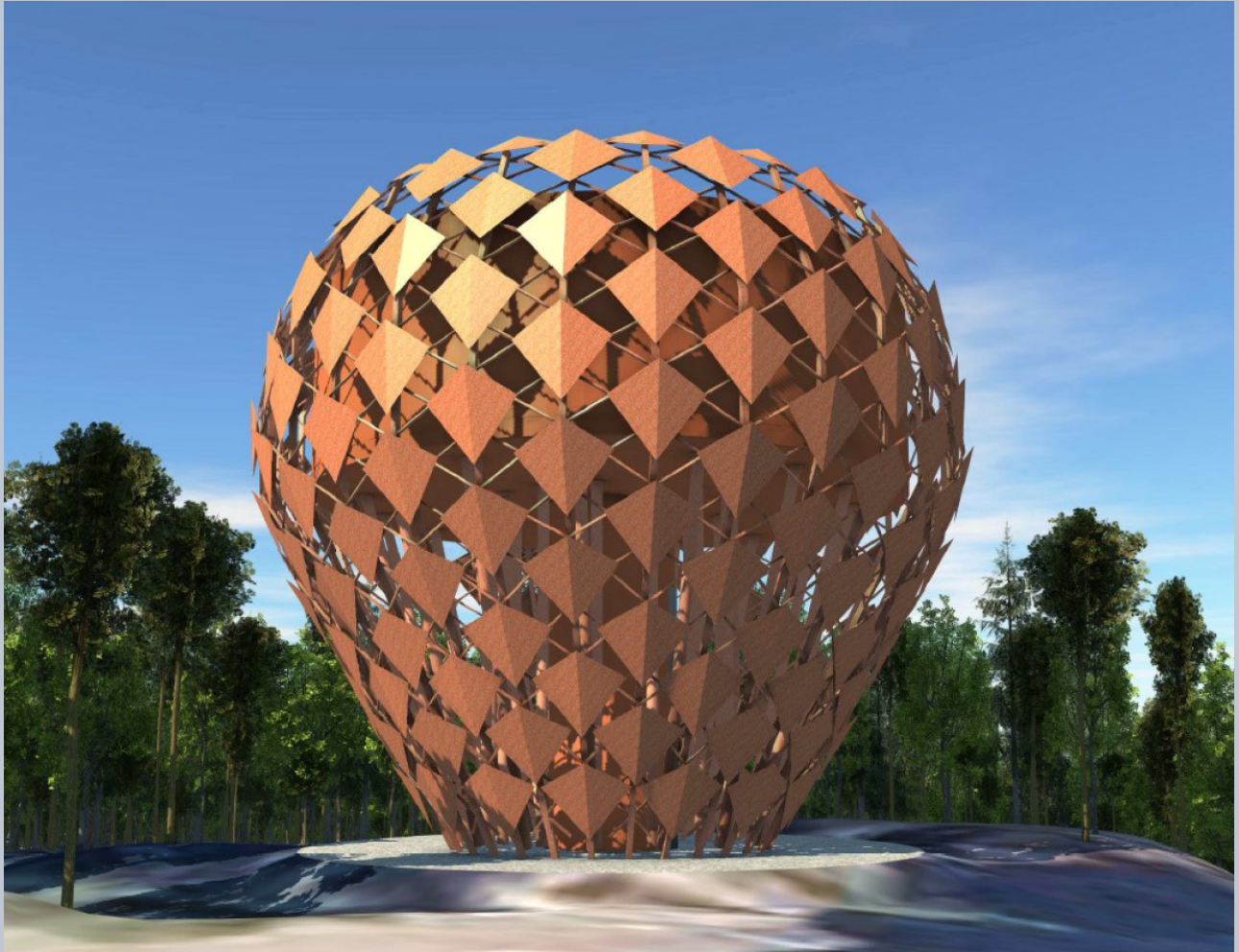




# Nurmijärven Vesi

Rakentamishjelma 2025-2029



Klaukkalan vesitorni, havainnekuva

Kuva: FCG / Nurmijärven Vesi

## Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet vuosille 2025–2029

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset.

### Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuodesta riippuen 10-25 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamishjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Heinojan alueella ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspölyn alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Altian, Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

### Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnan ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamishjelmakauden aikana saneerataan / suunnitellaan päävesijohtoa Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten

ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiikkaistentiellä ja Ylitiilantiellä sekä Kirkonkylässä Nikontiellä, Kuokkalantiellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Röykkään sijoittuvien Vaaksintien ja Kurruntien vesihuoltoa sekä Rajamäellä Liisankuja/Niittykujan, Lehdontien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat. Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Punamullantiellä ja Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamishjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneerausmäärää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teilinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat uuden tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan aluemittauskaivojen rakentamisella sekä asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaan asiakkaiden vesimittareiden osalta.

### **Laitoshankkeet**

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakennettava uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon, Valkoijan ja Lepsämän vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan. Uuden päävesijohdon rakentuessa Kirkonkylän ja Klaukkalan välille, rakentuu samassa aikataulussa tätä päävesijohtoa palveleva Klaukkalan säätöasema.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelua varten tehtävät esiselvitykset ovat käynnissä, jonka jälkeen hanke etenee yleissuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Jätevedenkäsittelyn automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia ja erityisesti Kirkonkylän jätevedenpuhdistamoa pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten/ ylläpitoinvestointien avulla.

