

# YMPÄRISTÖTOIMIALA OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-31.3.2026



**Nurmijärvi**

## Ympäristötoimiala

Tuloslaskelma	Tot. 2026 1-3	Tot. %	Alkuper. TA 2026	Muutettu TA 2026	TP 2026 Ennuste	Tot. 2025 1-3	TP 2025
<b>Toimintatuotot</b>	<b>9 965 366</b>	<b>26</b>	<b>38 901 525</b>	<b>38 901 525</b>	<b>38 901 525</b>	<b>9 231 046</b>	<b>36 992 333</b>
Myyntituotot	536 923	29	1 850 700	1 850 700	1 850 700	357 999	1 899 214
Maksutuotot	139 229	9	1 570 000	1 570 000	1 570 000	168 435	850 107
Tuet ja avustukset	-67 240	-67	100 000	100 000	100 000	1 141	115 153
Muut toimintatuotot	9 356 454	26	35 380 825	35 380 825	35 380 825	8 703 472	34 127 859
<b>Valmistus omaan käyttöön</b>	<b>322 594</b>		<b>1 725 000</b>	<b>1 725 000</b>	<b>1 725 000</b>	<b>200 000</b>	<b>540 563</b>
<b>Toimintakulut</b>	<b>-10 552 936</b>	<b>26</b>	<b>-40 631 505</b>	<b>-40 631 504</b>	<b>-40 831 504</b>	<b>-8 479 255</b>	<b>-36 432 451</b>
Henkilöstökulut	-1 880 844	22	-8 451 700	-8 451 700	-8 451 700	-1 882 696	-8 261 883
Palvelujen ostot	-4 205 884	29	-14 601 223	-14 601 223	-14 801 223	-3 278 494	-13 494 566
Aineet, tarv. ja tavarat	-1 923 564	30	-6 439 350	-6 439 350	-6 439 350	-1 317 473	-5 893 277
Avustukset	-6 559	1	-440 000	-440 000	-440 000	-4 385	-423 129
Muut toimintakulut	-2 536 086	24	-10 699 232	-10 699 232	-10 699 232	-1 996 207	-8 359 597
<b>Toimintakate</b>	<b>-264 976</b>	<b>5 321</b>	<b>-4 980</b>	<b>-4 980</b>	<b>-204 980</b>	<b>951 792</b>	<b>1 100 445</b>
Poistot ja arvonal.	-5 250 951	24	-21 623 042	-21 623 042	-21 623 042	-4 782 474	-20 911 179

## Tulosalueiden toimintakatteen toteutuminen

	Tot. 2026 1-3	Tot. %	Alkuper. TA 2026	Muutettu TA 2026	TP 2026 Ennuste	Tot. 2025 1-3	TP 2025
Tekninen keskus	-2 310 796	21	-10 843 081	-10 843 081	-10 843 081	-2 447 139	-10 789 213
Tilakeskus	1 538 831	16	9 386 656	9 386 656	9 186 656	2 915 361	10 709 291
Hallinto- ja talouspalvelut	-567 673	40	-1 404 409	-1 404 409	-1 404 409	-367 472	-1 094 201
Keski-Uudenmaan Ympäristökeskus	-430 189	44	-984 236	-984 236	-984 236	-244 300	-776 823
Maankäyttö ja kaavoitus	-693 833	23	-2 978 146	-2 978 146	-2 978 146	-696 216	-3 030 073
Omaisuuksien tuotot ja hallinta	1 768 495	30	5 834 000	5 834 000	5 834 000	1 547 257	5 304 641
<b>Yhteensä</b>	<b>-264 976</b>	<b>5 321</b>	<b>-4 980</b>	<b>-4 980</b>	<b>-204 980</b>	<b>951 792</b>	<b>1 100 445</b>

## Toteumaennuste

**Toimialan** toimintakatteen ennustetaan toteutuvan noin 200 000 euroa alhaisempana. Tuleva palveluverkko ratkaisu, kuntotutkimusten teettäminen, energiatodistusten teko sekä PTS-suunnitelmien laatiminen tuo lisäkustannuksia asiantuntijapalveluihin ja määrärahan riittävyyttä seurataan tulevien osavuosisikauskausien yhteydessä.

**Teknisen keskuksen** toimintakatteen arvioidaan toteutuvan maaliskuun tilanteessa talousarvion mukaisesti. Joukkoliikenteen kustannuksiin on odotettavissa nousua kuluvan vuoden aikana valitsevan maailman tilanteen

vuoksi. Normaalia kylmempi alkuvuosi näkyy sähkö- ja lämmityskuluissa. Kunnallistekniikan rakentamisen osalta on voimassa kirjauskäytäntö niiden hankkeiden osalta, joissa osa kustannuksista kuuluu Vesi-liikelaitoksen investointeihin. Ympäristötoimialan tuloslaskelmassa tämä näkyy valmistuksena omaan käyttöön ja palvelujen ostoissa, kirjauksilla ei ole nettovaikutusta toimialan tuloslaskelmaan. Tulosalueella on useita avoimien tehtävien rekrytointeja käynnissä, jonka aikana tulosalueella priorisoitaan etusijalle ns. akuuttien töiden hoitaminen.

