

Keski-Uudenmaan koulutusyhtymän (Keuda) Lopentien toimipisteen liikuntasalin vuokraaminen

Tekninen lautakunta 05.02.2026 § 4
1195/10.03.02.02/2023

Sivistys- ja hyvinvointialue/liikuntapalvelut ovat lähestyneet tilakeskusta anoen lupaa jatkaa Keudan liikuntasalin vuokraamista. Keudan Lopentien toimipisteen liikuntasali on tärkeässä roolissa kunnan liikuntasali tarjonnassa. Vuokratusta tilasta löytyy myös kuntosalilaitteet. Iso liikuntasali tarjoaa mahdollisuudet toiminnalle lajeissa, jotka tarvitsevat tilaa harrastamiseen. Salin suurimpia käyttäjiä ovat lentopallon ja salibandyn pelaajat. Näissä lajeissa ryhmät ovat suuria ja siksi tarvitsevat tilan toiminnan järjestämiselle. Keudan toimipisteen liikuntasalista löytyy myös riittävän suuren välinevarastot sekä pieni katsomo, joka mahdollistaa sarjapelien sekä turnausten järjestämiseen. Vuokratustannus kohdistetaan sisäisessä vuokrassa hyvinvointialueelle. Tilatarve perusteena on myös se, ettei liikuntapalvelut voi käyttää enää Klaukkalan Urheilupuiston koulun (purettu) ja Syrjälän koulun liikuntasalia.

Keuda on lähettänyt vuokrasopimusluonnos ehdotuksen. Vuokrasopimuksessa on määritelty ajat, jolloin vuokrattu tila on kunnan käytössä. Liikuntapalvelut, tilakeskus ja Keuda ovat käyneet keskustelun vuokrasopimuksen muuttamisesta toistaiseksi voimassa olevaksi. Aikaisemmin vuokrasopimus uusittiin vuosittain erikseen. Esityksenä on, että vuokrasopimus muutetaan toistaiseksi voimassa olevaksi irtisanomisajan ollessa kummallakin puolella kuusi kuukautta. Vuokrasopimusluonnos on liitteenä.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön § 31/1.6.2025 mukaan tekninen lautakunta päättää liike- ja palvelutilojen vuokralle ottamisesta ja antamisesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää vuokrata Keski-Uudenmaan koulutusyhtymältä Keudan Lopentien toimipisteen liikuntasali vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.

Valmistelija

isännöitsijä Hanna Mikkotervo-Adler, hanna.mikkotervo(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Jakelu

Keuda
sivistysjohtaja, sivistystoimen hallintopäällikkö
isännöitsijä