



Kunnanhallitus

Aika 17.03.2025 klo 15:00 -

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Hallitus ja sähköinen kokous (Teams)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Valitaan pöytäkirjan tarkastajat	
41	Nurmijärven Kodit Oy:n uudisrakennushanke osoitteessa Mesiangervontie 1-3	3
42	Kehitys- ja keskusteluasiat	5
43	4–049 Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaavamuutos, ehdotus	6
44	Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle AVI:n päätöksestä koskien GRK Suomi Oy:n asfalttiasemaa Mäntymäen alueella	9
45	Muodostettavan tontin 543-3-180-3 myyminen Plus Hoivakiinteistöt Oy:lle	11
46	Päätösvallan delegointi etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä maankäyttöpäällikölle	13
47	Vastaus valtuustoaloitteeseen Olisiko Kylätieratkaisusta parannusta Nurmijärven kylien liikenneturvallisuuteen	15
48	Keskusvaalilautakunnan väliaikaisten varajäsenten nimeäminen	19
49	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan määrääminen alue- ja kuntavaaleihin 2025	20
50	Valtuuston 5.2.2025 kokouksen päätösten täytäntöönpano	24
51	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	25
52	Ilmoitusasiat	27



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Räty Virpi, KOK	puheenjohtaja
	Raekannas Riikka, KESK	I varapuheenjohtaja
	Pirkkala Kimmo, PS	II varapuheenjohtaja
	Hägg Arto, KOK	jäsen
	Lappalainen Mira, PS	jäsen
	Maijala Jouni, PS	jäsen
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen
	Niinimäki Leni, VIHR	jäsen
	Sandberg Jenni, SDP	jäsen
	Suhonen Otto, KESK	jäsen
	Vaulamo Petri, KOK	jäsen
	Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj
	Mattila Riina, KOK	kv:n I vpj
	Lakee Hannu, PS	kv:n II vpj
	Mäkelä Outi	esittelijä
	Kylväjä Outi	pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jenni Sandberg ja Kimmo Pirkkala.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 25.3.2025.



41

Nurmijärven Kodit Oy:n uudisrakennushanke osoitteessa Mesiangervontie 1-3

Kunnanhallitus 17.03.2025
332/10.04.00/2025

Nurmijärven Kodit Oy on valmistellut uudisrakennushanketta Vanhan-Klaukan alueelle osoitteeseen Mesiangervontie 1–3. Uudisrakennushankkeen perusteena on rivitaloasuntojen suuri kysyntä Klaukkalan alueella, koska asuntoja on niukasti saatavilla. Nurmijärven Kodit Oy:n tavoitteena on rakentaa asuntoja kaikille kohderyhmille, jotka tarvitsevat kohtuuhintaista asuntoa eri elämäntilanteissa. Asunnot soveltuvat yksinasuville, pariskunnille ja perheille sekä ikäihmisille.

Hanke on tarkoitus toteuttaa ara-kohteena eli valtion tukemana vuokra-asuntokohteena pitkällä korkotukilainalla. Kohteeseen sisältyy 45 kpl asuntoja, yhteensä 2337 m² sekä 45 autopaikkaa. Nurmijärven Kodit Oy on toteuttanut hankkeen kilpailutuksen KVR-urakkana vuodenvaihteessa 2024–2025.

Kohteen toteutus vaatii noin 9 milj. euron lainan ja lainalle on tarkoitus hakea kunnan omavelkainen takaus. Nurmijärven Kodit Oy on tehnyt hankkeelle skenaariolaskelmia eri korkotasoilla ja vuokrausasteilla kannattavuuden varmistamiseksi. Nurmijärven Kodit Oy on pyytänyt omistajan kannanottoa hankkeen edistämiseksi.

Kunnanhallitus on jo aiemmin 11.9.2023 § 119 päättänyt vuokrata Nurmijärven Kodit Oy:lle kyseisen tontin. Lisäksi Nurmijärven kunta on 5.12.2023 annetulla päätöksellä puoltanut Nurmijärven Kodit Oy:n korkotukilainahakemusta Mesiangervontien kohteeseen (erikoissuunnittelija 5.12.2023 § 11). Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus (ennen 1.3.2025 Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA) on hyväksynyt kyseiselle hankkeelle ehdollisen varauspäätöksen korkotukilainaksi 7.3.2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää omistajaohjauksena, että Nurmijärven Kodit Oy voi edistää Mesiangervontien uudisrakennushanketta pitkän korkotukilainan kohteena.

Mikäli hanke etenee toteutusvaiheeseen, niin toteutuksen vaatima lainatakaus käsitellään erillisen hakemuksen pohjalta myöhemmin.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös



NURMIJÄRVEN KUNTA

Kunnanhallitus

ESITYSLISTA

17.03.2025

5/2025

4

Jakelu

Nurmijärven Kodit Oy



42

Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 17.03.2025

1. Hyvinvointikertomus
2. Märkiön leirikeskukseen tilannekatsaus

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus keskustelee.