## Teknisen keskuksen yksiköt

	Tot. 2026 1-3	Tot. %	Alkuper. TA 2026	Muutettu TA 2026	TP 2026 Ennuste	Tot. 2025 1-3	TP 2025
<b>Koordinointi</b>							
Toimintatuotot	2 593	25	10 370	10 370	10 370	2 593	10 370
Toimintakulut	-77 474	18	-424 508	-424 508	-424 508	-80 955	-350 163
<b>Toimintakate</b>	<b>-74 882</b>	<b>18</b>	<b>-414 138</b>	<b>-414 138</b>	<b>-414 138</b>	<b>-78 363</b>	<b>-339 793</b>
<b>Kunnallistekniikan rakentaminen</b>							
Toimintatuotot	5 825	25	23 300	23 300	23 300	5 283	23 300
Valmistus omaan käyttöön	322 594		1 725 000	1 725 000	1 725 000	200 000	540 563
Toimintakulut	-422 845	18	-2 303 092	-2 303 092	-2 303 092	-309 811	-1 050 332
<b>Toimintakate</b>	<b>-94 426</b>	<b>17</b>	<b>-554 792</b>	<b>-554 792</b>	<b>-554 792</b>	<b>-104 529</b>	<b>-486 469</b>
<b>Katujen ja teiden kunnossapito</b>							
Toimintatuotot	106 001	31	345 000	345 000	345 000	42 876	566 596
Toimintakulut	-877 542	24	-3 628 525	-3 628 525	-3 628 525	-973 402	-4 102 804
<b>Toimintakate</b>	<b>-771 541</b>	<b>23</b>	<b>-3 283 525</b>	<b>-3 283 525</b>	<b>-3 283 525</b>	<b>-930 526</b>	<b>-3 536 207</b>
<b>Jätehuolto</b>							
Toimintatuotot	84 517	31	277 000	277 000	277 000	16 465	124 112
Toimintakulut	-97 957	26	-380 813	-380 813	-380 813	-35 243	-197 593
<b>Toimintakate</b>	<b>-13 440</b>	<b>13</b>	<b>-103 813</b>	<b>-103 813</b>	<b>-103 813</b>	<b>-18 778</b>	<b>-73 481</b>
<b>Liikunta- ja viheralueet</b>							
Toimintatuotot	276 040	31	897 400	897 400	897 400	221 758	958 714
Toimintakulut	-838 081	24	-3 455 337	-3 455 337	-3 455 337	-843 373	-3 613 045
<b>Toimintakate</b>	<b>-562 041</b>	<b>22</b>	<b>-2 557 937</b>	<b>-2 557 937</b>	<b>-2 557 937</b>	<b>-621 615</b>	<b>-2 654 331</b>
<b>Kunnallistekniikan suunnittelu</b>							
Toimintatuotot	-33 095	-14	236 580	236 580	236 580	35 286	207 534
Toimintakulut	-761 372	18	-4 165 455	-4 165 455	-4 165 455	-728 615	-3 906 466
<b>Toimintakate</b>	<b>-794 467</b>	<b>20</b>	<b>-3 928 875</b>	<b>-3 928 875</b>	<b>-3 928 875</b>	<b>-693 328</b>	<b>-3 698 933</b>
<b>Tulosalue yhteensä</b>							
Toimintatuotot	441 882	25	1 789 650	1 789 650	1 789 650	324 260	1 890 626
Valmistus omaan käyttöön	322 594		1 725 000	1 725 000	1 725 000	200 000	540 563
Toimintakulut	-3 075 272	21	-14 357 731	-14 357 731	-14 357 731	-2 971 398	-13 220 402
<b>Toimintakate</b>	<b>-2 310 796</b>	<b>21</b>	<b>-10 843 081</b>	<b>-10 843 081</b>	<b>-10 843 081</b>	<b>-2 447 139</b>	<b>-10 789 213</b>

**Tilakeskuksen** toimintakatteen ennustetaan toteutuvan 200 000 euroa alhaisempana. Vuoden 2026 toimintatuotot ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti ja toimintakulut ovat toteutuneet lähes talousarvion mukaisesti.

Vuoden 2026 toimintakuluja nostaa Nurmijärven yhteiskoulun väistötiloihin liittyvä perustus-/siirtokustannus, jotka kirjautuivat alkuvuonna toimintakuluihin ennakoitua suurempana, yhteensä noin 540 000 euroa. Tältä osin tulemme tarkastelemaan vuoden aikana määrärahan riittävyyttä. Lisäksi Maaniitun päiväkodin väistötiloihin liittyvät lisätyöt aiheuttivat noin 125 000 euron ylimääräisen kulun. Normaalia kylmempi alkuvuosi näkyy sähkö- ja lämmityskuluissa. Kievarintie 18 myynti ei onnistunut, kohde laitetaan uudelleen huutokauppaan.

Tuleva palveluverkko ratkaisu, kuntotutkimusten teettäminen, energiatodistusten teko sekä PTS-suunnitelmien laatiminen tuo lisäkustannuksia asiantuntijapalveluihin. Vuoden aikana toteutetaan PTS-suunnitelmat eli pitkän tähtäimen suunnitelmat seuraaviin kohteisiin Seitsemän

Veljeksen koulu, Lepsämän koulu, Maaniitun koulu, Harjulan koulu, Metsolan päiväkotiki, Rajamäen koulu, Valkjärven koulu, Nukarin päiväkotiki.

Kuntotutkimuksia tehdään seuraaviin kohteisiin vuoden aikana, Karhunkorven koulu, Lukkarin koulu, Kivenpuiston koulu, Röykän koulu, sininen talo, Röykän päiväkotiki, Haikalan koulu, Länsikaaren koulu, Länsikaaren päiväkotiki, Metsäkylän koulu, Palojoen koulu, Professorintien päiväkotiki, Tähkärinteen päiväkotiki, Mäntysalon koulu, Mäntysalon päiväkotiki.

Edellä mainittujen asiantuntijapalveluihin kohdistuvien kustannusten vuoksi tullaan tarkastelemaan määrärahan riittävyyttä tulevien osavuositarkastuksien yhteydessä.

Rakennuttajainsinöörinä aiemmin toiminut henkilö, aloitti vuoden alusta rakennuttajapäällikön tehtävissä. Rakennuttajainsinöörin rekrytointi on parhaillaan meillä.

