

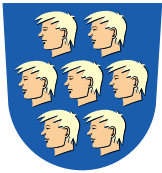
Tulevaisuusvaliokunta

Aika 06.10.2025 klo 18:00 -

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

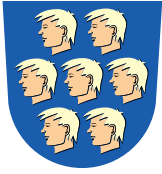
Asia	Otsikko	Sivu
	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	
	Valitaan pöytäkirjan tarkastajat	
10	Nurmijärven kuntastrategia 2025-2030	3
11	Nurmijärven väestölaskelmat: Klaukkalan alue 2025–2035, Kirkonkylän ja Rajamäen alueet 2025–2044	5
12	Kehitys- ja keskusteluasiat	8

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Vanhanen Matti, KESK	puheenjohtaja
	Takalo-Eskola Tarleena, KOK	varapuheenjohtaja
	Korkiakoski Matti, KESK	jäsen
	Oral Nezir, SDP	jäsen
	Pirkkala Kimmo, PS	jäsen
	Rantala Sirpa, KESK	jäsen
	Rousu Sirkka, SDP	jäsen
	Räty Virpi, KOK	jäsen
	Sipura Mika, VIHR	jäsen
	Tarikka Visa, KOK	jäsen
	Virkki Leena, KOK	jäsen
	Raekannas Riikka, KESK	kv:n puheenjohtaja
	Hägg Arto, KOK	kunnanhallituksen puheenjohtaja
	Suomi Joona, KOK	lautakunnan puheenjohtaja
	Malkamäki Jussi, KOK	lautakunnan puheenjohtaja
	Korhonen Virpi, KESK	lautakunnan puheenjohtaja
	Arminen Miira, SDP	lautakunnan puheenjohtaja
	Kuula Ina, KD	valtuustoryhmän edustaja
	Koivalo Tiina, VAS	valtuustoryhmän edustaja
	Mäkelä Outi	esittelijä
	Kylväjä Outi	pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Virpi Räty ja Mika Sipura.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 14.10.2025.



10

Nurmijärven kuntastrategia 2025-2030

Tulevaisuusvaliokunta 06.10.2025
879/00.01.02.00/2025

Kuntalain 37§:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Nurmijärven kuntastrategian laadinta, tilannekuvan luominen

Nurmijärven kuntastrategian päivitystyö käynnistettiin huhtikuussa 2025. Strategiaprosessi eteni vaiheittain niin, että ensin muodostettiin ajantasainen tilannekuva kunnan toiminnasta ja toimintaympäristöstä ja tämän jälkeen määriteltiin strategian keskeiset linjaukset, tavoitteet ja visio.

Tilannekuvan muodostamiseksi toteutettiin kyselyt menneestä strategiakaudesta

- toimialojen johtoryhmille (vuodenvaihte 2024/2025)
- kauden 2021–2025 valtuutetuille (huhtikuussa 2025)

Lisäksi toteutettiin sidosryhmäkysely kunnan vahvuuksien ja kehittämiskohteiden kartoittamiseksi huhtikuussa 2025. Kyselyyn pyydettiin vastauksia kuntalaisilta, kunnan henkilöstöltä, elinkeinoelämän edustajilta, järjestökentältä sekä kunnan vaikuttajatoimielimiltä.

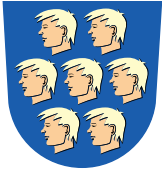
Osallistamis- ja valmisteluaineiston pohjalta järjestettiin huhtikuussa 2025 strategiatyöpaja, johon osallistujiksi kutsuttiin vanha ja uusi valtuusto, sekä edustajat vanhus- sekä vammaisneuvostosta, nuorisovaltuustosta sekä kyläasiain neuvottelukunnasta. Työpajassa tilannekuva selkeytyi ja syntyi näkemyks keskeisistä muutosta vaativista asioista strategian kärjiksi.

