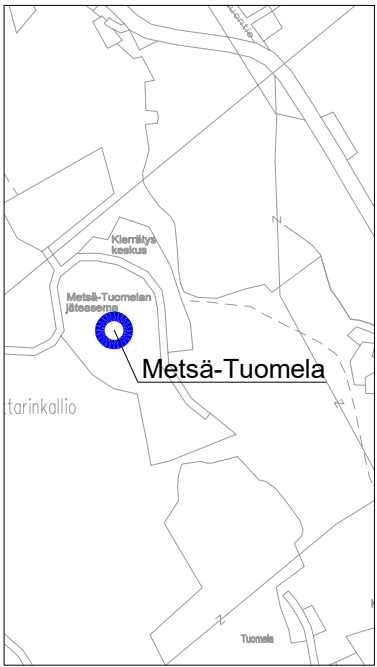
R = Rakentaminen

LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEET

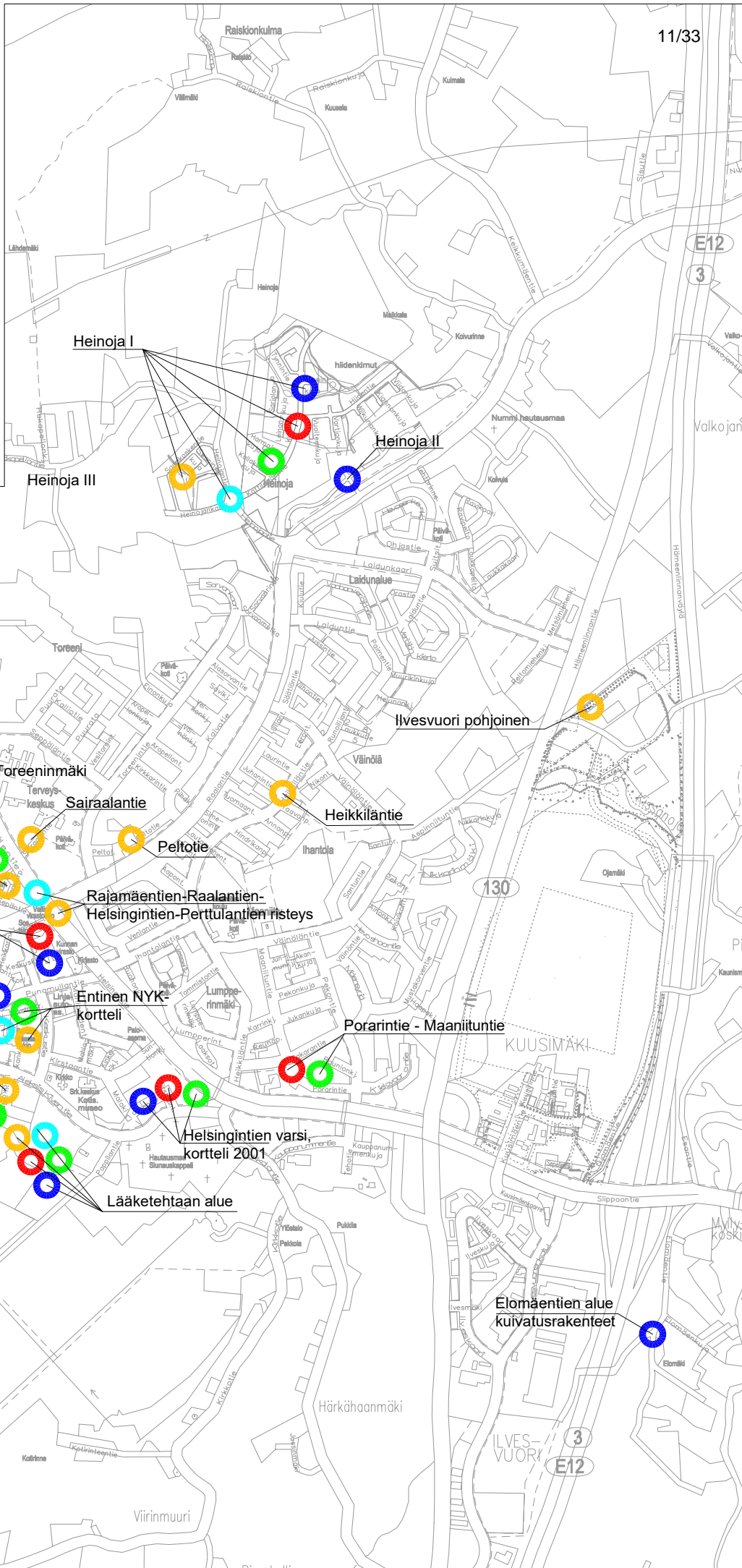
HANKKEET		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
	Yhteensä		0	0	0	0	0
URHEILU- JA PALLOKENTÄT		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Hiekka- ja nurmikenttien peruskorjauksia	Asuminen, S+R	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Klaukkalan yleisurheilukentän nurmen peruskorjaus	Asuminen, S+R					300 000	
Klaukkalan lämmitettävän tekonurmen uusiminen ja lumenvarastointialue	Asuminen, S+R	330 000					
	Urheilu- ja pallokentät yhteensä	370 000	40 000	40 000	40 000	340 000	40 000
ULKOILUREITIT JA HIIHTOLADUT		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Ulkoilureittien ja kuntoratojen peruskorjaukset (sis. opasteet)	Asuminen, S+R	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Herusten Frisbee Golf, pysäköintialueen laajentaminen	Asuminen, S+R					50 000	100 000
Ulkokuntoilukeskukset, peruskorjaukset	Asuminen, S+R		50 000			50 000	
	Ulkoilureitit ja hiihtoladut yhteensä	70 000	120 000	70 000	170 000	170 000	170 000
UIMARANNAT		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
Uimarantojen peruskorjaukset (sisältää laiturit)	Asuminen, S+R	180 000			40 000		40 000
	Uimarannat yhteensä	180 000	0	40 000	0	40 000	40 000
LÄHILIIKUNTAPAIKAT		TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031
	Lähiliikuntapaikat yhteensä	0	0	0	0	0	0
KAIKKI LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEIDEN RAKENTAMINEN YHTEENSÄ			2027	2028	2029	2030	2031
	Kaikki yhteensä		620 000	160 000	150 000	510 000	250 000
	Rahoitusosuudet (valtionavustus)		0	0	0	0	0

