



Valtuusto

Aika 12.03.2025 klo 18:00 -

Paikka Kunnanvirasto, Valtuustosali

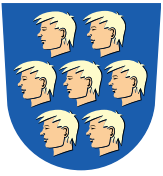
Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
17	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
18	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
19	Päivitettyjen Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankesuunnitelmien hyväksyminen	6
20	Nurmijärven kunnan luottamushenkilöorganisaatio 1.6.2025 alkaen	45
21	Nurmijärven kunnan hallintosääntö 1.6.2025 alkaen	56
22	Keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 31.12.2024	61
23	Ilmoitusasiat	63



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Toivonen Kallepekka, KESK	puheenjohtaja
	Mattila Riina, KOK	I varapuheenjohtaja
	Lakee Hannu, PS	II varapuheenjohtaja
	Ahonen Seppo, KOK	jäsen
	Aittakallio Minna, KOK	jäsen
	Alanne Pinja, PS	jäsen
	Alanne Tomi, PS	jäsen
	Diakite Jaana, KOK	jäsen
	Fager-Jokisalo Janine, SDP	jäsen
	Handolin Kirsti, KESK	jäsen
	Heinonen Heikki, PS	jäsen
	Hägg Arto, KOK	jäsen
	Kalliokoski Taneli, KESK	jäsen
	Karpo Sampo, KOK	jäsen
	Kopsala Maritta, VIHR	jäsen
	Korhonen Virpi, KESK	jäsen
	Kuula Ina, KD	jäsen
	Lappalainen Mira, PS	jäsen
	Latva Jerry, SDP	jäsen
	Lehtimäki Tommi, KOK	jäsen
	Lepolahti Harri, SDP	jäsen
	Luoma Maria, SDP	jäsen
	Maijala Jouni, PS	jäsen
	Malkamäki Jussi, KOK	jäsen
	Mantila Elli, KESK	jäsen
	Markkanen Aulikki, SDP	jäsen
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen
	Niinimäki Leni, VIHR	jäsen
	Pasanen Sanna, VIHR	jäsen
	Pirkkala Kimmo, PS	jäsen
	Raekannas Riikka, KESK	jäsen
	Rantala Sirpa, KESK	jäsen
	Rousu Sirkka, SDP	jäsen
	Räty Virpi, KOK	jäsen
	Sandberg Jenni, SDP	jäsen
	Suhonen Otto, KESK	jäsen
	Suomi Joonas, KOK	jäsen
	Syväkangas Teijo, PS	jäsen
	Taipale Janne, KOK	jäsen
	Takalo-Eskola Tarleena, KOK	jäsen
	Tapiolinna Maiju, KOK	jäsen
	Tarikka Visa, KOK	jäsen
	Tofferi Mirja-Liisa, KESK	jäsen
	Toikkanen Hannu, VAS	jäsen



Tuominen Antti, PS	jäsen
Vanhanen Matti, KESK	jäsen
Vaulamo Petri, KOK	jäsen
Virolainen Ville, VIHR	jäsen
Virtanen Sami, VIHR	jäsen
Vuorisalo Juhani, KOK	jäsen
Åfeldt Iida, KESK	jäsen
Mäkelä Outi	kunnanjohtaja
Vuorinen Katja	pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään nähtävänä 20.3.2025.

Kallepekka Toivonen
puheenjohtaja

Katja Vuorinen
hallintojohtaja

Tämä kokouskutsu on nähtävänä 6.3.2025 kunnan kotisivuilla.



17

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 12.03.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen kuntalain 94 §:n sekä hallintosäännön 98 §:n mukaisesti.

Esitys

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös



18

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 12.03.2025

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Eesitys

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat KESK ja VIHR.

Päätös



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

19

Päivitettyjen Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankesuunnitelmien hyväksyminen

Sivistyslautakunta 25.04.2024 § 22

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan [16.6.2021 § 90](#), että lukiokoulutus järjestetään keskitetyllä mallilla siten, että lukion toimipiste on Kirkonkylällä ja lukio sijoitetaan kampukselle Nurmijärven Yhteiskoulun (NYK) yhteyteen. Samalla valtuusto hyväksyi Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankesuunnitelman (peruskoulu ja lukio samassa kiinteistössä).

Tähän suunnitteilla olevaan kouluhankkeeseen otettiin mukaan alkusyksystä 2023 rakennuttajakonsultti selvittämään ja käymään läpi vuoden 2021 hankesuunnitelma ja tilaohjelma. Hankesuunnitelmaa ja tilaohjelmaa syksyllä kartoittaessa havaittiin, että tilaohjelmasta puuttui reilu 2000 m² suhteessa hankesuunnitelman vaateisiin. Olemassa olevista tiloista puuttui noin 1300 m² sekä uudisrakentamisen tilaohjelmasta liikenne ja teknistä tilaa reilut 700 m².

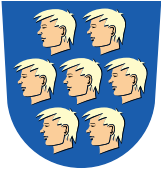
Hankesuunnitelman päivitystarve esiteltiin valtuuston kyselytunnilla 11.12.2023. Valtuustossa tehtiin nousseen kustannusarvion vuoksi esitys, että selvitetään myös toisena vaihtoehtona olleen Krannilanpuiston kustannukset. Krannilanpuiston vaihtoehto tarkoittaa sitä, että sinne rakennettaisiin erillinen lukiorakennus ja nykyisen Nurmijärven Yhteiskoulun tilat jäisivät perusopetukselle. Osa Nurmijärven Yhteiskoulun tiloista peruskorjattaisiin ja osa perusopetuksen tiloista sijoitettaisiin uudisrakennukseen.

Molempien hankesuunnitelmien tilaohjelmat on päivitetty, ja tehty kustannusarviot molemmista vaihtoehdoista. Tarkempaa suunnitelmaa on tehty vaihtoehdosta, jossa perusopetuksen ja lukion tilat tulisivat yhteiseen rakennukseen Nurmijärven Yhteiskoulun tontille.

Hankesuunnitelmavaihtoehdot

1. Peruskoulu ja lukio Nurmijärven Yhteiskoulun tontille

Päivitettyssä hankesuunnitelmassa on sijoitettu eri rakennuksen eri siipiin lukion ja yläkoulun tilat. Ensimmäiseen kerrokseen sijoittuvat peruskoulun ja lukion yhteiset tilat, ruokailu- ja liikuntatilat sekä henkilökunnan tilat. Uusi liikuntasali on 1000 m² ja jaettavissa kolmeen osaan. Päivitettyssä hankesuunnitelmassa on edelliseen suunnitelmaan verrattuna sijoitettu enemmän pienryhmätiloja luokkatilojen yhteyteen. Samoin erityisluokille tarkoitettujen luokkatilojen



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

määrää on kasvatettu. Välituntitiloiksi on suunniteltu koulurakennukseen viher- ja oleskelukattoja. Suunnittelussa on myös huomioitu ilta- ja muun vapaa-ajan käytön tarpeita. Pysäköintiä helpottamaan on suunniteltu tontille pysäköintihalli.

2. Perusopetukselle ja lukiolle omat tilat eri tonteille ns. Krannilan vaihtoehto

Hankesuunnitelmista, jossa lukio ja peruskoulu rakennetaan eri tonteille, on ollut samat tilapuuotteet kuin rakennettaessa tilat samaan rakennukseen. Puuttuvat tilat on lisätty yläkoulun hankesuunnitelmaan kustannusarvioon. Sen lisäksi hankesuunnitelmaan on lisätty lisääntyneet tarpeet pienryhmäopetukseen ja erityisluokkaopetukseen sekä muita hankesuunnitelman päivityksen yhteydessä esille tulleita lisätilatarpeita, lähinnä lukio-opetuksessa isojen ryhmien tilatarpeet. Tässä vaihtoehdossa molemmissa koulurakennuksissa on omat ruokailu- ja liikuntatilat. Vaihtoehdossa ei ole tarvetta rakenteelliselle pysäköinnille.

Eri vaihtoehtojen kustannusarviot

1. Peruskoulu ja lukio Nurmijärven Yhteiskoulun tontille

Hankkeen investointikustannukset ovat noin 39,7 M€ (alv. 0 %). Kustannuksiin sisältyy rakenteellinen pysäköinti, arvio 2,15 M€, kunnallistekniikan kaivannon siirto, arvio 0,25 M€ ja riskivaraukset 3,94 M€. Investointikustannuksiin ei ole sisällytetty irtokalusteiden, AV-varustelun eikä rahoituskuluja. Alkuperäisen, vuoden 2021 hankesuunnitelman kustannusarvio oli 21,9 miljoonaa euroa.

2. Peruskoulu ja lukio eri tonteille ns. Krannilan vaihtoehto

Vaihtoehdon, jossa yläkoulu ja lukio olisi rakennettu erillisille tonteille (ns. Krannila-vaihtoehto) päivitetty investointien kustannustaso olisi noin 47-50 M€. Alkuperäinen investointien kustannusarvio oli 27,5 M€.

Kustannustasoa aikaisempaan hankesuunnitelmapäätökseen verrattuna ovat nostaneet hankesuunnitelman epärealistinen laajuus, toiminnan laajeneminen (erityisopetusluokkatilojen ja pienryhmätilojen lisääminen), yleinen kustannustason nousu ja rakenteellinen pysäköintitalo.

Väistötilat

1. Peruskoulu ja lukio Nurmijärven yhteiskoulun tontille



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Väistötilakustannukset keskustan tontin osalta ovat 5,4 M€ kolmessa vuodessa. Kustannukset ovat arvioitu siten, että koko henkilöstö sekä oppilaat siirretään väistötiloihin. Ensisijaiseksi sijoituspaikaksi väistötiloille esitetään Maaniitun koulun hiekkakenttää ja toisena vaihtoehtona Lukkarin koulun takana oleva hiekkakenttä. Kolmantena vaihtoehtona väistötilojen sijoituspaikaksi on Krannilan alue.

2. Peruskoulu ja lukio eri tonteille ns. Krannilan vaihtoehto

Jos lukion uudisrakennus ja Nurmijärven yhteiskoulun peruskorjataan ja tehdään lisätilaa yhtä aikaa ovat väistötilojen kustannukset kolmen vuoden ajalta 5,4M€. Jos lukion uudisrakennus tehdään ensin ja sen jälkeen peruskoulun tilojen osalta peruskorjaus ja lisätila, niin väistötilakustannukset ovat 4 M€. Tällöin väistötiloihin siirtyvät perusopetuksen oppilaat.

Sisäinen vuokra

Jos peruskoulu ja lukio sijoitetaan samaan kiinteistöön Nurmijärven Yhteiskoulun tontille, on sisäinen vuokra 2,78 M€ vuodessa. Jos lukio tulee Krannilaan uudisrakennukseen ja peruskoulutilat jäävät Nurmijärven Yhteiskoulun tontille on sisäinen vuokra vuodessa 3,41 M€ vuodessa.

Asemakaavan valmistelu

Nurmijärven Yhteiskoulun tontin asemakaavamuutos on tulossa päätöksentekoon vuodenvaihteessa 2024/ 2025. Asemakaavamuutoksessa Kivelän ja Sarjalan rakennukset tontitetaan omiksi kiinteistöiksi ja rakennuksia ei oteta koulukäyttöön, vaan tullaan todennäköisesti myymään sellaisenaan. Krannilan osalta asemakaavamuutoksen valmistelu kestää 2 – 3 vuotta. Riskinä asemakaavamuutoksissa on valitukset, jotka voivat vaikuttaa aikatauihin.

Hankkeen eteneminen

1. Peruskoulu ja lukio Nurmijärven yhteiskoulun tontille

Tämän hetken arvion mukaan hankkeen jatkosuunnittelu tapahtuu vuosina 2024–2025. Rakentamisen arvioitu aikataulu on vuosina 2025–2027. Tilojen käyttöönotto on vuoden 2028 alussa.

2. Peruskoulu ja lukio eri tonteille ns. Krannilan vaihtoehto

Krannilan tontin osalta rakentaminen on mahdollista aloittaa aikaisintaan vuonna 2027.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille tulevan rakennuksen päivitetyn hankesuunnitelman valmisteluun on osallistettu Nurmijärven lukion ja Nurmijärven Yhteiskoulun henkilökuntaa.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Sivistyslautakunta antaa seuraavan lausunnon päivitettyyn hankesuunnitelmaan:

Sivistyslautakunta esittää lausuntonaan, että nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille rakennetaan ja peruskorjataan sekä perusopetukselle että lukiolle tilat ja esittää, että hyväksytään hankesuunnitelma, jossa perusopetuksen ja lukion tilat ovat samassa rakennuksessa.

Perusteluna sivistyslautakunta esittää seuraavaa lausunnonleen:

Hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Piha-alueita on saatu laajennettua suunnitteleamalla rakennukseen kattoterassit, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitettyssä päivitettyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

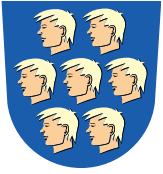
Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamutoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitettyssä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.

Tämän lisäksi sivistyslautakunta kiinnittää huomiota siihen, että asemapiirustuksessa ei ole huomioitu saattoliikennejärjestelyjä. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus. Rakennukseen suunniteltujen kattoterassien käyttö tulee mahdollistaa myös talvella.

Tämä vaihtoehto on toteutettavissa nopeammin kuin lukiorakennuksen toteuttaminen Krannilaan. Krannilan tontin kaavoitus vie arviolta 2-3 vuotta pidempään kuin Nurmijärven Yhteiskoulun tontin kaavoitus.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Liitteet

- Liite NYK Nurmijärven yhteiskoulu_2024-04-20
- Aiemmat hankesuunnitelmat, 3 kpl

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

Sivistyslautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon ja lausunnon perustelut tekniselle lautakunnalle ja kunnanhallitukselle.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Tekninen johtaja Juha Oksanen, puh. 040 317 2300
Tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, puh. 040 317 4794

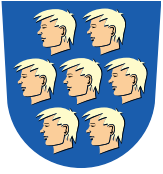
Asian käsittely

Asian käsittelyn aikana tehtiin kaksi muutosesitystä:

1. Lautakunnan jäsen Otto Suhonen (kesk.) teki muutosesityksen seuraavasti:

Nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Rakennuksen piha-alue on suunniteltu pääosin rakennukseen suunnitelluille kattoterasseille, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä. Sivistyslautakunta kiinnittää huomiota kattamattomien kattoterassien toimivuuteen ympäri vuoden, mikä asettaa haasteita kiinteistön ylläpidolle, esimerkiksi lumen poistoon. Terassien turvallisuuskysymykset, esim. putoamisen esto, myös neljänteen kerrokseen kulkevilta avoportaita, tulee varmistaa, samoin kuin terassin maksimikapasiteetti. Terassi palvelisi välituntipihana n. 900 oppilasta.

Sivistyslautakunta kiinnittää huomiota siihen, että koulun piha-alueella ei ole liikuntapaikkoja eikä viihtyisiä istutuksia tai oleskelualueita, jotka palvelisivat oppilaita tai kiinteistön ilta- ja viikonloppukäyttäjiä. Tämä poikkeaa muihin kuntiin rakennettavista yhtenäiskouluista, joiden piha-



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

alueet toimivat oppilaiden tai asukkaiden lähiliikuntapaikkoina. Asemapiirustuksessa ei ole myöskään huomioitu saattoliikennejärjestelyjä eikä koulun tilauskuljetuksia. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitetyssä päivitettyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamutoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

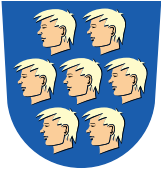
Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitettyssä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.

Sivistyslautakunta on todennut useissa tätä investointihanketta koskevissa lausunnoissaan, että Nurmijärven Yhteiskoulun tontin koko on riittämätön 900 oppilaan toimivan yhtenäiskoulun rakentamiseen. Tontin koko selittää hankkeen kohonneita investointikustannuksia (39,7 M€), jotka ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€). Investointikustannuksen lisäksi hankkeeseen liittyvät merkittävät väistötilakustannukset (5,4 M€).

