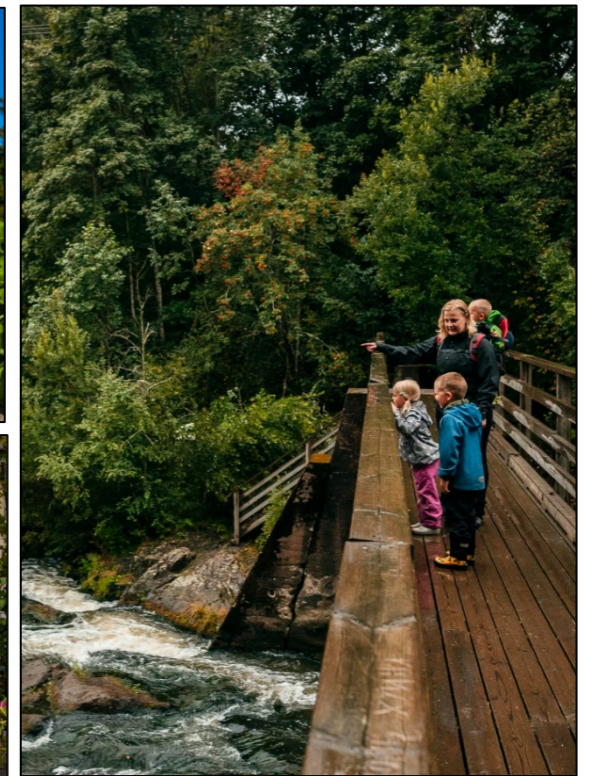


Nurmijärven väestölaskelmat 2024–2043

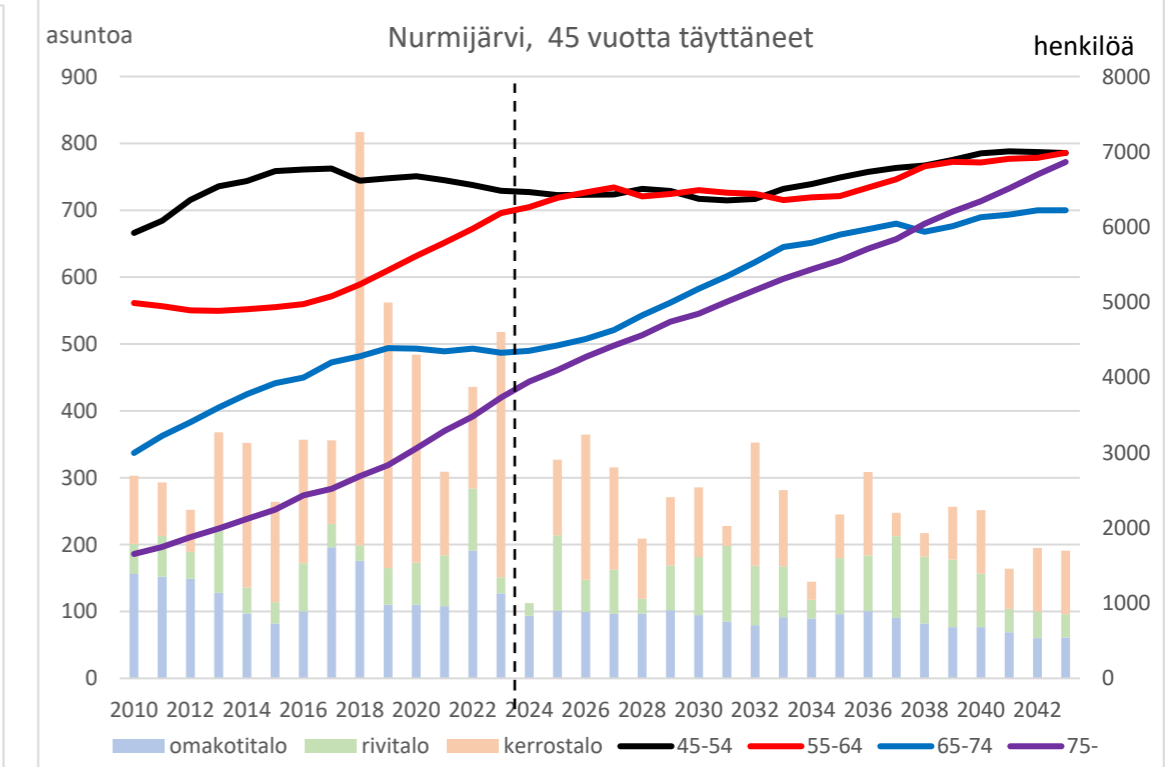
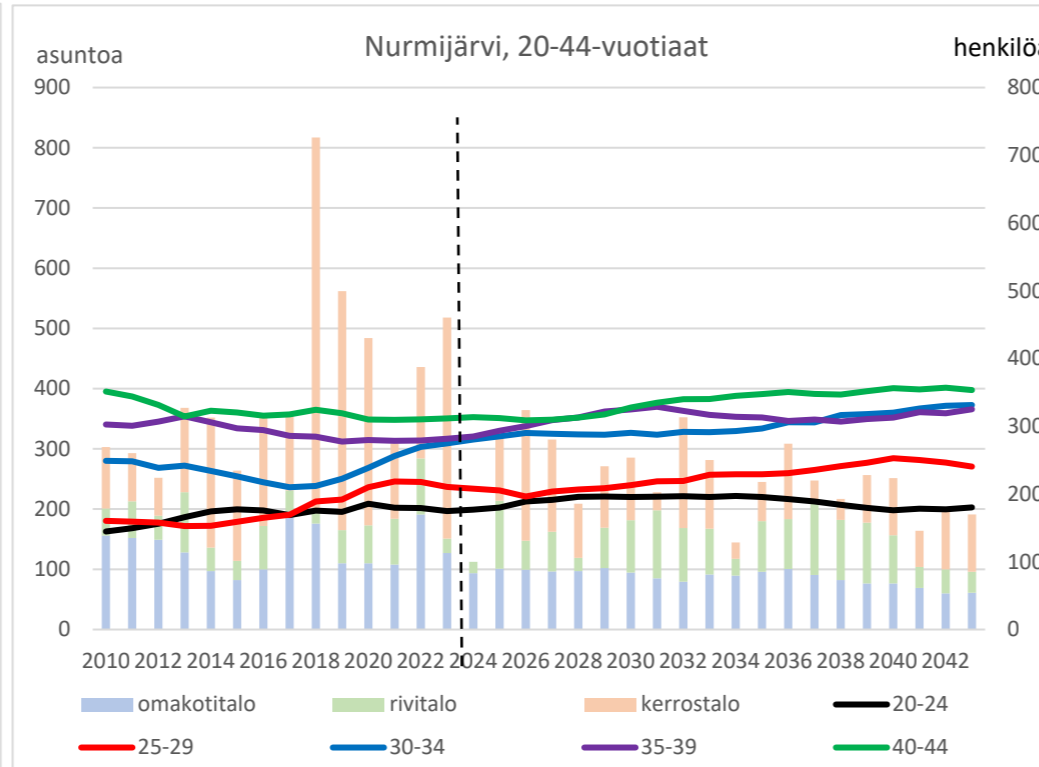
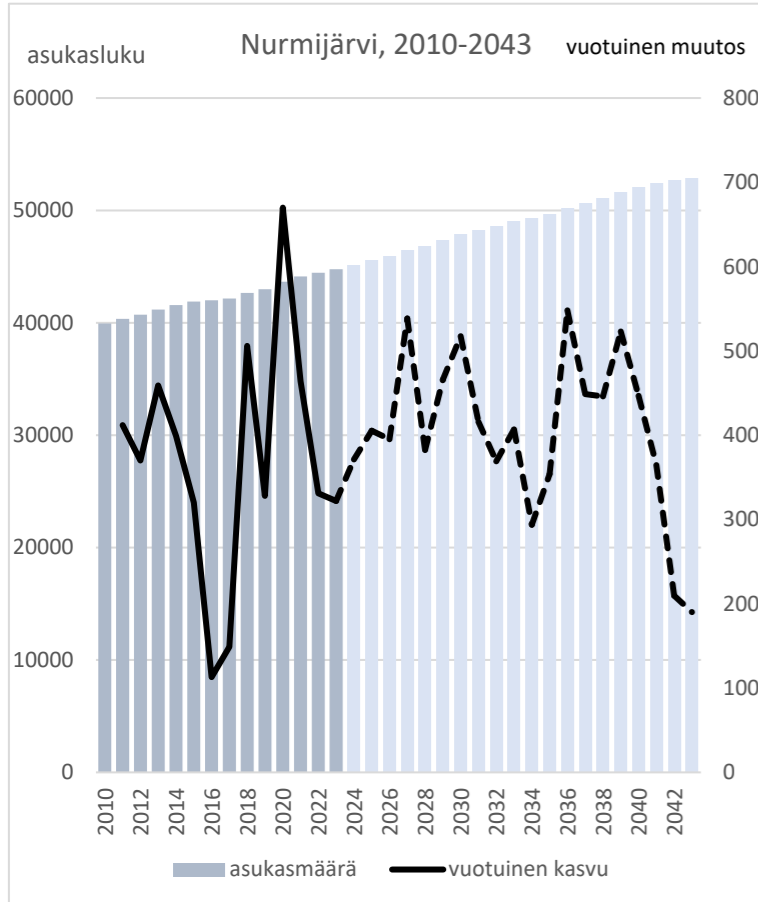
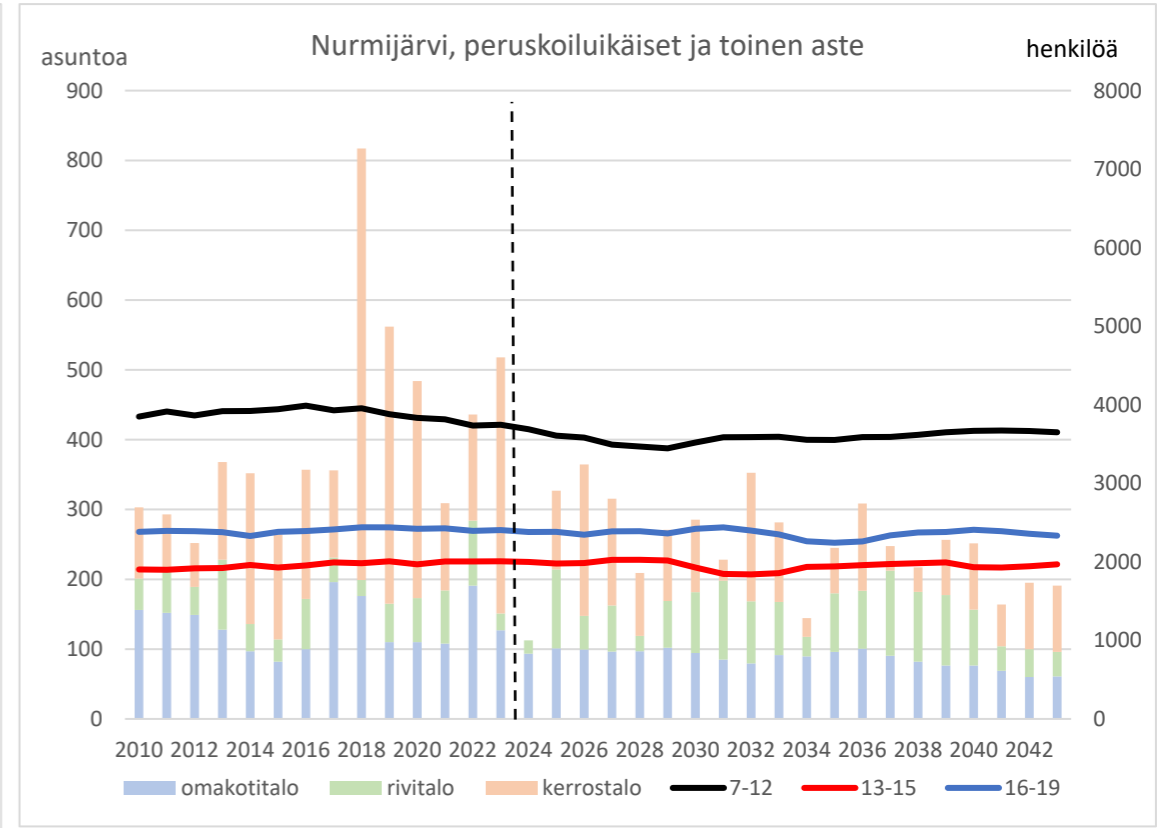
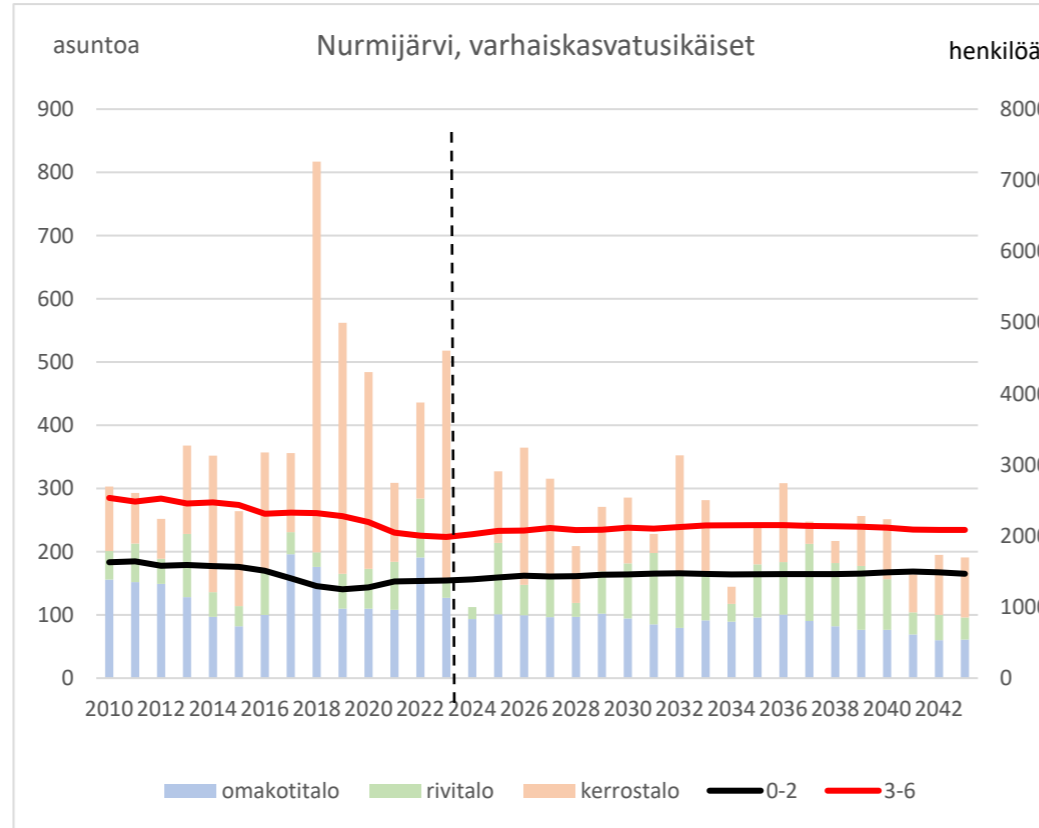
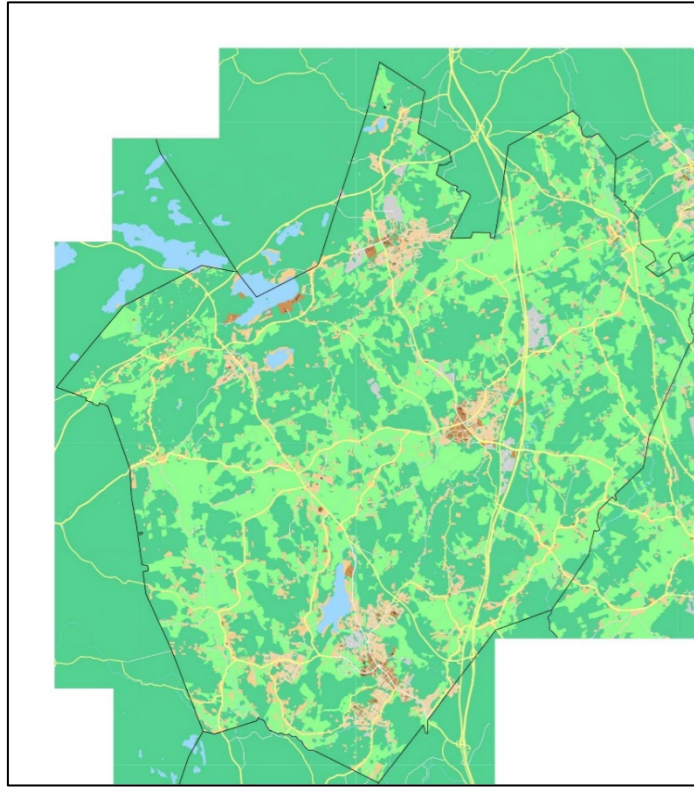


