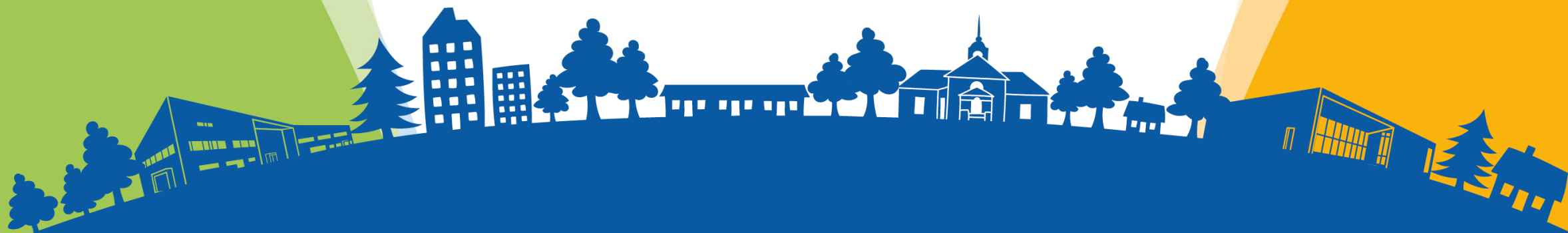


Kirkonkylän alueen (sis. Nukari, Palojoki) väestölaskelmat 2025-2044 lapset ja nuoret aikuisväestö

1.10.2025



Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö



Sisältö

• Yleistä ja taustaa	3-11
• Lapsimääräennusteet	12-32
• Maaniitun koulun + Karhunkorven koulun alue	15-17
• Lukkarin koulun alue	18-20
• Kirkonkylän kyläkoulualueet Nukari ja Palojoki	21-26
• Nukarin alue	23 ja 24
• Palojoen alue	25 ja 26
• Kirkonkylän alue, alakoulujen kokonaisuus	27-29
• Nurmijärven yhtenäiskoulu = Kirkonkylän alueen yläkoulu	30-32
• Aikuisväestön ennusteet	33-46
• Maaniitun koulun + Karhunkorven koulun alue	34-37
• Lukkarin koulun alue	38-41
• Kirkonkylän kyläkoulualueet, Nukari ja Palojoki	42-46
• Nukarin alue	43 ja 44
• Palojoen alue	45 ja 46



Yleissääntöjä asuntotuotannon ja väestökehityksen suhteesta

- Asuntotuotannon ja väestönkasvun suhde on lähtökohtaisesti riippuvainen talo- ja asuntotyypeistä.

Asuntokuntien keskikoko kyseisen vuoden aikana valmistuneissa asunnoissa Nurmijärvellä
(+ miten tilanne kehittynyt vuoteen 2024 mennessä)

Talotyyppi	2021	2022	2023	2024
omakotitalo	3,5 > 3,6	3,1 > 3,2	3,2 > 3,4	3,0
rivitaloasunto	2,2 > 2,3	1,3 > 2,2	1,8 > 2,1	1,0
Kerrostaloasunto (alle 4 kerrosta)	1,4 > 1,3	1,5 > 1,9	Ei asuntoja	1,3
Kerrostaloasunto (4 tai yli kerrosta)	0,9 > 0,9	1,4 > 1,7	0,9 > 1,2	1,9

Asuntokuntien keskikoko kasvanut eniten rivitalo- ja kerrostaloasunnoissa.
Taloustilanteen vaikutukset?
Asumispreferenssit? Valtion harjoittama asunto- ja sosiaalipolitiikka?



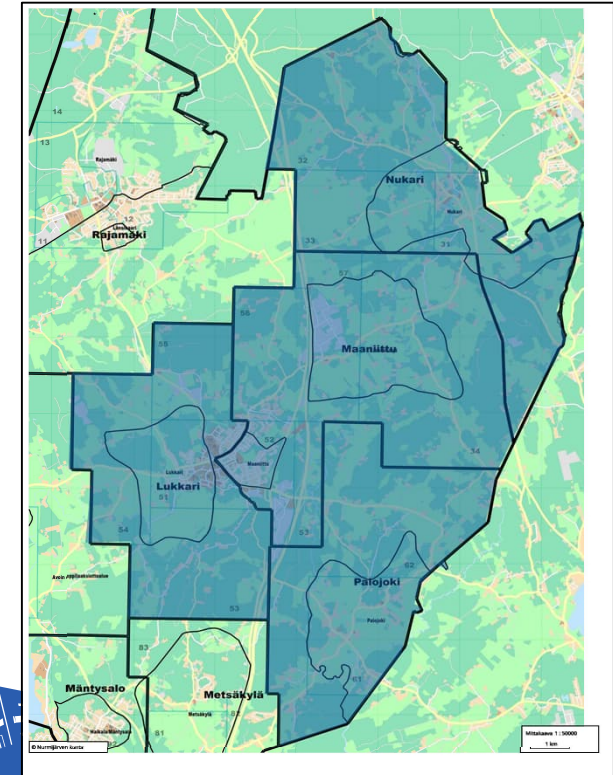
Nurmijärven vuosi 2024 lukuina

- Vuonna 2024 Nurmijärvelle valmistui 157 asuntoa. Näistä
 - omakotitaloihin tai paritaloihin valmistui 101 asuntoa
 - Rivitaloasuntoja valmistui 8
 - kerrostaloasuntoja 48, joka oli kokonaisuudessaan purkavan uudisrakentamisen kohde
→ Varsinaisia uusia asuntoja v. 2024 valmistu 109
- Tämä tuotti 0,6 prosentin väestönkasvun, joka tarkoittaa 263 uutta asukasta.
 - Vuonna 2023 valmistui 518 asuntoa ja väestönkasvu 0,7 % (320 uutta asukasta)
→ Asuntotuotannon ja väestönkasvun välinen todellinen suhde?
- Koko kunnan lapsimäärän kehitys v 2024 (suluissa kymmenen vuoden keskiarvo)
 - 0-2 v -33 lasta (-23)
 - 3-6 v +22 lasta (-46) korona-ajan lasten siirtyminen ikäluokasta seuraavaan
 - 7-12 v -99 lasta (-27)
 - 13-15v -8 lasta (+ 4)
 - 16-19v +26 lasta (+ 10)



Kirkonkylän alueen (sis. Nukari ja Palojoki) vuosi 2024 lukuina

- Vuonna 2024 Kirkonkylän alueelle valmistui 14 asuntoa, kaikki omakotitaloihin
- Vuonna 2024 Kirkonkylän väestö väheni 23 henkilöllä
- Alueen lapsimäärän kehitys v 2024 (suluissa kymmenen vuoden keskiarvo)
 - 0-2 v -9 lasta (- 8)
 - 3-6 v +1 lasta (- 14) korona-ajan lasten siirtyminen ikäluokasta seuraavaan
 - 7-12 v -13 lasta (- 17)
 - 13-15v -20 lasta (- 6)
 - 16-19v -5 lasta (-6)



Lisäksi pitää huomioida

- Lähtökohtaisesti omakotitalorakentaminen tuottaa enemmän lapsia kuin tiiviimpi yhtiömuotoinen rakentaminen. Yhtiömuotoisessa asumisessa asukasvaihtuvuus voi kuitenkin olla suurempaa ja tätä kautta ylläpitää alueen lapsimäärää, vaikka se olisikin pienempi kuin omakotitaloasumisessa
 - Myös uusilla omakotitaloalueilla voi olla suurtakin vaihtuvuutta. Esimerkiksi Lintumetsän (Klaukkala) uudehkon omakotitaloalueen asunnot ovat uusiutuneet jo yli 60 prosenttisesti
 - Yhteiskunnallisten muutostekijöiden vaikutus asumisratkaisuihin
- Omakotitalojen ja muuttoliikkeen välinen nyrkkisääntö: uusissa taloissa 30% kuntarajan ylittänyttä muuttoa. Myös vuonna 2024 uusissa omakotitaloissa näkyi kunnan sisäinen muutto
 - Vaikka väkimäärä ei merkittävästi kasva, muuttaa kunnan/alueen sisäinen muutto palvelutarpeiden kysynnän painotuksia
- Nuppiluku vs. palveluiden todellinen tarve
 - Vaikka lasten määrä ei alueella kasvaisi tai kasvu on vähäistä, voi palveluiden kysyntä kasvaa lasten määrää enemmän
 - Päivähoitoon osallistumisen aste kasvaa/pysyy korkeana
 - Muutokset palvelutarpeissa
 - Alle 3-vuotiaiden päivähoitoon osallistumisen kasvu/pysyminen korkeana
 - Mikäli lasten määrä kasvaa ja palveluiden kysyntä on samalla suurta, tarkoittaa se palvelutuotannolle tuplahaastetta

Yksivuotiaat täyttävät päiväkodit nyt myös Suomessa – muutos vaatii lisää henkilökuntaa ja kantajia

Yksivuotiaita on varhaiskasvatuksessa yhä enemmän. Taustalla on erilaisia syitä taloudellisista asennemuutoksiin. Päiväkotien arkeen vauvojen lisääntyminen tuo lisähaastetta.



Yksivuotiaiden määrä päiväkodeissa kasvaa kovaa vauhtia.

Pienten lasten arjessa tärkeitä ovat pienet päiväkotiryhmät ja pysyvyys. Suomen päiväkodeissa vauvoja on ollut vähemmän kuin muissa Pohjoismaissa. Video: Ville Välimäki.

YLE 23.8.2023

Perheenäiti ihmeissään: Kodin lähellä 4 päiväkotia, mutta 1,5- ja 2,5-vuotiaat lapset eivät niihin mahdu – ajaa päivittäin 20 kilometriä ja maksaa 60 euroa ylimääräistä kuussa



Vantaalla kaikki eivät toiveistaan huolimatta pääse kotia lähimpään sijaitsevaan päiväkotiin. Päiväkodit ovat täynnä erityisesti Pähkinärinteessä ja Nikinmäen alueella. ARKISTOJOKHANNA ERJONSALO

Hoitopaikka: Espoon lähistöllä Pähkinärinteessä asuva vantaalaisperhe kuskaa lapsia Kivistöön asti.

Länsiväylä 9.1.2022

MTV selvitti: Kymmenkuisten vauvojen määrä päiväkodeissa räjähti kasvuun – tässä muutoksen taustat



Katso MTV:n raportti muutoksesta päiväkodeissa. Näin vanhemmat kertovat ilmiöstä.

MTV-uutiset 21.4.2023

Lahden päivähoitojonossa on tällä hetkellä noin 200 hakemusta – "Tyhjiä paikkoja ei ole"



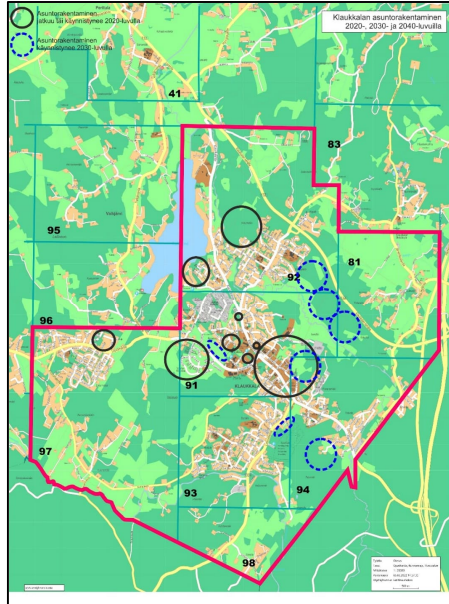
Kaisa Kari jaksaa lapsille pöytäkeittoa Möysän päiväkodissa. SAMI LETTOJÄRVI

Päivähoitoryhmät ovat täynnä, vaikka alle kouluikäisten määrä on pienentynyt.

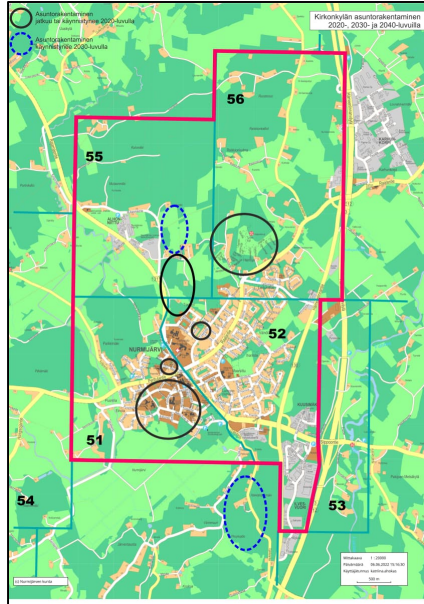
Etelä-Suomen Sanomat 22.1.2019

Väestöennustealueiden muokkaus osana kapasiteettitarkastelua

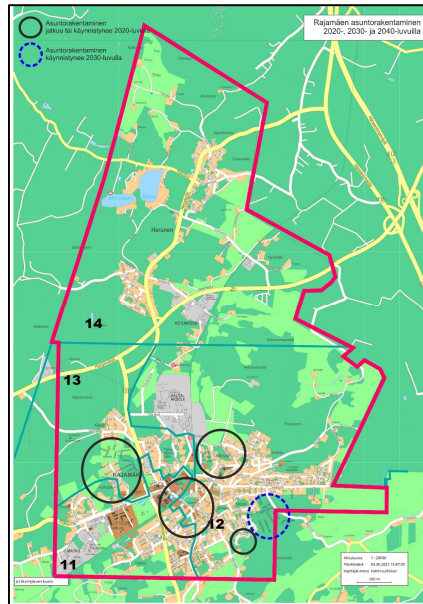
Klaukkala



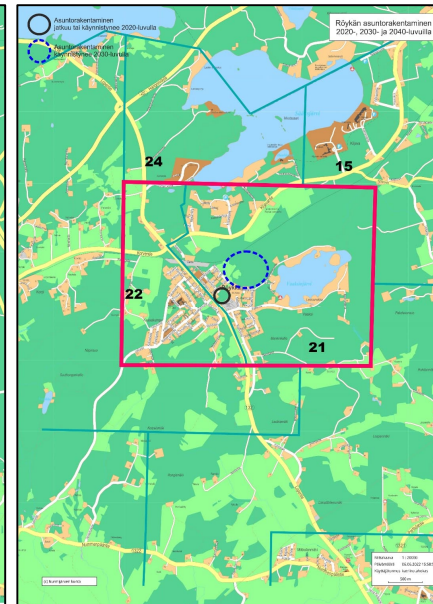
Kirkonkylä



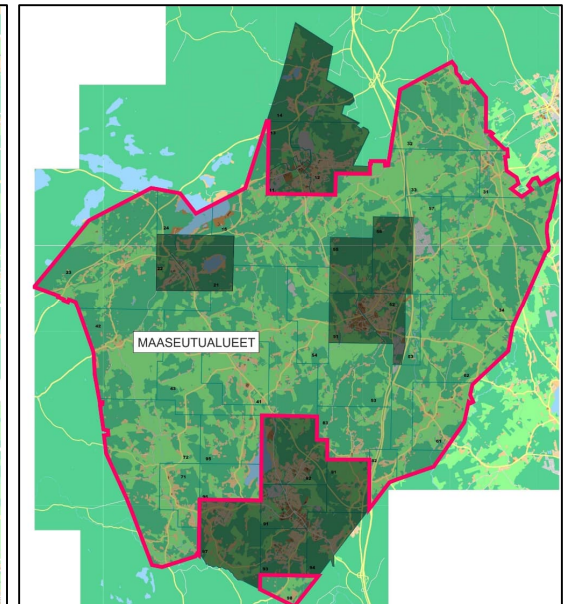
Rajamäki



Röykkä



Maaseutualueet

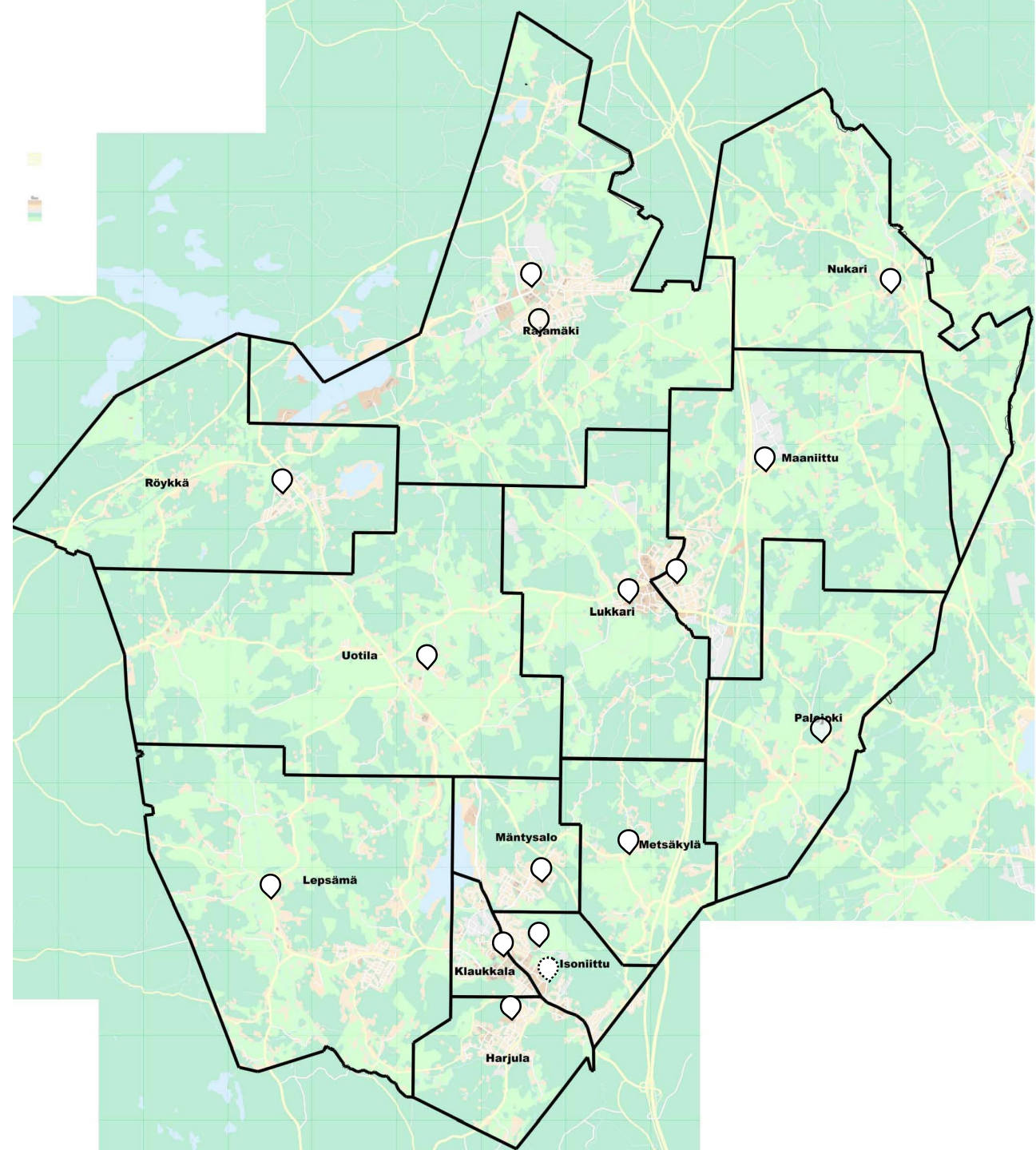


- Aiemmat väestöennustealueet muokattu erityisesti siten, että taajamien osayleiskaavojen uudet asumisen alueet otetaan huomioon tiettyihin alakouluihin syöttävinä alueina.
- Uudet alueet eivät korvaa lukittuja oppilaaksiottoalueita. Alueet toimivat palveluverkon strategisen suunnittelun välineenä eivätkä virallisina oppilaiden ohjaamisen alueina
- Muokkaustarpeita erityisesti Klaukkalassa ja Kirkonkylällä. Alueiden läpikäynti aluerehtoreiden, palvelutoiminnan suunnittelijan ja kuljetuskoordinaattoreiden kanssa