Päätös



Asemakaavoitus- ja
rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 10

25.02.2025

17.03.2025

43

4–049 Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaavamuutos, ehdotus

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 25.02.2025 § 10

Asemakaavaa muutetaan Rökässä Lopentien itä- ja länsipuolella (korttelit 170 ja 171, 4116 ja osassa kortteleita 4115 ja 4151). Kaava-alueeseen sisältyy lisäksi katu-, viher- ja suojaviheralueita. Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta on päättänyt ilmoittaa asemakaavamuutoksen vireilletulosta 6.4.2021 §27. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 22.4.2021 alkaen. Kaava-alueen laajentumisen myötä OAS on päivitetty 27.3.2024. Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 2.5.-3.6.2024.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa toteutumattomien työpaikka-alueiden muuttaminen asuin- ja liikekäyttöön. Samalla muutetaan länsipuolella olevan Y-tontin tuleva käyttötarkoitus asumiseen ja tarkistetaan katualueiden rajauksia. Kassakummuntien linjaus asemakaavassa muutetaan vastaamaan jo rakennettua tilannetta. Alueen asemakaavan muutos on kaavoitusohjelman mukainen hanke ja se laaditaan kunnan omana työnä.

Lopentien itäpuolella kaava-alueella voimassa oleva asemakaava (kaavatunnus 4–007) on saanut lainvoiman 5.9.1972. Siinä suunnittelualueelle on osoitettu moottoriajoneuvojen huoltoasemien ja liikerakennusten korttelialue (AML, tehokkuusluku $e=0.40$), jonka rakennusoikeudesta saadaan käyttää enintään 10 % asunnoiksi sekä pienteollisuusrakennusten korttelialue (TP, tehokkuusluku $e=0.30$). Länsipuolella voimassa oleva asemakaava (kaavatunnus 4–027) on saanut lainvoiman 29.6.1993. Siinä suunnittelualueelle on osoitettu yleisten rakennusten korttelialue (Y) ja asuin-, liike-, ja toimistorakennusten korttelialue (AL). Lopentien (mt 132) kohdalla liikennealueella on pieni osa asemakaavaa 4–015 Rökkä keskusta (26.8.1982).

Kaavaratkaisulla alueelle muodostuu 12 erillispientalojen tonttia (AO), kaksi asuinpientalotonttia (AP), yksi liikerakennusten korttelialue, jonne on mahdollista sijoittaa pieni kauppa ja polttoaineen jakeluasema (KLH). Lisäksi muodostuu yksi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan rakennuksen ja laitoksen alue (ET) ja yksi telemastoa varten varattu alue (EMT). Näiden lisäksi osoitetaan katu- ja virkistysaluetta. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 4,75 ha ja rakennusoikeutta muodostuu kaava-ratkaisun myötä yhteensä noin 6730 k-m².

Asemakaavaluonnoksesta saatiin seitsemän lausuntoa, mielipiteitä ei esitetty.

Viranomaisten kannanotot valmisteluaineistosta kohdistuivat vehreyden vaalimiseen, arkeologiaan, hulevesien hallintaan, viherkattoihin, luontoarvoihin, yleiskaavan sisältövaatimuksiin, kaupalliseen palvelurakenteeseen ja -verkkoon, liikenteeseen ja Lopentien hallinnolliseen muutokseen, meluasioihin sekä ilmastovaikutusten arvioinnin tarkentamiseen.



Asemakaavoitus- ja
rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 10

25.02.2025

17.03.2025

Lausuntojen pohjalta on tarkennettu kaavakarttaa mm. poistamalla Lopentien kaava-alueesta, lisäämällä istutusalueita sekä lisäämällä määräyksiä uusiutuvasta energiasta ja rakennusten energiatehokkuudesta. Selostustekstiin on tehty tarkennuksia liittyen mm. yleiskaavan sisältövaatimukseen, hulevesiasioiden tarkennuksiin ja luontoarvojen huomioimiseen.

Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetään vuorovaikutusraportissa, joka on kaava-aineiston liitteenä.

Ehdotusvaiheessa kaavakarttaa on tarkennettu katusuunnitelmaehdotuksen ja kunnallisteknisen yleissuunnitelman mukaisesti. Tonttien rajoihin on tehty pieniä muutoksia näkemäalueiden vuoksi. Kaavamääräyksiä on kehitetty ja tarkennettu vastaamaan asemakaavan tavoitteita esimerkiksi hulevesien hallinnan, vehreyden ja kaupunkikuvan suhteen.

Röykässä ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Tämän vuoksi asemakaavatyön yhteydessä selvitetään kaavaratkaisun suhde yleiskaavan sisältövaatimukseen, maakuntakaavaan sekä valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin.

Asemakaavamuutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kunnanvaltuusto. Asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta päättää kunnanhallitus.

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sanna Okko, sanna.okko(at)nurmijarvi.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää asemakaavaehdotuksen ja asemakaavamuutosehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa 30 päivän ajaksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Esittelijä Juha Oksanen poistui klo 19.25 §:n 10 käsittelyn aikana.
Esittelijänä jatkoi Riku Hellgren.

Jakelu

kaavoitusarkkitehti Sanna Okko
kaavavalmistelija Mari Hanski
asemakaavapäällikkö Crista Toivola



Asemakaavoitus- ja
rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 10

25.02.2025

17.03.2025

Kunnanhallitus 17.03.2025
410/10.02.03/2021

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti asettaa asemakaavaehdotuksen ja asemakaavamuutosehdotuksen julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa 30 päivän ajaksi.