Nurmijärvi

Sisällys

1.	Nurmijärvi.....	1
2.	Rajamäki	3
3.	Kirkonkylä.....	5
4.	Röykkä	7
5.	Klaukkala.....	9
6.	Maaseutualueet	11

1. Nurmijärvi



Nurmijärven väestökehityksen arvioita vuoteen 2043															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista					
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukasmäärä	vuotuinen kasvu	kasvu%	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	1 629	2 534	3 850	1 903	2 383	1 447	1 604	2 489	3 027	3 512	5 921	4 989	2 996	1 653	39 937	309	0,8	156	45	102
2011	1 642	2 483	3 914	1 900	2 394	1 495	1 592	2 483	3 008	3 440	6 083	4 946	3 223	1 746	40 349	412	1,0	152	61	80
2012	1 580	2 526	3 864	1 918	2 391	1 561	1 577	2 387	3 068	3 314	6 360	4 892	3 405	1 876	40 719	370	0,9	149	40	63
2013	1 591	2 456	3 918	1 922	2 379	1 658	1 527	2 420	3 146	3 144	6 541	4 885	3 600	1 991	41 178	459	1,1	128	100	140
2014	1 575	2 472	3 920	1 961	2 330	1 744	1 530	2 341	3 060	3 230	6 610	4 907	3 777	2 120	41 577	399	1,0	97	39	216
2015	1 565	2 436	3 944	1 928	2 383	1 774	1 589	2 261	2 970	3 204	6 742	4 935	3 924	2 242	41 897	320	0,8	82	32	150
2016	1 511	2 312	3 989	1 954	2 392	1 757	1 650	2 173	2 943	3 157	6 765	4 975	3 999	2 433	42 010	113	0,3	100	72	185
2017	1 405	2 328	3 929	1 993	2 412	1 689	1 694	2 100	2 859	3 176	6 776	5 078	4 200	2 520	42 159	149	0,4	196	35	125
2018	1 293	2 320	3 955	1 982	2 440	1 756	1 890	2 118	2 847	3 244	6 616	5 237	4 280	2 687	42 665	506	1,2	176	23	618
2019	1 249	2 278	3 880	2 007	2 439	1 737	1 919	2 225	2 774	3 191	6 648	5 423	4 389	2 834	42 993	328	0,8	110	55	397
2020	1 276	2 194	3 833	1 968	2 420	1 858	2 100	2 387	2 798	3 100	6 675	5 614	4 383	3 057	43 663	670	1,6	110	63	311
2021	1 359	2 046	3 815	2 005	2 426	1 798	2 185	2 562	2 785	3 096	6 621	5 792	4 347	3 290	44 127	464	1,1	108	76	125
2022	1 365	2 003	3 736	2 005	2 395	1 792	2 178	2 695	2 790	3 101	6 557	5 976	4 383	3 482	44 458	331	0,8	191	93	152
2023	1 373	1 985	3 745	2 008	2 405	1 748	2 106	2 747	2 816	3 116	6 480	6 185	4 327	3 732	44 773	322	0,7	127	24	367
2024	1 389	2 023	3 689	1 999	2 380	1 770	2 079	2 805	2 848	3 135	6 465	6 264	4 353	3 944	45 144	371	0,8	94	19	0
2025	1 417	2 070	3 607	1 979	2 383	1 801	2 053	2 851	2 935	3 120	6 423	6 388	4 425	4 098	45 550	405	0,9	101	113	113
2026	1 441	2 074	3 582	1 985	2 346	1 891	1 964	2 900	3 003	3 087	6 428	6 460	4 510	4 273	45 945	395	0,9	100	48	217
2027	1 429	2 111	3 493	2 026	2 388	1 913	2 036	2 889	3 090	3 098	6 432	6 526	4 629	4 424	46 483	538	1,2	97	66	153
2028	1 434	2 082	3 468	2 026	2 390	1 958	2 067	2 881	3 130	3 128	6 506	6 407	4 826	4 561	46 866	382	0,8	97	22	90
2029	1 454	2 087	3 445	2 017	2 361	1 963	2 086	2 874	3 218	3 175	6 479	6 439	4 994	4 741	47 332	466	1,0	102	67	102
2030	1 458	2 116	3 518	1 928	2 421	1 955	2 131	2 903	3 248	3 278	6 376	6 491	5 179	4 848	47 849	517	1,1	95	87	104
2031	1 469	2 103	3 587	1 847	2 438	1 961	2 188	2 875	3 288	3 348	6 354	6 455	5 346	5 006	48 265	416	0,9	85	113	30
2032	1 473	2 125	3 590	1 840	2 399	1 967	2 191	2 918	3 226	3 400	6 373	6 440	5 531	5 159	48 634	369	0,8	80	89	184
2033	1 465	2 148	3 592	1 856	2 349	1 957	2 284	2 913	3 169	3 401	6 506	6 358	5 733	5 310	49 041	407	0,8	92	76	114
2034	1 459	2 150	3 553	1 935	2 262	1 971	2 292	2 930	3 139	3 450	6 571	6 394	5 790	5 437	49 335	294	0,6	90	28	27
2035	1 460	2 152	3 552	1 942	2 243	1 955	2 291	2 967	3 130	3 475	6 657	6 410	5 897	5 556	49 688	354	0,7	96	84	65
2036	1 464	2 152	3 589	1 957	2 260	1 926	2 307	3 059	3 079	3 505	6 732	6 524	5 971	5 710	50 237	548	1,1	101	83	125
2037	1 463	2 140	3 591	1 972	2 338	1 890	2 354	3 058	3 101	3 477	6 785	6 634	6 045	5 839	50 685	449	0,9	91	122	35
2038	1 462	2 137	3 617	1 983	2 374	1 841	2 411	3 167	3 068	3 468	6 816	6 807	5 937	6 043	51 131	446	0,9	82	100	35
2039	1 470	2 128	3 650	1 993	2 380	1 795	2 462	3 179	3 107	3 518	6 891	6 866	6 010	6 204	51 654	523	1,0	77	101	79
2040	1 487	2 115	3 667	1 932	2 410	1 759	2 529	3 202	3 129	3 563	6 978	6 857	6 130	6 344	52 101	447	0,9	77	80	95
2041	1 499	2 088	3 673	1 927	2 390	1 783	2 503	3 262	3 208	3 545	7 005	6 907	6 165	6 513	52 466	365	0,7	69	35	60
2042	1 488	2 084	3 667	1 944	2 357	1 775	2 465	3 302	3 192	3 570	6 995	6 920	6 221	6 695	52 675	210	0,4	60	40	95
2043	1 467	2 085	3 650	1 968	2 333	1 803	2 405	3 314	3 252	3 533	6 984	6 986	6 222	6 864	52 866	190	0,4	61	35	95

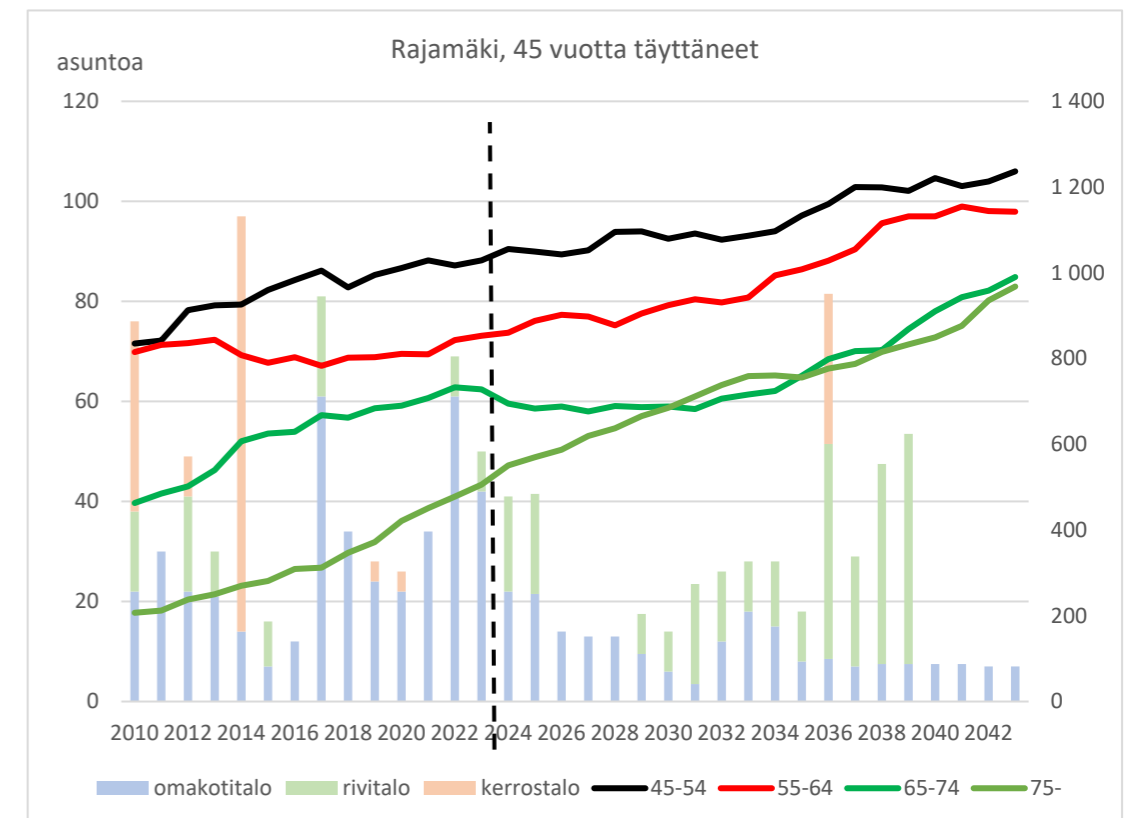
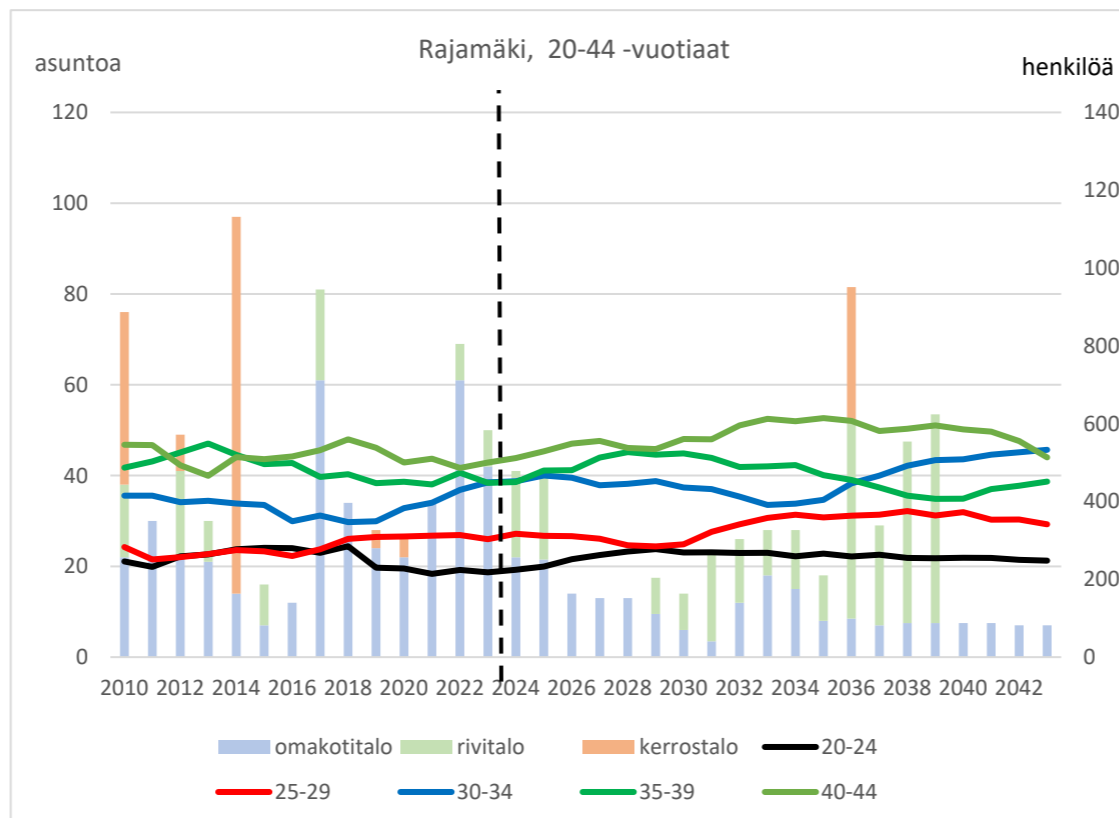
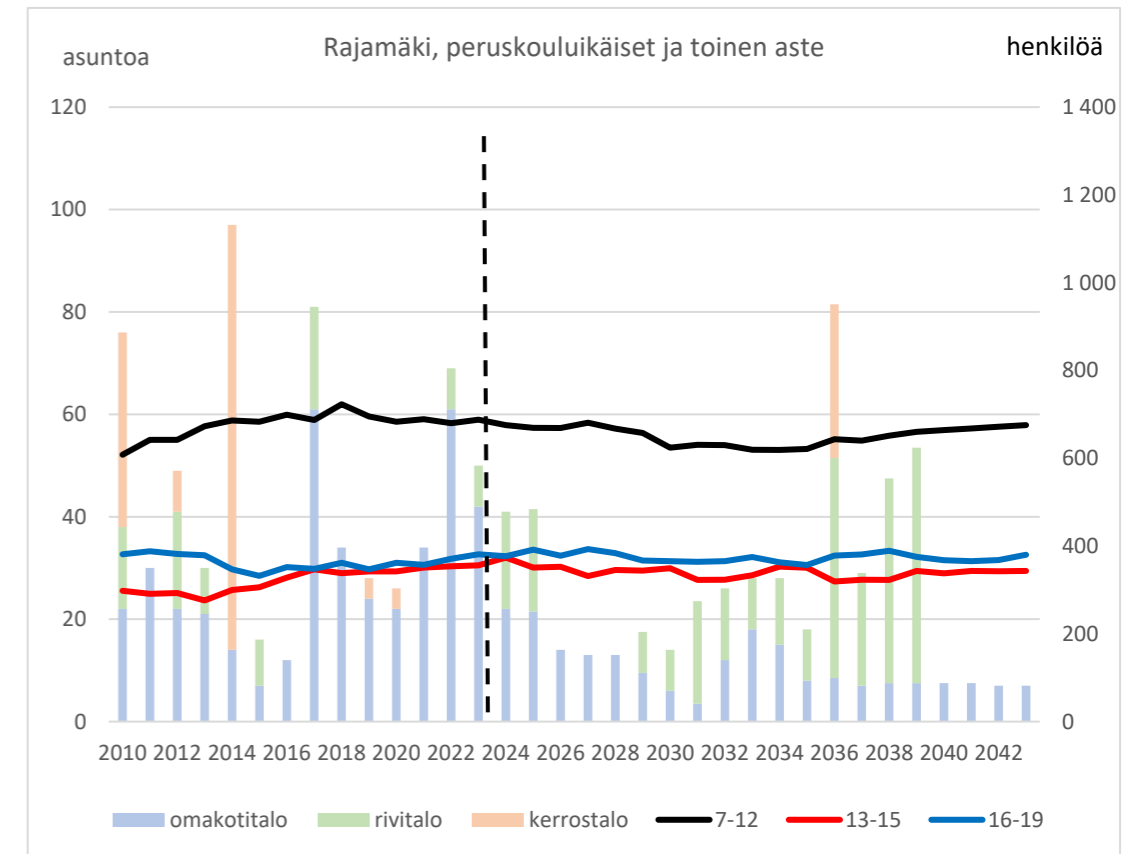
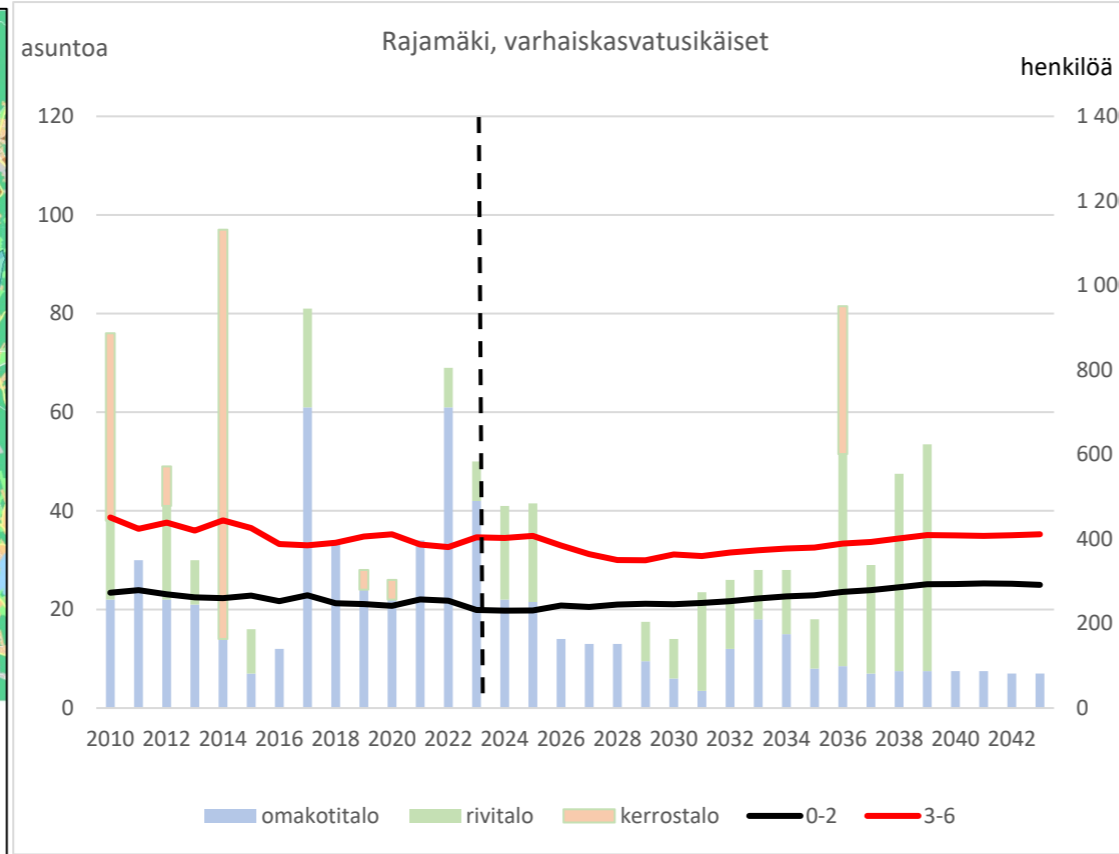
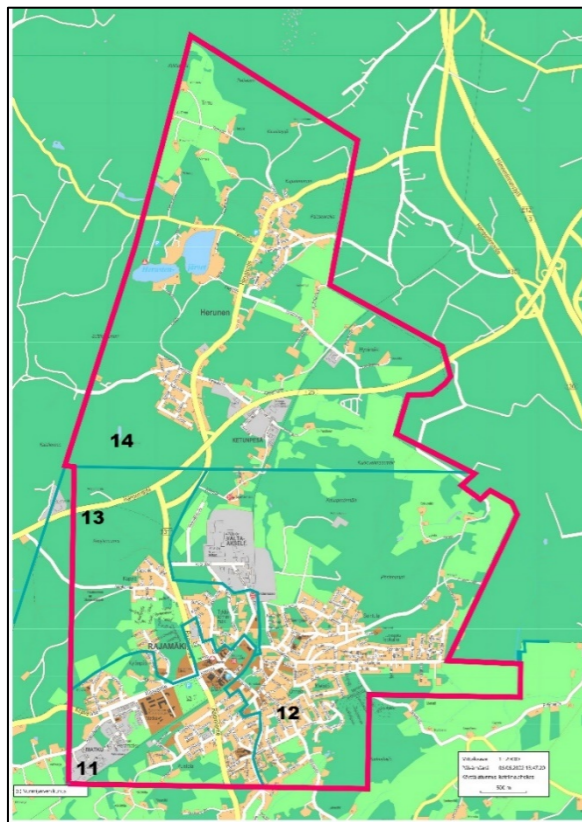
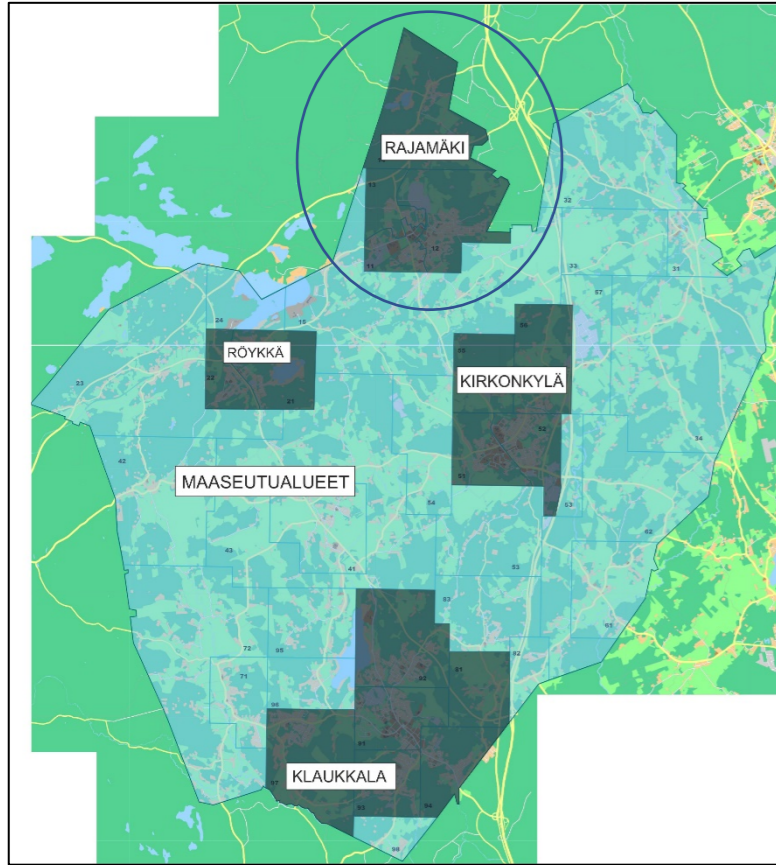
Väestön määrä, rakenne, alueellinen sijoittuminen sekä näiden muutokset nyt ja tulevaisuudessa ovat kunnan hallinnon, suunnittelun ja palveluiden tuottamisen keskeistä tietopohjaa. Väestölaskelmat eivät kuitenkaan synny tyhjästä, sillä ne sisältävät menneeseen kehitykseen perustuvien tarkasteluiden lisäksi myös vireillä olevat ja alkavaksi arvioidut rakentamishankkeet sekä kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman mukaisesti alkaviksi arvioidut rakentamishankkeet. Lisäksi tarkastelussa on mukana kaavavaranto ja asemakaavoitusohjelman mukaiset alueet ja näiden arvioidut aikataulut. Pitkän aikavälin tarkastelu puolestaan pohjaa yleiskaavaan. Lisäksi tarkasteluissa on mukana arvio yhteiskunnallisista muutostekijöistä ja näiden kehityksestä. Näin ollen väestölaskelma on luonteeltaan toteava – miltä kehitys näyttäisi tietyistä lähtöoletuksista käsin?