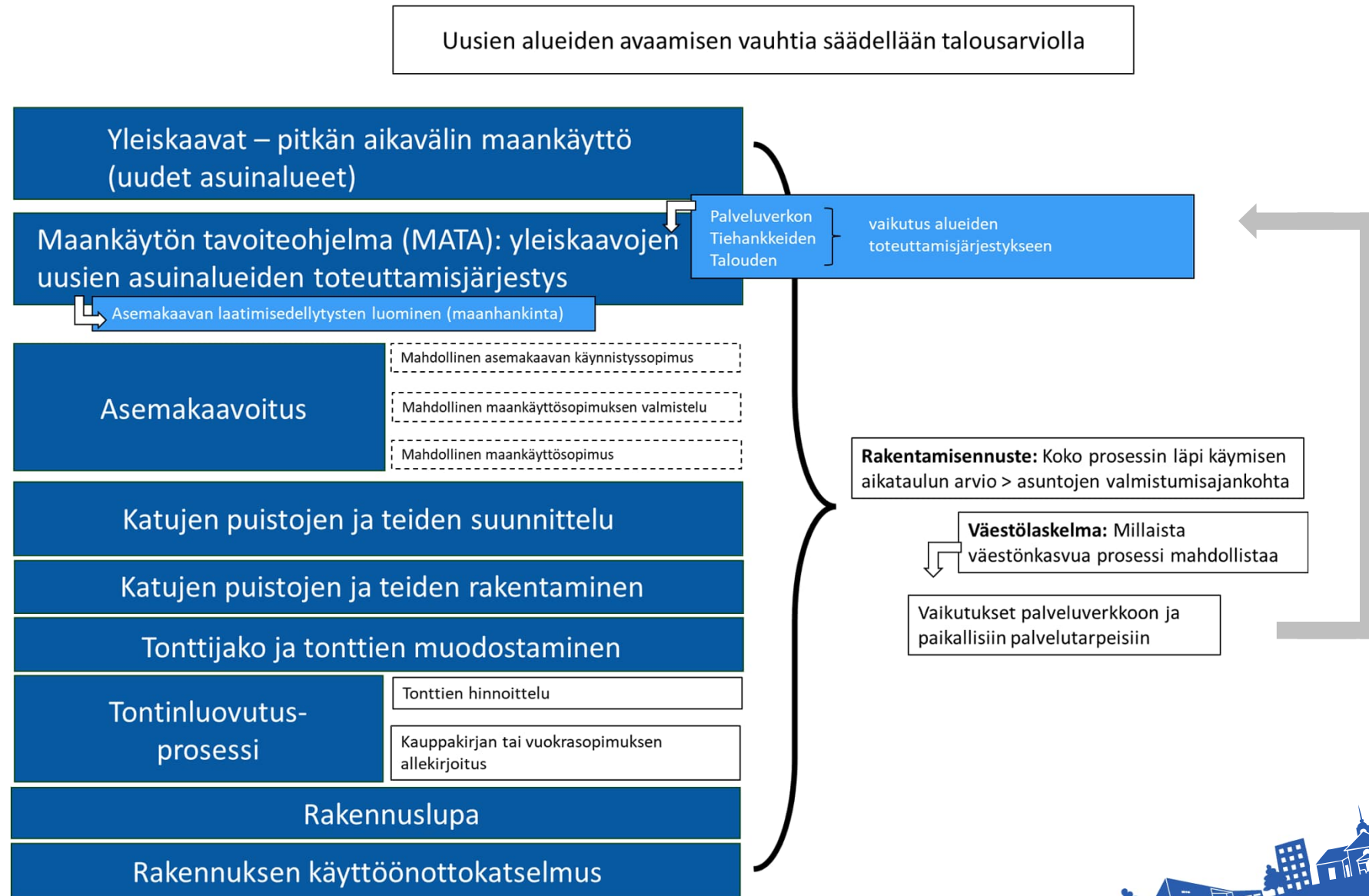


Päivitetyt ennustealueet, yleistä

- Alueet (13 kpl) muodostettu erityisesti siten, että taajamien osayleiskaavojen uudet asumisen alueet otetaan huomioon tiettyihin alakouluihin syöttävinä alueina. Lisäksi huomioitu koulupäivinä ajettavat linjat
 - Alueiden muodostaminen yhteistyössä sihtyn kanssa (aluerahorit, palvelutoiminnan suunnittelija, kuljetuskoordinaattorit, sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö)
- Lapsimääräennusteet laskettu ikäluokille
 - 0-2 -vuotiaat
 - 3-6 -vuotiaat
 - 7-12 -vuotiaat
 - 13-15 -vuotiaat
 - 16-19 -vuotiaat
- Väestöennustemallin tekninen toteuttaja FT Timo Halme
- Lähtödata
 - Tilastokeskuksen väestörakenteen, muuttoliikkeen ja asutokuntien tilastoja
 - Kunnan rekisterin paikkatietoaineistot asutokannasta sekä väestöstä



Väestölaskelma ”kääntää” tontintuotantoketjuprosessin ihmisiksi



Kaavanlaatimisille edellytykset

Kirkonkylän osayleiskaava, Heinojan alue

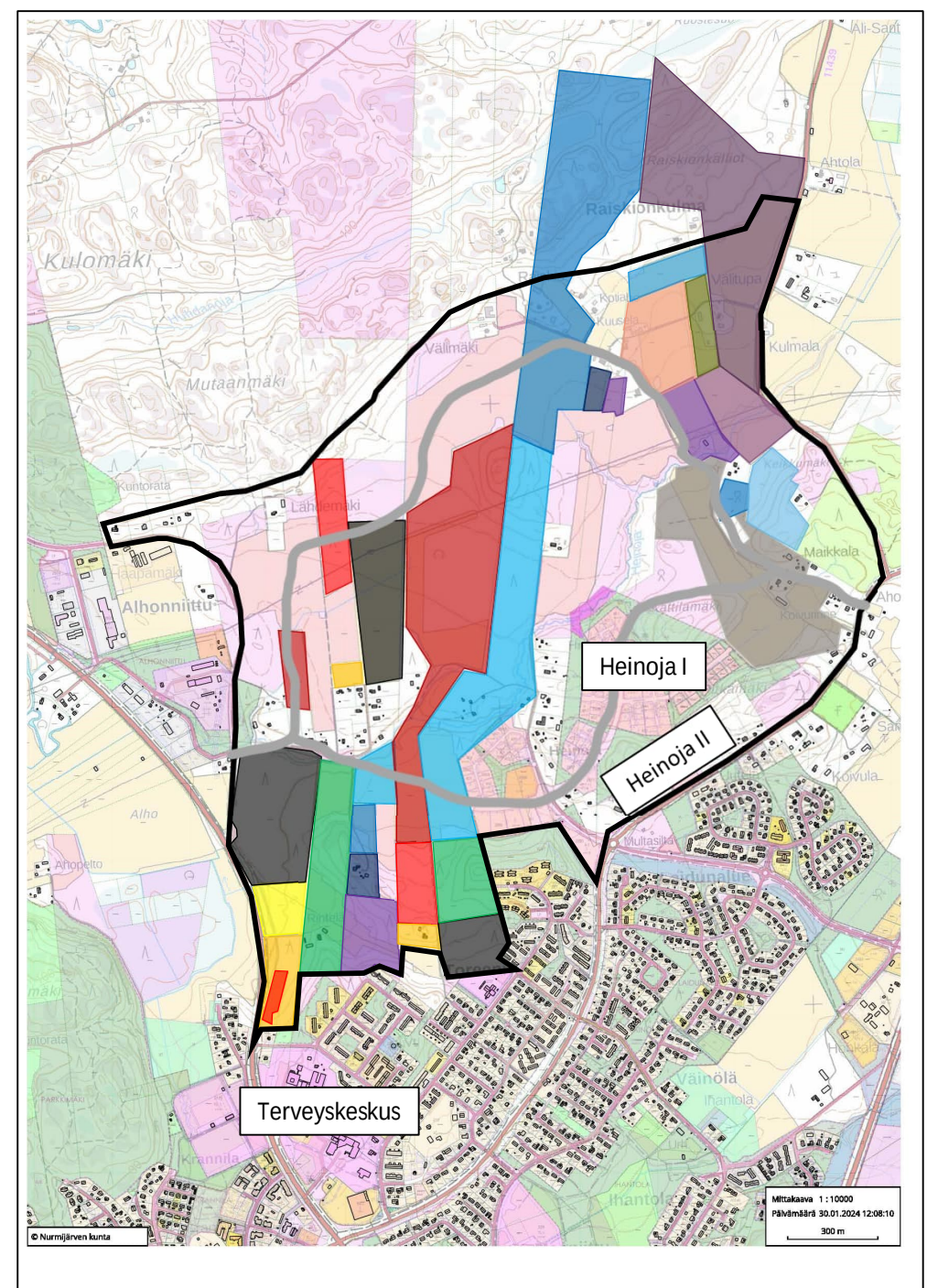
Jotta yleiskaavan osoittamalle uudelle alueelle voidaan mennä, tulee alueella täyttyä asemakaavan laatimisen edellytykset

→ Maanomistukselliset edellytykset

Heinojan laajenemisen alueella on useita maanomistajia. Jokaisella maanomistajalla on omat lähtökohdat ja elämäntilanne

- Onko halukkuutta myydä tai laatia maalleen sopimus?
- Onko mahdollisuutta kustantaa kaavanlaatimis- ja kunnallistekniikan rakentamisen kuluja ennen tontinmyynnistä saatavia tuloja?
- Myös ikääntyneitä maanomistajia > mahdollisesti perikunnan mukaantulo

Myös liikenteen on alueella sujuttava ja toteutusjärjestyksen (maanhankinnan/kaavanlaatimisedellytysten tuottaminen) on oltava looginen



Tontin myynnin ennakointi osana palvelutarpeen kysynnän ennakointia.
Esimerkkinä Vanha-Klaukka
Kunnan maanomistus vs. yksityinen omistus

Vanha-Klaukka

tilanne 24.4.2024

-  Punertavan ruskea: kunnan tontti
-  Kinuski: yksityinen tontti
-  Keltainen: kunnalta vuokrattu tontti
-  Valkoinen: jo rakennettu tontti (omistus)

Esimerkkinä tilanne 24.4.2024

Yksityisiä omakotitontteja jäljellä
noin 40kpl, yksityisiä
kerrostalotontteja jäljellä 6kpl.
Näiden rakentumisen ajankohtaan
kunta ei voi vaikuttaa.

- Palvelutarpeiden ennakointi
- Kunnan kontolle tasapainottaa palveluiden kysyntää omalla tontin luovutuksella

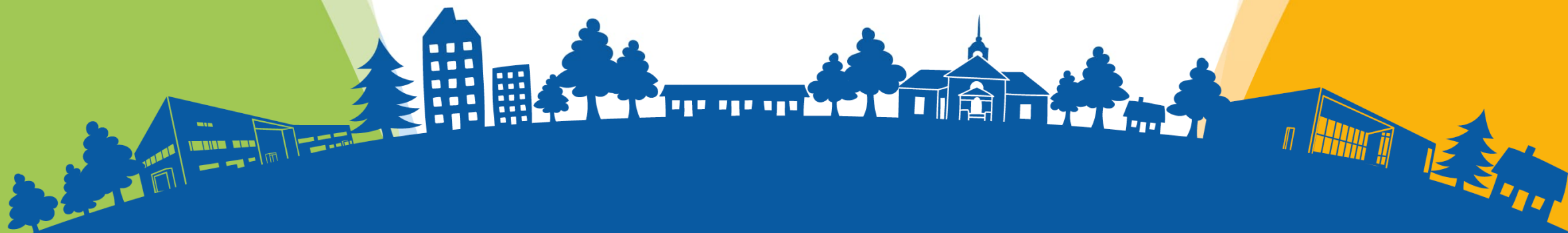


Heinoja uusien alueiden (III, VI, V, VI) toteutuminen maankäyttösopimuksilla ja yksityisten tonttien painolla?

Kirkonkylän alue (sis. Nukari, Palojoki) lapsimääräennusteet

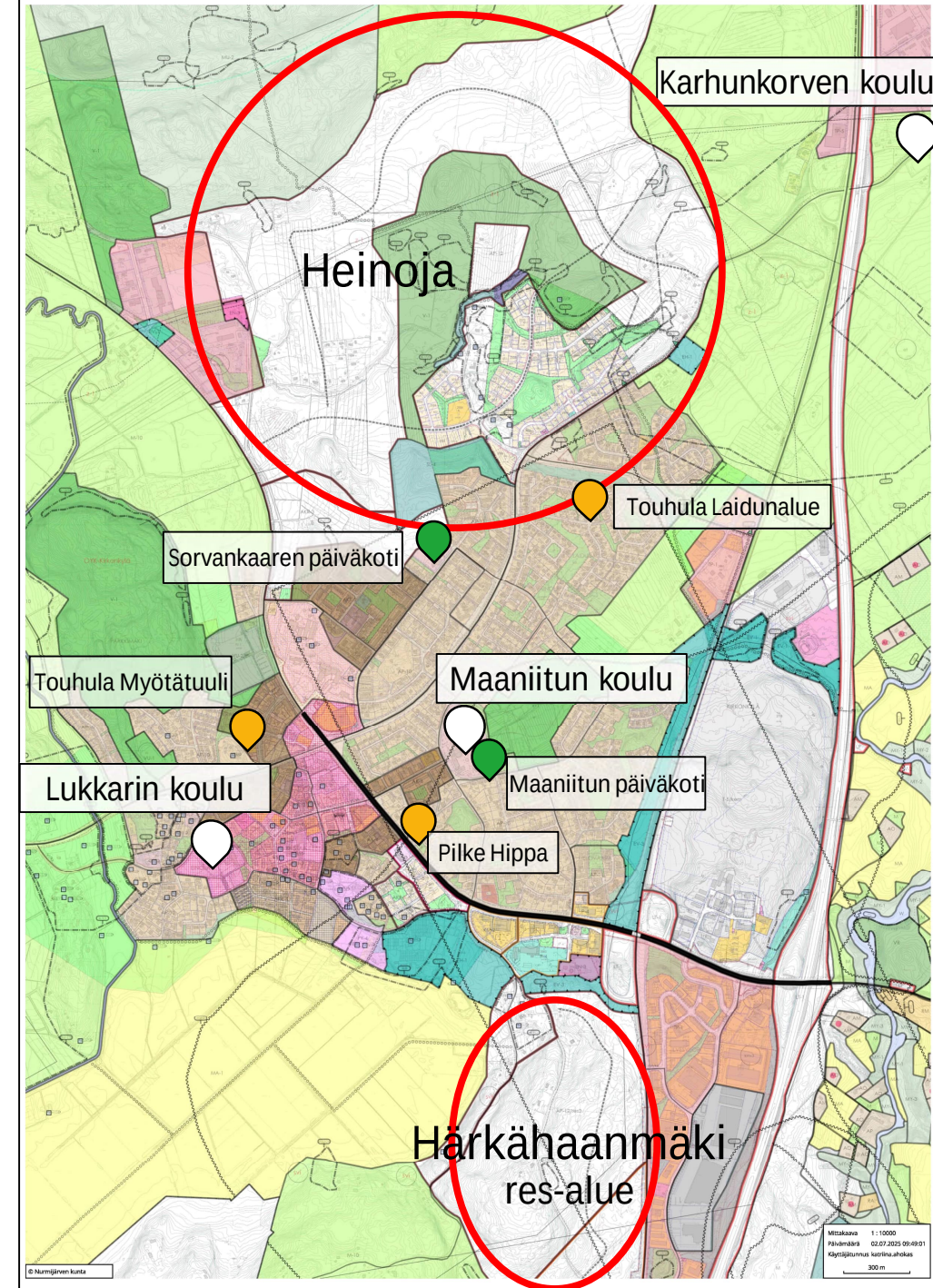


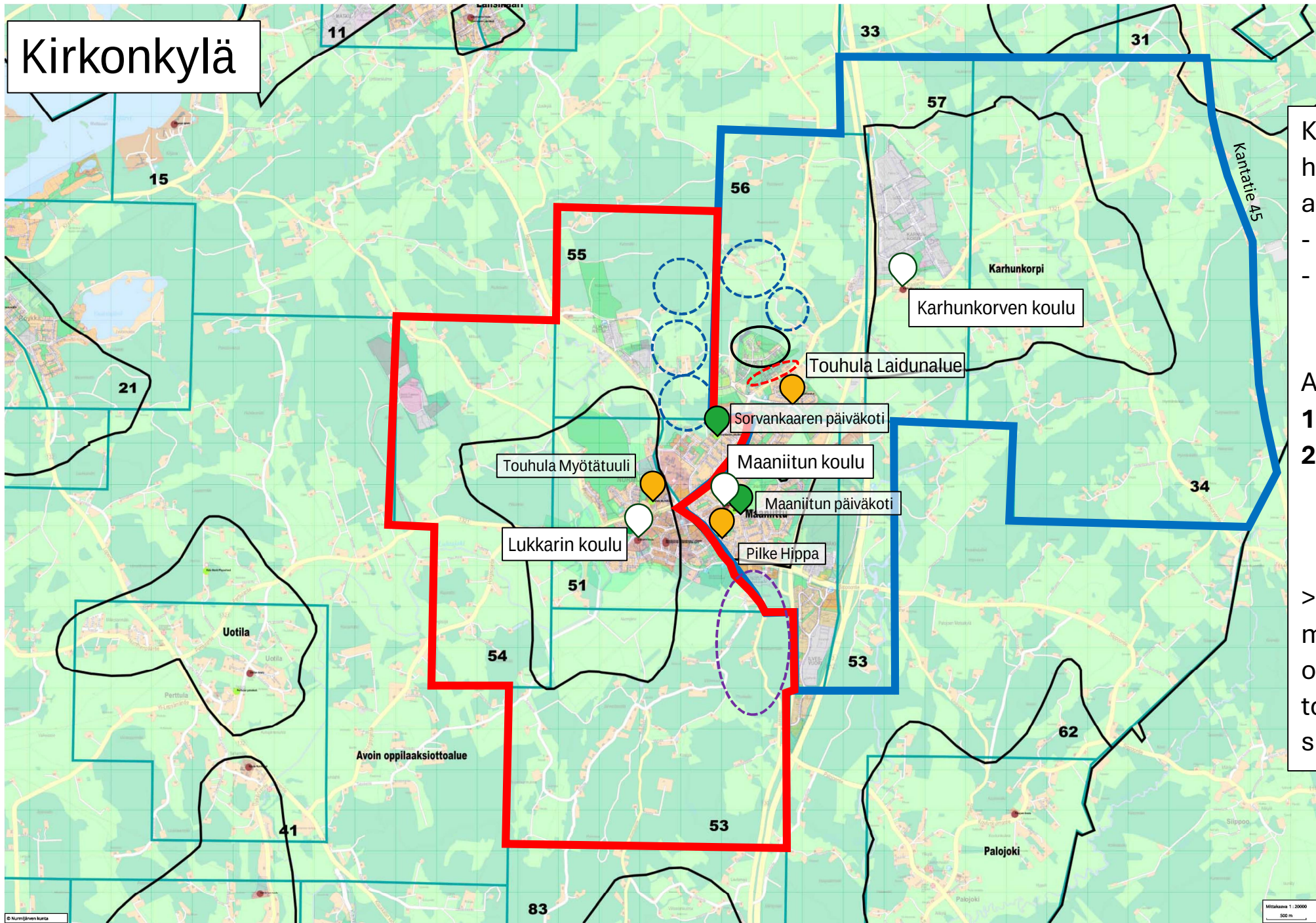
Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö



Missä Kirkonkylän kasvun alueet sijaitsee? Pohjalla Kirkonkylän osayleiskaava

- Tullut voimaan 26.3.2025
- Kirkonkylän päälaajenemissuunnat Heinoja ja Härkähaanmäki (res-alue)
 - pientaloalueita
- Keskustan kehittäminen
 - Kirkonkylän kehittämissuunnitelma (KV 16.04.2025/§ 30)
 - Purkava uudisrakentaminen
 - Täydennysrakentaminen
 - Kunnan viraston tontti jatkossa?