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sanna Okko, sanna.okko(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Liitteet

- | Numero | Otsikko |
|---------|--|
| Liite1 | 4-049 Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, kaavakartta 25.2.2025, ehdotus |
| Liite2 | 4-049 Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, kaavaselostus liitteineen 25.02.2025, ehdotus |
| Liite3 | 4-049 Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, vuorovaikutusraportti 25.2.2025, ehdotus |
| Liite4 | 4-049 Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, havainnekuva 25.2.2025, ehdotus |
| Liite5 | Lopentie ja Kassakummuntien risteys, hulevesiselvitys, Ramboll 29.2.2024 |
| Liite6 | Lopentien itäpuoli, rakennettavuusselvitys, Ramboll 14.10.2021 |
| Liite7 | Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie liikenneselvitys, Ramboll 7.11.2024 |
| Liite8 | Lopentien ja Kassakummuntien risteys, meluselvitys, Ramboll 29.2.2024 |
| Liite9 | Lopentien ja Kassakummuntien risteys, yleissuunnitelma, Ramboll 29.2.2024 |
| Liite10 | Röykän lepakkoselvitys, Tmi Metsäsiipi 9.12.2020 |
| Liite11 | Röykän Lopentien itäpuolisen alueen luontoselvitys, Enviro 11.12.2020 |
| Liite12 | Y-tontti Rakennettavuusselvitys, Ramboll 31.8.2023 |



44

Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle AVI:n päätöksestä koskien GRK Suomi Oy:n asfalttiasemaa Mäntymäen alueella

Kunnanhallitus 17.03.2025
228/11.01.00/2024

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 4.2.2025 antamallaan päätöksellä myöntänyt ympäristöluvan GRK Suomi Oy:n Mäntymäen asfalttiaseman toiminnalle. Valitusaika päätöksestä on päättynyt 13.3.2025. Kunta on toimittanut päätöksestä valituksen Vaasan hallinto-oikeudelle muutoksenhakuajana.

Myönnetty ympäristölupa koskee asfaltin valmistamista sekä jätteiden vastaanottoa, varastointia, käsittelyä ja hyödyntämistä asfaltin valmistuksessa. Toiminta sijoittuu Rudus Oy:n omistamalle kiinteistölle, jossa louhitaan ja murskataan kalliokiviaineksia sekä harjoitetaan kierrätystoimintoja.

Nurmijärven kunta on ympäristölupahakemusta koskevassa lausunnossaan kiinnittänyt huomiota toiminnan aiheuttamaan kohtuuttomaan hajuhaittaan ympäristön asukkaille. Alueella toimiva Rudus Oy aiheuttaa ympäristön asukkaille melu-, pöly- ja värinähaittoja sekä talousvesikaivojen kuivumista. Näiden kahden toiminnan aiheuttamat haitat aiheuttavat ympäristö asukkaille kohtuutonta erittäin pitkäkestoista rasitusta.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksessään katsonut, että toiminta on annettua lupapäätöstä ja sen määräyksiä noudattaen mahdollista järjestää siten, että se ei aiheuta terveyshaittaa tai merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Lupapäätöksessä on ilmaan johdettavien hajupäästöjen ja hajun leviämisen vähentämiseksi annettu erityisiä määräyksiä, joilla tehokkaasti ehkäistään mahdollisen naapurussuhdelain mukaisen kohtuuttoman rasituksen aiheutumista ympäristön asuinkiinteistöillä. Lisäksi on annettu erityisiä määräyksiä mahdollisten terveysvaikutusten ehkäisemiseksi.

Lupamääräykset

Lupamääräys 4 mukaan asfalttiaseman toimintaa saa harjoittaa maanantaista perjantaihin klo 5–22 pois lukien arkipyhät. Tämän lisäksi asfalttiasema saa toimia yöaikana klo 22–5 maanantaista perjantaihin pois lukien arkipyhät yhteensä enintään 40 vuorokautena kalenterivuodessa.

Asfalttijätteen murskaus ja muu erityisen meluava toiminta on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7–22 pois lukien arkipyhät.

Lupamääräys 10 mukaan asfalttiasemalta ilmaan johdettavien poistokaasujen parametrikohtaiset pitoisuudet saavat 2.5.2025 alkaen olla enintään seuraavat:

- Haju 25 000 HY/Nm³

Poistokaasut ilmaan tulee johtaa piippuun, jonka korkeus on vähintään 50 metriä.



Luvan saaja voi aloittaa hakemuksen mukaisen toiminnan lupapäätöksen mukaisia lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta.

Nurmijärven kunta on valituksessaan vaatinut, että Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös kumotaan ja toiminta keskeytetään, kunnes ympäristölupa on lainvoimaisesti ratkaistu. Kunta on perustellut valitustaan muun muassa sillä, että asfalttiaseman toiminta on todetusti aiheuttanut kohtuutonta rasiutusta läheisen maaseudun haja-asutusalueen asukkaille. Toiminta tulee keskeyttää, kunnes ympäristölupa on lainvoimaisesti ratkaistu, koska valituskäsittelyt kestävät varsin pitkään ja on tarpeetonta altistaa asukkaita kohtuuttomalle hajujen aiheuttamalle rasiutukselle valituskäsittelyjen ajaksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Vaasan hallinto-oikeudelle 13.3.2025 jätetyn valituksen koskien GRK Suomi Oy:n asfalttiasemaa Mäntymäen alueella.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

erityisasiantuntija Perttu Pulkka, perttu.pulkka(at)nurmijarvi.fi

Päätös**Liitteet**

- | | |
|---------|---|
| Numero | Otsikko |
| Liite13 | Aluehallintoviraston päätös 4.2.2025: Mäntymäen asfalttiaseman toiminnan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, Nurmijärvi_julkinen |
| Liite14 | Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle GRK Suomi Oy:n asfalttiaseman ympäristöluvasta, allekirjoittamaton |