Kustannukset ovat jopa niin korkeat, että niillä olisi mahdollista toteuttaa jollekin toiselle paremmin soveltuvalla tontilla uudisrakennuksena täysin uusi Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio), joka palvelisi sijainniltaan ja ympäristöönsä sijoituvilta toiminnoiltaan paremmin Nurmijärven kirkonkylän keskustan kehittämistä, liikennettä ja sen asukkaita. Uudisrakennuksen rakentamisen aikana opetukseen voitaisiin käyttää ainakin suurilta osin nykyisiä Nurmijärven yhteiskoulun tiloja, mikä vähentäisi hankkeen väistötilakustannuksia huomattavasti.

Esimerkiksi Klaukkalan minipalveluverkon valmistelussa on arvioitu, että esitetyn peruskorjatun Nurmijärven yhteiskoulun kanssa samankokoisen (NYK: 13 726 brm², n. 900 oppilasta; Klaukkalan yhtenäiskoulu: 13 728 brm², 1085 lasta) ehdotetun Klaukkalan yhtenäiskoulun investointikustannus olisi 40,7 M€.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Referenssinä viime vuosina toteutuneita saman mittaluokan uudisrakennuksena toteutettuja kouluja ja niiden investointikustannuksia:

- Etelä-Hervannan koulu (1300 oppilasta + 160-paikkainen päiväkotiki + suunterveydenhuollon tilat), valmistui v. 2023, 34 M€
- Keravanjoen monitoimitalo (vajaa 1000 oppilasta), valmistui v. 2021, 37 M€

Nykyisen Nurmijärven yhtenäiskoulun tontin arvon on arvioitu olevan 2,3–2,45 M€. Uudisrakennusvaihtoehdossa se saataisiin muuhun käyttöön.

Vaikka Nurmijärven Yhteiskoulun tontille peruskorjattava ja laajennettava koulu on toteutettavissa nopeammin kuin toiseen sijaintiin perustuvan yhtenäiskoulun tai erillisen lukion rakentaminen, sivistyslautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa.

Esitystä kannattivat Kalle Rantakulma, Veikko Ollila ja Virpi Korhonen.

2. Lautakunnan jäsen Minna Aittakallio (kok.) teki muutosesityksen seuraavasti:

Esitän, että esittelijän esitys on muutoin kannatettava, paitsi pysäköintihalli otetaan pois esityksestä. Perustelut: hanke saataisiin vihdoin ja viimein toteutukseen, pysäköintihalli on kallis, eikä myöskään palvele Kirkonkylän maisemakokonaisuutta.

Esitys raukesi kannattamattomana.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että
JAA = esittelijän pohjaesitys
EI = Suhosen muutosesitys

Äänestyksen tulos:

JAA 1 (Ahonen)

EI 9 (Alanne, Ripatti, Jansson, Korhonen, Lappalainen, Ollila, Pasanen, Rantakulma, Suhonen)

TYHJÄ 1 (Aittakallio)

Sivistyslautakunta päätti äänin JAA 1 – EI 9 – TYHJÄ 1 antaa valtuustolle Suhosen muutosesityksen mukaisen lausunnon.

Päätös



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Sivistyslautakunta päätti antaa valtuustolle lausunnon seuraavasti:

Nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Rakennuksen piha-alue on suunniteltu pääosin rakennukseen suunnitelluille kattoterasseille, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristönä. Sivistyslautakunta kiinnittää huomiota kattamattomien kattoterassien toimivuuteen ympäri vuoden, mikä asettaa haasteita kiinteistön ylläpidolle, esimerkiksi lumen poistoon. Terrassien turvallisuuskysymykset, esim. putoamisen esto, myös neljänteen kerrokseen kulkevilta avoportaita, tulee varmistaa, samoin kuin terrassin maksimikapasiteetti. Terrassi palvelisi välituntipihana n. 900 oppilasta.

Sivistyslautakunta kiinnittää huomiota siihen, että koulun piha-alueella ei ole liikuntapaikkoja eikä viihtyisiä istutuksia tai oleskelualueita, jotka palvelisivat oppilaita tai kiinteistön ilta- ja viikonloppukäyttäjiä. Tämä poikkeaa muihin kuntiin rakennettavista yhtenäiskouluista, joiden piha-alueet toimivat oppilaiden tai asukkaiden lähiliikuntapaikkoina. Asemapiirustuksessa ei ole myöskään huomioitu saattoliikennejärjestelyjä eikä koulun tilauskuljetuksia. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitettyssä päivitettyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamutoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitettyssä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.

Sivistyslautakunta on todennut useissa tätä investointihanketta koskevissa lausunnoissaan, että Nurmijärven Yhteiskoulun tontin koko on riittämätön 900 oppilaan toimivan yhtenäiskoulun



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

rakentamiseen. Tontin koko selittää hankkeen kohonneita investointikustannuksia (39,7 M€), jotka ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€). Investointikustannuksen lisäksi hankkeeseen liittyvät merkittävät väistötilakustannukset (5,4 M€).

Kustannukset ovat jopa niin korkeat, että niillä olisi mahdollista toteuttaa jollekin toiselle paremmin soveltuvalla tontilla uudisrakennuksena täysin uusi Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio), joka palvelisi sijainniltaan ja ympäristöönsä sijoituiltaan toimintoiltaan paremmin Nurmijärven kirkonkylän keskustan kehittämistä, liikennettä ja sen asukkaita. Uudisrakennuksen rakentamisen aikana opetukseen voitaisiin käyttää ainakin suurilta osin nykyisiä Nurmijärven yhteiskoulun tiloja, mikä vähentäisi hankkeen väistötilakustannuksia huomattavasti.

Esimerkiksi Klaukkalan minipalveluverkon valmistelussa on arvioitu, että esitetyn peruskorjatun Nurmijärven yhteiskoulun kanssa samankokoisen (NYK: 13 726 brm², n. 900 oppilasta; Klaukkalan yhtenäiskoulu: 13 728 brm², 1085 lasta) ehdotetun Klaukkalan yhtenäiskoulun investointikustannus olisi 40,7 M€.

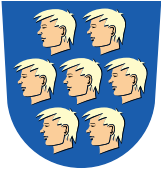
Referenssinä viime vuosina toteutuneita saman mittaluokan uudisrakennuksena toteutettuja kouluja ja niiden investointikustannuksia:

- Etelä-Hervannan koulu (1300 oppilasta + 160-paikkainen päiväkotiki + suunterveydenhuollon tilat), valmistui v. 2023, 34 M€
- Keravanjoen monitoimitalo (vajaa 1000 oppilasta), valmistui v. 2021, 37 M€

Nykyisen Nurmijärven yhtenäiskoulun tontin arvon on arvioitu olevan 2,3–2,45 M€. Uudisrakennusvaihtoehdossa se saataisiin muuhun käyttöön.

Vaikka Nurmijärven Yhteiskoulun tontille peruskorjattava ja laajennettava koulu on toteutettavissa nopeammin kuin toiseen sijaan perustuvan yhtenäiskoulun tai erillisen lukion rakentaminen, sivistyslautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Tekninen lautakunta 02.05.2024 § 25

Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon päivitettyyn hankesuunnitelmaan:

Tekninen lautakunta esittää lausuntonaan, että nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille rakennetaan ja peruskorjataan sekä perusopetukselle että lukiolle tilat ja esittää, että hyväksytään hankesuunnitelma, jossa perusopetuksen ja lukion tilat ovat samassa rakennuksessa.

Perusteluna tekninen lautakunta esittää seuraavaa lausunnonleen:

Hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Piha-alueita on saatu laajennettua suunnitteleamalla rakennukseen kattoterassit, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitettyssä päivitettyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitetyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamuotoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitettyssä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.

Tämän lisäksi tekninen lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että asemapiirustuksessa ei ole huomioitu saattoliikennejärjestelyjä. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus. Rakennukseen suunniteltujen kattoterassien käyttö tulee mahdollistaa myös talvella.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Tämä vaihtoehto on toteutettavissa nopeammin kuin lukiorakennuksen toteuttaminen Krannilaan. Krannilan tontin kaavoitus vie arviolta 2–3 vuotta pidempään kuin Nurmijärven Yhteiskoulun tontin kaavoitus.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon ja lausunnon perustelut kunnanhallitukselle.

Valmistelija

tekninen johtaja Juha Oksanen, puh. 040 317 2300
sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, puh. 040 317 4794

Käsittely

Asian käsittelyn aikana tehtiin kaksi muutosesitystä.

1. Tommi Lehtimäki teki muutosesityksen seuraavasti:

”Esitän, että tekninen lautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa.”

2. Mirja-Liisa Tofferi teki muutosesityksen seuraavasti:

”Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon päivitettyyn hankesuunnitelmaan:

Nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Rakennuksen piha-alue on suunniteltu pääosin rakennukseen suunnitelluille kattoterasseille, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä. Tekninen lautakunta kiinnittää huomiota kattamattomien kattoterassien toimivuuteen ympäri vuoden, mikä asettaa haasteita kiinteistön ylläpidolle, esimerkiksi lumen poistoon. Terassien turvallisuuskysymykset, esim. putoamisen esto, myös neljänteen kerrokseen kulkevilta avoportaita, tulee varmistaa, samoin kuin terassin maksimikapasiteetti. Terassi palvelisi välituntipihana n. 900 oppilasta.

Tekninen lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että koulun piha-alueella ei ole liikuntapaikkoja eikä viihtyisiä istutuksia tai oleskelualueita, jotka palvelisivat oppilaita tai kiinteistön ilta- ja



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

viikonloppukäyttäjiä. Tämä poikkeaa muihin kuntiin rakennettavista yhtenäiskouluista, joiden piha-alueet toimivat oppilaiden tai asukkaiden lähiliikuntapaikkoina. Asemapiirustuksessa ei ole myöskään huomioitu saattoliikennejärjestelyjä eikä koulun tilauskuljetuksia. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitettyssä päivitetyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmassa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamuotoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitetyssä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon. Tontin koko selittää hankkeen kohonneita investointikustannuksia (39,7 M€), jotka ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€). Investointikustannuksen lisäksi hankkeeseen liittyvät merkittävät väistötilakustannukset (5,4 M€).

Kustannukset ovat jopa niin korkeat, että niillä olisi mahdollista toteuttaa jollekin toiselle paremmin soveltuvalla tontilla uudisrakennuksena täysin uusi Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio), joka palvelisi sijainniltaan ja ympäristöönsä sijoittuvilta toiminnoiltaan paremmin Nurmijärven kirkonkylän keskustan kehittämistä, liikennettä ja sen asukkaita. Uudisrakennuksen rakentamisen aikana opetukseen voitaisiin käyttää ainakin suurilta osin nykyisiä Nurmijärven yhteiskoulun tiloja, mikä vähentäisi hankkeen väistötilakustannuksia huomattavasti.

Esimerkiksi Klaukkalan minipalveluverkon valmistelussa on arvioitu, että esitetyn peruskorjatun Nurmijärven yhteiskoulun kanssa samankokoisen (NYK: 13 726 brm², n. 900 oppilasta; Klaukkalan yhtenäiskoulu: 13 728 brm², 1085 lasta) ehdotetun Klaukkalan yhtenäiskoulun investointikustannus olisi 40,7 M€.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Referenssinä viime vuosina toteutuneita saman mittaluokan uudisrakennuksena toteutettuja kouluja ja niiden investointikustannuksia:

- Etelä-Hervannan koulu (1300 oppilasta + 160-paikkainen päiväkotitila + suunterveydenhuollon tilat), valmistui v. 2023, 34 M€
- Keravanjoen monitoimitalo (vajaa 1000 oppilasta), valmistui v. 2021, 37 M€

Nykyisen Nurmijärven yhtenäiskoulun tontin arvon on arvioitu olevan 2,3–2,45 M€. Uudisrakennusvaihtoehdossa se saataisiin muuhun käyttöön.

Vaikka Nurmijärven Yhteiskoulun tontille peruskorjattava ja laajennettava koulu on toteutettavissa nopeammin kuin toiseen sijaintiin perustuvan yhtenäiskoulun tai erillisen lukion rakentaminen, tekninen lautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa.

Lisäksi tekninen lautakunta pyytää arvioimaan nykyisten jäljelle jäävien rakennusten (Mikkola ja Askola) tutkitun teknisen kunnan ja käyttöiän ja selvittämään niiden mahdollista käyttöä toimistotiloina tai muuhun käyttötarkoitukseen.”

Käsittelyn aikana puheenjohtaja Perkiö teki palautusesityksen seuraavasti:

”Tekninen lautakunta päättää palauttaa päätöksen valmisteluun hankesuunnitelman ja kustannusarvion päivittämiseksi. Teknisen lautakunnan olisi ollut vastuutonta lausua n. 40 M€:n investoinnin hankesuunnitelmasta puutteellisten tietojen perusteella.

Päätöksen perusteet:

- Valtuusto on päättänyt NYK:n ja lukion hankesuunnitelmasta kesäkuussa 2021, päätös on lainvoimainen.
- Valtuusto on loppuvuonna 2023 antanut viranhaltijoille ohjeen päivittää hankesuunnitelmat, perusteena tälle on ollut tilaohjelman ja hankesuunnitelmien väliset pinta-alaristiriidat, jotka koskivat sekä ns. NYK-, että Krannila-ratkaisua. Sijoituspäätöksen avaamiselle ei tämän perusteella ole perusteita.
- Lausuttavat hankesuunnitelmat olivat vuosilta 2020 ja 2021, eivätkä vastaa nyt esitettyä, lausuttavaa kokonaisuutta. Hankkeen laajuus on kasvanut merkittävästi valtuuston aiemmin hyväksymästä tasosta, päätösaineistosta ei selviä mikä on aiheuttanut muutoksen ja onko laajuusmuutos ollut valtuuston mandaatin mukainen.
- Kustannusarvio on noussut yli 80 % valtuuston hyväksymään kustannusarvioon nähden, eikä päätöksenteon tukena ole selkeää kustannusarvioiden muutosvertailua.”

Minna Jokinen ja Tommi Lehtimäki kannattivat Perkiön palautusesitystä.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, josta lautakunta ei voinut olla yksimielinen, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että

JAA = asian käsittelyn jatkaminen

EI = asian palauttaminen valmisteluun

Äänestyksen tulos

JAA 5 (Jaakola-Siimes, Jalava, Kirves, Latva, Tofferi)

EI 5 (Diakite, Jokinen, Lehtimäki, Salminen, Perkiö)

POISSA 1 (Rouhikoski)

Äänten mennessä tasan puheenjohtaja ääni ratkaisi, joten tekninen lautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun äänin 5 JAA – 5 EI – 1 POISSA.

Lehtimäen ja Tofferin muutosesitykset raukesivat lautakunnan palautettua asian valmisteluun.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun.

Esittelijä jätti päätöksestä eriävän mielipiteen liitettäväksi pöytäkirjaan. Tofferi, Kirves ja Jalava yhtyivät esittelijän eriävään mielipiteeseen.

Jaakola-Siimes jätti päätöksestä eriävän mielipiteen liitettäväksi pöytäkirjaan.

Kristiina Rouhikoski poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.28.

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 30

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 16.6.2021 § 90, että lukiokoulutus järjestetään keskitetyllä mallilla siten, että lukion toimipiste on Kirkonkylällä ja lukio sijoitetaan kampukselle Nurmijärven Yhteiskoulun (NYK) yhteyteen. Samalla valtuusto hyväksyi Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankesuunnitelman (peruskoulu ja lukio samassa kiinteistössä). Tähän suunnitteilla olevaan kouluhankkeeseen otettiin mukaan alkusyksystä 2023 rakennuttajakonsultti selvittämään ja käymään läpi vuoden 2021 hankesuunnitelma ja tilaohjelma. Hankesuunnitelmaa ja tilaohjelmaa syksyllä kartoittaessa havaittiin, että tilaohjelmasta puuttui reilu 2000 m² suhteessa hankesuunnitelman vaateisiin. Olemassa olevista tiloista puuttui noin 1300 m² sekä uudisrakentamisen tilaohjelmasta liikenne ja teknistä tilaa reilut 700 m².



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Hankesuunnitelman päivitystarve esiteltiin valtuuston kyselytunnilla 11.12.2023. Valtuustossa tehtiin nousseen kustannusarvion vuoksi esitys, että selvitetään myös toisena vaihtoehtona olleen Krannilanpuiston kustannukset. Krannilanpuiston vaihtoehto tarkoittaa sitä, että sinne rakennettaisiin erillinen lukiorakennus ja nykyisen Nurmijärven Yhteiskoulun tilat jäisivät perusopetukselle. Osa Nurmijärven Yhteiskoulun tiloista peruskorjattaisiin ja osa perusopetuksen tiloista sijoitettaisiin uudisrakennukseen.

