



TEKLA 12.12.2024

Kunnallistekniikka

Rakentamishjelma 2025



Lepsämäntie
Kuva: Nurmijärven kunta

Nurmijärven kunta
Ympäristötoimiala

KUNNALLISTEKNIIKAN JA NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN VUONNA 2025

SISÄLLYSLUETTELO

Kunnallistekniikan rakentamishjelman periaatteet	1
Kunnallistekniikan rakentamishjelma 2025 (lisäinformaationa liikunta-, virkistys- ja viheralueiden rakentaminen)	3
Kunnallistekniikan rakentamishjelma 2025-2029, kartat	9
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	15
Yleisten teiden jalankulku- ja pyöräilyväylien verkosto, toteutusohjelma	17
Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	19
Nurmijärven Veden rakentamishjelma 2025 (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	21
Nurmijärven Veden rakentamishjelma 2025-2029, kartat	25

Kunnallistekniikan rakentamishjelman periaatteet vuosille 2025–2029 (KV 13.11.2024)

Talousarvion ja taloussuunnitelman laadinnan yhteydessä esitetään kunnallistekniikan rakentamishjelma vuosille 2025 - 2029. Rakentamishjelman laatimisen yhteydessä on päivitetty myös Klaukkalan tieverkon toteuttamishjelma vuosille 2025 – 2034, sekä kunnan ja valtion yhteishankkeiden ohjelma. Rakentamishjelmassa on toteutussuunnitelma valtion maanteiden varrelle toteutettavien kevyen liikenteen väylien toteutukselle vuosille 2025–2034.

Talousarvion investointiosan kohdassa "4. Kiinteät rakenteet ja laitteet" on esitetty kolme eri hankeryhmätasoa: 1) Kunnallistekniikan rakentaminen 2) Klaukkalan tieverkko ja 3) Kunnan ja valtion yhteishankkeet. Hankeryhmätasolle on merkitty mahdolliset avustukset ja rahoitusosuudet. Hankeryhmätasot ovat valtuustoon nähden sitovia. Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2024 loppupuolella kunnallistekniikan rakentamishjelman vastaamaan valtuuston hyväksymää määrärahaa ja talousarvion tavoitteita ja perusteluita.

Ympäristötoimiala on yhteistyössä muiden toimialojen kanssa koordinoitunut kunnallistekniikan rakentamishjelman tarpeellisilta osiltaan yhteensopivaksi asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnallistekniikan rakentaminen etenee huomioiden kunnan maankäytön tavoiteohjelma (MATA), talousarvioraami ja NUUKA-ohjelman linjaukset, kuntastrategia ja yksityisten maanomistajien perustellut tarpeet. Rakentamishjelma on sovitettu yhteen vesilaitoksen (Nurmijärven Vesi) investointiohjelma huomioiden. Pidemmän aikavälin kunnallistekniikan rakentamishjelmassa on huomioitu kuntarakenteen kehittäminen maankäytön suunnittelun kanssa käydyissä palaverissa todettujen tavoitteiden mukaisesti (MATA).

Rakentamishjelman mukaisten kunnallistekniikan rakentamiskohteiden aloittamisen, vaiheistamisen, kustannusjaon ja muun toimeenpanon päättää viimekädessä kunta, eli tekninen lautakunta ja sen alainen viranhaltija (kunnallistekniikan päällikkö asemavaltuutuksen mukaisesti) talousarvion sitovuustasojen ja voimassa olevien delegointipäätösten puitteissa. Määrittelyssä huomioidaan eri osapuolten tavoitteenasettelut ja

tarpeet. Nurmijärven Veden osalta kaikki uudiskohteet eivät välttämättä ole taloudellisesti kannattavia, mutta kunnan kokonaisedun kannalta voi olla perusteltua toteuttaa yksittäinen hanke esimerkiksi merkittävien tontinmyyntitulojen näkökulmasta. Nurmijärven Veden saneerauskohteissa pyritään mahdollisuuksien mukaan yhteensovittamaan katurakenteiden ja laitteiden uusiminen kunnan toimesta, sekä tarvittavin osin hulevesiviemäröinnin toteuttaminen. Kaikissa rakentamishjelman kohteissa kunnan kokonaisuus ja -taloudellisuus on ratkaisevaa toteutuskohteeksi pääsemisen suhteen. Lisäksi toteutukseen voidaan esittää kohteita, joilla on merkitystä kaupunkikuvan kohentamisen osalta, ja joiden merkittävyys pelkästään taloudelliset seikat huomioiden voi jäädä vähäiseksi. Rakentamishjelmaesityksen (tekla 30.5.2024) mukaisten hankkeiden kilpailutusvalmistelut voidaan käynnistää jo syksyllä 2024. Hankintapäätökset voidaan tehdä aikaisintaan rahoituksen varmistumisen jälkeen valtuuston hyväksytyä talousarvion 11/2024 ja teknisen lautakunnan hyväksytyä rakentamishjelman joulukuussa 2024. Lisäksi rakentamishjelman hyväksymisen yhteydessä tekninen lautakunta tekee mahdolliset esitykset tarpeellisista määrärahamuutoksista talousarvioon niiden hankkeiden osalta, joiden ajoituksessa ja toteutuksessa (ml. sisältö- ja määrärahamuutokset) on ilmennyt talousarviokäsittelyn jälkeen täsmentämisen tarpeita.

Asuminen ja työpaikka-alueet mm.

Vuoden 2025 aikana suunniteltavia ja toteutettavia hankkeita ovat mm. Ilvesvuori pohjoisen työpaikka-alue. Lisäksi edistetään mm. Heinojan (I ja II), Vanha-Klaukan ja Kylänpään asemakaava-alueita, Punamullatien parantamista ja Metsä-Tuomelan aluetta.

Liikenneturvallisuus

Liikenneturvallisuutta parannetaan vaiheittain huomioiden turvallisen ja kestävä liikenteen suunnitelmassa (v.2020) esiin nostettuja kohteita. Valtion maanteiden varteen kevyen liikenteen väylien toteuttamista edistetään.

Talousarvion laadinnan yhteydessä on päivitetty alustavat arviot valtion maanteiden varrelle tarvittavien kevyen liikenteen väylien rakentamiskustannuksista. Alustava kokonaiskustannusarvio vuosille 2025-2029 on noin 1 M€.

Päällystys, kadun laitteet ja varusteet

Uusien asuntoalueiden rakentaminen on lisännyt päällystys- ja valaistusmäärärahojen tarvetta uudiskohteisiin. Lisäksi vanhojen, kunnostustarpeessa olevien valaistuskohdeiden saneerausta jatketaan suunnitelman mukaisesti ja määrärahojen puitteissa. Rakentamisohjelmaan on esitetty päällystämiseen sekä varusteisiin ja laitteisiin määrärahaa 1,2-1,4 M€/v.

Pysäköintialueisiin, pysäkkikatoksiin ja muuhun liikennetekniikkaan on varattu vuotuista määrärahaa 0,2 M€/v.

Liikunta ja virkistysalueet

Määrärahaa on varattu mm. hiekka- ja nurmikenttien sekä ulkoilureittien peruskorjauksiin. Vuodelle 2026 on varattu määrärahaa Klaukkalan vanhan jäähallin betonilaa-tan uusimiseen.

Puistot

Viheralueiden rakentamiseen on varattu määrärahaa vuosittain n. 0,4-0,5 M€. Merkittävin kohde vuonna 2025 on leikkikenttien saneeraukset.

Klaukkalan tieverkko

Klaukkalan tieverkon toteuttamisohjelma vuosille 2025 - 2034 sisältää Klaukkalan tieverkkosuunnitelmien ja Klaukkalan taajamarakenteen kehittämisperiaatteiden mukaisen tieverkon. Klaukkalan tieverkon alustavien kustannuslaskelmien mukaan toteuttamisohjelman kokonaiskustannukset ovat vuoteen 2034 mennessä noin 36 M€. Kunnan rakennettavaksi ja rahoitettavaksi tulevia teitä tulevana vuosina ovat mm. Luhtajontien eri osat, Havumäentien jatke, Tornimäentie ja Äijänniituntie. Lisäksi kunta on aikanaan sopinut valtion kanssa 10 M€ erillisestä rahoitusosuudesta Klaukkalan

kehätien (ohikulkutien) rakentamisesta. Kehätie on otettu loppuvuonna 2020 liikenteelle käyttöön ja erilaiset viimeistelytyöt jatkuvat vielä vuoteen 2026 saakka.

Klaukkalantien kehittäminen

Vuosille 2027-2029 on esitetty 2,1 M€:a suunnittelumäärärahaa Klaukkalantien kehittämiseen ja sujuvuuden parantamiseen mm. joukkoliikenteen näkökulmasta. Hankkeen edistäminen edellyttää määrärahaa Uudenmaan ELY-keskukselta Klaukkalantien Vantaan puoleisella osuudella. Lisäksi vuosille 2025-2029 on esitetty 0,06 M€/v Klaukkalantien parantamiseen keskusta-alueilla. Vielä vuosille 2025-2026 on esitetty määrärahaa Klaukkalantien parantamiseen Lepsämäntien liittymässä.

Vuosittaiset määrärahat v. 2025-2029

Kunnallistekniikan rakentamisen, Klaukkalan tieverkon ja valtion yhteishankkeiden vuosittainen nettorahoitustarve on v. 2025 – 2029 noin 11 – 15,5 M€.