45

Muodostettavan tontin 543-3-180-3 myyminen Plus Hoivakiinteistöt Oy:lle

Kunnanhallitus 17.03.2025
302/10.00.02.00/2025

Plus Hoivakiinteistöt Oy:n edustaja on pyytänyt saada ostaa perustettavan kiinteistöosakeyhtiön lukuun muodostettavan tontin 543-3-180-3 Ketunkalliosta Klaukkalasta. Kohde sijaitsee voimassa olevan asemakaavan mukaisella opetustoimintaa, sosiaalitoimintaa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueella (YOS), e=0,4. Muodostettava tontti on määräala kiinteistöstä 543-403-3-508 pinta-alaltaan 4521 m², tontin rakennusoikeus on 1808 k-m².

Plus Hoivakiinteistöt Oy tulee rakentamaan tontille ikääntyneiden yhteisöllisen ja ympärivuorokautisen hoivayksikön. Kohteeseen tulee 20 ympärivuorokautista hoivapaikkaa sekä 25 yhteisöllisen asumisen paikkaa. Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen edustajat ovat olleet mukana myyntineuvotteluissa ja suhtautuneet myönteisesti hankkeeseen. Rakentamislupaprosessi on tarkoitus aloittaa kevään 2025 aikana ja lopulliset kauppakirjat allekirjoitetaan, kun rakentamislupa on lainvoimainen.

Catella Property Oy on laatinut 28.2.2025 myytävästä kohteesta markkinahinta-arvion, jonka mukaisesti kohteen myyntihinnaksi muodostui 530.000 €. Muodostettava tontti varataan Plus Hoivakiinteistöt Oy:lle 31.12.2025 saakka. Plus Hoivakiinteistöt maksavat tontista varausmaksun, joka on 3% kauppahinnasta, 15.900 €. Varausmaksu eräänyy maksettavaksi kolmen (3) kuukauden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaisuudesta. Varausmaksu on osa kauppahintaa, kunta ei palauta varausmaksua ostajalle, mikäli ostaja peruu kaupan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää, että Nurmijärven kunta myy 4521 m² suuruisen määräalan kiinteistöstä 543-403-3-508, joka muodostaa kortteliin 180 tontin 3, 530.000 euron kauppahinnalla Plus Hoivakiinteistöt Oy:lle perustettavan kiinteistöosakeyhtiön lukuun. Plus Hoivakiinteistöt Oy maksaa tontin varausmaksuna 15.900 euroa kolmen kuukauden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Päätös sitoo kuntaa 31.12.2025 saakka.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Tarja Kariniemi, tarja.kariniemi@nurmijarvi.fi

Päätös



NURMIJÄRVEN KUNTA

ESITYSLISTA

5/2025

12

Kunnanhallitus

17.03.2025

Jakelu

Plus Hoivakiinteistöt Oy



46

Päätösvallan delegointi etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä maankäyttöpäällikölle

Kunnanhallitus 17.03.2025
303/00.01.01.03/2025

Etuostolain 21 §:n mukaan ”Tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten mukaan kunnalle kuuluvat tehtävät hoitaa kunnanhallitus. Kunnanhallitus voi päätöksestään ilmenevässä laajuudessa siirtää sen ratkaisemisen, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan, määräämänsä viranhaltijan tehtäväksi.”

Etuostolain nojalla kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren [\(40/65\)](#) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Kunta saa maanmittauslaitoksesta tiedot kaikista kunnan alueella tapahtuvista kiinteistökaupoista. Maankäyttöyksikössä käydään läpi kaikki pinta-alaltaan yli 5000 m² suuruiset tapahtuneet kiinteistökaupat ja tutkitaan etuosto-oikeuden mahdollisuus/tarpeellisuus. Esim. vuonna 2024 kunnassa tehtiin yksityisten välillä yli 30 kiinteistökauppaa, joissa pinta-ala ylitti 5000 m². Kohteissa kunnan ei ollut tarkoituksenmukaista käyttää etuosto-oikeutta, eikä niitä valmisteltu kunnanhallituksen päätettäväksi etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä.

Kiinteistökaupoissa, joissa kunnalla on etuosto-oikeus, ostajan lainhuuto jää lepäämään 3 kk ajaksi. Kyseisenä aikana kunnan on ilmoitettava, mikäli aikoo käyttää etuosto-oikeuttaan. Ostajalla saattaa olla henkilökohtaisia tarpeita saada lainhuuto kirjattua nopeammin ja siten tarve saada kunnasta päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä lainhuutoviranomaiselle.