S = Suunnittelu

R = Rakentaminen



Metsä-Tuomela



Heinoja I

Heinoja II

Heinoja III

Iivesvuori pohjoinen

Krannila NYK ja lukio

Toreeninmäki

Sairaalanatie

Heikkilantie

Krannilan kolmio

Peltotie

Rajamäentien-Raalantien-Helsingintien-Perttulantien risteys

Keskuskortteli

Pratikankuja

Entinen NYK-kortteli

Porantie - Maanituntie

Laäkärantie

Helsingintien varsi, kortteli 2001

Sompiontie

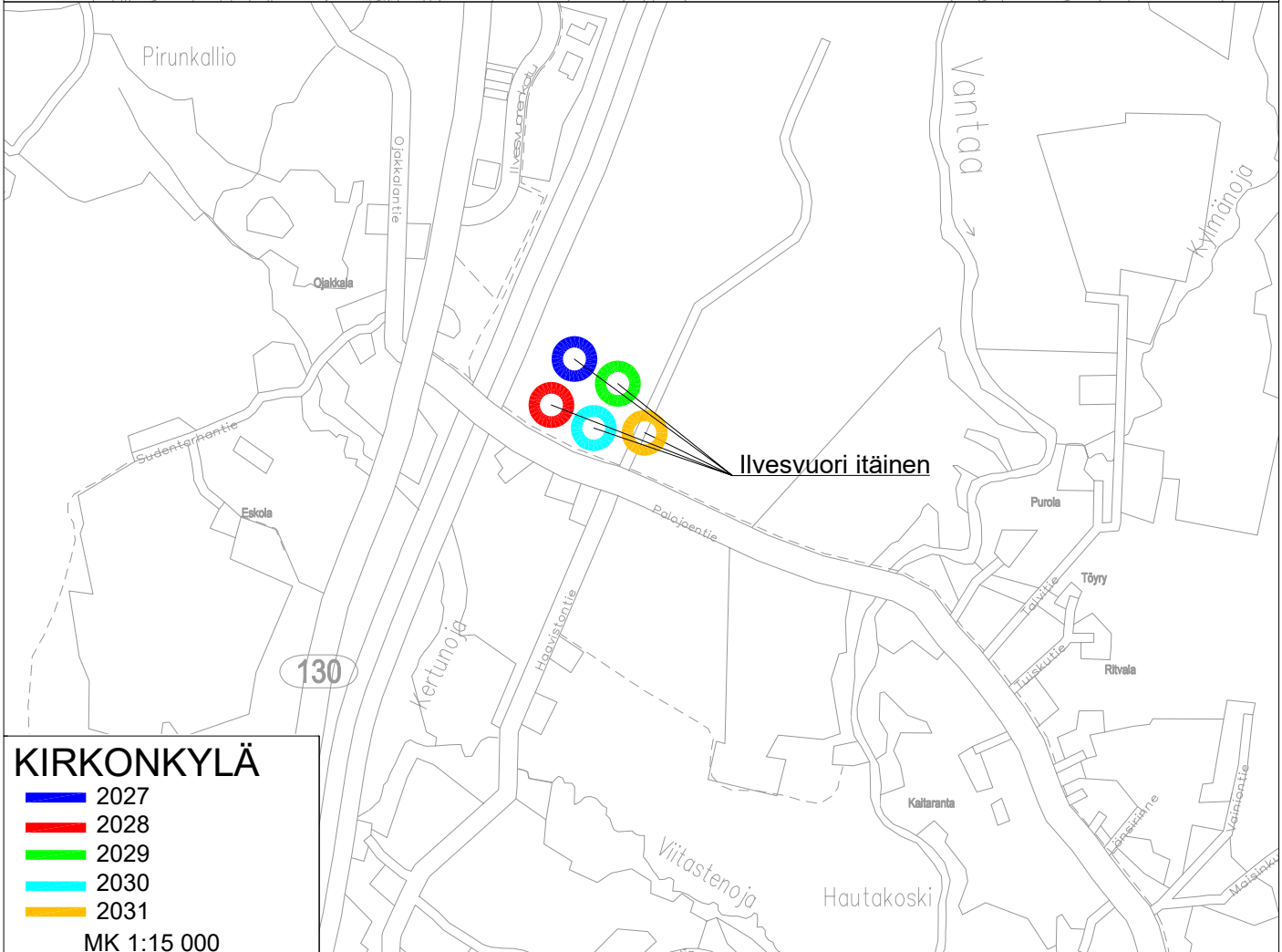
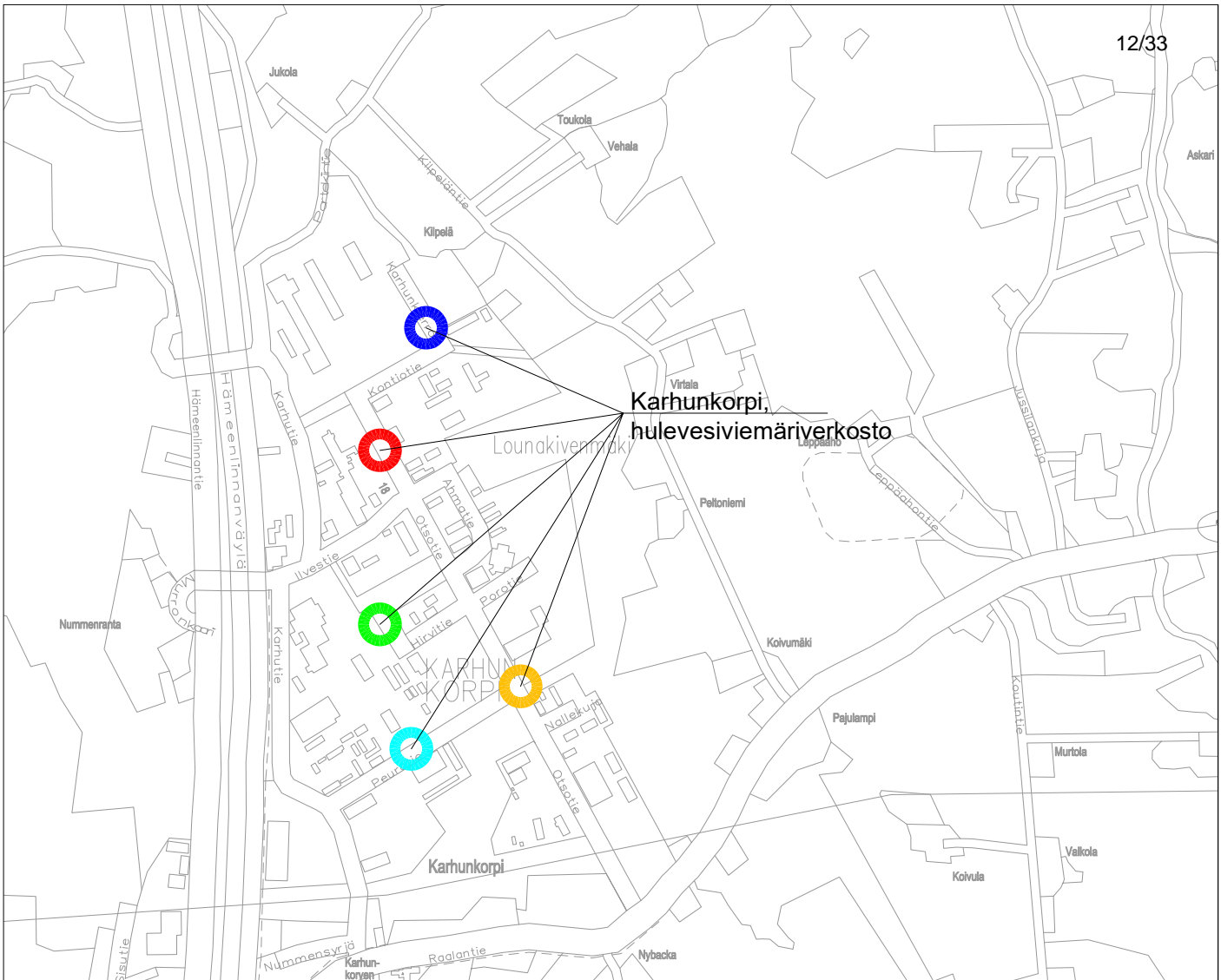
Lääketehtaan alue

