



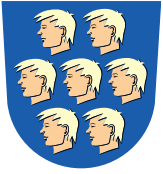
Kunnanhallitus

Aika 02.12.2024 klo 15:00 -

Paikka Kunnanvirasto, Hallitus

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Valitaan pöytäkirjan tarkastajat	
179	Rajamäen Uimahalli Oy:n lisätoimintatuki vuodelle 2024	3
180	Konsernitilin limiittien muuttaminen	5
181	Nurmijärven Onnenkimpale ry:n palveluvelvoitesopimusta koskeva lisämäärärahaesitys vuodelle 2024	7
182	Nurmijärven kunnan hallintosääntö 1.1.2025 alkaen	10
183	Hulevesitulvariskien alustava kartoitus vuonna 2024	12
184	Virkojen perustaminen ja työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuodelle 2025	15
185	Eron myöntäminen Kirsi Kirveelle luottamustehtävistä ja täydennysvaali	18
186	Valtuuston 30.10.2024 ja 13.11.2024 kokousten päätösten täytäntöönpano	19
187	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	21
188	Ilmoitusasiat	23
189	Kehitys- ja keskusteluasiat	24



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Räty Virpi, KOK	puheenjohtaja
	Raekannas Riikka, KESK	I varapuheenjohtaja
	Pirkkala Kimmo, PS	II varapuheenjohtaja
	Hägg Arto, KOK	jäsen
	Lappalainen Mira, PS	jäsen
	Maijala Jouni, PS	jäsen
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen
	Niinimäki Leni, VIHR	jäsen
	Sandberg Jenni, SDP	jäsen
	Suhonen Otto, KESK	jäsen
	Vaulamo Petri, KOK	jäsen
	Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj
	Mattila Riina, KOK	kv:n I vpj
	Lakee Hannu, PS	kv:n II vpj
	Mäkelä Outi	esittelijä
	Kylväjä Outi	pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Kalle Mustonen ja Jouni Maijala.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 10.12.2024.



179

Rajamäen Uimahalli Oy:n lisätoimintatuki vuodelle 2024

Kunnanhallitus 02.12.2024
1484/02.05.01.02/2024

Rajamäen Uimahalli Oy:n hallitus on vuoden 2024 kolmannessa osavuosikatsauksessa esittänyt kunnalle 89 000 euron lisätoimintatukea vuodelle 2024. Esityksessä uimahalliyhtiö on esittänyt 49 000 euron lisätoimintatukea maksettavaksi 14.12.2024 ja tarvittaessa 40 000 euron lisärahoituksen tarpeesta ja sen maksamisajankohdasta sovitaan omistajan kanssa käytävissä keskusteluissa.

Rajamäen Uimahalli Oy:n toimintatukeen on varattu vuoden 2024 talousarvioon 640 000 euroa. Avustuserärahastoissa on huomioitu kunnanvaltuuston 21.6.2023 hyväksymät NUUKA-toimenpiteet. Omistajan ja yhtiön välillä on käyty useita omistajaohjauskeskusteluja yhtiön toiminnan sopeuttamisesta, ja uimahalliyhtiö on toteuttanut tarvittavia toimenpiteitä. Toimenpiteistä huolimatta talous ei ole toteutunut suunnitellulla tavalla vaan arvioitua suurempina toteutuneet kulut ovat heikentäneet yhtiön tilannetta. Yhtiön toteuttamalla säästötoimenpiteillä on kuitenkin jo saavutettu 46 000 euron säästöt vuoden 2024 aikana.

Yhtiön maksuvelvoitteiden suorittamiseksi yhtiö on jo etupainotteisesti nostanut käyttöönsä joulukuulle suunnitellun toimintatuen 49 000 euroa. Maksuvalmiuden hoitamiseksi yhtiöllä on käytössä 140 000 euron limiitti luotolliselta konsernitililtä. Limiitistä on 21.10.2024 ollut käytössä noin 90 000 euroa. Omistajan ja yhtiön välisissä neuvotteluissa on sovittu, että yhtiön maksuvalmiuden parantamiseksi konsernitilin limiittiä on tarkoituksenmukaista kasvattaa. Konsernitilin limiitin nostaminen käsitellään erillisellä päätöksellä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että konsernipalvelujen yhteiset toiminnot - tulosalueelle esitetään enintään 80 000 euron määrärahalisäystä Rajamäen Uimahalli Oy:n toiminta-avustukseen vuodelle 2024.

Lisätoimintatukea myönnetään 50 000 euroa joulukuussa 2024 ja 30 000 euron lisätoimintatuki myönnetään tarvittaessa, mikäli yhtiön taloudellinen tilanne sitä edellyttää.