## Tilakeskuksen yksiköt

	Tot. 2026 1-3	Tot. %	Alkuper. TA 2026	Muutettu TA 2026	TP 2026 Ennuste	Tot. 2025 1-3	TP 2025
<b>Rakennuttaminen</b>							
Toimintatuotot	0	0	0	0	0	0	0
Toimintakulut	-267 266	23	-1 171 155	-1 171 155	-1 171 155	-278 235	-998 892
<b>Toimintakate</b>	<b>-267 266</b>	<b>23</b>	<b>-1 171 155</b>	<b>-1 171 155</b>	<b>-1 171 155</b>	<b>-278 235</b>	<b>-998 892</b>
<b>Kiinteistöpalvelut</b>							
Toimintatuotot	7 481 820	25	29 995 775	29 995 775	29 995 775	7 095 481	28 455 437
Toimintakulut	-5 342 325	31	-17 313 126	-17 313 126	-17 513 126	-3 414 879	-14 604 098
<b>Toimintakate</b>	<b>2 139 495</b>	<b>17</b>	<b>12 682 648</b>	<b>12 682 648</b>	<b>12 482 648</b>	<b>3 680 602</b>	<b>13 851 339</b>
<b>Korjausrakentaminen</b>							
Toimintatuotot	6 125	25	24 500	24 500	24 500	6 125	26 021
Toimintakulut	-339 523	16	-2 149 337	-2 149 337	-2 149 337	-493 131	-2 169 176
<b>Toimintakate</b>	<b>-333 398</b>	<b>16</b>	<b>-2 124 837</b>	<b>-2 124 837</b>	<b>-2 124 837</b>	<b>-487 006</b>	<b>-2 143 155</b>
<b>Tulosalue yhteensä</b>							
Toimintatuotot	7 487 945	25	30 020 275	30 020 275	30 020 275	7 101 606	28 481 458
Toimintakulut	-5 949 114	29	-20 633 619	-20 633 619	-20 833 619	-4 186 245	-17 772 167
<b>Toimintakate</b>	<b>1 538 831</b>	<b>16</b>	<b>9 386 656</b>	<b>9 386 656</b>	<b>9 186 656</b>	<b>2 915 361</b>	<b>10 709 291</b>

Hallinto- ja talouspalvelujen osalta rakentamislupien määrä on alkuvuonna ollut melko matalasuhdanteessa. Varsinaisia rakentamislupia on käsitelty noin 50 kappaletta alkuvuoden aikana. Yksi isompi päiväkotihanke, 2 rivitaloa ja 20 omatoti-/paritaloa. Tulosalueen toimintakate arvioidaan tällä hetkellä toteutuvan talousar-

vion mukaisesti, Rakennuslupamaksutuottojen kertymää tarkastellaan tulevien osavuosikatsausten yhteydessä.

Muilta osin tulosalueen ennuste ensimmäisessä osavuosikatsauksessa on talousarvion mukainen.

## Hallinto & talouspalveluiden yksiköt

	Tot. 2026 1-3	Tot. %	Alkuper. TA 2026	Muutettu TA 2026	TP 2026 Ennuste	Tot. 2025 1-3	TP 2025
<b>Ymp. Hallinto ja talous</b>							
Toimintatuotot	44 600	25	178 400	178 400	178 400	44 600	225 322
Toimintakulut	-204 507	25	-814 619	-814 619	-814 619	-208 320	-938 659
<b>Toimintakate</b>	<b>-159 907</b>	<b>25</b>	<b>-636 219</b>	<b>-636 219</b>	<b>-636 219</b>	<b>-163 720</b>	<b>-713 337</b>
<b>K-U Ympäristökeskus</b>							
Toimintatuotot	0	0	0	0	0	0	0
Toimintakulut	-430 189	44	-984 236	-984 236	-984 236	-244 300	-776 823
<b>Toimintakate</b>	<b>-430 189</b>	<b>44</b>	<b>-984 236</b>	<b>-984 236</b>	<b>-984 236</b>	<b>-244 300</b>	<b>-776 823</b>
<b>Rakennusvalvonta</b>							
Toimintatuotot	125 841	20	622 200	622 200	622 200	124 349	731 514
Toimintakulut	-103 418	25	-406 154	-406 154	-406 154	-83 800	-335 554
<b>Toimintakate</b>	<b>22 423</b>	<b>10</b>	<b>216 046</b>	<b>216 046</b>	<b>216 046</b>	<b>40 548</b>	<b>395 960</b>
<b>Tulosalue yhteensä</b>							
Toimintatuotot	170 441	21	800 600	800 600	800 600	168 949	956 836
Toimintakulut	-738 114	33	-2 205 009	-2 205 009	-2 205 009	-536 420	-2 051 037
<b>Toimintakate</b>	<b>-567 673</b>	<b>40</b>	<b>-1 404 409</b>	<b>-1 404 409</b>	<b>-1 404 409</b>	<b>-367 472</b>	<b>-1 094 201</b>

Maankäytön ja kaavoituksen tulosalueen toimintakate arvioidaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisesti. Määrärahojen riittävyttä saattaa haastaa ti-

lattavien selvitysten ennakoitua suurempi tarve ja osittain kustannustason nousu. Tarkempi arvio voidaan antaa seuraavan osavuosikatsauksen yhteydessä.

