

Nurmijärven kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta naapurin lausuntoa koskien suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamislupahakemusta kiinteistöllä 543-410-16-5, Nurmijärvellä. Kiinteistö rajautuu seututiehen 130 (Hämeenlinnantie). Hakemus koskee varastonhallin ja -katoksen rakentamista. Kulku kiinteistölle esitetään järjestettäväksi olemassa olevasta elinkeino- ja yritystoimintaliittymästä, joka sijaitsee kiinteistöllä 543-410-24-0, tierekisteriosoitteessa 130/4/1300/vasen. Lisäksi esitetään rakennettavaksi yksityistie naapurikiinteistön kautta.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri (L) -vastuualue lausuu seuraavaa:

Seututien 130 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Kun rakennukset sijoitetaan kiinteistöllä maantien suoja-alueen ulkopuolelle, ei Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ole huomautettavaa niiden sijaintiin.

Kulku kiinteistölle 543-410-16-5 tulee suunnitella olemassa olevasta elinkeino- ja yritystoimintaliittymästä, joka sijaitsee tierekisteriosoitteessa 130/4/1300/vasen. Liittymän sekä esitetyn yksityistien käyttämiseksi ja rakentamiseksi on oltava kiinteistön omistajien suostumus tai Maanmittauslaitoksen muodostama yksityistietoimitus. Lisätietoa tietoimituksesta ja ohjeet tietoimituksen hakemiseen löytyvät Maanmittauslaitoksen sivuilta <https://www.maanmittauslaitos.fi/huoneistot-ja-kiinteistot/maanmittauspalvelut/yksitystietoimitus>

Liittymän levenemisen estämiseksi, esitetyn yksityistien saa haaroittaa vasta liittymän odotustilan (25 metriä) jälkeen. Eli seututien 130 suuntaisen yksityistien lähtöhaara tulee olla vähintään 25 metrin etäisyydellä seututien 130 reunasta (ks. kuva alla).



Yksitystie tulee sijoittaa mahdollisimman kauas maantien teialueen rajasta. Yksitystien ja maantien teialueen väliin tulee jättää

suojuustovyöhyke optisen harhan estämiseksi.

Seututien 130 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 2930 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 12 %. Alueella on nopeusrajoitus 80 km/h.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Ystävällisin terveisin,

**Päivi Ylipaavaniemi**

Tienpidon asiantuntija

[paivi.ylipaavaniemi@ely-keskus.fi](mailto:paivi.ylipaavaniemi@ely-keskus.fi)

Puh. +358 295 021 369

**Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus**

Liikenne ja infrastruktuuri

PL 36, 00521 Helsinki

[www.ely-keskus.fi/uusimaa](http://www.ely-keskus.fi/uusimaa)