Väestökehityksen taustalla vaikuttavat monimutkaiset taloudelliset ja demografiset prosessit, joiden kehityksen ennustaminen on epävarmaa lyhyelläkin ajalla, puhumattakaan vuosista ja vuosikymmenistä. Näin ollen väestöennusteisiin liittyy erittäin paljon epävarmuutta. Tästä huolimatta väestökehityksen arvioiminen pitkän ajan päähän on erehtymisen riskin uhallakin perusteltua, sillä kunnan strateginen kehittäminen ja suunnittelu tähtää aina pitkälle tulevaan.

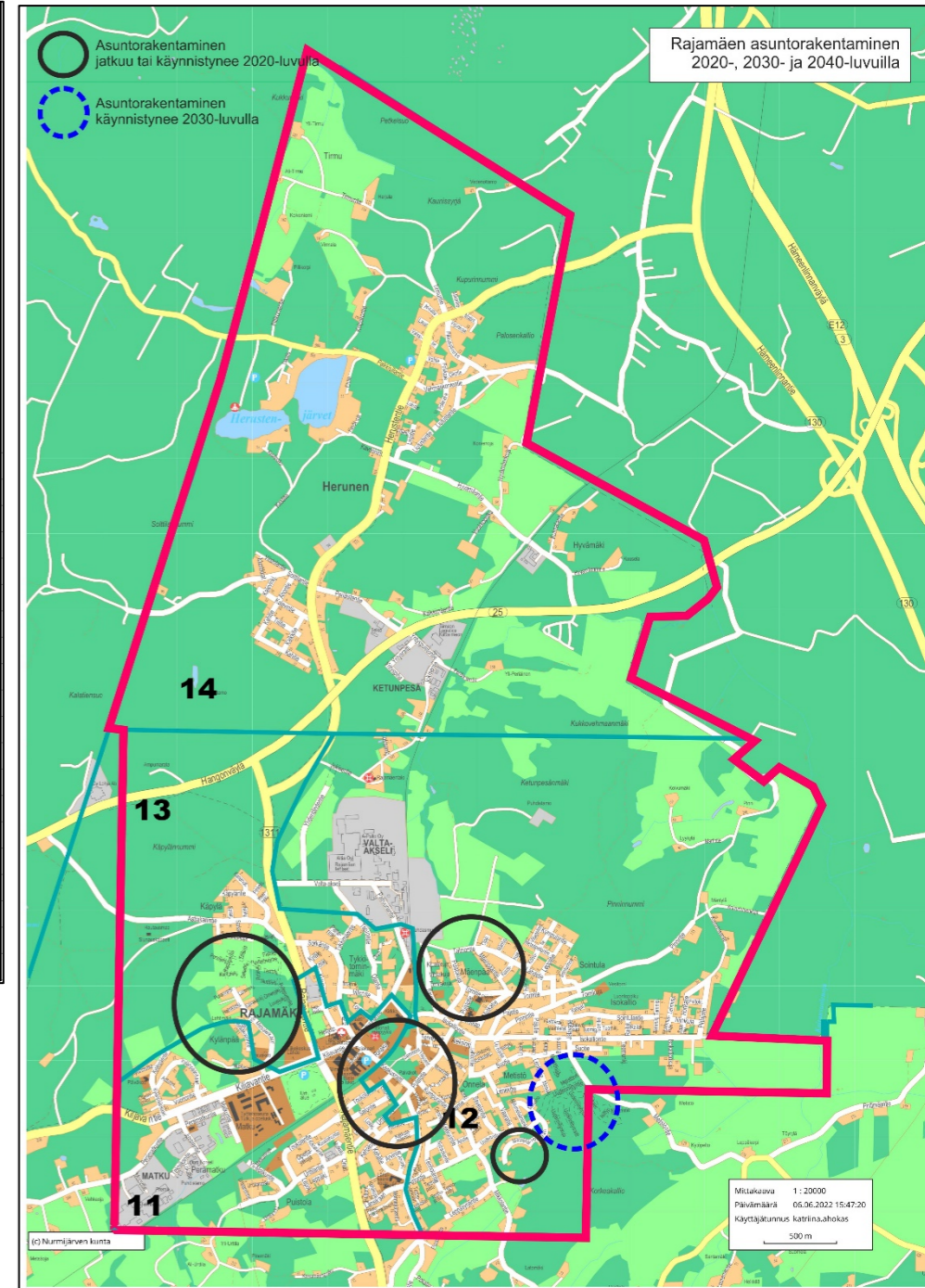
Lähtötietojen valossa Nurmijärven asukasluvu kasvaisi käynnissä olevalla 2020-luvulla keskimäärin 1,0 prosentin vuosivauhtia, joka tarkoittaisi noin 435 uutta asukasta vuosittain. Vuosien välille mahtuu kuitenkin vaihtelua. Kasvua ylläpitävät uudet pienatalovaltaiset alueet Klaukkalassa (Vanha-Klaukka, Jokimetsä), Kirkonkylällä (Heinoja) sekä Rajamäellä (Kylänpää ja Uusiniittu). Uusien alueiden osalta arvio perustuu kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman aikatauluun. 2030-luvulla väestönkasvun odotetaan tasaantuvan erityisesti väestön ikääntymisestä seuraavan kuolleisuuden kasvun myötä. Väestön luonnollinen ikääntyminen tarkoittaa kokonaisväestönkasvussa sitä, että nettomuuton tulisi paikata väestön ikääntymisen mukanaan tuoma luonnollisen väestönkasvun lovea. 2030-luvun väestönkasvun arvioissa korostuvat myös tässä vaiheessa malitilliset asuntotuotantoarviot, sillä uusien alueiden käyttöönottamiseen liittyy vielä monia epävarmuustekijöitä. Uudet asuinalueet niin Klaukkalassa, Kirkonkylällä kuin Rajamäelläkin oletetaan rakentuvat pientalovaltaisina (sijainnit yhdyskuntarakenteessa), joka osaltaan mahdollistaa väestönkasvua ja suurempia asuntokuntien keskikokoja kuin tiiviimpi keskustarakentaminen.

Nurmijärven kuntastrategia tähtää 1,5 prosentin vuotuisen väestönkasvuun. Nykyinen investointiohjelma ei kuitenkaan luo edellytyksiä esitetylle kasvulle. Kasvun tavoittaminen asemakaava-alueilla vaatisi merkittävästi lisää resursseja kuntaorganisaatioon ja investointiohjelman kasvattamisesta (n. 10 milj. euroa/vuosi). Investointimenojen kasvattamisella olisi vaikutu myös kunnan käyttötalouteen rahoituskustannusten muodossa. Lisäksi kasvun tavoittelu taajama-alueilla edellyttäisi uusia vakansseja. Haja-asutusalueen kehittäminen on kunnassa käynnissä ja haja-asutusalueen väestönkasvua toteutetaan osayleiskaavoituksella kunnanhallituksen ja valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti. Mikäli strategian väestönkasvutavoitteisiin pyritään maaseutualueiden rakentamisen keinoin samalla pitäen asemakaava-alueiden investointitaso nykyisen investointiohjelman mukaisena, tulisi 2020-luvulla vuotuisen asuntotuotannon olla laskennallisesti yli 100 omakotitaloa vuodessa ja 2030-luvulla jopa enemmän, sillä väestön ikääntyessä luonnollinen väestönkasvu pienenee.

2. Rajamäki



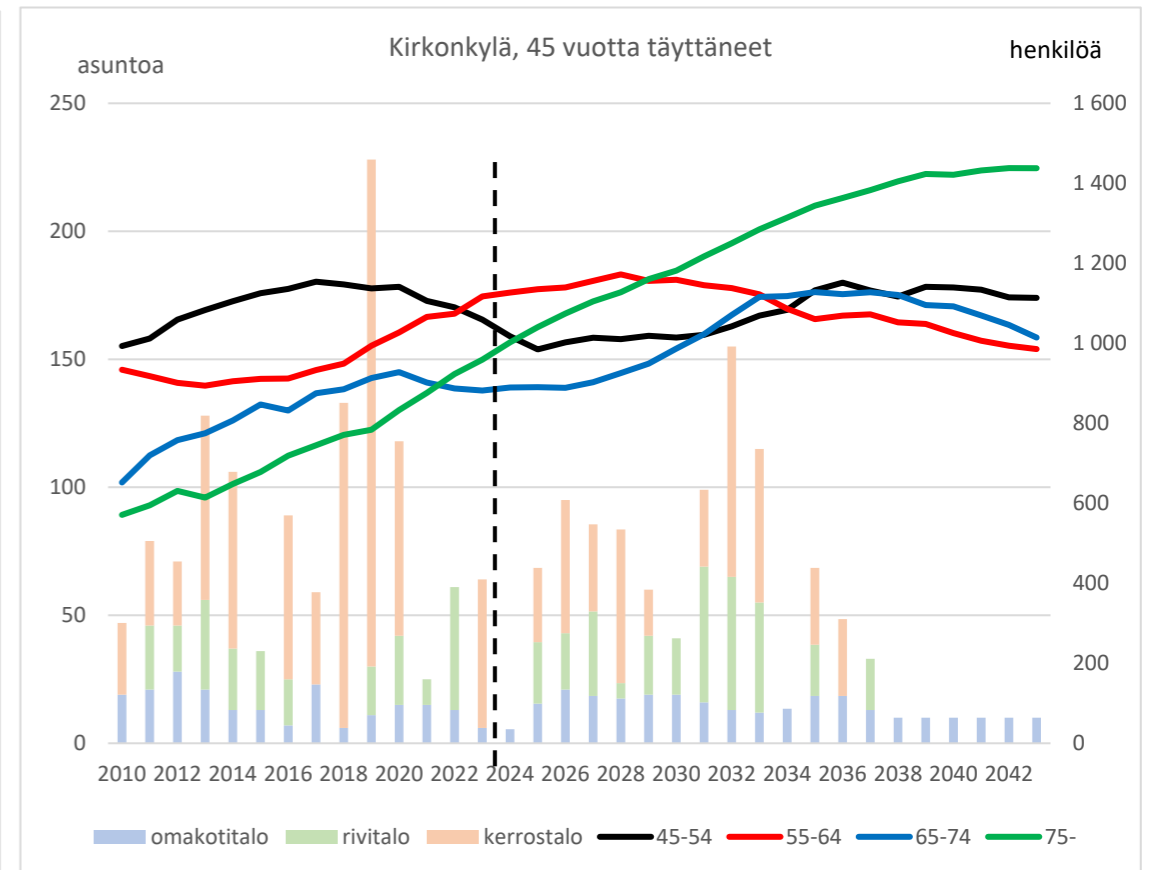
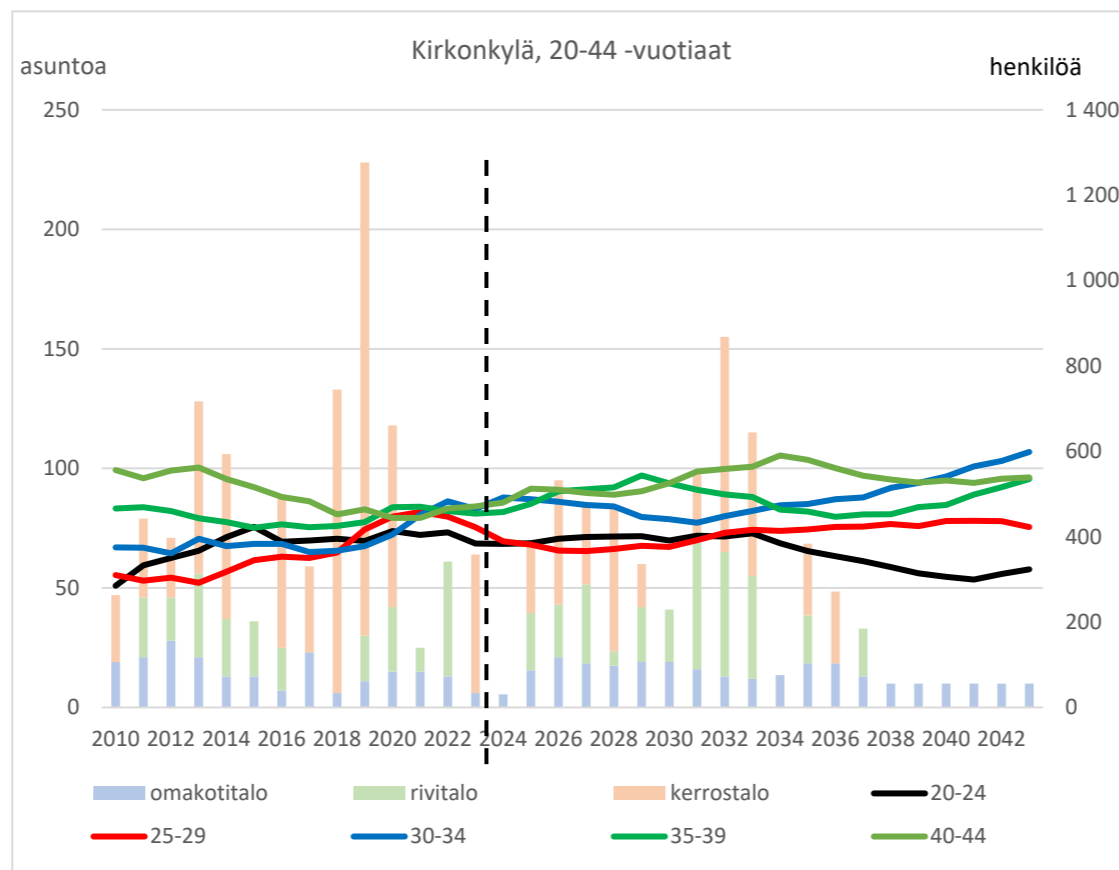
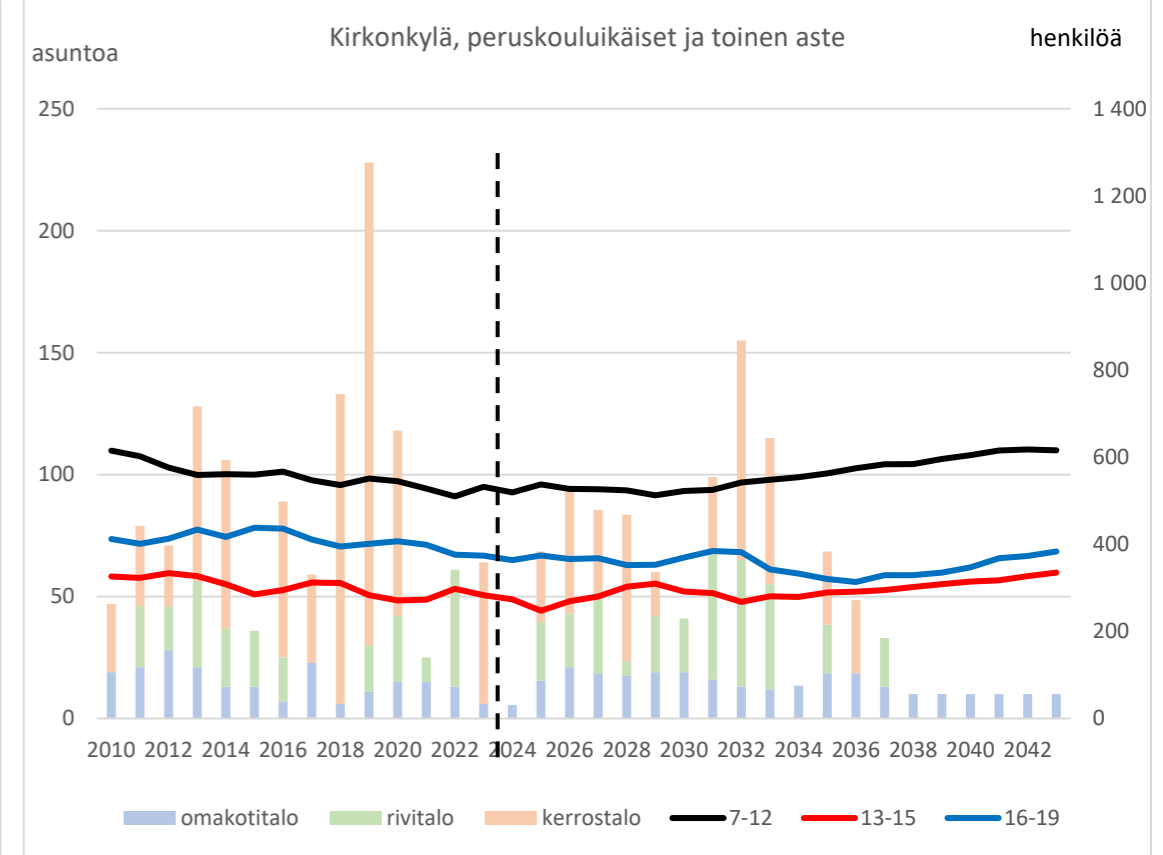
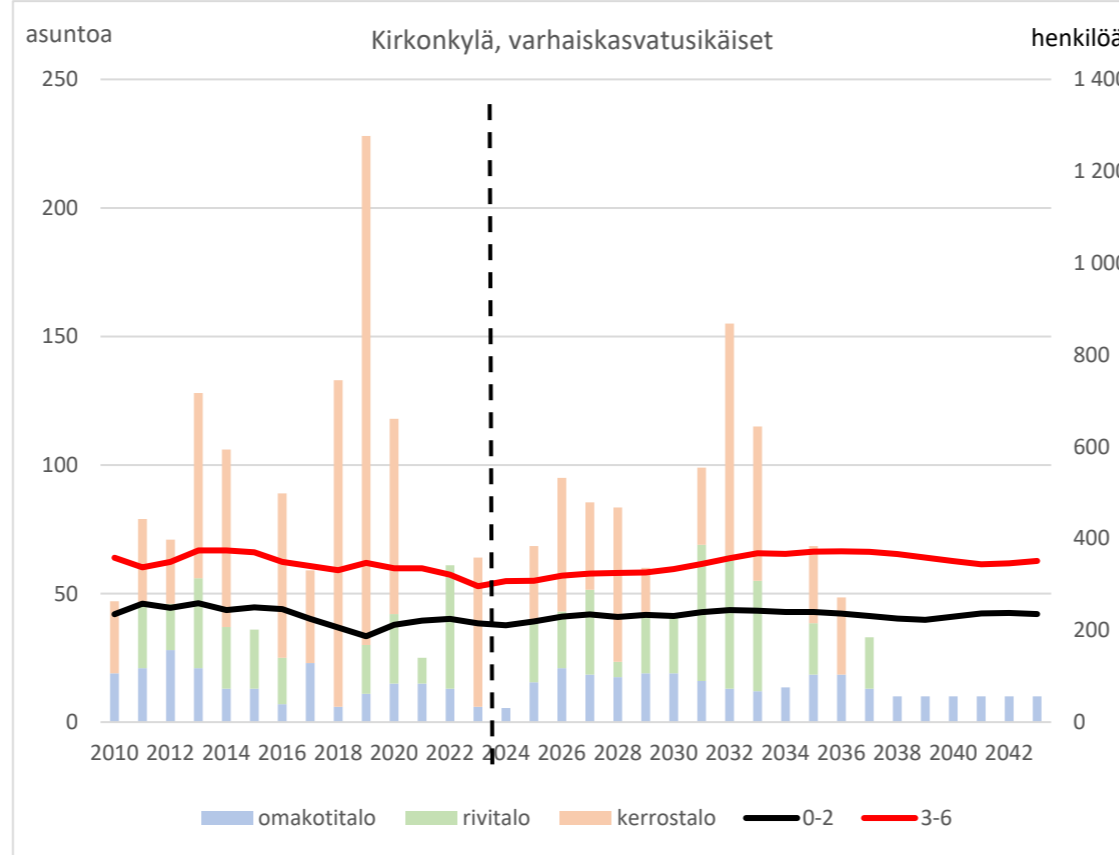
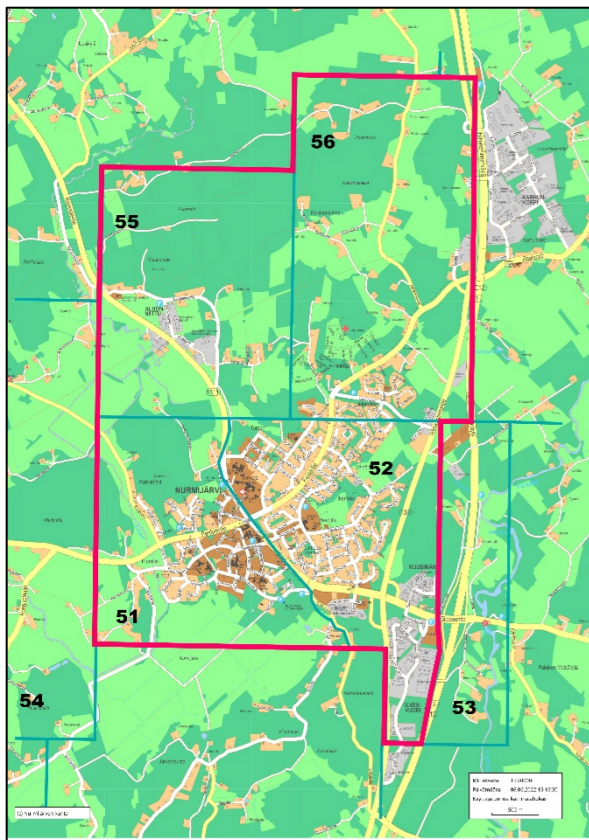
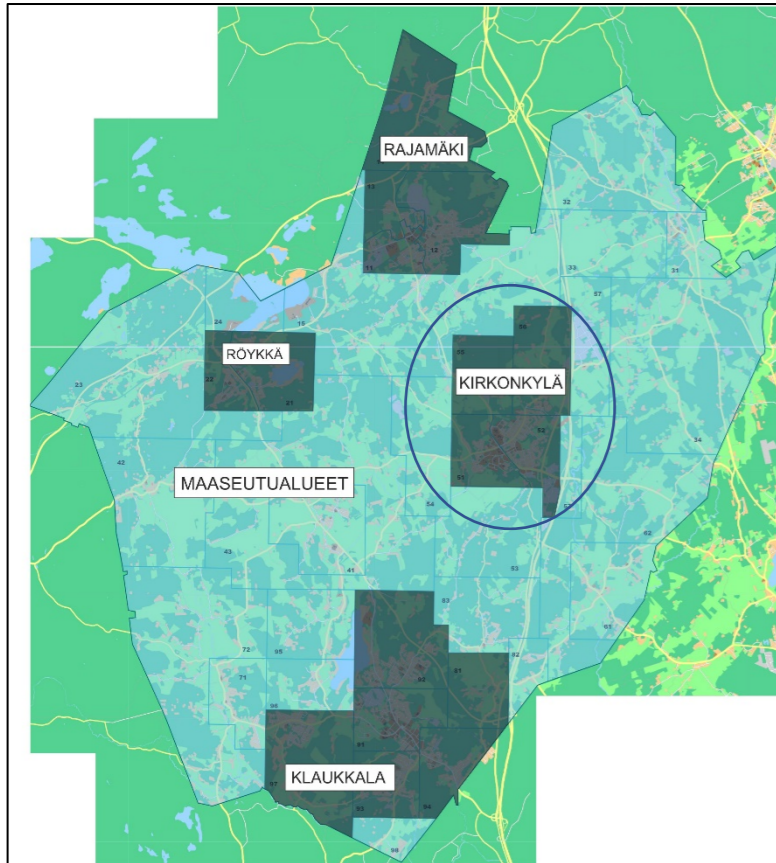
Rajamäen väestökehityksen arvioita vuoteen 2043															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista			
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	273	451	608	298	381	246	283	415	487	546	835	815	463	207	6 308	22	16	38
2011	279	424	642	291	388	232	251	415	503	545	842	832	485	212	6 341	30	0	0
2012	269	439	642	293	382	259	257	398	526	493	913	836	502	238	6 447	22	19	8
2013	262	420	673	276	379	264	265	402	549	466	924	844	540	250	6 514	21	9	0
2014	260	444	686	300	347	277	275	395	520	514	926	808	607	270	6 629	14	0	83
2015	266	426	683	306	332	281	272	391	496	509	960	790	625	281	6 618	7	9	0
2016	253	388	699	328	352	280	260	349	499	516	983	803	629	309	6 648	12	0	0
2017	267	385	687	347	348	268	277	364	463	532	1005	783	668	312	6 706	61	20	0
2018	248	391	723	338	362	285	304	347	470	560	966	802	662	347	6 805	34	0	0
2019	246	406	695	342	347	230	309	349	447	538	995	803	684	372	6 763	24	0	4
2020	242	411	683	342	362	228	310	383	451	500	1011	811	690	421	6 845	22	0	4
2021	257	387	689	351	357	214	312	397	444	510	1029	810	708	451	6 916	34	0	0
2022	254	381	680	354	371	224	314	430	474	486	1017	843	733	478	7 039	61	8	0
2023	232	404	688	356	381	218	303	449	448	500	1029	853	728	506	7 095	42	8	0
2024	231	403	675	374	377	224	317	452	450	512	1055	860	695	551	7 175	22	19	0
2025	231	408	669	351	392	233	312	467	480	529	1049	888	683	570	7 260	22	20	0
2026	243	385	669	353	378	252	311	461	481	549	1043	902	688	587	7 300	14	0	0
2027	239	364	681	332	393	262	304	442	513	556	1053	898	676	620	7 333	13	0	0
2028	245	350	668	345	384	271	287	446	527	537	1095	877	689	637	7 359	13	0	0
2029	247	350	658	344	367	278	284	452	520	535	1096	905	687	666	7 388	10	8	0
2030	246	364	624	349	366	269	290	436	524	561	1079	925	688	685	7 405	6	8	0
2031	249	360	631	323	364	269	322	432	512	560	1092	938	682	712	7 444	4	20	0
2032	253	368	630	323	365	268	341	413	489	596	1077	931	706	738	7 498	12	14	0
2033	259	373	619	334	375	268	358	391	490	612	1086	942	716	759	7 584	18	10	0
2034	264	377	619	353	363	259	366	394	494	606	1097	994	724	761	7 672	15	13	0
2035	267	380	621	350	357	266	359	404	468	614	1134	1008	760	756	7 744	8	10	0
2036	275	389	643	319	378	259	364	447	455	607	1160	1028	799	776	7 900	9	43	30
2037	279	393	640	323	381	263	366	467	436	581	1200	1055	817	787	7 989	7	22	0
2038	286	401	652	323	389	255	375	492	415	587	1199	1116	819	815	8 125	8	40	0
2039	293	409	660	343	376	254	364	506	407	596	1191	1132	869	833	8 232	8	46	0
2040	294	409	664	338	368	255	373	509	407	585	1221	1132	910	849	8 313	8	0	0
2041	295	407	668	343	366	255	353	520	432	579	1202	1155	943	876	8 395	8	0	0
2042	294	409	672	343	368	250	354	527	441	555	1213	1144	958	936	8 463	7	0	0
2043	291	411	675	343	380	248	341	533	451	513	1237	1143	990	968	8 525	7	0	0