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättämiseen liittyvän päätöksenteon nopeuttamiseksi ja resurssien säästämiseksi sekä päätöksen tekoon oikeuttamiseksi on tarkoituksenmukaista, että kunnanhallitus siirtää ratkaisuvallan etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä maankäyttöpäällikölle. Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää aina kunnanhallitus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Esitys

Kunnanhallitus päättää siirtää päätösvallan etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä maankäyttöpäällikölle.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Tarja Kariniemi, tarja.kariniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Jakelu



Valtuusto	§ 90	02.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 8	13.02.2025
Kunnanhallitus		17.03.2025

47

Vastaus valtuustoaloitteeseen Olisiko Kylätieratkaisusta parannusta Nurmijärven kylien liikenneturvallisuuteen

Valtuusto 02.11.2022 § 90

Harri Lepolahti (sdp) sekä 45 muuta allekirjoittanutta tekivät valtuustoaloitteen, että kunnassa selvitetäisiin, onko kylätieratkaisu hyödynnettävissä Nurmijärvellä kylissä, joissa ei ole kevyenliikenteen väyliä.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

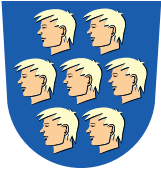
Tekninen lautakunta 13.02.2025 § 8

Harri Lepolahti ja 45 muuta allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessaan 2.11.2022, että kunta selvittäisi, onko kylätieratkaisu hyödynnettävissä Nurmijärvellä kylissä, joissa ei ole kevyen liikenteen väyliä. Alkuperäinen valtuustoaloite on listan liitteenä.

Vastaus

Nurmijärven kunnan alueella olevat kylät sijaitsevat valtion maanteiden varsilla. Maanteiden parantamisesta ja kunnossapidosta vastaa Uudenmaan ELY-keskus. Kunnasta tiedusteltiin, olisiko ELY-keskus kiinnostunut selvittämään, voitaisiinko joitakin Nurmijärven kunnan alueella olevia maanteitä muuttaa nk. kyläteiksi. ELY-keskuksesta vastattiin, että ELY-keskus ei ole käynnistämässä Nurmijärvellä kylätiesuunnittelukohteita. Sen sijaan kunta voi käynnistää kustannuksellaan kylätiekohteen suunnittelun, jolloin ELY-keskus osallistuisi hankkeeseen asiantuntijana ja sitoutuisi mahdolliseen nopeusrajoituksen alentamiseen, jos kylätieratkaisun edellytykset muuten täyttyisivät.

Kylätie on uusi liikennejärjestelykokeilu, jossa ajorataan merkitään ajoratamerkinnoin (valkoinen reunaviiva) normaalia leveämpi asfalttipiennar ajoradan molempiin reunoihin. Kyseisen pientareen leveys on yleensä noin 1,5-2,2 m. Jalankulkijat ja pyöräilijät käyttävät leveää piennarta. Ajoneuvoliikenteen käyttämän ajoradan leveys on normaalia kapeampi eli ajoradan leveys kylätieratkaisussa on yleensä noin 2,6-3,8 m. Normaali kaistaleveys maantiellä on 3,5 m, joskus 3,0 m, ja lisäksi kaistaan kuuluu yleensä päällystettyä piennarta 0,25 m ja sorapiennarta 0,25 m. Ajoneuvojen kohtaamistilanteessa ajoneuvot hyödyntävät em. leveää asfalttipiennarta väistäessään vastaantulevaa ajoneuvoa. Luonnollisesti autoilijan tulee väistää myös pientareella samaan aikaan liikkuvia jalankulkijoita ja pyöräilijöitä. Talvella lumisella ja jäisellä kelillä ajoratamerkinnot näkyvät huonosti.



Valtuusto	§ 90	02.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 8	13.02.2025
Kunnanhallitus		17.03.2025

Väyläviraston pyöräliikenteen suunnitteluohjeen 18/2020 mukaan kylätie voidaan toteuttaa maantielle, joka täyttää seuraavat vaatimukset:

- Liikennemäärä on alle 3000 ajon./vrk.
- Nopeusrajoitus on alle 50 km/h.
- Kohtaamisnäkemien tulee täytyä koko kylätien osuudella suunnittelunopeuden mukaisesti. (Väyläviraston Tien suuntauksen suunnittelu -ohje).
- Kylätietä risteävien teiden tulee olla väistämisvelvollisia ts. risteävillä teillä tulee olla liikennemerkki väistämisvelvollisuus risteyksessä tai liikennemerkki pakollinen pysäyttäminen.

Uudenmaan ELY-keskuksella on Väyläviraston ohjeita tiukemmat vaatimukset kyläteihin liittyen:

- Kylätietä ei voida esittää valta-, kanta- tai seututieverkolle.
- Kylätien liikennemäärien tulee olla alle 1500 ajon./vrk.
- Raskaan liikenteen määrän kylätiellä tulee olla alle 150 ajon./vrk.
- Kylätien nopeusrajoitus voi olla korkeintaan 40 km/h tai se tulee olla uskottavasti laskettavissa 40 km/h.
- Kylätien päällysteen kokonaisleveys tulee olla 5,8-8,4 m.
- Kohtaamisnäkemävaatimusten on täytyttävä koko kylätien osuudella.
- Kylätieksi merkittävällä tieosuudella on oltava vaihtoehtoinen reitti.
- Kylätieksi merkittävällä tiellä tulee olla mahdollisimman vähän läpikulkuliikennettä.
- Kylätien alueella tulee olla potentiaalinen kävelyn ja pyöräilyn kohde esim. maankäyttöä, koulu- tai virkistysreitti, pyörämatkailureitti, ym.
- Kylätietä risteävien teiden tulee olla väistämisvelvollisia.
- On erittäin suositeltavaa, että kylätieksi merkittävä maantie on valaistu.
- Kylätiellä voi olla joukkoliikennevuoroja tapauskohtaisen harkinnan mukaan, mm. tiegeometria huomioiden.