Kapasiteettilaskentaa varten
huomioutu osana
aluekokonaisuutta

- uudet asuinalueet
- koulupäivinä ajettavat
linjat

Alueita kaksi (2)

1. **Lukkarin koulun alue**
2. **Maaniitun koulun ja
Karhunkorven koulun
alue**

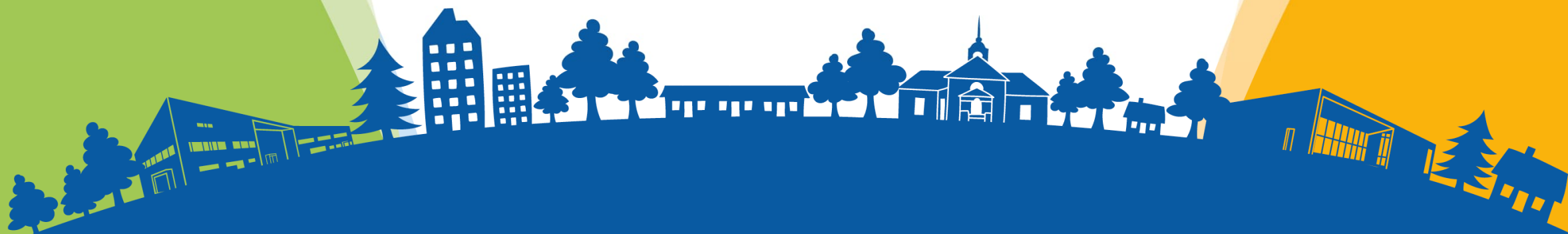
> Uudet alueet eivät
muodosta uusia ns. virallisia
oppilaaksiottoalueita, vaan
toimivat strategisen
suunnittelun apuna

Maaniitun koulu + Karhunkorven koulu

lapsimääräennuste

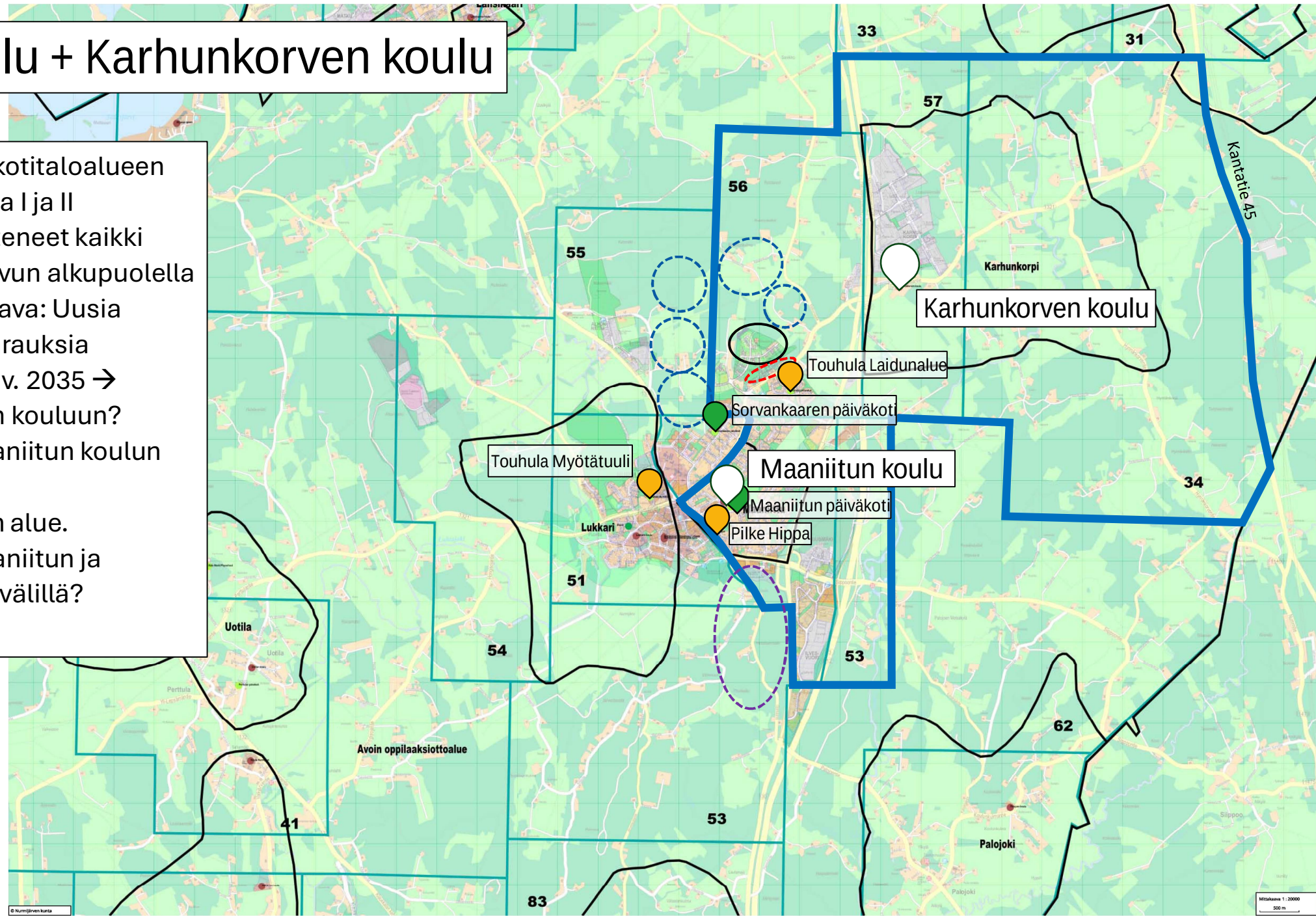


Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö

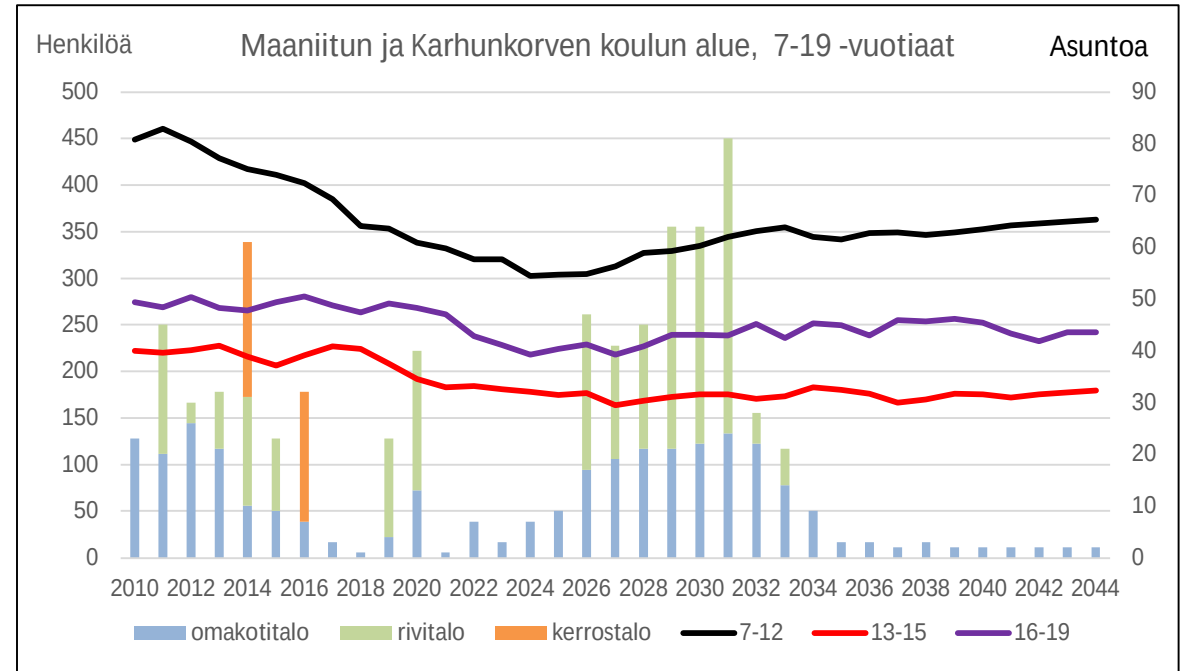
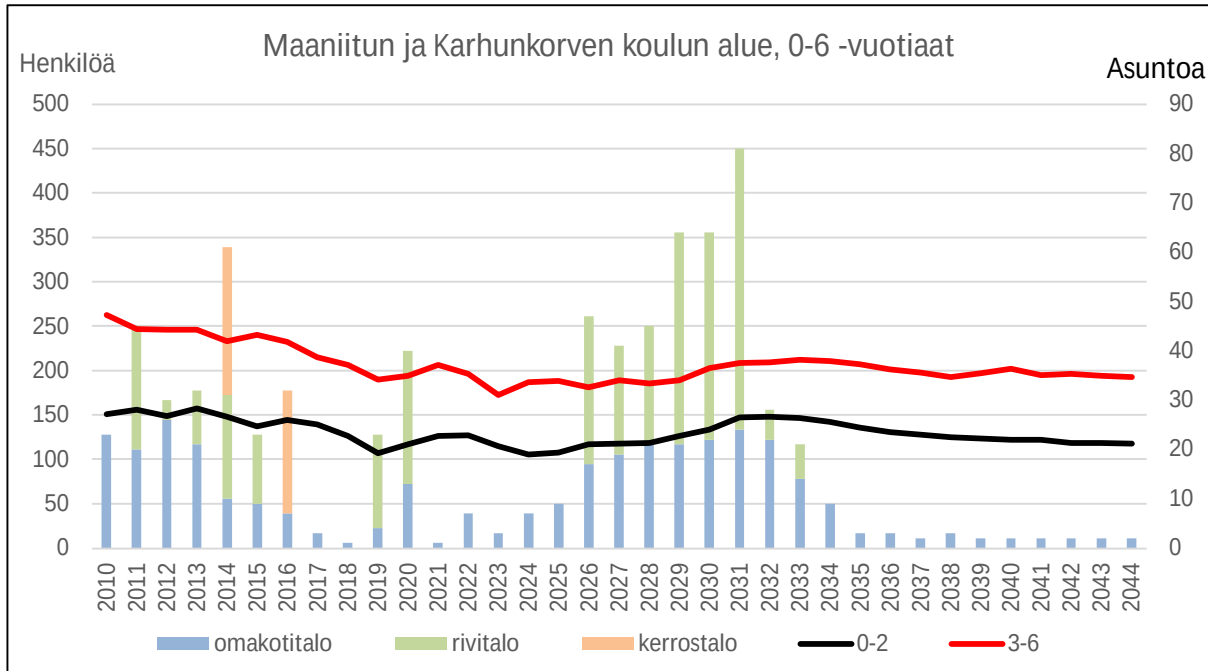


Maaniitun koulu + Karhunkorven koulu

- Heinojan uuden omakotitaloalueen rakentuminen. Heinoja I ja II omakotitalotontit lähteneet kaikki rakentumaan 2030-luvun alkupuolella
- Kirkonkylä osayleiskaava: Uusia asumisen alueiden varauksia
 - Heinoja III, VI, V. v. 2035 → Osoitus Lukkarin kouluun? Tasaaminen Maaniitun koulun kanssa?
 - Härkähaanmäen alue. Tasaaminen Maaniitun ja Lukkarin koulun välillä?



Maaniitun ja Karhunkorven koulun alue, varhaiskasvatus ja opetus
+ toinen aste

[illegible]

Vaka-ikäisten lasten määrän kasvu, palvelutarpeet, tilojen/paikkojen riittävyys

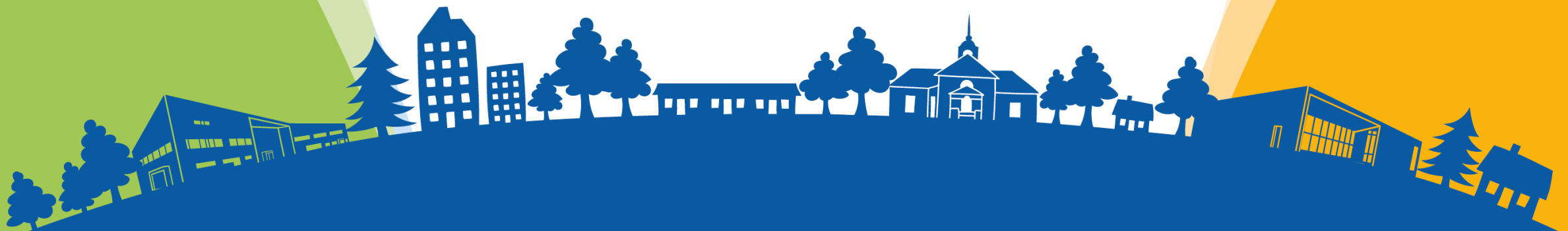
[illegible]

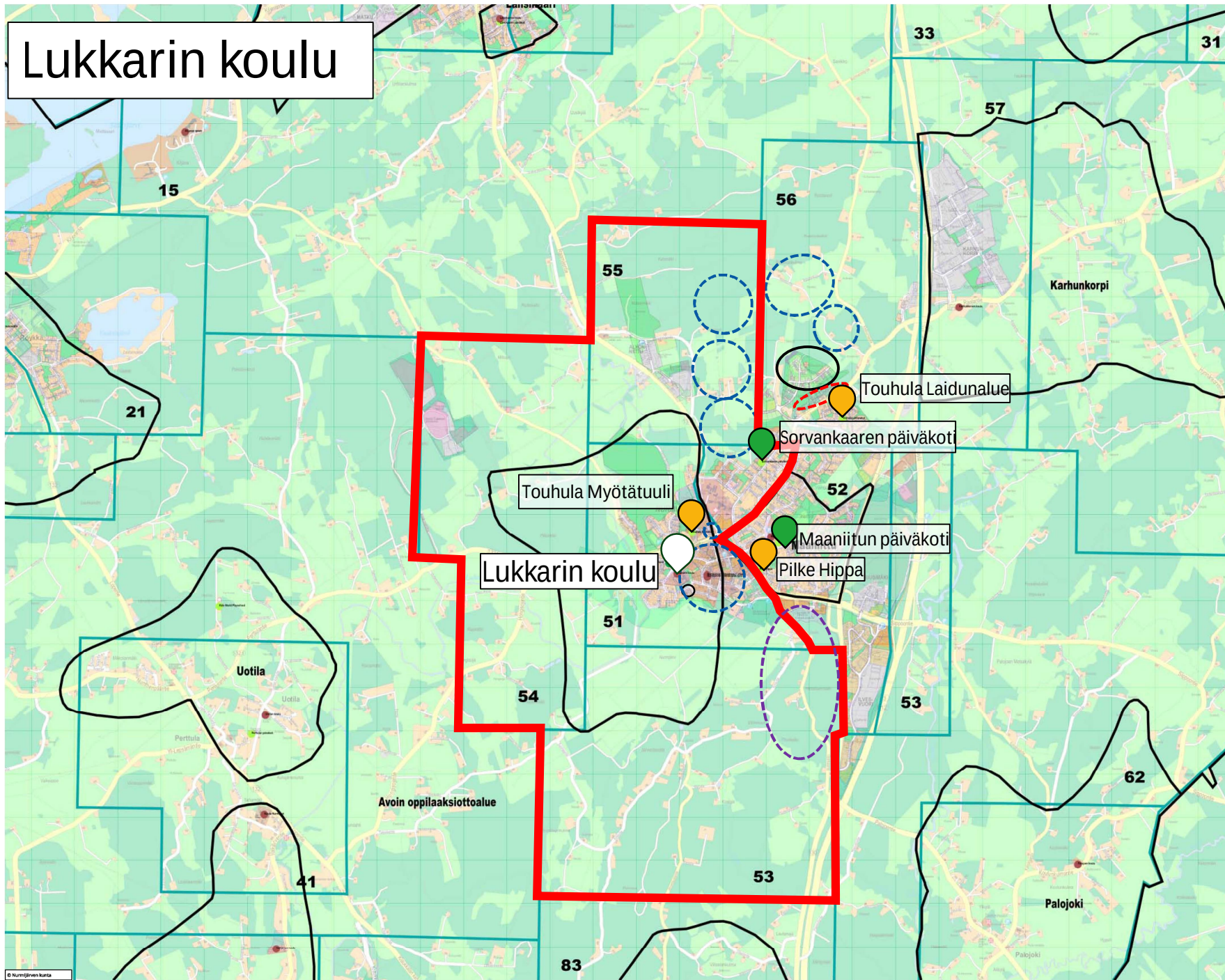
Lukkarin koulu

lapsimääräennuste



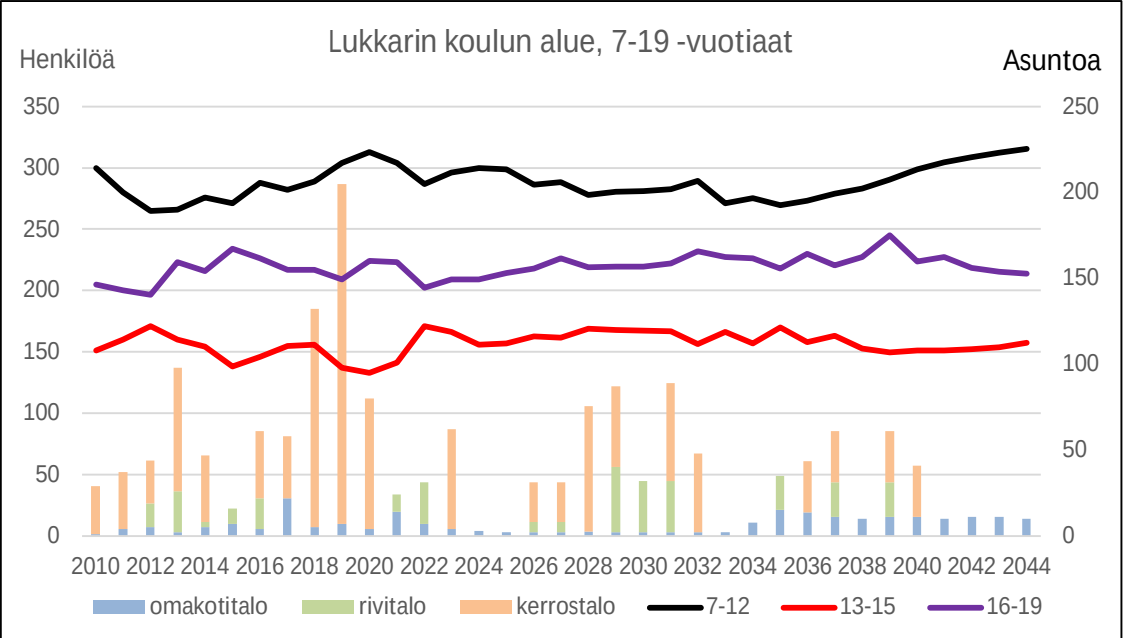
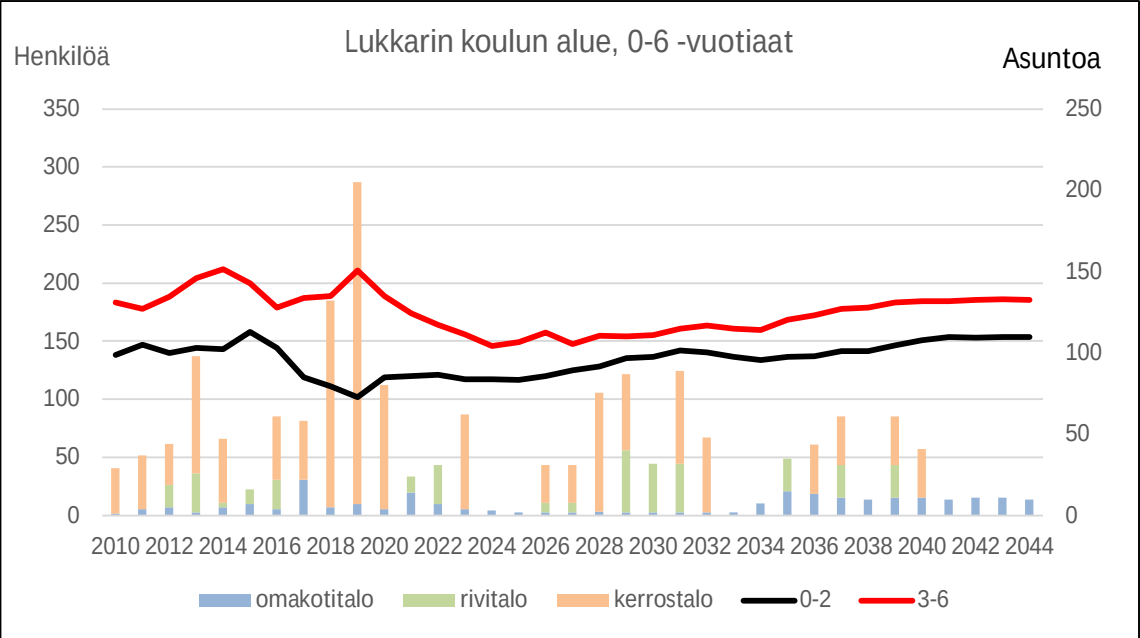
Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö





- Alueen lähivuosien väestömuutoksissa painottuu olemassa olevassa asuntokannassa tapahtuvat muutokset.
- Lisäksi yksittäisten rakentamattomien pientalotonttien rakentuminen satunnaisesti
- Rantapuiston miniomakotitalotonttien rakentuminen > vaikutus lasten määrään?
- Kirkonkylä osayleiskaava: Uusia asumisen alueiden varauksia
 - Heinoja III, VI, V
 - Heinoja III v. 2035 →
 - Härkähaanmäen alue. Tasaaminen Maaniitun ja Lukkarinkoulun välillä?
- Keskusta-alueen täydennysrakentaminen ja olemassa olevan kerrostalokannan kehittäminen
- Kunnanviraston tontti tulevaisuudessa?