## Maankäytön ja kaavoituksen yksiköt

	Tot. 2026 1-3	Tot. %	Muutettu TA 2026	TP 2026 Ennuste	Tot. 2025 1-3	TP 2025
<b>Koordinointi</b>						
Toimintatuotot						0
Toimintakulut	-7 670	18	-43 418	-43 418	-57 755	-96 809
<b>Toimintakate</b>	<b>-7 670</b>	<b>18</b>	<b>-43 418</b>	<b>-43 418</b>	<b>-57 755</b>	<b>-96 809</b>
<b>Maankäyttö</b>						
Toimintatuotot	0				1 000	1 000
Toimintakulut	-125 689	31	-409 171	-409 171	-111 034	-431 508
<b>Toimintakate</b>	<b>-125 689</b>	<b>31</b>	<b>-409 171</b>	<b>-409 171</b>	<b>-110 034</b>	<b>-430 508</b>
<b>Yleiskaavoitus</b>						
Toimintatuotot	3 298	9	36 000	36 000	1 674	12 768
Toimintakulut	-146 979	28	-519 969	-519 969	-124 900	-491 584
<b>Toimintakate</b>	<b>-143 681</b>	<b>30</b>	<b>-483 969</b>	<b>-483 969</b>	<b>-123 226</b>	<b>-478 816</b>
<b>Asemakaavoitus</b>						
Toimintatuotot	1 062	3	35 000	35 000	3 860	18 496
Toimintakulut	-179 082	25	-726 743	-726 743	-158 881	-685 100
<b>Toimintakate</b>	<b>-178 020</b>	<b>26</b>	<b>-691 743</b>	<b>-691 743</b>	<b>-155 021</b>	<b>-666 604</b>
<b>Kiinteistö- ja mittaustoimi</b>						
Toimintatuotot	62 740	23	270 000	270 000	61 666	270 129
Toimintakulut	-301 513	19	-1 619 844	-1 619 844	-311 846	-1 627 465
<b>Toimintakate</b>	<b>-238 773</b>	<b>18</b>	<b>-1 349 844</b>	<b>-1 349 844</b>	<b>-250 180</b>	<b>-1 357 336</b>
<b>Tulosalue yhteensä</b>						
Toimintatuotot	67 100	20	341 000	341 000	68 200	302 393
Toimintakulut	-760 933	23	-3 319 146	-3 319 146	-764 416	-3 332 467
<b>Toimintakate</b>	<b>-693 833</b>	<b>23</b>	<b>-2 978 146</b>	<b>-2 978 146</b>	<b>-696 216</b>	<b>-3 030 073</b>

Omaisuuksien tuottojen toimintakateen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisena. Tonttikauppa on lähtenyt hyvin käyntiin.

Tilannetta seurataan, ja ennusteita tarkennetaan seuraavien osavuosisikatsausten yhteydessä.

### Luovutetut omakotitalotontit

Taajama	myynti	vuokraus	yht.
Klaukkala	3	6	9
Kirkonkylä	1	1	2
Rajamäki	4	2	6
Lepsämä	0	0	0
Röykkä	0	0	0
yhteensä	8	9	17

Omaisuuksien tuotot ja hallinta	TA2026	toteuma	TPE 2026
Luovutetut omakotitalotontit, kpl	35-40	17	30-40
Luovutetut yhtiömuotoiset tontit, kpl	3-5	1	4-6
Luovutetut yritystontit, kpl	2-3	1	2-4

## Henkilöstö

HTV1	Tot. 2026 1-3	TA 2026	TP 2026 ennuste
Tekninen keskus	13	67	67
Tilakeskus	9	41	41
Hallinto- ja talouspalvelut	5	17	17
Maankäyttö ja kaavoitus	9	34	34
<b>Yhteensä</b>	<b>36</b>	<b>159</b>	<b>159</b>

Toimialalla on käynnissä useita rekrytointeja.

## Muutosesitys määrärahoihin

Toimialan käyttötalouden määrärahoihin ei esitetä muutoksia ensimmäisen osavuosisikatsauksen yhteydessä.

## Investoinnit

Investointihanke	Alkuper. TA 2026	Muutettu TA 2026	Toteutunut	Ennuste koko vuosi 2026
<b>Talorakennus</b>	<b>-15 950 000</b>	<b>-15 950 000</b>	<b>-70 224</b>	<b>-6 025 000</b>
Sivistys- ja hyvinvointitoimiala	-13 450 000	-13 450 000	-18 703	-3 500 000
Toimialojen yhteiset	0	0	0	0
Pienet talohankkeet	-2 500 000	-2 500 000	-51 521	-2 525 000
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet</b>	<b>-14 590 000</b>	<b>-14 590 000</b>	<b>-755 018</b>	<b>-14 590 000</b>
Kunnallistekniikan rakentaminen	-13 555 000	-13 555 000	-753 729	-14 380 000
Klaukkalan tieverkko	0	0	0	-50 000
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	-1 035 000	-1 035 000	-1 289	-160 000
<b>Kiinteä omaisuus</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-489 966</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Irtain omaisuus</b>	<b>-420 000</b>	<b>-420 000</b>	<b>-79 760</b>	<b>-420 000</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>-31 960 000</b>	<b>-31 960 000</b>	<b>-1 394 968</b>	<b>-22 035 000</b>

## Kunnallistekniikan investoinnit

Kunnallistekniikan merkittävimpiä vuoden 2026 aikana suunniteltavia ja toteutettavia hankkeita ovat muun muassa Ilvesvuori pohjoisen, Sudentullin ja Metsä-Tuomelan työpaikka-alueet. Lisäksi edistetään mm. Heinoja II, Vanha-Klaukka ja Viirinlaakson päiväkotia ja koulu asemakaava-alueita sekä Punamullantien parantamista.

Maaliskuun tilanteessa kunnallistekniikan investoinnit arvioidaan toteutuvan talousarvion investointiosan kokonaisuusmäärärahan mukaisesti.

**Heinoja I:** Määrärahaa lisätään 100 000 €. Töiden laajuus on täsmentynyt. Heinoja I -alueella tehdään Heinojankaaren viimeistelytöitä kiertoliittymien välillä. Määrärahalisäyksellä saadaan viimeistelyä jalankulku- ja pyörätietä alkaen Raalantien kiertoliittymästä aina Hiidentielle saakka.