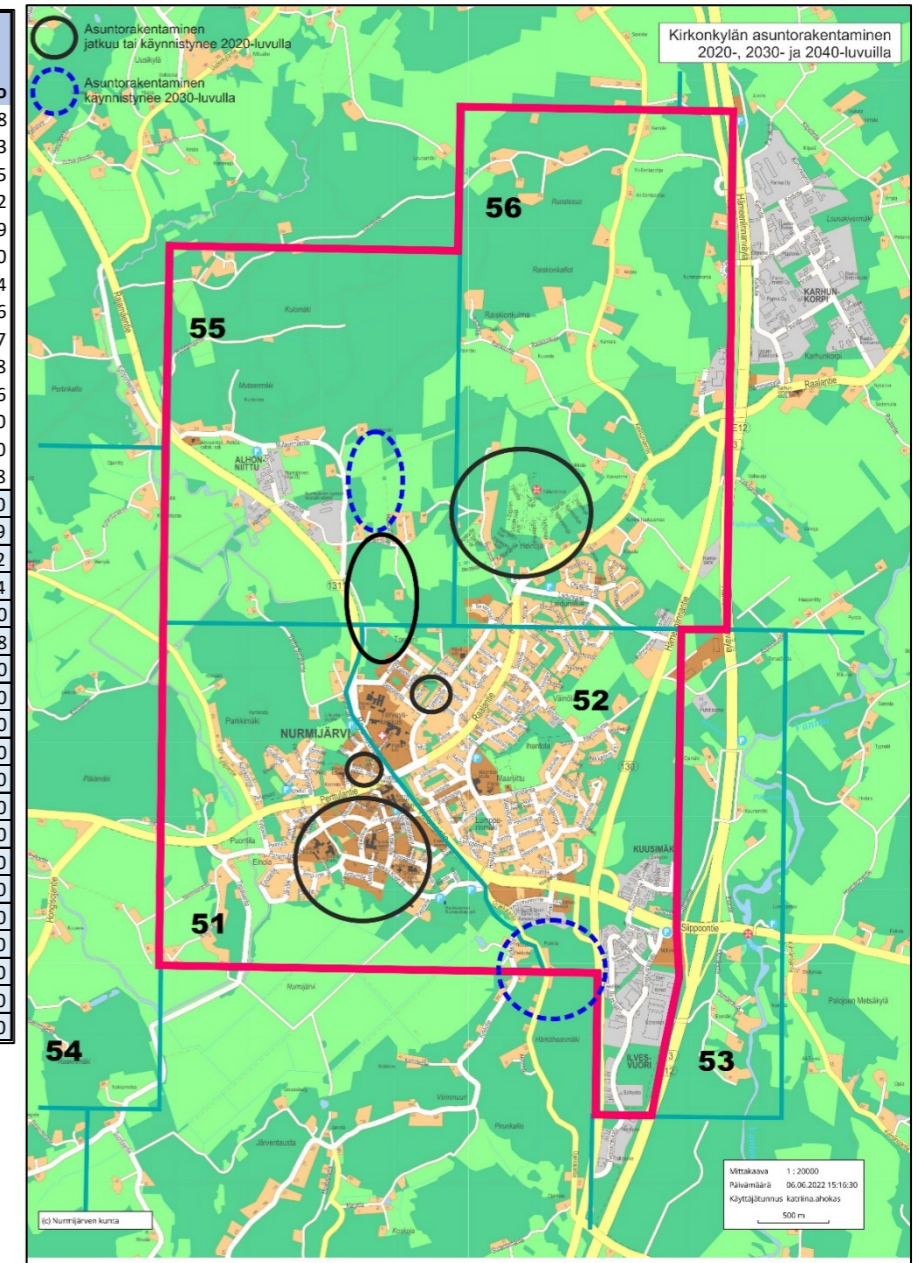
Koronapandemia-ajan kiihkeät vuodet 2020 ja 2021 kiihdyttivät Rajamäen omakotitalotontti/- ja asuntokysyntää. Rajamäen uuden Kylänpään pientaloalueen odotetaan rakentuvan reippaalla tahdilla 2020-luvulla ja rakentaminen jatkuu 2030-luvulla. Uudenniitun asuinalueen laajeneminen käynnistyy 2030-luvun loppupuolella. Keskusta-alueet kehittyvät 2020- ja 2030-luvuilla kaavamuutosten ja täydennysrakentamisen myötä.

Muuttoliikkehännän ja olemassa olevassa väestössä tapahtuvien muutosten jälkeen on Rajamäen kokonaisväestönkasvu painottunut potentiaalisten perheellistyvien ikäluokkiin. Tämä ei kuitenkaan ole näkynyt vastaavasti alle kouluikäisten lasten ikäluokkien merkittävänä kasvuna koko alueella. Paikalliset erot ovat kuitenkin suuria. 2020-luvulla kasvu painottuu Kylänpään alueelle ja 2030- ja 2040-lukujen taitteessa kasvua odotetaan myös Uudenniitun laajenemisalueille. Lähivuosien osalta varhaiskasvatustasikaisen määrän ennustetaan pysyvän keskimäärin 2020-luvun alun tasolla koko Rajamäen alueella. Kylänpään alueen valmiiksi saattaminen kaavamuutosten avulla sekä Uudenniitun laajennuksen käyttöönoton ennustetaan kasvattavan pienten lasten määrää 2030-luvulla. Vaikka Rajamäki profiloituu lapsiperheiden asuinalueena, löytyy taajaman suurimmat ikäluokat 45 vuotta täyttäneistä. Väestön ikääntymisen myötä kasvaa Rajamäellä 2020- ja 2030-luvuilla erityisesti 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmä.

3. Kirkonkylä



Kirkonkylän väestökehityksen arvioita vuoteen 2043																valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	235	358	615	326	412	285	310	375	466	556	993	934	652	571	7 088	19	0	28
2011	258	337	602	323	401	333	297	374	469	537	1012	918	720	595	7 176	21	25	33
2012	249	349	576	334	413	350	304	361	460	555	1059	901	758	631	7 300	28	18	25
2013	259	374	559	327	434	367	292	395	443	562	1083	894	775	614	7 378	21	35	72
2014	244	374	561	308	417	399	318	378	434	535	1105	905	807	648	7 433	13	24	69
2015	250	370	560	285	438	423	345	383	421	516	1125	911	847	678	7 552	13	23	0
2016	246	349	567	295	436	388	353	383	429	493	1136	912	832	719	7 538	7	18	64
2017	225	340	547	312	411	391	350	364	422	483	1154	933	875	745	7 552	23	0	36
2018	206	331	536	311	395	395	363	367	425	452	1147	949	885	771	7 533	6	0	127
2019	187	347	551	283	401	390	417	378	434	464	1137	994	913	784	7 680	11	19	198
2020	212	335	545	271	407	413	447	405	469	444	1141	1027	928	833	7 877	15	27	76
2021	221	335	528	273	399	404	458	451	470	444	1106	1066	902	876	7 933	15	10	0
2022	225	321	510	298	376	410	447	483	460	466	1090	1074	887	923	7 970	13	48	0
2023	215	296	532	283	374	384	422	465	454	471	1059	1117	882	959	7 913	6	0	58
2024	211	307	519	273	363	383	389	492	458	480	1018	1127	890	1002	7 912	6	0	0
2025	219	308	538	247	374	385	381	488	477	513	985	1135	890	1040	7 980	16	24	29
2026	230	319	527	269	366	395	367	482	506	510	1002	1140	889	1074	8 077	21	22	52
2027	235	324	527	280	368	399	366	474	511	502	1014	1156	903	1105	8 164	19	33	34
2028	229	325	524	302	352	400	371	471	515	498	1010	1172	925	1127	8 224	18	6	60
2029	234	326	513	310	353	401	379	446	544	507	1019	1156	949	1161	8 296	19	23	18
2030	231	333	522	292	369	391	376	441	525	525	1014	1159	987	1182	8 348	19	22	0
2031	240	344	525	288	385	402	392	433	510	553	1021	1145	1023	1217	8 477	16	53	30
2032	244	357	542	268	382	400	409	448	499	559	1042	1138	1071	1250	8 609	13	52	90
2033	243	368	548	281	342	408	416	460	493	564	1069	1122	1116	1285	8 715	12	43	60
2034	240	366	554	279	333	385	413	473	464	590	1083	1086	1118	1314	8 699	14	0	0
2035	240	371	563	289	320	366	417	477	459	580	1132	1061	1128	1344	8 748	19	20	30
2036	236	372	575	291	313	354	423	488	447	561	1152	1069	1123	1363	8 767	19	0	30
2037	231	371	584	295	329	343	424	492	452	543	1132	1072	1128	1383	8 779	13	20	0
2038	226	366	584	302	329	329	430	514	452	534	1117	1052	1121	1405	8 761	10	0	0
2039	223	358	596	309	335	314	425	526	470	527	1141	1048	1095	1423	8 790	10	0	0
2040	230	351	605	314	347	306	437	541	474	532	1140	1025	1092	1421	8 815	10	0	0
2041	237	344	615	317	368	300	437	565	499	526	1134	1006	1070	1432	8 849	10	0	0
2042	238	346	618	327	373	313	436	577	516	536	1115	994	1046	1438	8 872	10	0	0
2043	235	351	616	335	383	324	423	598	535	539	1114	985	1014	1438	8 890	10	0	0