Lukkarin koulun alue, varhaiskasvatus ja opetus + toinen aste



	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
0-2	117	117	120	125	128	135	137	142	140	136	133	136	137	142	142	147	151	153	153	153	154
3-6	146	149	158	147	155	154	155	161	163	161	160	168	172	178	179	183	184	184	185	186	185
omakotitalo	3	2	2	2	2,5	2	2	2	2	2	7,5	15	13,5	11	10	11	11	10	11	11	10
rivitalo	0	0	6	6	0	38	30	30	0	0	0	20	0	20	0	20	0	0	0	0	0
kerrostalo	0	0	23	23	73	47	0	57	46	0	0	0	30	30	0	30	30	0	0	0	0

Vaka-ikäisten lasten määrän kasvu, palvelutarpeet, tilojen/paikkojen riittävyys

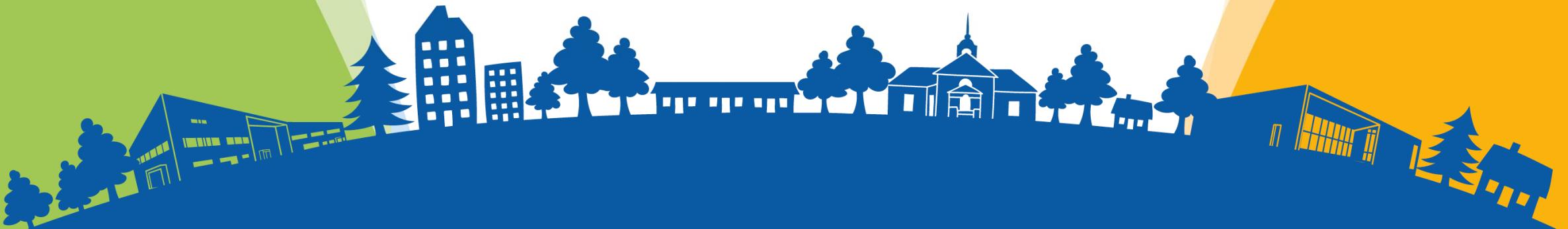
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
7-12	300	299	286	288	278	280	281	283	289	271	275	270	273	279	283	291	299	305	309	312	315
13-15	156	157	162	161	169	168	167	167	157	166	157	170	158	163	152	150	151	151	152	154	158
16-19	209	214	218	226	219	220	220	222	232	227	226	218	230	221	227	245	224	227	218	215	214
omakotitalo	3	2	2	2	3	2	2	2	2	2	8	15	14	11	10	11	11	10	11	11	10
rivitalo	0	0	6	6	0	38	30	30	0	0	0	20	0	20	0	20	0	0	0	0	0
kerrostalo	0	0	23	23	73	47	0	57	46	0	0	0	30	30	0	30	30	0	0	0	0

Kirkonkylän kyläkoulualueet Nukari ja Palojoiki

lapsimääräennusteet

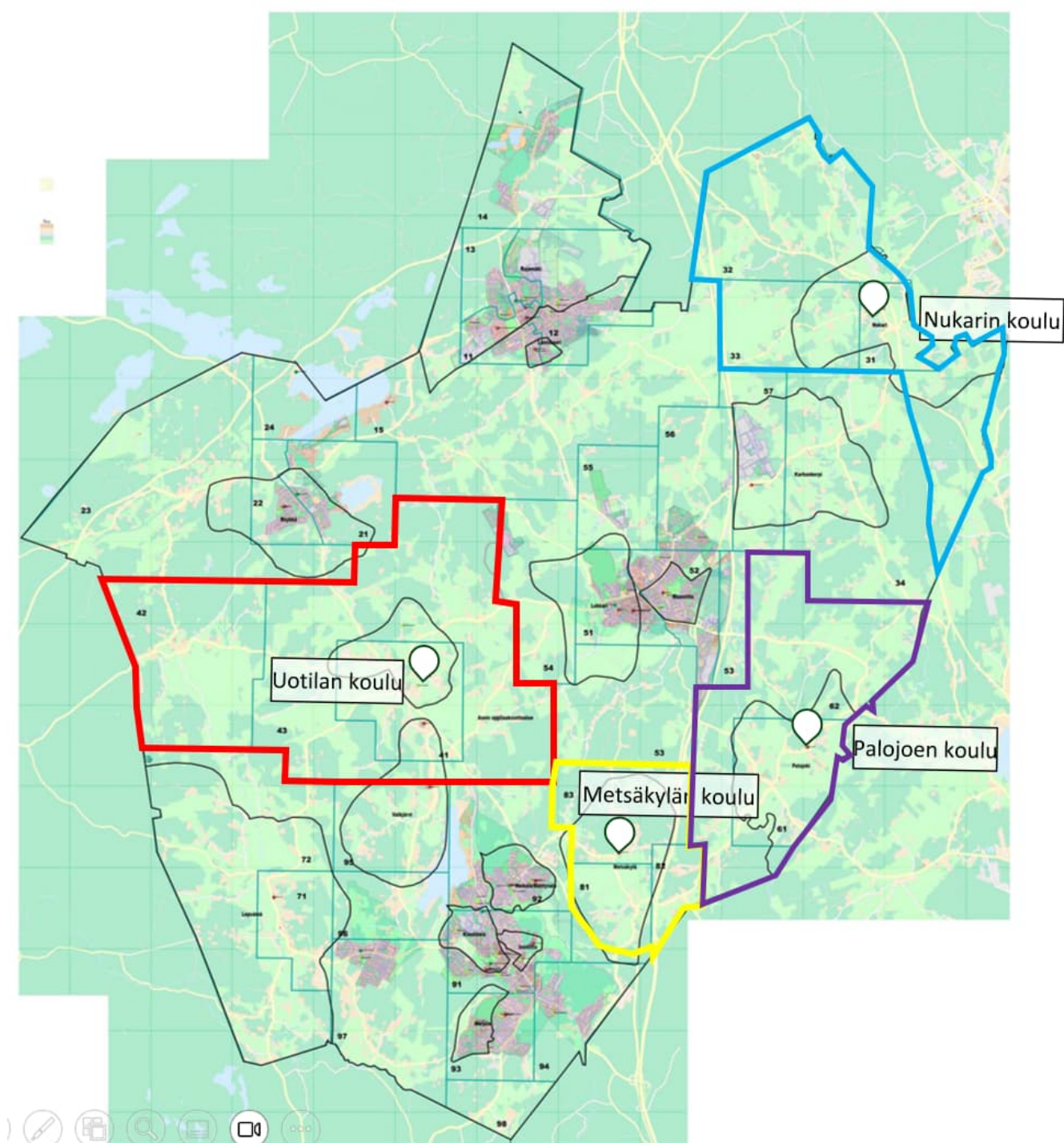


Nurmijärvi
– *paremman arjen ilmiö*



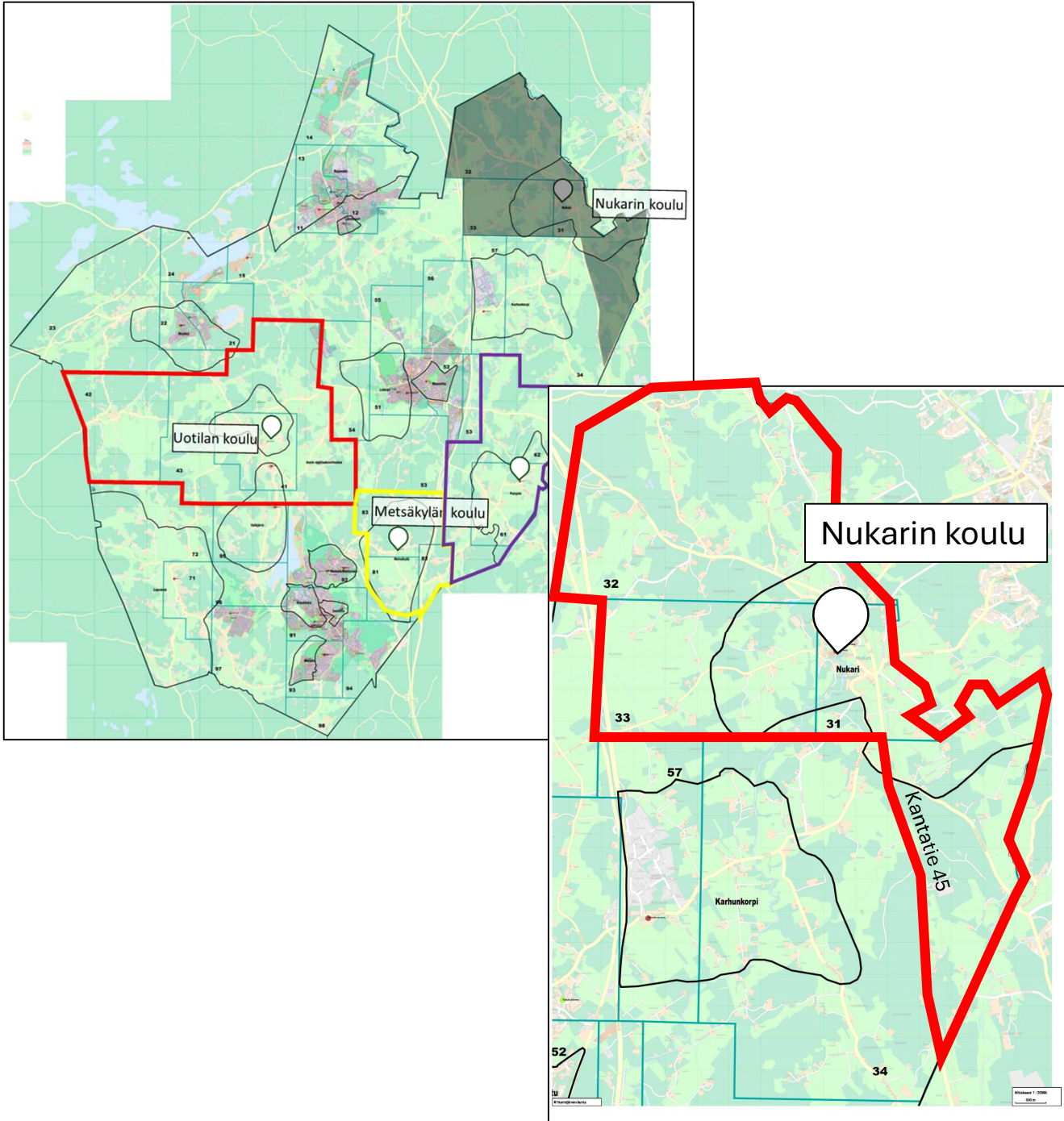
Kyläkoulualueet

- Alueet, jotka eivät alakoulun (1-6 lk.) osalta tukeudu taajamiin, vaan alueilla kyläkoulu (yksittäisiä oppilaita voi olla taajamien alakouluissa)
- HUOM. Valkjärven koulu on hallinnollisesti osa Lepsämän koulua (= Lepsämän koulun alue)
- **Nukarin koulu: muokattu Nukarin suuralue**
- **Uotilan koulu: Perttula-Nummenpään suuralue**
- **Palojoen koulu: Palojoen suuralue**
- **Metsäkylän koulu: muokattu Metsäkylän suuralue**
- Rakentaminen perustuu yksityiseen maanomistukseen.
- Alueittaiset rakentamisennusteet = kunkin alueen 10 vuoden keskiarvo

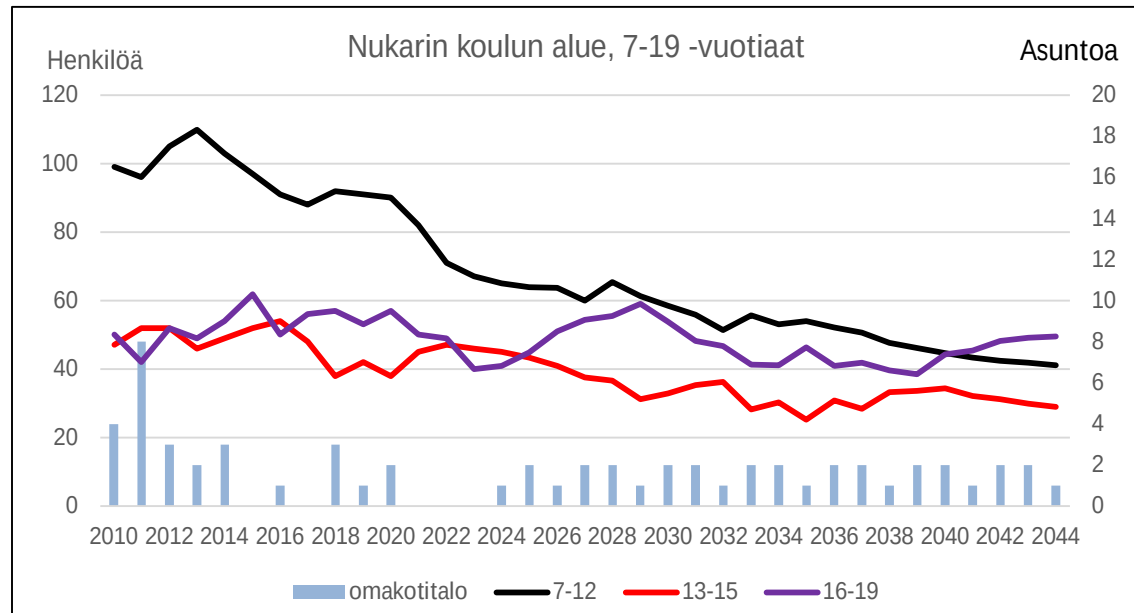
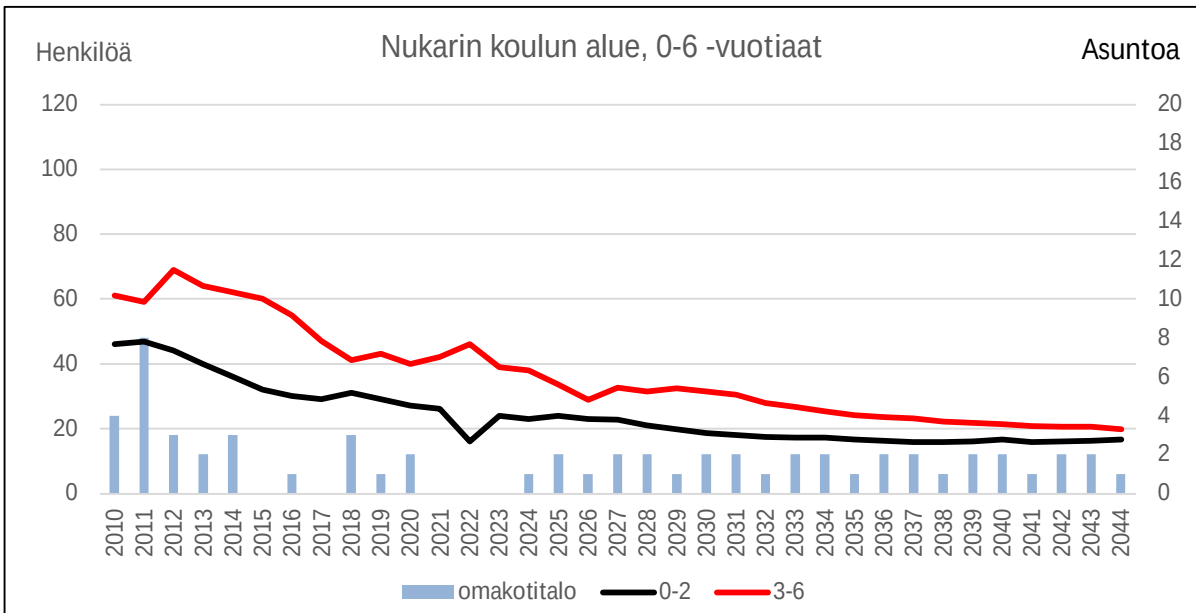


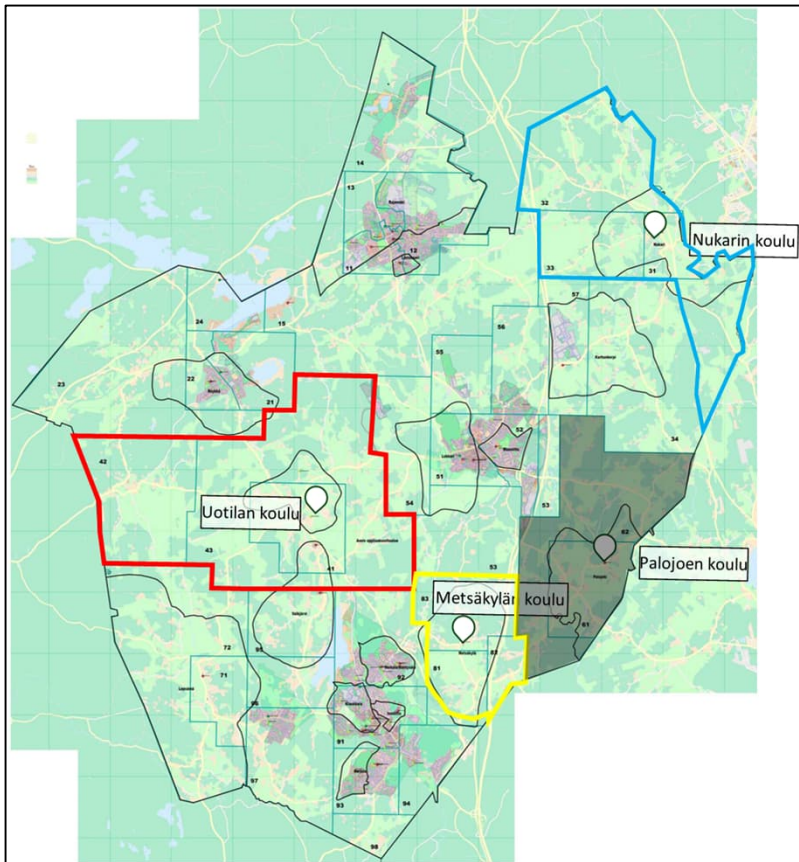
Nukarin koulu

- Alueen rakentuminen perustuu yksityiseen maanomistukseen
- Keskimäärin 1-2 omakotitaloa/vuosi



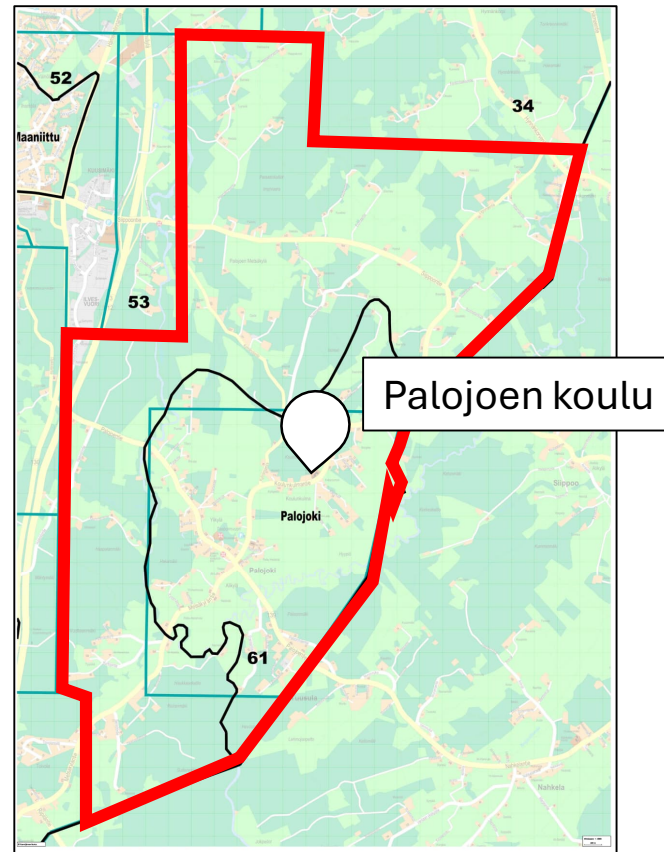
Nukarin koulun alue, varhaiskasvatus ja opetus + toinen aste

[illegible][illegible]

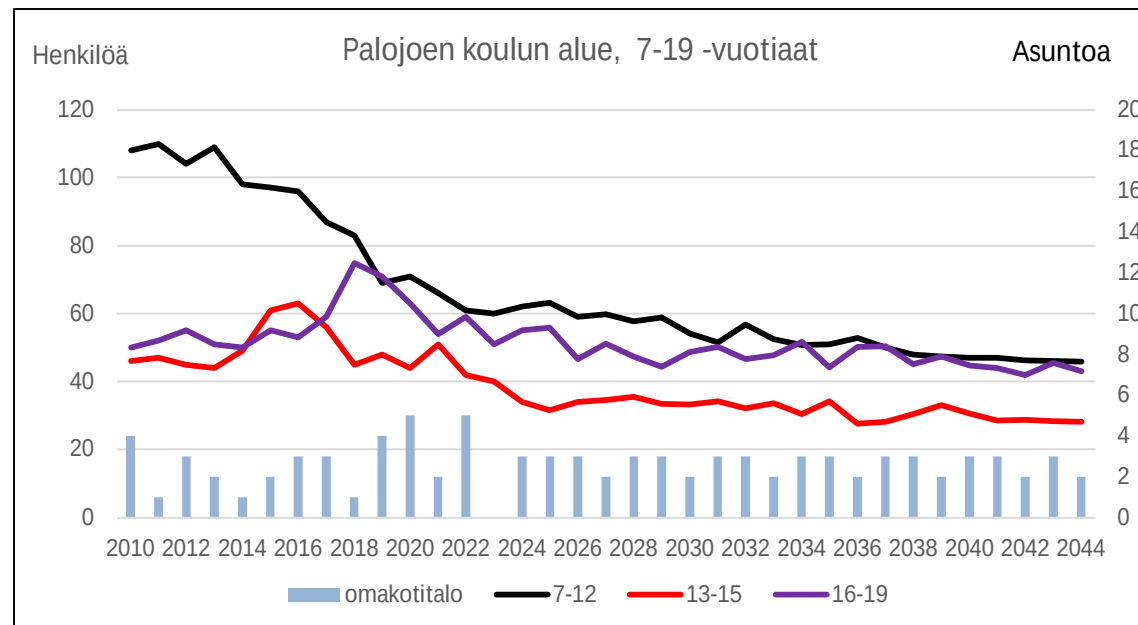
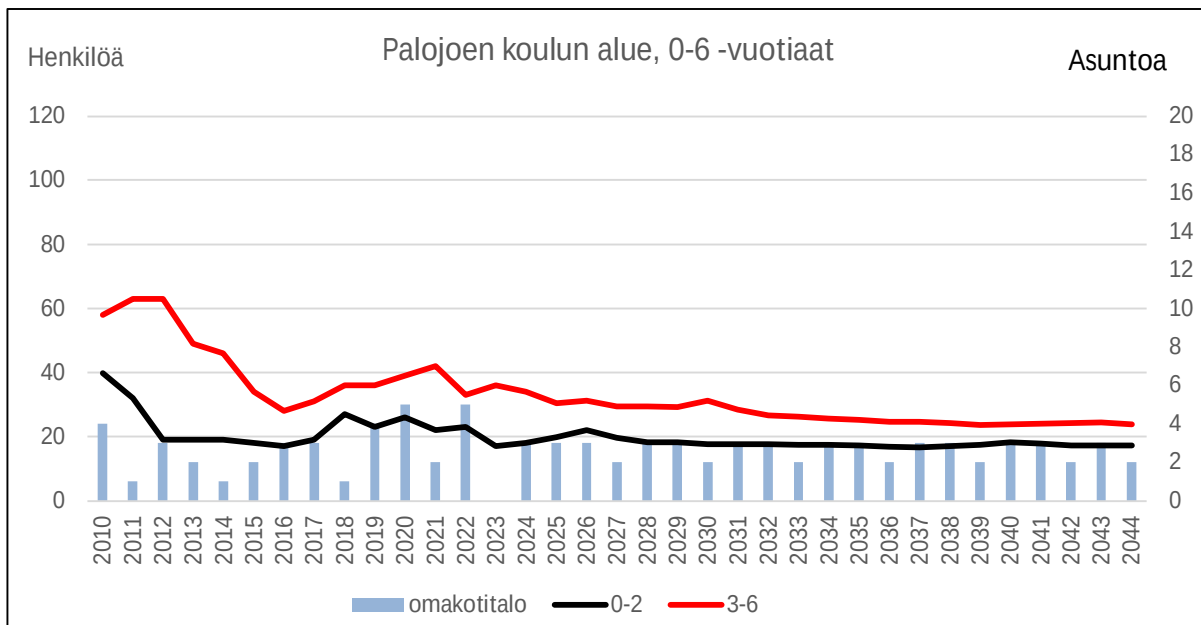