**Vanha Klaukka:** Määrärahaa lisätään 675 000 €. Määrärahalla toteutetaan seniori- ja leikkipuisto (kustannusarvio täsmentynyt) sekä viimeistellään määrärahan puitteissa katuverkkoa ainakin Vanha-Klaukantien ja siihen liittyvien lyhyiden katujen ja pysäköintialueen osalta.

**Suotien parantaminen:** Määrärahaa lisätään 25 000 €. Töiden laajuus on täsmentynyt. Määrärahasta suunnitellaan Suotien parantamista välillä Uunontie-Lenkkitie.

**Rantapuisto:** Määrärahaa lisätään 100 000 €. Tontit ovat pääosin toteutuneet ja kadut ja viheralueet on mahdollista viimeistellä vuoden 2026 aikana.

**Elomäentien alue:** Määrärahaa lisätään 75 000 €. Vaasan hallinto-oikeus on palauttanut Ympäristölautakunnan päätöksen uudelleen käsiteltäväksi lautakuntaan, joten hankkeessa syntyy mahdollisesti kustannuksia suunnitteluun ym. liittyen.

**Teollisuustie:** Määrärahaa vähennetään 400 000 €. Hankkeen suunnittelua edistetään, mutta hanke ei etene toteutukseen vuoden 2026 aikana.

Rakentamishojelman mukaisten hankkeiden toteutus-aikataulut ja määrärahatarpeet täsmentyvät edelleen lähikuukausien aikana. Valtuuston nähden sitovat tasot on esitetty kunnallistekniikan rakentamishojelman toteamataulukossa vihreällä ja niihin kohdistuvat määrärahamuutokset on kuvattu erillisessä taulukossa.

Ehdotetut hankekohtaiset täsmennykset ja muutokset ovat seuraavat:

**Päälylystys:** Määrärahaa lisätään 150 000 €. Töiden laajuus on täsmentynyt. Uusintapäälylystettäviä kohteita kunnan katuverkossa on tarpeen toteuttaa ennakoitua enemmän määrärahojen puitteissa vuonna 2026.

**Liikenneturvallisuusprojektit:** Määrärahaa lisätään 100 000 €. Töiden laajuus on täsmentynyt. Yhteistyössä Elinvoimakeskukseen kanssa parannetaan Lepsämäntietä Mäntytien liittymien välisellä osuudella yhdellä suojatiesaarekejärjestelyllä ym.

**Luhtajoentie välillä Havumäentie-Klaukkalan kehätie:** Määrärahaa lisätään 50 000 €. Vuoden 2026 aikana selvitetään vielä Luhtajoentien hankkeen eri linjausvaihtoehtoja.

**Maantien 1324 jalankulku- ja pyörätie:** Määrärahaa vähennetään 875 000 €. Elinvoimakeskuksesta ja Espoon kaupungilta on todettu, että hanketta ei olla edistämässä vuoden 2026 aikana.

**Maantien 1321 jalankulku- ja pyörätie:** Määrärahaa lisätään 50 000 €. Hankkeen esiselvityksen laatiminen on käynnistynyt ja määrärahamuutoksella varaudutaan tiesuunnitelman käynnistymiseen kuluvan vuoden aikana.

**Rajamäentien-Urttilantien liittymän parantaminen:** Määrärahaa vähennetään 50 000 €. Elinvoimakeskuksesta on kerrottu, että suunnittelua voidaan edistää aikaisintaan vuonna 2027.