Molempien hankesuunnitelmien tilaohjelmat on päivitetty, ja tehty kustannusarviot molemmista vaihtoehdoista. Tarkempaa suunnitelmaa on tehty vaihtoehdosta, jossa perusopetuksen ja lukion tilat tulisivat yhteiseen rakennukseen Nurmijärven Yhteiskoulun tontille.

Kustannusarvioiden sekä rakennettävien neliöiden muutosvertailut on tehty ja ne ovat esityksen liitteenä.

Teknisen lautakunnan lausunto

Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon päivitettyyn hankesuunnitelmaan:

Tekninen lautakunta esittää lausuntonaan, että nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille rakennetaan ja peruskorjataan sekä perusopetukselle että lukiolle tilat ja esittää, että hyväksytään hankesuunnitelma, jossa perusopetuksen ja lukion tilat ovat samassa rakennuksessa.

Perusteluna tekninen lautakunta esittää seuraavaa lausunnolleen:

Hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Piha-alueita on saatu laajennettua suunnittelemalla rakennukseen kattoterassit, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitetyssä päivityksessä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamuotoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitetystä hankesuunnitelmasta esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.

Tämän lisäksi tekninen lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että asemapiirustuksessa ei ole huomioitu saattoliikennejärjestelyjä. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus. Rakennukseen suunniteltujen kattoterassien käyttö tulee mahdollistaa myös talvella.

Tämä vaihtoehto on toteutettavissa nopeammin kuin lukiorakennuksen toteuttaminen Krannilaan. Krannilan tontin kaavoitus vie arviolta 2–3 vuotta pidempään kuin Nurmijärven Yhteiskoulun tontin kaavoitus.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon ja lausunnon perustelut kunnanhallitukselle.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

tekninen johtaja Juha Oksanen, puh. 040 317 2300
sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, puh. 040 317 4794

Käsittely

Asian käsittelyn aikana tehtiin kaksi muutosesitystä.

1. Tommi Lehtimäki teki muutosesityksen seuraavasti:
"Esitän, että lausuntonaan tekninen lautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa."

Keskustelun aikana Lehtimäki veti esityksenä pois.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

2. Mirja-Liisa Tofferi teki muutosesityksen seuraavasti:

”Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon päivitettyyn hankesuunnitelmaan:

Nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Rakennuksen piha-alue on suunniteltu pääosin rakennukseen suunnitelluille kattoterasseille, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä. Tekninen lautakunta kiinnittää huomiota kattamattomien kattoterassien toimivuuteen ympäri vuoden, mikä asettaa haasteita kiinteistön ylläpidolle, esimerkiksi lumen poistoon. Terrassien turvallisuuskysymykset, esim. putoamisen esto, myös neljanteen kerrokseen kulkevilta avoportaita, tulee varmistaa, samoin kuin terrassin maksimikapasiteetti. Terassi palvelisi välituntipihana n. 900 oppilasta.

Tekninen lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että koulun piha-alueella ei ole liikuntapaikkoja eikä viihtyisiä istutuksia tai oleskelualueita, jotka palvelisivat oppilaita tai kiinteistön ilta- ja viikonloppukäyttäjiä. Tämä poikkeaa muihin kuntiin rakennettavista yhtenäiskouluista, joiden piha-alueet toimivat oppilaiden tai asukkaiden lähiliikuntapaikkoina. Asemapiirustuksessa ei ole myöskään huomioitu saattoliikennejärjestelyjä eikä koulun tilauskuljetuksia. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitettyssä päivitettyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamuotoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitettyssä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Tontin koko selittää hankkeen kohonneita investointikustannuksia (39,7 M€), jotka ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€). Investointikustannuksen lisäksi hankkeeseen liittyvät merkittävät väistötilakustannukset (5,4 M€).

Kustannukset ovat jopa niin korkeat, että niillä olisi mahdollista toteuttaa jollekin toiselle paremmin soveltuvalla tontilla uudisrakennuksena täysin uusi Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio), joka palvelisi sijainniltaan ja ympäristöönsä sijoittuvilta toiminnoiltaan paremmin Nurmijärven kirkonkylän keskustan kehittämistä, liikennettä ja sen asukkaita. Uudisrakennuksen rakentamisen aikana opetukseen voitaisiin käyttää ainakin suurilta osin nykyisiä Nurmijärven yhteiskoulun tiloja, mikä vähentäisi hankkeen väistötilakustannuksia huomattavasti.

Esimerkiksi Klaukkalan minipalveluverkon valmistelussa on arvioitu, että esitetyn peruskorjatun Nurmijärven yhteiskoulun kanssa samankokoisen (NYK: 13 726 brm², n. 900 oppilasta; Klaukkalan yhtenäiskoulu: 13 728 brm², 1085 lasta) ehdotetun Klaukkalan yhtenäiskoulun investointikustannus olisi 40,7 M€.

Referenssinä viime vuosina toteutuneita saman mittaluokan uudisrakennuksena toteutettuja kouluja ja niiden investointikustannuksia:

- Etelä-Hervannan koulu (1300 oppilasta + 160-paikkainen päiväkotitila + suunterveydenhuollon tilat), valmistui v. 2023, 34 M€
- Keravanjoen monitoimitalo (vajaa 1000 oppilasta), valmistui v. 2021, 37 M€

Nykyisen Nurmijärven yhtenäiskoulun tontin arvon on arvioitu olevan 2,3–2,45 M€. Uudisrakennusvaihtoehdossa se saataisiin muuhun käyttöön.

Vaikka Nurmijärven Yhteiskoulun tontille peruskorjattava ja laajennettava koulu on toteutettavissa nopeammin kuin toiseen sijaintiin perustuvan yhtenäiskoulun tai erillisen lukion rakentaminen, tekninen lautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa.

Lisäksi tekninen lautakunta pyytää arvioimaan nykyisten jäljelle jäävien rakennusten (Mikkola ja Askola) tutkitun teknisen kunnon ja käyttöiän ja selvittämään niiden mahdollista käyttöä toimistotiloina tai muuhun käyttötarkoitukseen.”

Jaakola-Siimes, Latva, Diakite ja Lehtimäki kannattivat Tofferin muutosesitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että
JAA = esittelijän pohjaesitys



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Ei = Tofferin muutosesitys

Äänestyksen tulos

JAA 5 (Jalava, Jokinen, Kirves, Rouhikoski, Perkiö)

Ei 6 (Diakite, Jaakola-Siimes, Latva, Lehtimäki, Taipale, Tofferi)

Tekninen lautakunta hyväksyi äänin 5 JAA – 6 Ei Tofferin muutosesityksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon päivitettyyn hankesuunnitelmaan:

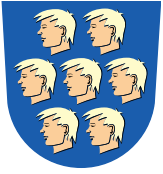
Nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Rakennuksen piha-alue on suunniteltu pääosin rakennukseen suunnitelluille kattoterasseille, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä. Tekninen lautakunta kiinnittää huomiota kattamattomien kattoterassien toimivuuteen ympäri vuoden, mikä asettaa haasteita kiinteistön ylläpidolle, esimerkiksi lumen poistoon. Terrassien turvallisuuskysymykset, esim. putoamisen esto, myös neljänteen kerrokseen kulkevilta avoportaita, tulee varmistaa, samoin kuin terrassin maksimikapasiteetti. Terrassi palvelisi välituntipihana n. 900 oppilasta.

Tekninen lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että koulun piha-alueella ei ole liikuntapaikkoja eikä viihtyisiä istutuksia tai oleskelualueita, jotka palvelisivat oppilaita tai kiinteistön ilta- ja viikonloppukäyttäjiä. Tämä poikkeaa muihin kuntiin rakennettavista yhtenäiskouluista, joiden piha-alueet toimivat oppilaiden tai asukkaiden lähiliikuntapaikkoina. Asemapiirustuksessa ei ole myöskään huomioitu saattoliikennejärjestelyjä eikä koulun tilauskuljetuksia. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitetystä päivitetystä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettäessä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamuotoiseen erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitetystä hankesuunnitelmassa esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon.

Tontin koko selittää hankkeen kohonneita investointikustannuksia (39,7 M€), jotka ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€). Investointikustannuksen lisäksi hankkeeseen liittyvät merkittävät väistötilakustannukset (5,4 M€).

Kustannukset ovat jopa niin korkeat, että niillä olisi mahdollista toteuttaa jollekin toiselle paremmin soveltuvalle tontille uudisrakennuksena täysin uusi Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio), joka palvelisi sijainniltaan ja ympäristöönsä sijoituvilta toiminnoiltaan paremmin Nurmijärven kirkonkylän keskustan kehittämistä, liikennettä ja sen asukkaita. Uudisrakennuksen rakentamisen aikana opetukseen voitaisiin käyttää ainakin suurilta osin nykyisiä Nurmijärven yhteiskoulun tiloja, mikä vähentäisi hankkeen väistötilakustannuksia huomattavasti.

Esimerkiksi Klaukkalan minipalveluverkon valmistelussa on arvioitu, että esitetyn peruskorjatun Nurmijärven yhteiskoulun kanssa samankokoisen (NYK: 13 726 brm², n. 900 oppilasta; Klaukkalan yhtenäiskoulu: 13 728 brm², 1085 lasta) ehdotetun Klaukkalan yhtenäiskoulun investointikustannus olisi 40,7 M€.

Referenssinä viime vuosina toteutuneita saman mittaluokan uudisrakennuksena toteutettuja kouluja ja niiden investointikustannuksia:

- Etelä-Hervannan koulu (1300 oppilasta + 160-paikkainen päiväkotikiinteistö + suunterveydenhuollon tilat), valmistui v. 2023, 34 M€
- Keravanjoen monitoimitalo (vajaa 1000 oppilasta), valmistui v. 2021, 37 M€

Nykyisen Nurmijärven yhtenäiskoulun tontin arvon on arvioitu olevan 2,3–2,45 M€. Uudisrakennusvaihtoehdossa se saataisiin muuhun käyttöön.

Vaikka Nurmijärven Yhteiskoulun tontille peruskorjattava ja laajennettava koulu on toteutettavissa nopeammin kuin toiseen sijaintiin perustuvan yhtenäiskoulun tai erillisen lukion rakentaminen, tekninen lautakunta pyytää valtuustoa arvioimaan esitetyn peruskorjaus- ja laajennushankkeen hyödyt ja riskit suhteessa täysin uuden Nurmijärven yhteiskoulun (yläkoulu + lukio) rakentamiseen ennen päätöksentekoa.

Lisäksi tekninen lautakunta pyytää arvioimaan nykyisten jäljelle jäävien rakennusten (Mikkola ja Askola) tutkitun teknisen kunnan ja käyttöiän ja selvittämään niiden mahdollista käyttöä



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

toimistotiloina tai muuhun käyttötarkoitukseen.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 81

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että nykyiselle Nurmijärven Yhteiskoulun tontille rakennetaan ja peruskorjataan sekä perusopetukselle että lukiolle tilat ja esittää, että hyväksytään hankesuunnitelma, jossa perusopetuksen ja lukion tilat ovat samassa rakennuksessa. Hanke toteutetaan perinteisellä urakkamallilla kunnan omaan taseeseen.

Rakenteellisen pysäköinnin tarvetta arvioidaan asemakaavaprosessin yhteydessä. Jatkosuunnittelussa huomioidaan toimivat ja turvalliset pihajärjestelyt ml. kattoterassit.

Perustelut:

Hankesuunnitelmassa on pystytty toteuttamaan pääosin erilliset tilat perusopetukselle ja lukiolle. Samoin on ratkaistu pysäköintiin liittyviä haasteita pysäköintitalon avulla ja saatu riittävästi pysäköintipaikkoja. Piha-alueita on saatu laajennettua suunnitteleamalla rakennukseen kattoterassit, joita voi hyödyntää välitunneilla oleskeluun ja oppimisympäristöinä.

Nurmijärven Yhteiskoulun tontille esitettyssä päivitettyssä hankesuunnitelmassa on huomioitu käyttäjän toiveita sekä aiemman hankesuunnitelman tilaohjelmassa esitettyjä tiloja ja tilojen kokoja. Päivitettyssä hankesuunnitelmaa on lukion tilojen osalta tarkistettu luokkatilojen kokoja huomioiden suuret opetusryhmät. Luokkatiloja on suurennettu verrattuna edelliseen hankesuunnitelmaan.

Perusopetuksen tiloissa on erityisopetuksen osalta huomioitu tarve lisätä tiloja luokkamuotoiseen



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

erityisopetukseen. Tämä mahdollistaa Kivenpuiston koulun yhteydessä olevasta väistötilasta luopumisen.

Liikuntasalin käyttäjä on tyytyväinen liikuntasalin osalta päivitetystä hankesuunnitelmasta esitettyyn uuden liikuntasalin rakentamiseen. Suunnitelmassa olevan liikuntasalin koko mahdollistaa salin jakamisen tarvittaessa kolmeen osaan.

Yksi yhteinen rakennus perusopetukselle ja lukiolle mahdollistaa yhteisten tilojen (henkilökunnan tilat, keittiö, ruokasali) osalta pienemmät neliömäärät verrattuna kahden eri kiinteistön rakentamiseen kahdelle eri tontille. Hankesuunnitelmassa mahdollistetaan aula- ja käytävätilojen hyödyntäminen monipuolisesti sekä opiskeluun että välituntien viettoon. Tämän lisäksi tekninen lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että asemapiirustuksessa ei ole huomioitu saattoliikennejärjestelyjä. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida saattoliikenteen toimivuus ja koulun alueen liikenneturvallisuus. Rakennukseen suunniteltujen kattoterassien käyttö tulee mahdollistaa myös talvella.

Tämä vaihtoehto on toteutettavissa nopeammin kuin lukiorakennuksen toteuttaminen Krannilaan. Krannilan tontin kaavoitus vie arviolta 2–3 vuotta pidempään kuin Nurmijärven Yhteiskoulun tontin kaavoitus.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Käsittely

Asian käsittelyn aikana tehtiin kaksi muutosesitystä:

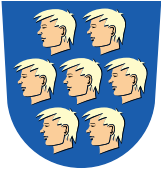
1. Kunnanhallituksen jäsen Otto Suhonen teki seuraavan muutosesityksen Jenni Sandbergin kannattamana:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että asia palautetaan valmisteltavaksi.

Valmistelussa laaditaan kustannusarvio ja hankesuunnitelma vaihtoehdosta, jossa Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio) sijoitetaan uudisrakennuksena Krannilaan. Valmistelutyö valmistuu tammikuuhun 2025 mennessä. Mikäli lisäselvitystä ei saada laadittua tässä aikataulussa, asia tuodaan valtuustolle tiedoksi.