Uimahalliyhtiö veloitetaan jatkamaan toimenpiteitä yhtiön kannattavuuden parantamiseksi ja toiminnan sopeuttamiseksi vastaamaan toimintatuen määrää.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi



NURMIJÄRVEN KUNTA

ESITYSLISTA

21/2024

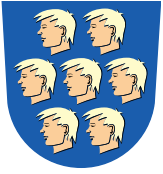
4

Kunnanhallitus

02.12.2024

talousjohtaja Erno Kontio, [erno.kontio\(at\)nurmijarvi.fi](mailto:erno.kontio@nurmijarvi.fi)

Päätös



180

Konsernitilin limiittien muuttaminen

Kunnanhallitus 02.12.2024

1485/02.05.03/2024

Nurmijärven kunnalla on käytössään konsernitilipalvelu, joka on tarkoitettu kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen erillisten maksuliikennetilien hallinnointiin. Tällä hetkellä konsernitilin yhteyteen kuuluu viisi maksuliiketilä, joista yksi on Nurmijärven kunnan, kaksi kunnan liikelaitosten (Aleksia ja Vesi -liikelaitos) ja kaksi tytäryhtiöiden tiliä (Rajamäen Uimahalli Oy ja Nurmijärven Kodit Oy). Kunta ja tytäryhteisöt päättävät omasta maksuliikenteestään ja kukin yhteisö hoitaa maksuliikenteensä itse. Kunta voi käyttää konserniyksiköiden kassaliijäämää toisen yksikön kassaliijäämien katteena. Kunta määrittää konsernitilin käyttäjille yhteisökohtaisen limiitin ja tarvittaessa sisäiset korot luotoille ja talletuksille.

Tällä hetkellä konsernitilin sisäiset limiitit on määritelty siten, että kunnalla on käytössään limiittiä 4.000.000 euroa, Aleksia -liikelaitoksella 500.000 euroa ja Rajamäen Uimahalli Oy:llä 140.000 euroa. Kaikilla yhteisöillä ei ole tarvetta käyttää sisäistä limiittiä.

Limiiittejä on tarpeellista tarkastella säännöllisesti ja arvioida niiden riittävyttä yhteisökohtaisesti. Rajamäen Uimahalli Oy:n osalta toiminnan volyymit ovat kasvaneet menneinä vuosina, joka on myös kasvattanut kuukausittaisten kulujen summaa. Yhtiön maksuvalmiuden turvaamisen näkökulmasta on perusteltua korottaa yhtiön sisäistä limiittiä 250.000 euroon, joka on hieman yhtiön keskimääräisen kuukauden liiketoiminnan kuluja ja henkilöstömenoja suurempi. Maksuvalmiuden turvaaminen liittyy myös yhtiön kolmannessa osavuosisikatsauksessa esittämään lisätoimintatuen tarpeeseen ja yhtiön toimitusjohtajan esittämään huoleen yhtiön maksuvalmiudesta. Aleksia-liikelaitoksen osalta limiittiä on mahdollista laskea, koska liikelaitoksen palkanmaksu tapahtuu nykyään kunnan päämaksuliiketililtä, ja samasta syystä puolestaan kunnan limiittiä on tarkoituksenmukaista nostaa.

Kunnan hallintosäännössä ei ole selkeää mainintaa, kenellä toimivalta ko. asiassa on. Hallintosäännön 33 §:n mukaisesti hallintojohtaja päättää rahatoimen hoitamisesta sekä kassavarojen tilapäisestä sijoittamisesta, ja näiden osalta toimivalta on erillisellä päätöksellä delegoitu edelleen talousjohtajalle. Kunnan rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteissa on linjattu, että tytäryhteisöt voivat hankkia lyhytaikaista rahoitusta konsernitilin limiittiä hyödyntämällä. Konsernitilin limiitin käytön voidaan kuitenkin katsoa olevan luonteeltaan antolainan myöntämistä, josta puolestaan kunnanhallitus päättää hallintosäännön 24 §:n mukaisesti. Näin ollen kunnanhallituksen voidaan katsoa olevan toimivaltainen viranomaisen asiassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää, että Nurmijärven kunnan konsernitilin sisäiset limiitit ovat jatkossa seuraavat:



- Nurmijärven kunta 4.500.000 euroa
- Aleksia -liikelaitos 250.000 euroa
- Rajamäen Uimahalli Oy 250.000 euroa

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

talousjohtaja Erno Kontio, [erno.kontio\(at\)nurmijarvi.fi](mailto:erno.kontio(at)nurmijarvi.fi)

Päätös

Jakelu

Talusasiantuntija
Liikelaitokset
Rajamäen Uimahalli Oy

**181****Nurmijärven Onnenkimpale ry:n palveluvelvoitesopimusta koskeva lisämäärärahaesitys vuodelle 2024**

Kunnanhallitus 23.09.2024 § 128

Kunnanhallitus on 4.11.2019, 242 § hyväksynyt Nurmijärven kunnan ja Nurmijärven Onnenkimpale ry:n välisen palveluvelvoitesopimuksen erityisryhmien uima-allastoimintojen järjestämisestä. Palveluvelvoitesopimuksen mukaan "Palveluvelvoitteen korvaamiseksi myönnetään vuosittain kalenterivuodeksi kerrallaan palveluntuottajan hakemuksesta Nurmijärven kunnan antama avustus, joka perustuu valtuuston hyväksymään talousarvioon. Korvaus kattaa palveluvelvoitteen mukaisesta toiminnasta aiheutuvat nettomääräiset kulut (=toiminnasta aiheutuvat kulut vähennettynä toiminnan tuotoilla)."