KUSTANNUKSET YHTEENSÄ

2025

KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN 2025	
Kunnallistekniikan rakentamishjelma	11 395 000
Avustukset ja rahoitusosuudet	0
Netto yhteensä	11 395 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

KLAUKKALAN TIEVERKKO	
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	100 000
Avustukset ja rahoitusosuudet	0
Netto yhteensä	100 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET	
Klaukkalantien kehittäminen välillä Lahnuksentie-Metsäkyläntie	
Klaukkalan kehätie (ohikulkutie)	10 000
Rajamäentien-Helsingintien-Siippoontien parantaminen välillä Vt3 -Seppäläntie	50 000
Mt1311 Rajamäentien - Urtilantien liittymän parantaminen	150 000
Yleisten teiden jkpp-verkosto: Mt1324 ja Mt1321 kunnan osuus suunnittelu ja rakentaminen	0
Yhteensä	210 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

KUNNALLISTEKNIikka, KLAUKKALAN TIEVERKKO JA KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET	
Yhteensä	11 705 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN 2025-2029	
Kulut	11 100 000
<i>Nurmijärven veden johtokunta päättää</i>	

KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN YHTEENVETO

	2025
Kadut, yhteenveto	3 505 000
Työpaikka-alueet	4 475 000
Kadun varusteet, laitteet ja ohjaus	600 000
Päällystys	700 000
Pysäköintialueet, pysäkkikatokset ja muu liikennetekniikka	200 000
Suunnittelu, mittaus ja tutkimus	100 000
Peruskorjaukset	30 000
Liikenneturvallisuusprojektit, hidasteet, reitistöt ym.	200 000
Energia- ja ilmastoprojektit	170 000
Vesistöjen kunnostusprojektit	15 000
Viheralueiden rakentaminen, yhteenveto	555 000
Maankaatopaikat	50 000
Haja-asutusalueiden vesihuolto	25 000
Liikunta- ja virkistysalueiden rakentaminen	320 000
Yhteensä	10 945 000

HULEVESIVIEMÄRIT YM.	2025
Hulevesien järjestäminen	200 000

MUU KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN	2025
Istutukset, nurmetukset ja viimeistelytyöt	50 000
Reunakivet ja muut kivityöt	150 000
Pienet kohteet (kokonaisurakka)	50 000
Kunnallistekniikan rakentaminen yhteensä	11 395 000

KADUT

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2025
Heinoja I	Asuminen, liikenne, S+R	50 000
Heinoja II	Asuminen, liikenne, S+R	80 000
Heinoja III	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Elomäentien alue, kuivatusrakenteet	Hulevedet, S+R	50 000
Envallintien parantaminen	Kääntöpaikka, S+R	250 000
Kirstaantie, kortteli 2001, asemakaava-alue	Palvelut, liikenne S+R	50 000
Krannilan alue (PR)	Asuminen, liikenne S+R	
Krannilan kolmio, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Lukkarin asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Lääketehtaan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Peltotien puuttuvan osuuden rakentaminen	Asuminen, liikenne, S+R	
Porarintien-Maaniituntien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP	
Punamullantien parantaminen (Vanha Sähkölaitos)	Asuminen, liikenne, AK+S+PP	1 000 000
Punamullantien silta	Liikenne, S+R	300 000
Puontilantien asemakaava-alue ja Kyläjoentien parantaminen	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Pratikankujan parantaminen (Vanha Sähkölaitos, NYK)	Asuminen, liikenne, AK+S+PP	
Rantapuisto	Asuminen, liikenne, S+R	
Sompiontien parantaminen	Liikenne, S+PP	
Yhteensä		1 780 000

KLAUKKALA	TEEMA	2025
Ali-Tikkan asemakaava-alue (PR)	Asuminen, hulevedet, S+R	20 000
Järviä (viimeistelytyöt, aukio, puistoraitit, laiturit)	Asuminen, liikenne, S+R	200 000
Jokimetsän asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R	40 000
Kirkkotien parantaminen välillä Uittotie-Ketunkallio/Vuorenhaltijantie	Asuminen, liikenne, AK+S+PP	40 000
Klaukkalantien parantaminen keskustan alueella	Asuminen, liikenne, PP	60 000
Klaukkalantien parantaminen Lepsämäntien liittymässä	Liikenne, S+PP	65 000
Kuntotien parantaminen	Liikenne, S+PP	
Nummenpääntien valaistus	Asuminen, liikenne, R/PP	
Sorvipolun asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, S+R	
Vanha-Klaukan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, S+R	400 000
Viirinlaakso I katujärjestelyt ja pysäköintialue	Palvelut, liikenne, S+R	
Viirinlaakso II (alueen sisäiset kadut ja Luhtajoentie)	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Viirinlaakso II, päiväkotit ja koulu	Palvelut, liikenne, AK+S+R	100 000
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja (Vanha linja-autoasema)	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Yhteensä		925 000

RAJAMÄKI	TEEMA	2025
Asuntokujan parantaminen	Asuminen, liikenne, PP	
Hellaspolun asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Keskustan kadut	Asuminen, liikenne, PP	
Kylänpään alue ja Rajamäentien-Sörkätien-Astrakanintien I.	Asuminen, liikenne, S+R	250 000
Liisankujan ja Niittykujan parantaminen	Asuminen, liikenne, PP	400 000
Saunatien melusuojaus	Melusuojaus, S+R	
Suotie välillä nyk. Suotie-Teemunkuja	Asuminen, liikenne, S+PP	50 000
Uudenniityntien asemakaava-alue (sis. Metistö)	Asuminen, liikenne, S+R	
Yhteensä		700 000

RÖYKKÄ	TEEMA	2025
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R	50 000
Sepänkujan parantaminen	Asuminen, liikenne, PP	50 000
Yhteensä		100 000

HERUNEN	TEEMA	2025
Yhteensä		0

Kadut yhteensä	3 505 000
-----------------------	------------------

AK = Asemakaavan laatiminen ja siihen liittyvät selvitykset

S = Katu- ja vesihuoltosuunnittelu

R = Kadun ja vesihuollon rakentaminen

PP = Kadun ja vesihuollon perusparantaminen

TYÖPAIKKA-ALUEET

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2025
Ilvesvuori pohjoinen (Mt130 ja Mt1311 sekä liittymät kaduille ja Kaninlähteentie)	S+R	2 650 000
Peltomiehenkujan jatke	S+R	200 000
Metsä-Tuomela (Iivarin metsätie)	S+R	300 000
Yhteensä		3 150 000

KLAUKKALA	TEEMA	2025
Lintumäki	AK+S+R	
Mäyränkallio	AK+S+R	
Sudentulli	AK+S+R	400 000
Yhteensä		400 000

RAJAMÄKI	TEEMA	2025
Altia alue: Patruunantie, Yhdentähdentie ja Herustentien-Jokisentien liitt.	S+PP	800 000
Matkuntie	S+PP	
Yhteensä		800 000

MUUT KOHTEET	TEEMA	2025
Yritysalueiden kehittäminen (korvamerkkitsemätön) sis. Vesihuolto		125 000
Yhteensä		125 000

Työpaikka-alueet yhteensä		4 475 000
----------------------------------	--	------------------

AK = Asemakaavan laatiminen ja siihen liittyvät selvitykset

S = Katu- ja vesihuoltosuunnittelu

R = Kadun ja vesihuollon rakentaminen

PP = Kadun ja vesihuollon perusparantaminen

VIHERALUEET

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2025
Laidunalueen hulevesirakenteet	Hulevedet, S+R	50 000
Yhteensä		50 000

KLAUKKALA, LEPSÄMÄ	TEEMA	2025
Lintumetsä, Myrskylinnuntie-koulu (PR)	Asuminen, S+R	
Pienet kohteet, viheralueet	Asuminen, S+R	30 000
Yhteensä		30 000

RAJAMÄKI, HERUNEN	TEEMA	2025
Keskusraitin VP, Rki	Asuminen, S+R	
Yhteensä		0

PERUSPARANNUSKOHTEET	TEEMA	2025
Leikkikenttien saneeraukset	Asuminen, S+R	250 000
Klaukkalan koirapuiston aidan uusiminen	Asuminen, S+R	100 000
Yhteensä		350 000

MUUT	TEEMA	2025
Luonnonvaraiset puistot	Asuminen, S+R	90 000
Viljelypalstat, kasvukerrokset ja suunnittelu	Asuminen, S+R	
Vieraslajit, poisto ja maanrakentaminen	Asuminen, S+R	35 000
Yhteensä		125 000

Kaikki yhteensä		555 000
------------------------	--	----------------

S = Suunnittelu

R = Rakentaminen

LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEET

HANKKEET	TEEMA	2025
Vanhan jäähallin betonilaatan uusiminen	Asuminen, S+R	
Yhteensä		0

URHEILU- JA PALLOKENTÄT	TEEMA	2025
Hiekka- ja nurmikenttien peruskorjauksia	Asuminen, S+R	100 000
Klaukkalan yleisurheilukentän nurmen peruskorjaus	Asuminen, S+R	
Klaukkalan lämmitettävän tekonurmen uusiminen	Asuminen, S+R	
Urheilu- ja pallokentät yhteensä		100 000