Tämän pykälän liitteenä on taulukko, johon on merkitty Nurmijärven kunnan alueella olevat alempiluokkaiset valtion maantiet. Taulukkoon on merkitty oranssilla värillä ne tekijät, jotka estävät tai haittaavat kyseisen maantien merkitsemisen kylätieksi. Mm. päällysteen leveysvaatimusta tai vaatimusta kohtaamisnäkemän täyttymisestä ei ole taulukkoon kaikilta osin arvioitu.

Liian suurten liikennemäärien vuoksi seuraavia maanteitä ei voida merkitä kylätieksi: Hongisojantie, Järventaustantie, Kiljavantie, Kuonomäentie, Ojakkalantie, Perttulantie, Raalantien, Ridasjärventie ja Vanha-Hämeentie. Lisäksi Perttulantiellä ja Ridasjärventiellä on raskasta liikennettä enemmän, kuin mitä ELY-keskuksen vaatimukset kylätielle sallivat.

Taulukkoon on myös arvioitu eri maanteiden osalta mm., onko tiellä käyttäjäpotentiaalia esim. koulua. Kunnan kouluja sijaitsee seuraavien maanteiden varsilla: Raalantie, Järventaustantie, Nummenniityntie, Koulunkulmantie ja Valkjärventie. Em. maanteistä Raalantietä ja Järventaustantietä ei voida muuttaa kyläteiksi liian suurten liikennemäärien perusteella. Nummenniityntiellä ja Koulunkulmantiellä arvioidaan olevan läpikulkuliikennettä, joka mahdollisesti haittaisi kylätieratkaisun toteuttamista. Valkjärventie on mäkinen ja mutkainen, joten oletettavasti näkemävaatimukset eivät Valkjärventiellä täytyisi.



Valtuusto	§ 90	02.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 8	13.02.2025
Kunnanhallitus		17.03.2025

ELY-keskuksen kriteerien perusteella kunnan alueella olevista maanteistä esim. Korventie saattaisi soveltua kylätiekohteeksi, mikäli kohtaamisnäkemävaatimukset täyttyisivät sekä vaaka- että pystygeometrian osalta. Kylätien toteuttaminen edellyttäisi, että Uudenmaan ELY-keskus alentaisi Korventien nopeusrajoituksen 40 km/h. Kuntaan on tullut jonkun verran palautetta siitä, että Korventiellä ajetaan ylinopeutta. Korventien nykyinen nopeusrajoitus on osalla matkaa 60 km/h ja osalla matkaa 50 km/h.

Kunta teetti kylätieselvityksen Sompiontiestä, joka on Kirkonkylän asemakaava-alueella oleva katu. Sompiontien vaikutusalueella ovat Lukkarin ja Kivenpuiston koulut ja kadun nopeusrajoitus on 30 km/h. Sompiontien asemakaavan mukaiselle katualueelle ei voida toteuttaa koko matkalla jalankulku- ja pyörätietä, koska katualue on liian kapea, joten kunta selvitti, voitaisiinko katu toteuttaa osittain kylätienä. Selvityksessä ilmeni, että Sompiontietä ei voida koko matkalle toteuttaa kylätienä, koska kohtaamisnäkemävaatimukset eivät täyty: mutkassa oleva rakennus peittää näkemän mutkan taakse. Edellä kuvatun perusteella voitaneen arvioida, että kylätieratkaisun edellyttämät näkemävaatimukset eivät kovinkaan monella kunnan alueella olevalla maantiellä täyttyisi.

Yhden kylätieratkaisun toteuttamiskustannuksiksi on arvioitu karkeasti noin 200 000 €. Kustannusarvio on hyvin suuntaa antava ja todellisiin kustannuksiin vaikuttaa toteutettavan kylätieosuuden pituus ja mahdolliset rakenteelliset toimenpiteet, jotka tulisi toteuttaa, jotta kylätieratkaisu olisi mahdollinen. Kunta on viime vuosina panostanut varsin mittavia summia valtion maanteiden parantamiseen sekä itsenäisesti (mt130 ja mt 1311 Ilvesvuori pohjoisen kohdalla, mt1311 Rajamäentien jkpp-tie, mt11419 Kuonomäentien jkpp-tie, maanteiden valaistushankkeet, ym.) että yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen ja Väyläviraston kanssa (mt132 Lopentien jkpp-tie, Klaukkalan kehätie, mahdollisesti mt1324 Lahnuksentien jkpp-tie, ym.). Kunnassa yritetään toteuttaa NUUKA-suunnitelmaa ja kylätieratkaisuille ei ole varattu määrärahaa kunnan rakentamishjelmassa. Uudenmaan ELY-keskus ei ole osallistumassa kyläteiden toteuttamiskustannuksiin Nurmijärvellä. Tässä tilanteessa esitetään, että kunta ei käynnistä selvitystä, jossa tutkittaisiin mahdollisuutta toteuttaa joitakin kunnan alueella olevia maanteitä kyläteiksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää, että kunta ei edistä maanteiden muuttamista kylätieksi.

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen Harri Lepolahden ym. valtuustoaloitteeseen.