Nurmijärven Onnenkimpale ry. on esittänyt kunnalle, että kunta myöntäisi vuodelle 2024 toiminnasta aiheutuviin kustannuksiin 40 000 euron suuruisen lisämäärärahan. Lisämäärärahaa on perusteltu sillä, että ilman korvauksen lisäystä allastoimintojen alijäämä tulee olemaan vähintään 40 000 euroa. Yhdistys katsoo, että nykyisen sopimuksen perusteella kunnan tulee korvata yhdistykselle palvelun järjestämisestä aiheutuvat kustannukset täysimääräisesti.

Valtuusto päättää vuosittain talousarviossa palveluvelvoitteen suorittamisesta maksettavasta avustuksesta. Palveluvelvoitesopimuksen mukaisesti palveluvelvoitteen korvaamiseksi myönnettävä avustus perustuu valtuuston hyväksymään talousarvioon. Kunnanvaltuusto hyväksyi Nurmijärven kestävä kasvu -ohjelman (NUUKA) päivittämisen kokouksessaan 21.6.2023 § 40. Ohjelmassa linjatun mukaisesti Onnenkimpale ry:n palveluvelvoitesopimusta pienennetään asteittain vuosina 2024–2025. Vuoden 2024 talousarviossa Onnenkimpale ry:n palveluvelvoitesopimukseen on varattu 115 000 euron määräraha.

Onnenkimpale ry:n ja kunnan edustajat ovat käyneet keskustelua yhdistyksen toteuttamista sopeuttamistoimenpiteistä ja lisämäärärahan tarpeesta. Lähtökohtaisesti yhdistyksen tulee omilla toimenpiteillään sopeuttaa toimintaansa vastaamaan pienenevää palveluvelvoitekorvausta. Kunta jatkaa edelleen syksyn 2024 aikana yhdistyksen kanssa vuoropuhelua toteutettavista sopeuttamistoimenpiteistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto ei myönnä Nurmijärven Onnenkimpale ry:n hakemaa 40 000 euron lisämäärärahaa vuodelle 2024 erityisryhmien uima-allastoimintojen palveluvelvoitesopimukseen.

Perustelu: Lähtökohtaisesti yhdistyksen tulee omilla toimenpiteillään sopeuttaa toimintaansa vastaamaan pienenevää palveluvelvoitekorvausta. Kunta jatkaa edelleen syksyn 2024 aikana



yhdistyksen kanssa vuoropuhelua toteutettavista sopeuttamistoimenpiteistä.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi
talousjohtaja Erno Kontio, erno.kontio(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Kunnanhallituksen varajäsen Sirpa Rantala (KESK) teki seuraavan muutosesityksen Jenni Sandbergin, Leni Niinimäen, Kalle Mustosen ja Otto Suhosen kannattamina:

Nurmijärven kunnan ja palveluntuottaja Onnenkimpale ry:n kesken on solmittu palveluvelvoitesopimus vuonna 2020. Vuonna 2023 kunnan avustus on ollut 130 000 e. Kuluvana vuonna 2024 kunnan avustus on 115 000 e.

Sopimuksen mukaan ”Mikäli myönnetty avustus alittaa palveluvelvoitteen täyttämistä aiheuttavat nettokustannukset, neuvotellaan avustuksen harkinnanvaraisesta korotuksesta erikseen toimintakauden aikana.”

Onnenkimpale ry:stä saadun selvityksen mukaan sopeutuksia on jo tehty ja kustannusten nousu on viime vuonna pystytty kattamaan tulojen samansuuruisella nousulla. Valtionkonttorin kanssa on tulossa neuvottelu uudesta maksuohjelmasta ja käydään läpi jo sovittu tervehdyttämissuunnitelma, joka sisältää kunnan kanssa solmitun palveluvelvoitesopimuksen.

Sopimuksen noudattaminen velvoittaa molempia osapuolia.

Esitän, että

1. Avustus vuodelle 2024 palautetaan vuoden 2023 tasolle 130 000 euroon
2. Käydään syksyn 2024 aikana neuvottelu kunnan ja Onnenkimpale ry:n kesken siitä, miten palveluvelvoitesopimuksen sisältöä pitäisi muuttaa niin, että se vaikuttaisi palveluvelvoitekorvausta alentavasti
3. Neuvotteluista tulee raportoida kunnanhallitukselle vuoden 2024 loppuun mennessä.

Asian käsittelyn aikana kunnanhallituksen jäsen Otto Suhonen (KESK) esitti asian palauttamista takaisin valmisteluun. Kunnanhallitus hyväksyi palautusesityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus antoi evästyksen, jonka mukaan Onnenkimpale ry:n kanssa käydään keskustelua kustannusten kohdentamisesta ja toiminnan hinnoittelusta. Neuvotteluiden jälkeen asia tuodaan uudelleen kunnanhallituksen käsittelyyn.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian takaisin valmisteluun.