Palojoen koulu

- Alueen rakentuminen perustuu yksityiseen maanomistukseen
- Keskimäärin 2-3 omakotitaloa/vuosi



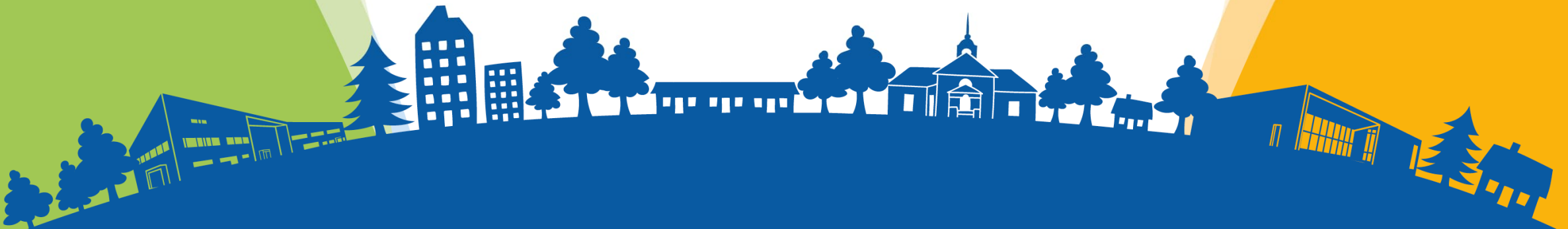
Palojoen koulun alue, varhaiskasvatus ja opetus + toinen aste

[illegible][illegible]

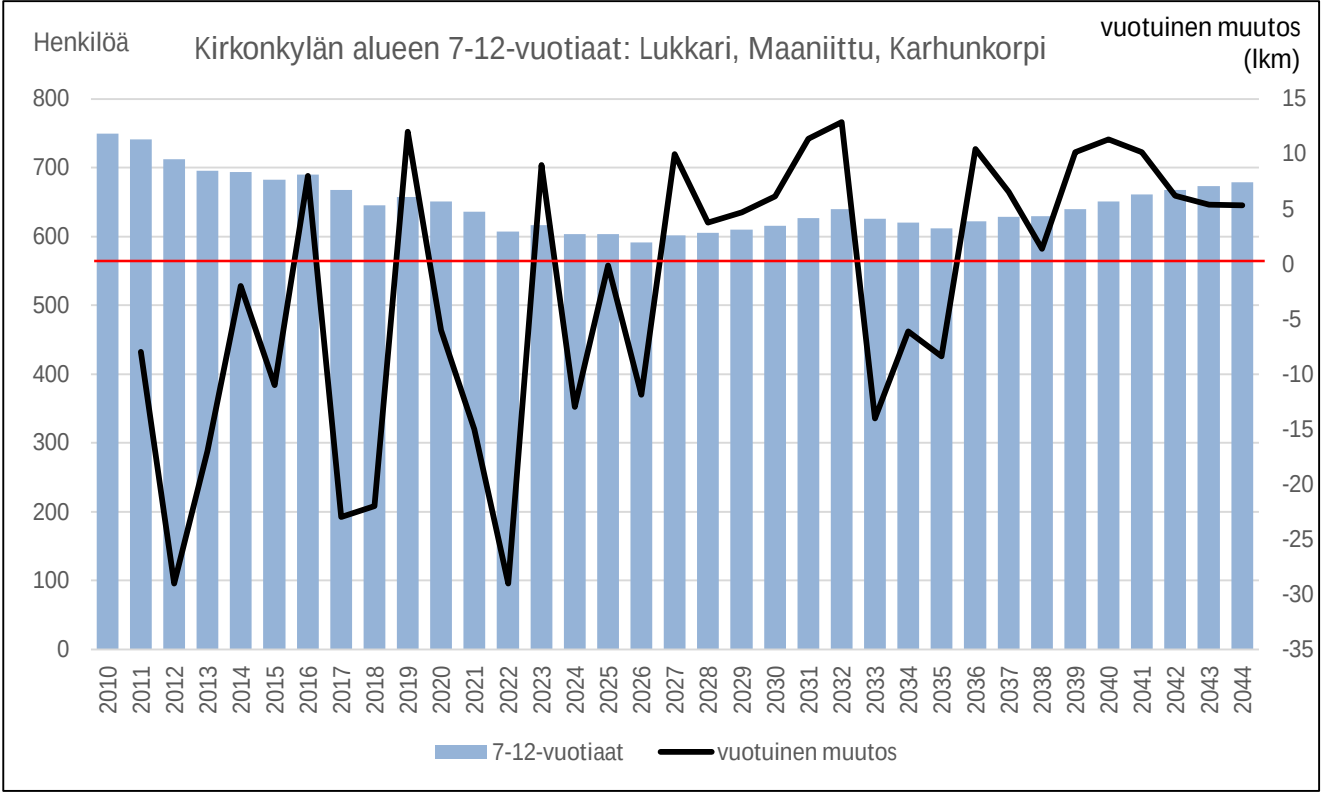
Kirkonkylän alue, alakoulujen kokonaisuus



Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö

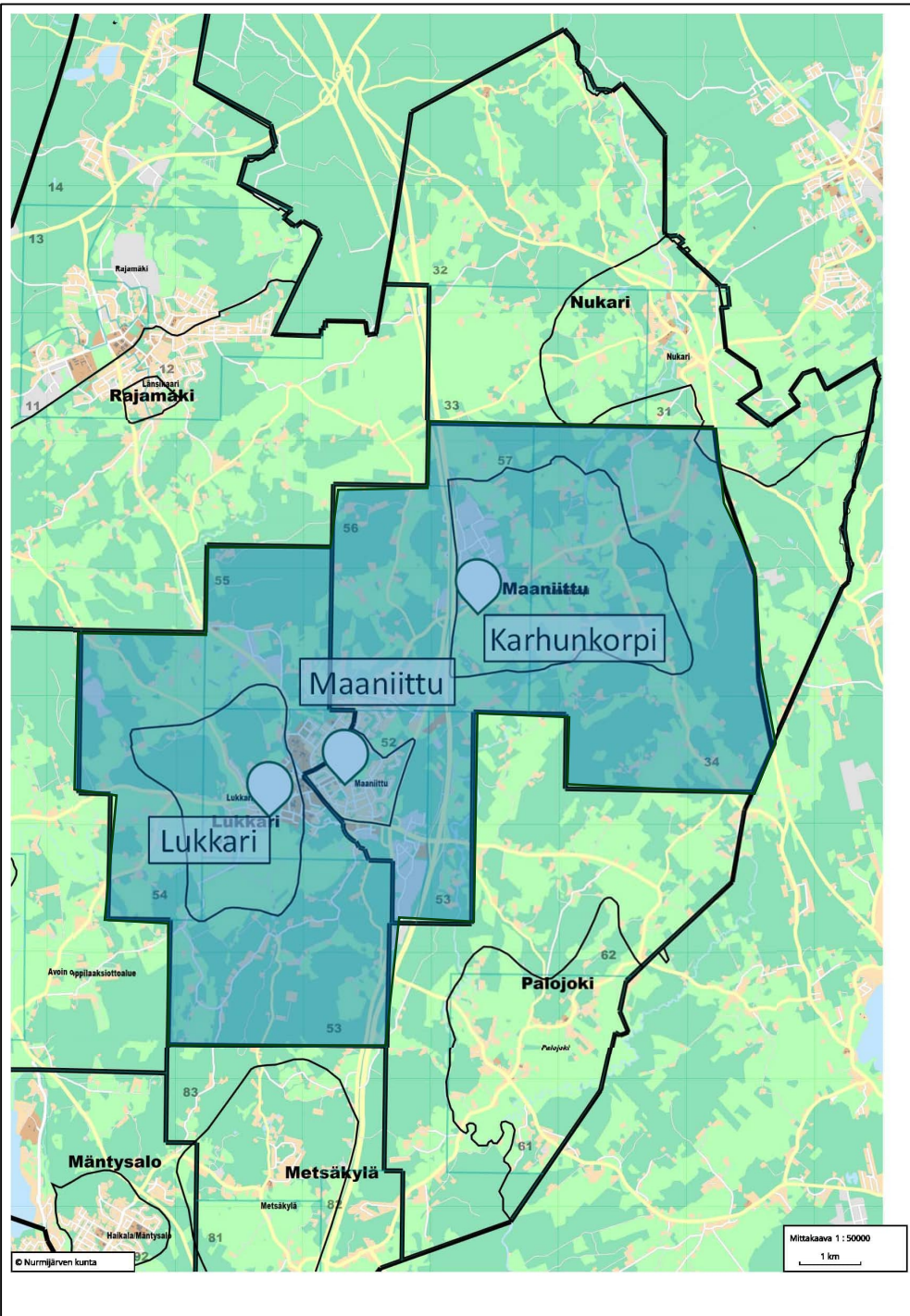


Kirkonkylä

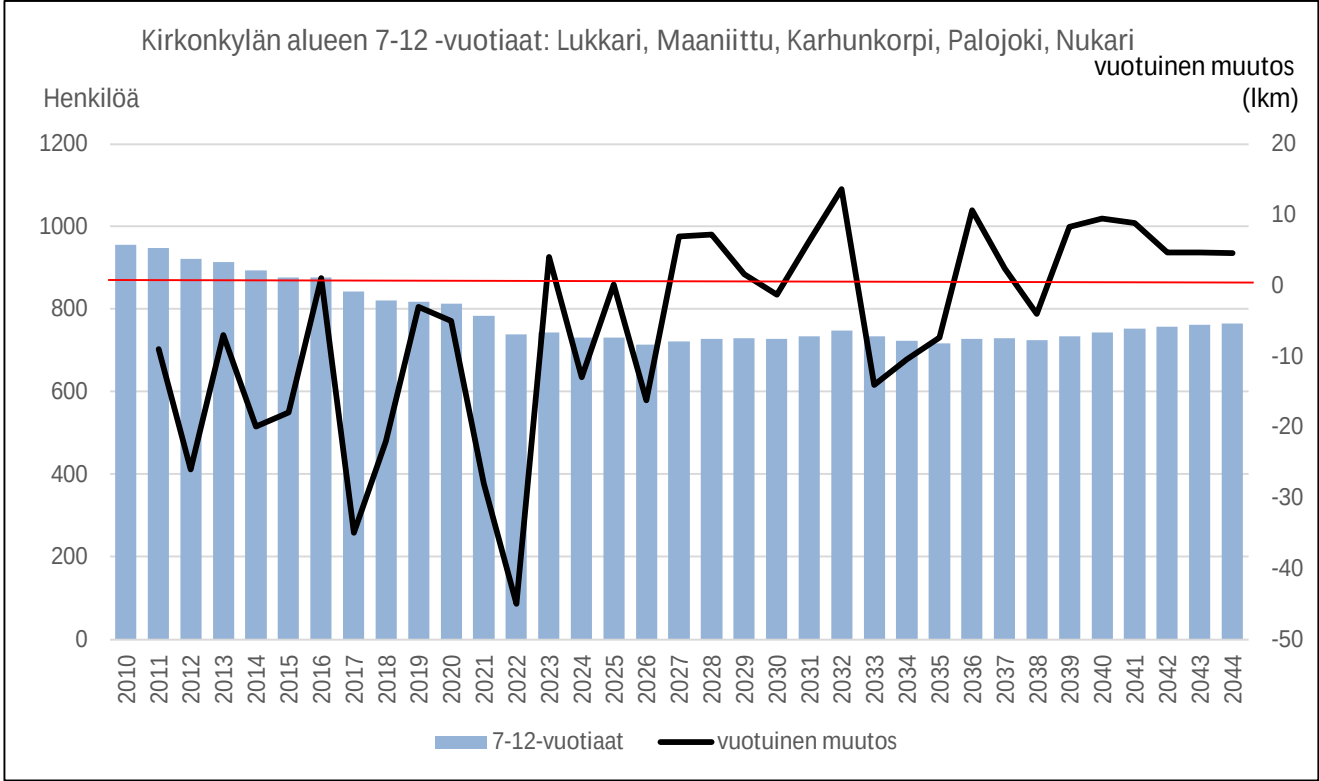


	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
7-12-vuotiaat	749	741	712	695	693	682	690	667	645	657	651	636	607	616	603
vuotuinen muutos		-8	-29	-17	-2	-11	8	-23	-22	12	-6	-15	-29	9	-13

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
7-12-vuotiaat	603	591	601	605	609	616	627	640	626	620	611	622	628	630	640	651	661	667	673	678
vuotuinen muutos	0	-12	10	4	5	6	11	13	-14	-6	-8	10	7	1	10	11	10	6	5	5



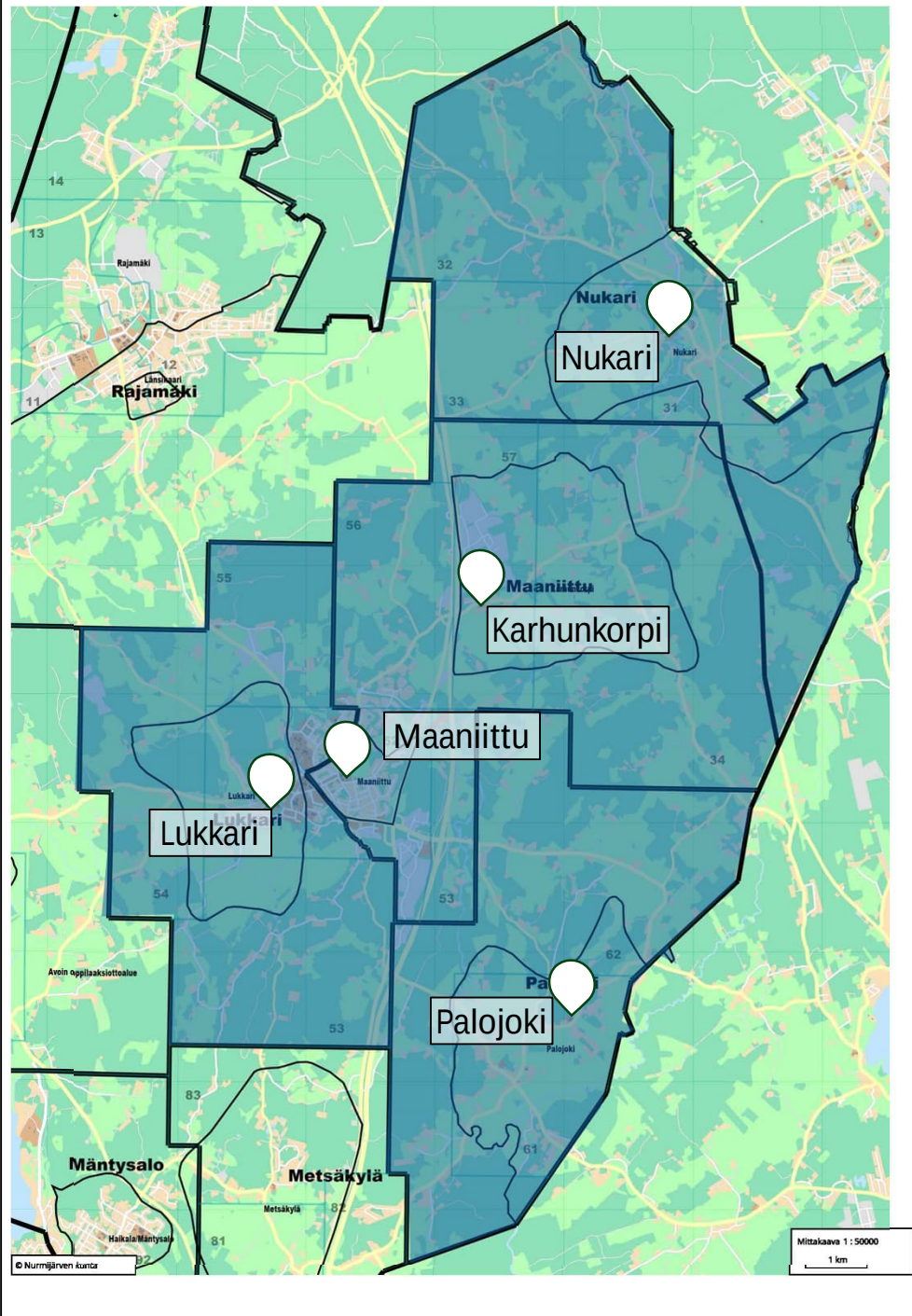
Kirkonkylä



	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
7-12-vuotiaat	956	947	921	914	894	876	877	842	820	817	812	784	739	743	730
vuotuinen muutos		-9	-26	-7	-20	-18	1	-35	-22	-3	-5	-28	-45	4	-13

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
7-12-vuotiaat	730	714	721	728	729	728	734	748	734	723	716	727	729	725	733	743	752	756	761	765
vuotuinen muutos	0	-16	7	7	2	-1	6	14	-14	-10	-7	11	2	-4	8	9	9	5	5	5

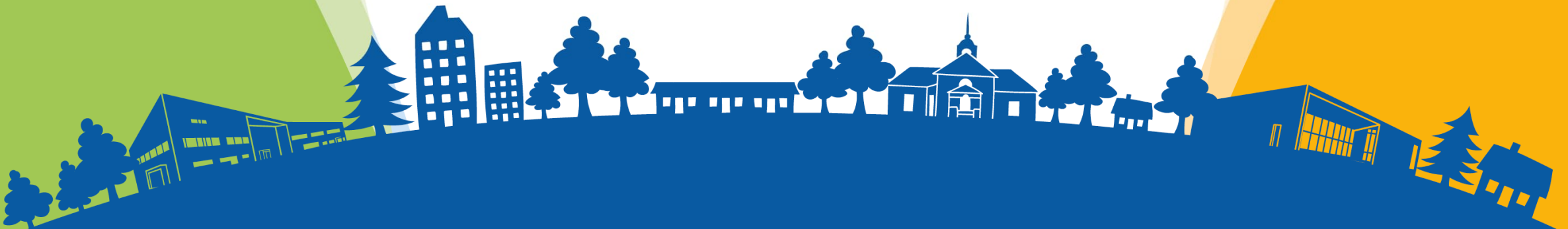
Tarvitaanko Kirkonkylän alueella kaikkia kouluja?
Heinojan tontinmyynnin jaksottaminen/oikea annostelu. Alueelta kulkeminen eri suuntiin
Vuotuinen nykiminen ja isotkin muutokset yksittäisissä ikäluokissa.