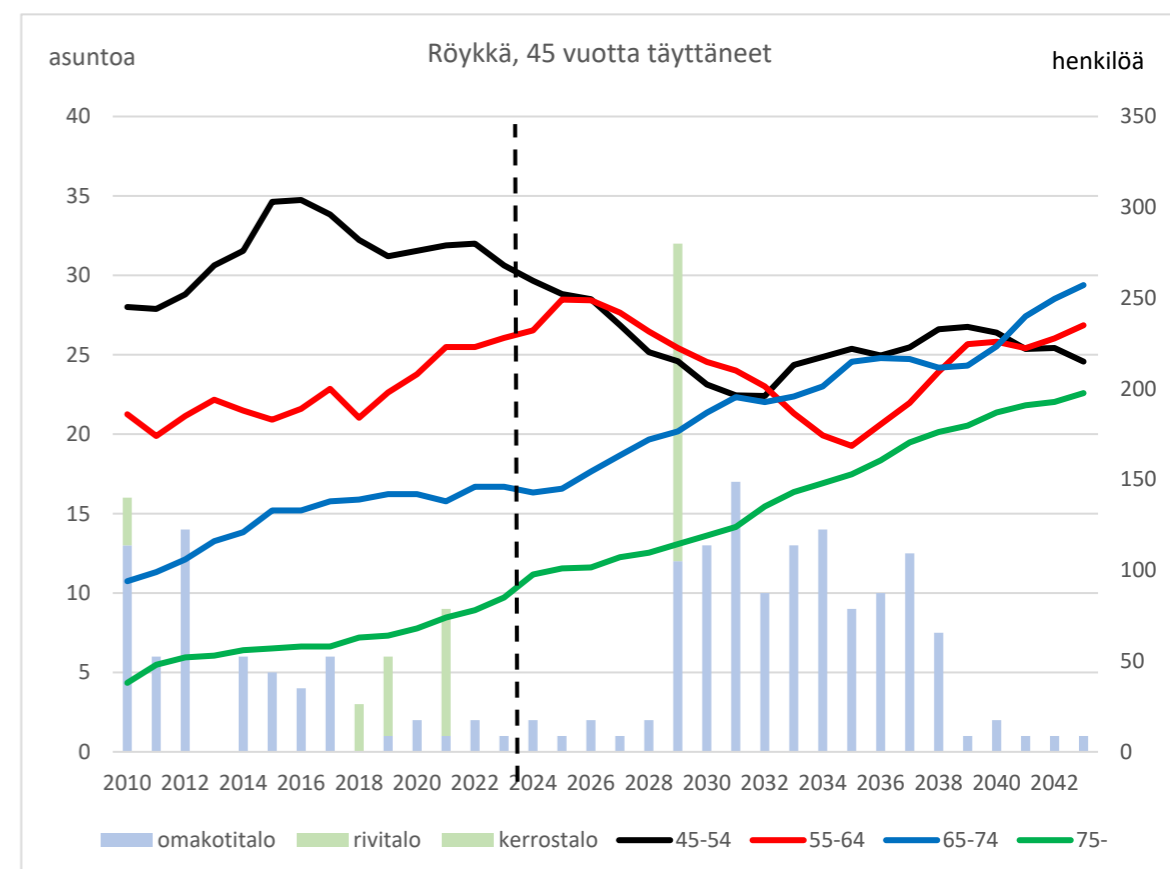
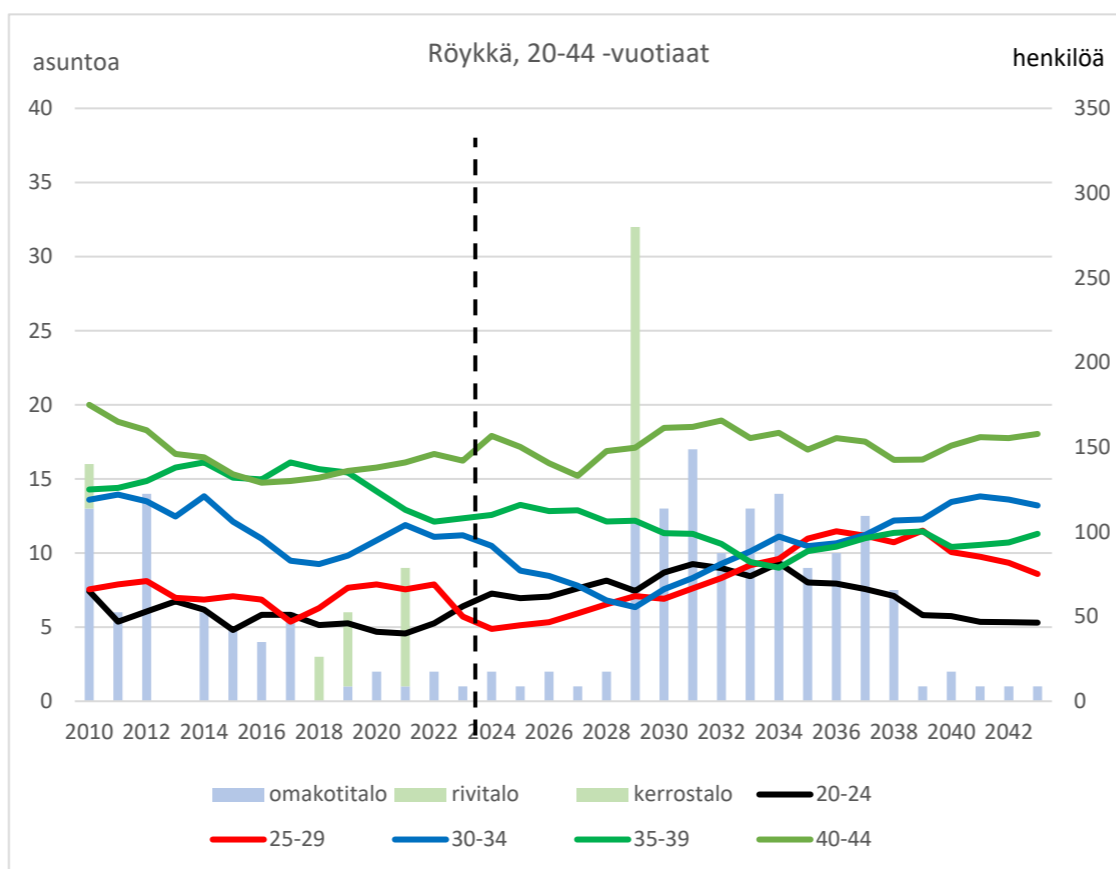
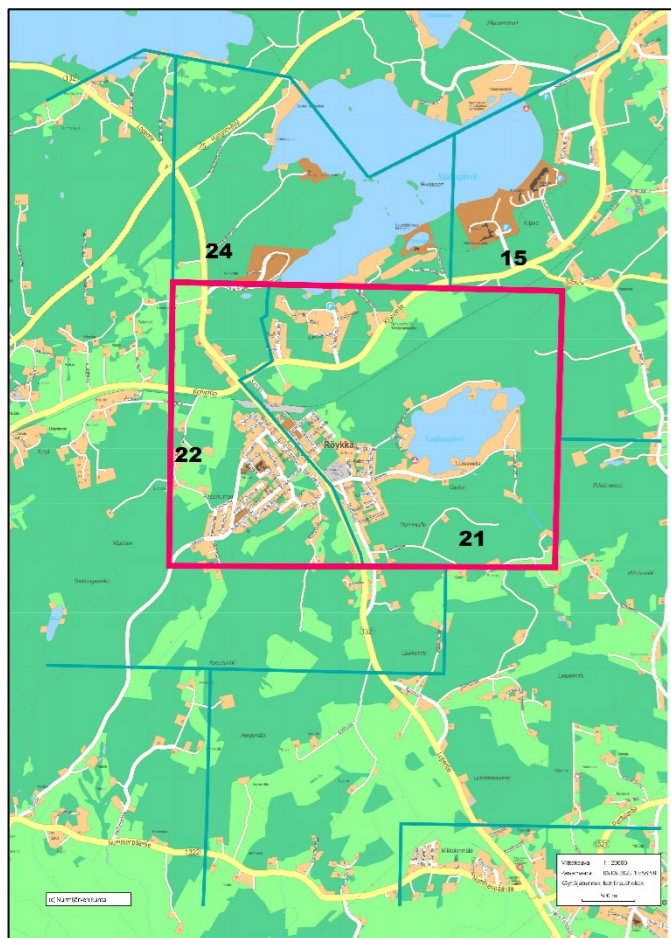
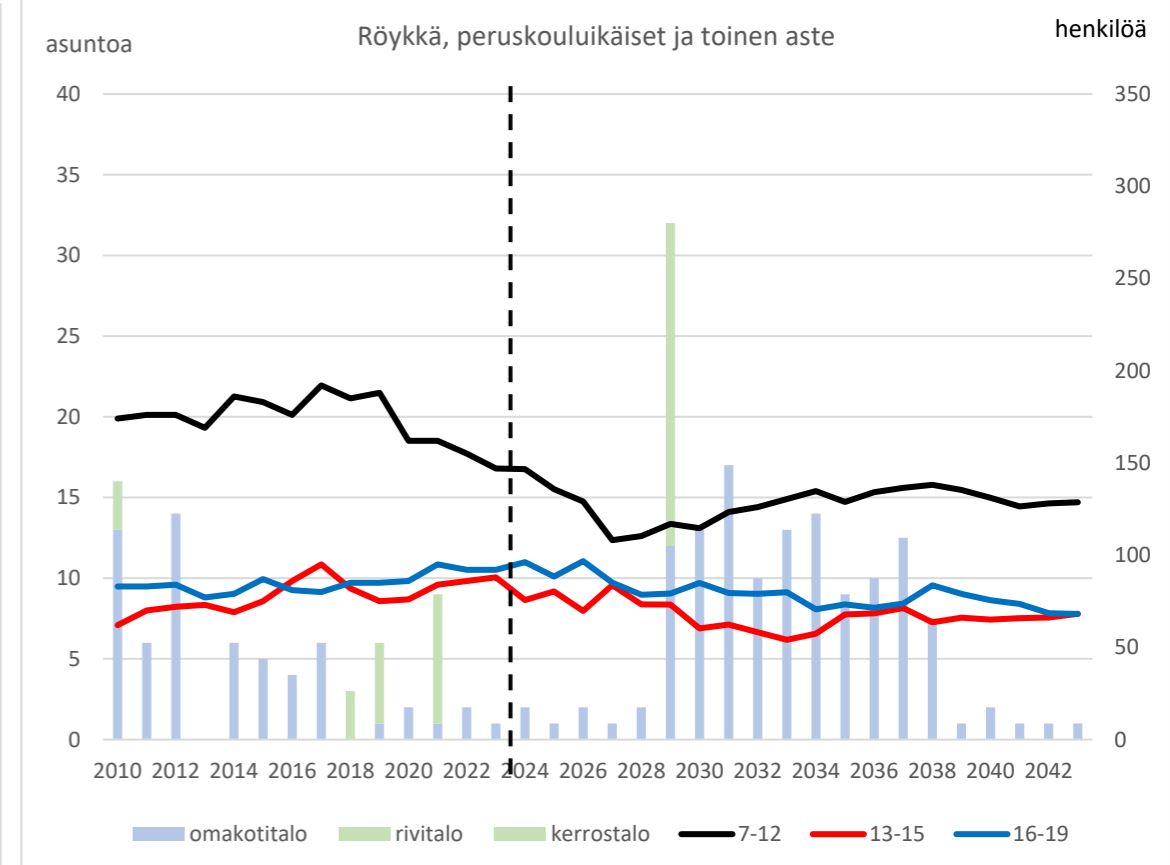
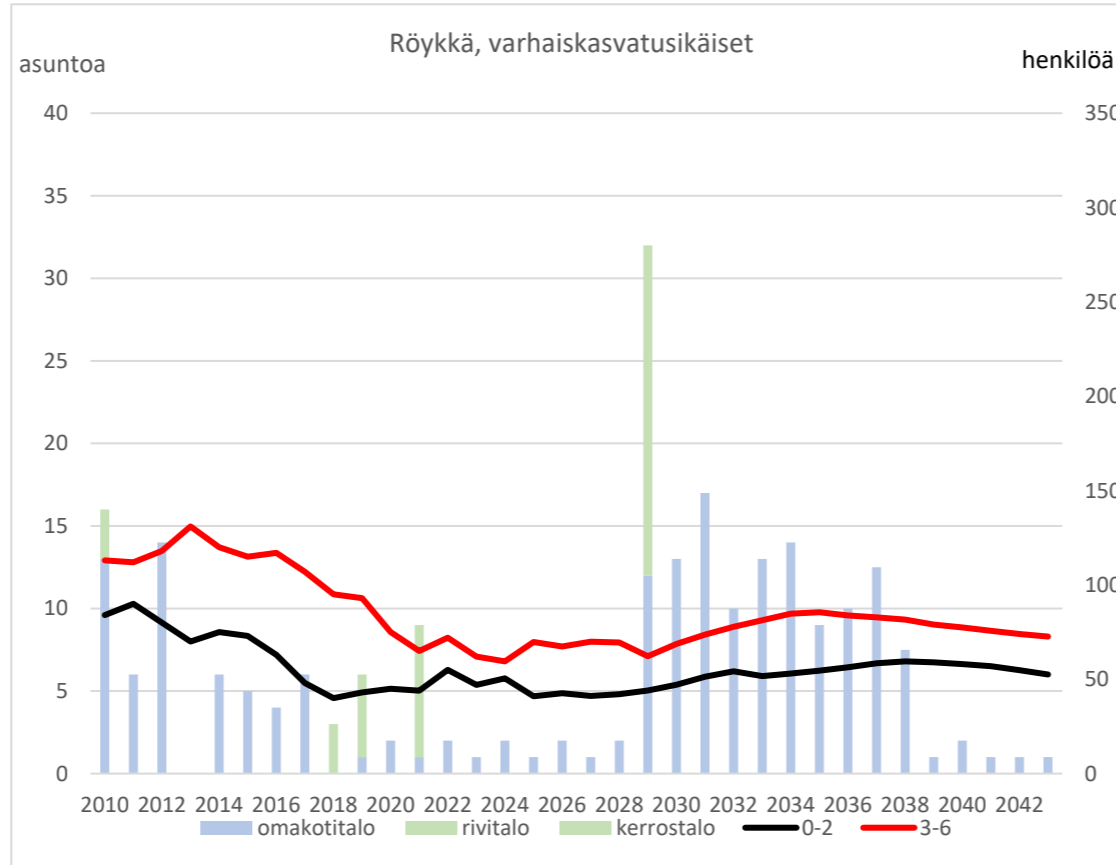
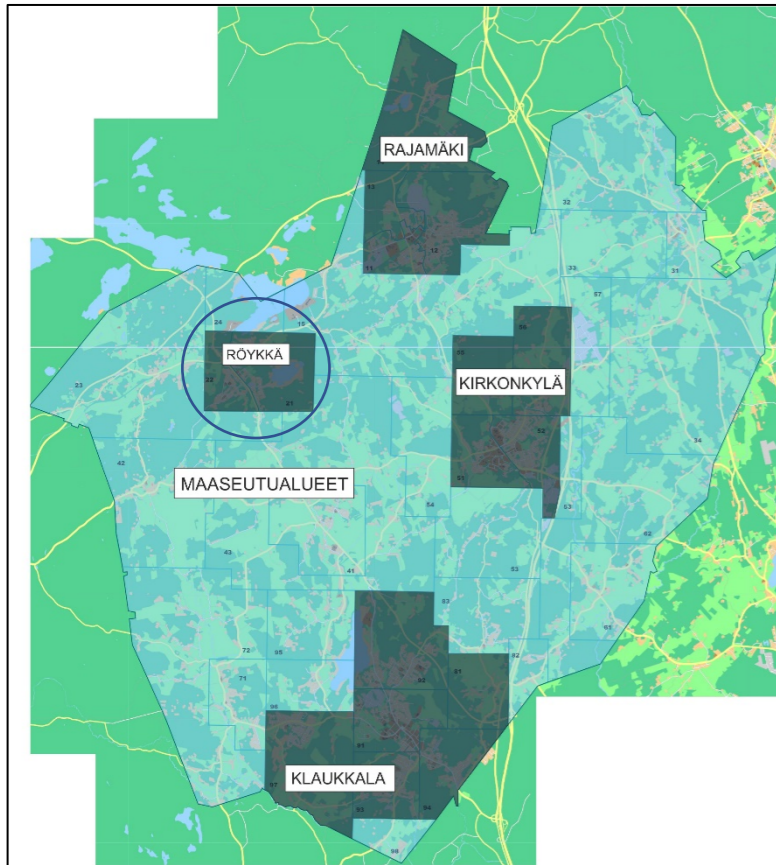


Kirkonkylän väestönkasvusta on pari viime vuoden ajan vastannut erityisesti keskusta-alueen tuntumaan rakentunut Krannilan kerrostalopainotteinen asuinalue. Seuraavaa kasvupyrähdystä odotetaan Heinojan uudella pientaloalueella, josta ensimmäiset tontit on luovutettu vuonna 2024. Alueen rakentumisen myötä odotetaan myös varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua alueelle. Kuitenkin pitkään jatkuneet kehityskulut esimerkiksi syntyvyyden vähenemisessä näkyvät myös Kirkonkylällä. Heinojan uuden asuinalueen odotetaan 2020- ja 2030-luvuilla enemmänkin paikkaavan pienten lasten ikäluokan laskua palauttamalla pienten lasten määrää 2010-luvun taitetta vastaavaan tilanteeseen.

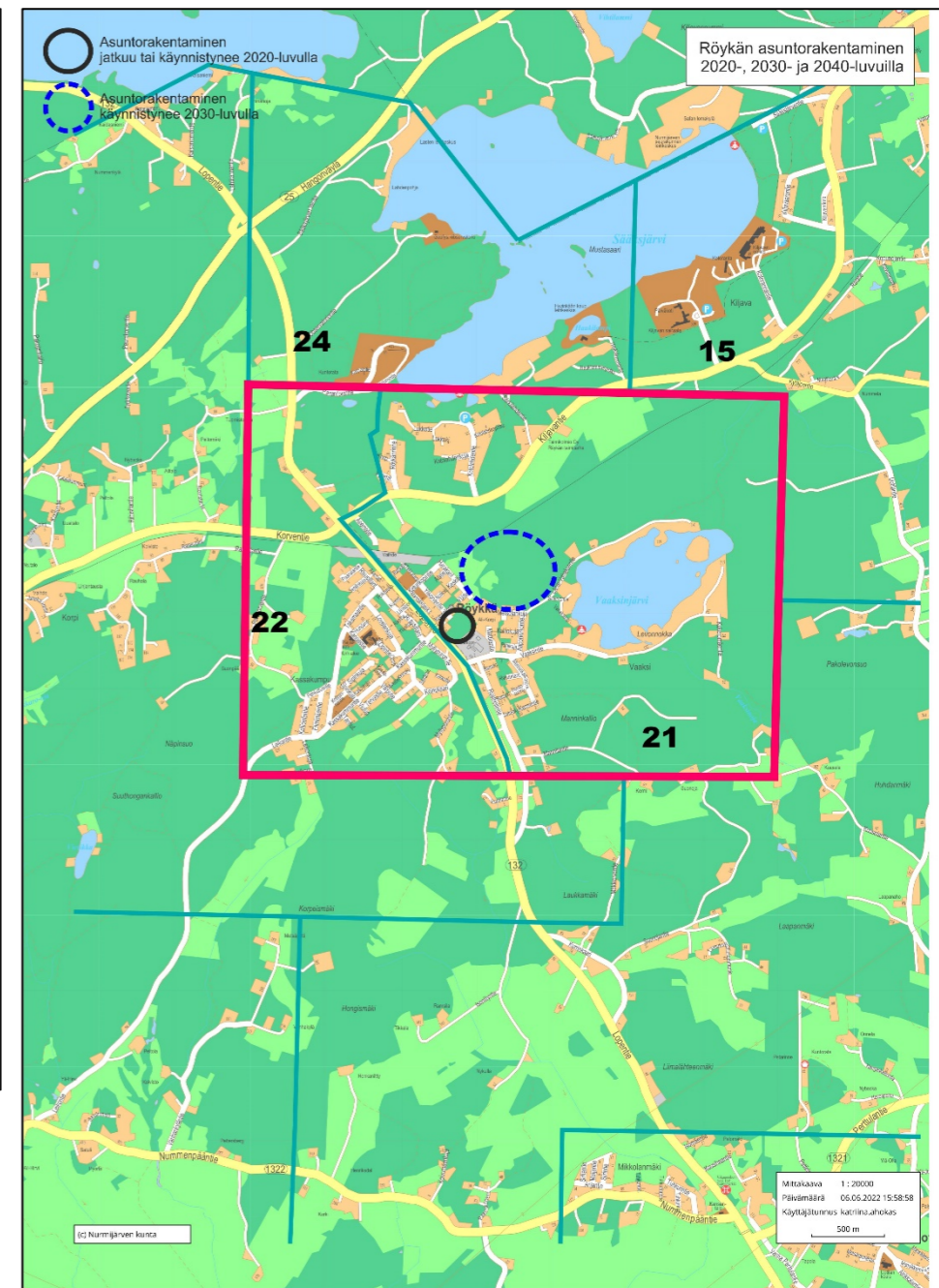
Kirkonkylän asuntorakentamisen osalta on myös keskusta-alueille odotettavissa täydennysrakentamista. Hyväksytyn (ei vielä lainvoimainen) Kirkonkylän osayleiskaavan mukaiset pitkän aikavälin mukaiset pientaloalueet sijaitsevat pinta-alaltaan suurella Heinojan alueella. Asumisen reservialueeksi on osayleiskaavassa varattu Härkähaanmäen alue Kirkonkylän taajaman kaakkoiskulmassa Ilvesvuoren yritysalueen tuntumassa.