Kunnanhallitus antoi evästyksen, jonka mukaan Onnenkimpale ry:n kanssa käydään keskustelua kustannusten kohdentamisesta ja toiminnan hinnoittelusta. Neuvotteluiden jälkeen asia tuodaan uudelleen kunnanhallituksen käsittelyyn.



Kunnanhallitus 02.12.2024
1102/02.05.01.02/2024

Onnenkimpale ry:n ja kunnan edustajat ovat käyneet syksyn 2024 aikana neuvottelua palveluvelvoitesopimuksen sisällöstä, kustannusten kohdentamisesta ja lisämäärärahan tarpeesta. Yhdistyksen kanssa on käyty lisäksi keskustelua toteutettavista talouden sopeuttamistoimenpiteistä muun muassa hinnoittelun osalta. Neuvottelut ovat edelleen kesken ja ne pyritään saamaan päätökseen alkuvuonna 2025.

Vuoden 2024 osalta on kuitenkin tarpeen käsitellä kuluvalle vuodelle tarvittava lisämääräraha. Onnenkimpale ry on 18.11.2024 toimittamallaan sähköpostilla korottanut elokuussa 2024 jätettyä lisämääräesitystä ja ilmoittanut lisämäärärahan tarpeeksi 54 000 euroa vuodelle 2024. Yhdistyksen ilmoituksen mukaan korotus johtuu kiinteistökulujen noususta, mm. veden tasauslaskusta sekä alv:n korotuksen vaikutuksista kustannuksiin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että konsernipalveluiden yhteiset toiminnot - tulosalueelle esitetään 40 000 euron määrärahalisäys Nurmijärven Onnenkimpale ry:n uima- allastoimintojen palveluvelvoitesopimukseen vuodelle 2024.

Lisäksi kunta toteaa, että yhdistyksen tulee lähtökohtaisesti omilla toimenpiteillään sopeuttaa toimintaansa vastaamaan pienenevää palveluvelvoitekorvausta. Esimerkiksi Suomen eduskunnan päättämien arvonlisäverokantojen muutosten vaikutukset yleiseen hintatasoon eivät lähtökohtaisesti ole suoraan tuen piirissä, vaan yhdistyksen tulee reagoida kustannustason muutoksiin hinnoittelun kautta. Yhdistyksen kanssa jatketaan edelleen vuoropuhelua palveluvelvoitesopimuksen sisällöstä ja toteutettavista sopeuttamistoimenpiteistä.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi
talousjohtaja Erno Kontio, erno.kontio(at)nurmijarvi.fi

Päätös



182

Nurmijärven kunnan hallintosääntö 1.1.2025 alkaen

Kunnanhallitus 02.12.2024
1472/00.01.01.00/2024

Kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisältö on määritelty kuntalain (410/2015) 90 §:ssä. Hallintosäännön määräysten sisältö on valtuuston harkinnassa, mutta hallintosääntömääräys ei kuitenkaan saa olla lainvastainen. Hallintosäännössä tulee antaa tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalain 90 §:ssä luetellaan. Hallintosäännössä voidaan antaa myös muita kuin edellä mainitussa säännöksessä mainittuja määräyksiä.

Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Hallintosäännöllä valtuusto siirtää päätösvaltaansa kunnan muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Samalla valtuusto voi antaa viranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaa edelleen. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista.

Nurmijärven kunnan hallintosääntö on ollut voimassa 1.11.2023 alkaen. Vuoden 2025 alusta voimaan astuvat lakimuutokset edellyttävät hallintosäännön uudistamista. Rakentamislain astuessa voimaan 1.1.2025 maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi. Kaikki hallintosäännön viittaukset maankäyttö- ja rakennuslakiin korjataan rakentamislain ja alueidenkäyttölain vastaavilla pykälillä. Rakentamislain myötä myös lupatyypeihin on tullut muutoksia. Teknisten muutosten lisäksi tarvitaan muutoksia myös toimivaltaan. Kunnan päätettäväksi määritellyt asiat on syytä ohjata hallintosäännöllä asianosaisille lautakunnille/viranhaltijalle. Hallintosäännön päivitys on laadittu siltä pohjalta, että päätöksentekotasot pysyvät ennallaan. Rakentamislain mukaiset erilliset sijoittamisluvat esitetään päätettäväksi siten, että kielteiset päätökset tekee lautakunta ja myönteiset päätökset viranhaltija. Ennen lain voimaantuloa vireille tullut lupa-asia käsitellään noudattaen maankäyttö- ja rakennuslain voimassa olleita säännöksiä.

Hallintosäännön toimialajohtajan tehtäviin ja toimivaltaan on tarkoituksenmukaista lisätä, että hallintojohtaja tai hänen määräämänsä päättää vakuuden asettamisesta 20 000 euroon asti. Toimialajohtajan tehtäviin ja toimivaltaan ehdotetaan lisättäväksi, että toimialajohtaja päättää toimialan tuotteiden ja palveluiden hinnoista kuntaorganisaation sisäisille asiakkaille.