Nurmijärven yhtenäiskoulu = Kirkonkylän alueen yläkoulu



Nurmijärvi
– *paremman arjen ilmiö*

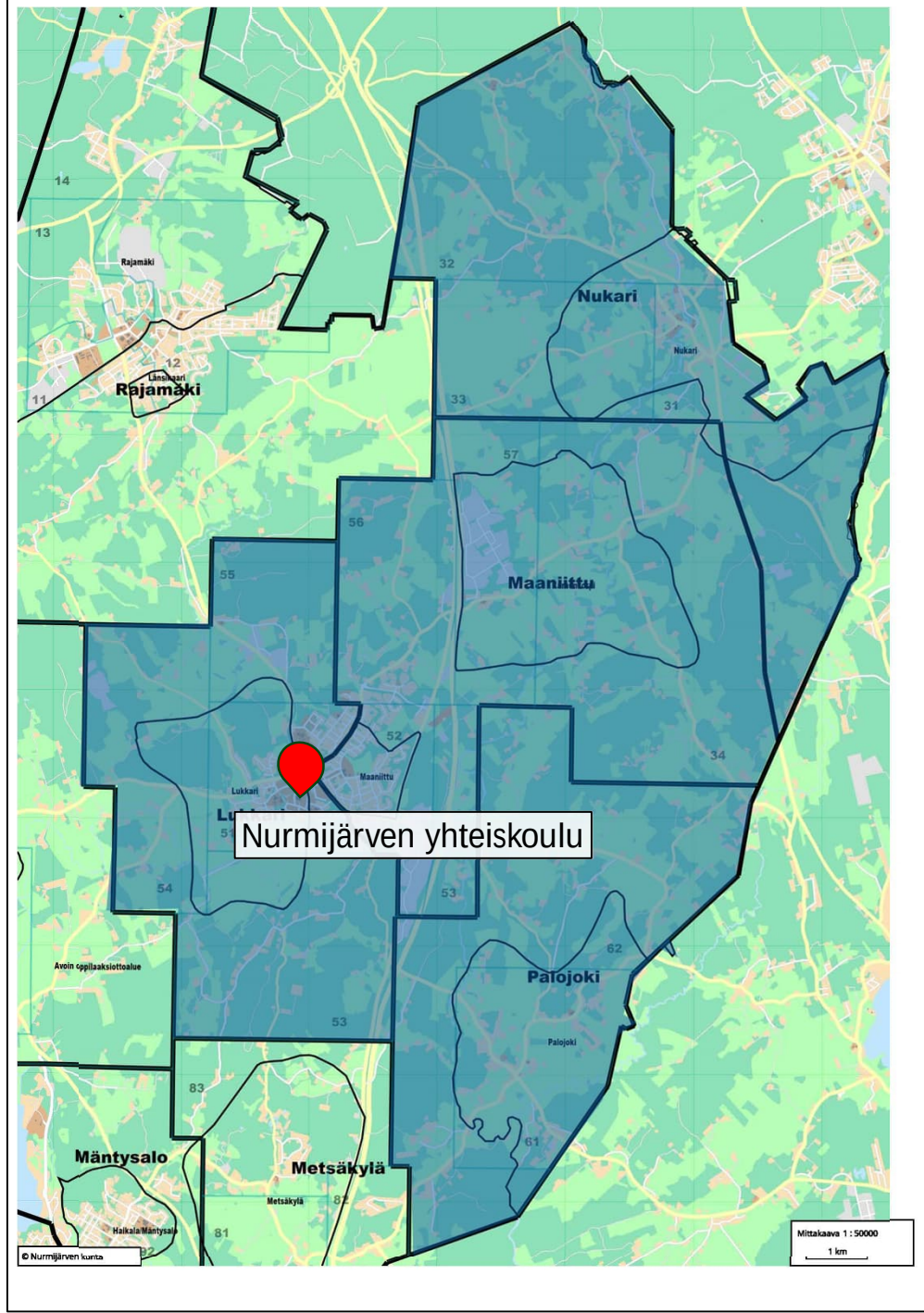
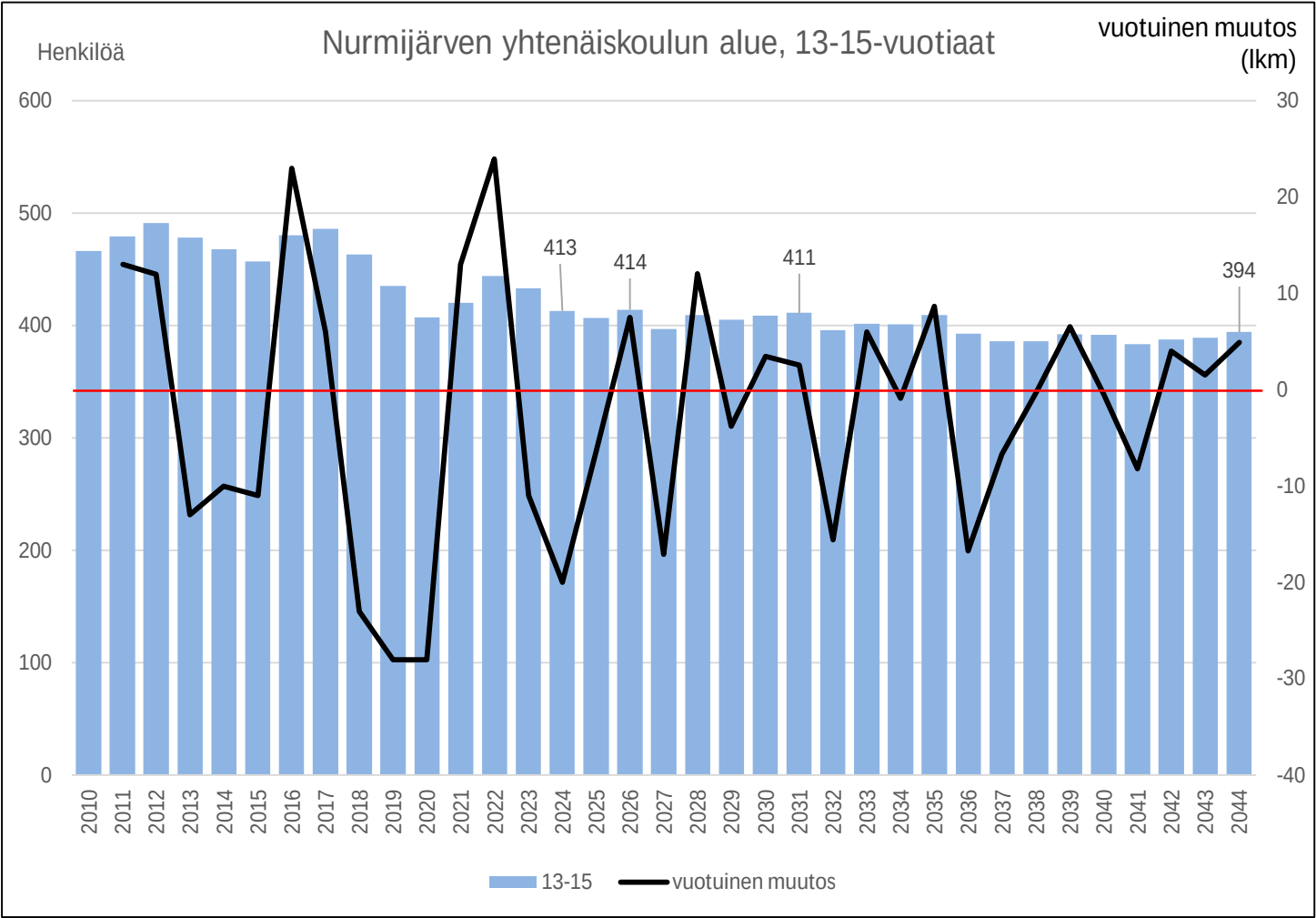


Kirkonkylä, yläkoulu

- Karhunkorven koulu
- Lukkarin koulu
- Maaniitun koulu
- Nukarin koulu
- Palojoen koulu



Nurmijärven yhteiskoulu

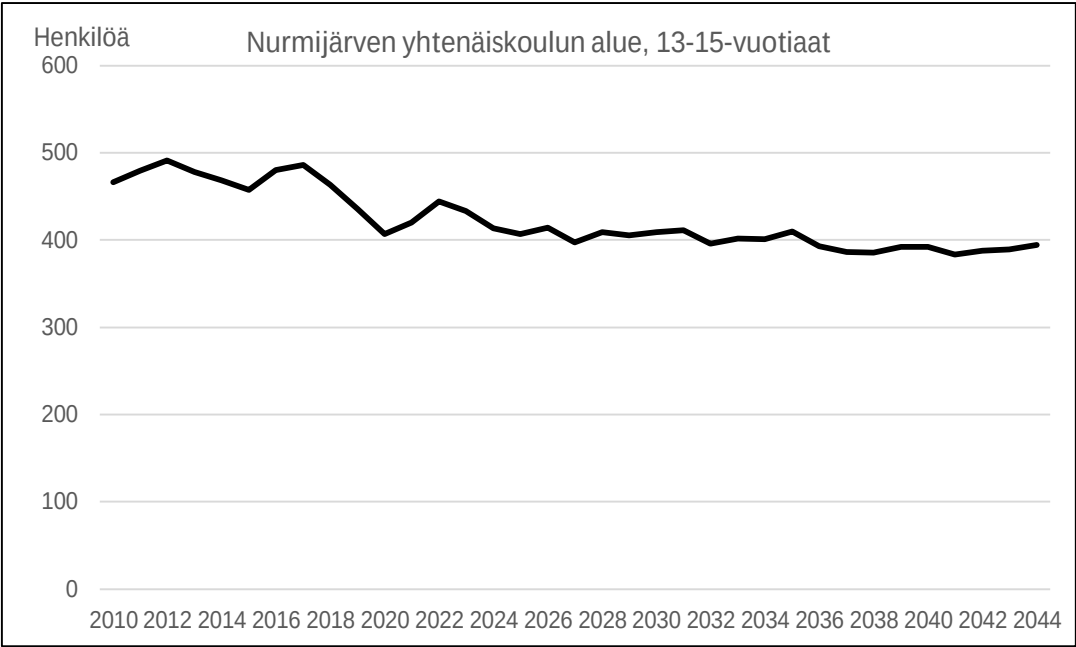


Kirkonkylä, yläkoulu

Karhunkorven koulu
Lukkarin koulu
Maaniitun koulu
Nukarin koulu
Palojoen koulu



Nurmijärven yhteiskoulu



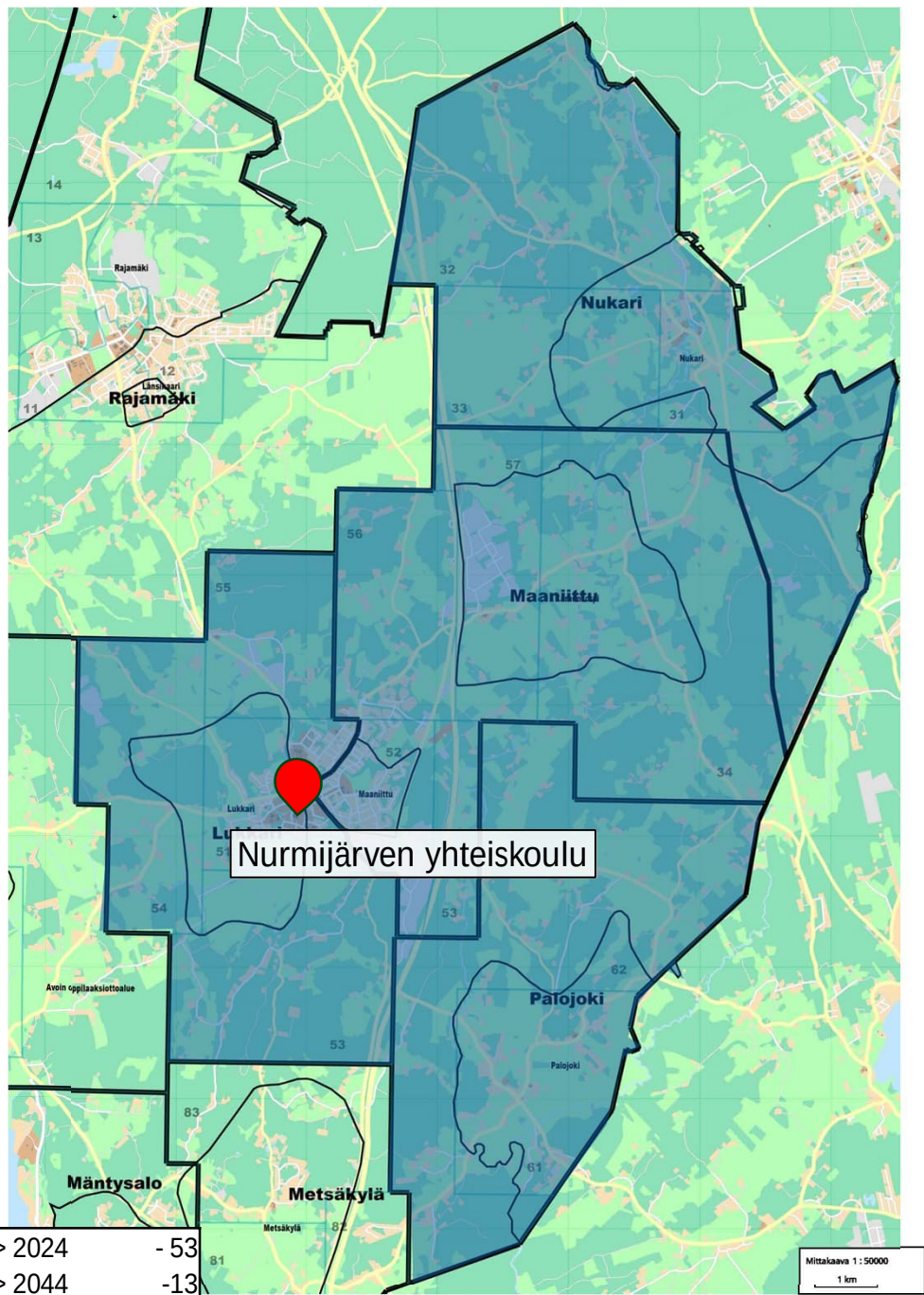
Oppilasmäärä laskee,
tilat pysyy (?).
Miten tilojen käyttöä
saataisiin tehostettua?

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
13-15 vuotuinen muutos	466	479	491	478	468	457	480	486	463	435	407	420	444	433	413
		13	12	-13	-10	-11	23	6	-23	-28	-28	13	24	-11	-20

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
13-15 vuotuinen muutos	407	414	397	409	405	409	411	396	402	401	409	393	386	386	392	392	384	388	389	394
	-6	7	-17	12	-4	3	3	-16	6	-1	9	-17	-7	0	7	0	-8	4	2	5

v. 2010-2024 keskiarvo	455	v. 2025-2044 keskiarvo	398
v. 2010-2024 mediaani	463	v. 2025-2044 mediaani	396
v. 2010-2024 minimi	407	v. 2025-2044 minimi	384
v. 2010-2024 maksimi	491	v. 2025-2044 maksimi	414

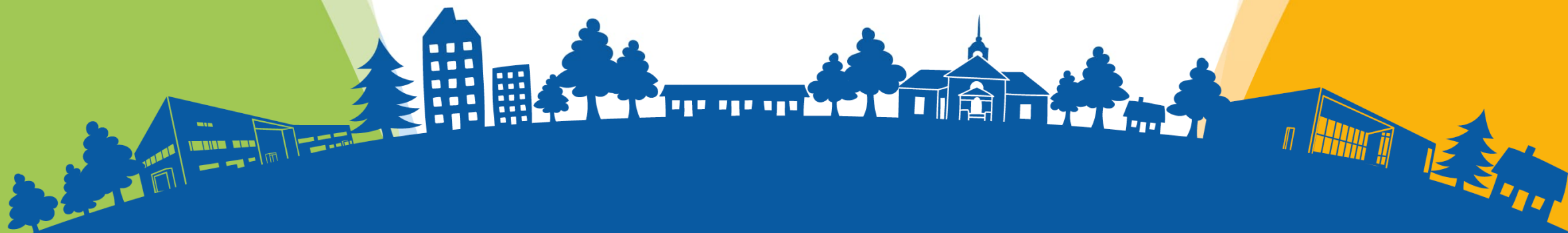
henkilömäärän muutos vuodesta 2010 > 2024	- 53
henkilömäärän muutos vuodesta 2025 > 2044	-13



Kirkonkylän alue (sis. Nukari, Palojoki) aikuisväestön ennusteet



Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö

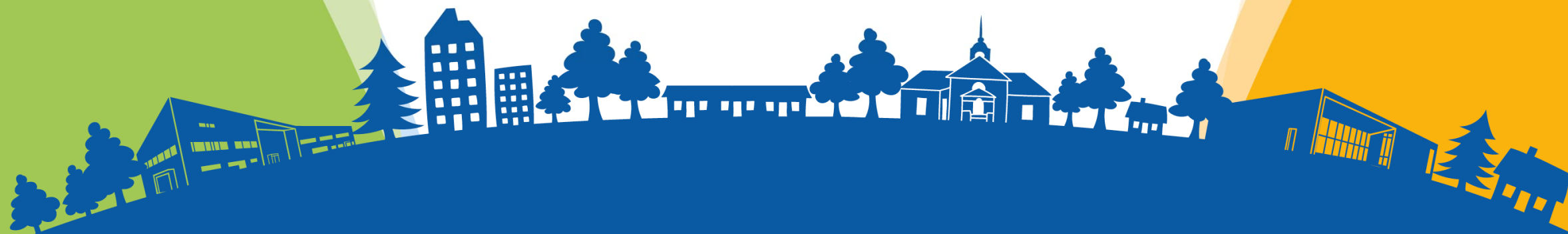


Maaniitun koulun + Karhunkorven koulun alue

aikuisväestön ennuste

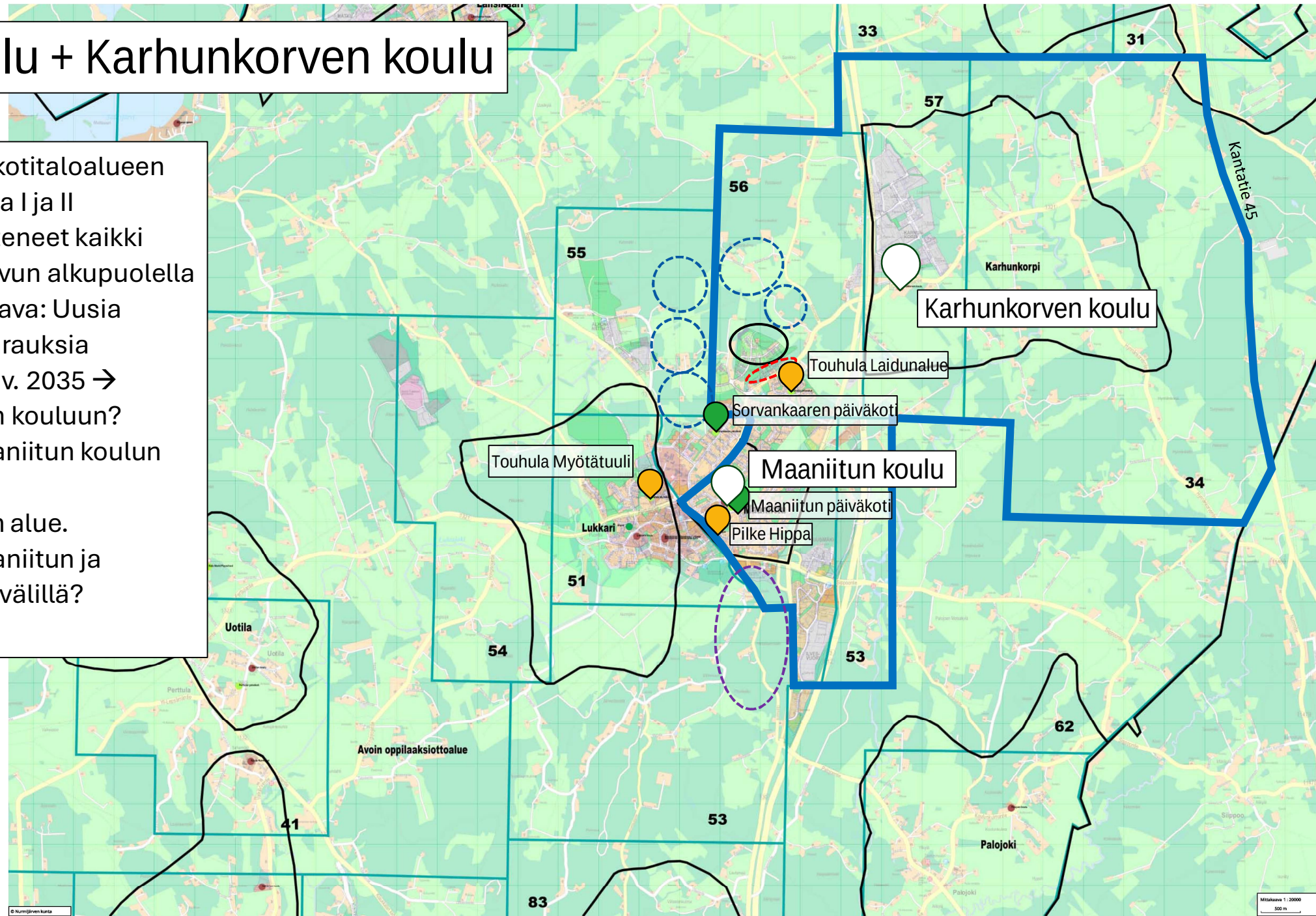


Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö

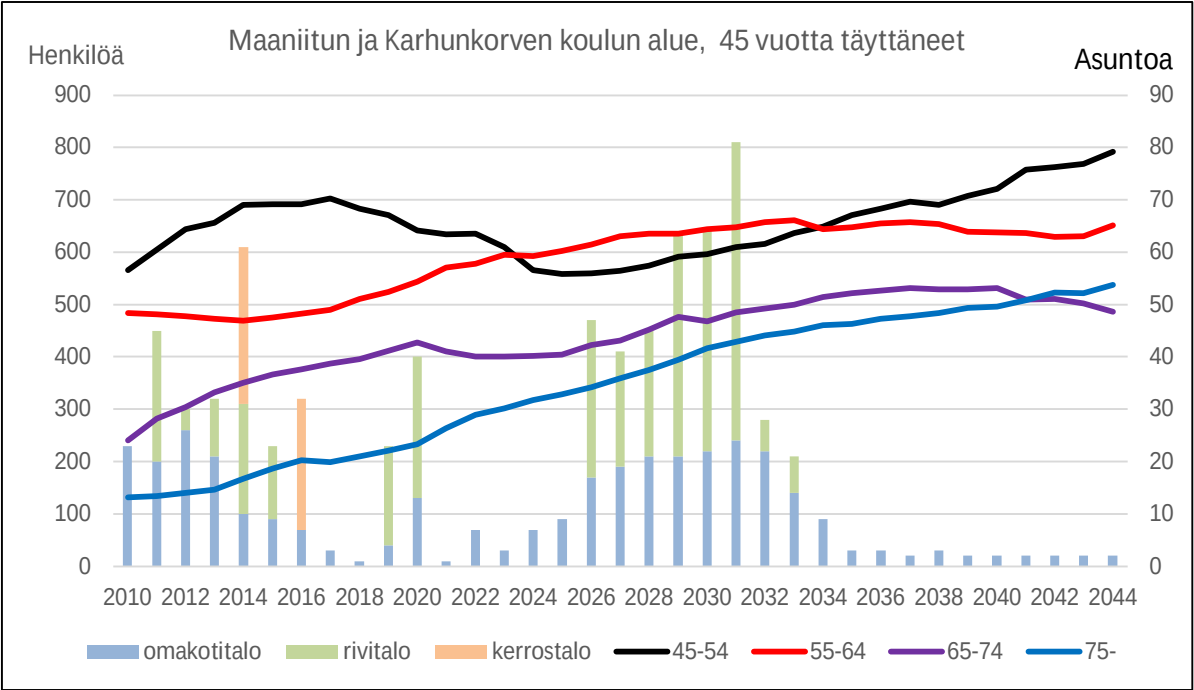
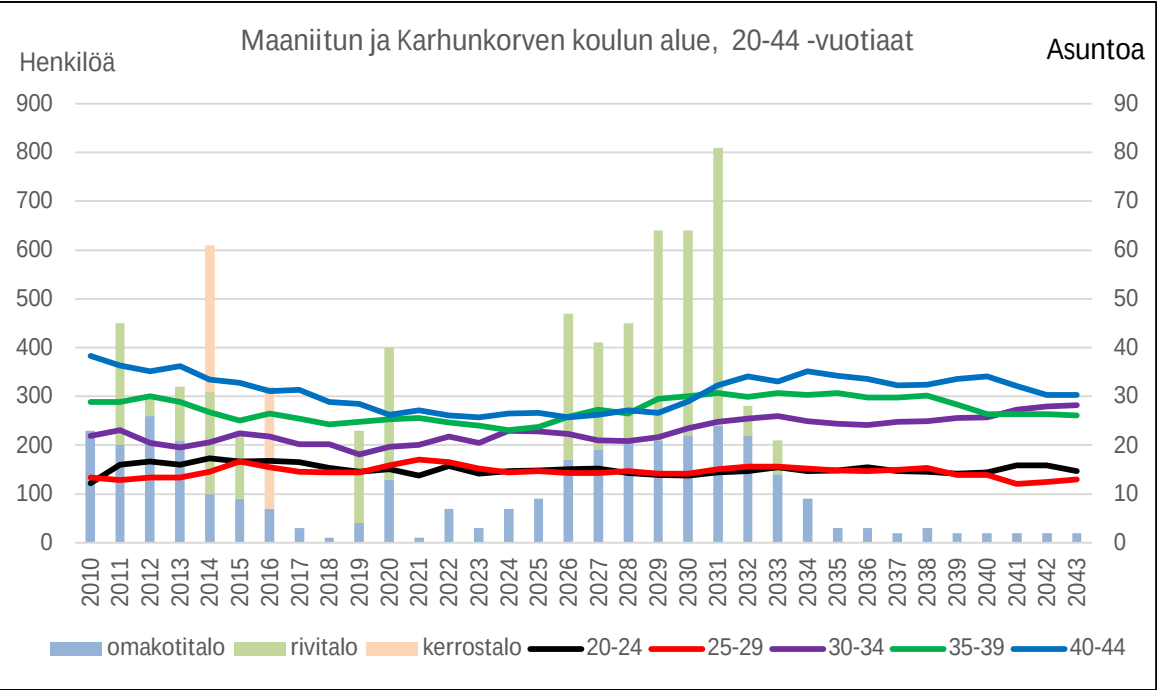


Maaniitun koulu + Karhunkorven koulu

- Heinojan uuden omakotitaloalueen rakentuminen. Heinoja I ja II omakotitalotontit lähteneet kaikki rakentumaan 2030-luvun alkupuolella
- Kirkonkylä osayleiskaava: Uusia asumisen alueiden varauksia
 - Heinoja III, VI, V. v. 2035 → Osoitus Lukkarin kouluun? Tasaaminen Maaniitun koulun kanssa?
 - Härkähaanmäen alue. Tasaaminen Maaniitun ja Lukkarin koulun välillä?



