

Talonrakennuksen työohjelma 2025

Tekninen lautakunta 16.01.2025
25/00.01.02.01/2025

Talonrakennushankkeet ovat ns. pieniä talohankkeita lukuun ottamatta hanketasolla valtuustoon nähden sitovia. Vuoden 2025 talonrakennushankkeisiin on budjetoitu määrärahaa yhteensä 10,45 milj. euroa, joista pieniin, alle 300 000 euroa, talohankkeisiin on varattu yhteensä 1 700 000 euroa ja 300 000 euron määräraha koulujen ja päiväkotien pihojen ja leikkivälineiden kunnostukseen.

Investointiosassa pääsääntöisesti määrärahojen ja rahoitustulojen erotus (nettomääräraha) on sitova valtuustoon nähden hankekohtaisesti. Pääsäännöstä poikkeavat talonrakennushankkeet, joissa tekninen lautakunta voi tehdä talonrakennushankkeiden kesken vähäisiä määrärahasiirtoja sillä edellytyksellä, että valtuuston päättämät hankkeet toteutetaan talousarvion mukaisessa laajuudessa.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan tekninen lautakunta hyväksyy talonrakennuksen työohjelman. Ohjelma annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle, valtuustolle sekä hallintokunnille ja sen toteutumisesta raportoidaan osavuosikatsauksessa ja toimintakertomuksessa.

Vuoden 2025 työohjelman suurin hanke on Rajamäen kampus. Seuraavaksi suurin on Urheilupuiston koulu.

Pienissä talonrakennushankkeissa ovat mm. koulujen ja päiväkotien pihat, pienet perusparannushankkeet, energiainvestoinnit sekä muut pienet investoinnit. Mukana on edelleen muut pienet talonrakennushankkeet, jonka määrärahaa on tarkoitus käyttää yllättäviin suurempiin korjaustöihin. Yllättäviä korjaustöitä voivat olla esimerkiksi sisäilmatyöryhmän priorisoimat kohteet. Rakennushankkeita on tärkeää saada käyntiin ympäri vuoden tasaisesti ilman merkittäviä ruuhkahuippuja.

Eryyisenä hankkeena toteutetaan Rajamäen tykkitorien kulttuuriperinnöllisesti arvokkaassa suojelukohteessa peruskorjaus. Sähköautojen latauspisteiden rakentaminen jatkuu vuonna 2025, kyseinen investointi liittyy valtion kunnilta velvoittamaan latausinfraan kehittämiseen.

Pieninvestoinneilla toteutetaan kunnan energias strategiaa. Tehdään parannuksia koulujen ja päiväkotien tiloihin sekä parannetaan pihojen toiminnallisuutta.

Eryyispiirteinä pieninvestointien koulujen ja päiväkotien pihojen kunnostamiseen varattu 300 000 € jaetaan kuuden eri pihan kesken. Näin saadaan toteutettua pihojen akuutit korjaustarpeet.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Eesitys

Tekninen lautakunta päättää

- 1) hyväksyä esityslistan liitteenä olevan talonrakennuksen työohjelman vuodelle 2025,
- 2) valtuuttaa tilakeskuksen päällikön tekemään tarvittaessa täsmennyksiä ja tarkennuksia talonrakennuksen työohjelmaan sekä
- 3) antaa työohjelman tiedoksi kunnanhallitukselle, valtuustolle sekä hallintokunnille.

Valmistelija

tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, pasi.kivela(at)nurmijarvi.fi

Päätös**Jakelu**

toimialajohtajat