ULKOILUREITIT JA HIIHTOLADUT	TEEMA	2025
Ulkoilureittien ja kuntoratojen peruskorjaukset (sis. opasteet)	Asuminen, S+R	80 000
Herusten Frisbee Golf, pysäköintialueen laajentaminen	Asuminen, S+R	
7 veljeksen reitin kunnostaminen välillä Kirkonkylä-Rajamäki	Asuminen, S+R	100 000
Ulkokuntoilukeskukset, peruskorjaukset	Asuminen, S+R	
Ulkoilureitit ja hiihtoladut yhteensä		180 000

UIMARANNAT	TEEMA	2025
Uimarantojen peruskorjaukset (sisältää myös laiturit)	Asuminen, S+R	40 000
Uimarannat yhteensä		40 000

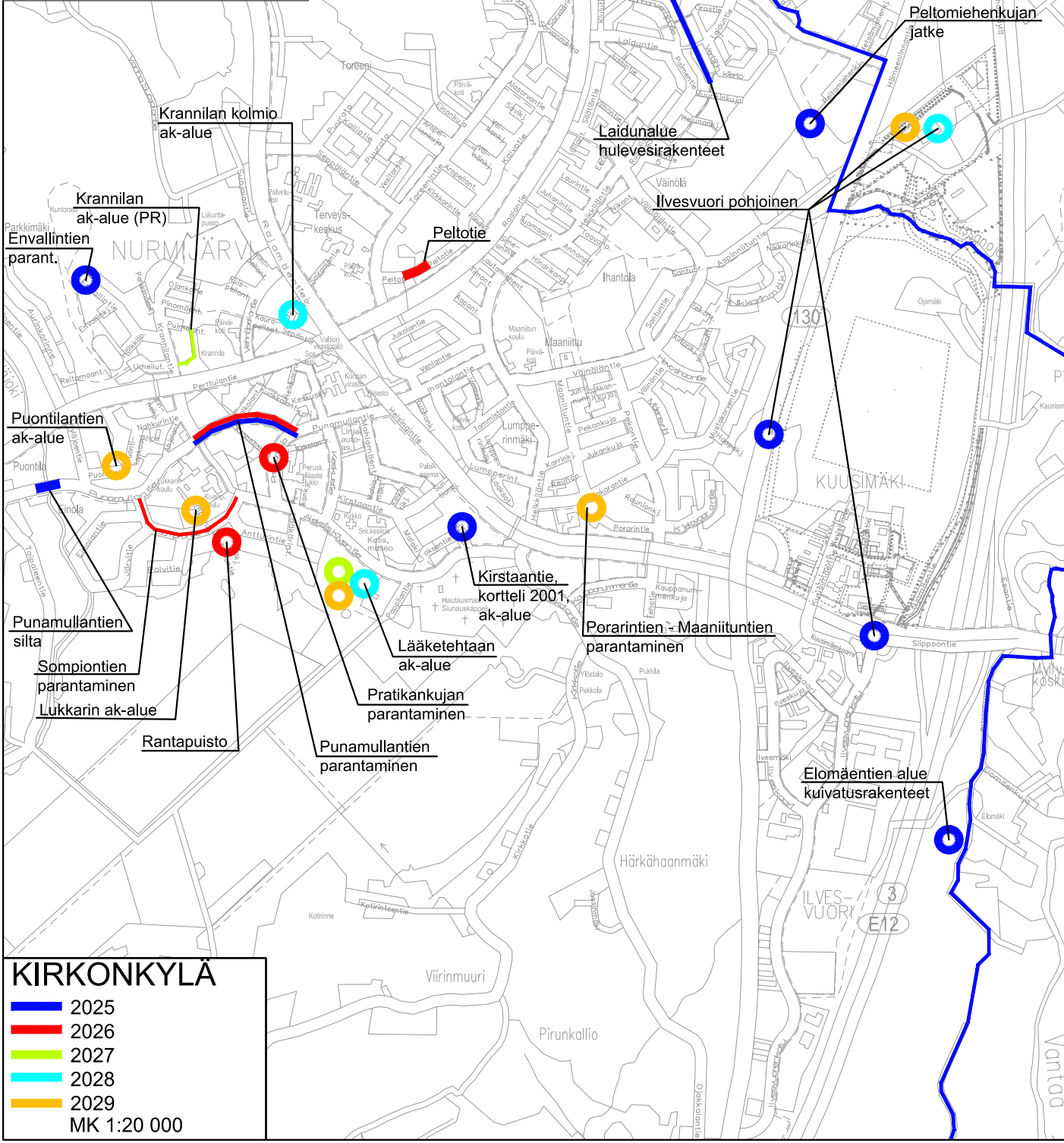
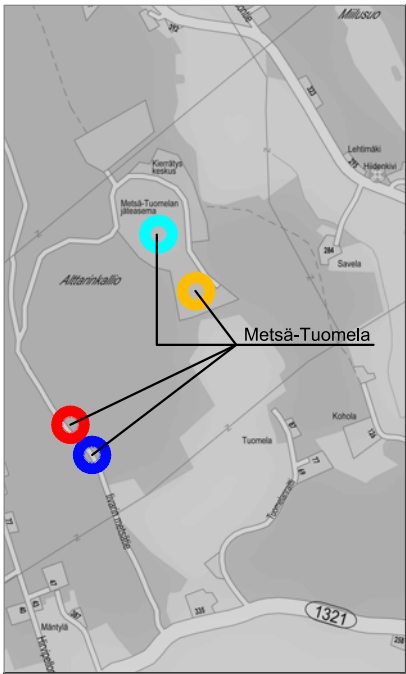
LÄHILIIKUNTAPAIKAT	TEEMA	2025
Kla frisbee golfrata (Hernemäki) sis. maastotyöt, kevytväylä	Asuminen, S+R	
Lähiliikuntapaikat yhteensä		0

KAIKKI LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEIDEN RAKENTAMINEN YHTEENSÄ	2025
Kulut	320 000

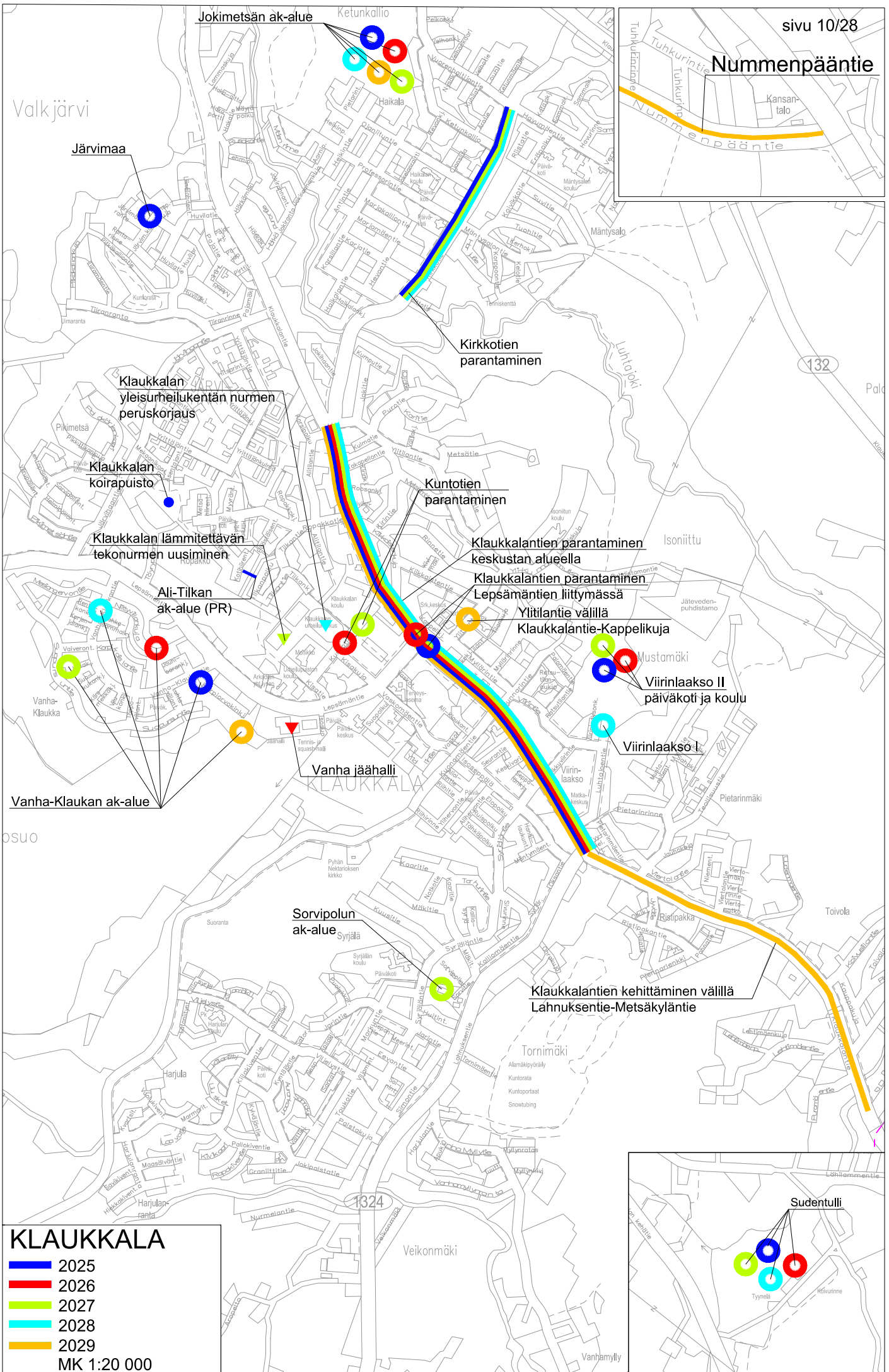
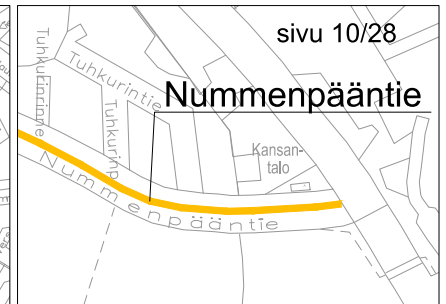
Rahoitusosuudet (valtionavustus)	0
---	----------