Perustelut:

- Tekninen lautakunta ja sivistyslautakunta ovat lausunnoissaan esittäneet uudisrakennusvaihtoehdon selvittämistä.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- Nurmijärven yhteiskoulun laajennus- ja saneeraushankkeen investointikustannukset (39,7 M€) ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€)
 - Investointikustannuksen lisäksi laajennus- ja saneeraushankkeeseen liittyvät merkittävät väistötilakustannukset (5,4 M€). Uudisrakennusvaihtoehdossa väistötilojen hankinnalta rakentamisvaiheen vuoksi vältyttäisiin.
 - Laajennus- ja saneeraushankkeen kustannusarvio on noussut niin korkeaksi, että laajennus- ja saneeraushankkeen väistötilakustannukset huomioiden samalla tai mahdollisesti jopa edullisemmalla kokonaiskustannuksella voisi olla mahdollista toteuttaa toiselle tontille Nurmijärven yhteiskoulu uudisrakennuksena, jolloin se voitaisiin rakentaa ilman Nurmijärven yhteiskoulun tontin rajoitteita.
 - Uudisrakennuksen sijoittuminen Krannilan liikuntapuistoon loisi synergiaetuja liikuntamahdollisuuksien ja pysäköintialueiden osalta.
 - Laajennus ja saneeraushankkeen kustannukseksi on arvioitu 2896 €/brm² (ei sisällä väistötilakustannuksia). Klaukkalan minipalveluverkon valmistelussa uudisrakennuksena toteutettujen koulujen rakentamiskustannukseksi on arvioitu noin 2950 €/brm².
 - Laajennus- ja saneeraushankkeen toteuttamisen jälkeen Nurmijärven yhteiskoulun laajuus olisi 13 726 brm². Jos hanke toteutettaisiin uudisrakennuksena, olisi tätä laajuutta sen mahdollista tiivistää suunnittelussa. Esimerkiksi vuonna 2021 valmistuneen vajaan tuhannen oppilaan Keravanjoen monitoimitalon laajuus on 10900 brm²
 - Nykyisen Nurmijärven yhtenäiskoulun tontin arvon on arvioitu olevan 2,3–2,45 M€. Uudisrakennusvaihtoehdossa se saataisiin muuhun käyttöön.
 - Nurmijärven yhteiskoulun tontin koko on aiheuttanut laajennus- ja saneeraushankkeen suunnittelulle huomattavia haasteita. Alueelle on hyvin haastavaa toteuttaa riittäviä pysäköinti- ja piha-alueita.
 - Laajennus- ja saneeraushankkeessa nykyisen Nurmijärven yhteiskoulun nykyisistä osista hyödynnettäisiin osat Askola ja Mikkola. Vuonna 2007 valmistuneessa Askolassa on jouduttu tekemään sisäilmakorjauksia. Mikkola on rakennettu vuonna 1991 ja sen peruskorjaus valmistui 2022. Näiden tilojen tekninen kunto ei ole täysin selvä, ja niiden varaan rakentuva laajennusrakentaminen sisältää riskejä.
2. Kunnanhallituksen varajäsen Joonas Suomi teki seuraavan muutosesityksen Jouni Maijalan, Maiju Tapiolinnan ja Kalle Mustosen kannattamina:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että asia palautetaan valmisteltavaksi lisäselvityksiä varten.

Valmistelussa selvitetään Arkadian yhteislyseon halukkuus ja mahdollisuus laajentaa toimintaansa lisäoppilasmäärällä, joka vastaa viime vuosien aikaista kunnallisessa lukiossa olleiden oppilaiden määrää. Vaihtoehdossa kunta ei itse jatkossa järjestäisi lukiokoulutusta. Valmistelussa selvitetään toteutusvaihtoehtoja, niiden kustannuksia, rahoitusosuuksia, mahdollisia muita oleellisia tekijöitä sekä laaditaan hankesuunnitelma. Valmistelun etenemisestä tiedotetaan kunnanhallitusta ja



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

selvityksen valmistuessa se tuodaan kunnanhallitukselle tammikuun 2025 aikana. Mikäli näiden lopputuloksena selvityksen vaihtoehto on toteutuskelpoinen ja kokonaiskustannuksiltaan arvioiden hyväksyttävä, päätetään jatkovalmistelusta (muun muassa vaikutustenarvioinnit) erikseen kunnanhallituksessa.

Perustelut:

- Nurmijärven yhteiskoulun laajennus- ja saneeraushankkeen investointikustannukset (39,7 M€) ovat miltei kaksinkertaistuneet alkuperäisestä hankesuunnitelmasta (21,9 M€)
- Investointikustannuksen lisäksi laajennus- ja saneeraushankkeeseen liittyvät merkittävät väistöilakustannukset (5,4 M€). Mikäli lukiotoiminta siirtyisi Arkadian yhteislyseolle, väistöilakustannuksilta vältyttäisiin.
- Mikäli lukion tiloja ei tarvitse rakentaa Nurmijärven yhteiskoulun nykyiselle tontille, helpottaa se tontin kokoon liittyviä haasteita ja kustannuksia todennäköisesti muun muassa rakenteellisen pysäköinnin osalta.
- Valmistelussa selvitetty vaihtoehto saattaa olla investointien kokonaiskustannuksiltaan nykyistä suunnitelmaa edullisempi.
- Vaihtoehdon toteutuessa Arkadian yhteislyseon laajentaminen palvelisi kaikkia kunnassa opiskelevia lukiolaisia, sillä suuremman yksikön on mahdollisuus tarjota monipuolisemmin kursseja. Oppilasmäärän ja kapasiteetin lisääntyessä Arkadian sisäänpääsyyn edellytetty todistuksien keskiarvon alaraja laskisi nykyisestä, joten nykyisin kunnallisessa lukiossa opiskelevien oppilaiden keskiarvotasollakin pääsisi jatkossa Arkadiaan.

Tiina Hirvonen ja Teemu Siltanen ilmoittivat esteellisyydestä (yhteisöjääviys, hallintolaki 28.1 § 5 kohta; Arkadian Koulukiinteistöt Oy:n hallituksen jäsenyys) osallistua asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

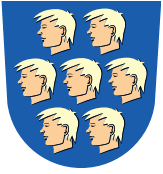
Keskustelun kuluessa Otto Suhonen ja Joona Suomi vetivät omat muutosesityksensä pois. Otto Suhonen ja Joona Suomi tekivät yhteisen muutosesityksen.

3. Otto Suhonen ja Joona Suomi tekivät yhteisen muutosesityksen Maiju Tapiolinnan, Kimmo Pirkkalan, Jouni Maijalan ja Kalle Mustosen kannattamina seuraavasti:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että asia palautetaan valmisteltavaksi.

Valmistelussa:

- laaditaan kustannusarvio ja hankesuunnitelma vaihtoehdosta, jossa Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio) sijoitetaan uudisrakennuksena Krannilaan. Mikäli lisäselvitystä ei saada laadittua tässä aikataulussa, asia tuodaan valtuustolle tiedoksi. Mikäli Krannilan tontti ei ole kustannustehokkaasti toteutuskelpoinen ja uudisrakennukselle löytyy Kirkonkylältä jokin muu toteuttamiskelpoinen paikka, voidaan myös tätä tarkastella.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- selvitetään Arkadian yhteislyseon halukkuus ja mahdollisuus laajentaa toimintaansa lisäoppilasmäärällä, joka vastaa viime vuosien aikaista kunnallisessa lukiossa olleiden oppilaiden määrää. Vaihtoehdossa kunta ei itse jatkossa järjestäisi lukiokoulutusta. Valmistelussa selvitetään toteutusvaihtoehtoja, niiden kustannuksia, rahoitusosuuksia, mahdollisia muita oleellisia tekijöitä sekä laaditaan hankesuunnitelma.

Mikäli kokonaisuuden toteuttamiseksi löytyy jokin muu kustannustehokas ja kokonaisuutena toteuttamiskelpoinen vaihtoehto, tuodaan ne kunnanhallitukselle tiedoksi.

Valmistelun etenemisestä tiedotetaan kunnanhallitusta. Selvityksen valmistumisen tavoiteaikataulu on kevääseen 2025 mennessä, jolloin se tuodaan poliittiseen päätöksentekoon.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että lisäselvityksiin myönnetään vuoden 2024 talousarvioon 100 000 € lisämääräraha ympäristötoimialan käyttötalouteen.

Koska pohjaesityksestä oli tehty poikkeava muutosesitys ja asiasta ei voitu olla yksimielisiä, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen seuraavasti:

JAA = esittelijän pohjaesitys

EI = Suhosen ja Suomen yhteinen muutosesitys

Äänestyksen tulos:

JAA = 0

EI = 8 (Maijala, Mustonen, Pirkkala, Raekannas, Suhonen, Tapiolinna, Suomi, Rätty)

VAITI = 3 (Hägg, Niinimäki, Sandberg)

Äänestyksen tuloksena kunnanhallitus hyväksyi Suhosen ja Suomen yhteisen muutosesityksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että asia palautetaan valmisteltavaksi.

Valmistelussa:

- laaditaan kustannusarvio ja hankesuunnitelma vaihtoehdosta, jossa Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio) sijoitetaan uudisrakennuksena Krannilaan. Mikäli lisäselvitystä ei saada laadittua tässä aikataulussa, asia tuodaan valtuustolle tiedoksi. Mikäli Krannilan tontti ei ole kustannustehokkaasti toteutuskelpoinen ja uudisrakennukselle löytyy Kirkonkylältä jokin muu toteuttamiskelpoinen paikka, voidaan myös tätä tarkastella.

- selvitetään Arkadian yhteislyseon halukkuus ja mahdollisuus laajentaa toimintaansa lisäoppilasmäärällä, joka vastaa viime vuosien aikaista kunnallisessa lukiossa olleiden oppilaiden



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

määrää. Vaihtoehdossa kunta ei itse jatkossa järjestäisi lukiokoulutusta. Valmistelussa selvitetään toteutusvaihtoehtoja, niiden kustannuksia, rahoitusosuuksia, mahdollisia muita oleellisia tekijöitä sekä laaditaan hankesuunnitelma.

Mikäli kokonaisuuden toteuttamiseksi löytyy jokin muu kustannustehokas ja kokonaisuutena toteuttamiskelpoinen vaihtoehto, tuodaan ne kunnanhallitukselle tiedoksi.

Valmistelun etenemisestä tiedotetaan kunnanhallitusta. Selvityksen valmistumisen tavoiteaikataulu on kevääseen 2025 mennessä, jolloin se tuodaan poliittiseen päätöksentekoon.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että lisäselvityksiin myönnetään vuoden 2024 talousarvioon 100 000 € lisämääräraha ympäristötoimialan käyttötalouteen.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiina Hirvonen ja Teemu Siltanen poistuivat esteellisinä (yhteisöjääviys, hallintolaki 28.1 § 5 kohta; Arkadian Koulukiinteistöt Oy:n hallituksen jäsenyys) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.46-19.11.

Asian käsittelyn aikana kokouksessa pidettiin tauko klo 18.32-18.56.

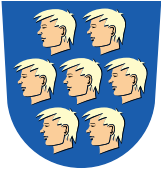
Valtuusto 29.05.2024 § 17

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää, että asia palautetaan valmisteltavaksi.

Valmistelussa:

- laaditaan kustannusarvio ja hankesuunnitelma vaihtoehdosta, jossa Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio) sijoitetaan uudisrakennuksena Krannilaan. Mikäli lisäselvitystä ei saada laadittua tässä aikataulussa, asia tuodaan valtuustolle tiedoksi. Mikäli Krannilan tontti ei ole kustannustehokkaasti toteutuskelpoinen ja uudisrakennukselle löytyy Kirkonkylältä jokin muu toteuttamiskelpoinen paikka, voidaan myös tätä tarkastella.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- selvitetään Arkadian yhteislyseon halukkuus ja mahdollisuus laajentaa toimintaansa lisäoppilasmäärällä, joka vastaa viime vuosien aikaista kunnallisessa lukiossa olleiden oppilaiden määrää. Vaihtoehdossa kunta ei itse jatkossa järjestäisi lukiokoulutusta. Valmistelussa selvitetään toteutusvaihtoehtoja, niiden kustannuksia, rahoitusosuuksia, mahdollisia muita oleellisia tekijöitä sekä laaditaan hankesuunnitelma.

Mikäli kokonaisuuden toteuttamiseksi löytyy jokin muu kustannustehokas ja kokonaisuutena toteuttamiskelpoinen vaihtoehto, tuodaan ne kunnanhallitukselle tiedoksi.

Valmistelun etenemisestä tiedotetaan kunnanhallitusta. Selvityksen valmistumisen tavoiteaikataulu on kevääseen 2025 mennessä, jolloin se tuodaan poliittiseen päätöksentekoon.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että lisäselvityksiin myönnetään vuoden 2024 talousarvioon 100 000 € lisämääräraha ympäristötoimialan käyttötalouteen.

Käsittely

Arto Hägg esitti Juhani Vuorisalon ja Sami Virtasen kannattamana, että päätösesityksestä poistetaan seuraava teksti:

”Selvitetään Arkadian yhteislyseon halukkuus ja mahdollisuus laajentaa toimintaansa lisäoppilasmäärällä, joka vastaa viime vuosien aikaista kunnallisessa lukiossa olleiden oppilaiden määrää. Vaihtoehdossa kunta ei itse jatkossa järjestäisi lukiokoulutusta. Valmistelussa selvitetään toteutusvaihtoehtoja, niiden kustannuksia, rahoitusosuuksia, mahdollisia muita oleellisia tekijöitä sekä laaditaan hankesuunnitelma.”

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto ei ole asiasta yksimielinen, joten asiassa tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = kunnanhallituksen esitys

EI = Arto Häggin esitys

Äänestyksen tulos:

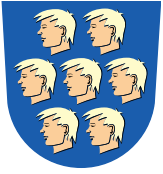
JAA 14 ääntä

EI 35 ääntä

TYHJÄ 1

POISSA 1

Äänestyksen tuloksena Arto Häggin esitys voitti äänin 14–35–1. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Jukka Anttila esitti päätökseen liitettäväksi seuraavan ponsiesityksen:

”Valmistelussa otetaan huomioon mahdollisuuksien mukaan seuraavat seikat: päivitetään NYK:n hankesuunnitelma lukion osalta 300 oppilaan kouluksi. Vähennetään asemakaavaluonnoksessa parkkipaikkojen määrää, jotta parkkihallista voidaan luopua. Etsitään hankeohjausryhmässä muitakin neliöitä säästäviä ratkaisuja niin, että suunniteltu koulu mahtuu NYK:n tontille ja investointikustannus on merkittävästi supistunut. Päivitetty NYK:n hankesuunnitelma on käytettävissä keväällä 2025 samaan aikaan, kun Krannilan uudisrakennuksen hankesuunnitelma on valmistunut.”

Puheenjohtaja totesi, että ponsiesitys laajentaa valtuuston päätöstä eikä sitä ole kannatettu, joten ponsiesitystä ei oteta käsiteltäväksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että asia palautetaan valmisteltavaksi.

Valmistelussa:

- laaditaan kustannusarvio ja hankesuunnitelma vaihtoehdosta, jossa Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio) sijoitetaan uudisrakennuksena Krannilaan. Mikäli lisäselvitystä ei saada laadittua tässä aikataulussa, asia tuodaan valtuustolle tiedoksi. Mikäli Krannilan tontti ei ole kustannustehokkaasti toteutuskelpoinen ja uudisrakennukselle löytyy Kirkonkylältä jokin muu toteuttamiskelpoinen paikka, voidaan myös tätä tarkastella.

Mikäli kokonaisuuden toteuttamiseksi löytyy jokin muu kustannustehokas ja kokonaisuutena toteuttamiskelpoinen vaihtoehto, tuodaan ne kunnanhallitukselle tiedoksi.

Valmistelun etenemisestä tiedotetaan kunnanhallitusta. Selvityksen valmistumisen tavoiteaikataulu on keväeseen 2025 mennessä, jolloin se tuodaan poliittiseen päätöksentekoon.

Kunnanvaltuusto päätti, että lisäselvityksiin myönnetään vuoden 2024 talousarvioon 100 000 € lisämääräraha ympäristötoimialan käyttötalouteen.

Tämän asian käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko klo 19.15–19.45.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 29.05.2024 § 17 palauttaa Nurmijärven yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankesuunnitelmat uudelleen valmisteluun. Valmistelussa laaditaan kustannusarvio ja hankesuunnitelma vaihtoehdosta, jossa Nurmijärven yhteiskoulu (yläkoulu + lukio) sijoitetaan uudisrakennuksena Krannilaan. Selvityksen valmistumisen tavoiteaikataulu on kevääseen 2025 mennessä, jolloin se tuodaan poliittiseen päätöksentekoon.

Aiemmin kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 16.6.2021, että lukiokoulutus järjestetään keskitetyllä mallilla siten, että lukion toimipiste on Kirkonkylällä ja lukio sijoitetaan kampukselle Nurmijärven Yhteiskoulun yhteyteen. Samalla valtuusto hyväksyi Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankesuunnitelman (peruskoulu ja lukio samassa kiinteistössä). Syksyllä 2023 havaittiin, että tilaohjelmasta puuttui reilu 2000 m². Joulukuussa 2023 esitettiin valtuuston kyselytunnilla tarve päivittää hankesuunnitelma. Samoin valtuustossa nousi esille Krannilanpuiston vaihtoehdon kustannusten selvittäminen. Krannilanpuiston vaihtoehdossa rakennettaisiin erillinen lukiorakennus Krannilaan ja nykyisen Nurmijärven yhteiskoulun tilat jäisivät perusopetukselle. Osa tiloista peruskorjattaisiin ja osa korvattaisiin uudisrakennuksella.