Vaikka myös Kirkonkylä profiloituu lapsiperheiden asuinalueena, on Kirkonkylän väestöprofiili Nurmijärven taajamista ikääntynein. Kirkonkylän suurimmat ikäluokat löytyvät 45 vuotta täyttäneistä. Väestön ikääntymisen myötä kasvaa Kirkonkylällä 2020- ja 2030-luvuilla erityisesti 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmä.

4. Röykkä



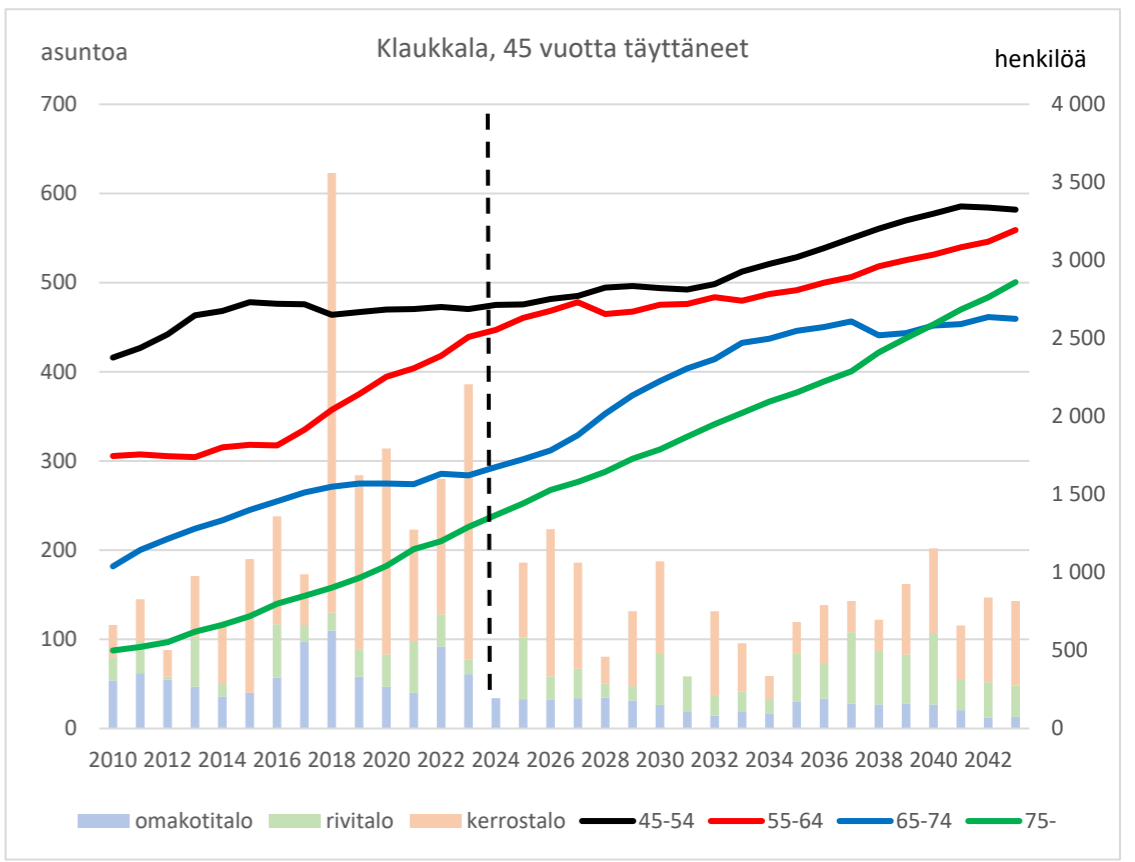
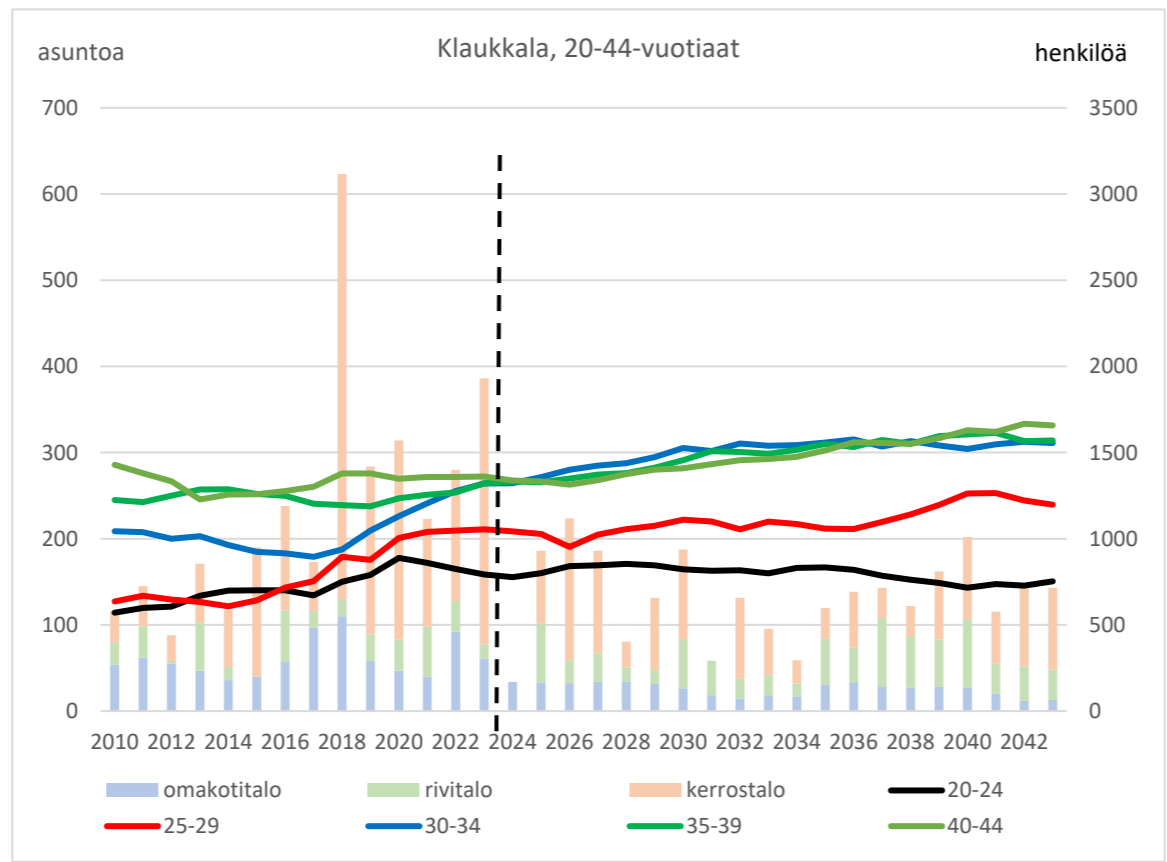
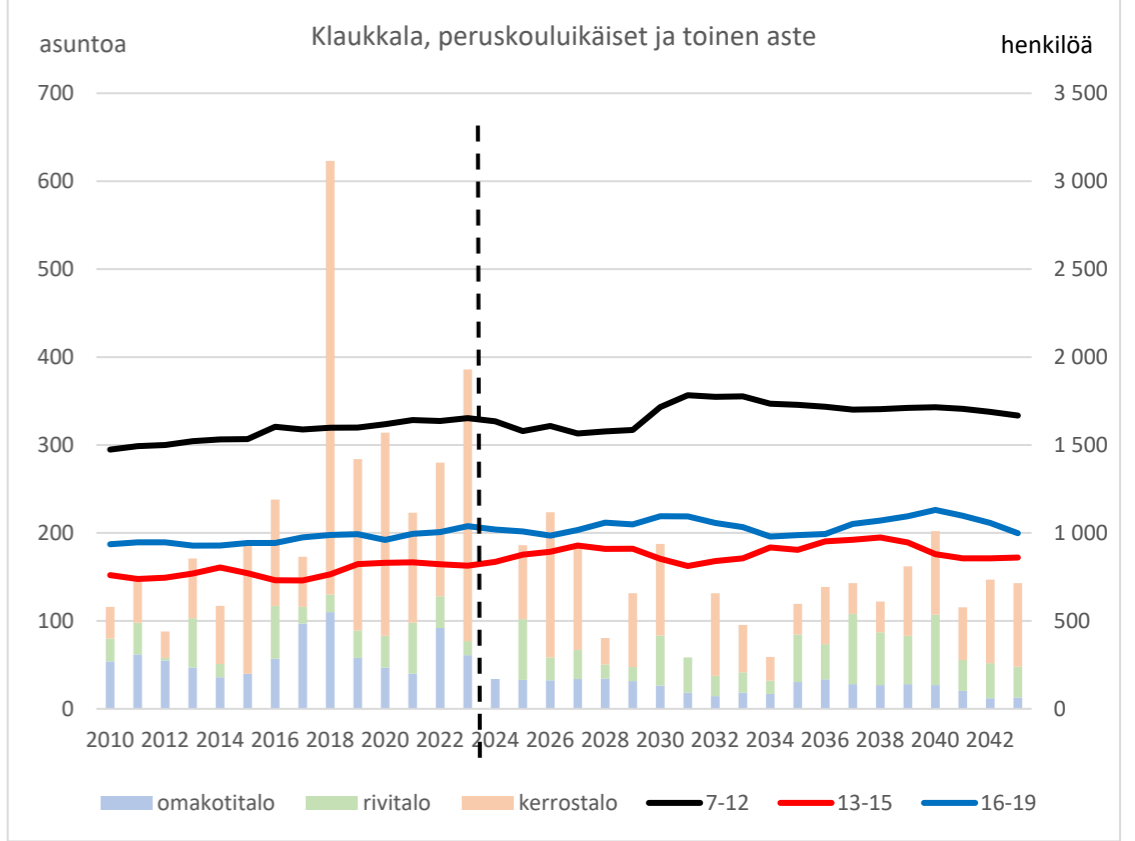
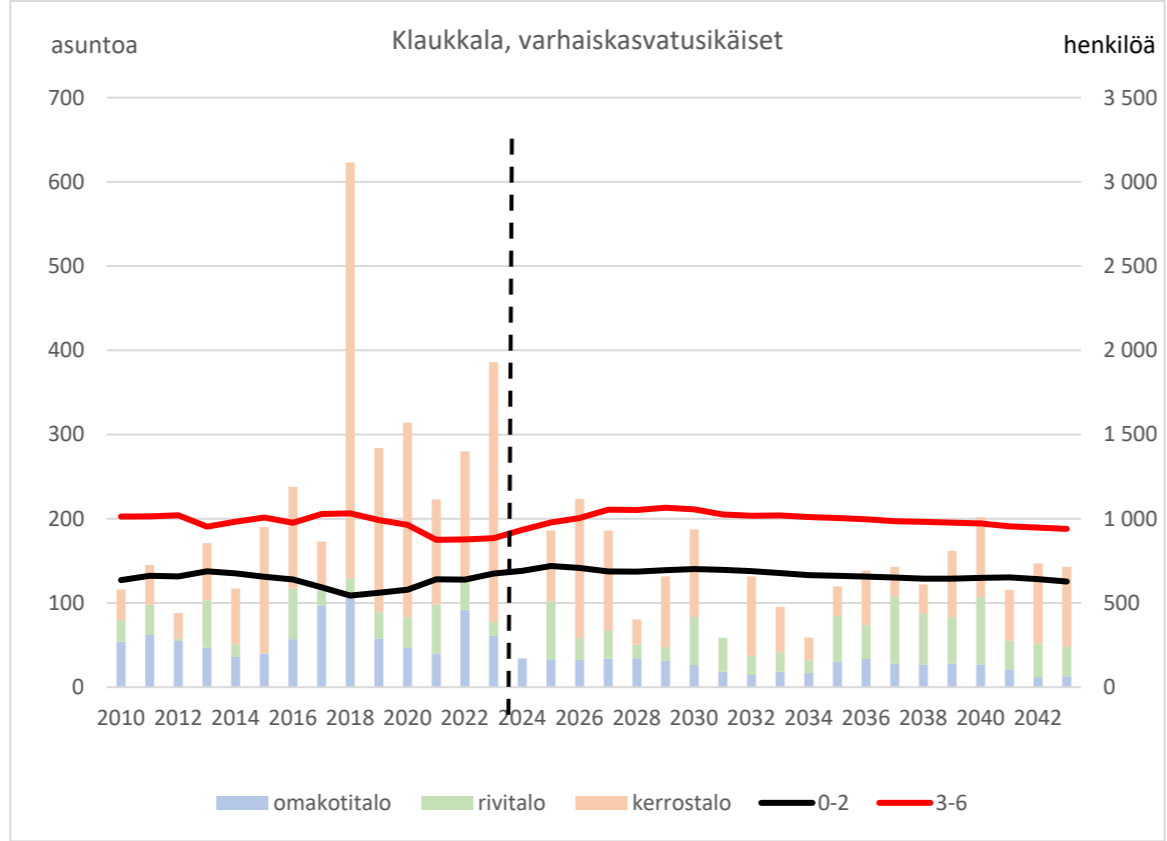
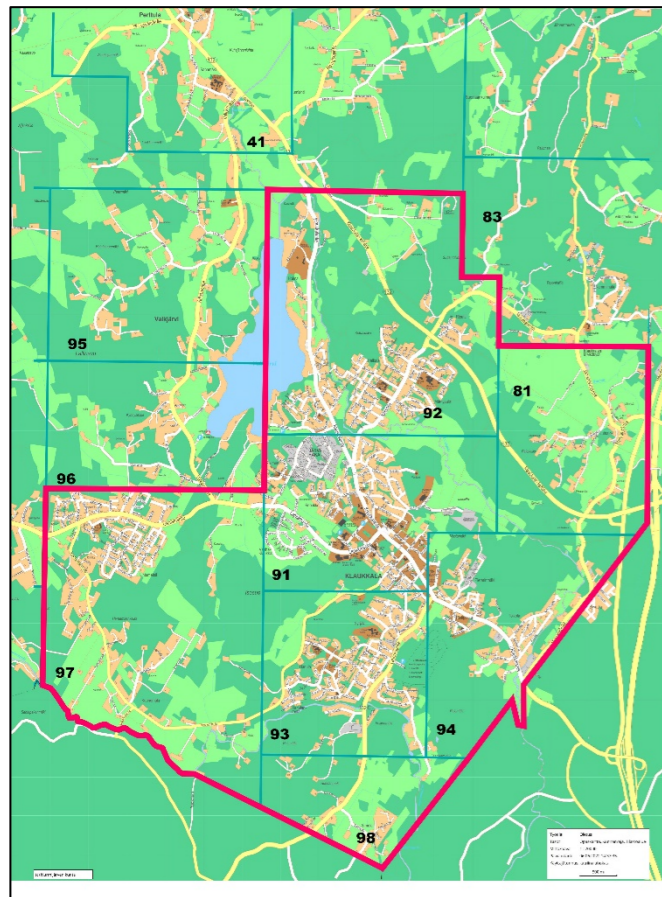
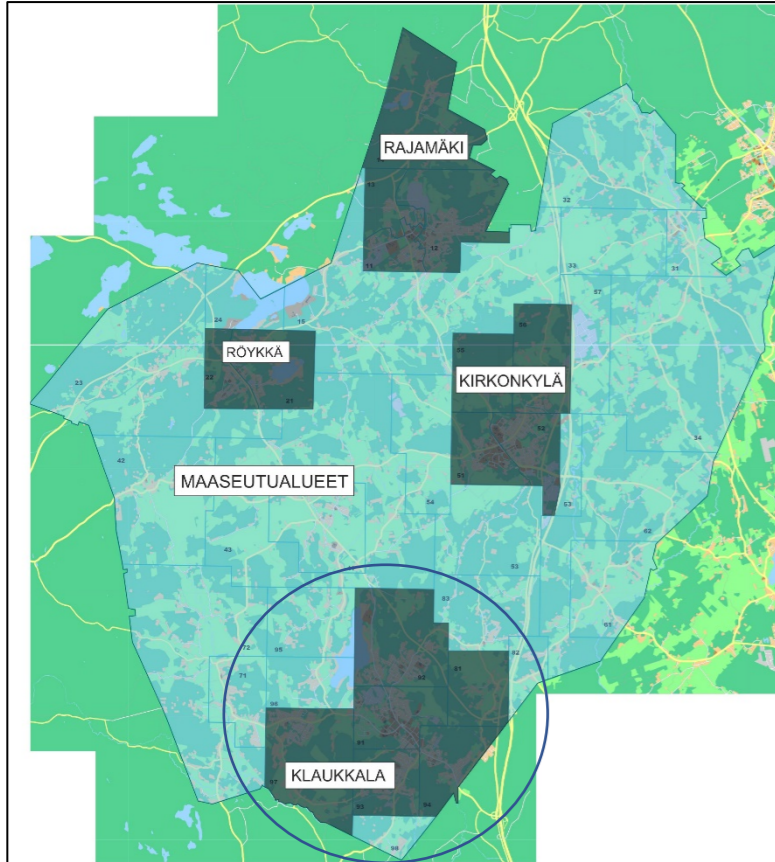
Röykan väestökehityksen arvioita vuoteen 2043																valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	84	113	174	62	83	65	66	119	125	175	245	186	94	38	1 629	13	3	0
2011	90	112	176	70	83	47	69	122	126	165	244	174	99	48	1 625	6	0	0
2012	80	118	176	72	84	53	71	118	130	160	252	185	106	52	1 657	14	0	0
2013	70	131	169	73	77	59	61	109	138	146	268	194	116	53	1 664	0	0	0
2014	75	120	186	69	79	54	60	121	141	144	276	188	121	56	1 690	6	0	0
2015	73	115	183	75	87	42	62	106	132	134	303	183	133	57	1 685	5	0	0
2016	63	117	176	86	81	51	60	96	131	129	304	189	133	58	1 674	4	0	0
2017	48	107	192	95	80	51	47	83	141	130	296	200	138	58	1 666	6	0	0
2018	40	95	185	82	85	45	55	81	137	132	282	184	139	63	1 605	0	3	0
2019	43	93	188	75	85	46	67	86	135	136	273	198	142	64	1 631	1	5	0
2020	45	75	162	76	86	41	69	95	124	138	276	208	142	68	1 605	2	0	0
2021	44	65	162	84	95	40	66	104	113	141	279	223	138	74	1 628	1	8	0
2022	55	72	155	86	92	46	69	97	106	146	280	223	146	78	1 651	2	0	0
2023	47	62	147	88	92	56	50	98	108	142	268	228	146	85	1 617	1	0	0
2024	50	59	147	76	96	64	43	92	110	157	260	232	143	98	1 625	2	0	0
2025	41	70	136	80	88	61	45	77	116	150	252	249	145	101	1 611	1	0	0
2026	43	67	129	70	97	62	47	74	112	141	249	249	154	102	1 595	2	0	0
2027	41	70	108	84	85	67	52	68	113	133	235	242	163	107	1 568	1	0	0
2028	42	70	110	73	78	71	57	60	106	148	220	232	172	110	1 549	2	0	0
2029	44	62	117	73	79	65	62	56	107	150	215	222	177	114	1 543	12	20	0
2030	47	69	115	60	85	76	60	66	99	161	202	215	187	119	1 562	13	0	0
2031	51	74	123	62	79	81	67	73	99	162	196	210	195	124	1 597	17	0	0
2032	54	78	126	58	79	79	73	81	93	166	196	201	193	135	1 612	10	0	0
2033	52	81	130	54	80	74	80	88	82	155	213	187	196	143	1 616	13	0	0
2034	53	85	135	57	71	82	84	97	79	158	218	174	201	148	1 642	14	0	0
2035	55	86	129	68	73	70	96	92	89	149	222	169	215	153	1 663	9	0	0
2036	56	84	134	68	71	69	100	93	91	155	218	180	217	161	1 700	10	0	0
2037	58	83	136	71	74	66	98	98	96	153	223	192	216	170	1 736	13	0	0
2038	59	82	138	64	84	62	94	107	99	142	233	209	212	176	1 761	8	0	0
2039	59	79	135	66	79	51	101	107	100	143	234	225	213	180	1 771	1	0	0
2040	58	77	131	65	76	50	88	118	91	151	231	226	223	187	1 772	2	0	0
2041	57	76	126	66	74	47	85	121	92	156	222	222	240	191	1 775	1	0	0
2042	55	74	128	66	69	47	82	119	94	155	222	228	250	193	1 781	1	0	0
2043	53	73	129	68	68	46	75	116	99	158	215	235	257	198	1 788	1	0	0