S = Suunnittelu

R = Rakentaminen



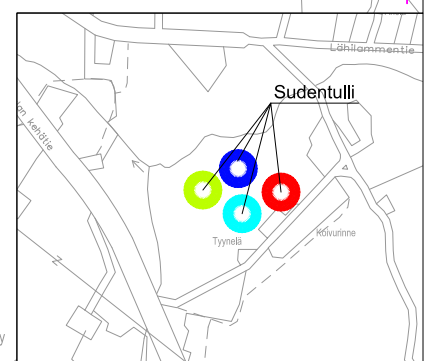
Nummenpääntie

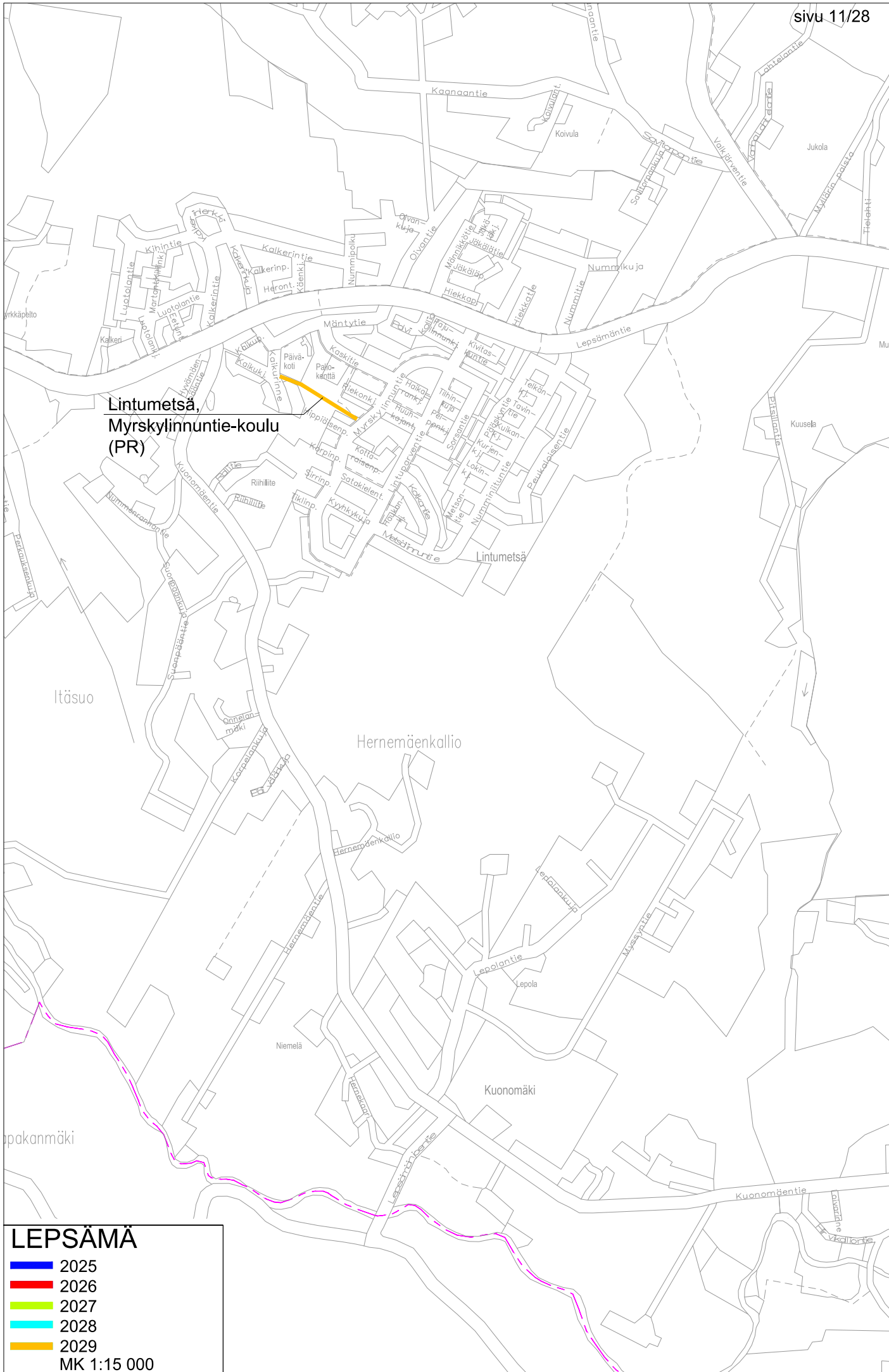


KLAUKKALA

- 2025
- 2026
- 2027
- 2028
- 2029

MK 1:20 000



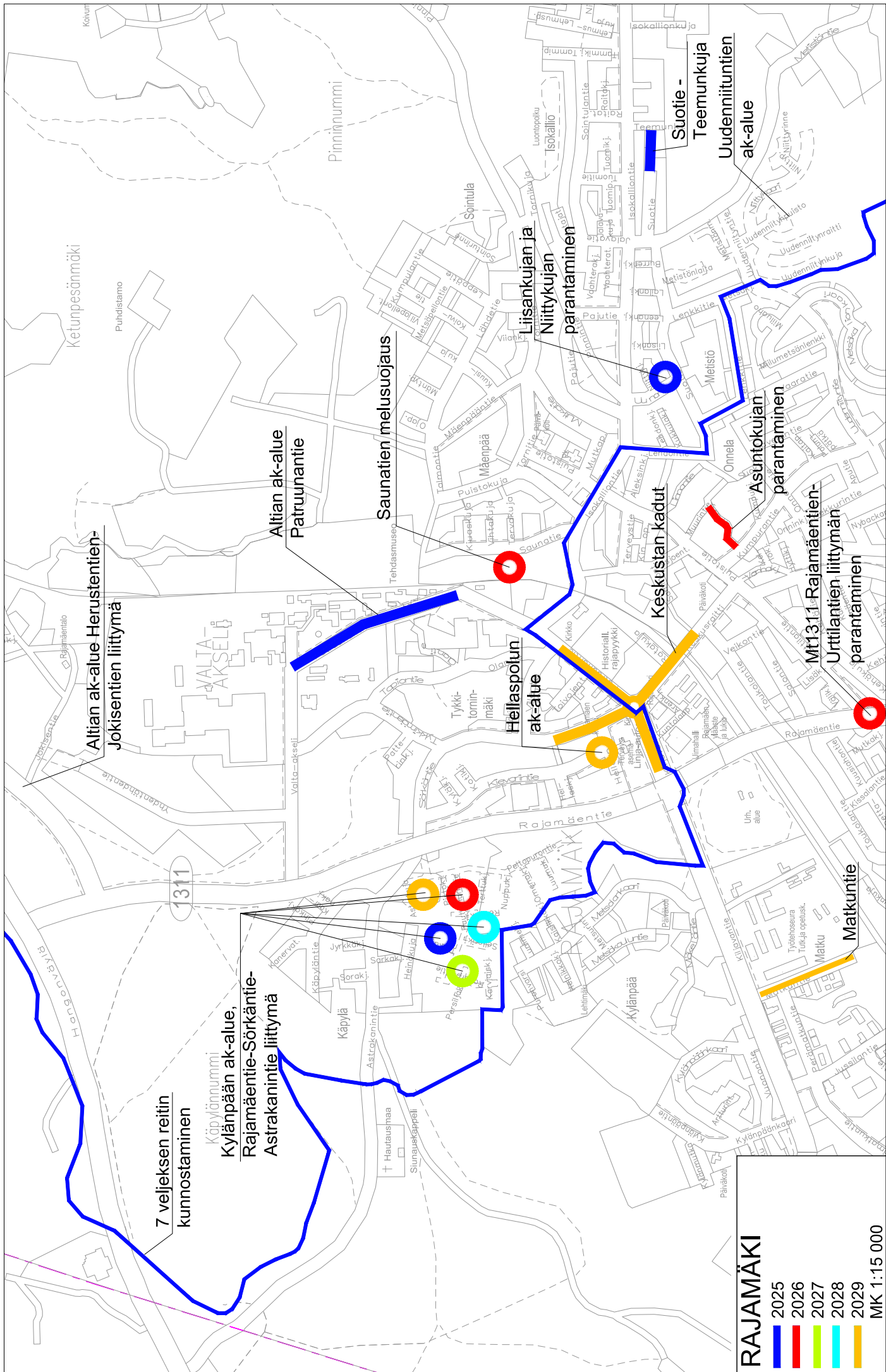


**Lintumetsä,
Myrskylinnuntie-koulu
(PR)**

LEPSÄMÄ

- █ 2025
- █ 2026
- █ 2027
- █ 2028
- █ 2029

MK 1:15 000



Altian ak-alue Herustentien-
Jokisientien liittymä

Altian ak-alue
Patruunantie

Saunatie melusuojaus

Hellaspolun
ak-alue

Keskustian kadut

Asuntokujan
parantaminen

Mt1311 Rajamäentien-
Urttilantien liittymän
parantaminen

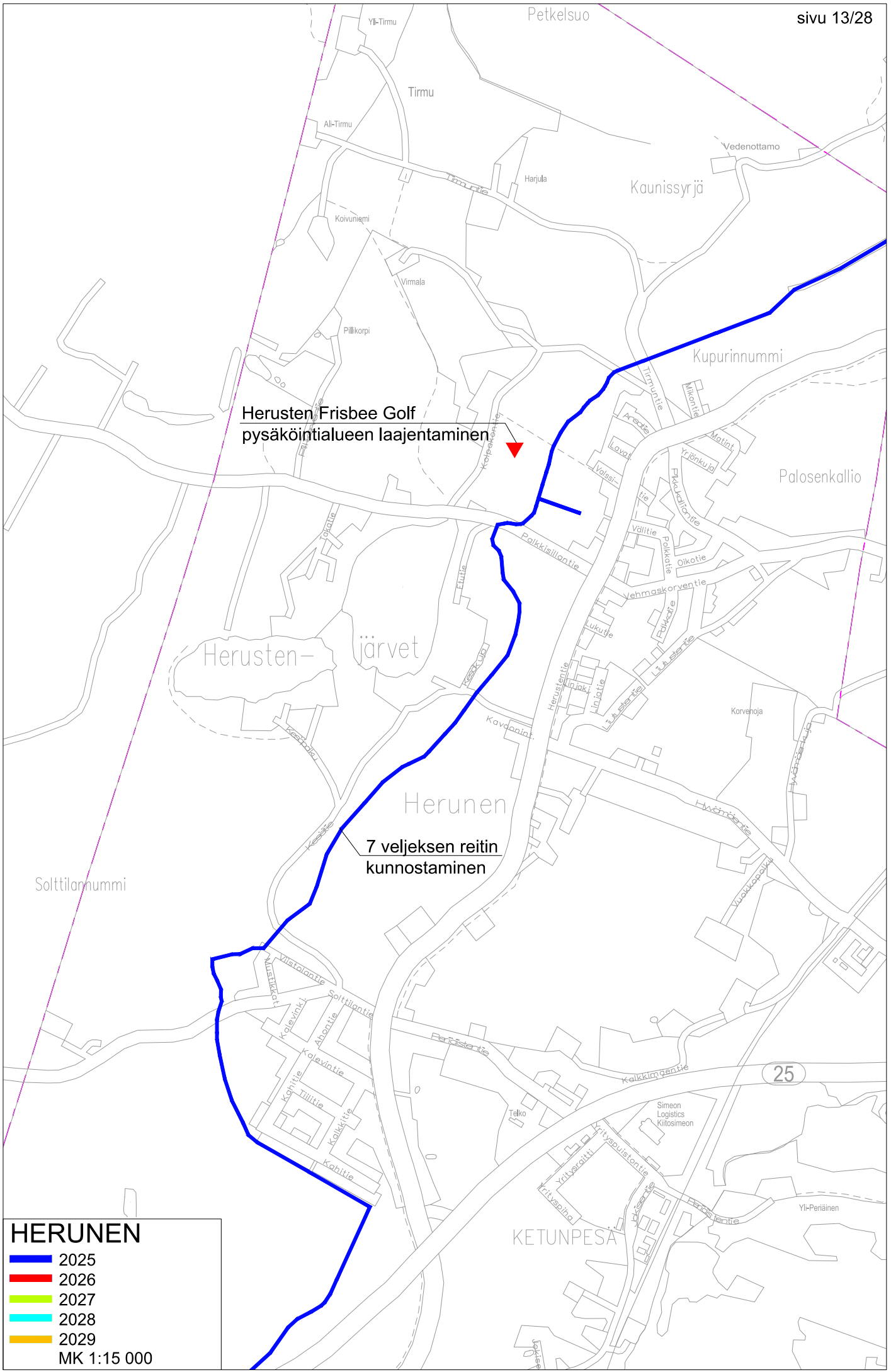
Matkuntie

7 veljeksen reitin
kunnostaminen

Käpylänselkä
Käpylänselän koulu
Käpylänselän koulu
Rajamäentie-Sörkälantie-
Astrakanantie liittymä