Nurmijärven kuntastrategian laadinta, strategian sisältö

Uuden valtuuston aloitettua kautensa järjestettiin ensimmäinen valtuuston strategiatyöpaja kesäkuussa 2025. Työpajan pohjustukseksi valtuustoryhmille annettiin ennakotehtävä, jossa pyydettiin kommentoimaan vanhan strategian toimintaperiaatteita, priorisoimaan edellisessä työpajassa syntyneitä ehdotuksia strategisiksi kärjiksi, sekä visioimaan tulevaisuuden Nurmijärveä. Työpajan tuloksena syntyi ensimmäinen luonnos strategian keskeisestä sisällöstä, joka sisälsi myös kuvauksen toimintaperiaatteista.

Kunnan johtoryhmä työsti ensimmäistä strategialuonnosta eteenpäin ja tämä uusi luonnosversio strategiasta esiteltiin Tulevaisuusvaliokunnalle kesäkuussa 2025.

Toinen valtuuston strategiatyöpaja järjestettiin elokuussa 2025. Osallistujiksi valtuutettujen lisäksi kutsuttiin edustajat vanhus- sekä vammaisneuvostosta, nuorisovaltuustosta sekä kyläasiain



neuvottelukunnasta. Työpajassa työstettiin edelleen luonnosta toimintaperiaatteista ja strategian kärjistä.

Työpajan tulosten pohjalta kunnan johtoryhmä työsti kiteytetyn version strategiasta. Elo-syyskuun 2025 vaihteessa toteutettiin kommentointikierros strategialuonnoksen sisällöstä kunnan toimialoilla, lautakunnissa ja vaikuttajatoimielimissä. Kommentointikierroksen tuloksia esiteltiin Tulevaisuusvaliokunnalle syyskuun 2025 kokouksissa. Jälkimmäisessä kokouksessa esiteltiin myös kunnan johtoryhmän työstämä strategialuonnos, jossa oli huomioitu annetut kommentit.

Syyskuun 2025 valtuustoseminaarissa valtuusto tarkensi strategialuonnosta, joka sisälsi toimintaperiaatteet, strategian kärjet ja strategian toteutumista seuraavat mittarit. Lisäksi työstettävänä oli strategiaa kuvaava slogan/visioliase.

Osallistamisaineiston ja muun valmistelun pohjalta on laadittu esitys kuntastrategiaksi vuosille 2025–2030. Luonnos strategian julkaisuversiosta esitellään osana kunnanhallituksen strategiakäsittelyä.

Strategiatyön taustamateriaalit ovat tutustuttavissa kunnan [verkkosivuilla](#).

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Tulevaisuusvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se

1. hyväksyy Nurmijärven kuntastrategian vuosille 2025–2030.
2. valtuuttaa viranhaltijat tekemään mahdolliset tekniset korjaukset teksteihin ja mittareihin sekä valmistelevaan strategian visuaalisen ulkoasun.

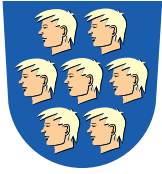
Valmistelija

kunnanjohtaja Outi Mäkelä, outi.makela@nurmijarvi.fi
hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen@nurmijarvi.fi
palvelumuotoilija Piia Nurkka, piia.nurkka@nurmijarvi.fi
erikoissuunnittelija Katriina Ahokas, katriina.ahokas@nurmijarvi.fi

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	2025-10-06 Esitys Nurmijärven kuntastrategia 2025-2030



11

Nurmijärven väestölaskelmat: Klaukkalan alue 2025–2035, Kirkonkylän ja Rajamäen alueet 2025–2044

Tulevaisuusvaliokunta 06.10.2025
1211/02.02.00/2025

Nurmijärven kunnan väestönkehityksestä on laadittu aluekohtaisia väestölaskelmia. Klaukkalan alueella laskelma on laadittu vuosille 2025–2035 johtuen uusien asumisenalueiden toteuttamisjärjestykseen liittyvistä erityiskysymyksistä ja näiden ratkaisemisesta (Maankäytön tavoiteohjelman laadinta). Muilla alueilla laskelmat yltävät vuoteen 2044 asti.