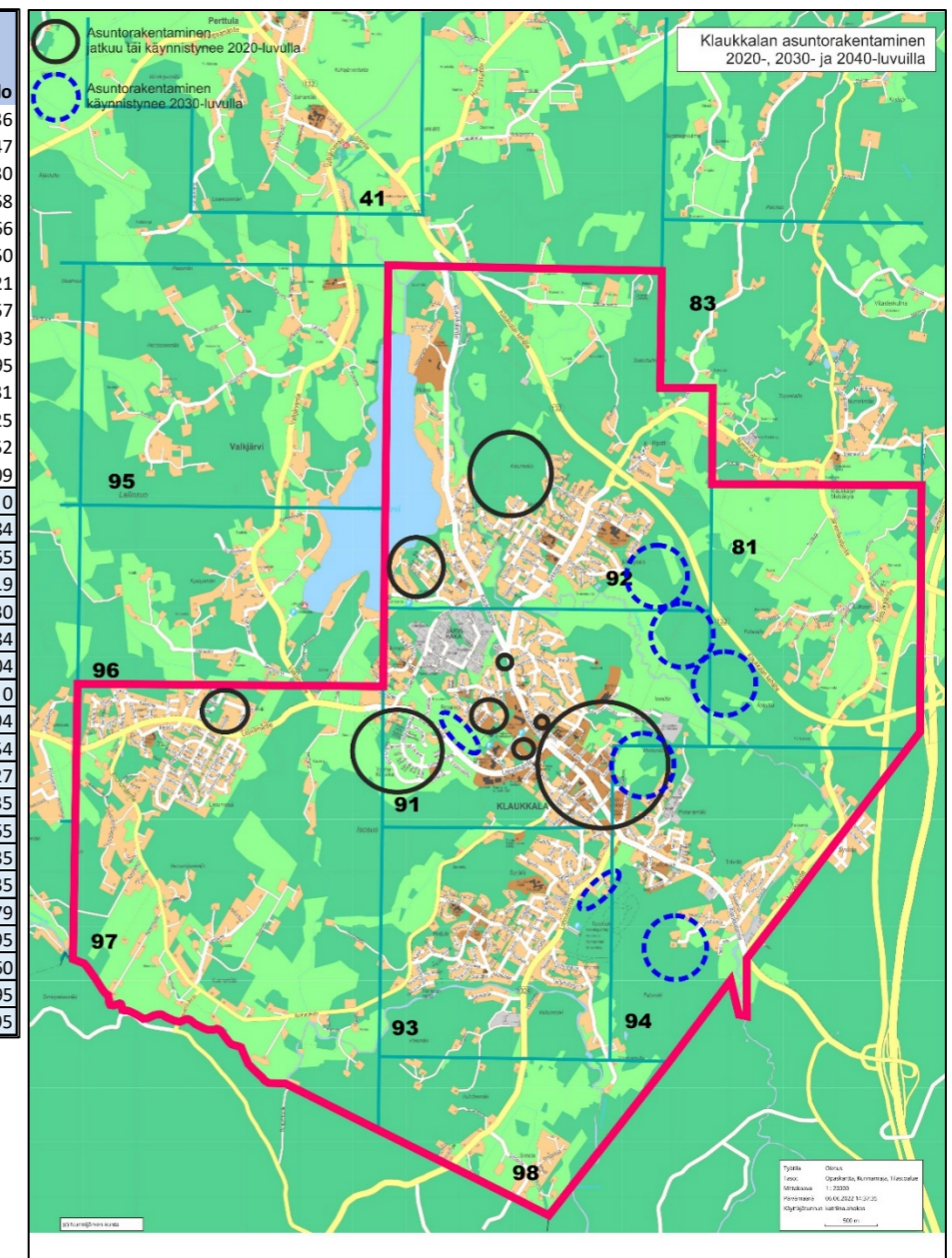
Koronapandemia-aika käänsi Röykan viisi vuotta jatkuneen väestön vähenemisen plussan puolelle. Väestönkasvua muodostui erityisesti syntyneiden määrän kasvulla. Vuosi 2023 oli Röykan asukasmäärän kehityksessä kuitenkin jälleen negatiivinen. Röykan koronavuosina muodostuneesta kasvusta sulii merkittävä osa vuonna 2023.

Röykan väestönkasvulle luodaan edellytyksiä kaavamuutosten kautta. Keskusta-alueella sijaitseva toteutumaton työpaikka-alue muutetaan asumisen käyttöön. Pientalorakentamista on myös luvassa arviolta 2020- ja 2030-luvun taitteessa kun myös keskusta-alueen muita toteutumattomia työpaikka-alueita ollaan muuttamassa asumisen käyttöön. Kaavoitussuunnitelmien toteutumisen ei niinkään odoteta pitkällä aikavälillä kasvattavan Röykan lasten määrää, vaan enemmänkin hidastavan lasten määrän vähenemistä.

5. Klaukkala



Klaukkalan väestökehityksen arvioita vuoteen 2043																	valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo	
2010	636	1013	1474	760	936	571	636	1 044	1 225	1 429	2 377	1 746	1 039	500	15 386	54	26	36	
2011	661	1014	1494	738	947	599	669	1 038	1 213	1 380	2 439	1 757	1 144	523	15 616	62	36	47	
2012	658	1021	1500	746	947	606	647	1 000	1 250	1 333	2 526	1 745	1 215	553	15 747	55	3	30	
2013	688	953	1522	769	928	669	633	1 015	1 286	1 228	2 648	1 739	1 281	620	15 979	47	56	68	
2014	676	983	1532	804	929	699	608	964	1 287	1 256	2 676	1 802	1 334	664	16 214	36	15	66	
2015	656	1007	1534	771	943	701	642	924	1 260	1 258	2 732	1 818	1 401	719	16 366	40	0	150	
2016	640	976	1604	731	943	701	717	915	1 249	1 277	2 722	1 814	1 456	800	16 545	57	60	121	
2017	593	1028	1588	730	975	671	754	895	1 203	1 302	2 719	1 915	1 512	850	16 735	97	19	57	
2018	544	1032	1598	765	989	750	895	938	1 195	1 379	2 651	2 042	1 549	902	17 229	110	20	493	
2019	561	992	1599	823	993	790	877	1 047	1 188	1 379	2 668	2 142	1 570	965	17 594	58	31	195	
2020	579	964	1618	830	960	889	1005	1 131	1 235	1 348	2 685	2 254	1 570	1 042	18 110	47	36	231	
2021	641	875	1642	833	995	860	1040	1 206	1 255	1 358	2 688	2 308	1 566	1 149	18 416	40	58	125	
2022	639	877	1637	822	1005	824	1047	1 277	1 268	1 358	2 701	2 388	1 632	1 201	18 676	92	36	152	
2023	675	885	1653	814	1039	793	1055	1 320	1 322	1 361	2 688	2 509	1 622	1 292	19 028	61	16	309	
2024	691	934	1635	836	1020	777	1042	1 322	1 332	1 338	2 715	2 554	1 675	1 367	19 239	34	0	0	
2025	719	978	1579	877	1008	800	1028	1 357	1 327	1 333	2 718	2 632	1 726	1 442	19 525	33	69	84	
2026	708	1004	1609	893	985	841	952	1 400	1 349	1 313	2 753	2 677	1 782	1 529	19 795	33	26	165	
2027	687	1054	1566	928	1017	845	1024	1 424	1 372	1 340	2 772	2 732	1 879	1 580	20 221	34	33	119	
2028	686	1052	1577	910	1058	854	1055	1 438	1 381	1 375	2 825	2 656	2 017	1 645	20 529	35	16	30	
2029	695	1065	1586	911	1049	846	1075	1 473	1 412	1 401	2 836	2 671	2 135	1 728	20 884	32	16	84	
2030	702	1055	1716	853	1095	823	1110	1 526	1 456	1 409	2 822	2 716	2 226	1 789	21 298	27	57	104	
2031	697	1026	1783	812	1094	814	1100	1 509	1 508	1 433	2 813	2 721	2 308	1 871	21 487	19	40	0	
2032	689	1018	1774	840	1056	817	1054	1 553	1 503	1 456	2 848	2 763	2 367	1 951	21 691	15	23	94	
2033	678	1020	1777	856	1033	799	1100	1 539	1 493	1 462	2 928	2 741	2 471	2 023	21 920	19	23	54	
2034	666	1011	1735	917	980	830	1085	1 544	1 516	1 476	2 977	2 785	2 498	2 095	22 114	17	15	27	
2035	661	1005	1729	904	987	834	1059	1 558	1 549	1 513	3 021	2 809	2 548	2 154	22 330	31	54	35	
2036	656	997	1717	952	994	820	1056	1 576	1 532	1 560	3 079	2 857	2 573	2 224	22 593	34	40	65	
2037	651	986	1702	962	1051	785	1098	1 535	1 573	1 555	3 141	2 893	2 609	2 289	22 828	28	80	35	
2038	645	982	1704	974	1071	762	1141	1 566	1 550	1 551	3 203	2 962	2 520	2 410	23 040	27	60	35	
2039	644	977	1712	946	1095	744	1196	1 542	1 595	1 583	3 256	3 002	2 534	2 501	23 326	28	55	79	
2040	649	973	1714	879	1131	716	1263	1 521	1 605	1 630	3 300	3 037	2 582	2 589	23 590	27	80	95	
2041	652	956	1706	856	1098	737	1265	1 548	1 614	1 620	3 346	3 083	2 591	2 685	23 756	21	35	60	
2042	641	947	1689	855	1057	728	1222	1 563	1 566	1 667	3 338	3 120	2 637	2 763	23 794	12	40	95	
2043	628	940	1668	860	999	753	1197	1 556	1 570	1 657	3 325	3 194	2 626	2 860	23 833	13	35	95	