RAJAMÄKI

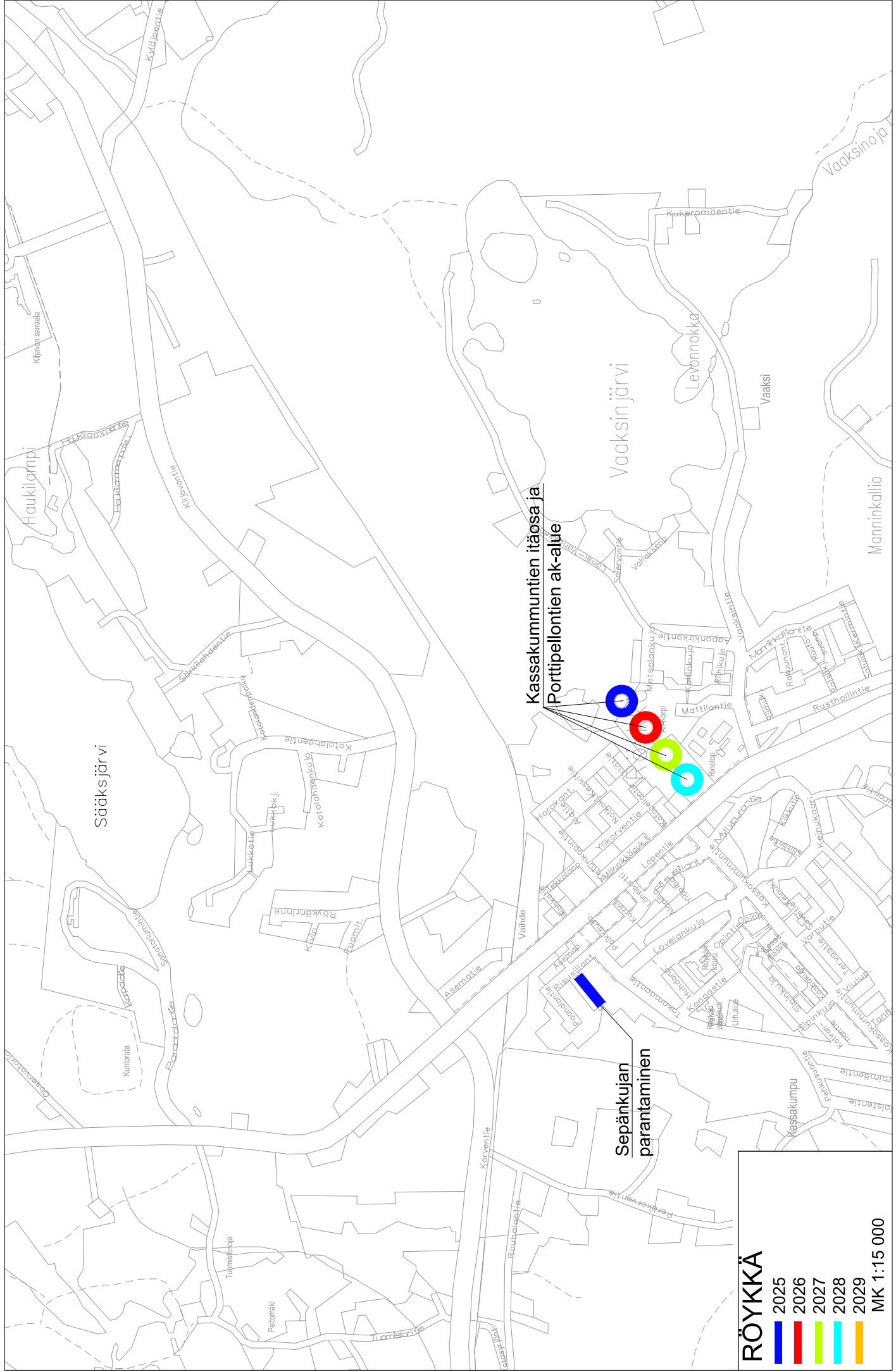
- █ 2025
 - █ 2026
 - █ 2027
 - █ 2028
 - █ 2029
- MK 1:15 000



HERUNEN

- █ 2025
- █ 2026
- █ 2027
- █ 2028
- █ 2029

MK 1:15 000



RÖYKKÄ

- 2025
- 2026
- 2027
- 2028
- 2029

MK 1:15 000

KLaukkalan Tieverkko Erillishankkeet

Kunnalle tulevien kustannusten alustava rahoitustarvelaskelma ja kohteiden alustava ajoitus

KOHDE	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2025
LUHTAJOENTIE			
välillä Havumäentie-Klaukkalan kehätie (ohikulkutie)		Asuminen, liikenne, AK+S+R	50 000
välillä Viirintie-Yli-Kunnarinmutka (Viirinlaakso II)		Asuminen, liikenne, AK+S+R	
välillä Yli-Kunnarinmutka-Havumäentie (Viirinlaakso II)		Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Yhteensä*	15 000 000		

