

3–355 Järvihaantien pysäköintialue, asemakaavan muutos, hyväksyminen

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 01.04.2025
1132/10.02.03/2024

Asemakaavaa muutetaan Klaukkalassa Järvihaantien varrella sijaitsevalla puistoalueella. Asemakaavan muutos mahdollistaa puistoon tilapäisellä toimenpideluvalla (19.9.2014) rakennetun pysäköintialueen säilyttämisen. Kaavaratkaisulla alue osoitetaan yleiseksi pysäköintialueeksi (LP). Pysäköintialueen etelänurkkaan jää asemakaavan mukainen ohjeellinen hyötyjätteen keräily piste (jä). Pysäköintialueen reunoille osoitetaan istutettava alueen osa, jonka tarkoitus on säästää olemassa olevat suurikokoiset puut ja edellyttää alue muuten istutettavaksi puin tai pensain.

Tekninen johtaja päätti kaavan vireilletulosta 19.9.2024 § 38. Samassa yhteydessä tekninen johtaja päätti asettaa kaavaluonnoksen nähtäville 30 vuorokaudeksi. Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 3.10.-1.11.2024. Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä tai lausuntoja kaavan nähtävilläolon aikana.

Tekninen johtaja päätti kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta 7.2.2025 § 8. Kaavaehdotus oli nähtävillä 20.2.-21.3.2025. Asemakaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana ei saatu lausuntoja eikä muistutuksia.

Asemakaavamuutos on vaikutuksiltaan vähäinen ja sen hyväksyy asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta.

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Juha Kanninen, 040 317 2364, juha.kanninen(at)nurmijarvi.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää hyväksyä Järvihaantien pysäköintialueen asemakaavamuutoksen.

Päätös

Jakelu