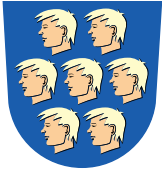
Väestölaskelmien päivitys vuonna 2025

Paitsi lukujen puolesta on väestölaskelmat päivitetty vuoden 2025 aikana myös alueiden osalta. Aiemman viiden (Klaukkala, Kirkonkylä, Rajamäki, Röykkä, maaseutualueet) alueen sijaan päivitettyssä laskelmassa alueita on 13 kappaletta. Alueet on muodostettu osana kunnan palveluverkkotyötä. Alueet on muodostettu erityisesti siten, että taajamien osayleiskaavojen uudet asumisen alueet otetaan huomioon tiettyihin alakouluihin syöttävinä alueina. Lisäksi alueiden muodostamisessa on huomioitu koulupäivinä ajettavat linjat.

Alueet on muodostettu yhteistyössä sivistys- ja hyvinvointitoimialan, ympäristötoimialan sekä konsernipalveluiden kesken. Muodostetut alueet on käyty läpi Maankäytön tavoiteohjelman laadintaa käsittelevässä luottamushenkilöistä koostuvassa MATA-työryhmässä keväällä 2025.

Miten väestölaskelmat on laadittu?

Väestön määrä, rakenne, alueellinen sijoittuminen sekä näiden muutokset nyt ja tulevaisuudessa ovat kunnan hallinnon, suunnittelun ja palveluiden tuottamisen keskeistä tietopohjaa. Väestölaskelmat eivät kuitenkaan synny tyhjästä, sillä ne sisältävät menneeseen kehitykseen perustuvien tarkasteluiden lisäksi myös koko tontintuotantoketjun. Tarkastelussa ovat vireillä olevat ja alkavaksi arvioidut rakentamishankkeet sekä kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman mukaisesti alkaviksi arvioidut rakentamishankkeet. Lisäksi tarkastelussa on mukana kaavavaranto ja asemakaavoitusohjelman mukaiset alueet ja näiden arvioidut aikataulut. Pitkän aikavälin tarkastelu puolestaan pohjaa yleiskaavaan. Lisäksi tarkasteluissa on mukana arvio yhteiskunnallisista muutostekijöistä ja näiden kehityksestä. Näin ollen väestölaskelma on luonteeltaan toteava - miltä kehitys näyttäisi tietyistä lähtöoletuksista ja suunnitelmista käsin?



Miltä Nurmijärven tulevien vuosien väestökehitys näyttää?

Lähtötietojen valossa Nurmijärven asukasluku kasvaisi käynnissä olevalla 2020-luvulla (2020–2029) keskimäärin 0,8 prosentin vuosivauhtia, joka tarkoittaisi noin 380 uutta asukasta vuosittain. Seuraavan kymmenen vuoden aikana (2025–2035) Nurmijärven asukasluvun ennustetaan kasvavan 0,6 prosentin vuosivauhdilla, joka tarkoittaa keskimäärin 300 uutta asukasta vuodessa. Vuosien ja myös alueiden välille mahtuu kuitenkin vaihtelua. Koko kunnan tasolla kasvua ylläpitävät uudet pienatalovaltaiset alueet Klaukkalassa (Vanha-Klaukka ja Jokimetsä), Kirkonkylällä (Heinoja) sekä Rajamäellä (Kylänpää). Uusien alueiden osalta arvio perustuu kunnallistekniikan rakentamisohjelman aikatauluun. Lisäksi väestölaskelmassa on huomioitu kunnan hidastunut lähtömuutto, joka pitovoiman kasvun kautta vahvistaa kunnan väestönkasvua.