MUUT			
Havumäentien jatke Luhtajoentielle*	6 000 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R	50 000
Äijänniityntie*	7 000 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Tornimäentie*	8 000 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R	
Yhteensä*	21 000 000		
Kaikki yhteensä	36 000 000		100 000

*Kustannusarviot tarkentuvat Klaukkalan liikenneverkkoselvityksen päivittämisen yhteydessä 2025

AK = Asemakaavan laatiminen ja siihen liittyvät selvitykset

S = Katu- ja vesihuoltosuunnittelu

R = Kadun ja vesihuollon rakentaminen

YLEISTEN TEIDEN JALANKULKU- JA PYÖRÄILYVÄYLIEN VERKOSTO

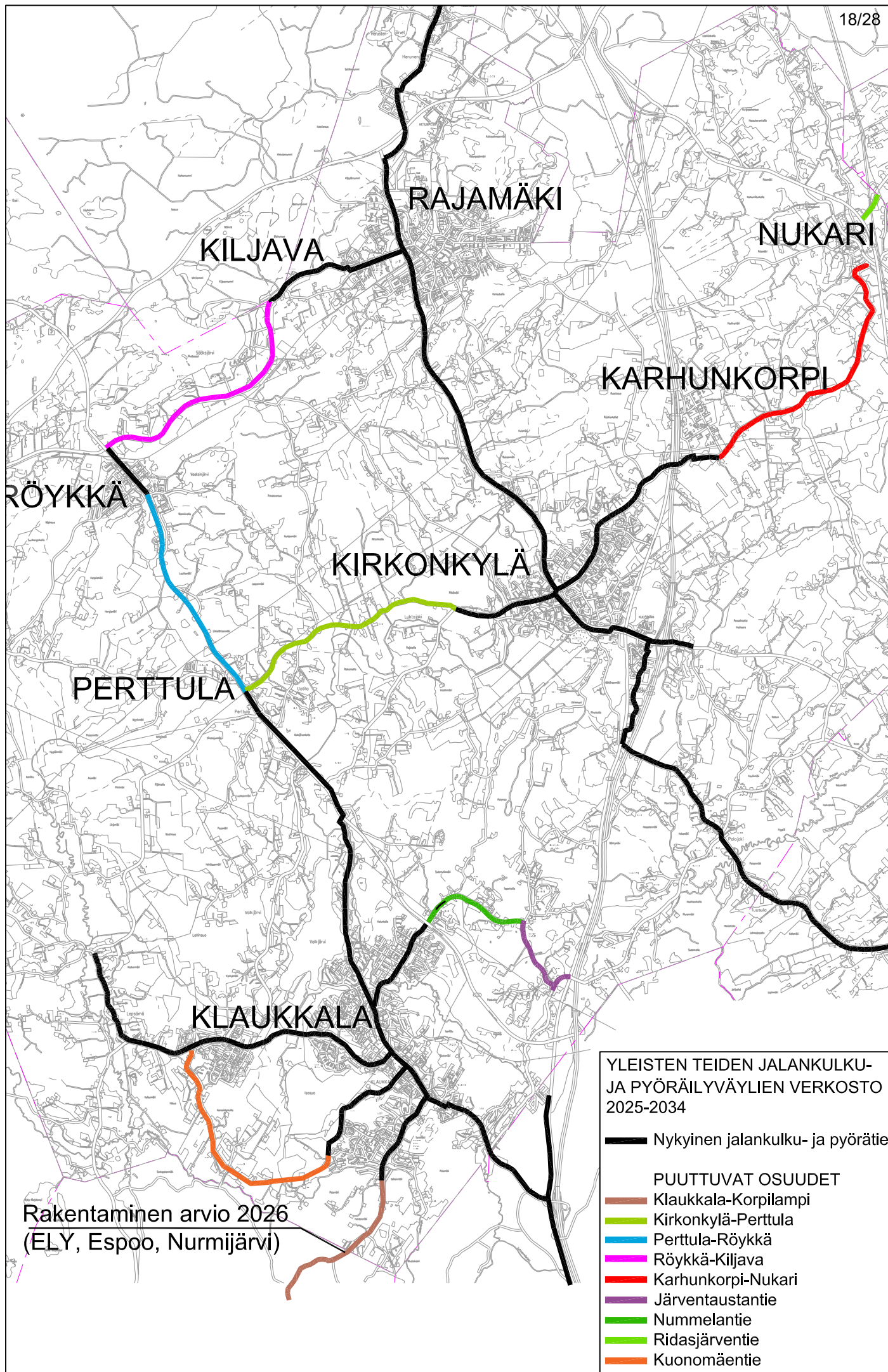
KOHDE (ELYn priorisointiluokitus)	KOKONAIS-KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2025
Klaukkala - Korpilampi (A), rakentamisen kokonais-kustannusarvio 4,7 milj. euroa (5 km), josta arvioitu kunnan osuus 875 000 euroa (RS), osa jalankulun ja pyöräilyn pääverkkoa (PÄÄVE)	4 700 000	Liikenne, S+R	
Kirkonkylä - Perttula (B) (5 km), osa jalankulun ja pyöräilyn pääverkkoa (PÄÄVE)	4 250 000	Liikenne, S+R	
Perttula - Röykkä (A) (5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R	
Röykkä-Kiljava (B) (5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R	
Järventaustantie (eteläpäässä B) ja Nummelantie (B) (yht. 3,9 km)	3 500 000	Liikenne, S+R	
Karhunkorpi-Nukari (B) (6 km)	5 000 000	Liikenne, S+R	
Yhteensä	25 850 000		0

A= ELY edistää rahoitustasonsa mahdollistamassa laajuudessa, ELY rahoittaa enimmillään 50 %

K1= Kuntien asemakaavoitetuilla alueilla sijaitsevia hyviä hankkeita, joihin ELY osallistuu vain, jos maantie muutetaan kaduksi, ELY rahoittaa enimmillään 50 %

B=ELY:n näkemyksen mukaan ei kiireellinen hanke

ESISUUNNITELMAN LAATIMINEN
TIE- JA RAKENTAMIS-SUUNNITELMAN LAATIMINEN
RAKENTAMINEN



Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet vuosille 2025–2029

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset.

Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuodesta riippuen 10-25 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamishjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Heinojan alueella ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspolun alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Altian, Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnan ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamishjelmakauden aikana saneerataan / suunnitellaan päävesijohtoa Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten

ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiiikkaistentiellä ja Ylitiilantiellä sekä Kirkonkylässä Nikontiellä, Kuokkalantiellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Röykkään sijoittuvien Vaaksintien ja Kurrin tien vesihuoltoja sekä Rajamäellä Liisankuja/Niittykujan, Lehdontien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat. Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Punamullantiellä ja Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamishjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneeraus määrää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teilinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat uuden tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan aluemittauskaivojen rakentamisella sekä asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaan asiakkaiden vesimittareiden osalta.

Laitoshankkeet

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakennettava uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon, Valkoijan ja Lepsämän vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan. Uuden päävesijohdon rakentuessa Kirkonkylän ja Klaukkalan välille, rakentuu samassa aikataulussa tätä päävesijohtoa palveleva Klaukkalan säätöasema.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelua varten tehtävät esiselvitykset ovat käynnissä, jonka jälkeen hanke etenee yleissuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Jätevedenkäsittelyn automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia ja erityisesti Kirkonkylän jätevedenpuhdistamoa pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten/ ylläpitoinvestointien avulla.

Jätevedenpumppaamoiden saneerauksia jatketaan vuosittain 2-3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA YHTEENVETO

KOHDE (YHTEENVETO)	2025
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	850 000
Tuotantolaitokset	4 120 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	5 570 000
Rakentaminen yhteensä	10 540 000

Irtain käyttöomaisuus	200 000
------------------------------	----------------

MUU VESIHUOLTO	2025
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	30 000
Laadunvalvonta	10 000
Vanhon alueiden teiden sv-viemärit	45 000
Vanhon alueiden kuivatus	100 000
Viimeistelytyöt	25 000
Varaus	20 000
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000
Vesiasemat	10 000
Nimeämättömät kohteet	45 000
Yhteensä	360 000

Investoinnit yhteensä	11 100 000
------------------------------	-------------------

UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

Kirkonkylä		2025
Heinoja II		50 000
Heinoja III		
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue		600 000
Kirstaantie, kortteli 2001, asemakaava-alue		
Krannilan kolmio, asemakaava-alue		
Lukkarin asemakaava-alue		
Lääketehtaan asemakaava-alue		
Puontilantien asemakaava-alue		
Hankevaraus		
	Yhteensä	650 000

Klaukkala		2025
Jokimetsä		
Lintumäki työpaikka-alue		
Mäyränkallion työpaikka-alue		
Sudentulli		150 000
Viirinlaakso II		
Ylilitantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja		
Hankevaraus		
	Yhteensä	150 000

Rajamäki		2025
Altian alue		50 000
Hellapolun alue		
Keskusta		
Kylänpään alue		
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)		
	Yhteensä	50 000

Röykkä		2025
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue		
	Yhteensä	0

