Hankintapäätös 25,0 milj. euron pitkäaikaisen lainan nostamisesta

Kunnanhallitus 02.11.2026
1168/02.05.03/2026

Nurmijärven kunta on pyytänyt 14.10.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia 25,0 miljoonan euron pitkäaikaisesta talousarviolainasta. Lainalla uudelleenrahoitetaan erääntyviä pitkäaikaisia lainoja sekä rahoitetaan kunnan talousarviovuoden talonrakennus- ja infrahankkeita.

Tarjouksia pyydettiin 15 vuoden kertalyhenteisestä lainasta, joka on tarkoitus nostaa 18.12.2026 tai viimeistään 31.12.2026. Tarjous pyydettiin vaihtoehtoisesti 6 kuukauden euriboriin tai 12 kuukauden euriboriin sidottuna vaihtuvakorkoisena lainana sekä kiinteäkorkoisena lainana. Vaihtuvakorkoisissa vaihtoehdoissa tarjouksia pyydettiin 3, 5 ja 10 vuoden marginaalin hinnoittelukatkoilla. Valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa perusteena on halvin kokonaiskustannus.

Kilpailutettavan lainan määrittely perustuu kunnan rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteisiin (KV § 49/2023). Kunnan lainasalkun nykyinen suojausaste on 82,7 prosenttia (28.10.2026), mutta sen ennakoidaan laskevan 73 prosenttiin vuoden loppuun mennessä. Nostettavaa lainaa ei ole suojattu erikseen.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Danske Bank Oyj, Kuntarahoitus Oyj, Nordea Bank Oyj ja Uudenmaan Osuuspankki Oyj. Saadut tarjoukset on vertailtu tarjouspyynnössä ilmoitettujen perusteiden mukaisesti. Tarjouspyyntö ja tarjousvertailu ovat tämän asian liitteenä.

Tarjousvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on Kuntarahoitus Oyj:n tarjous: 6kk euriboriin sidotusta vaihtuvakorkoisesta lainasta ja 5 vuoden marginaalin hinnoittelukatkolla. Annettu tarjouskorko perustuu 27.10.2026 klo 14.00 indikaatioon ja lopullinen korko vahvistuu lainanottohetkellä.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 25 §:n mukaan kunnanhallitus päättää pitkäaikaisen lainan ottamisesta vuotuisen talousarvion hyväksymissä rajoissa. Talousarviossa lainanoton sitovuustaso on rahoituslaskelman lainakannan muutos (=nettolainanotto).

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää:

1. ottaa Kuntarahoitus Oyj:ltä 25.000.000,00 euron pitkäaikaisen vaihtuvakorkoisen (6kk Euribor) lainan 15 vuodeksi. Lainan marginaali on 0,13 prosenttia, ja marginaali on voimassa 5 vuotta. Lainan lyhennysmuotona on kertalyhennys. Koronmaksut puolen vuoden välein. Lainan arvioitu nostopäivä on 18.12.2026.

2. valtuuttaa talousjohtajan, tai hänen sijaisensa, hoitamaan lainan nostamiseen liittyvät käytännön järjestelyt, allekirjoittamaan kunnan puolesta laina-asiakirjat sekä sopimaan tarvittaessa lainan lyhennysohjelmaan, maksuaikatauluun, koronmääräytymiseen ja muihin teknisluonteisiin ehtoihin liittyvistä muutoksista, jotka eivät muuta päätöksen olennaista sisältöä.

Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

Talousjohtaja Erno Kontio, etunimi.sukunimi(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Jakelu

Talouspalvelut
Sarastia Maksuliikenne
Tarjoajat