Elomäentien alue
kuivatusrakenteet

KIRKONKYLÄ

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

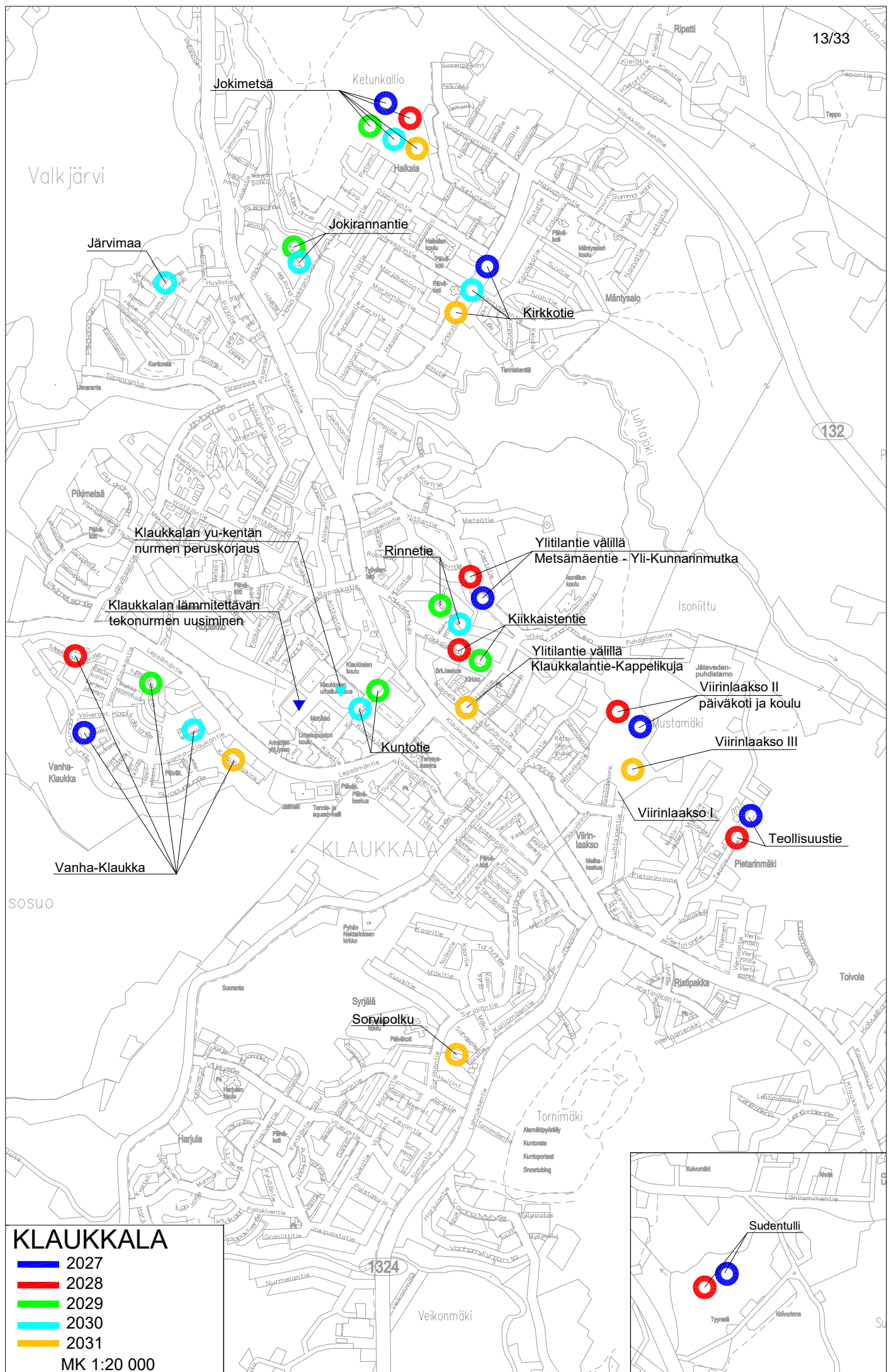
MK 1:20 000



KIRKONKYLÄ

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

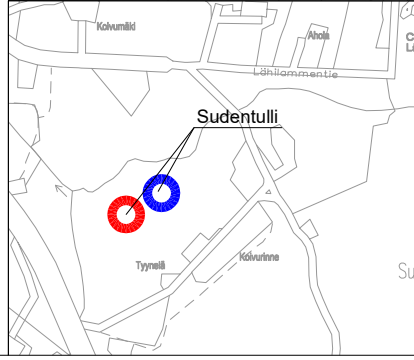
MK 1:15 000

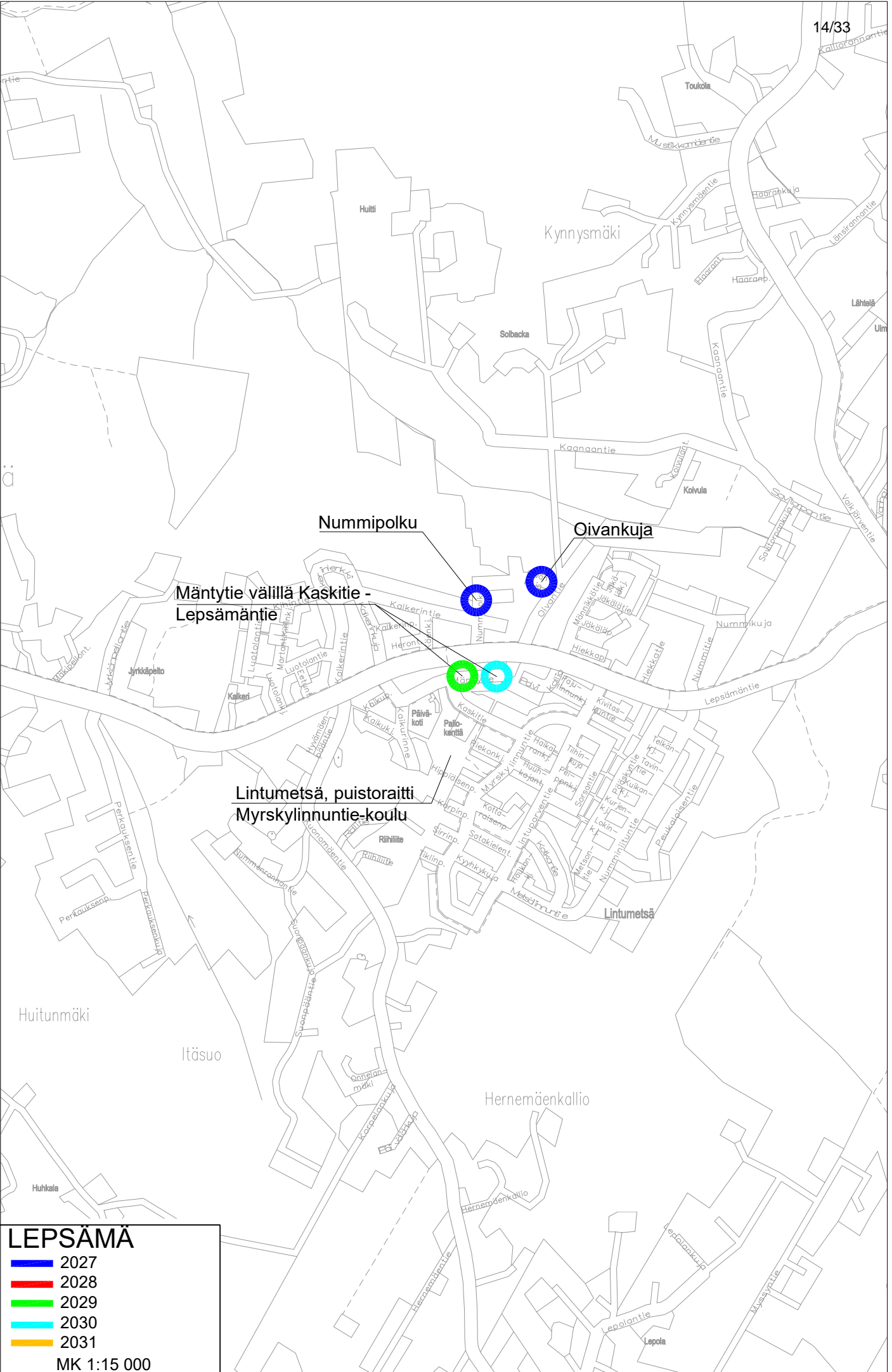


KLAUKKALA

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

MK 1:20 000

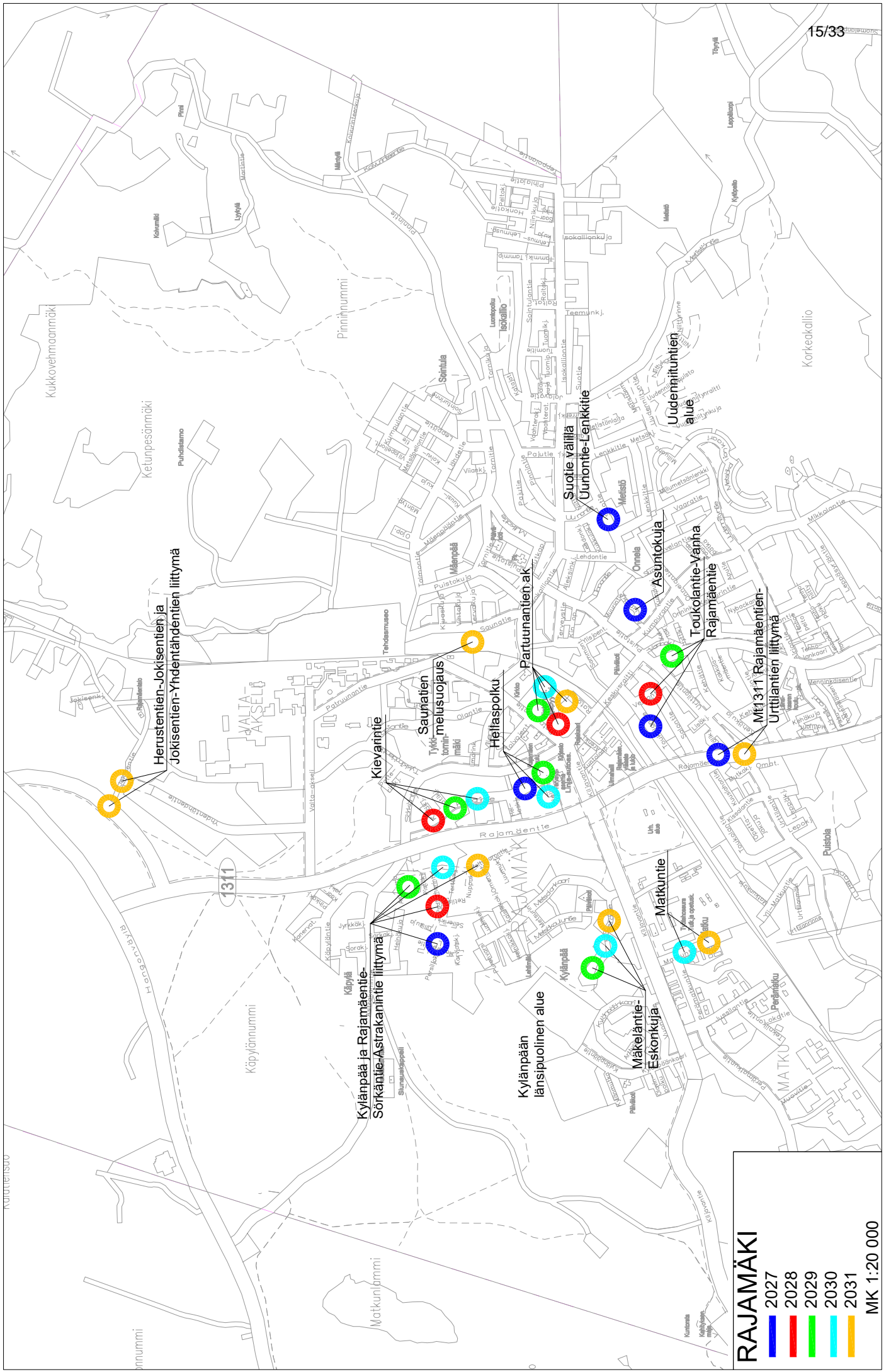




LEPSÄMÄ

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

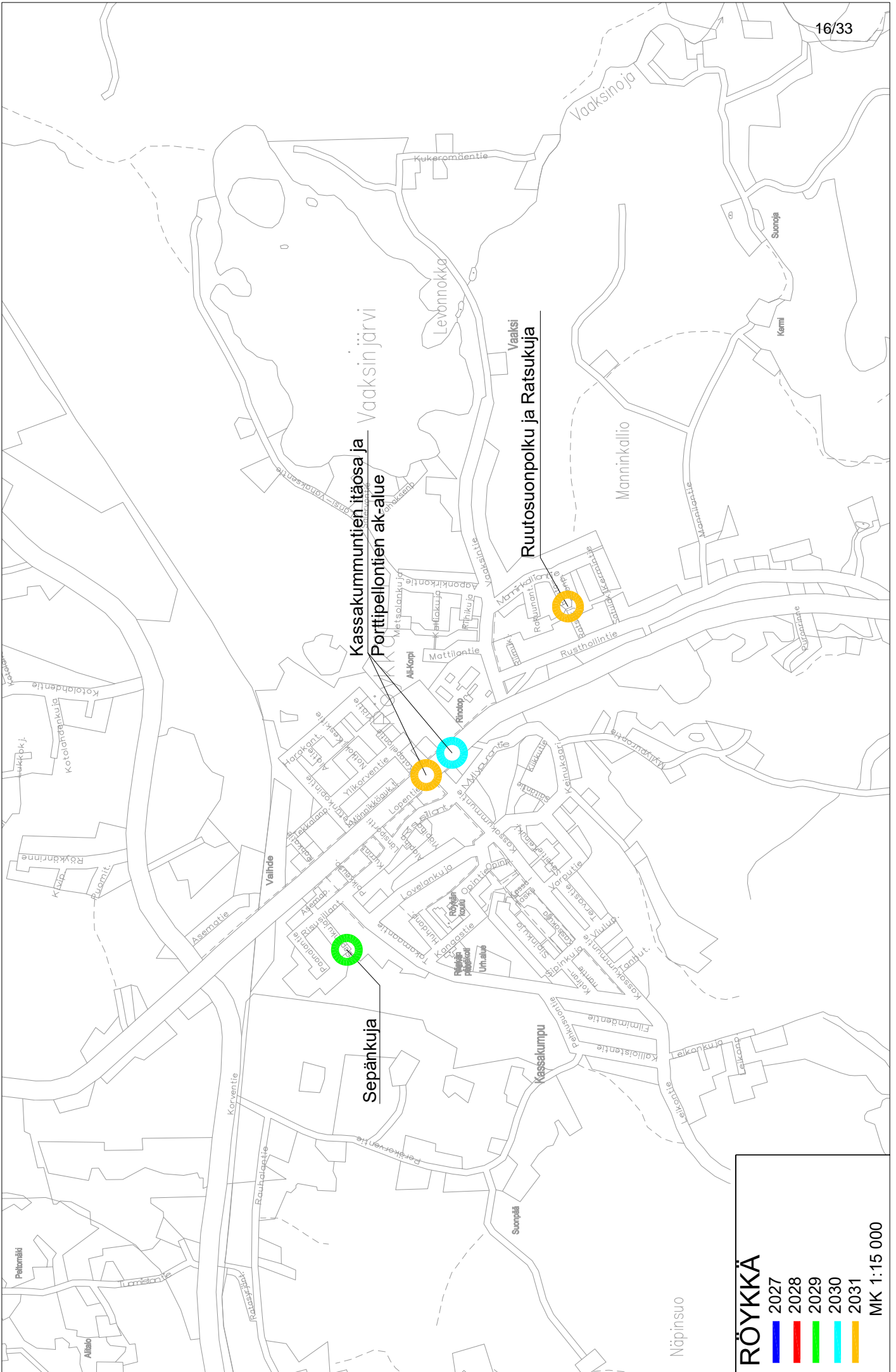
MK 1:15 000



RAJAMÄKI

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

MK 1:20 000

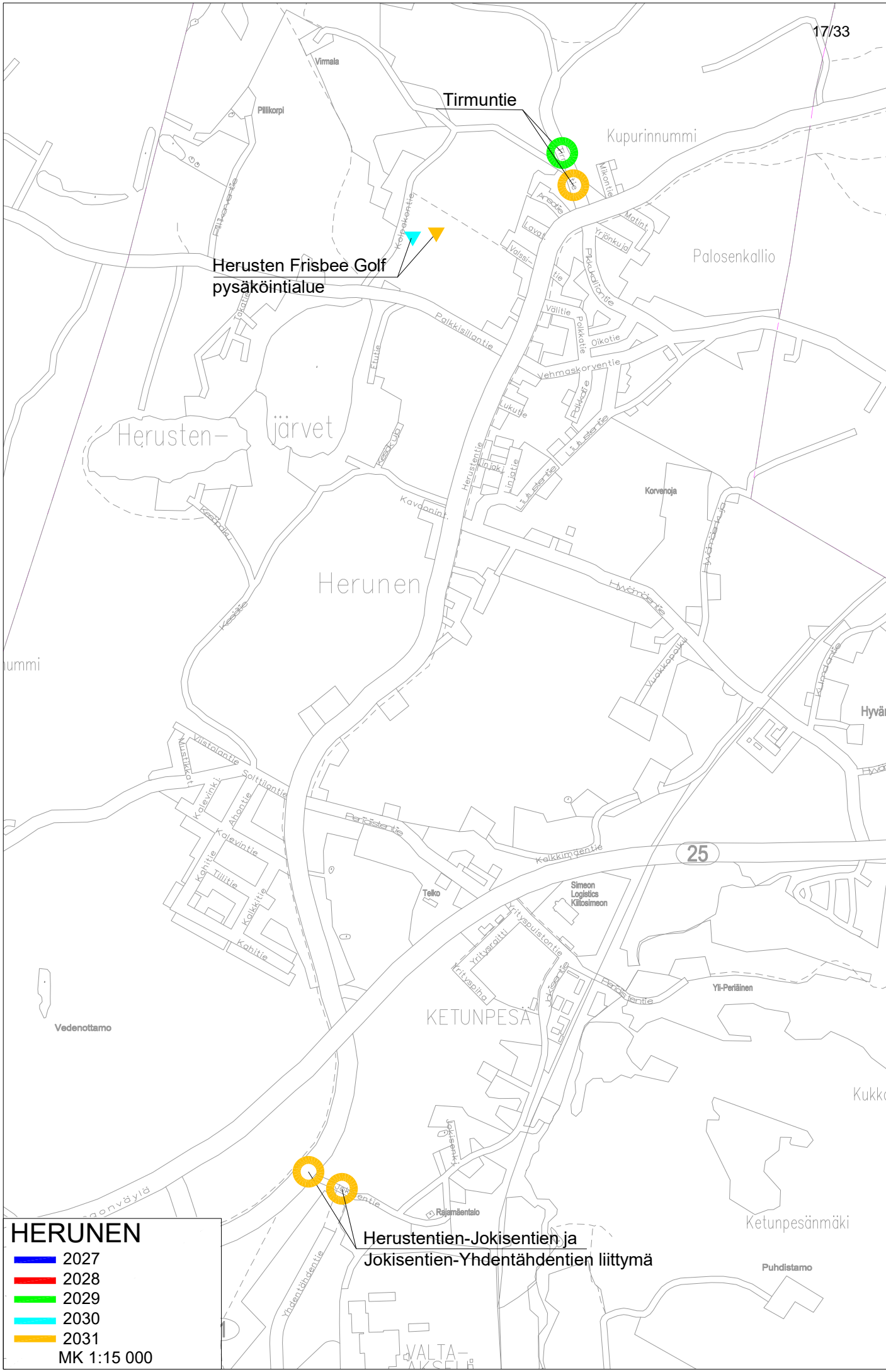


RÖYKKÄ

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

MK 1:15 000

Näpinsiö



**Herusten Frisbee Golf
pysäköintialue**

Tirmuntie

Kupurinummi

Palosenkallio

Herusten-järvet

Herunen

KETUNPESÄ

**Herustentien-Jokisentien ja
Jokisentien-Yhdentähdentien liittymä**

HERUNEN

- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031

MK 1:15 000

KLAUKKALAN TIEVERKON ERILLISHANKKEET

Kunnalle tulevien kustannusten alustava rahoitustarvelaskelma ja kohteiden alustava ajoitus

KOHDE	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031-2035	2036-2040	2041-2045	2046-2050	2051-2055
LUHTAJOENTIE											
välillä Havumäentien jatke-Klaukkalan kehätie (ohikulkutie)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V									
välillä Viirintie-Yli-Kunnarinmutka (Viirinlaakso III)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V									
välillä Yli-Kunnarinmutka-Havumäentie (Viirinlaakso III)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V									
Yhteensä	24 250 000						150 000	24 100 000			
MUUT											
Havumäentien jatke Luhtajoentielle	6 250 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V					50 000	6 200 000			
Tornimäentie	13 850 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V							50 000	13 800 000	
Yhteensä	20 100 000						50 000	6 200 000	50 000	13 800 000	
KLAUKKALANTIE (kunnan ja valtion yhteishankkeet)											
Välillä Lahnuksentie-Metsäkyläntie	9 650 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V								50 000	9 600 000
Välillä Metsäkyläntie-Valtatie 3 (kunnan osuus, arvio)	2 250 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V						50 000	2 200 000		
Yhteensä	11 900 000							50 000	2 200 000	50 000	9 600 000
Kaikki yhteensä	56 250 000						200 000	30 350 000	2 250 000	13 850 000	9 600 000