Herunen		2025
	Yhteensä	0

	Uudet vesijohto ja viemäriverkoston yhteensä	850 000
--	---	----------------

TUOTANTOLAITOKSET

VEDENTUOTANNON KOHTEET		2025
Savikon ja Valkoijan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet		300 000
Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus		
Kuusimäen pka:n saneeraus		200 000
Klaukkalan SA5 rakentaminen		300 000
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset		100 000
Hankevaraus		

VESITORNIT		2025
Klaukkalan vesitorni (uusi)		1 500 000
Rajamäen vesitorni (uusi)		

JÄTEVEDENPUHDISTAMOT		2025
Kirkonkylä		
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset		100 000
Kirkonkylän puhdistamo, uusi		1 000 000
Kirkonkylän puhdistamon purkutyö		

Klaukkala		
Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit		200 000
Jätevesilämpöpumppu		

JÄTEVEDENPUMPPAAMOT		2025
Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit		100 000
Saunatien ja Yliollintien jvp:t		300 000
Rajamäen P6 saneeraus		
Hankevaraus jvp:t		

KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT		2025
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset		20 000
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen		
Laitokset yhteensä		4 120 000

VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

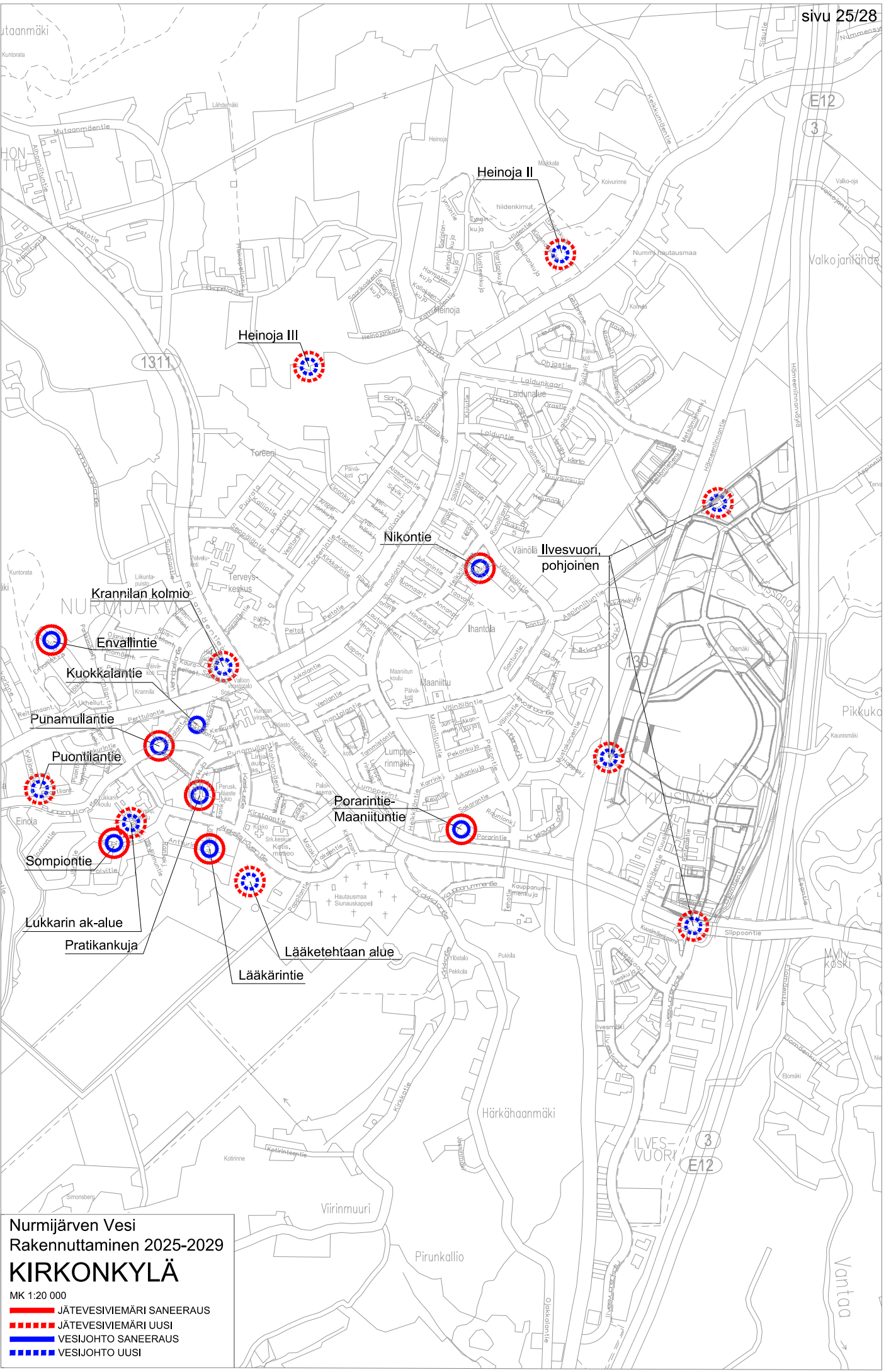
UUDET PÄÄJOHDOT		2025
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA)		3 500 000
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto		
Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto		
Uudet pääjohdot yhteensä		3 500 000

VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET		2025
Kirkonkylä		
Envallintie		100 000
Porarintien-Maaniituntien parantaminen		
Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)		
Punamullantie (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)		420 000
Sompiontie		
Nikontie		250 000
Kuokkalantie		20 000
Kuusimäen PKA:n verkostomuutokset		150 000
Lääkärintie		
Klaukkala		
Kiikkaistentie		
Kuntotien päävesijohto		
Kumputien pohjoispuoli		
Yltilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)		
Viirinlaakso II, päiväkotia ja koulu		30 000
Rajamäki		
Lehdontie/Suotie		
Liisankuja/Niittykuja		200 000
Asuntokuja		
Matkuntien päävesijohto		
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto		260 000
Rajamäentien alitus-Sörkätie		
Röykkä		
Kurrantie		20 000
Vaaksintie		20 000
Viemärisujutukset		
Viemärisujutukset		150 000
Saneerauksen hankevaraus		
		100 000
Verkostosaneeraus yhteensä		1 620 000

VERKOSTON MITTAROINTI		2025
Aluemittoauskaivot		100 000
Etäluenta		200 000

VERKOSTOJEN TUTKIMUKSET JA SUUNNITTELU		2025
		150 000

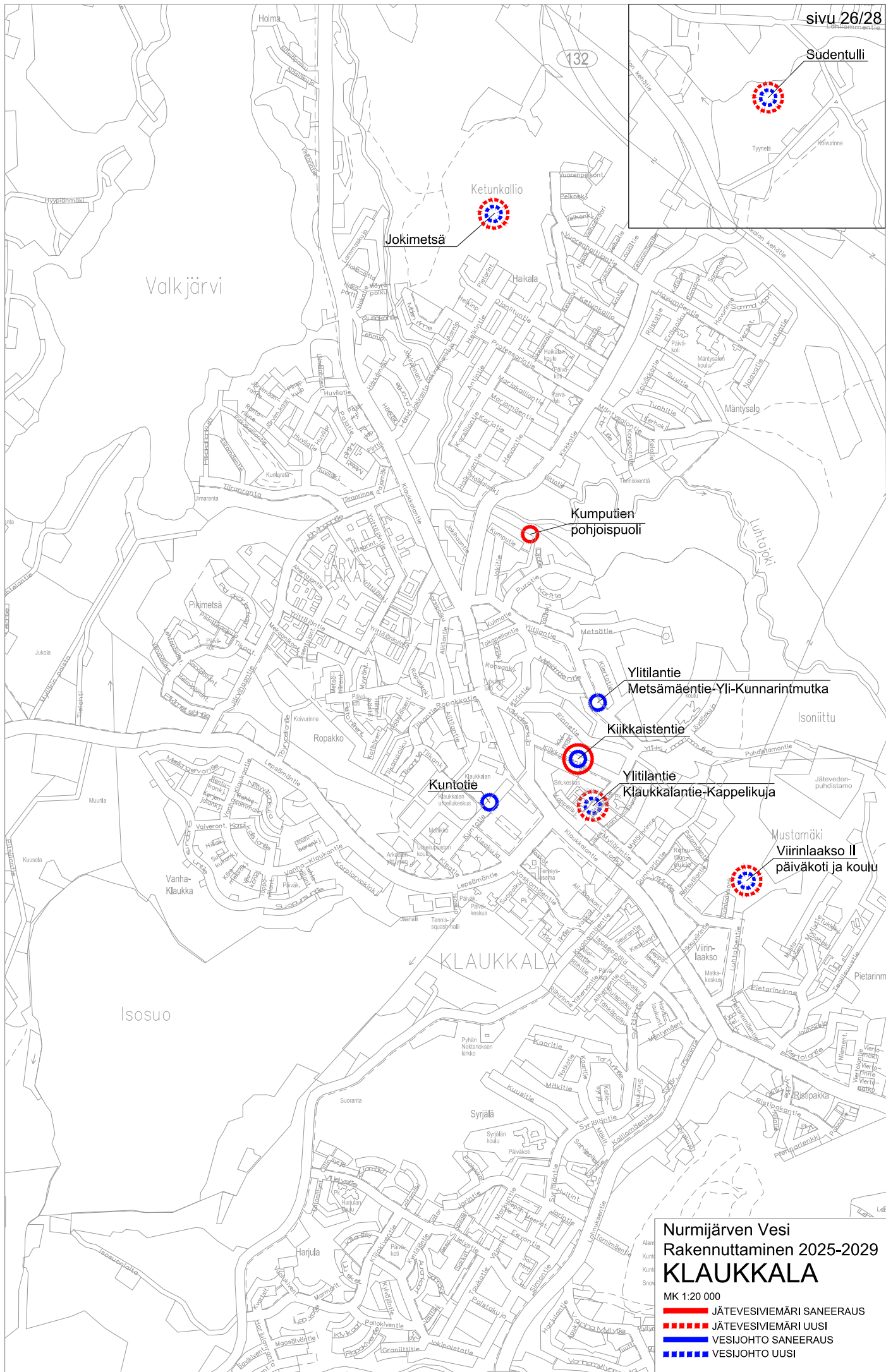
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	5 570 000
---	------------------