Tekninen lautakunta esittää, että aloite ei anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi



Valtuusto	§ 90	02.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 8	13.02.2025
Kunnanhallitus		17.03.2025

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 17.03.2025
1481/00.02.00.02/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

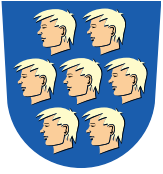
Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite15	Valtuustoaloite 2.11.2022 Kylätieratkaisusta, julkinen
Liite16	Tarkastelu, maantie kylätieksi



48

Keskusvaalilautakunnan väliaikaisten varajäsenten nimeäminen

Kunnanhallitus 17.03.2025
318/00.00.01.00/2025

Vaalilain 14 §:n 1 momentin mukaan kunnan keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Jos varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen.

Keskusvaalilautakunnan varajäsenet Seija Martelius, KOK ja Helinä Mellanen, VIHR ovat ilmoittaneet esteellisyydestään kuntavaaleissa, koska ovat ehdokkaana kuntavaaleissa. Näin ollen he eivät voi toimia keskusvaalilautakunnan varajäseninä.

Lisäksi keskusvaalilautakunnan varajäsen Raija Träff, SDP on ilmoittanut olevansa estynyt osallistumaan keskusvaalilautakunnan kokouksiin alue- ja kuntavaaleissa 2025.

Keskusvaalilautakunnan toimikausi päättyy toukokuun 2025 lopussa, joten tässä vaiheessa on tarkoituksenmukaisinta kolmen väliaikaisen varajäsenen nimeäminen keskusvaalilautakuntaan, jotta lautakunnan työskentely ei vaarannu.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus nimeää keskusvaalilautakuntaan kolme väliaikaista varajäsentä alue- ja kuntavaalien 2025 ajaksi.

Valmistelija

kunnanlakimies, keskusvaalilautakunnan sihteeri Tony Papinaho, puh. 040 317 2015

Päätös

Jakelu

nimetyt henkilöt



49

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan määrääminen alue- ja kuntavaaleihin 2025

Kunnanhallitus 03.03.2025 § 37

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025. Vaalilain mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava äänestysalueiden vaalilautakunnat ja vaalitoimikunta. Kunnan keskusvaalilautakunta on valittu valtuustokauden loppuun kestäväksi toimikaudeksi.

Vaalilautakuntaan kuuluu viisi henkilöä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu kolme henkilöä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Keskusvaalilautakunta määrää vaalitoimitsijat ennakoäänestyspaikkoihin ja kotiaänestykseen.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten sekä niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita, erikseen sekä jäsenten että varajäsenten osalta. Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Em. säännösten lisäksi tasa-arvolain vaatimukset 40 %:n edustuksesta tulee toteutua erikseen sekä jäsenten että varajäsenten osalta.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan vaalia varten on ryhmiltä pyydetty esitykset valittavista henkilöistä.

Esityslistan liitteenä on esitys vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan valittavista henkilöistä. Tasa-arvolain vaatimusten takia saatetaan joiltain osin joutua poikkeamaan ryhmien esityksistä ja lisäksi ryhmiltä tulleita esityksiä jouduttaneen täydentämään sitoutumattomilla henkilöillä. Tasapainotus tehdään, kun listat on saatu täydennettyä.

Mikäli vaalipäivänä näyttää siltä, että jokin vaalilautakunta ei olisi kokoonpanoltaan päätösvaltainen, äänestyksen turvaamiseksi kunnanhallituksen tulee oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteeri siirtämään tarvittaessa jäseniä ja varajäseniä vaalilautakunnista toiseen. Lisäksi kaikkien vaalilautakuntien jäsenet ja varajäsenet voivat toimia toisten vaalilautakuntien varajäseninä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. valita vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten liitteen mukaisesti 13 vaalilautakuntaa ja yhden vaalitoimikunnan sekä
2. oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tekemään tarvittaessa muutoksia kokoonpanoihin puuttuvien jäsenten tai varajäsenten osalta ja täydennetty kokoonpano tuodaan kunnanhallitukseen tiedoksi. Lisäksi hänet valtuutetaan toteuttamaan listojen tasapainottamiseen liittyvät toimet sekä
3. oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin siirtämään tarvittaessa jäseniä ja varajäseniä vaalilautakunnista toiseen. Lisäksi kaikkien vaalilautakuntien jäsenet ja varajäsenet voivat toimia toisten vaalilautakuntien varajäseninä.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

kunnanlakimies, keskusvaalilautakunnan sihteeri Tony Papinaho, tony.papinaho(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Käsittely

Esittelijä muutti päätösesitystään seuraavasti:

- Petteri Männistö, SDP siirtyy Perttulan vaalilautakunnan jäsenen paikalta Röykän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi.
- Perttulan vaalilautakunnan jäseneksi nimetään Heli Luotola, SIT.
- Taru Eloranta, KOK siirtyy Klaukkala B:n vaalilautakunnan varajäsenen paikalta saman vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi.
- Klaukkala B:n vaalilautakunnan varajäseneksi nimetään Santeri Eskola, SIT.
- Sirpa Granholm, KESK jää pois Rajamäki B:n vaalilautakunnasta.