Hallintosääntöön on tarkennettu vaalitoimikunnan ja avustavan henkilöstön palkkioita. Vaalitoimikunnan puheenjohtajalle ja jäsenelle maksetaan kultakin vaalitoimituspäivältä 50 % vaalilautakunnan vastaavasta palkkiosta. Vaalilautakuntien avustavalle henkilöstölle maksetaan 50 % vaalilautakunnan jäsenen palkkiosta.

Lisäksi teknisenä muutoksen hallintosääntöön päivitetään, että asiakirjahallintoa johtava viranhaltija on asianhallintapäällikön sijaan tiedonhallinnan erityisasiantuntija.

Päivitetyn hallintosäännön on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2025 alkaen.



Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että liitteen mukainen hallintosääntö hyväksytään tulemaan voimaan 1.1.2025 lukien.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi
yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Hallintosääntö 1.1.2025_puhdas



183

Hulevesitulvariskien alustava kartoitus vuonna 2024

Kunnanhallitus 02.12.2024
1234/10.03.01.00/2024

Kunnan vastuulla on hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelu alueellaan eli kunta tekee alustavan arvioinnin hulevesitulvista aiheutuvista tulvariskeistä ja mahdollisesti nimeää merkittävät hulevesitulvariskialueet (laki tulvariskien hallinnasta 620/2010 ja sitä täydentävä asetus 659/2010).

Hulevedellä tarkoitetaan taajaan rakennetulla alueella maan pinnalle tai muille vastaaville pinnoille kertyvää sade- tai sulamisvettä. Ensisijainen toimi hulevesien aiheuttamien haittojen vähentämisessä on vähentää syntyvän huleveden määrää välttämällä vettä läpäisemättömien pintojen käyttöä ja suosimalla luonnonmukaisempia ratkaisuja. Näitä ratkaisuja suositellaan ensisijaisiksi toimenpiteiksi myös hulevesien viivyttämiseen (mm. painanteet, altaat, kosteikot). Hulevesien johtamisessa hyödynnetään verkostoa, johon kuuluvat mm. ojat sekä hulevesi- ja sekaviemärit ja tulvatilanteessa turvalliset tulvareitit esimerkiksi teitä tai puistoja pitkin.

Hulevesitulvariskien alustava kartoitus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä 30 päivän ajan, vaikka ei nimettäisi merkittäviä hulevesitulvariskialueita. Päätöksen hulevesitulvariskialueiden nimeämisestä tai nimeämättä jättämisestä tekee valtuusto, ellei päätösvaltaa ole siirretty muulle toimielimelle. Kunnan tulee toimittaa päätös ja tarvittavat tiedot oman alueen ELY-keskukseen 22.12.2024 mennessä.

Mikäli kunta nimeää merkittäviä hulevesitulvariskialueita, kunnan tulee:

- Tehdä nimetyille alueille hulevesitulvavaara- ja tulvariskikartat 22.12.2025 mennessä.
 - Laatia nimetyille alueille hulevesitulvariskien hallintasuunnitelmat 22.12.2027 mennessä.
- Tämä prosessi toistuu kuuden vuoden välein.

Alustava kartoitus

Alustavan arvioinnin tarkoituksena on arvioida alueen hulevesitulvariskejä ja niiden merkittävyyttä. Hulevesitulvariskien alustava arviointi tehdään toteutuneista tulvista sekä ilmaston ja vesiolojen kehitymisestä saatavissa olevien tietojen perusteella ottaen huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä (620/2010, 7 §). Alustavan arvioinnin perusteella kunta tekee päätöksen, jossa nimeää merkittävät hulevesitulvariskialueet tai toteaa, ettei sellaisia ole kunnan alueella.

Prosessin ensimmäisenä vaiheena on hulevesitulvariskien alustavasta arviointi. Tässä koko kunnan alueelle laadittavassa yleispiirteisessä selvityksessä tunnistetaan mahdollisia merkittäviä hulevesitulvariskialueita eli alueita, joille tulisi laatia tarkempia selvityksiä hulevesitulvariskeistä.

Hulevesitulvariskin merkittävyyden arviointi

Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon tulvan todennäköisyys sekä seuraavat tulvasta mahdollisesti aiheutuvat yleiseltä kannalta katsoen vahingolliset seuraukset:



- 1) vahingollinen seuraus ihmisten terveydelle tai turvallisuudelle;
- 2) välttämättömyyspalvelun, kuten vesihuollon, energiahuollon, tietoliikenteen, tieliikenteen tai muun vastaavan toiminnan, pitkäaikainen keskeytyminen;
- 3) yhteiskunnan elintärkeitä toimintoja turvaavan taloudellisen toiminnan pitkäaikainen keskeytyminen;
- 4) pitkäkestoinen tai laaja-alainen vahingollinen seuraus ympäristölle; tai
- 5) korjaamaton vahingollinen seuraus kulttuuriperinnölle.