## Kunnallistekniikan rakentamishojelman toteutuminen 31.3.2026

Investointikulut, -rahoitusosuudet ja -tuotot €	Alkuperäinen KS 2026	Muutettu KS 2026	Tot 1-3/2026	Tot.-%	Jäljellä KS 2026	TPE 2026
<b>KUNNALLISTEKNIikka</b>	<b>-14 590 000</b>	<b>-14 590 000</b>	<b>-755 018</b>	<b>5,2 %</b>	<b>-13 784 982</b>	<b>-14 590 000</b>
<b>KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN</b>	<b>-13 555 000</b>	<b>-13 555 000</b>	<b>-753 729</b>	<b>6 %</b>	<b>-12 801 271</b>	<b>-14 380 000</b>
<b>9301 Heinoja 1</b>	<b>-350 000</b>	<b>-350 000</b>	<b>-1 148</b>	<b>0,3 %</b>	<b>-348 852</b>	<b>-450 000</b>
9304 Kylänpään alue	-50 000	-50 000	-4 761	9,5 %	-45 239	-50 000
<b>9306 Vanha Klaukan alue</b>	<b>-400 000</b>	<b>-400 000</b>	<b>-2 755</b>	<b>0,7 %</b>	<b>-397 245</b>	<b>-1 075 000</b>
9308 Jokimetsä	-50 000	-50 000	0	0,0 %	-50 000	-50 000
<b>9310 Rantapuisto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>0</b>	<b>-100 000</b>
9311 Kirkkotie väli Uitto-Vuorenh.	-150 000	-150 000	-7 459	5,0 %	-142 541	-150 000
9312 Heinoja II	-1 500 000	-1 500 000	-343 082	22,9 %	-1 156 918	-1 500 000
9313 Klaukkalantie keskustassa	-60 000	-60 000	0	0,0 %	-60 000	-60 000
9314 Lopentien itäpuolen asuntoalue	-100 000	-100 000	-7 897	7,9 %	-92 103	-100 000
9315 Punamullantien parantaminen	-900 000	-900 000	-121 921	13,5 %	-778 079	-900 000
9316 Pratikankujan parantaminen	-25 000	-25 000	0	0,0 %	-25 000	-25 000
9317 Sepänkujan parantaminen	-50 000	-50 000	-2 728	5,5 %	-47 273	-50 000
<b>9318 Elomäentien alue</b>	<b>-25 000</b>	<b>-25 000</b>	<b>-885</b>	<b>3,5 %</b>	<b>-24 115</b>	<b>-100 000</b>
9319 Envallintien parantaminen	-100 000	-100 000	-14 758	14,8 %	-85 242	-100 000
9320 Klaukkalantie-Lepsämänt.liitt.	-650 000	-650 000	-4 474	0,7 %	-645 526	-650 000
<b>9323 Suotie väli Suotie-Teemunkuja</b>	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>9 284</b>	<b>-185,7 %</b>	<b>-14 284</b>	<b>-30 000</b>
9324 Ilvesvuori, pohjoinen	-400 000	-400 000	-32 343	8,1 %	-367 657	-400 000
9326 Metsä-Tuomelan työpaikka-alue	-2 100 000	-2 100 000	-10 591	0,5 %	-2 089 409	-2 100 000
9327 Sudentulli	-1 000 000	-1 000 000	-31 873	3,2 %	-968 127	-1 000 000
9328 Yritysalueiden kehittäminen	-50 000	-50 000	-9 134	18,3 %	-40 866	-50 000
9329 Varusteet, laitteet ja ohjaus	-700 000	-700 000	-50 353	7,2 %	-649 647	-700 000
<b>9330 Päällysty</b>	<b>-650 000</b>	<b>-650 000</b>	<b>-1 781</b>	<b>0,3 %</b>	<b>-648 220</b>	<b>-800 000</b>
9331 Pysäköintialueet	-300 000	-300 000	0	0,0 %	-300 000	-300 000
9332 Suunnittelu, mittaus, tutkimus	-100 000	-100 000	-2 118	2,1 %	-97 882	-100 000
9333 Peruskorjaukset	-30 000	-30 000	0	0,0 %	-30 000	-30 000
<b>9334 Liikenneturvallisuusprojektit</b>	<b>-200 000</b>	<b>-200 000</b>	<b>-30 808</b>	<b>15,4 %</b>	<b>-169 192</b>	<b>-300 000</b>
9335 Energia- ja ilmastoprojektit	-80 000	-80 000	0	0,0 %	-80 000	-80 000
9336 Vesistöjen kunnostusprojektit	-30 000	-30 000	-11 475	38,3 %	-18 525	-30 000
9337 M-T.jäteasema, maankaatopaikat	-50 000	-50 000	0	0,0 %	-50 000	-50 000
9338 Luonnonvaraiset puistot	-70 000	-70 000	-14 212	20,3 %	-55 788	-70 000
9339 Leikkikenttien saneeraus	-150 000	-150 000	41	0,0 %	-150 041	-150 000
9341 Vieraslajit	-30 000	-30 000	-2 106	7,0 %	-27 894	-30 000
9343 Ulkoilutiet, kuntoradat perusk	-60 000	-60 000	44	-0,1 %	-60 044	-60 000
9345 Hiekka- ja nurmikenttien perusk	-30 000	-30 000	0	0,0 %	-30 000	-30 000
9347 Hulevesien järjestäminen	-200 000	-200 000	-5 117	2,6 %	-194 883	-200 000
9348 Haja-asutusalueiden vesihuolto	-25 000	-25 000	0	0,0 %	-25 000	-25 000
9350 Hankevaraus	-30 000	-30 000	-4 190	14,0 %	-25 810	-30 000
9351 Reunakivet ja muut kivityöt	-100 000	-100 000	0	0,0 %	-100 000	-100 000
9352 Istutukset ja nurmetukset	-50 000	-50 000	0	0,0 %	-50 000	-50 000
9353 Pienet nimeämättömät kohteet	-100 000	-100 000	0	0,0 %	-100 000	-100 000
9361 Kirstaantie, kortteli 2001	-100 000	-100 000	-4 530	4,5 %	-95 470	-100 000
9362 Viirinlaakso II, pvk-koulu	-500 000	-500 000	-12 884	2,6 %	-487 116	-500 000
9363 Liisankuja, Niittykuja parant	-10 000	-10 000	-8 151	81,5 %	-1 849	-10 000
9367 Mahlamäentien viimeistelyt	-100 000	-100 000	-22	0,0 %	-99 978	-100 000
9368 Kranniila NYK ja lukio	-100 000	-100 000	-5 752	5,8 %	-94 248	-100 000
9369 Keskuskortteli	-25 000	-25 000	0	0,0 %	-25 000	-25 000
9370 Asuntokujan parantaminen	-50 000	-50 000	0	0,0 %	-50 000	-50 000
9371 Kuntotien parantaminen	-75 000	-75 000	0	0,0 %	-75 000	-75 000
<b>9372 Teollisuustien parantaminen</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>-500 000</b>	<b>-100 000</b>
9373 Karhunkorpi, hulevesiviemäri	-50 000	-50 000	0	0,0 %	-50 000	-50 000
9374 Viljelypalstat, Klaukkala	-75 000	-75 000	0	0,0 %	-75 000	-75 000
9375 Tekonurmikentän tekniikka	-70 000	-70 000	0	0,0 %	-70 000	-70 000
9376 Jäähalli, peruskorjaus vaihe 2	-950 000	-950 000	-13 791	1,5 %	-936 209	-950 000
<b>KLAUKKALAN TIEVERKKO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>
<b>9354 Luhtajoent. väli. Havumäent-Kehät.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>
<b>KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET</b>	<b>-1 035 000</b>	<b>-1 035 000</b>	<b>-1 289</b>	<b>0,1 %</b>	<b>-983 711</b>	<b>-160 000</b>
9356 Klaukkalan ohikulkutie	-10 000	-10 000	-1 289	12,9 %	-8 711	-10 000
9357 Rajamäent väli Vt3-Seppäläntie	-50 000	-50 000	0	0,0 %	-50 000	-50 000
<b>9359 Lahnuksentien jkpp-tie</b>	<b>-875 000</b>	<b>-875 000</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>-875 000</b>	<b>0</b>
<b>9377 Mt1321, jkpp-tie</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>-50 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>9360 Rajamäentie-Urttilantie liitt.</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>	<b>0,0 %</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>

## Talonrakennusinvestoinnit

Parhaillaan käynnissä oleva palveluverkkotyö tulee muuttamaan investointiohjelmaa sen valmistuttua. Viirinlaakson päiväkotikoulu sekä NYK ja lukio uudishanke siirtyvät alkamaan vuonna 2027 ja palveluverkkopäätös saattaa vaikuttaa Viirinlaakson hankkeeseen.