Maaniitun ja Karhunkorven koulun alue, aikuisväestö



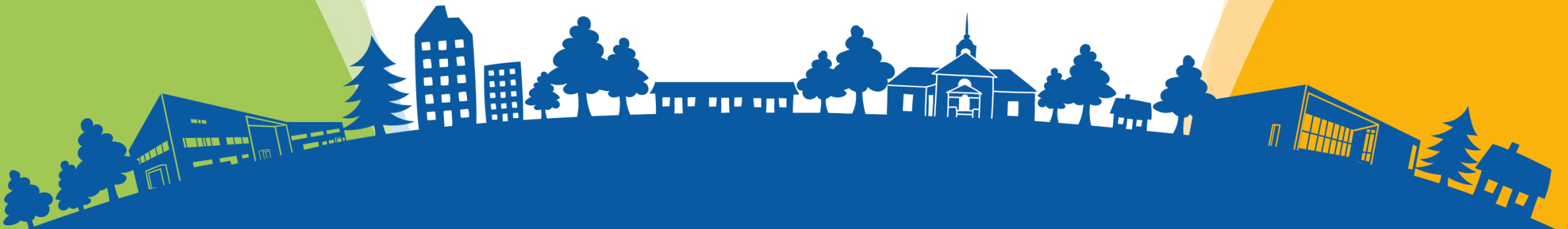
Maaniitun ja Karhunkorven koulun alueen väestökehityksen arvioita vuoteen 2044																valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	151	263	449	222	274	123	134	219	288	384	565	484	241	132	3 929	23	0	0
2011	156	247	461	220	269	160	129	231	288	363	605	481	282	134	4 026	20	25	0
2012	149	246	447	223	280	166	133	205	300	352	644	478	304	140	4 067	26	4	0
2013	158	246	429	228	268	160	133	195	289	362	656	473	332	146	4 075	21	11	0
2014	148	233	417	216	265	174	145	206	268	335	690	469	351	167	4 084	10	21	30
2015	137	240	411	206	274	167	167	224	251	328	691	475	366	187	4 124	9	14	0
2016	144	232	402	217	281	168	155	217	265	311	691	482	376	202	4 143	7	0	25
2017	139	215	385	227	271	165	145	202	255	314	703	490	387	199	4 097	3	0	0
2018	126	206	356	224	263	153	144	202	242	289	683	510	396	210	4 004	1	0	0
2019	107	190	353	208	273	145	144	181	248	284	671	524	411	221	3 960	4	19	0
2020	117	194	338	192	268	151	158	197	253	262	641	544	427	233	3 975	13	27	0
2021	126	206	332	183	261	137	171	201	256	272	634	571	410	264	4 024	1	0	0
2022	127	196	320	184	238	157	165	217	246	261	635	578	401	289	4 014	7	0	0
2023	115	173	320	181	228	142	152	205	240	257	609	595	400	301	3 918	3	0	0
2024	106	187	303	178	218	147	144	229	231	265	565	593	402	318	3 886	7	0	0
2025	108	188	304	175	224	148	146	228	237	267	559	602	404	329	3 919	9	0	0
2026	117	181	305	177	229	151	143	223	259	257	560	614	423	341	3 979	17	30	0
2027	118	189	313	164	218	152	143	209	272	262	564	630	431	360	4 026	19	22	0
2028	118	185	327	168	227	142	146	209	265	271	574	635	452	375	4 096	21	24	0
2029	126	189	329	173	239	139	142	216	295	267	591	635	476	395	4 212	21	43	0
2030	134	203	334	175	239	137	141	235	301	289	596	644	467	417	4 312	22	42	0
2031	147	209	344	175	238	144	151	248	307	322	609	648	485	429	4 457	24	57	0
2032	148	209	350	171	251	146	157	254	299	341	615	657	493	441	4 534	22	6	0
2033	147	212	354	174	235	154	156	259	306	331	636	662	500	449	4 576	14	7	0
2034	142	211	344	183	252	147	152	249	302	351	648	644	515	460	4 601	9	0	0
2035	135	207	342	180	249	148	149	243	307	342	670	647	522	463	4 606	3	0	0
2036	131	201	349	176	239	155	147	242	298	336	683	654	526	473	4 608	3	0	0
2037	128	197	349	166	255	147	149	247	298	323	696	657	532	478	4 622	2	0	0
2038	125	193	346	170	254	146	153	250	302	324	690	654	528	483	4 617	3	0	0
2039	123	197	349	176	256	142	139	256	283	336	707	638	529	493	4 624	2	0	0
2040	122	202	352	176	252	144	139	257	263	342	721	638	532	496	4 636	2	0	0
2041	122	195	357	172	241	159	121	272	263	321	758	636	509	508	4 634	2	0	0
2042	119	196	359	175	232	159	124	279	263	303	762	630	511	523	4 635	2	0	0
2043	118	194	361	177	242	147	130	283	260	303	768	630	503	522	4 637	2	0	0
2044	118	193	363	179	242	152	129	268	261	273	792	651	486	538	4 643	2	0	0

Lukkarin koulun alue

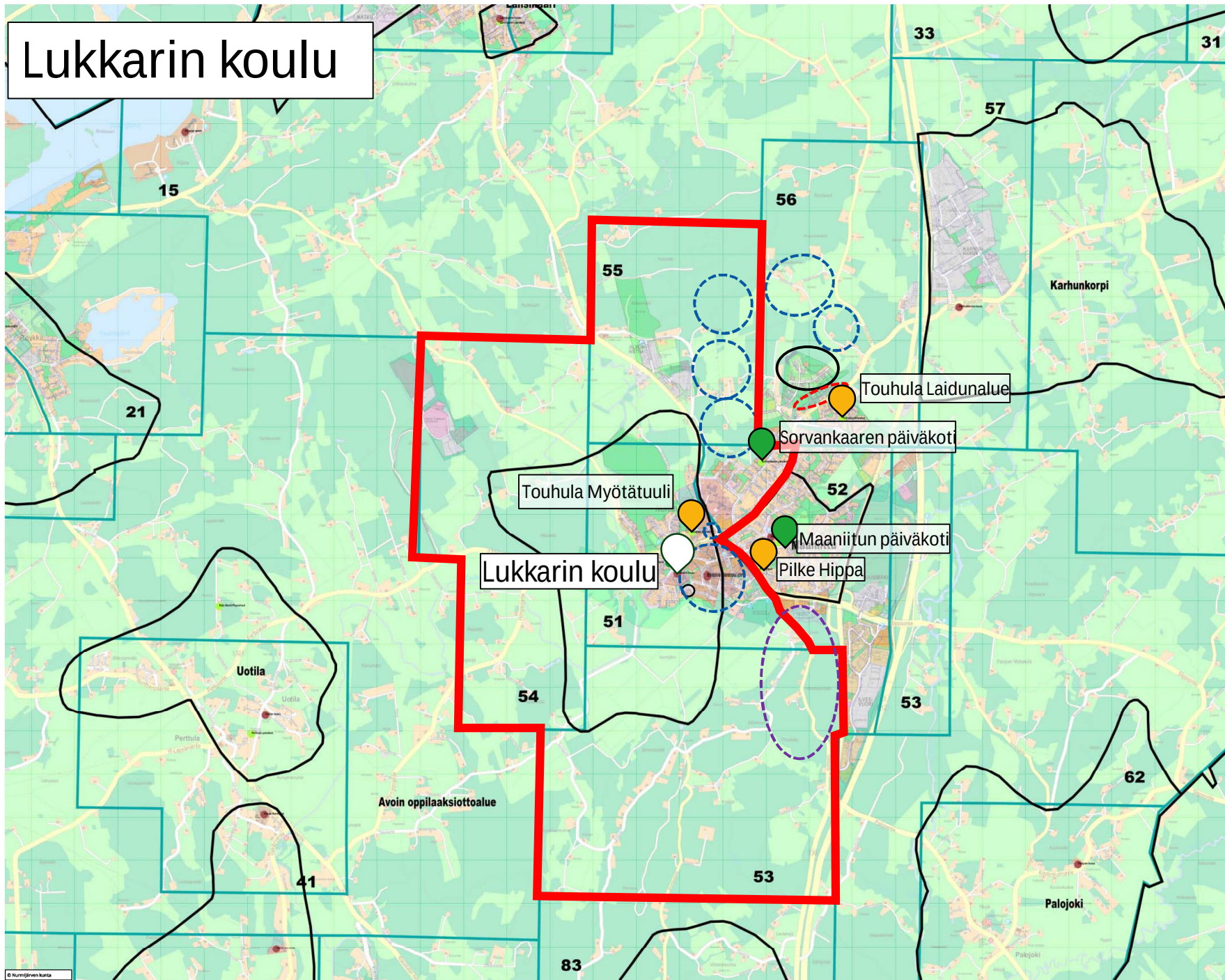
aikuisväestön ennuste



Nurmijärvi
– paremman arjen ilmiö



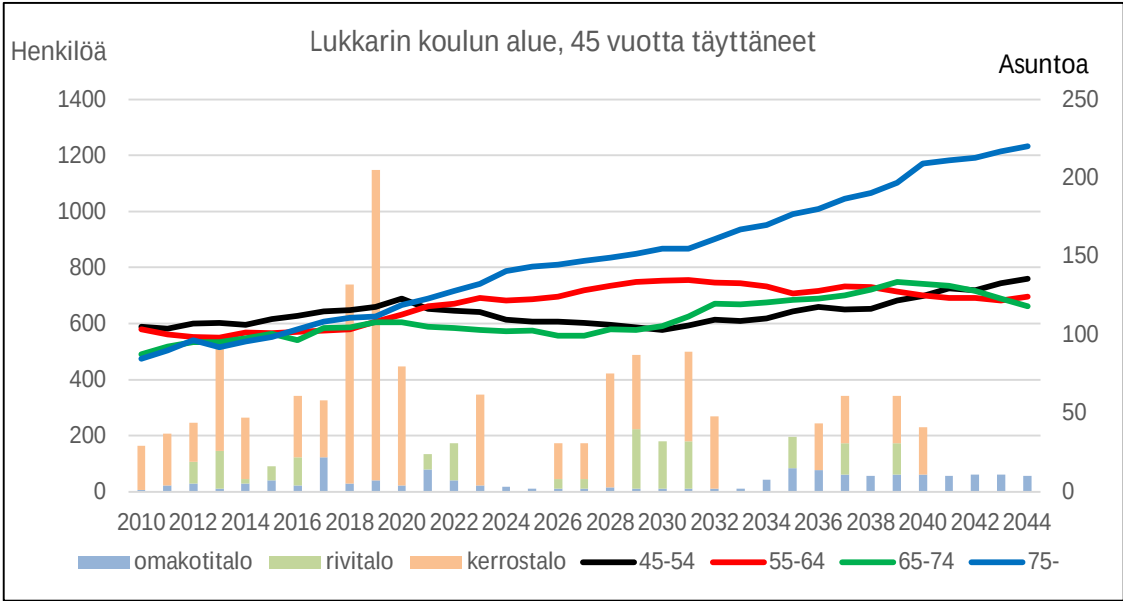
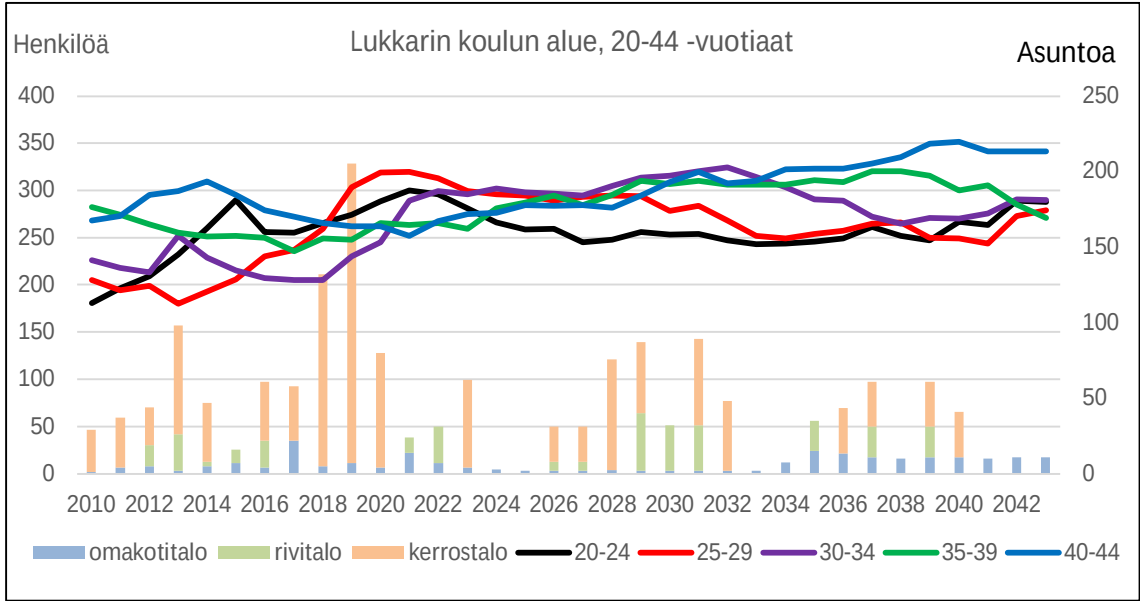
Lukkarin koulu



- Alueen lähivuosien väestömuutoksissa painottuu olemassa olevassa asuntokannassa tapahtuvat muutokset.
- Lisäksi yksittäisten rakentamattomien pientalotonttien rakentuminen satunnaisesti
- Rantapuiston miniomakotitalotonttien rakentuminen > vaikutus lasten määrään?
- Kirkonkylä osayleiskaava: Uusia asumisen alueiden varauksia
 - Heinoja III, VI, V
 - Heinoja III v. 2035 →
 - Härkähaanmäen alue. Tasaaminen Maaniitun ja Lukkarinkoulun välillä?
- Keskusta-alueen täydennysrakentaminen ja olemassa olevan kerrostalokannan kehittäminen
- Kunnanviraston tontti tulevaisuudessa?

Lukkarin koulun alue, aikuisväestö

HUOM. Henkilömäärissä eri maksimiarvot (20-44v: 400 henkilöä, 45 vuotta täyttäneet: 1 400 henkilöä)



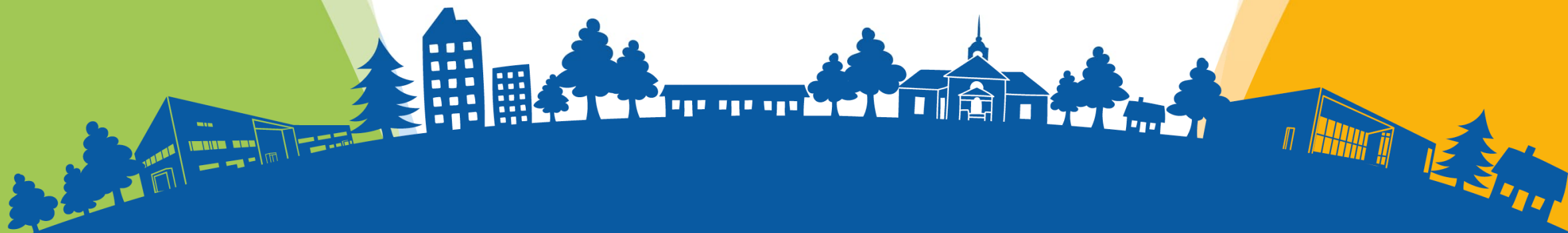
Lukkarin koulun alueen väestökehityksen arvioita vuoteen 2044																valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	138	183	300	151	205	181	205	226	282	268	589	579	491	475	4 273	1	0	28
2011	147	178	280	160	200	196	194	218	274	273	582	562	518	504	4 286	4	0	33
2012	140	188	265	171	197	209	199	213	264	295	601	552	534	540	4 368	5	14	25
2013	144	204	266	160	223	232	180	252	255	299	603	550	534	516	4 418	2	24	72
2014	143	212	276	154	216	260	193	229	251	309	595	567	548	535	4 488	5	3	39
2015	158	200	271	138	234	290	206	215	252	295	616	566	564	551	4 556	7	9	0
2016	144	179	288	146	226	256	230	207	250	279	628	571	541	580	4 525	4	18	39
2017	119	187	282	155	217	255	237	205	236	272	643	575	585	606	4 574	22	0	36
2018	111	189	289	156	217	265	259	205	249	265	648	579	586	621	4 639	5	0	127
2019	102	211	304	137	209	274	303	230	248	262	660	608	605	625	4 778	7	0	198
2020	119	189	313	133	224	288	319	245	265	262	688	633	605	666	4 949	4	0	76
2021	120	174	304	141	223	300	320	289	263	252	653	661	588	688	4 976	14	10	0
2022	121	164	287	171	202	296	313	299	265	267	645	671	584	716	5 001	7	24	0
2023	117	156	296	166	209	281	299	296	259	275	640	691	577	742	5 004	4	0	58
2024	117	146	300	156	209	266	296	302	281	276	614	683	572	787	5 005	3	0	0
2025	117	149	299	157	214	259	294	298	287	285	607	687	575	804	5 030	2	0	0
2026	120	158	286	162	218	259	289	296	295	284	607	695	556	811	5 037	2	6	23
2027	125	147	288	161	226	245	293	294	284	284	601	719	557	823	5 049	2	6	23
2028	128	155	278	169	219	248	295	304	295	281	595	735	578	836	5 117	3	0	73
2029	135	154	280	168	220	256	294	313	310	294	586	749	577	848	5 184	2	38	47
2030	137	155	281	167	220	253	278	316	307	309	578	753	591	868	5 212	2	30	0
2031	142	161	283	167	222	254	283	320	310	319	593	756	624	867	5 300	2	30	57
2032	140	163	289	157	232	247	268	324	306	308	614	746	672	902	5 368	2	0	46
2033	136	161	271	166	227	243	252	314	306	310	610	743	670	936	5 345	2	0	0
2034	133	160	275	157	226	244	249	303	306	322	619	733	676	951	5 354	8	0	0
2035	136	168	270	170	218	245	254	290	310	323	644	708	684	990	5 410	15	20	0
2036	137	172	273	158	230	249	257	289	309	323	660	716	688	1010	5 471	14	0	30
2037	142	178	279	163	221	261	264	272	320	328	650	733	701	1046	5 558	11	20	30
2038	142	179	283	152	227	252	266	265	320	335	652	729	721	1066	5 590	10	0	0
2039	147	183	291	150	245	247	250	271	315	349	682	714	749	1104	5 696	11	20	30
2040	151	184	299	151	224	267	249	270	300	351	698	700	741	1171	5 756	11	0	30
2041	153	184	305	151	227	263	243	276	305	341	726	692	735	1182	5 785	10	0	0
2042	153	185	309	152	218	289	273	290	285	341	718	692	716	1191	5 814	11	0	0
2043	153	186	312	154	215	287	279	289	271	341	744	683	690	1214	5 819	11	0	0
2044	154	185	315	158	214	294	286	288	274	327	761	695	661	1235	5 848	10	0	0

