

Hyvinvointilautakunnan lausunto talonrakennuksen investointiohjelmasta 2027–2031

Hyvinvointilautakunta 15.09.2026
628/02.02.00/2026

Ympäristötoimiala on johtanut talonrakennusinvestointien kokonaisuuden suunnittelua yhdessä käyttäjien kanssa. Suunnitelmassa on otettu huomioon valtuuston päätökset, hyväksytyt hankesuunnitelmat, kiinteistöjen kunto, toimialojen tarveselvitykset ja taloustilanne. Kokonaisuus on käsitelty hallintokuntien edustajista koostuvassa investointiryhmässä.

Talonrakennushankkeisiin vuosille 2027–2031 on esitetty 21 erillistä uudis- että peruskorjaushanketta. Pieniin talonrakennushankkeisiin varataan vuosittain 2,3 miljoonaa euroa. Pienet talonrakennushankkeet sisältävät päiväkotien ja koulujen pihaprojekteja 2 kappaletta vuosittain.

Merkittäviä talonrakennuksen uudishankkeita vuosina 2027–2031 ovat Urheilupuiston koulu, Nurmijärven yhteiskoulu ja lukio Krannilaan, Viirinlaakson päiväkotikoulu sekä Klaukkalan koulu. Korjaus- ja laajennushankkeita kohdistuu muun muassa Professorintien päiväkotiin, Sorvankaaren päiväkotiin, sekä Isoniitun, Mäntysalon ja Harjulan kouluihin.

Tekninen lautakunta on lähettänyt kokouksessaan 4.6.2026 talonrakennuksen investointiohjelman hallintokunnille lausunnon antamista varten. Lausunnot toimitetaan samassa aikataulussa muiden hallintokunnan talousarvioesitysten kanssa.

Talonrakennuksen investointiohjelma 2027–2031 on liitteenä. Liitteenä on myös toimialan irtaimisto- ja kalustoesitys vuosille 2027–2031 sekä investointiohjelman hankekortit vuosille 2027–2031.

Hyvinvointilautakunta pyytää huomioimaan lausuntonaan vuosien 2027–2031 talonrakennuksen investointiohjelmassa seuraavaa:

- Investointiohjelmassa on varattu määräraha Rajamäen kampuksen II vaiheelle vuosille 2028–2029. Vaiheeseen sisältyvät kirjasto, nuorisotilat sekä kohtaamispaikka kuntalaisille. II vaiheen eri sijoittumisvaihtoehdot tulee ottaa huomioon palveluverkkosuunnitelmassa. Hankkeen toteutukseen vaikuttavat Rajamäen terveysaseman tulevaisuutta koskevat ratkaisut.
- II vaiheen tai vastaavien tilojen toteuttaminen on tärkeää, koska kirjaston toiminnan jatkuminen nykyisissä tiloissa on pitemmällä aikavälillä epävarmaa, ja Rajamäen nuorisotiloissa on sisäilmahaasteita.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

Hyvinvointilautakunta antaa talonrakennuksen investointiohjelmasta esittelytekstin mukaisen lausunnon. Lautakunta esittää liitteen mukaisen irtaimisto- ja kalustoesityksen vuosille 2027–2031.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Hallintopäällikkö Marja Viljamaa, puh. 040 317 2400

Päätös