Sorvankaaren päiväkodin peruskorjaus etenee suunnitelmien mukaisesti ja valmistuu syksyllä 2027. Urheilupuiston koulun uudishankkeen rakentamisen on tarkoitus käynnistyä vuoden 2027 aikana. Urakoitsijan kilpailutus on parhaillaan käynnissä, ja urakoitsijavalinta pyritään tekemään syksyllä 2026. Hankkeen suunnittelutyö käynnistetään välittömästi urakoitsijavalinnan jälkeen. Rajamäen kampus on vastaanotettu ja kesällä 2026 käydään läpi vuosikorjaukset ja tehdään joitakin lisätoivia piha-alueen suhteen, joita ei syksyllä sääolosuhteiden vuoksi voitu tehdä. Isoniitun koulun peruskorjauksen ensimmäiset vaiheet käynnistyvät kesällä 2026 ja jatkuvat vuosina 2027 ja 2028. Korjaustyöt eivät aiheuta häiriötä koulutyöhön.

Pienet talohankkeet ovat hankinta- ja toteutusvaiheessa ja ovat tämänhetkisen ennusteen mukaan toteutusmassa kokonaisuutena investointiohjelman mukaisesti.

Pieninvestoinneista merkittävimmät hankkeet ovat Rajamäen tykkitorien kunnostus, joka jatkuu vuodelta 2025, Röykän koulun pihan peruskorjaus sekä Klaukkalan jäähallin talotekniikan peruskorjaustyöt. Tykkitorien osalta käyttötarkoituksen muutos näyttelytilaksi valmistuu kesällä 2026. Röykän koulun pihan peruskorjaus ajoittuu koulun kesälomien ajalle, samalla toteutetaan kunnan uutta strategiaa ja piha on suunniteltu siten että se tukee liikkumista. Klaukkalan jäähalli hanke toteutetaan yhteistyössä teknisen keskuksen kanssa ja hankkeessa uusitaan vanhan puolen kylmälaatta sekä talotekniikkaa.

Lakisäätelien sähköautojen latauspisteiden rakentaminen edistyy hyvin, ja loputkin lain velvoittamat latauspaikat valmistuvat vuoden 2026 aikana. Kirjaston viennysinvestoinnin kustannusten ennakoidaan ylittävän alkuperäisen kustannusarvion. Samanaikaisesti muissa pienemmissä talonrakennushankkeissa arvioidaan syntyvän alituksia. Näin ollen investointikokonaisuuden enustetaan pysyvän alkuperäisen talousarvion mukaisena. Ennuste tarkentuu vuoden aikana hankkeiden edetessä ja kustannustietojen täsmentyessä.

### Talonrakennuksen toteutuminen 31.3.2026

Investointikulut, -rahoitusosuudet ja -tuotot €	Alkuperäinen KS 2026	Muutettu KS 2026	Tot 1-3/2026	Tot.-%	Jäljellä	Ennuste 2026
<b>Talonrakennus</b>	<b>-15 950 000</b>	<b>-15 950 000</b>	<b>-70 224</b>	<b>0 %</b>	<b>-15 879 776</b>	<b>-6 025 000</b>
<b>Päiväkodit</b>						
9134 Viirinlaakson päiväkotikoulu	-200 000	-200 000	0	0 %	-200 000	-200 000
9137 Sorvankaaren päiväkotikoulu, peruskorjaus	-550 000	-550 000	-487	0 %	-549 513	-550 000
<b>Koulut</b>						
9105 Rajamäen kampus	0	0	-838		838	-50 000
9106 NYK ja lukio, uudishanke	-200 000	-200 000	0	0 %	-200 000	-200 000
9107 Urheilupuiston koulu, uudishanke	-12 000 000	-12 000 000	-10 110	0 %	-11 989 890	-2 000 000
9150 Isoniitun koulun peruskorjaus	-500 000	-500 000	-7 268	1 %	-492 732	-500 000
<b>Pienet talohankkeet</b>	<b>-2 500 000</b>	<b>-2 500 000</b>	<b>-51 521</b>	<b>2 %</b>	<b>-2 448 479</b>	<b>-2 525 000</b>
9114 Sähköautojen latauspisteet	-250 000	-250 000	-487	0 %	-249 513	-250 000
9117 Rakennusautomaation uusiminen	-180 000	-180 000	-2 526	1 %	-177 474	-180 000
9118 Valaisimien uusiminen	-100 000	-100 000	0	0 %	-100 000	-100 000
9122 Tykkitorien kunnostus	-300 000	-300 000	-12 131	4 %	-287 869	-300 000
9133 Röykän koulu, pihatyöt	-400 000	-400 000	-7 275	2 %	-392 725	-400 000
9142 Paloilmoitinjärjestelmät	-75 000	-75 000	0	0 %	-75 000	-75 000
9143 Nukarin pk lämmitysjärjestelmä	-100 000	-100 000	-901	1 %	-99 099	-100 000
9144 Aurinkosuojat pk pihat	-105 000	-105 000	0	0 %	-105 000	-105 000
9145 Pääkirjasto as.tilat viilennys	-100 000	-100 000	-13 343	13 %	-86 657	-150 000
9146 Uotilan koulun ovien uusiminen	-150 000	-150 000	0	0 %	-150 000	-100 000
9147 Häätälukitus, koulut	-40 000	-40 000	0	0 %	-40 000	-40 000
9148 Jäähalli tate peruskorjaustyöt	-500 000	-500 000	-12 824	3 %	-487 176	-500 000
9149 Varikon väistötilat	-200 000	-200 000	-2 034	1 %	-197 966	-200 000
9151 Kaikumetsän pk, kota	0	0	0	0 %	0	-25 000

## Kiinteä omaisuus

Investointien arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Neuvotteluja on käynnissä paljon osto- ja myyntitapahtumien osalta.