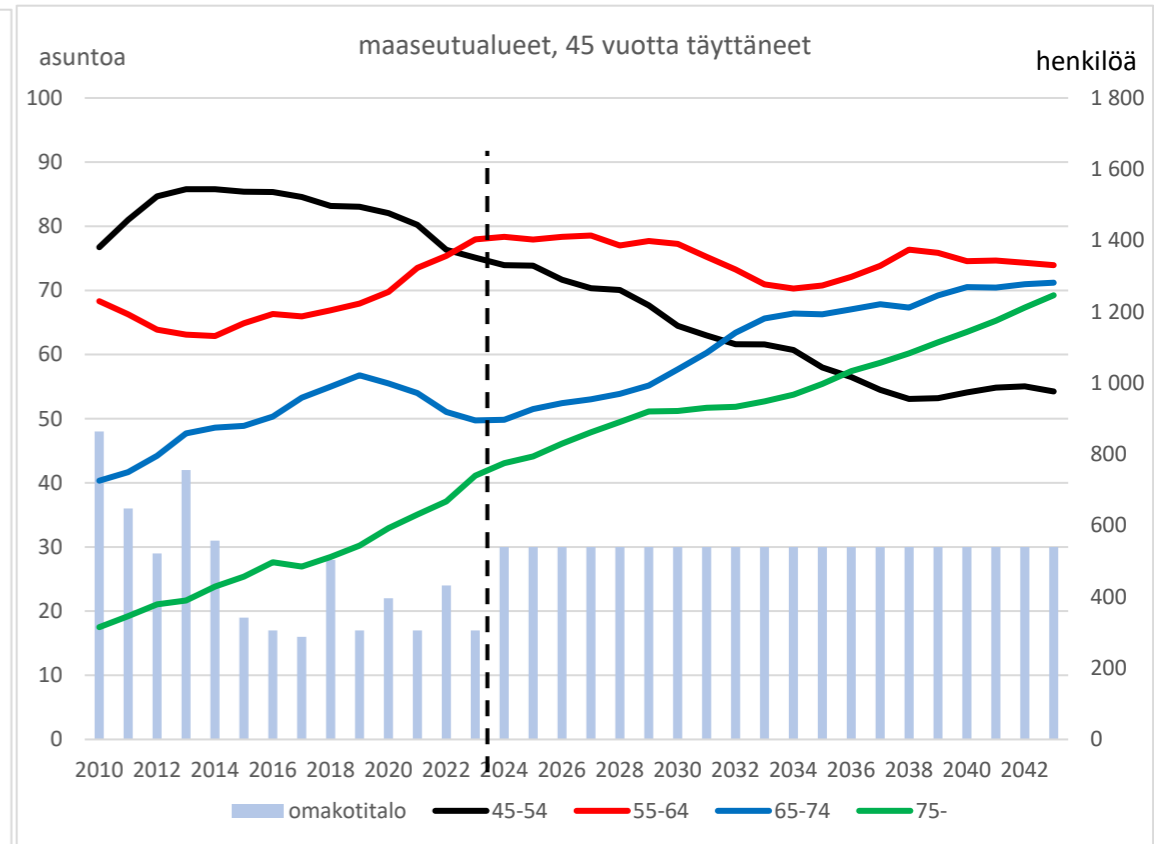
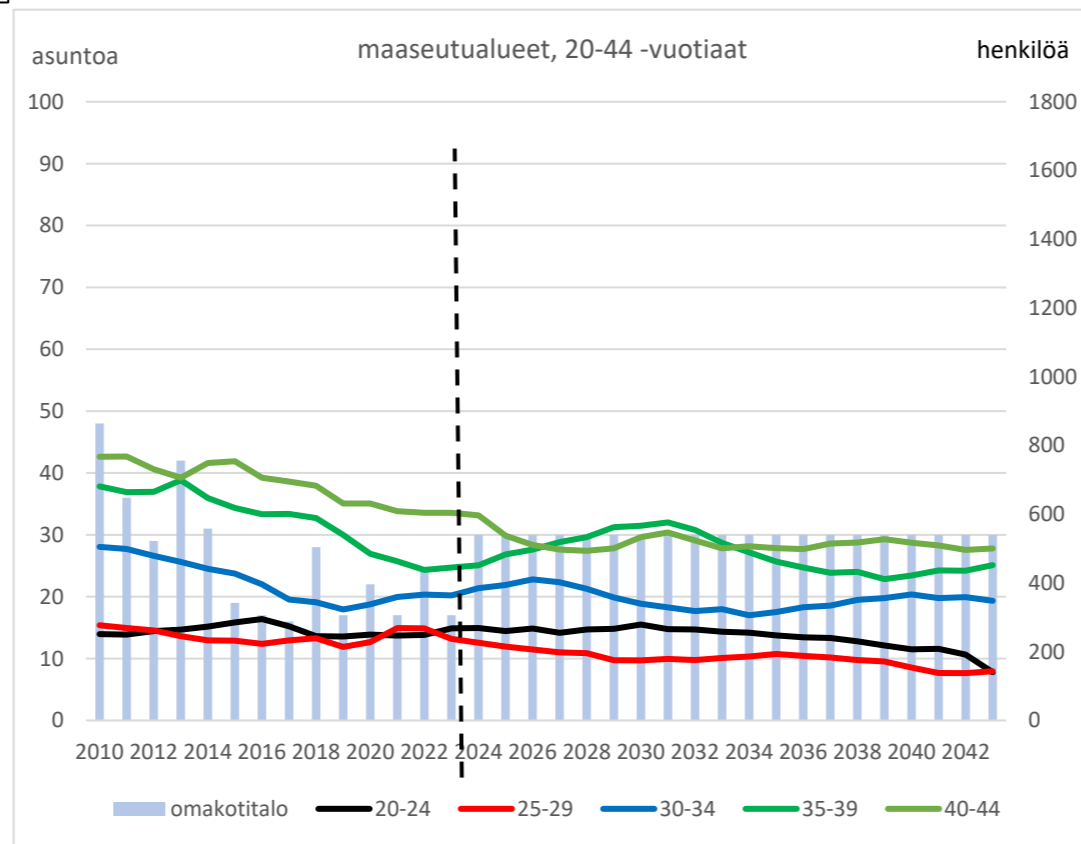
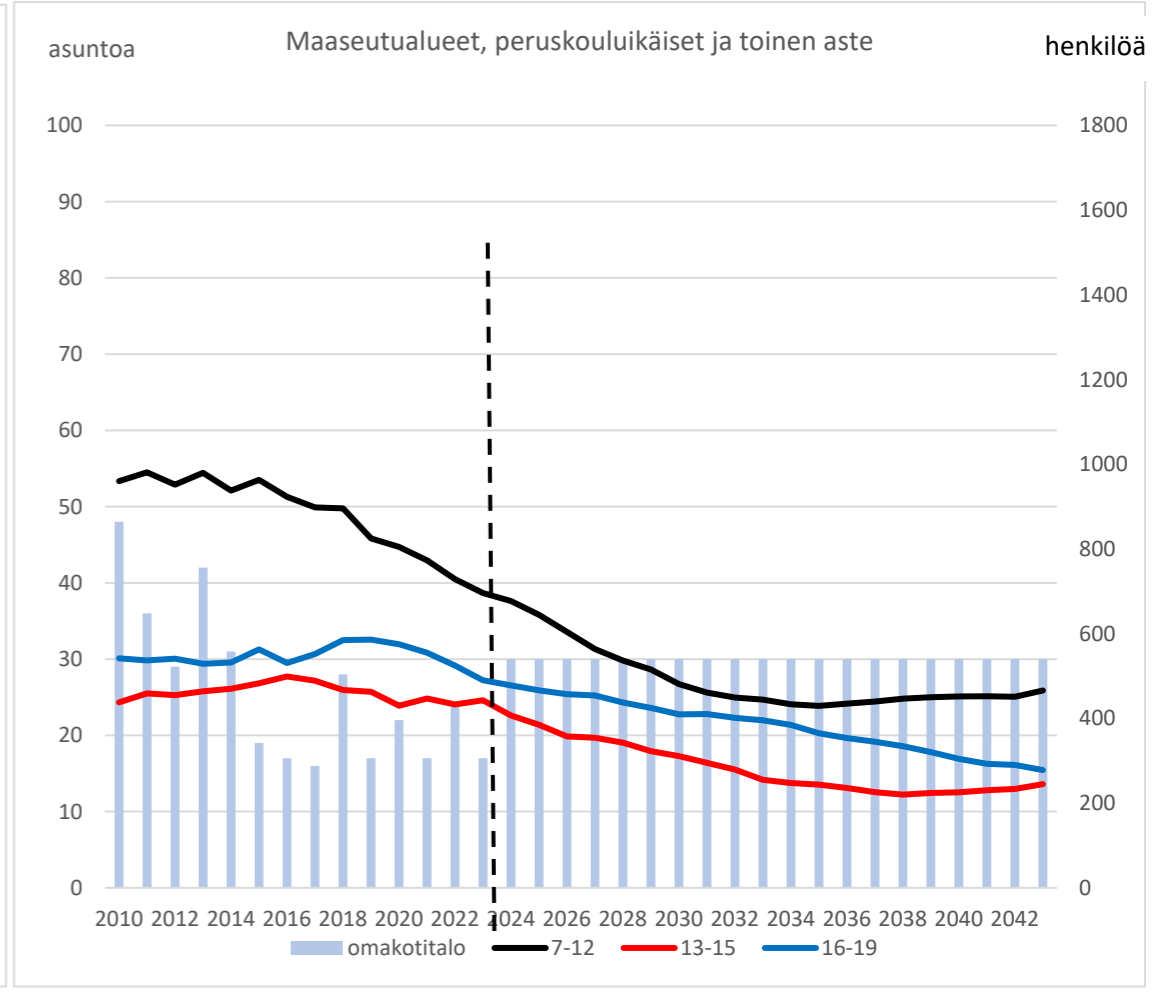
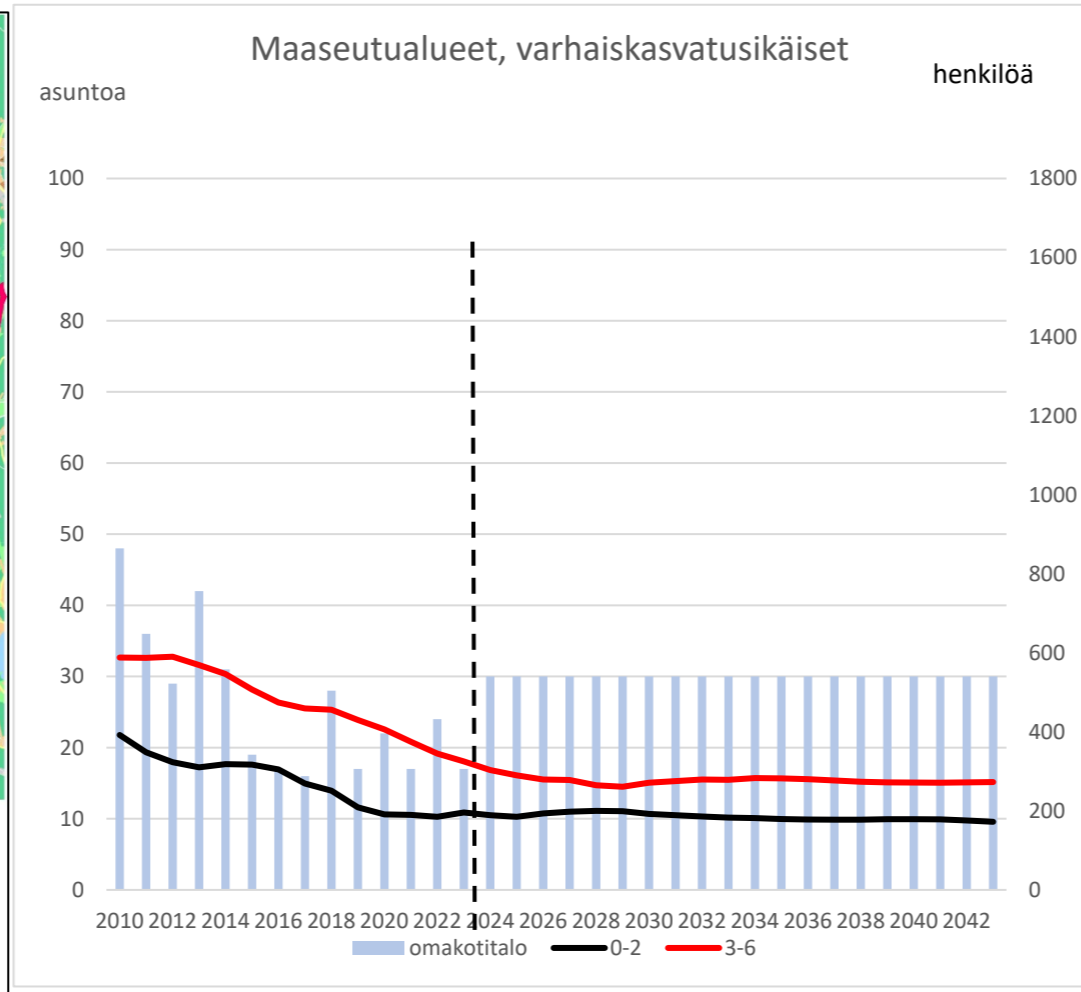
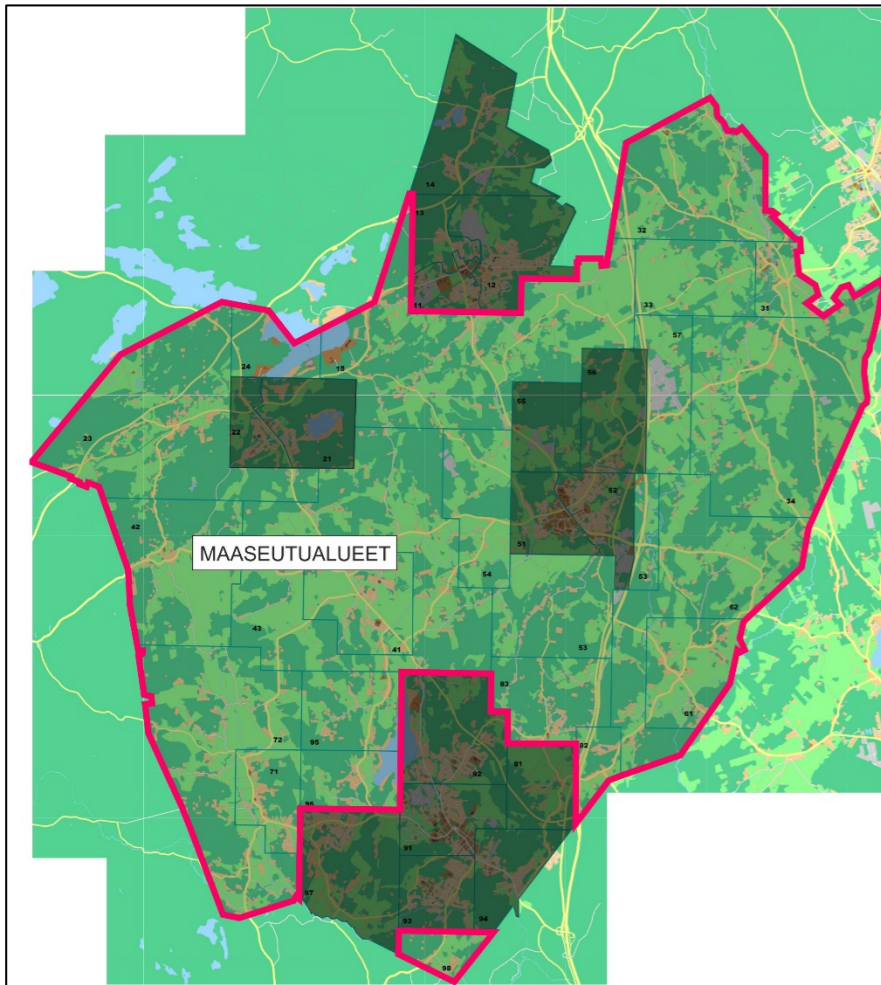
Merkittävin osa Nurmijärven asukasmäärän kasvusta on kohdistunut Klaukkalaan ja alueen aseman odotetaan pysyvän vahvana. Vaikka yli puolet Nurmijärvelle suuntaavasta muuttoliikkeestä kohdistuu Klaukkalaan ja kasvua on muodostunut erityisesti 20–24-vuotiaiden, 25–29-vuotiaiden sekä 30–34-vuotiaiden ikäluokista, ei potentiaalisten perheellistyneiden ikäluokkien kasvu ole kulkenut käsi-kädessä lasten määrän kasvun kanssa. Kymmenen vuoden keskiarvolla pienten, alle kolmevuotiaiden, lasten määrän vuotuinen muutos on pysynyt nollan tienoilla. Myös 3–6-vuotiaiden osalta ikäluokka on keskiarvolla pienentynyt. Vuosien välillä on kuitenkin kasvavan kaupunkiseudun kehyskunnalle tyypillistä isoa sykäysmäistä vaihtelua. Erityisesti korona-aika ja tätä seuranneet 2020-luvun alkuvuodet ovat kasvattaneet Klaukkalan pienten lasten määrää lähemmäs 2010-luvun puolivälin tilannetta.

Klaukkalan uuden Vanha-Klaukan pientalovaltaisen alueen odotetaan kasvattavan alueen lasten määrää. Samoin myös 2020-luvun loppupuolella alkavan Jokimetsän uuden pientaloalueen odotetaan houkuttelevan lapsiperheitä. Paikalliset erot väestöryhmien kehityksessä ovat kuitenkin suuria. Klaukkalan rakentumisessa näkyy myös kerrostalotuotanto, mutta 2010- ja 2020-lukujen taitteen kiivas kerrostalorakentaminen on tasaantunut.

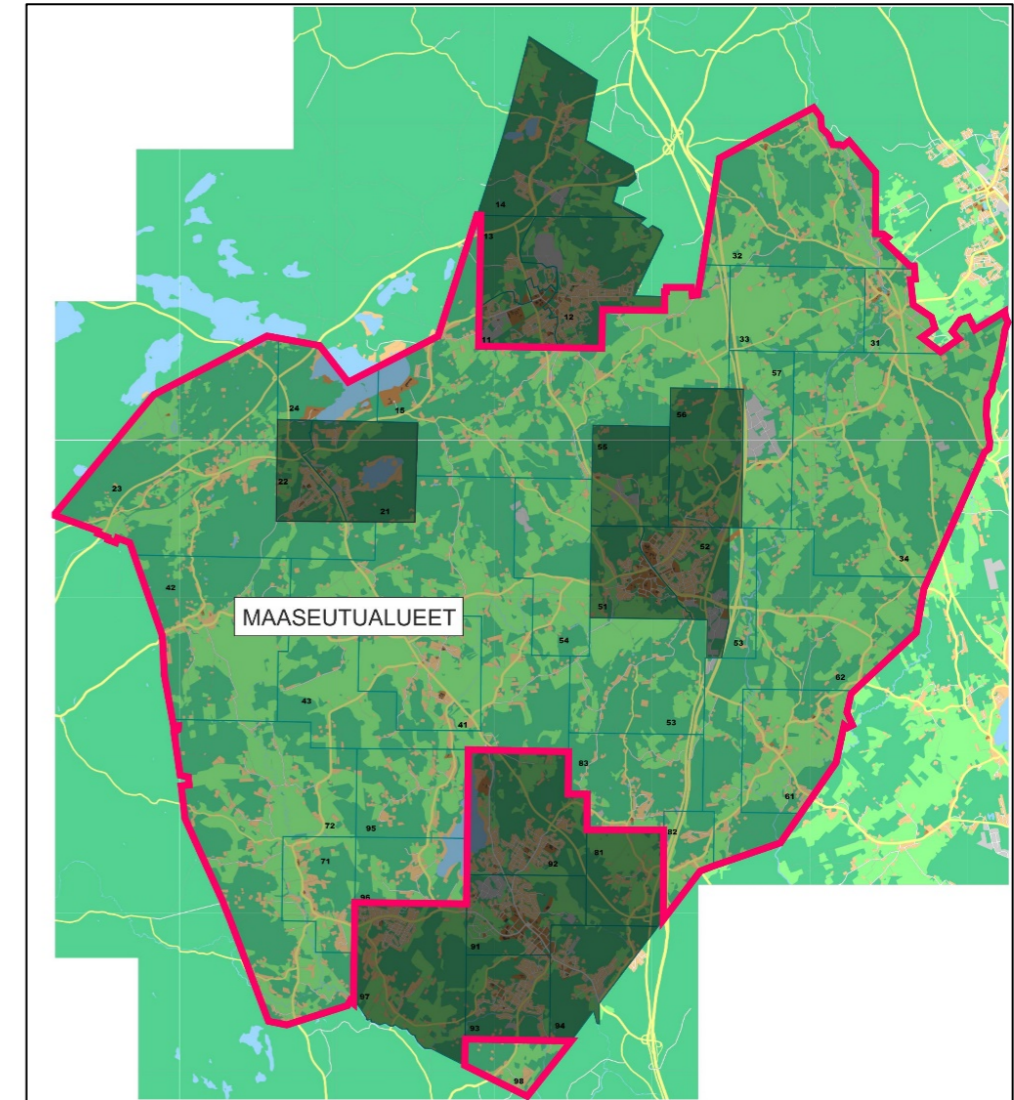
Vaikka 2020-luvulla Klaukkalan asuntotuotannossa korostuu lapsiperheitä houkutteleva pientalorakentaminen, on myös Klaukkalan väestö ikääntymässä. 2020-luvulla kasvaa eniten 65 vuotta täyttäneiden ikäryhmä.

Pitkän aikavälin osalta Klaukkalan rakentuminen perustuu vuonna 2016 hyväksytyyn Klaukkalan osayleiskaavaan.

6. Maaseutualueet



Maaseutalueiden väestökehityksen arvioita vuoteen 2043																valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista	omakotitalo, tavoitteellinen
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukkaita yhteensä	omakotitalo, nykyiseen kehityksen perustuva ennuste	
2010	392	588	960	438	542	251	277	505	681	767	1 381	1 230	726	315	9 053	48	
2011	348	587	981	459	537	250	269	499	664	768	1 458	1 193	750	346	9 109	36	
2012	323	590	952	455	541	260	262	479	665	731	1 524	1 150	796	379	9 107	29	
2013	310	569	980	464	529	264	245	461	699	706	1 544	1 136	859	390	9 156	42	
2014	318	546	938	470	532	273	233	441	647	749	1 544	1 132	875	429	9 127	31	
2015	317	507	963	483	563	285	232	427	618	754	1 537	1 168	880	457	9 191	19	
2016	305	474	923	499	531	295	223	396	600	706	1 536	1 194	906	497	9 085	17	
2017	269	459	898	489	552	274	233	352	601	695	1 522	1 187	959	485	8 975	16	
2018	251	456	896	467	585	245	239	344	589	683	1 497	1 204	990	512	8 958	28	
2019	209	430	825	463	586	244	214	323	540	631	1 495	1 223	1 022	544	8 749	17	
2020	191	406	805	430	575	250	228	338	485	631	1 477	1 256	999	593	8 664	22	
2021	190	375	773	447	555	247	269	359	463	609	1 444	1 323	972	631	8 657	17	
2022	185	345	729	433	525	249	268	366	438	604	1 374	1 357	919	668	8 460	24	
2023	196	325	696	443	490	268	237	364	445	604	1 352	1 403	895	740	8 458	17	
2024	189	303	677	407	478	269	226	385	451	597	1 331	1 410	897	775	8 395	30	
2025	185	290	645	385	466	260	215	394	483	538	1 330	1 403	927	794	8 314	30	
2026	194	279	604	357	457	267	206	410	497	511	1 290	1 410	944	830	8 257	30	
2027	198	278	564	354	454	255	198	402	519	497	1 266	1 414	954	862	8 215	30	
2028	200	265	537	343	437	265	196	383	534	494	1 261	1 386	970	891	8 160	30	
2029	199	261	515	323	425	267	175	358	562	501	1 218	1 399	993	920	8 115	30	
2030	192	271	481	311	410	279	175	339	567	533	1 161	1 391	1 038	922	8 069	30	
2031	189	275	461	295	410	266	179	329	576	547	1 134	1 354	1 085	931	8 031	30	
2032	186	279	449	279	401	265	176	318	555	524	1 109	1 319	1 141	933	7 934	30	
2033	183	278	444	255	396	258	182	324	517	501	1 108	1 277	1 181	949	7 854	30	
2034	182	283	433	247	385	255	186	306	489	507	1 093	1 265	1 195	967	7 794	30	
2035	179	282	430	243	365	247	194	316	462	501	1 044	1 274	1 193	997	7 728	30	
2036	178	280	435	236	354	242	188	329	445	499	1 017	1 298	1 207	1 033	7 740	30	
2037	178	277	440	226	345	240	183	334	430	515	981	1 329	1 221	1 057	7 755	30	
2038	178	274	446	220	334	230	176	351	432	518	955	1 375	1 212	1 083	7 784	30	
2039	179	272	450	224	320	218	172	356	411	527	958	1 365	1 246	1 114	7 813	30	
2040	179	272	452	226	304	207	154	366	422	517	974	1 342	1 270	1 144	7 828	30	
2041	178	271	452	230	293	208	138	356	437	509	987	1 344	1 268	1 175	7 847	30	
2042	175	272	451	233	290	191	138	359	436	496	991	1 338	1 277	1 212	7 860	30	
2043	172	273	466	245	278	140	143	348	452	500	977	1 331	1 282	1 246	7 853	30	



Nurmijärven maaseutalueiden paikallisen väestökehityksen vuotuiset muutokset ovat olleet sahaavia – kasvuvuotta on seurannut asukas pohjaa pienentävä vuosi ja toisinpäin. Koko alueella väestökehityksen trendi on kuitenkin ollut laskeva. Korona-ajan myötä väestömäärän väheneminen kuitenkin hidastui. Korona-ajan mukanaan tuomien muutosten odotetaan näkyvän koko alueen pienten lasten määrän maltillisena kasvuna 2020-luvun alkupuolella. Paikalliset erot ovat kuitenkin suuria. Myös Nurmijärven maaseutalueet ovat ikääntymässä. 2040-luvulle tultaessa 75 vuotta täyttäneiden asukkaiden odotetaan muodostavan alueen yhden suurimmista ikäryhmistä.

Nurmijärven kuntastrategia tähtää 1,5 prosentin vuotuisen väestönkasvuun. Nykyinen investointiohjelma ei kuitenkaan luo edellytyksiä esitetyle kasvulle. 1,5 prosentin kasvun tavoittaminen asemakaava-alueilla vaatisi merkittävästi lisää resursseja kuntaorganisaatioon ja investointiohjelman kasvattamista (n. 10 milj. euroa/vuosi). Investointimenojen kasvattamisella olisi vaikutus kunnan käyttötalouteen rahoituskustannusten muodossa. Lisäksi kasvun tavoittelu taajama-alueilla edellyttäisi uusia vakansseja. Haja-asutusalueen kehittäminen on kunnassa käynnissä ja haja-asutusalueen väestönkasvu toteutetaan osayleiskaavoituksella kunnanhallituksen ja valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti. Mikäli strategian väestönkasvutavoitteisiin pyritään maaseutalueiden rakentamisen keinoin samalla pitäen asemakaava-alueiden investointitaso nykyisen investointiohjelman mukaisena, tulisi 2020-luvulla vuotuisen asuntotuotannon olla laskennallisesti yli 100 omakotitaloa vuodessa ja 2030-luvulla jopa enemmän, sillä väestön ikääntyessä luonnollinen väestönkasvu pienenee.