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. valita vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten liitteen mukaisesti 13 vaalilautakuntaa ja yhden vaalitoimikunnan seuraavin muutoksin
 - Petteri Männistö, SDP siirretään Perttulan vaalilautakunnan jäsenen paikalta Röykän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi.
 - Perttulan vaalilautakunnan jäseneksi nimetään Heli Luotola, SIT.
 - Taru Eloranta, KOK siirretään Klaukkala B:n vaalilautakunnan varajäsenen paikalta saman vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi.
 - Klaukkala B:n vaalilautakunnan varajäseneksi nimetään Santeri Eskola, SIT
 - Sirpa Granholm, KESK jää pois Rajamäki B:n vaalilautakunnasta. sekä
2. oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tekemään tarvittaessa muutoksia kokoonpanoihin



puuttuvien jäsenten tai varajäsenten osalta ja täydennetty kokoonpano tuodaan kunnanhallitukseen tiedoksi. Lisäksi hänet valtuutetaan toteuttamaan listojen tasapainottamiseen liittyvät toimet sekä

3. oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin siirtämään tarvittaessa jäseniä ja varajäseniä vaalilautakunnista toiseen. Lisäksi kaikkien vaalilautakuntien jäsenet ja varajäsenet voivat toimia toisten vaalilautakuntien varajäseninä.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa

Jakelu

nimetyt henkilöt

Kunnanhallitus 17.03.2025
1040/00.00.00.00/2024

Kunnanhallituksen 3.3.2025 kokouksessa jäi Rajämäki B vaalilautakunnan varajäsenen paikka täyttämättä. Siihen esitetään Päivi Sarmala, KESK.

Lisäksi Leena Rautanen-Saari on ilmoittanut puolueekseen KESK/sit ja Tuula Grönqvist VIHR/sit.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. valita vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten liitteen mukaisesti 13 vaalilautakuntaa ja yhden vaalitoimikunnan seuraavin muutoksin
 - Rajämäki B varajäseneksi valitaan Päivi Sarmala, KESK
 - korjataan Leena Rautanen-Saaren ja Tuula Grönqvistin puolueet esittelytekstin mukaisesti
2. oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tekemään tarvittaessa muutoksia kokoonpanoihin puuttuvien jäsenten tai varajäsenten osalta ja täydennetty kokoonpano tuodaan kunnanhallitukseen tiedoksi. Lisäksi hänet valtuutetaan toteuttamaan listojen tasapainottamiseen liittyvät toimet sekä
3. oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin siirtämään tarvittaessa jäseniä ja varajäseniä vaalilautakunnista toiseen. Lisäksi kaikkien vaalilautakuntien jäsenet ja varajäsenet voivat toimia toisten vaalilautakuntien varajäseninä.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 37

03.03.2025
17.03.2025

Valmistelija

kunnan lakimies, keskusvaalilautakunnan sihteerit Tony Papinaho, tony.papinaho(at)nurmijarv.fi

Päätös

Jakelu

valittu

Liitteet

Numero Otsikko

Liite17 Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet alue- ja kuntavaalit 2025 kh 17.3.3025



50

Valtuuston 5.2.2025 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 17.03.2025
322/00.02.00.00/2025

Valtuuston kokouksessa 5.2.2025 laadittu ja tarkastettu pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 13.2.2025.

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta. Saman lain mukaan "jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää todeta em. kokouksen päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja täytäntöönpanokelpoisiksi.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä, outi.kylvaja(at)nurmijarvi.fi

Päätös



51

Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 17.03.2025

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 36 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Hallintosäännön 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 39 §:n 3 momentin ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle erikseen rajataan seuraavat asiat, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn:

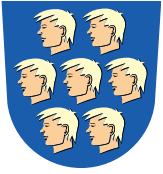
- kynnysarvon alle jäävät tavara-, palvelu- ja urakkahankinnat (pienhankinnat)
- opiskelijoille, tutkijoille ja tutkimuslaitoksille myönnettävät tutkimusluvut
- työryhmän asettaminen
- tilakeskuksen päällikön alaisen toimialueen hallinnoimien asuntojen ja toimitilojen vuokrausta ja käyttöoikeuksia koskevat viranhaltijapäätökset.

Otto-oikeutta ei ole seuraavissa asioissa:

- lain tai asetuksen mukaisissa lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevissa asioissa
- yksilöön kohdistuvissa opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioissa
- kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyissä asioissa, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
- henkilöstöä koskevissa päätöksissä lukuun ottamatta vakinaiseen virkaan ottamista koskevat päätökset.

Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Viranhaltijapäätösten osalta määräaika lasketaan päätöksen tai pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään julkaisemalla pöytäkirja tai viranhaltijapäätös luottamushenkilöiden tietoverkossa.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.



Ottomenettelyyn on ilmoitettu 27.2.–13.3.2025 seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 25.2.2025
- Hyvinvointilautakunta 25.2.2025
- Sivistyslautakunta 27.2.2025
- Aleksian -liikelaitoksen johtokunta 25.5.2025
- Elinvoimalautakunta 27.2.2025

Konsernipalvelut/

Talousjohtaja

03.03.2025 § 2 Lyhytaikaisten lainojen nostaminen kuntatodistuksella 1/2025

Kunnan lakimies

06.03.2025 §1 Kahvituslupien myöntäminen alue- ja kuntavaaleihin 2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää merkitä ne lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset tiedoksi, joiden osalta ei ole käytetty otto-oikeutta määräaikaan mennessä ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä otto-oikeuttaan niiden päätösten osalta, joissa oikaisuvaatimusaika on voimassa.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä, outi.kylvaja(at)nurmijarvi.fi

Päätös



52

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 17.03.2025

1. Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen yhteistyöasiat.
2. TE-palveluiden siirto kunnille.
3. Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä. outi.kylvaja(at)nurmijarvi.fi

Päätös