

Sivistyslautakunnan lausunto talonrakennuksen investointiohjelmasta 2027–2031

Sivistyslautakunta 10.09.2026
628/02.02.00/2026

Ympäristötoimiala on johtanut talonrakennusinvestointien kokonaisuuden suunnittelua yhdessä käyttäjien kanssa. Suunnitelmassa on otettu huomioon valtuuston päätökset, hyväksytyt hankesuunnitelmat, kiinteistöjen kunto, toimialojen tarveselvitykset ja taloustilanne. Kokonaisuus on käsitelty hallintokuntien edustajista koostuvassa investointiryhmässä.

Talonrakennushankkeisiin vuosille 2027–2031 on esitetty 21 erillistä uudis- että peruskorjaushanketta. Pieniin talonrakennushankkeisiin varataan vuosittain 2,3 miljoonaa euroa. Pienet talonrakennushankkeet sisältävät päiväkotien ja koulujen pihaprojekteja 2 kappaletta vuosittain.

Merkittäviä talonrakennuksen uudishankkeita vuosina 2027–2031 ovat Urheilupuiston koulu, Nurmijärven yhteiskoulu ja lukio Krannilaan, Viirinlaakson päiväkotikoulu sekä Klaukkalan koulu. Korjaus- ja laajennushankkeita kohdistuu muun muassa Professorintien päiväkotiin, Sorvankaaren päiväkotiin, sekä Isoniitun, Mäntysalon ja Harjulan kouluihin.

Tekninen lautakunta on lähettänyt kokouksessaan 4.6.2026 talonrakennuksen investointiohjelman hallintokunnille lausunnon antamista varten. Lausunnot toimitetaan samassa aikataulussa muiden hallintokunnan talousarvioesitysten kanssa.

Talonrakennuksen investointiohjelma 2027–2031 on liitteenä. Liitteenä on myös toimialan irtaimisto- ja kalustoesitys vuosille 2027–2031 sekä investointiohjelman hankekortit vuosille 2027–2031.

Sivistyslautakunta pyytää huomioimaan lausuntonaan vuosien 2027–2031 talonrakennuksen investointiohjelmassa seuraavaa:

- Palveluverkkosuunnitelman muutokset tulee huomioida investointiohjelmassa.
- Investointiohjelmassa on tärkeää säilyttää koulujen ja päiväkotien pihojen kunnostukseen varattu vuosittainen määräraha. On hyvä asia, että talonrakennushankkeisiin sisältyy vuosittain kaksi päiväkotien ja koulujen pihaprojektia. Pihojen suunnittelussa pyydetään erityisesti huomioimaan pihojen luonnonmukaisuus, ja käyttäjätahon osallistuminen pihojen suunnitteluun on erittäin tärkeää.
- Huolenaihe
 - Nykyisten tilojen kunnon heikkeneminen on aiheuttanut tilanteita, joissa väistö- tai tilapäistiloja on jouduttu etsimään kiireellisesti. Näihin tilanteisiin tarvitaan ratkaisuja, jotka tukevat tilamuutosten ennakoivaa suunnittelua.

Päiväkodit

- Talonrakennus investoinnit TA 2027_tekla

- Harjulan päiväkot: Tulee varautua uuden päiväkodin rakentamiseen, ja määrärahat tulee varata sen mukaiseksi. Asia tarkentuu palveluverkkosuunnitelman yhteydessä.
- Tiiran päiväkot -> Tiiran päiväkodin peruskorjaus
- **Investointiohjelman hankekortit vuosille 2027–2031**
 - Harjulan päiväkot: Tulee varautua uuden päiväkodin rakentamiseen, ja määrärahat tulee varata sen mukaiseksi. Asia tarkentuu palveluverkkosuunnitelman yhteydessä.
 - Tiiran päiväkodin peruskorjaus tulee lisätä hankekortteihin

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

Sivistyslautakunta antaa talonrakennuksen investointiohjelmasta esittelytekstin mukaisen lausunnon. Lautakunta esittää liitteen mukaisen irtaimisto- ja kalustoesityksen vuosille 2027–2031.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Hallintopäällikkö Marja Viljamaa, puh. 040 317 2400

Päätös