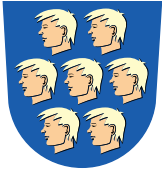
2030-luvun väestönkasvun arvioissa korostuvat tässä vaiheessa malitilliset asuntotuotantoarviot, sillä uusien alueiden käyttöönottamiseen liittyy vielä monia epävarmuustekijöitä. Uudet asuinalueet niin Klaukkalassa, Kirkonkylällä kuin Rajamäelläkin oletetaan rakentuvat pientalovaltaisina (sijainnit yhdyskuntarakenteessa), joka osaltaan mahdollistaa väestönkasvua ja suurempia asuntokuntien keskikokoja kuin tiiviimpi keskustarakentaminen. 2030-luvulta alkaen Nurmijärven väestönkasvun vauhtia haastaa myös väestön ikääntyminen sekä matalalla pysyttelevä syntyvyys. Väestön luonnollinen ikääntyminen tarkoittaa kokonaisväestönkasvussa sitä, että nettomuuton tulisi paikata väestön ikääntymisen ja matalan syntyvyyden mukanaan tuomaa luonnollisen väestönkasvun lovea.

Väestölaskelmat sekä tämän suhde strategian 1,5 % väestönkasvutavoitteeseen

Nurmijärven kuntastrategia tähtää 1,5 prosentin vuotuisen väestönkasvuun. Nykyinen investointiohjelma ei kuitenkaan luo edellytyksiä esitetylle kasvulle. Kasvun tavoittaminen asemakaava-alueilla vaatisi merkittävästi lisää resursseja kuntaorganisaatioon ja investointiohjelman kasvattamista (arviolta n. 10 milj. euroa/vuosi). Investointimenojen kasvattamisella olisi vaikutusta myös kunnan käyttötalouteen rahoituskustannusten muodossa. Lisäksi kasvun tavoittelu taajama-alueilla edellyttäisi uusia vakansseja. Haja-asutusalueen kehittäminen on kunnassa käynnissä ja haja-asutusalueen väestönkasvua toteutetaan osayleiskaavoituksella kunnanhallituksen ja valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti. Mikäli strategian väestönkasvutavoitteisiin pyritään maaseutualueiden rakentamisen keinoin samalla pitäen asemakaava-alueiden investointitaso nykyisen investointiohjelman mukaisena, tulisi 2020-luvulla vuotuisen asuntotuotannon olla laskennallisesti yli 100 omakotitaloa vuodessa ja 2030-luvulla jopa enemmän, sillä väestön ikääntyessä luonnollinen väestönkasvu pienenee.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

**Esitys**

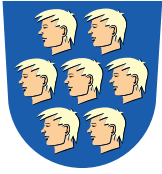
Tulevaisuusvaliokunta merkitsee tiedoksi ohjeelliset Nurmijärven väestölaskelmat Klaukkalan alueelle vuosille 2025–2035 sekä Kirkonkylän ja Rajamäen alueille vuosille 2025–2044.

Valmistelija

erikoissuunnittelija Katriina Ahokas, katriina.ahokas@nurmijarvi.fi

Päätös**Liitteet**

Numero	Otsikko
Liite 2	2025-10-01_Nurmijärvi_koko kunta_väestölaskelmat 2025-2035
Liite 3	2025-10-01_Klaukkalan alueen väestölaskelmat 2025-2035
Liite 4	2025-10-01_Kirkonkylän väestölaskelmat 2025-2044
Liite 5	2025-10-01_Rajamäen ja Röykän väestölaskelmat 2025-2044
Liite 6	2025-10-01_Väestölaskelman taustalla vaikuttavia tekijöitä



12

Kehitys- ja keskusteluasiat

Tulevaisuusvaliokunta 06.10.2025

- Kirkonkylän ja Rajamäen palveluverkkotarkastelu

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Tulevaisuusvaliokunta keskustelee.

Päätös