Valtuuston kesäkuun 2024 päätöksen jälkeen on valmisteltu tilaohjelma ja hankesuunnitelma perusopetuksen ja lukiokoulutuksen sijoittamisesta uudisrakennukseen Krannilaan. Samoin on päivitetty hankesuunnitelma lukion sijoittamisesta uudisrakennukseen Krannilaan ja perusopetuksen sijoittamisesta nykyiselle Nurmijärven yhteiskoulun tontille. Hankesuunnitelmat on valmistellut Lukkaroinen Arkkitehdit.

A. Hankevaihtoehdot

Käsittelyn eri vaiheissa vaihtoehtojen esitysjärjestys on muuttunut, jatkossa noudatamme seuraavaa järjestystä:

1. Lukio Krannilaan ja yläkoulu Pratikankujalle
2. Lukio ja yläkoulu Krannilaan
3. Lukio ja yläkoulu Pratikankujalle

Lukkaroinen Arkkitehdit on valmistellut syksyllä 2024 hankesuunnitelmat kahdesta eri vaihtoehdosta:

1. lukio sijoittuu uudisrakennuksena Krannilan liikuntapuistoon ja NYKin (Pratikankuja) peruskorjaus Askolaan ja Mikkolaan sekä uusi laajennus Törmän, Erkkilän ja vanhan juhlasalin tilalle.
2. NYK (yläkoulu) ja lukio sijoittuvat uudisrakennukseen Krannilan liikuntapuiston läheiselle tontille



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Kolmantena vaihtoehtona on vuonna 2024 Arkadia Oy:n laatima NYK -lukio hankesuunnitelma Pratikankujalle.

B. Eri hankesuunnitelmavaihtoehtojen kustannusarviot

Eri vaihtoehtojen kustannusarviot on laatinut konsulttitoimisto Boost Brothers Oy. Vaihtoehtojen 1 ja 2 kustannusarviot ovat valmistuneet syksyllä 2024, ja vaihtoehdon 3 kustannusarvio on päivitetty ja indeksikorjattu syksyllä 2024.

1. Lukio Krannilaan ja yläkoulu Pratikankujalle
 - 52,52 miljoonaa euroa (sisältää investointikustannuksen, väistötilat sekä kadunrakentamisen kulut)
2. Lukio ja yläkoulu Krannilaan
 - 43,81 miljoonaa euroa (sisältää investointikustannuksen, väistötilat sekä kadunrakentamisen kulut)
3. Lukio ja yläkoulu Pratikankujalle
 - 44,55 miljoonaa euroa (sisältää investointikustannuksen, väistötilat sekä kadunrakentamisen kulut)

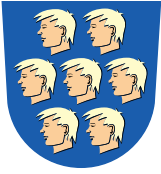
C. Sisältövaihtoehtojen aikatauluarviot

Tehtyjen arvioiden mukaan hankkeen sisältövaihtoehtojen aikataulut eroavat jonkin verran toisistaan. Kummallakin tontilla uudet tilat edellyttävät kaavamuutosta. Eri vaihtoehdoissa rakennusvaiheelle on arvioitu suurin piirtein sama aika.

1. Lukio Krannilaan ja yläkoulu Pratikankujalle
 - kaavamuutos Krannilaan 1,5–2 vuotta ja Pratikankujalle noin 1 vuosi
 - lukio Krannilaan valmiina alkuvuonna 2029 ja yläkoulu valmiina Pratikankujalla alkuvuonna 2031
2. Lukio ja yläkoulu Krannilaan
 - kaavamuutos Krannilaan 1,5–2 vuotta; lukio ja yläkoulu valmiina syksyllä 2029
3. Lukio ja yläkoulu Pratikankujalle
 - kaavamuutos noin 1 vuosi
 - lukio ja yläkoulu valmiina alkuvuodesta 2029

D. Rahoitus- ja toteutusmallit

Nurmijärven yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion hankeselvitysvaihtoehtojen toteutus- ja rahoitusmalleja on kartoitettu päätöksenteon tueksi ulkopuolisen asiantuntijan, Capex Advisors Oy:n toimesta. Selvityksessä on arvioitu kunnalle tarkoituksenmukaisinta investointin



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

toteutusmuotoa sekä rahoitusmallia, peilaten näitä kunnan hankkeelle asettamiin tavoitteisiin. Kyseessä on opetustoiminnan järjestämisen näkökulmasta keskeinen yksikkö, joten tunnistettuja tavoitteita hankkeelle ovat:

- Kohteen pitkäaikainen käyttö
- Toteutuksen aikataulupitävyys
- Tilojen toiminnallinen laatu
- Käyttäjoustavuus ja muuntojoustavuus
- Tilojen käytettävissä olo
- Yhteistoiminta
- Kustannuspitävyys

Lisäksi selvityksessä on arvioitu investointien toteutusmalleja riskien siirron taloudellisen potentiaalin näkökulmasta. Capex Advisors Oy:n selvityksen yhteenveto on liitteenä.

Selvityksen tuloksina esitetään vaihtoehdon 2 (lukio ja yläkoulu Krannilaan) näyttäytyvän taloudellisessa mielessä edullisimpana, kun otetaan huomioon rakentamisen ja rakennuksen ylläpitoon liittyvät kustannukset pitkällä aikavälillä. Toteutusmalleista elinkaarimallin esitetään soveltuvan hyvin hankkeelle, ottaen huomioon hankkeelle asetetut tavoitteet ja hankkeen ominaisuudet. Elinkaarimallin valintaa puoltaa erityisesti parhaan laadullisen lopputuloksen rakentuminen, kun kohteen suunnittelussa suositetaan elinkaaren kannalta tarkoituksenmukaisia ratkaisuja ja palveluntuottaja rakentaa tilat siten, että se pystyy hoitamaan ylläpitovelvoitteensa tehokkaasti. Toteutusmallissa palveluntuottajalle saadaan siirrettyä kiinteistöriskejä, jotka virheen luonteesta ja toteutumisajankohdasta riippuen tulee joko kunnalle tai rakentajalle kannettavaksi. Selvityksessä on arvioitu, että hankevaihtoehdossa 2 elinkaarimallin riskien siirron mahdollinen taloudellinen potentiaali on kunnalle merkittävä. Riskien siirron taloudellista potentiaalia syntyy, mikäli kilpailutuksen myötä saatu hankkeen kustannus ja elinkaarimallissa tilaajalle jäävien riskien odotusarvoiset kustannukset ovat pienemmät kuin vastaavat kustannukset arvioituna perinteisellä toteutusmallilla. Arvio perustuu elinkaarihankkeisiin laadittuihin riskiarvioihin ja vertailulaskelmien perusteella taloudellinen potentiaali on maksimissaan noin 5,3 milj. euroa.

Selvityksessä arvioitiin eri rahoitusmallien edullisuutta ja niiden tarkoituksenmukaisuutta kunnalle olettaen, että toteuttava hanke on kunnalla pitkäaikaisessa käytössä (yli 30 vuotta). Tarkastelluista rahoitusmalleista edullisimmaksi nousee vaihtoehdon 2 osalta kunnan taselaina, jonka arvioidaan olevan noin 7 % (5,0 milj. euroa) edullisempi kuin kiinteistöleasing-vaihtoehto ja 50 % edullisempi kuin vuokramalli.

Edellä esitettyjen rahoitus- ja toteutusmallien vertailun perusteella päätösesityksenä on vaihtoehto 2, Yläkoulu ja lukio uudisrakennuksena Krannilaan. Toteutusmuodoksi esitetään elinkaarimallia ja



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

rahoitusmuodoksi kunnan taselainaa. Elinkaarimalli ja kunnan taselaina mahdollistavat valtionavustuksen hakemisen liikuntatilaan.

Selvityksen taloudelliseen tarkasteluun ei olla huomioitu mahdollisesti tulevaisuudessa saatavia tontinmyyntituloja. Toinen merkittävä taloudellinen tekijä on nykyisen Nurmijärven yhteiskoulun rakennuksen tasearvon alaskirjaaminen, mikäli nykyinen rakennus jää tyhjilleen ja puretaan. Yhteiskoulun rakennuksen tasearvo vuoden 2024 tilinpäätöksessä on 7,9 milj. euroa. Mikäli opetustoiminta loppuu rakennuksessa vuonna 2029 ja sillä ei ole käyttöä kunnan tulevaisuuden palvelutoiminnassa, tulee sen arvo alaskirjata vuoden 2029 aikana. Alaskirjauksen suuruus vuonna 2029 on arviolta 3,4 milj. euroa. Alaskirjaus heikentää kunnan tilikauden tulosta toteutuessaan.

Jos uudisrakennus toteutetaan elinkaarimallilla, sillä on vaikutusta kunnan Aleksia-liikelaitoksen henkilöstömäärään. Siivouspalvelujen osalta henkilöstömäärä pienenee 5,1 henkilötyövuotta (htv) verrattuna nykyiseen, jos uudisrakennuksen siivouspalvelut sisältyvät tilojen rakentamisesta vastaavalle palveluntuottajalle. Tällöin palkkakulujen vähennys Aleksiaassa on noin 176 600 e/v. Aleksian toimintojen kannalta henkilöstömäärä on sopeutettavissa luonnollisen poistuman kautta, koska sopeuttamisaikaa on useita vuosia.

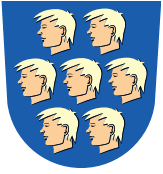
Mikäli päätöksenteossa päädyttäisiin muihin hankemuotoihin, suositeltaisiin vaihtoehdon 1 (lukio Krannilaan ja yläkoulu Pratikankujalle) toteutusmuodoksi lukion osalta elinkaarimallia ja yläkoulun toteutusmuodoksi KVR-urakkaa ja rahoitusmuodoksi kunnan taselainaa. Vaihtoehdon 3 (lukio ja yläkoulu Pratikankujalle) osalta toteutusmuodoksi suositeltaisiin KVR-urakkaa ja rahoitusmuodoksi kunnan taselainaa.

E. Vaikutusten ennakoarviointi

Vaikutusten ennakoarvioinnin valmistelussa on hyödynnetty eri tahojen osallistamisessa saatua materiaalia. Osallistamisessa on kuultu oppilaita ja opiskelijoita, Nurmijärven lukion ja Nurmijärven Yhteiskoulun henkilökuntaa, vanhusneuvostoa ja vammaisneuvostoa sekä nuorisovaltuustoa. Valtuustolle järjestettiin lokakuussa 2024 työpaja, jonka materiaalia on myös hyödynnetty vaikutusten ennakoarvioinnissa.

Vaikutusten ennakoarvioinnissa on tarkasteltu seuraavia näkökulmia:

- Vaikutuksia oppilaisiin ja opiskelijoihin
- Kuntalaisvaikutuksia
- Ympäristövaikutuksia
- Organisaatio- ja henkilöstövaikutuksia
- Elinvoimavaikutuksia
- Vaikutuksia liikuntapaikkoihin



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Ennakoarvioinnissa nousi esille seuraavia asioita:

- Yläkoulun ja lukion toimiessa samoissa tiloissa oppilaiden kokema stressi kouluasteen vaihtuessa voi olla vähäisempää, lisäksi hyötyä laajempaan opiskelutarjontaan on mahdollista saada.
- Kahden eri kouluasteen toimiminen samassa rakennuksessa mahdollistaa opettajien ja muun henkilöstön kollektiiviseen yhteistyöhön. Osaamisen jakaminen ja mentorointi mahdollistavat ammatillisen kehittymisen ja sitä kautta tuo hyödyn myös oppilaille.
- Tilojen kokonaislaajuudesta huolimatta yläkoulu ja lukio toimivat omissa rauhallisissa tiloissa. Hyvin jäsenelty ja johdettu arki mahdollistaa sujuvan arjen.
- Kahden eri ikäryhmän (yläkouluilaiset ja lukiolaiset) kanssa toimiminen ja yhteistyön tekeminen eri luokka-asteilla toimien kollegoiden kanssa voi olla kuormittavaa ja lisätä tunnetta työn vaatimuksista.
- Uudet terveet ja toimivat tilat ovat vetovoimatekijä niin kuntalaisten, kun työntekijöiden osalta. Tilojen käyttötarpeen muunneltavuus tuo joustavuutta muuttuvien oppilasmäärien huomiointiin tulevaisuudessa.
- Uuden rakennuksen/ rakennusten myötä Kirkonkylän liikuntatilojen monipuolisuus ja ajanmukaisuus lisääntyy kaikissa tarkasteluvaihtoehdoissa.
- Krannilan tontin liikunta-alueen läheisyys lisää ja monipuolistaa tontille rakennettavan koulun liikunnan opetuksen mahdollisuuksia.
- Uusi kiinteistö lähellä Krannilan liikunta-aluetta mahdollistaa liikunta tapahtumien järjestämisen aikaisempaa monipuolisemmin.

Lisäksi on huomioitavaa, että yläkoulun ja lukion sijoittuminen Krannilan alueelle vapauttaisi Pratikankujan nykyisen tontin muuhun käyttöön. Kirkonkylän kaupallisten palvelujen ylläpitäminen ja palvelujen kehittyminen edellyttää asuinrakentamisen lisäämistä Kirkonkylän ydinkeskustaan ja Pratikankujan tontin kehittämisellä on näin ollen mahdollista vahvistaa keskusta-alueen kehittymistä.

Sivistyslautakunnan lausunto:

Sivistyslautakunta esittää lausuntonaan, että Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion osalta hankevaihtoehdoista toteutetaan vaihtoehto 2, jossa lukio ja yläkoulu sijoitetaan uudisrakennukseen Krannilaan.

Perusteluna tälle esitykselle ovat seuraavat asiat:

- kahden eri kouluasteen toimiminen samassa rakennuksessa mahdollistaa opettajien ja muun henkilöstön kollektiiviseen yhteistyöhön
- uudisrakennuksessa saadaan monikäyttöisemmät tilat opetuksen järjestämiseen
- vaihtoehto on tila- ja kustannustehokkain



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- Krannilassa saadaan toteutettua riittävän kokoiset välitunti- ja piha-alueet sekä peruskoululle että lukiolle
- ei ole vanhojen rakenteiden riskiä, kun saadaan täysin uudet toimivat tilat
- vapauttaa Pratikankujan tontin muuhun käyttöön
- urakkamuoto elinkaarimallilla takaa parhaan laadullisen lopputuloksen ja kunnan kannalta riskittömät ensimmäiset 20 vuotta, ja sopimus takaa rakennuksen luovutuskunnan sopimuksen päättyessä
- liikennejärjestelyt ja pysäköinti saadaan sujuvaksi ja pysäköintipaikkoja on riittävästi
- pysäköintipaikkojen käyttöaste saadaan korkeaksi, koska niitä voidaan päiväkäytön lisäksi käyttää iltaisin ja viikonloppuisin
- koulu ja lukio sijoittuvat hyvien liikuntapaikkojen läheisyyteen
- aikataulullisesti uudisrakennuksen valmistuminen on lähes yhtä nopea kuin Pratikankujan vaihtoehdossa peruskorjaus ja uudisosan rakentaminen
- rakentamisvaiheessa ei ole tarve väistötiloille
- uudisrakennus Rajamäen tien varteen on taajamakuvallisesti hyvä vaihtoehto

Sivistyslautakunta toteaa, että liikennejärjestelyjä suunniteltaessa Krannilan asuinalue tulee rauhoittaa läpiajolta. Rajamäen tien liittymien turvallisuus, liikenteen sujuvuus ja joustavuus tulee huomioida liikennesuunnittelussa. Liikuntatila on tärkeä sijoittaa hankkeessa samaan rakennukseen kuin muut opetustilat.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

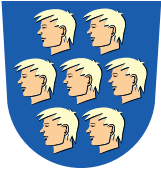
Sivistyslautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon tekniselle lautakunnalle, kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Tekninen johtaja Juha Oksanen, puh. 040 317 2300
Tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, puh. 040 317 4794
Talousjohtaja Erno Kontio, puh. 040 317 2071

Asian käsittely

Asian käsittelyn aikana lautakunnan jäsen Otto Suhonen teki muutosesityksen esittelijän pohjaesitykseen seuraavasti:



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

”Esitän seuraavaa lisäystä 1 §:ssä käsiteltävän NYKiä koskevan lausunnon loppuun:

Myös rakennuksen tarkemmassa suunnittelussa tulee osallistaa Nurmijärven lukion ja yhteiskoulun opiskelijoita sekä henkilöstöä. Lukio-siiven osalta tulee kiinnittää huomiota riittävien lukiolaisten välituntikäyttöön ja itsenäiseen opiskeluun soveltuvien tilojen riittävyteen. Lisäksi Nurmijärven lukion henkilöstölle tulee osoittaa erillinen taukotila. Mahdollisen elinkaarimallin valmistelussa tulee varmistaa, etteivät sopimusehdot (esim. hinnoittelu) aiheuta rajoituksia rakennuksen ilta- ja viikonloppukäyttöön.”