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2025-2029
KIRKONKYLÄ

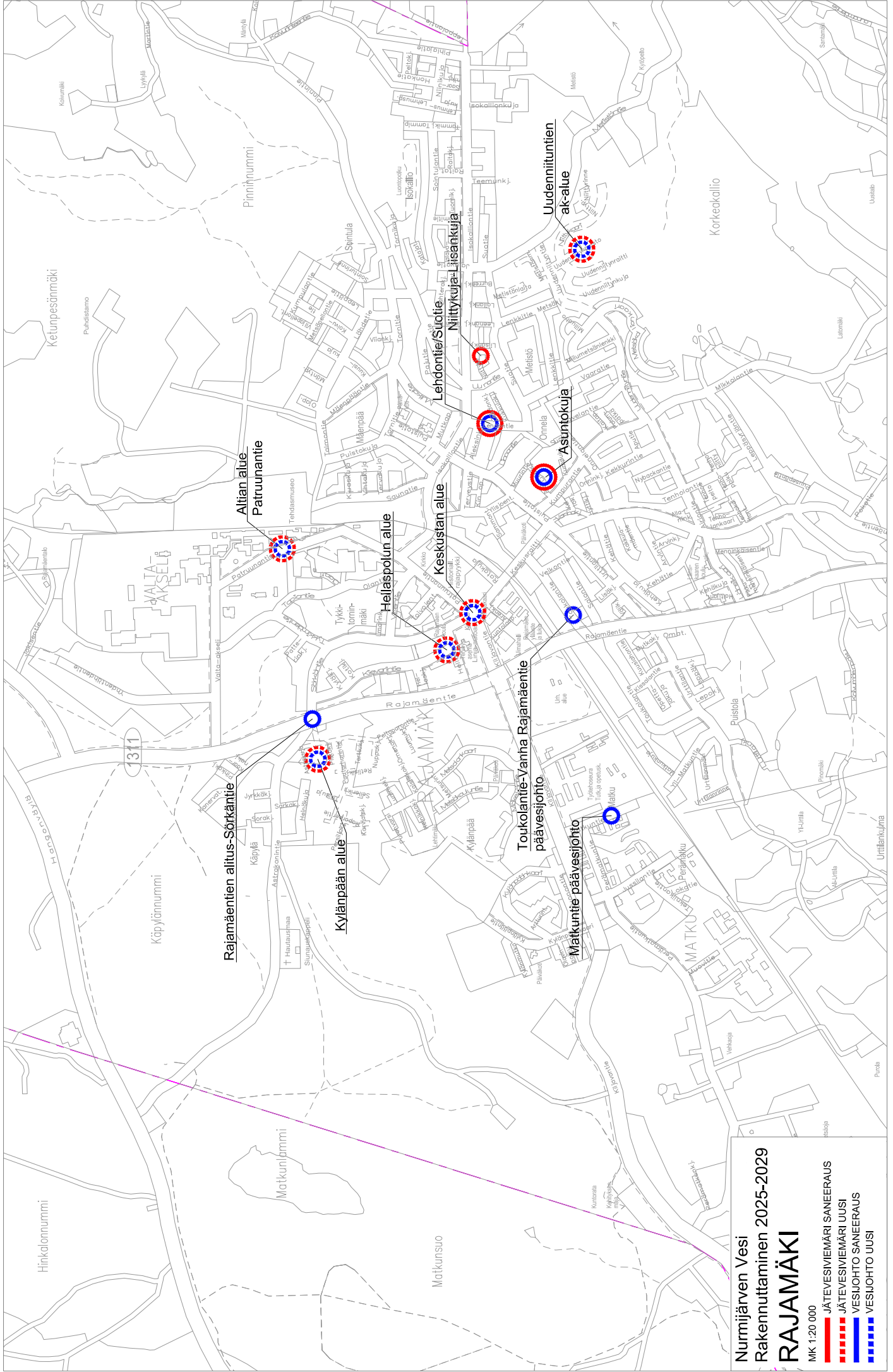
MK 1:20 000

- - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- - - - - VESIJOHTO SANEERAUS
- - - - - VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2025-2029
KLAUKKALA
 MK 1:20 000

- - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- - - - - VESIJOHTO SANEERAUS
- VESIJOHTO UUSI

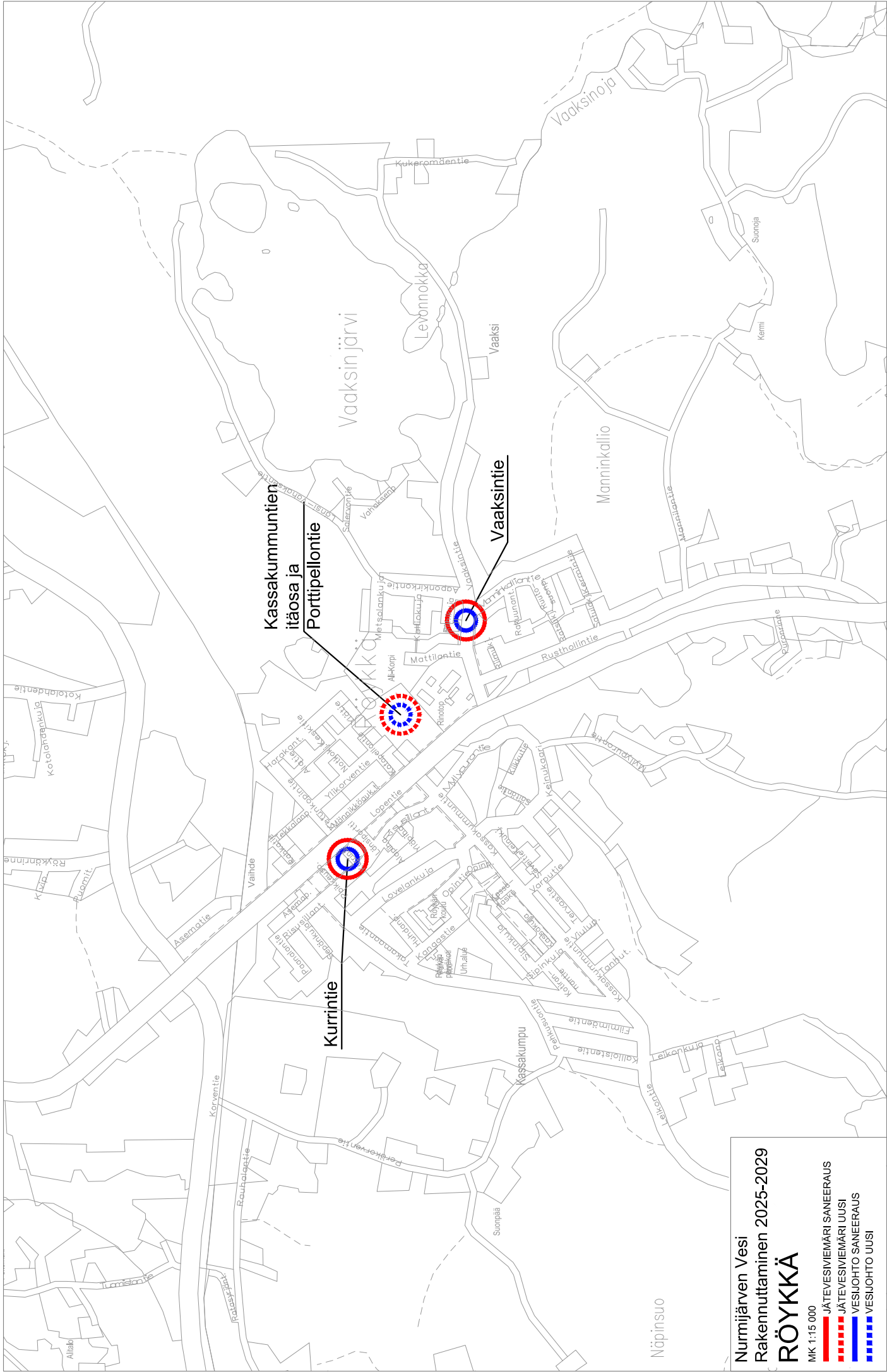


Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2025-2029

RAJAMÄKI

MK 1:20 000

- JÄTEVESIEMÄRI SANEERAUS
- JÄTEVESIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi
 Rakennuttaminen 2025-2029
RÖYKKÄ
 MK 1:15 000

- JÄTEVESIEMÄRI SANEERAUS
- JÄTEVESIEMÄRI UUSI
- VESISUOHTO SANEERAUS
- VESISUOHTO UUSI