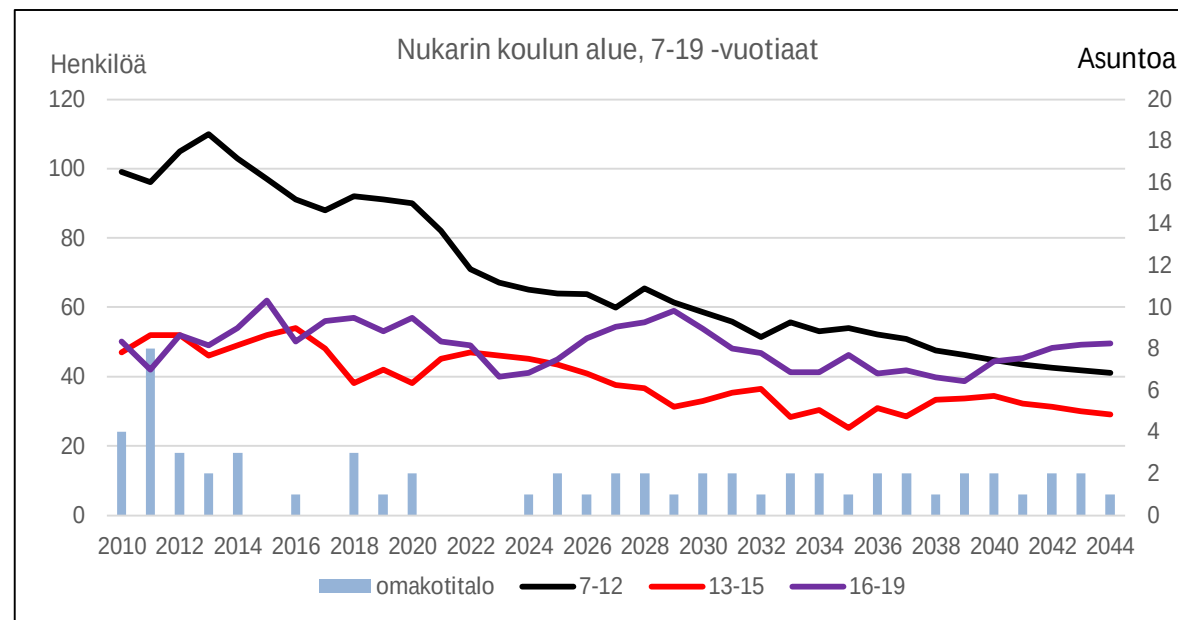
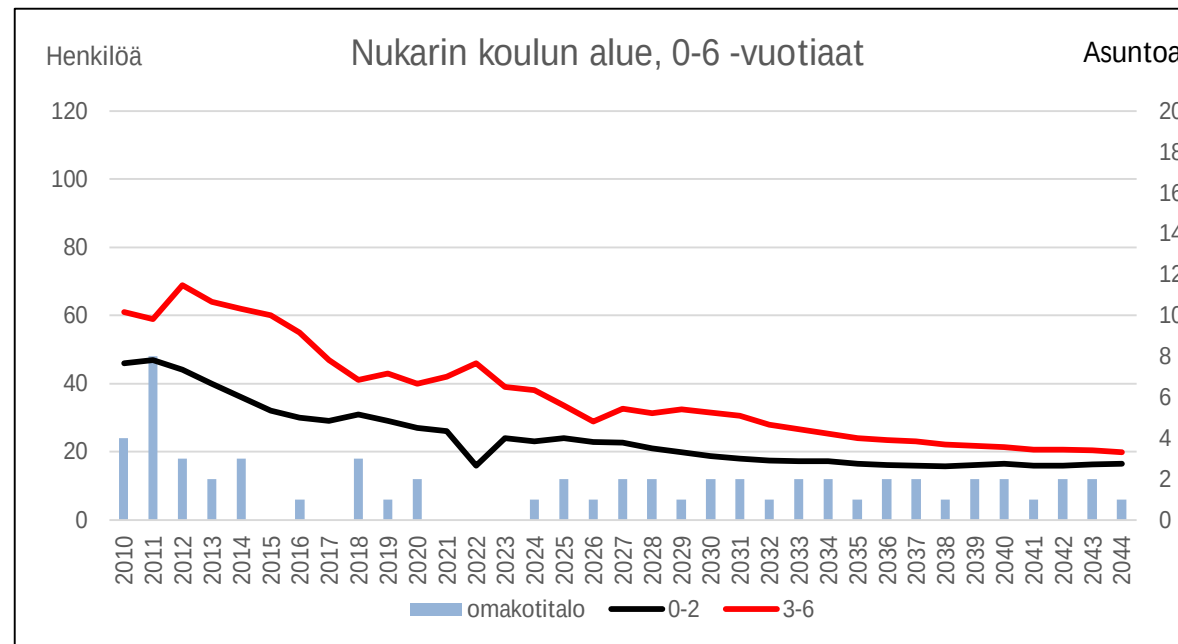
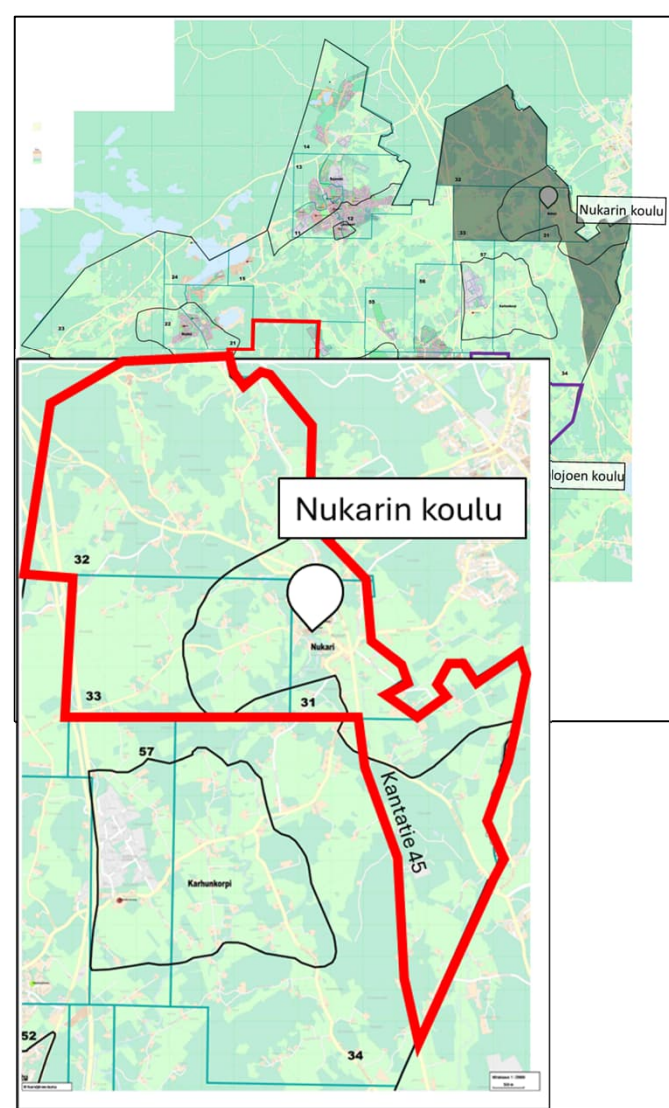
Kirkonkylän kyläkoulualueet Nukari ja Palojoki

aikuisväestön ennusteet



Nurmijärvi
– *paremman arjen ilmiö*

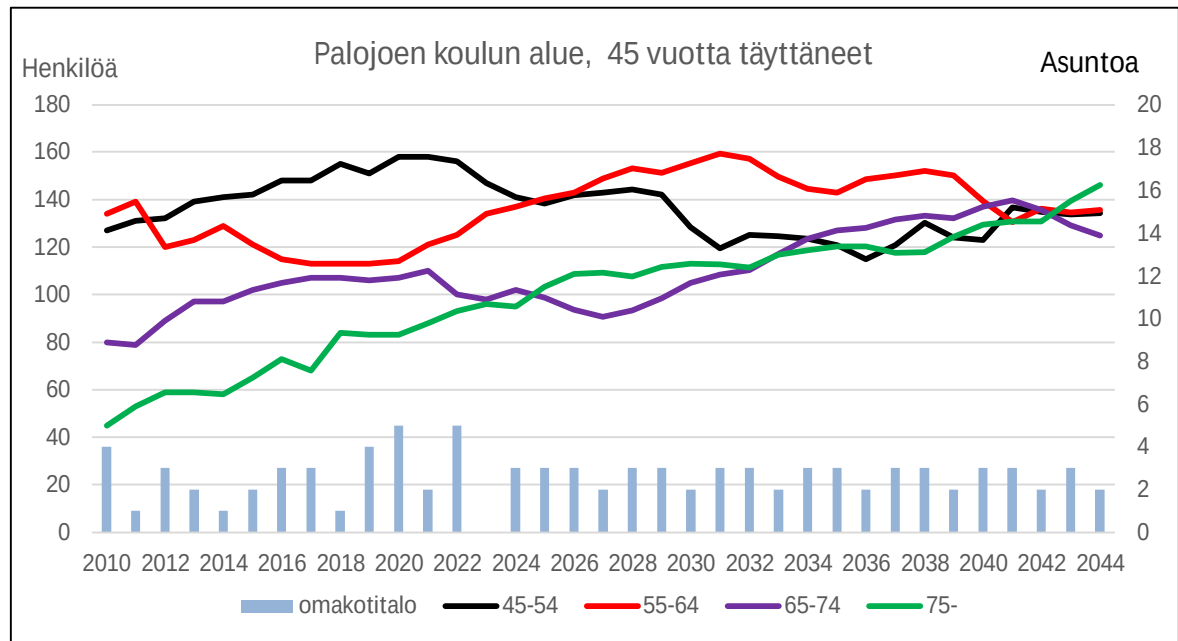
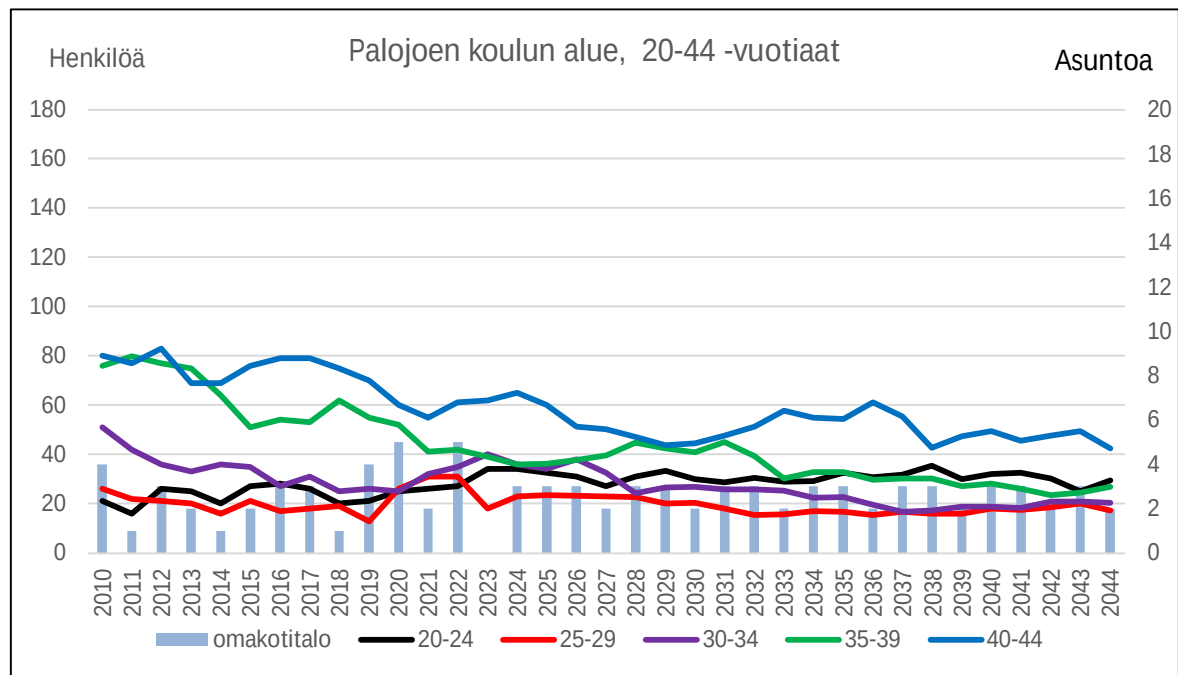
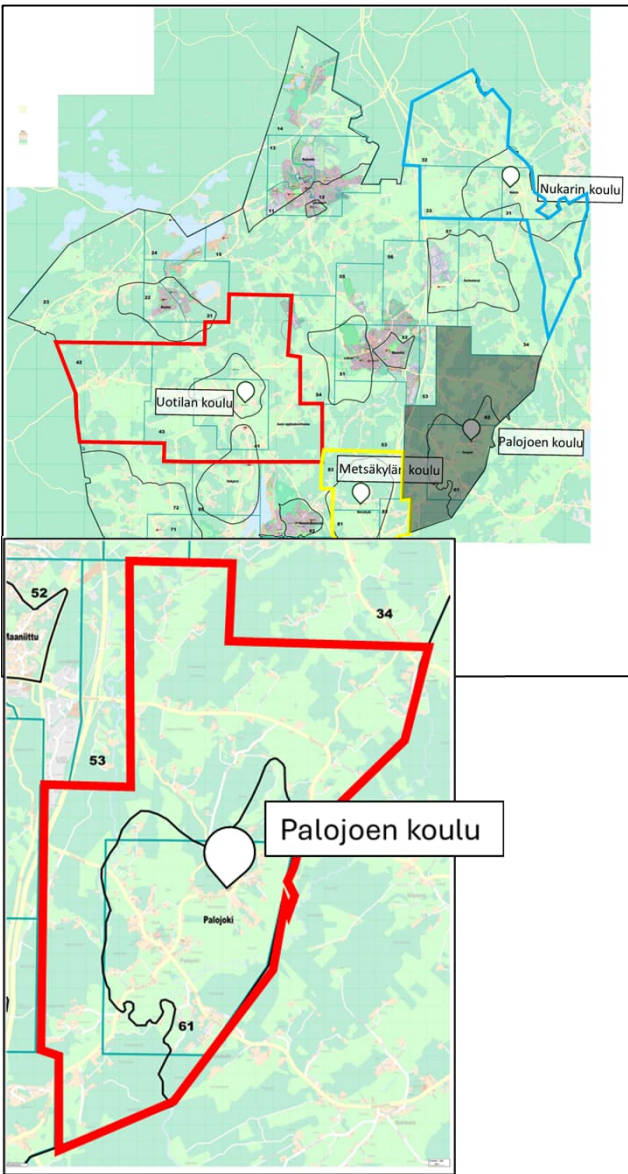




Nukarin koulun alue

- Alueen rakentuminen perustuu yksityiseen maanomistukseen
- Keskimäärin 1-2 omakotitaloa/vuosi

Nukarin koulun alueen väestökehityksen arvioita vuoteen 2044															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista	
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitaloa
2010	46	61	99	47	50	36	34	65	73	78	162	130	73	43	997	4
2011	47	59	96	52	42	36	35	65	74	79	167	136	69	46	1 003	8
2012	44	69	105	52	52	32	32	69	81	82	163	136	69	52	1 038	3
2013	40	64	110	46	49	31	34	65	82	80	169	137	75	49	1 031	2
2014	36	62	103	49	54	27	32	58	74	84	164	129	80	53	1 005	3
2015	32	60	97	52	62	24	30	52	74	83	160	135	82	52	995	0
2016	30	55	91	54	50	27	34	46	71	78	153	138	93	52	972	1
2017	29	47	88	48	56	29	38	40	74	74	156	127	101	57	964	0
2018	31	41	92	38	57	29	34	37	76	71	149	135	100	55	945	3
2019	29	43	91	42	53	34	34	44	63	73	149	133	110	55	953	1
2020	27	40	90	38	57	28	39	47	59	70	150	135	107	56	943	2
2021	26	42	82	45	50	31	39	54	51	68	143	145	112	53	941	0
2022	16	46	71	47	49	29	37	53	52	67	135	142	116	56	916	0
2023	24	39	67	46	40	25	33	51	53	75	129	143	106	64	895	0
2024	23	38	65	45	41	24	30	53	62	69	135	142	101	75	903	1
2025	24	34	64	43	45	26	27	56	57	67	139	138	106	78	904	2
2026	23	29	64	41	51	26	23	54	59	61	139	136	109	85	900	1
2027	23	33	60	38	54	25	19	48	62	63	138	139	106	93	899	2
2028	21	31	65	37	56	23	20	43	61	57	146	131	115	95	901	2
2029	20	32	61	31	59	24	17	36	59	67	139	133	110	104	893	1
2030	19	31	58	33	54	27	18	30	64	62	140	135	114	103	889	2
2031	18	31	56	35	48	26	18	27	63	59	138	130	122	104	876	2
2032	17	28	51	36	47	26	18	23	60	58	140	126	124	110	865	1
2033	17	27	56	28	41	29	16	28	59	54	136	126	131	110	857	2
2034	17	25	53	30	41	27	17	26	52	54	134	132	130	111	850	2
2035	17	24	54	25	46	22	18	27	46	58	124	137	128	116	842	1
2036	16	23	52	31	41	22	18	28	44	59	118	137	125	124	839	2
2037	16	23	51	28	42	22	19	28	37	60	116	136	128	127	832	2
2038	16	22	48	33	40	21	20	26	44	53	105	144	120	134	827	1
2039	16	22	46	34	39	22	20	28	41	54	110	137	123	135	827	2
2040	17	21	45	34	44	20	18	31	43	51	108	140	124	136	831	2
2041	16	21	43	32	45	22	18	32	46	49	110	137	120	142	834	1
2042	16	21	42	31	48	21	19	34	46	46	110	139	117	147	839	2
2043	16	21	42	30	49	22	18	38	44	56	107	134	116	151	844	2
2044	17	20	41	29	50	24	18	39	47	50	105	134	122	150	846	1



Palojoen koulu

- Alueen rakentuminen perustuu yksityiseen maanomistukseen
- Keskimäärin 2-3 omakotitaloa/vuosi

Palojoen koulun alueen väestökehityksen arvioita vuoteen 2044															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista	
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitaloa
2010	40	58	108	46	50	21	26	51	76	80	127	134	80	45	942	4
2011	32	63	110	47	52	16	22	42	80	77	131	139	79	53	943	1
2012	19	63	104	45	55	26	21	36	77	83	132	120	89	59	929	3
2013	19	49	109	44	51	25	20	33	75	69	139	123	97	59	912	2
2014	19	46	98	49	50	20	16	36	64	69	141	129	97	58	892	1
2015	18	34	97	61	55	27	21	35	51	76	142	121	102	65	905	2
2016	17	28	96	63	53	28	17	27	54	79	148	115	105	73	903	3
2017	19	31	87	56	59	26	18	31	53	79	148	113	107	68	895	3
2018	27	36	83	45	75	20	19	25	62	75	155	113	107	84	926	1
2019	23	36	69	48	71	21	13	26	55	70	151	113	106	83	885	4
2020	26	39	71	44	63	25	26	25	52	60	158	114	107	83	893	5
2021	22	42	66	51	54	26	31	32	41	55	158	121	110	88	897	2
2022	23	33	61	42	59	27	31	35	42	61	156	125	100	93	888	5
2023	17	36	60	40	51	34	18	40	39	62	147	134	98	96	872	0
2024	18	34	62	34	55	34	23	36	36	65	141	137	102	95	872	3
2025	20	30	63	31	56	33	23	34	36	60	138	140	99	103	868	3
2026	22	31	59	34	47	31	23	38	38	51	142	143	94	109	861	3
2027	20	29	60	35	51	27	23	33	39	50	143	149	91	109	859	2
2028	18	29	58	35	47	31	23	24	45	47	144	153	93	108	856	3
2029	18	29	59	33	44	33	20	27	42	44	142	151	98	112	853	3
2030	18	31	54	33	49	30	20	27	41	44	128	155	105	113	849	2
2031	18	29	52	34	50	29	18	26	45	48	120	160	108	113	847	3
2032	18	27	57	32	47	31	16	26	39	51	125	157	110	111	846	3
2033	17	26	53	34	48	29	16	25	30	58	125	149	117	117	843	2
2034	17	26	51	30	52	29	17	22	33	55	123	145	124	119	842	3
2035	17	25	51	34	44	33	17	23	33	54	121	143	127	120	842	3
2036	17	25	53	28	50	31	15	20	30	61	115	148	128	120	841	2
2037	17	25	50	28	50	32	17	17	30	55	121	150	131	118	841	3
2038	17	24	48	31	45	36	16	17	30	43	130	152	133	118	840	3
2039	18	24	47	33	47	30	16	19	27	47	124	150	132	124	839	2
2040	18	24	47	31	45	32	18	19	28	50	123	139	137	129	840	3
2041	18	24	47	29	44	33	18	18	26	46	137	130	140	131	840	3
2042	17	24	46	29	42	30	19	21	24	48	135	136	136	131	837	2
2043	17	24	46	28	45	25	20	21	24	49	134	135	129	139	838	3
2044	17	24	46	28	43	29	17	20	27	43	134	136	125	146	836	2