Kalle Rantakulma kannatti Suhosen esitystä.

Puheenjohtaja tiedusteli voiko lautakunta olla Suhosen lisäesityksestä yksimielinen. Puheenjohtaja totesi lautakunnan yksimieliseksi.

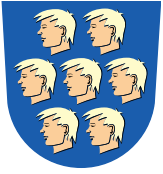
Päätös

Sivistyslautakunta päätti antaa lausunnon tekniselle lautakunnalle, kunnanhallitukselle ja valtuustolle seuraavasti:

Sivistyslautakunta esittää lausuntonaan, että Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion osalta hankevaihtoehdoista toteutetaan vaihtoehto 2, jossa lukio ja yläkoulu sijoitetaan uudisrakennukseen Krannilaan.

Perusteluna tälle esitykselle ovat seuraavat asiat:

- kahden eri kouluasteen toimiminen samassa rakennuksessa mahdollistaa opettajien ja muun henkilöstön kollektiiviseen yhteistyöhön
- uudisrakennuksessa saadaan monikäyttöisemmät tilat opetuksen järjestämiseen
- vaihtoehto on tila- ja kustannustehokkain
- Krannilassa saadaan toteutettua riittävän kokoiset välitunti- ja piha-alueet sekä peruskoululle että lukiolle
- ei ole vanhojen rakenteiden riskiä, kun saadaan täysin uudet toimivat tilat
- vapauttaa Pratikankujan tontin muuhun käyttöön
- urakkamuoto elinkaarimallilla takaa parhaan laadullisen lopputuloksen ja kunnan kannalta riskittömät ensimmäiset 20 vuotta, ja sopimus takaa rakennuksen luovutuskunnan sopimuksen päättyessä
- liikennejärjestelyt ja pysäköinti saadaan sujuvaksi ja pysäköintipaikkoja on riittävästi
- pysäköintipaikkojen käyttöaste saadaan korkeaksi, koska niitä voidaan päiväkäytön lisäksi käyttää iltaisin ja viikonloppuisin
- koulu ja lukio sijoittuvat hyvien liikuntapaikkojen läheisyyteen
- aikataulullisesti uudisrakennuksen valmistuminen on lähes yhtä nopea kuin Pratikankujan vaihtoehdossa peruskorjaus ja uudisosan rakentaminen



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- rakentamisvaiheessa ei ole tarve väistötiloille
- uudisrakennus Rajamäen tien varteen on taajamakuvallisesti hyvä vaihtoehto

Sivistyslautakunta toteaa, että liikennejärjestelyjä suunniteltaessa Krannilan asuinalue tulee rauhoittaa läpiajolta. Rajamäen tien liittymien turvallisuus, liikenteen sujuvuus ja joustavuus tulee huomioida liikennesuunnittelussa. Liikuntatila on tärkeä sijoittaa hankkeessa samaan rakennukseen kuin muut opetustilat.

Myös rakennuksen tarkemmassa suunnittelussa tulee osallistaa Nurmijärven lukion ja yhteiskoulun opiskelijoita sekä henkilöstöä. Lukio-siiven osalta tulee kiinnittää huomiota riittävien lukiolaisten välituntikäyttöön ja itsenäiseen opiskeluun soveltuvien tilojen riittävyteen. Lisäksi Nurmijärven lukion henkilöstölle tulee osoittaa erillinen taukotila. Mahdollisen elinkaarimallin valmistelussa tulee varmistaa, etteivät sopimusehdot (esim. hinnoittelu) aiheuta rajoituksia rakennuksen ilta- ja viikonloppukäytölle.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Tekninen lautakunta 13.02.2025 § 6

Tekninen lautakunta esittää lausuntonaan, että Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion osalta hankevaihtoehdoista toteutetaan vaihtoehto 2, jossa lukio ja yläkoulu sijoitetaan uudisrakennukseen Krannilaan ja urakkamuotona on elinkaarimalli. Esitetään että liikuntahalli toteutetaan kunnan taseeseen saman rakennuksen yhteyteen kuin muu koulu, myös tämä toteutettaisiin elinkaarimallina.

Perusteluna tälle esitykselle ovat seuraavat asiat:

- uudisrakennuksessa saadaan monikäyttöisemmät tilat opetuksen järjestämiseen
- vaihtoehto on tila- ja kustannustehokkain
- Krannilassa saadaan toteutettua riittävän kokoiset välitunti- ja piha-alueet sekä peruskoululle että lukiolle
- ei ole vanhojen rakenteiden riskiä, kun saadaan täysin uudet toimivat tilat
- vapauttaa Pratikankujan tontin muuhun käyttöön



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- urakkamuoto elinkaarimallilla takaa parhaan laadullisen lopputuloksen ja kunnan kannalta riskittömät ensimmäiset 20 vuotta, ja sopimus takaa rakennuksen luovutuskunnon sopimuksen päättyessä
- liikennejärjestelyt ja pysäköinti saadaan sujuvaksi ja pysäköintipaikkoja on riittävästi
- pysäköintipaikkojen käyttöaste saadaan korkeaksi, koska niitä voidaan päiväkäytön lisäksi käyttää iltaisin ja viikonloppuisin
- koulu ja lukio sijoittuvat hyvien liikuntapaikkojen läheisyyteen
- aikataulullisesti uudisrakennuksen valmistuminen on lähes yhtä nopea kuin Pratikankujan vaihtoehdossa peruskorjaus ja uudisosan rakentaminen
- rakentamisvaiheessa ei ole tarve lisävaihtotiloille
- uudisrakennus Rajamäentien varteen on taajamakuvallisesti hyvä vaihtoehto
- liikuntahalli toteutetaan samassa urakassa koulurakennuksen yhteyteen. Koulun yhteyteen rakennettu liikuntahalli helpottaa oppilaiden siirtymistä liikuntatiloihin ja tukee kengätöntä koulua
- Liikuntasalin sisältyminen varsinaiseen urakkaan varmistaa oikea-aikaisen valmistumisen
- tontin käyttö järkeistyy ja tehostuu kun rakennukset sijoitetaan samaan yhteyteen

Esittelijä

Tekninen johtaja vs.

Esitys

Tekninen lautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Valmistelija

Tekninen johtaja Juha Oksanen, puh. 040 317 2300

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410

Tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, puh. 040 317 4794

Talousjohtaja Erno Kontio, puh. 040 317 2071

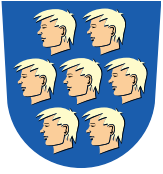
Käsittely

Keskustelun aikana jäsen Mirja-Liisa Tofferi esitti, että päätösesitykseen lisätään tarkennus: Arvioidaan mahdollisuutta toteuttaa koulu puurakenteisena.

Puheenjohtajan tiedustellessa asiaa, kukaan ei vastustanut Mirja-Liisa Tofferin esitystä, joten lautakunta hyväksyi Tofferin lisäyksen yksimielisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen seuraavalla lisäyksellä: Arvioidaan mahdollisuutta toteuttaa koulu puurakenteisena.



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Kunnanhallitus 03.03.2025 § 31

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Eesitys

Kunnanhallitus päättää

1) merkitä tiedoksi lautakuntien antamat lausunnot ja

2) esittää valtuustolle edellä selostusosassa todetuin perustein, että Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion osalta hankevaihtoehdoista toteutetaan vaihtoehto 2, jossa lukio, yläkoulu ja liikuntahalli sijoitetaan uudisrakennukseen Krannilaan. Urakan toteutusmuotona on elinkaarimalli ja rahoitusmallina taserahoitus.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Tekninen johtaja Juha Oksanen, puh. 040 317 2300
Tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, puh. 040 317 4794
Talousjohtaja Erno Kontio, puh. 040 317 2071

Päätös

Eesitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 12.03.2025



Sivistyslautakunta	§ 22	25.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 25	02.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 30	15.05.2024
Kunnanhallitus	§ 81	20.05.2024
Valtuusto	§ 17	29.05.2024
Sivistyslautakunta	§ 1	23.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 6	13.02.2025
Kunnanhallitus	§ 31	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

433/10.03.02.00/2024

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää edellä selostusosassa todetuin perustein, että Nurmijärven Yhteiskoulun ja Nurmijärven lukion osalta hankevaihtoehdoista toteutetaan vaihtoehto 2, jossa lukio, yläkoulu ja liikuntahalli sijoitetaan uudisrakennukseen Krannilaan. Urakan toteutusmuotona on elinkaarimalli ja rahoitusmallina taserahoitus.

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Nurmijärvi NYK toteutus- ja rahoitusmallivertailun yhteenveto
Liite2	Osallistamisten koontia 2024 NYK ja lukio
Liite3	NYK ja Lukio vaikutusten arviointi 2024
Liite4	Krannila NYK-selvitys_tekstit_13-12-2024
Liite5	Krannila NYK-selvitys_ark-piirustukset_9-12-2024



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

20

Nurmijärven kunnan luottamushenkilöorganisaatio 1.6.2025 alkaen

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 16

Kuntalain 30 §:n mukaan kunnassa on oltava valtuuston lisäksi kunnanhallitus ja tarkastuslautakunta. Lisäksi pakollisia toimielimiä ovat vaalilain edellyttämät vaalitoimielimet. Muilta osin valtuusto voi lähtökohtaisesti päättää kunnan luottamushenkilöorganisaatiosta. Valtuuston on perusteltua tarkastella luottamushenkilöorganisaation tarkoituksenmukaisuutta aina valtuustokauden vaihtuessa. Seuraavat kuntavaalit pidetään keväällä 2025 ja uusi valtuusto aloittaa toimintansa 1.6.2025.

Nykyinen luottamushenkilöorganisaatio perustuu lautakuntamalliin, jossa kunnanvaltuusto on asettanut pysyvien tehtävien hoitamiseksi viisi lautakuntaa; elinvoimalautakunta, asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta, tekninen lautakunta, sivistyslautakunta ja hyvinvointilautakunta. Lisäksi luottamushenkilöorganisaation kuuluvat Aleksia-liikelaitoksen sekä Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunnat.

Luottamushenkilöorganisaation tarkastelua on tarpeen tehdä, jotta päätöksentekojärjestelmä toimii tarkoituksenmukaisesti. Kunnan pitkän aikavälin strategisessa kehittämisessä on todettu tarve lisätä yhteistä vuoropuhelua strategisten ja merkittävien asioiden valmistelussa. Ympäristötoimialan toimielinrakenne ei nykyisellään vastaa viranhaltijaorganisaation rakennetta ja nykyisessä toimielinrakenteessa kuntarakenteen kehittäminen ja maapolitiikan toimeenpano on hajaantunut kahdelle lautakunnalle. Uuden rakentamislain voimaantulo 1.1.2025 alkaen vaikuttaa merkittävästi nykyisen elinvoimalautakunnan tehtäviin. Toimielinrakenteen tiivistäminen on ollut myös yhtenä tavoitteena Nurmijärven kestävä kasvu -ohjelmassa.

Tulevan luottamushenkilöorganisaation valmistelu on käynnistetty valtuuston iltakoulussa 12.6.2024. Jatkovalmistelua on tehty yhdessä valtuuston kanssa syksyn 2024 valtuustoseminaarissa ja valtuuston iltakouluissa 16.12.2024 ja 20.1.2025. Luottamushenkilöorganisaation uudistukseen liittyen on pyydetty valtuustoryhmien kannanotot, joiden pohjalta lopullinen esitys on muodostunut.

Valtuustoryhmien kannanottojen perusteella esitetään, että kunnan luottamushenkilöorganisaatio 1.6.2025 alkaen muodostuu seuraavasti:

- Valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja keskusvaalilautakunta säilyvät nykyisellään.
- Kunnan pitkän aikavälin strategiseen ohjaukseen perustetaan pysyvä tulevaisuusvaliokunta, joka on osa valtuuston päätöksenteon poliittista valmistelua. Tulevaisuusvaliokunta edistää



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

monialaista vuoropuhelua ja poliittisen konsensuksen hakemista strategisten asioiden valmistelussa ja päätöksenteossa.

Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 12 jäsentä, joista valtuusto nimeää 7 jäsentä ja lisäksi valiokunnan jäsenenä ovat kunnanvaltuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä lautakuntien puheenjohtajat. Valiokunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

- Ympäristötoimialalla on kaksi lautakuntaa; maankäyttölautakunta ja tekninen lautakunta.

Maankäyttölautakunnan tehtäviin siirretään nykyisistä elinvoimalautakunnan tehtävistä maankäyttöä ja kaavoitusta koskevat tehtävät sekä nykyiset asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan tehtävät. Teknisen lautakunnan tehtävät säilyvät nykyisen mukaisina. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on yksi lautakunta; sivistys- ja hyvinvointilautakunta ja sen alaisuudessa toimiva hyvinvointijaosto.

Hyvinvointijaoston tehtäviin on siirretty nykyistä hyvinvointilautakunnan ratkaisuvaltaa ja lisätty hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävät. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Hyvinvointijaostossa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenet valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Jaoston puheenjohtajat valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varsinaisista jäsenistä.

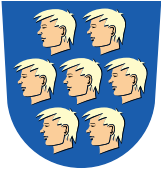
- Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokunnat yhdistetään yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi. Liikelaitosten johtokunnan tehtävät säilyvät nykyisellään. Liikelaitosten johtokunnassa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.
- Vaikuttamistoimielimet säilyvät nykyisellään; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä kyläasiain neuvottelukunta.

Luottamushenkilöorganisaation muutoksiin liittyen kunnan hallintosääntö tulee päivittää vastaamaan muutoksia. Hallintosäännön päivitystä on valmisteltu yhtäaikaaisesti luottamushenkilöorganisaation uudistamisen kanssa ja tarkoitus on, että kunnanvaltuusto päättää 1.6.2025 voimaan tulevasta hallintosäännöstä maaliskuussa 2025 sen jälkeen, kun luottamushenkilöorganisaatiosta on päätetty. Hallintosäännön muutokset toteutetaan siten, että luottamushenkilöorganisaatiossa tapahtuvien muutosten vuoksi ei esitetä merkittäviä delegointeja toimielimiltä viranhaltijoille vaan päätöksentekotasot säilyvät nykyisellään. Päätöksen oheismateriaalina on hallintosääntöluonnos 1.6.2025 alkaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. Kunnan luottamushenkilöorganisaatio muodostuu 1.6.2025 alkaen seuraavasti:

- Valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja keskusvaalilautakunta säilyvät nykyisellään.

- Kunnan pitkän aikavälin strategiseen ohjaukseen perustetaan pysyvä tulevaisuusvaliokunta. Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 12 jäsentä, joista valtuusto nimeää 7 jäsentä ja lisäksi valiokunnan jäseninä ovat kunnanvaltuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä lautakuntien puheenjohtajat.

- Ympäristötoimialalla on kaksi lautakuntaa; maankäyttölautakunta ja tekninen lautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on yksi lautakunta; sivistys- ja hyvinvointilautakunta ja sen alaisuudessa toimiva hyvinvointijaosto. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Hyvinvointijaostossa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenet valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Jaoston puheenjohtajat valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varsinaisista jäsenistä.

- Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokunnat yhdistetään yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi. Liikelaitosten johtokunnassa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Vaikuttamistoimielimet säilyvät nykyisellään; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä kyläasiain neuvottelukunta.