Osto- ja myyntitapahtumien ennustetta tarkennetaan tulevien osavuositarkastusten yhteydessä neuvottelujen edetessä.

## Irtaimisto

Irtaimistohankintojen arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

## Muutosesitys investointien määrärahoihin

Talonrakennukselle esitetään siirrettäväksi lisämääräraha Rajamäen kampukselle piha- ja viimeistelytyöhön. Määräraha oli budjetoitu vuodelle 2025, mutta työt voidaan toteuttaa vasta sulan maan aikana. Urheilupuiston koulun määrärahoja esitetään siirrettäväksi tuleville vuosille päivitetyn rakennusaikataulun mukaisesti. Pieniin talohankkeisiin esitetään lisämääräraha, joka siirretään kokonaisuudessaan sivistystoimen investointimäärärahoista.

Talonrakennuksen määrärahamuutokset	TA 2026	Muutos OVK	TA 26+muutos
Rajamäen kampus	0	-50 000	-50 000
Urheilupuiston koulu	-12 000 000	10 000 000	-2 000 000
Pienet talohankkeet (määrärahan siirto sivistystoimen kalustoinvestoinneista)	-2 500 000	-25 000	-2 525 000
<b>Muutos yhteensä</b>		<b>9 925 000</b>	

Kunnallistekniikan rakentamisen osalta esitetään sitovien tasojen määrärahamuutoksia hankkeiden sisältö-, kustannus- ja aikatauluarvioiden tarkentumisen myötä. Kunnallistekniikan kokonaismäärärahat pysyvät samalla tasolla.

Kunnallistekniikan rakentamishjelman määrärahamuutokset	TA 2026	Muutos	TA 26+muutos
Kunnallistekniikan rakentaminen	-13 555 000	-825 000	-14 380 000
Klaukkalan tieverkko	0	-50 000	-50 000
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	-1 035 000	875 000	-160 000
<b>Muutos yhteensä</b>		<b>0</b>	

Näiden lisäksi kunnallistekniikan rakentamisen ja talonrakennuksen pienten talohankkeiden osalta tekniselle lautakunnalle esitetään tehtäväksi hankkeiden väliset määrärahamuutokset erillisessä taulukossa esitetyn mukaisesti.

## Merkittävät hankkeet

Merkittävien hankkeiden ohjausryhmä kokoontuu noin kuukauden välein. Ohjausryhmä arvioi suunnittelussa ja rakentamisvaiheessa olevien hankkeiden toteutumista riskianalyysin kautta. Ohjausryhmä koordinoi ja tarpeen vaatiessa myös ohjaa hankkeiden edistymistä.

Vuonna 2026 ohjausryhmällä on käsittelyssä useita merkittäviä hankkeita kunnan ja Veden liikelaitoksella. Ilvesvuori pohjoisen hankkeen ensimmäinen vaihe on valmistumassa keväen 2026 aikana.

**Merkittävien hankkeiden talousraportointi**

**Raportointi ajalta 1-3/2026**

Nurmijärven kunta	Toteuma			Kustannusarvio		
	Toteuma 1-3/2026	Aiemmat kustannukset	Kokonaiskustannukset	Vaihe	Kustannusarvio	Ennuste
<b>Talonrakennus</b>						
Rajamäen kampus, uudishanke	838 €	25 811 636 €	25 812 474 €	HS 2020	25 740 000 €	26 000 000 €
Nurmijärven yhteiskoulu (NYK) ja lukio	- €	129 695 €	129 695 €	HS 2025	43 011 000 €	43 000 000 €
Urheilupuiston koulu*	10 110 €	146 219 €	156 329 €	HS 2025	24 000 000 €	25 500 000 €
<i>*Ennuste tarkentuu tarjousten perusteella</i>						
<b>Kunnallistekniikan ja vesilaitoksen yhteishankkeet</b>						
Ilvesvuori pohjoinen**	45 445 €	6 321 003 €	6 366 448 €	RS/KS 2024	11 452 299 €	12 000 000 €
Sudentulli**	36 405 €	303 265 €	339 670 €	KS 2025	7 600 000 €	8 600 000 €
<i>** sis. Vesilaitoksen kustannukset</i>						
<b>Nurmijärven Vesi</b>						
Kirkonkylän puhdistamo	12 924 €	234 242 €	247 166 €	ES 2019	15 000 000 €	18 500 000 €
Klaukkalan uusi vesitorni	330 829 €	1 368 466 €	1 699 295 €	RS 2025	4 400 000 €	4 700 000 €
Kirkonkylä - Klaukkala päävesijohto	821 713 €	215 967 €	1 037 680 €	RS 2025	3 300 000 €	2 800 000 €
				Vaiheen ajankohdassa käytetyt lyhenteet		
				ES	Esisuunnitelma	
				HS	Hankesuunnitelma	
				KS	Katusuunnitelma	
				RS	Rakentamissuunnitelmavaihe	
				KRS	Kadunrakentamissuunnitelmavaihe	