AK = Asemakaava

PP= Perusparantaminen

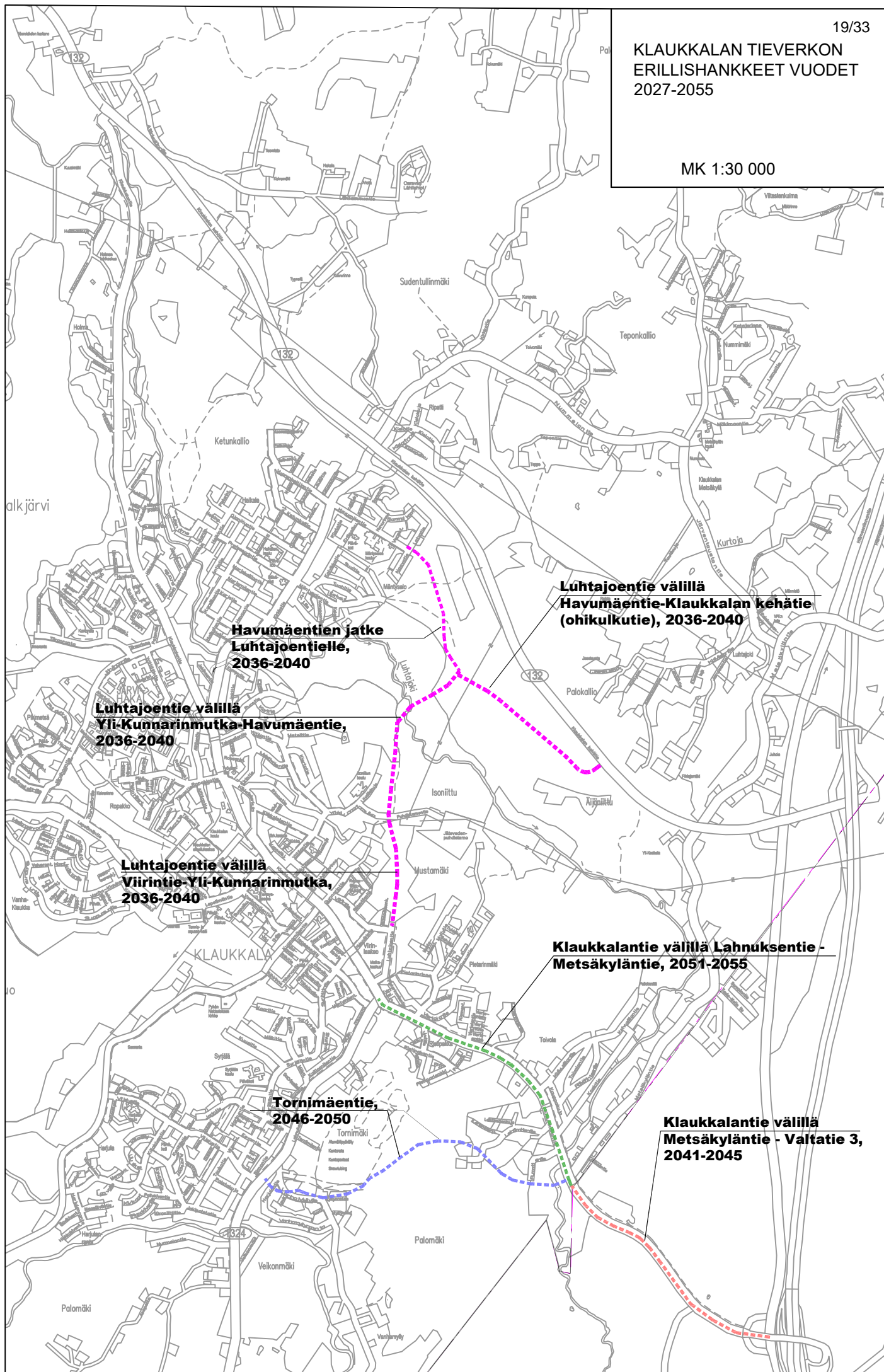
S = Suunnittelu

V = Viimeistely

R = Rakentaminen

KLAUKKALAN TIEVERKON
ERILLISHANKKEET VUODET
2027-2055

MK 1:30 000



YLEISTEN TEIDEN JALANKULKU- JA PYÖRÄILYVÄYLIEN VERKOSTO

KOHDE (Elinvoimakituksen priorisointiluokitus)	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Mt1324 Klaukkala - Korpilampi (A), rakentamisen kokonais-kustannusarvio 4,7 milj. euroa (n. 5 km), josta arvioitu kunnan osuus 875 000 euroa (RS).	4 700 000	Liikenne, S+R					450 000	450 000				
Mt1321 Kirkonkylä - Perttula (A) (n. 5 km) (PÄÄVE)	4 200 000	Liikenne, S+R	50 000	50 000			50 000	50 000	1 000 000	1 000 000		
Mt132 Perttula - Röykkä (A) (n. 5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R									50 000	50 000
Mt11299 Röykkä-Kiljava (B) (n. 5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R										
Yhteensä	17 300 000		50 000	50 000	0	0	500 000	500 000	1 000 000	1 000 000	50 000	50 000

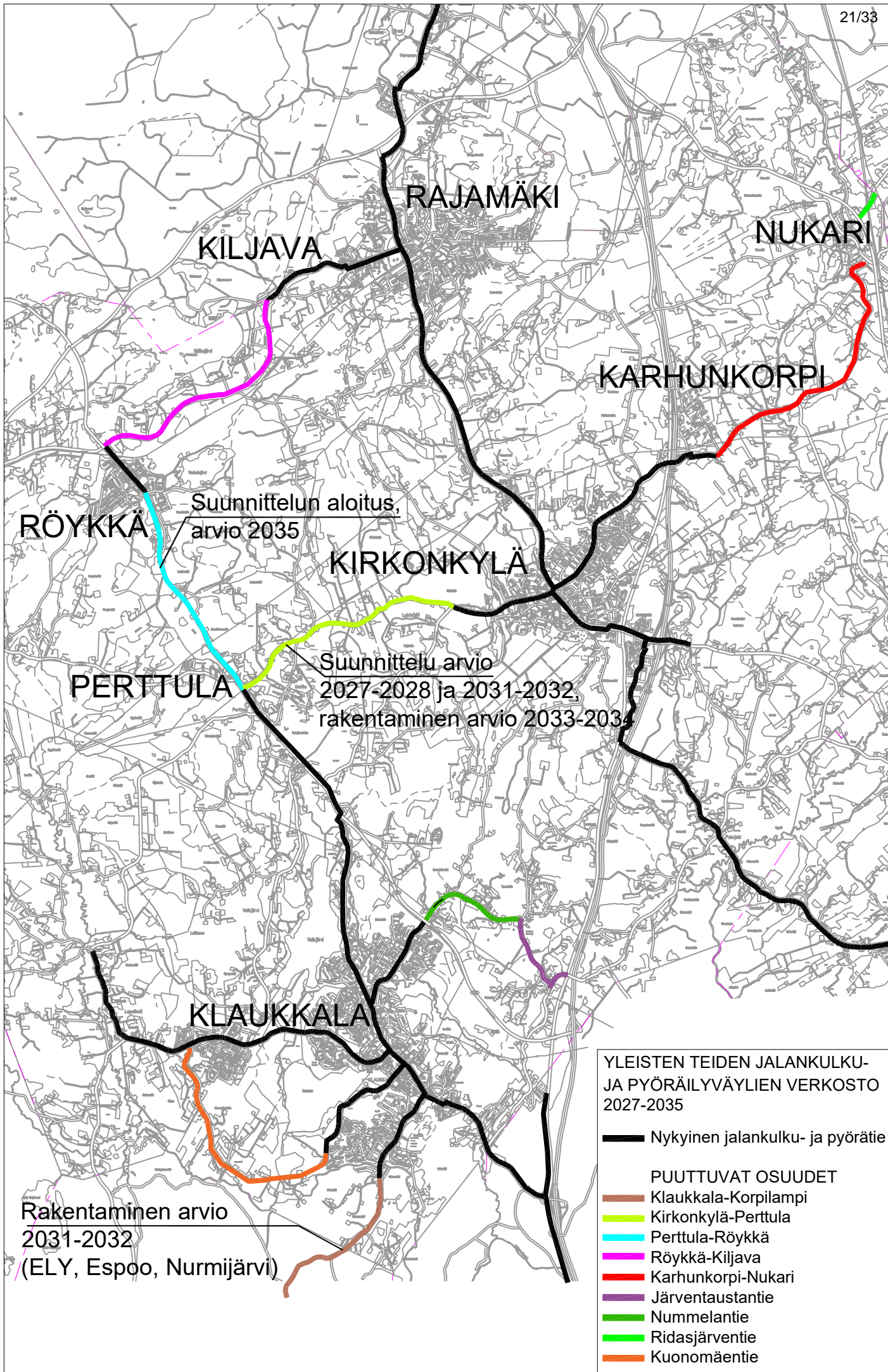
ESISUUNNITELMAN LAATIMINEN
HALLINNOLLISEN TIESUUNNITELMAN LAATIMINEN
RAKENTAMISSUUNNITELMAN LAATIMINEN JA RAKENTAMINEN

A = Valtio ed. rahoitustasonsa mahd. laaj. ja rahoittaa enint. 50%

B = Valtion näkemyksen mukaan ei kiireellinen hanke

S = Suunnittelu

R= Rakentaminen



Suunnittelun aloitus,
arvio 2035

Suunnittelu arvio
2027-2028 ja 2031-2032,
rakentaminen arvio 2033-2034

Rakentaminen arvio
2031-2032
(ELY, Espoo, Nurmijärvi)

**YLEISTEN TEIDEN JALANKULKU-
JA PYÖRÄILYVÄYLIEN VERKOSTO
2027-2035**

- Nykyinen jalankulku- ja pyörätie

- PUUTTUVAT OSUUKSET**
- Klaukkala-Korpilampi
- Kirkonkylä-Perttula
- Perttula-Rökkä
- Rökkä-Kiljava
- Karhunkorpi-Nukari
- Järventaustantie
- Nummelantie
- Ridasjärventie
- Kuonomäentie

Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet vuosille 2027–2031

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamisohjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset. Rakentamisohjelma on merkittävä osa Nurmijärven Veden omaisuudenhallinnan suunnitelmaa ja määrittää ajanjakson kehittämistarpeet hankkeiksi ja investoinneiksi.

Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuosittain 5–20 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamisohjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Helsingintien varteen ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspölyn alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnan ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamisohjelmakauden aikana saneerataan / suunnitellaan päävesijohtoa

Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiiikkaistentiellä, Teollisuustiellä ja Ylitiilantiellä sekä Kirkonkylässä Sompioniellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Mäkeläntien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat Rajamäellä.

Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamisohjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneerausmäärää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teilinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat Teilinummen tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaan asiakkaiden vesimittareiden sekä hyödyntämällä aluemittausosalta.

Laitoshankkeet

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakenteilla oleva uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella

aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon ja Valkojan vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelu on valmistunut, minkä jälkeen hanke etenee toteutussuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Klaukkalan Jätevedenpuhdistamon automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten ja ylläpitoinvestointien avulla.

Jätevedenpumppaamoiden saneerauksia jatketaan vuosittain 2–3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA YHTEENVETO

KOHDE (YHTEENVETO)	2027	2028	2029	2030	2031
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	600 000	700 000	295 000	705 000	1 965 000
Tuotantolaitokset	7 320 000	8 920 000	8 820 000	1 220 000	3 020 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	3 555 000	2 820 000	2 230 000	1 650 000	3 140 000
Rakentaminen yhteensä	11 475 000	12 440 000	11 345 000	3 575 000	8 125 000
Irtain käyttöomaisuus	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
MUU VESIHUOLTO	2027	2028	2029	2030	2031
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Verkostojen tutkimukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Vanhojen alueiden kuivatus					
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Aluemittauskaivot	100 000				
Etäluenta	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Nimeämättömät kohteet	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Yhteensä	555 000	455 000	455 000	455 000	455 000
Investoinnit yhteensä	12 230 000	13 095 000	12 000 000	4 230 000	8 780 000

UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

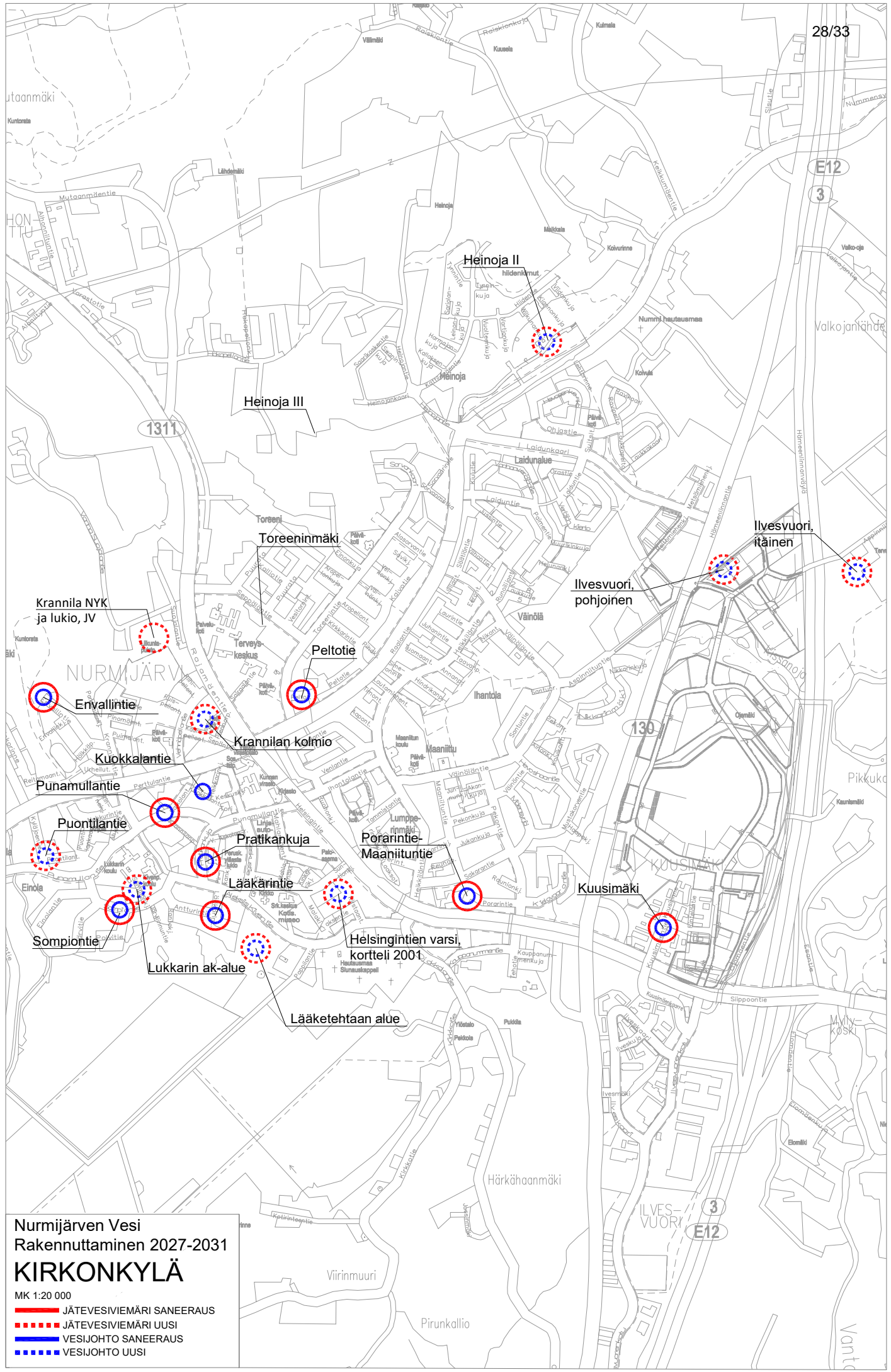
Kirkonkylä	2027	2028	2029	2030	2031
Entinen NYK-kortteli					30 000
Heinoja II	250 000				
Heinoja III					
Ilvesvuori, itäinen työpaikka-alue				50 000	300 000
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue					250 000
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	50 000	150 000	150 000		
Krannila NYK ja lukio, jätevesiviemäri		150 000			
Krannilan kolmio, asemakaava-alue					30 000
Lääketehtaan asemakaava-alue			30 000	150 000	150 000
Toreeninmäki asemakaava-alue					
Hankevaraus					
	300 000	300 000	180 000	200 000	760 000
Klaukkala	2027	2028	2029	2030	2031
Jokimetsä				30 000	650 000
Sudentulli	300 000	400 000			
Viirinlaakso III					
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					30 000
Hankevaraus					
	300 000	400 000	0	30 000	680 000
Rajamäki	2027	2028	2029	2030	2031
Hellaspolun alue			50 000	50 000	
Kylänpään alue			50 000	275 000	275 000
Mäkeläntie-Eskonkuja			15 000	100 000	100 000
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)					
	0	0	115 000	425 000	375 000
Röykkä	2027	2028	2029	2030	2031
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue				50 000	150 000
	0	0	0	50 000	150 000
Herunen	2027	2028	2029	2030	2031
	0	0	0	0	0
Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä	600 000	700 000	295 000	705 000	1 965 000

TUOTANTOLAITOKSET

VEDENTUOTANNON KOHTEET	2027	2028	2029	2030	2031
Savikon, Valkoijan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet			200 000		
Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus		200 000			200 000
Kuusimäen pka:n saneeraus	200 000				
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
VESITORNIT	2027	2028	2029	2030	2031
Klaukkalan vesitorni (uusi)	200 000				
Rajamäen vesitorni (uusi)			100 000	200 000	1 500 000
Kirkonkylän vesitorni (uusi)					100 000
JÄTEVEDENPUHDISTAMOT	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä					
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset					
Kirkonkylän puhdistamo, uusi	5 000 000	7 500 000	7 500 000		
Klaukkala					
Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit	100 000	200 000	500 000	500 000	500 000
Jätevesilämpöpumppu					200 000
JÄTEVEDENPUMPPAAMOT	2027	2028	2029	2030	2031
Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Kissanvoja jvp	1 200 000				
Rajamäen P6 saneeraus		400 000			
Hankevaraus jvp:t	100 000	100 000	300 000	300 000	300 000
KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT	2027	2028	2029	2030	2031
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen	300 000	300 000			
Kaikki yhteensä	7 320 000	8 920 000	8 820 000	1 220 000	3 020 000

VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

UUDET PÄÄJOHDOT	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA)	600 000				
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto				200 000	1 500 000
Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto					100 000
Uudet pääjohdot yhteensä	600 000	0	0	200 000	1 600 000
VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä					
Heikkiläntien parantaminen					30 000
Lääkärintie			20 000		330 000
Peltotie					150 000
Porarintien-Maaniituntien parantaminen		30 000	300 000		
Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)	625 000	100 000			
Sompiontie	30 000	150 000	150 000		
Klaukkala					
Jokirannantie			20 000	150 000	
Kiikkaistentie		50 000	310 000		
Kuntotien päävesijohto			30 000	280 000	
Kumputien pohjoispuoli		370 000			
Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie			20 000	200 000	
Oivankujan parantaminen	50 000				
Rinnetie			20 000	200 000	
Teollisuustie	400 000	400 000			
Yitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)	50 000	500 000			
Viirinlaakso II, päiväkotikoulu	400 000	400 000			
Rajamäki					
Astrakanintien alue	350 000	150 000			
Asuntokuja	200 000				
Kievarintie		30 000	150 000	150 000	
Lehdontie/Suotie		30 000	500 000		
Matkuntien päävesijohto				20 000	150 000
Rajamäentien alitus-Sörkantie			20 000	100 000	
Suotie välillä Uunontie-Lenkkitie	350 000				
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto	50 000	260 000	260 000		
Röykkä					
Kurrintie	50 000				
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen					30 000
Sepänkuja			50 000		
Vaaksintie	50 000				
Herunen					
Tirmuntie			30 000		100 000
Viemärisuutukset					
Viemärisuutukset ja kaivosaneeraukset	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
Saneerauksen hankevaraus					
Saneerauksen hankevaraus	100 000	100 000	100 000	100 000	500 000
Verkostosaneeraus yhteensä	2 955 000	2 820 000	2 230 000	1 450 000	1 540 000
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	3 555 000	2 820 000	2 230 000	1 650 000	3 140 000



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
KIRKONKYLÄ
 MK 1:20 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - VESIJOHTO UUSI

Krannila NYK ja lukio, JV

NURMIJÄRV

Heinoja III

Heinoja II

Toreeninmäki

Iivesvuori, pohjoinen

Iivesvuori, itäinen

Ervalintie

Peltotie

Krannilan kolmio

Kuokkalantie

Punamullantie

Puontilantie

Pratikankuja

Porarintie-Maanpönttie

Lääkärintie

Sompiontie

Lukkarin ak-alue

Helsingintien varsi, kortteli 2001

Lääketehtaan alue

Kuusimäki

KUUSIMÄKI

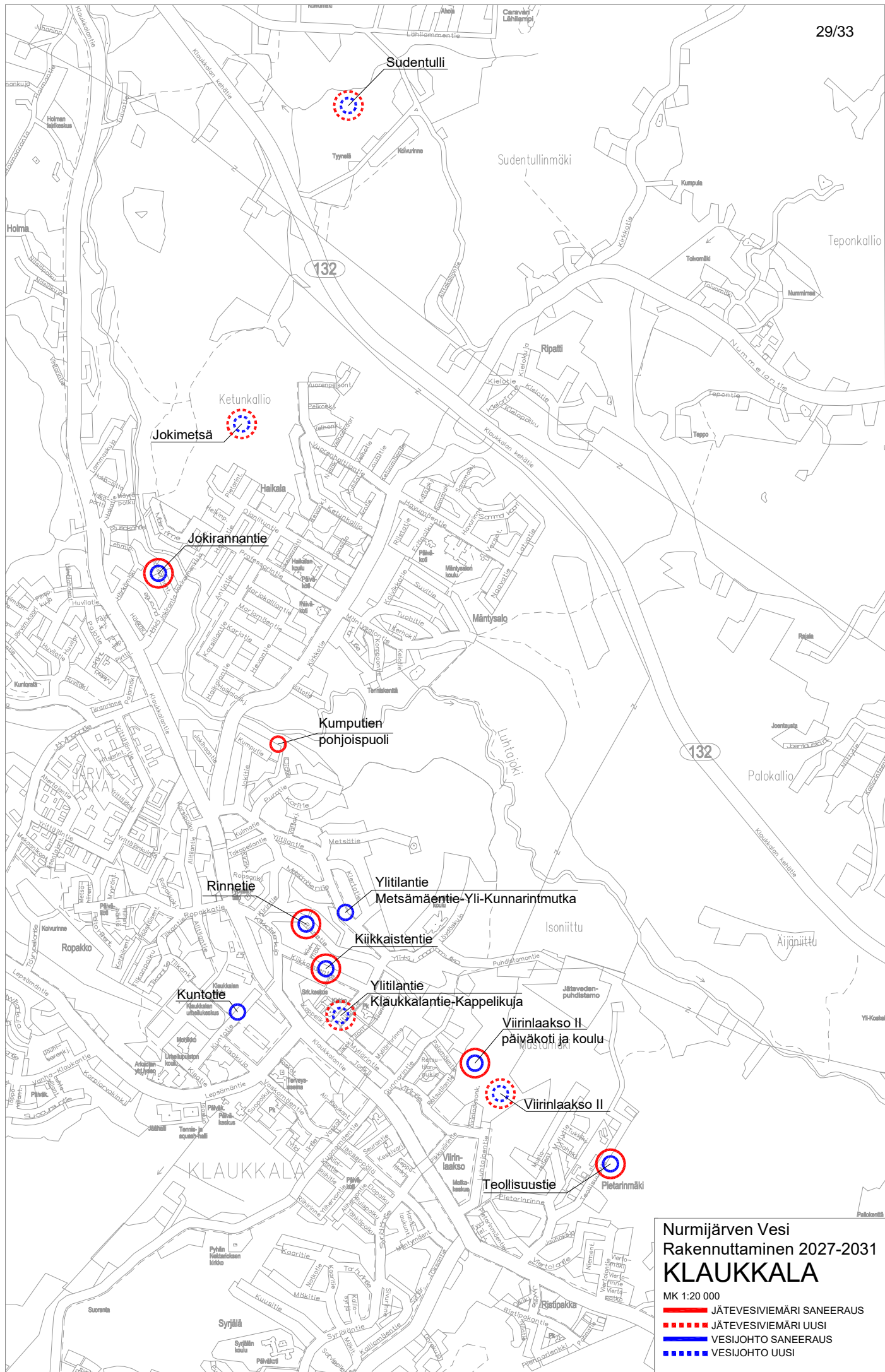
Härkähaanmäki

IIVES-
VUORI

Viirinmuuri

Pirunkallio

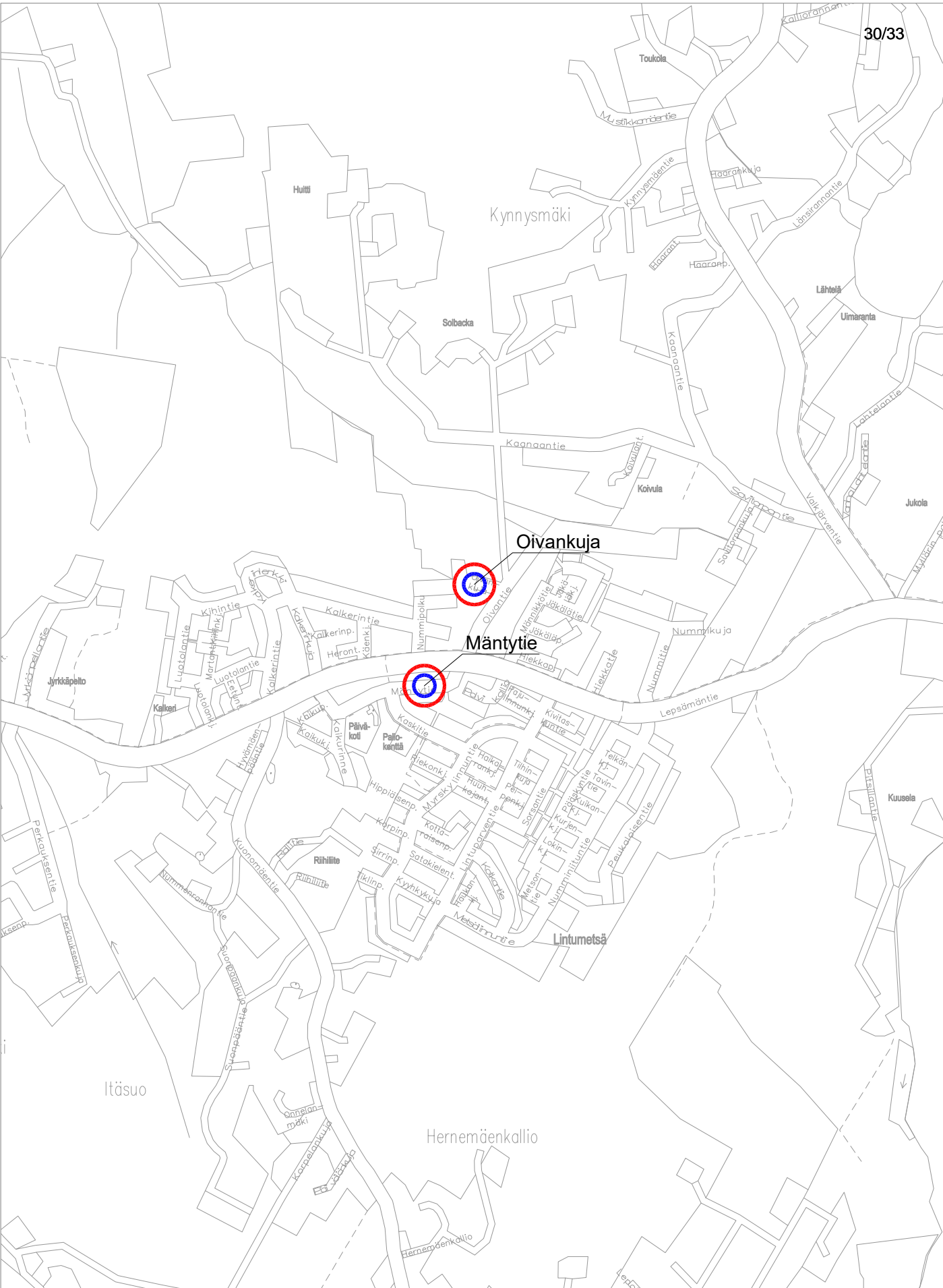
Vantaa



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
KLAUKKALA

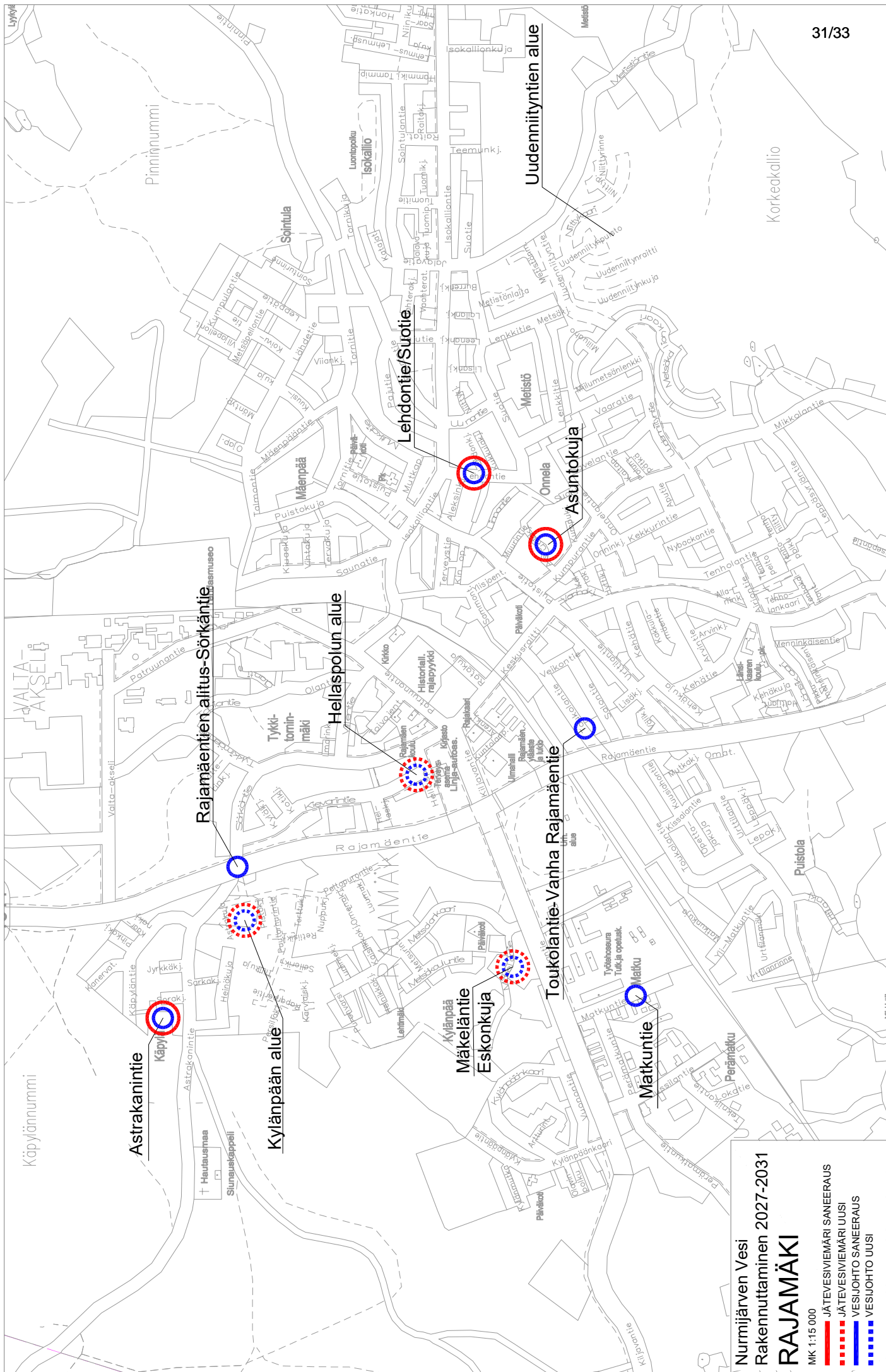
MK 1:20 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2027-2031
LEPSÄMÄ
 MK 1:15 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - - - VESIJOHTO UUSI

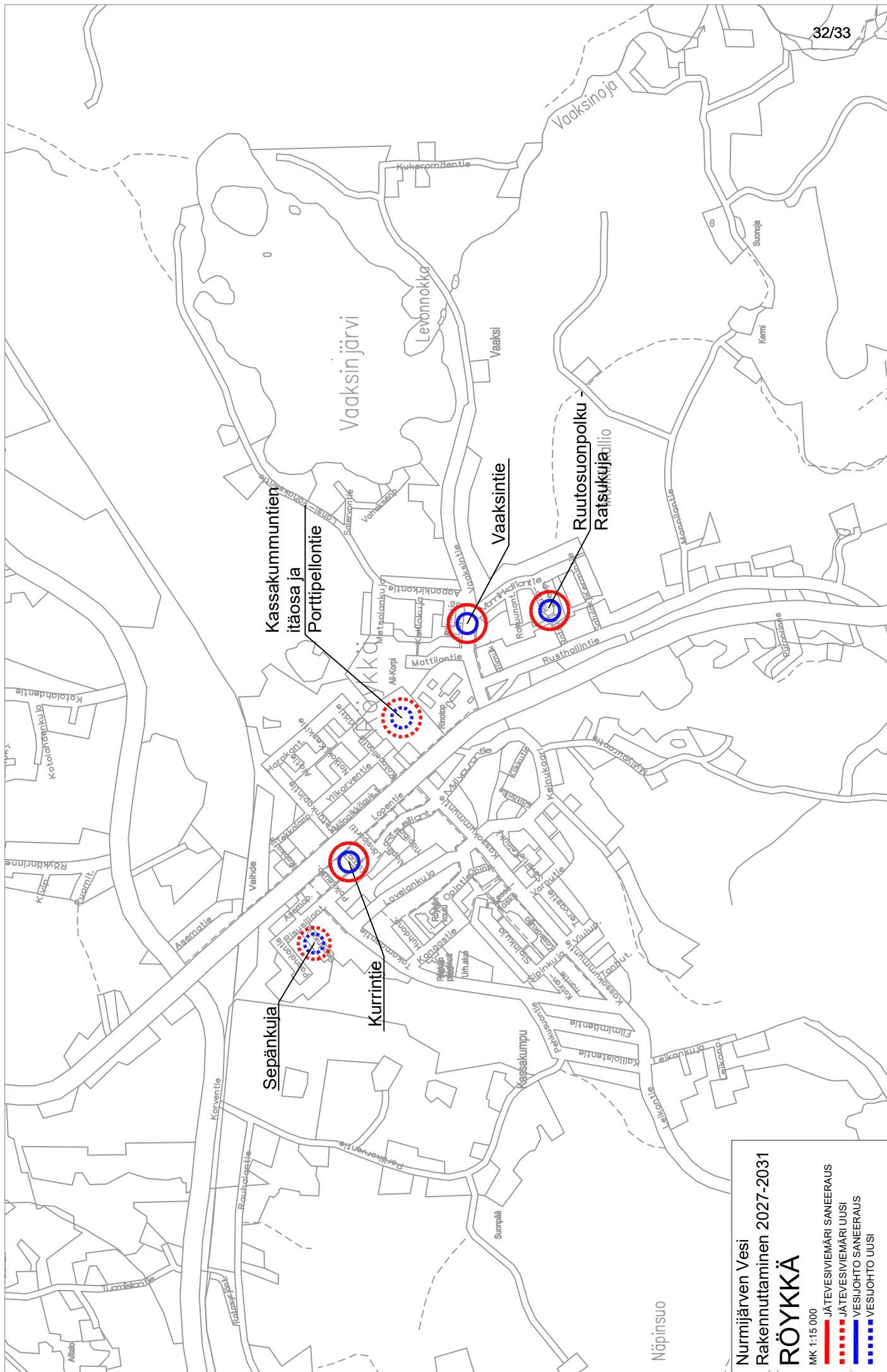


Nurmijärven Vesi
Rakenuttaminen 2027-2031

RAJAMÄKI

MK 1:15 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi
 Rakennuttaminen 2027-2031
RÖYKKÄ
 MK 1:15 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- VESIJOHTO UUSI