2. Luottamushenkilöorganisaation muutoksiin liittyvä hallintosäännön päivitys valmistellaan valtuuston päätettäväksi maaliskuun 2025 kokoukseen.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, tiina.hirvonen(at)nurmijarvi.fi

tekninen johtaja Juha Oksanen, juha.oksanen(at)nurmijarvi.fi

Asian käsittely

Asian käsittelyn aikana tehtiin seuraavat muutosesitykset:

1. Otto Suhonen teki Riikka Raekannaksen kannattamana seuraavan muutosesityksen:

Korvataan sivistys- ja hyvinvointitoimialan kuvaus seuraavalla:

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on kaksi lautakuntaa: sivistyslautakunta sekä hyvinvointi- ja osallisuuslautakunta.



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Nykyisen hyvinvointilautakunnan nimi muutetaan hyvinvointi- ja osallisuuslautakunnaksi. Säästötavoitteen saavuttamiseksi lautakunnan kokoa pienennetään 7 jäseneseen. Lautakunnan nykyisiä tehtäviä laajennetaan antamalla sille kunnan osallisuustyön koordinoivastuu ja siirtämällä osallistava budjetointi lautakunnan alaisuuteen. Lautakunnalla olisi jatkossa laajemmin poikkihallinnollinen hyvinvoinnin edistämistä koordinoiva rooli, ja se antaisi nykyistä enemmän lausuntoja hyvinvointiin liittyvistä päätösasioista kaikilla toimialoilla. Sivistyslautakunnan tehtävät ja jäsenmäärä pysyvät nykyisellään.

Koska kunnanhallitus ei voinut olla asiasta yksimielinen, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että

JAA = esittelijän pohjaesitys

EI = Suhosen muutosesitys

Äänestyksen tulos

JAA 6 (Hägg, Lappalainen, Maijala, Pirkkala, Lepolahti, Vaulamo)

EI 5 (Mustonen, Niinimäki, Raekannas, Suhonen, Rätty)

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän pohjaesityksen äänin 6 JAA – 5 EI.

2. Kimmo Pirkkala teki Jouni Maijalan, Petri Vaulamon, Mira Lappalaisen ja Rädyn kannattamana seuraavan muutosesityksen:

Tulevaisuusvaliokunnan kohtaan lisätään seuraava teksti:

Tulevaisuusvaliokunnan käsittelyyn viranhaltijoilta tulevat asiat ovat päätösasioita, jotka tulevaisuusvaliokunnalla on oikeus palauttaa valmisteluun. Tulevaisuusvaliokunnasta kunnanhallituksen käsittelyyn tulevat asiat ovat tulevaisuusvaliokunnan käsittelemiä esityksiä tai lausuntoja kunnanhallitukselle.

Puheenjohtajan tiedustellessa asiaa, kukaan ei vastustanut Pirkkalan muutosesitystä, joten kunnanhallitus hyväksyi Pirkkalan muutosesityksen yksimielisesti.

3. Jouni Maijala teki Pirkkalan ja Lappalaisen kannattamana seuraavan muutosesityksen - Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokuntia ei yhdistetä yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi.

Perustelu: Lähes kaikkien ryhmien vaatimuksissa esiintyy ko. johtokunnan jäseniksi valittavilta laajaa substanssiosaamista, jota voi olla vaikea löytää halukkaiden luottamushenkilöiden toimesta. Asiantilaa ei helpota se, että luottamushenkilöiden palkkioiden määrittelyssä johtokunnat kuuluvat III- luokkaan. Töiden määrä kuitenkin jokseenkin tuplaantuu.

Koska kunnanhallitus ei voinut olla asiasta yksimielinen, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että

JAA = esittelijän pohjaesitys

EI = Maijalan muutosesitys



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Äänestyksen tulos

JAA 8 (Hägg, Mustonen, Niinimäki, Raekannas, Lepolahti, Suhonen, Vaulamo, Rätty)
EI 3 (Lappalainen, Maijala, Pirkkala)

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän pohjaesityksen äänin 8 JAA – 3 EI.

4. Kimmo Pirkkala teki Maijalan, Vaulamon, Lappalaisen, Rädyn kannattamana seuraavan muutosesityksen:

Seuraava muutosteksti päätökseen ja hallintosäätöön (s. 10)

”Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 11 jäsentä ja heistä jokaiselle henkilökohtainen varajäsen, jotka valtuusto nimeää. Lisäksi tulevaisuusvaliokunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla, maankäyttölautakunnan puheenjohtajalla, teknisen lautakunnan puheenjohtajalla ja sivistys- ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajalla. Valiokunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.”

Perustelut:

Tulevaisuusvaliokunnan edustavuus suhteessa valtuustoon (ja siten kuntalaisten vaalien kautta muodostamaan tahtoon vallanjaosta) on edustavampi, kun valiokunta on koottu suhteellisuusperiaatteella ja jäsenmäärä on laajempi.

Tulevaisuusvaliokunta tulee voida koota demokraattisesti suhteellisuusperiaatteella. Edustuksellisen demokratian periaatteiden heikentäminen on lähtökohtaisesti väärä kehityssuunta, joka heikentäisi kuntalaisten luottamusta päätöksentekoeleimiin. Yksi valiokuntalainen per valtuustoryhmä ei ole demokraattinen tapa jakaa valtaa ja lisäksi se on riippuvainen kulloisestakin valtuustoryhmäjäosta, joka elää tulevaisuudessa. Luottamushenkilöorganisaation tulee olla vaalituloksesta ja valtuuston paikkajaosta riippumattomasti toimiva, ehdotettu malli ei sitä ole.

Muiden lautakuntien puheenjohtajien jäsenyys tulevaisuusvaliokunnassa keskittäisi liikaa valtaa ja työkuormaa luottamustehtävistä ko. henkilöille automaattisen tuplamandaatin kautta. Omien lautakuntien puheenjohtajuudessa on riittävästi työtä ja vastuuta yhdelle henkilölle. Lisäksi tämä vaikeuttaisi entisestään mm. kiintiöiden kautta toimivien luottamuselinten käytännön rakentamista.

Tulevaisuusvaliokunta voidaan velvoittaa kutsumaan lautakuntien puheenjohtajia kuultavaksi kyseisten lautakuntien hallinnonalaan koskevissa päätöksissä.

Koska kunnanhallitus ei voinut olla asiasta yksimielinen, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että

JAA = esittelijän pohjaesitys

EI = Pirkkalan muutosesitys

Äänestyksen tulos

JAA 4 (Niinimäki, Raekannas, Lepolahti, Suhonen)
EI 7 (Hägg, Lappalainen, Maijala, Mustonen, Pirkkala, Vaulamo, Rätty)



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Kunnanhallitus hyväksyi Pirkkalan muutosesityksen äänin 4 JAA – 7 EI.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että

1. Kunnan luottamushenkilöorganisaatio muodostuu 1.6.2025 alkaen seuraavasti:

- Valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja keskusvaalilautakunta säilyvät nykyisellään.

- Kunnan pitkän aikavälin strategiseen ohjaukseen perustetaan pysyvä tulevaisuusvaliokunta. Tulevaisuusvaliokunnan käsittelyyn viranhaltijoilta tulevat asiat ovat päätösasioita, jotka tulevaisuusvaliokunnalla on oikeus palauttaa valmisteluun. Tulevaisuusvaliokunnasta kunnanhallituksen käsittelyyn tulevat asiat ovat tulevaisuusvaliokunnan käsittelemiä esityksiä tai lausuntoja kunnanhallitukselle. Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 11 jäsentä ja heistä jokaiselle henkilökohtainen varajäsen, jotka valtuusto nimeää. Lisäksi tulevaisuusvaliokunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla, maankäyttölautakunnan puheenjohtajalla, teknisen lautakunnan puheenjohtajalla ja sivistys- ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajalla. Valiokunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

- Ympäristötoimialalla on kaksi lautakuntaa; maankäyttölautakunta ja tekninen lautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on yksi lautakunta; sivistys- ja hyvinvointilautakunta ja sen alaisuudessa toimiva hyvinvointijaosto. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Hyvinvointijaostossa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenet valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Jaoston puheenjohtajat valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varsinaisista jäsenistä.

- Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokunnat yhdistetään yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi. Liikelaitosten johtokunnassa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Vaikuttamistoimielimet säilyvät nykyisellään; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä kyläasiain neuvottelukunta.

2. Luottamushenkilöorganisaation muutoksiin liittyvä hallintosäännön päivitys valmistellaan valtuuston päätettäväksi maaliskuun 2025 kokoukseen.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Valtuusto 05.02.2025 § 6

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää, että

1. Kunnan luottamushenkilöorganisaatio muodostuu 1.6.2025 alkaen seuraavasti:

- Valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja keskusvaalilautakunta säilyvät nykyisellään.

- Kunnan pitkän aikavälin strategiseen ohjaukseen perustetaan pysyvä tulevaisuusvaliokunta. Tulevaisuusvaliokunnan käsittelyyn viranhaltijoilta tulevat asiat ovat päätösasioita, jotka tulevaisuusvaliokunnalla on oikeus palauttaa valmisteluun. Tulevaisuusvaliokunnasta kunnanhallituksen käsittelyyn tulevat asiat ovat tulevaisuusvaliokunnan käsittelemiä esityksiä tai lausuntoja kunnanhallitukselle. Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 11 jäsentä ja heistä jokaiselle henkilökohtainen varajäsen, jotka valtuusto nimeää. Lisäksi tulevaisuusvaliokunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla, maankäyttölautakunnan puheenjohtajalla, teknisen lautakunnan puheenjohtajalla ja sivistys- ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajalla. Valiokunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

- Ympäristötoimialalla on kaksi lautakuntaa; maankäyttölautakunta ja tekninen lautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on yksi lautakunta; sivistys- ja hyvinvointilautakunta ja sen alaisuudessa toimiva hyvinvointijaosto. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Hyvinvointijaostossa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenet valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Jaoston puheenjohtajat valitaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varsinaisista jäsenistä.

- Aleksia-liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi-liikelaitoksen johtokunnat yhdistetään yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi. Liikelaitosten johtokunnassa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Vaikuttamistoimielimet säilyvät nykyisellään; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä kyläasiain neuvottelukunta.

2. Luottamushenkilöorganisaation muutoksiin liittyvä hallintosäännön päivitys valmistellaan valtuuston päätettäväksi maaliskuun 2025 kokoukseen.

Käsittely



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Riikka Raekannas esitti Taneli Kalliokosken, Kalle Mustosen, SDP:n ryhmän ja Joonas Suomen kannattamana asian palauttamista valmisteluun siten, että luottamushenkilöorganisaatio käsitellään yhdessä hallintosäännön kanssa.

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto ei ole asiasta yksimielinen, joten asiassa tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = asian käsittelyn jatkaminen

EI = Raekannaksen palautusesitys

Äänestyksen tulos:

JAA 9 ääntä

EI 42 ääntä

Äänestyksen tuloksena kunnanvaltuusto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Käsittelyn aikana kokous keskeytettiin klo 18.45–19.32 väliseksi ajaksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kunnanhallitus 03.03.2025 § 32

Valtuustoryhmät ovat neuvotelleet kunnan luottamushenkilöorganisaatiosta 1.6.2025 alkaen samanaikaisesti hallintosäännön päivityksen kanssa. Valtuustoryhmien välisen neuvottelun tuloksena kunnan luottamushenkilöorganisaatiota koskevaa esitystä on muutettu sivistys- ja hyvinvointitoimialan osalta, jossa hyvinvointijaosto on muutettu hyvinvointilautakunnaksi. Lisäksi muutoksia on tehty tulevaisuusvaliokunnan kokoonpanon osalta. Toimielinten tehtävät määritellään tarkemmin hallintosäännössä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. Kunnan luottamushenkilöorganisaatio muodostuu 1.6.2025 alkaen seuraavasti:



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

- Valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja keskusvaalilautakunta säilyvät nykyisellään.

- Kunnan pitkän aikavälin strategiseen ohjaukseen perustetaan pysyvä tulevaisuusvaliokunta. Tulevaisuusvaliokunnan käsittelyyn viranhaltijoilta tulevat asiat ovat päätösasioita, jotka tulevaisuusvaliokunnalla on oikeus palauttaa valmisteluun. Tulevaisuusvaliokunnasta kunnanhallituksen käsittelyyn tulevat asiat ovat tulevaisuusvaliokunnan käsittelemiä esityksiä tai lausuntoja kunnanhallitukselle. Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 11 jäsentä ja heistä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen, jotka valtuusto nimeää. Lisäksi tulevaisuusvaliokunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla, maankäyttölautakunnan puheenjohtajalla, teknisen lautakunnan puheenjohtajalla, sivistyslautakunnan puheenjohtajalla ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajalla. Lisäksi niillä valtuustoryhmillä, joilla ei ole edustajaa valiokunnassa, on oikeus nimetä valtuustoryhmän jäsen valiokuntaan läsnäolo- ja puheoikeudella. Valiokunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

- Ympäristötoimialalla on kaksi lautakuntaa; maankäyttölautakunta ja tekninen lautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on kaksi lautakuntaa; sivistyslautakunta ja hyvinvointilautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokunnat yhdistetään yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi. Liikelaitosten johtokunnassa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Vaikuttamistoimielimet säilyvät nykyisellään; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä kyläasiain neuvottelukunta.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Jouni Maijala teki Kimmo Pirkkalan kannattamana seuraavan muutosesityksen:
Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokuntia ei yhdistetä yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi.

Perustelut: Lähes kaikkien ryhmien vaatimuksissa esiintyy ko. johtokunnan jäseniksi valittavilta laajaa substanssiosaamista, jota voi olla vaikea löytää halukkaiden luottamushenkilöiden toimesta. Asiantilaa ei helpota se, että luottamushenkilöiden palkkioiden määrittelyssä johtokunnat kuuluvat III- luokkaan käsiteltävien asioiden määrän tuplaantuessa. Säästösyistä yhdistäminen on näennäistä. 10 luottamushenkilön sijaan tulisi 7 henkilöä ja puheenjohtajia olisi vain yksi. Säästöt kokousta kohti n. 400 €.



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Koska kunnanhallitus ei voinut olla asiasta yksimielinen, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että

JAA = esittelijän pohjaesitys

EI = Maijalan muutosesitys

Äänestyksen tulos

JAA 8 (Vuorisalo, Mustonen, Niinimäki, Raekannas, Sandberg, Suhonen, Suomi, Rätty)

EI 3 (Lappalainen, Maijala, Pirkkala)

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän pohjaesityksen äänin 8 JAA – 3 EI.

Teknisenä korjauksena tulevaisuusvaliokunnan kokoonpanosta päätettiin muuttaa virke ”Lisäksi niillä valtuustoryhmillä, joilla ei ole edustajaa valiokunnassa, on oikeus nimetä valtuustoryhmän edustaja valiokuntaan läsnäolo- ja puheoikeudella.” kuulumaan seuraavasti ”Lisäksi niillä valtuustoryhmillä, joilla ei ole edustajaa valiokunnassa, on oikeus nimetä valtuustoryhmän jäsen valiokuntaan läsnäolo- ja puheoikeudella.”

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän pohjaesityksen seuraavalla teknisellä korjauksella:

- tulevaisuusvaliokunnan kokoonpanosta päätettiin muuttaa virke ”Lisäksi niillä valtuustoryhmillä, joilla ei ole edustajaa valiokunnassa, on oikeus nimetä valtuustoryhmän edustaja valiokuntaan läsnäolo- ja puheoikeudella.” kuulumaan seuraavasti ”Lisäksi niillä valtuustoryhmillä, joilla ei ole edustajaa valiokunnassa, on oikeus nimetä valtuustoryhmän jäsen valiokuntaan läsnäolo- ja puheoikeudella.”

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 12.03.2025

98/00.01.02.03/2025

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää, että

1. Kunnan luottamushenkilöorganisaatio muodostuu 1.6.2025 alkaen seuraavasti:

- Valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja keskusvaalilautakunta säilyvät nykyisellään.

- Kunnan pitkän aikavälin strategiseen ohjaukseen perustetaan pysyvä tulevaisuusvaliokunta.



