

Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijoiden päätöksiin

Maankäyttölautakunta 02.06.2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Hallintosäännössä voidaan määrätä vastaava oikeus koskemaan myös lautakuntia ja liikelaitoksen johtokuntia.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 38 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei asiaa ole ilmoitettu otettavaksi kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 40 §:n 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 40 §:n 3 momentin ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle erikseen rajataan seuraavat asiat, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn:

- kynnysarvon alle jäävät tavara-, palvelu- ja urakkahankinnat (pienhankinnat)
- opiskelijoille, tutkijoille ja tutkimuslaitoksille myönnettävät tutkimusluvut
- työryhmän asettaminen
- tilakeskuksen päällikön alaisen toimialueen hallinnoimien asuntojen ja toimitilojen vuokrausta ja käyttöoikeuksia koskevat viranhaltijapäätökset
- ajoneuvojen korvauspäätökset siirto- ja varastointikustannuksista
- vaikutuksiltaan vähäisten ja vähäistä merkittävämpien luonnosvaiheen asemakaavojen nähtäville asettaminen
- irtaimen omaisuuden siirtäminen, myyminen ja hävittäminen.

Otto-oikeutta ei ole seuraavissa asioissa:

- lain tai asetuksen mukaisissa lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevissa asioissa
- yksilöön kohdistuvissa opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioissa
- kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirretyissä asioissa, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
- henkilöstöä koskevissa päätöksissä lukuun ottamatta vakinaiseen virkaan ottamista koskevat päätökset.

Ilmoitus otto-oikeuden alaisesta päätöksestä on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Viranhaltijapäätösten osalta määräaika lasketaan päätöksen tai pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään julkaisemalla pöytäkirja tai viranhaltijapäätös luottamushenkilöiden tietoverkossa.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Ottomenettelyyn on ilmoitettu 21.4.–25.5.2026 seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

- 19.05.2026 § 23 Yleisten alueiden ulkovalaistuksen sammutukset kesäkaudella 2026
24.04.2026 § 22 Rökän koulun pihan peruskorjaus, urakoitsijan valinta
25.05.2026 § 24 Nurmijärven kunnan sähkön hankinta ajalle 1.1.2028-31.12.2031
22.04.2026 §21 Iivarin Metsätien rakentaminen - Päätoteuttajan valinta

Maankäyttöpäällikkö

- 28.04.2026 § 58 Vuokratontin myynti, Rajamäki 543-1-739-1, Lummekuja 1
28.04.2026 § 59 Määräalojen osto kiinteistöstä KIEVARI 543-401-16-383, Rajamäki
29.04.2026 § 60 Omakotitontin vuokraus, Rajamäki 543-1-704-1 Pistokuja 2
06.05.2026 § 61 Maa-alan vuokraus matkaviestintukiasemaa varten kiinteistöstä 543-412-1-504, DNA Towers Oy, Teilinummi
06.05.2026 § 62 Kiinteistön Eemelinpelto 543-402-32-113 ostaminen
06.05.2026 § 63 Vuokratontin myynti, Rajamäki 543-401-16-511, Kylänmutka 11
07.05.2026 § 64 Jatkoaika vuokrasopimuksen allekirjoittamiselle, Rajamäki 543-1-723-2 Retiisikuja 4
07.05.2026 § 65 Jatkoaika vuokrasopimuksen allekirjoittamiselle, Klaukkala 543-3-695-2, Vaiverontie 3
11.05.2026 § 66 Vuokrasopimuksen purkaminen Kirkonkylä Heinoja, tontti 543-2-563-1, PJ-Invest Oy
20.05.2026 § 67 Omakotitontin maanvuokrasopimuksen purkaminen, Rajamäki 543-1-709-2 Tillikuja 4
22.05.2026 § 68 Jatkoaika vuokrasopimuksen allekirjoittamiselle, Klaukkala 543-3-695-1, Vaiverontie 5
26.05.2026 § 69 Kolmas jatkoaikavuokrasopimuksen mukaiselle rakentamisvelvoitteelle, tontti 543-1-737-1 Kaislikkokuja 1, Rajamäki

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Lautakunta päättää merkitä ne viranhaltijoiden päätökset tiedoksi, joiden osalta ei ole käytetty otto-oikeutta määräaikaan mennessä ja todeta, ettei lautakunta käytä otto-oikeuttaan niiden päätösten osalta, joissa oikaisuvaatimusaika on voimassa.

Valmistelija

toimialasihteeri Saira Wessman, saila.wessman(at)nurmijarvi.fi
maankäyttövalmistelija Maiju Laitala, maiju.laitala(at)nurmijarvi.fi

Päätös