Nurmijärven hulevesitulvariskikartoitus on tehty vuonna 2021 ja se on tarkistettu vuoden 2024 aikana. Kartoituksen mukaan Nurmijärven kunnan alueella ei ole esiintynyt hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) 8 §:ssä tarkoitettuja yleiseltä kannalta katsoen merkittäviä vahingollisia seurauksia. Tehdyissä tarkasteluissa ei myöskään arvioitu esiintyvän mahdollisia tulevaisuuden hulevesitulvariskejä, joista aiheutuisi edellä tarkoitettuja merkittäviä vahingollisia seurauksia. Tämän selvityksen perusteella tunnistettiin kuitenkin 11 tulvaherkkää aluetta Nurmijärven kunnan alueelta, jotka olisi hyvä ottaa huomioon maankäyttöä suunniteltaessa. Uudis- ja täydennysrakentamisen myötä läpäisemättömän pinnan määrä lisääntyy ja samalla hulevesivirtaamat tulee kasvamaan, mutta toisaalta uusilla alueilla kiinnitetään entistä enemmän huomiota hulevesien hallintaan ja hulevesien hallinnan tarpeet selvitetään jo maankäytön suunnittelussa. On huomioitava, että yksittäisiä tulvariskikohteita saattaa myös esiintyä, jotka eivät nousee analyysissä esille ja näiden selvittäminen vaatii hulevesitulvariskien alustavaa arviointia tarkempaa tarkastelua.

Alustavan hulevesitulvariskien arvioinnin perusteella esitetään, ettei Nurmijärven kunnan alueella ole tulvariskilain mukaisia merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

Kartoitus oli nähtävillä 10.10.-8.11.2024 välisen ajan. Kartoituksesta pyydettiin lausuntoja seuraavilta tahoilta: Nurmijärven Sähkö Oy, Nurmijärven Vesi, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Keski-Uudenmaan pelastuslaitos ja Väylävirasto. Lausuntoja ei saatu. Nurmijärven Sähkö Oy ilmoitti, ettei sillä ole huomautettavaa. Lisäksi saatiin kaksi mielipidettä. Toinen koski Karhunkorven hulevesien johtamista Rajalantielle ja toinen Toreenin alueen hulevesiverkon kapasiteetin riittämättömyyttä. Kummassakaan mielipiteessä ei tuotu esiin, että Nurmijärven alueella olisi merkittäviä hulevesitulvariskialueita. Mielipiteet on toimitettu tiedoksi tekniselle keskukselle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä tehdyn hulevesitulvariskikartoituksen sekä
2. että tehdyn kartoituksen perusteella Nurmijärvellä ei ole tulvariskilain mukaisia merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan heti kokouksessa.



Valmistelija

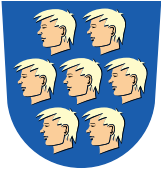
yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Liitteet

Numero Otsikko

Liite2 Nurmijärven hulevesitulvariskien alustava arviointi



184

Virkojen perustaminen ja työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuodelle 2025

Kunnanhallitus 02.12.2024
1474/01.01.00.00/2024

Valtuuston 13.11.2024 (§ 73) hyväksymä talousarvio ja siihen kuuluva henkilöstösuunnitelma vuodelle 2025 sisältää esityksiä uusien vakituisten virkojen perustamisesta ja työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönottoamisesta.

Lisäksi uuden Rakentamislain 112 ja 113 §:n mukaisten tehtävien suorittaminen edellyttää tarkastusrakennusmestarien virkojen perustamista, koska ko. lain mukaan tarkastusrakennusmestarit voivat hyväksyä muutokset työmaalla.

Hallintosäännön 42 §:n mukaan kunnanhallitus perustaa ja lakkauttaa virat. Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotossa sovelletaan vastaavaa menettelyä.

Kunnanhallitukselle esitetään seuraavien virkojen perustamista ja työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönottoamista vuonna 2025:

Konsernipalvelut, viestintä- ja markkinointipalvelujen tulosalue:

- Matkailukoordinaattorin määräaikainen tehtävä ajalle 7.3.2025 – 31.3.2026. Tehtävän kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto ja sen palkkaus määräytyy KVTES:n liitteen 1, palkkahinnoittelukohtaan 01ASI040 (taso 20) mukaisesti.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala, hallinto- ja talouspalveluiden tulosalue:

- Kotoutumisohjaajan vakinainen virka kotoutumispalveluihin 1.1.2025 lukien. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto ja sen palkkaus määräytyy KVTES liitteen 8 mukaisesti.
- Kehittämisasiantuntijan vakinainen tehtävä 1.1.2025 lukien. Tehtävän kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja sen palkkaus määräytyy KVTES:n hinnoittelemattomien mukaisesti.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala, koulutuspalvelujen tulosalue:

- Koulunkäynnin ohjaajan vakinaiset tehtävät (10) 1.8.2025 lukien. Tehtävien kelpoisuusehtona on koulunkäynnin ja aamu- ja iltapäivätoiminnan ohjauksen ammattitutkinto (aikaisemmin koulunkäyntiavustajan ammattitutkinto) tai vastaava ammattitutkinto ja palkkaus määräytyy KVTES:n liitteen 5, palkkahinnoittelukohtaan 05KOU060 (taso 10) mukaisesti.
- Perusopetuksen lehtorin vakinaiset virat (2 virkaa, liikunnan ja terveystiedon lehtori ja äidinkielen ja kirjallisuuden lehtori) 1.8.2025 alkaen. Virkojen kelpoisuusehtona on



opetustoimen kelpoisuuksista annetun asetuksen 5 § mukainen kelpoisuus ja palkkaus määräytyy OVTES:n palkkahinnoittelukohtan 40304005 mukaisesti.

- Aineenopettajan vakinainen virka (2 virkaa, tuntiopettaja, espanja sekä äidinkieli ja kirjallisuus 1.8.2025 alkaen. Viran kelpoisuusehtona on opetustoimen kelpoisuuksista annetun asetuksen 5 § mukainen kelpoisuus ja palkkaus määräytyy OVTES:n palkkahinnoittelukohtan 400304005 mukaisesti.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala, varhaiskasvatuspalvelujen tulosalue:

- Varhaiskasvatuksen sosionomin vakinaiset tehtävät (5) 1.8.2025 alkaen. Tehtävien kelpoisuusehtona on varhaiskasvatuksen sosionomin kelpoisuus (varhaiskasvatuslaki 27 §) ja niiden palkkaus määräytyy KVTES liitteen 5, palkkahinnoittelukohtan 05VKA046 mukaisesti.
- Päiväkodin apulaisjohtajan vakinaiset tehtävät (3) 1.8.2025 alkaen. Tehtävien kelpoisuusehtona on varhaiskasvatuksen opettajan, varhaiskasvatuksen erityisopettajan tai päiväkodin johtajan kelpoisuus (varhaiskasvatuslaki 26 §, 30 § tai 31 §) ja niiden palkkaus määräytyy OVTES osio G, palkkahinnoittelukohtan 450000030 mukaisesti.

Ympäristötoimiala, hallinto- ja talouspalveluiden tulosalue:

- Tarkastusrakennusmestarin vakinaiset virat 1.1.2025 alkaen (2 virkaa). Virkojen kelpoisuusehtona on rakennusmestari (AMK) tai aiempi teknikon tutkinto ja palkkaus määräytyy Teknisten sopimuksen palkkahinnoittelukohtan 50102014 (taso 20) mukaisesti.

Ympäristötoimiala, maankäytön ja kaavoituksen tulosalue:

- Kaava-arkkitehdin vakinainen tehtävä 1.1.2025 alkaen. Tehtävän kelpoisuusehtona on soveltuva tutkinto ja sen palkkaus määräytyy Teknisten sopimuksen palkkahinnoittelukohtan 50102014 (taso 26) mukaisesti.

Ympäristötoimiala, tilakeskuksen tulosalue:

- Rakennusautomaatioinsinöörin määräaikainen tehtävä ajalle 1.4.2025 – 1.4.2027. Tehtävän kelpoisuusehtona on soveltuva koulutus ja sen palkkaus määräytyy Teknisten sopimuksen palkkaryhmä III, 50101011 (taso 30) mukaisesti.

Nurmijärven Vesi -liikelaitos:

- Projekti-insinöörin vakinainen tehtävä 1.1.2025 alkaen. Tehtävän kelpoisuusehtona on insinööri (AMK) ja palkkaus määräytyy Teknisten sopimuksen palkkahinnoittelun 50102014 (taso 20) mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys



Kunnanhallitus päättää perustaa edellä selostetut virat ja ottaa käyttöön työsopimussuhteiset tehtävät edellä kerrotun mukaisesti sekä valtuuttaa henkilöstöjohtajan tekemään vakansseihin tarvittavat teknisluontoiset korjaukset.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, leena.ojala@nurmijarvi.fi

Päätös

Jakelu

Hallintojohtaja, konsernipalvelut
Hallintopäällikkö, sivistys- ja hyvinvointitoimiala
Hallintopäällikkö, ympäristötoimiala
Palvelussuhdepäällikkö, henkilöstöpalvelut

**185****Eron myöntäminen Kirsi Kirveelle luottamustehtävistä ja täydennysvaali**

Kunnanhallitus 02.12.2024
1283/00.00.01.00/2024

Kirsi Kirves (VIHR) on pyytänyt 15.10.2024 päivätyllä sähköpostilla eroa luottamustehtävistä toiseen puolueeseen liittymisen perusteella 1.1.2025 alkaen.

Kirsi Kirves on toiminut Vihreiden valtuustoryhmän 3. varavaltuutettuna ja teknisen lautakunnan jäsenenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Eesitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. todeta Kirsi Kirveen (VIHR) luottamustehtävät Nurmijärven kunnassa päättyneiksi,
2. todeta keskusvaalilautakunnan nimeävän uuden varavaltuutetun vihreiden valtuustoryhmään sekä
3. nimetä Kirsi Kirveen tilalle uuden jäsenen tekniseen lautakuntaan.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

**186****Valtuuston 30.10.2024 ja 13.11.2024 kokousten päätösten täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 02.12.2024

24/00.02.00.00/2024

Valtuuston kokouksissa 30.10.2024 ja 13.11.2024 laadittu ja tarkastetut pöytäkirjat ovat olleet yleisesti nähtävillä 6.11.2024 ja 20.11.2024.

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta. Saman lain mukaan "jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Valtuuston kokouksessa 13.11.2024 hyväksyttiin seuraavat ponnet:

§ 153 Nurmijärven kunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026–2027

1. "Kissankellon allastoiminta on tärkeää. Valtuusto on tietoinen käynnissä olevista neuvotteluista Onnenkimpale ry:n kanssa julkisen palvelun velvoitesopimuksesta. Neuvotteluissa tulee edistää allaspalvelun toteutumista tarvittavassa laajuudessa."

Ponsi lähetetään konsernipalveluille huomioitavaksi.

2. "Nuorten työpajan toiminta varmistetaan myös tulevaisuudessa. Emme usko, että teoreettinen ja pelkästään keskusteleva vuorovaikutus voi korvata kädentyötä.

Tämän ponnen tavoite on, että työpajatoiminta kehittyy edelleen kädentöinä kuitenkin niin, että se ei jatku samanlaisena kuin vaikkapa 10 vuotta sitten. Yhtälailla on selvästi kehitettävää toiminnan vetovoimassa ja aktiivisuudessa jonka tärkein mittari lienee läsnäolo ja osallistuminen.

Aasinsillalla mittarointiin. Tarvitsemme kyselyjä (mitä nuoret itse ovat mieltä ja miten he kehittäisivät toimintaa) ja muutenkin laadullista mittarointia. Ja tämä kaikki niin, että se on käytössä päätöksentekijöillä ajoissa. Ajoissa ja läpinäkyvästi. Nyt näin ei ole – toivomme, että on tulevaisuudessa."

Ponsi lähetetään sivistys- ja hyvinvointitoimialalle huomioitavaksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

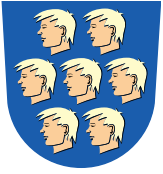


Kunnanhallitus päättää todeta em. kokouksen päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja täytäntöönpanokelpoisiksi sekä hyväksyä pöytäkirjan täytäntöönpanoon liittyvät toimenpiteet.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä, outi.kylvaja(at)nurmijarv.fi

Päätös



187

Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 02.12.2024

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 36 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Hallintosäännön 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 39 §:n 3 momentin ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle erikseen rajataan seuraavat asiat, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn:

- kynnysarvon alle jäävät tavara-, palvelu- ja urakkahankinnat (pienhankinnat)
- opiskelijoille, tutkijoille ja tutkimuslaitoksille myönnettävät tutkimusluvut
- työryhmän asettaminen
- tilakeskuksen päällikön alaisen toimialueen hallinnoimien asuntojen ja toimitilojen vuokrausta ja käyttöoikeuksia koskevat viranhaltijapäätökset.

Otto-oikeutta ei ole seuraavissa asioissa:

- lain tai asetuksen mukaisissa lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevilla asioilla
- yksilöön kohdistuvissa opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioissa
- kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirretyissä asioissa, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
- henkilöstöä koskevilla päätöksissä lukuun ottamatta vakinaiseen virkaan ottamista koskevat päätökset.

Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Viranhaltijapäätösten osalta määräaika lasketaan päätöksen tai pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään julkaisemalla pöytäkirja tai viranhaltijapäätös luottamushenkilöiden tietoverkossa.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Ottomenettelyyn on ilmoitettu 14.11.–28.11.2024 seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:



- Hyvinvointilautakunta 19.11.2024
- Tekninen lautakunta 21.11.2024
- Sivistyslautakunta 21.11.2024

Kunnanjohtaja

27.11.2024 § 23 Tontin 543-2-421-8 myyminen Ilvesvuoren yritysalueelta

Konsernipalvelut/

Erikoissuunnittelija

21.11.2024 § 10 Nurmijärven kunnan lausunto Are Oy:n omistaman ara-vuokra-asunnon aravarajoituksista vapauttamiselle, Hiirenhäntä 2–4 C12 Klaukkala

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää merkitä ne lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset tiedoksi, joiden osalta ei ole käytetty otto-oikeutta määräaikaan mennessä ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä otto-oikeuttaan niiden päätösten osalta, joissa oikaisuvaatimusaika on voimassa.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä, outi.kylvaja(at)nurmijarvi.fi

Päätös



188

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 02.12.2024

1. Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen yhteistyöasiat.
2. TE-palveluiden siirto kunnille.
3. Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä, outi.kylvaja(at)nurmijarvi.fi

Päätös



189

Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 02.12.2024

1. 250-juhlavuosi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus keskustelee.

Päätös