Kunnanhallitus	§ 16	27.01.2025
Valtuusto	§ 6	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 32	03.03.2025
Valtuusto		12.03.2025

Tulevaisuusvaliokunnan käsittelyyn viranhaltijoilta tulevat asiat ovat päätösasioita, jotka tulevaisuusvaliokunnalla on oikeus palauttaa valmisteluun. Tulevaisuusvaliokunnasta kunnanhallituksen käsittelyyn tulevat asiat ovat tulevaisuusvaliokunnan käsittelemiä esityksiä tai lausuntoja kunnanhallitukselle. Tulevaisuusvaliokunnassa on yhteensä 11 jäsentä ja heistä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen, jotka valtuusto nimeää. Lisäksi tulevaisuusvaliokunnassa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla, maankäyttölautakunnan puheenjohtajalla, teknisen lautakunnan puheenjohtajalla, sivistyslautakunnan puheenjohtajalla ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajalla. Lisäksi niillä valtuustoryhmillä, joilla ei ole edustajaa valiokunnassa, on oikeus nimetä valtuustoryhmän jäsen valiokuntaan läsnäolo- ja puheoikeudella. Valiokunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

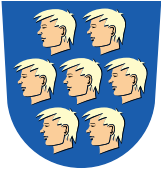
- Ympäristötoimialalla on kaksi lautakuntaa; maankäyttölautakunta ja tekninen lautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Sivistys- ja hyvinvointitoimialalla on kaksi lautakuntaa; sivistyslautakunta ja hyvinvointilautakunta. Lautakunnissa on 11 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Aleksia -liikelaitoksen ja Nurmijärven Vesi- liikelaitoksen johtokunnat yhdistetään yhdeksi liikelaitosten johtokunnaksi. Liikelaitosten johtokunnassa on 7 jäsentä ja heillä jokaisella on henkilökohtainen varajäsen.

- Vaikuttamistoimielimet säilyvät nykyisellään; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä kyläasiain neuvottelukunta.

Päätös



21

Nurmijärven kunnan hallintosäntö 1.6.2025 alkaen

Kunnanhallitus 03.03.2025 § 33

Kunnassa on oltava hallintosäntö, jonka sisältö on määritelty kuntalain (410/2015) 90 §:ssä. Hallintosäännön määräysten sisältö on valtuuston harkinnassa, mutta hallintosääntömääräys ei kuitenkaan saa olla lainvastainen. Hallintosäännössä tulee antaa tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalain 90 §:ssä luetellaan. Hallintosäännössä voidaan antaa myös muita kuin edellä mainitussa säännöksessä mainittuja määräyksiä.

Hallintosäntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Hallintosäännöllä valtuusto siirtää päätösvaltaansa kunnan muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Samalla valtuusto voi antaa viranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaa edelleen. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista.

Nurmijärven kunnan hallintosäntö on ollut voimassa 1.1.2025 alkaen. Vuoden 2024 aikana on valmisteltu 1.6.2025 alkavan valtuustokauden alkaessa voimaan tulevaa luottamushenkilöorganisaatiota. Luottamushenkilöorganisaation muutoksiin liittyen kunnan hallintosäntö tulee päivittää vastaamaan muutoksia. Hallintosäännön päivitystä on valmisteltu yhtäaikaaisesti luottamushenkilöorganisaation uudistamisen kanssa. Hallintosäännön muutokset on toteutettu siten, että luottamushenkilöorganisaatioissa tapahtuvien muutosten vuoksi ei esitetä merkittäviä delegointeja toimielimiltä viranhaltijoille vaan päätöksentekotasot säilyvät nykyisellään.

Luottamushenkilöorganisaation uudistamisen lisäksi hallintosäännön päivityksen yhteydessä on tarkastettu hallintosäännön 17. luvun palkkiosääntöä koskevia määräyksiä uuden valtuustokauden alkaessa. Palkkioihin on toteutettu hallintosäännön mukaiset indeksikorotukset ja lisäksi muun muassa vuosipalkkioiden tasoa on tarkastettu. Vuosipalkkioiden tasoa ei ole tarkastettu useaan vuoteen, ja kuntavertailussa vuosipalkkioiden tasossa on tarkastamisen tarvetta. Lisäksi palkkiosääntöön on tehty muita tarkennuksia.

Hallintosäännön määräystä palvelussuhteeseen ottamisesta esitetään muutettavaksi siten, että kunnanhallitus päättäisi jatkossa toimialajohtajien, liikelaitosjohtajien, talousjohtajan, henkilöstöjohtajan sekä viestintäpäällikön valinnasta ja kunnanjohtaja päättäisi tulosaluepäälliköiden valinnoista. Kunnanhallituksella olisi kuitenkin jatkossa oikeus nimetä luottamushenkilöedustajat tulosaluepäälliköiden valintaryhmiin. Lisäksi hallintosääntöön on tehty muita pienempiä muutoksia ja teknisiä korjauksia.

Päivitetyn hallintosäännön on tarkoitus tulla voimaan 1.6.2025 alkaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että liitteen mukainen hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.6.2025 lukien.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Teknisenä korjauksena tehtiin seuraava täydennys 28 §:ään Sivistyslautakunnan erityistehtävät ja ratkaisuvälillä (lisäys tummennettu)

Sivistyslautakunta vastaa

1. varhaiskasvatuspalveluiden järjestämisestä
2. yksityisen varhaiskasvatuksen palveluntuottajien valvonnasta
3. esi- ja perusopetuksen sekä lukiokoulutuksen järjestämisestä
4. taiteen perusopetuksen lainmukaisuudesta järjestämänsä tai hankkimansa koulutuksen osalta
5. sivistys- ja hyvinvointitoimialan talouden, toiminnan ja organisaation kehittämistä
6. ennalta ehkäisevästä toiminnasta kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi **tehtävälueellaan**

Muutosesitykset

§ 164 Vuosipalkkiot

1. Juhani Vuorisalo teki muutosesityksen, että vuosipalkkiot ovat seuraavat:

- valtuuston puheenjohtaja: 3300 euroa
- valtuuston I ja II varapuheenjohtaja: 1320 euroa
- kunnanhallituksen puheenjohtaja: 4400 euroa
- kunnanhallituksen I ja II varapuheenjohtaja: 1320 euroa
- valiokunnan, lautakunnan ja johtokunnan puheenjohtaja: ei vuosipalkkiota

Perusteluna se, että yhdeksi talouden tasapainottamisen keinoksi asetettu toimielinrakenteen tiivistäminen ei tule toteutumaan tavalla, joka pienentäisi kustannuksia. Kustannuksia ei tule kasvattaa indeksikorotuksia suuremmilla vuosipalkkiokorotuksilla eikä täysin uusilla vuosipalkkioilla.

Vuorisalon muutosesitys raukesi kannattamattomana.

2. Otto Suhonen teki Riikka Raekannaksen ja Leni Niinimäen kannattamana muutosesityksen, että vuosipalkkiot ovat seuraavat:

- valtuuston puheenjohtaja: 3300 euroa
- valtuuston I ja II varapuheenjohtaja: 500 euroa
- kunnanhallituksen puheenjohtaja: 4400 euroa
- kunnanhallituksen I ja II varapuheenjohtaja: 500 euroa
- valiokunnan ja lautakunnan pl. keskusvaalilautakunta puheenjohtaja: 550 euroa

3. Joonas Suomi teki Virpi Rädyn ja Kalle Mustosen kannattamana muutosesityksen, että vuosipalkkiot ovat seuraavat.



- valtuuston puheenjohtaja: 3800 euroa
- valtuuston I ja II varapuheenjohtaja: 1500 euroa
- kunnanhallituksen puheenjohtaja: 5100 euroa
- kunnanhallituksen I ja II varapuheenjohtaja: 1500 euroa
- valiokunnan, lautakunnan pl. keskusvaalilautakunta ja johtokunnan puheenjohtaja: 1500 euroa

Perusteluna indeksikorotukset vuodesta 2017 lähtien, koska edellisessä korotuksessa jäi pois indeksiin sitominen.

Koska oli tehty kaksi kannatettua muutosesitystä, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen ensiksi siten, että

JAA = Suhosen muutosesitys

EI = Suomen muutosesitys

Äänestyksen tulos:

JAA 4 (Vuorisalo, Niinimäki, Raekannas, Suhonen)

EI 7 (Lappalainen, Maijala, Mustonen, Pirkkala, Sandberg, Suomi, Rätty)

Sen jälkeen uuteen äänestykseen otettiin mukaan esittelijän pohjaesitys ja Suomen muutosesitys

JAA = esittelijän pohjaesitys

EI = Suomen muutosesitys

Äänestyksen tulos:

JAA 5 (Lappalainen, Maijala, Mustonen, Pirkkala, Suomi)

EI 2 (Sandberg, Rätty)

VAITI 4 (Vuorisalo, Niinimäki, Raekannas, Suhonen)

Kunnanhallitus hyväksyi äänin 5 JAA – 2 EI – 4 VAITI esittelijän pohjaesityksen.

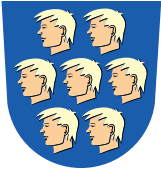
174 § Matkakustannusten korvaaminen

4. Otto Suhonen teki Kalle Mustosen ja Leni Niinimäen kannattamana seuraavan muutosesityksen (muutokset lihavoituna):

Luottamushenkilön kokousmatkoista ja muista luottamustehtävän hoitamiseksi tehdyistä matkoista johtuvat matkakustannukset korvataan kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti. Tätä sovelletaan myös vaikuttamistoimielinten edustajien matkakustannusten korvaamiseen, kun vaikuttamistoimielimen edustaja osallistuu kunnan toimielimen kokouksiin. Mikäli luottamushenkilö suorittaa varusmiespalvelusta **tai naisten vapaaehtoista asepalvelusta**, korvataan hänelle palveluspaikkakunnalta tehdyistä kokousmatkoista ja muista luottamustehtävän hoitamiseksi tehdyistä matkoista johtuvat matkakustannukset enintään **200 km säteeltä ja tämän ylittäviltä osin harkinnanvaraisesti** niiltä osin, joilta puolustusvoimat eivät niitä korvaa.

Perustelut:

Suomessa on tyypillisesti kohdeltu erilaisissa etuuksissa varusmiehiä ja naisten vapaaehtoista asepalvelusta suorittavia samalla tavalla. Näin tulee toimia myös Nurmijärven kunnan hallintosäännössä.



Esitetyn 50 kilometrin matkan sisällä Nurmijärveltä on Suomen varuskunnista ainoastaan Kaartin jääkäriyrykmentti Santahaminassa. Kuluvalle valtuustokaudella matkakorvauksia on myönnetty matkoille Hattulan Panssariprikaatiin, johon on matkaa n. 80 km. Esitetty kilometriraja siis kaventaisi nykyistä käytäntöä matkakorvausten korvaamisesta varuskunnasta tehdyille kokousmatkoille. Edellä mainittujen varuskuntien lisäksi Nurmijärveltä merkittävä osa varusmiehistä ohjataan Karjalan Prikaatiin Vekaranjärvelle n. 180 km päähän sekä Rannikoprikaatiin Upinniemeen n. 65 km päähän. Varusmiesten tai naisten vapaaehtoista asepalvelusta suorittavien luottamushenkilöiden matkakorvaukset ovat yksittäistapauksia ja kunnalle kokonaisuudessaan hyvin maltillisia summia. Varusmiesten ja naisten vapaaehtoista asepalvelusta suorittavien tulot ovat varsin matalat. Luottamustehtävän hoitaminen palveluksen aikana vaatii usein käytännössä oman auton käyttöä, josta koituu kustannuksia. Jotta luottamustehtävien hoitaminen olisi palveluksen aikana mahdollisimman monelle mahdollista, matkakorvausten kilometrirajaa ei ole tarvetta asettaa.

5. Virpi Rätty teki Jenni Sandbergin ja Joonas Suomen kannattamana muutosesityksen, että § 174 Matkakustannusten korvaaminen (lisäykset tummennettuna) muutetaan kuulumaan seuraavasti: Mikäli luottamushenkilö suorittaa varusmiespalvelusta tai **naisten vapaaehtoista asepalvelusta**, korvataan hänelle palveluspaikkakunnalta tehdyistä kokousmatkoista ja muista luottamustehtävän hoitamiseksi tehdyistä matkoista johtuvat matkakustannukset **harkinnanvaraisesti** niiltä osin, joilta puolustusvoimat eivät niitä korvaa.

Koska oli tehty kaksi kannatettua muutosesitystä, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen ensiksi siten, että
JAA = Suhosen muutosesitys
EI = Rädyn muutosesitys

Äänestyksen tulos:

JAA 4 (Mustonen, Niinimäki, Raekannas, Suhonen)

EI 7 (Vuorisalo, Lappalainen, Maijala, Pirkkala, Sandberg, Suomi, Rätty)

Puheenjohtajan tiedustellessa, voiko kunnanhallitus olla yksimielinen äänestyksen voittaneesta Rädyn muutosesityksestä, kukaan ei vastustanut esitystä. Näin ollen Rädyn muutosesitys tuli kunnanhallituksen yksimieliseksi päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että liitteen mukainen hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.6.2025 lukien seuraavin muutoksin:

- teknisenä korjauksena § 28 Sivistyslautakunnan erityistehtävät ja ratkaisuvälä kohta 6 muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Sivistyslautakunta vastaa 6. ennalta ehkäisevästä toiminnasta kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi tehtävälueellaan

- § 174 Matkakustannusten korvaaminen muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Mikäli luottamushenkilö suorittaa varusmiespalvelusta tai naisten vapaaehtoista asepalvelusta, korvataan hänelle palveluspaikkakunnalta tehdyistä kokousmatkoista ja muista luottamustehtävän hoitamiseksi tehdyistä matkoista johtuvat matkakustannukset harkinnanvaraisesti niiltä osin, joilta puolustusvoimat eivät niitä korvaa.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 33

03.03.2025

12.03.2025

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Asian käsittelyn aikana kokouksessa pidettiin tauko klo 16.45–17.07.

Valtuusto 12.03.2025
236/00.01.01.00/2025

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää, että liitteen mukainen hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.6.2025 lukien.

Päätös

Liitteet

Numero Otsikko

Liite6 Hallintosääntö 1.6.2025_esitys valtuustolle 12.3.2025_puhdas



22

Keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 31.12.2024

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 22

Kunnan hallintosäännön 123 §:n mukaan valtuuston kokouskutsussa käsiteltyjen asioiden jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

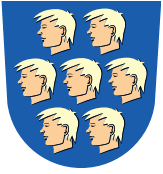
Hallintosäännön 123 §:ssä todetaan, että kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitelty. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettujen toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 153–155 §:ssä määrätään kuntalaisaloitteiden käsittelystä ja aloitteen tekijälle annettavista tiedoista. Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Keskeneräisten valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden määrä vuosina 2022–2024:

	Valtuustoaloitteet			Kuntalaisaloitteet		
	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
2024			5 kpl			5 kpl
2023		5 kpl	2 kpl		5 kpl	5 kpl
2022	10 kpl	6 kpl	5 kpl	8 kpl	7 kpl	7 kpl
2021	23 kpl	18 kpl	13 kpl	11 kpl	10 kpl	10 kpl
2020	5 kpl	4 kpl	3 kpl	9 kpl	8 kpl	8 kpl
2019	2 kpl	2 kpl	2 kpl	5 kpl	5 kpl	5 kpl
2018	2 kpl	2 kpl	2 kpl	4 kpl	4 kpl	4 kpl
Yhteensä	42 kpl	37 kpl	32 kpl	37 kpl	39 kpl	44 kpl



Uudet aloitteet	18 kpl	5 kpl	10 kpl	14 kpl	5 kpl	9 kpl
Loppuun käsitellyt	19 kpl	10 kpl	15 kpl	9 kpl	3 kpl	4 kpl

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto 12.03.2025
156/00.02.00.02/2025**Esitys**

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet.

Päätös**Liitteet**

- Numero Otsikko
Liite7 Keskeneräiset valtuustoaloitteet 2017-2020
Liite8 Valtuustoaloitteet 2021-
Liite9 Kuntalaisaloitteet 1.6.2017-2024



23

Ilmoitusasiat

Valtuusto 12.03.2025

- kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös