

# Vastaus oikaisuvaatimukseen, Ketunkallion kadunvarsipysäköinti ja Arotien pysäköintialue, katusuunnitelman vähäinen muuttaminen

Tekninen lautakunta 17.09.2024 § 47  
258/10.03.01.00/2023

Ketunkallion kadunvarsipysäköintipaikkojen ja Arotien pysäköintialueen katusuunnitelma, piirustukset 5933/1-2, hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 5.3.2024 § 20. Hyväksytystä katusuunnitelmasta saatiin lähikiinteistön asukkaalta palautetta, jonka johdosta kunnallistekniikan suunnittelussa laadittiin kunnallistekniikan päällikön viranhaltijapäätös 31.5.2024 § 68/2024 katusuunnitelman vähäisestä muuttamisesta, piirustukset 5933/1A-2A. Katusuunnitelman vähäisessä muutoksessa esitettiin Arotien pysäköintialueen leveydeksi 16,5 m, kun alkuperäinen leveys oli 17 m. Lisäksi pysäköintialuetta esitettiin siirrettäväksi 0,5 m lähemmäs Ketunkallio katua. Näin kiinteistön rajan ja pysäköintialueen asfaltoitavan alueen väliin jäisi 4 m leveä viherkaista. Hyväksytyssä katusuunnitelmassa viherkaistan leveys oli 3 m.

Kunnallistekniikan päällikön viranhaltijapäätöksestä 31.5.2024 §68/2024 on tehty yksi oikaisuvaatimus, joka on kokonaisuudessaan listan liitteenä.

## Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa todetaan, että asukkaalle lähetetyssä luonnoksessa siirron etäisyydeksi Arotie 2 kiinteistön rajasta on merkitty 0,5 metriä, kun alkuperäisessä luonnoksessa etäisyydeksi oli merkitty 1 metri. Lisäksi pysäköintialuetta toivottiin siirrettävän 0,5-1 m lähemmäs Arotietä, jolloin LP-alueen länsireunassa kasvavat vanhat, upeat koivut olisi mahdollista säilyttää.

## Vastine

Asukkaalle on lähetetty katusuunnitelmapiirustukset 5933/1A-2A, joissa katusuunnitelmaa Ketunkallion kadunvarsipysäköinti ja Arotien pysäköintialue on muutettu siten, että Arotien pysäköintialuetta on siirretty 0,5 m kauemmaksi kiinteistön rajasta ja kavennettu 0,5 m. Em. muutoksilla pysäköintialueen ja kiinteistön rajan väliin jää 4 m leveä viherkaista. Katusuunnitelman vähäisessä muutoksessa on toteutettu oikaisuvaatimuksessa mainitut toimenpiteet pysäköintialueen siirrosta ja kaventamisesta.

Alustavan arvion mukaan kunnan LP-alueeksi merkityllä alueella olevia nykyisiä koivuja ei voida säilyttää, vaikka pysäköintialuetta siirrettäisiin 0,5-1 metriä itään Arotielle päin. Jos koivut haluttaisiin säilyttää, tulisi pysäköintialuetta pienentää usealla metrillä. Pysäköintialue olisi suotavaa toteuttaa asemakaavan mukaisesti. Hyväksytyssä katusuunnitelmassa on esitetty uusia puita istutettavaksi pysäköintialueen ja tontin väliselle viherkaistalle.

## Esittelijä

Tekninen johtaja

## Esitys

Tekninen lautakunta päättää hylätä esittelytekstissä mainituin perustein oikaisuvaatimuksen ja toteaa, että oikaisuvaatimus ei anna aiheutta muututtaa katusuunnitelmapiirustuksia 5933/1A-2A.

## Valmistelija

kunnallistekniikan suunnittelija Ville Lemmelä, ville.lemmela(at)nurmijarvi.fi

## Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Jakelu**

oikaisuvaatimuksen tekijä