Jätevedenpumppaamoiden saneerauksia jatketaan vuosittain 2-3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

**NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA  
YHTEENVETO**

<b>KOHDE (YHTEENVETO)</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	850 000	750 000	950 000	2 305 000	2 255 000
Tuotantolaitokset	4 120 000	9 380 000	9 580 000	5 380 000	1 930 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	5 570 000	4 965 000	2 400 000	2 880 000	4 940 000
<b>rakentaminen yhteensä</b>	<b>10 540 000</b>	<b>15 095 000</b>	<b>12 930 000</b>	<b>10 565 000</b>	<b>9 125 000</b>
<b>irtain käyttöomaisuus</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>MUU VESIHUOLTO</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	30 000	70 000	30 000	100 000	100 000
Laadunvalvonta	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Vanhojen alueiden teiden sv-viemärit	45 000				
Vanhojen alueiden kuivatus	100 000				
Viimeistelytyöt	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Varaus	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Vesiasemat	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Nimeämättömät kohteet	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000
<b>yhteensä</b>	<b>360 000</b>	<b>255 000</b>	<b>215 000</b>	<b>285 000</b>	<b>285 000</b>
<b>investoinnit yhteensä</b>	<b>11 100 000</b>	<b>15 550 000</b>	<b>13 345 000</b>	<b>11 050 000</b>	<b>9 610 000</b>

## Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot

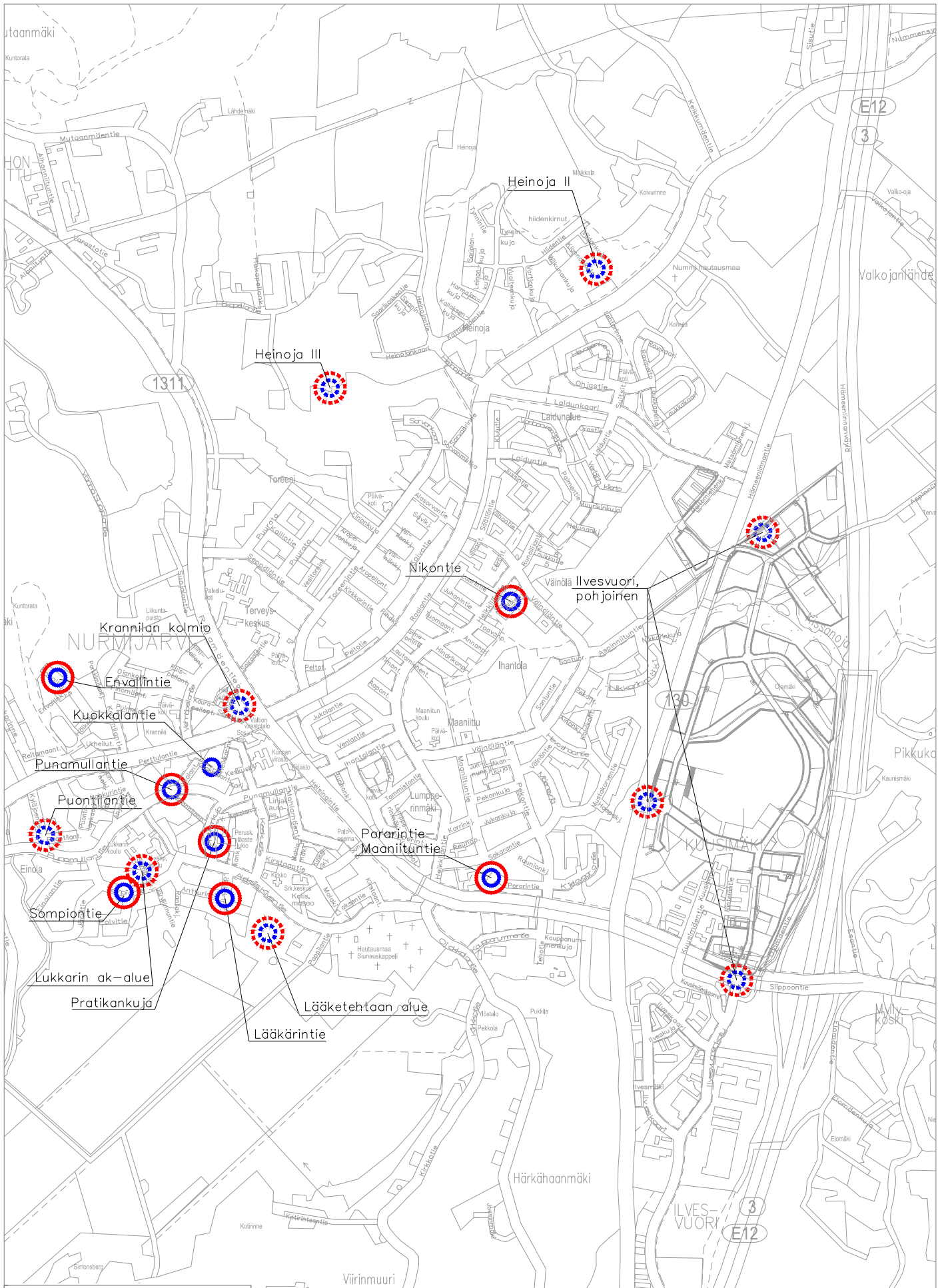
<b>Kirkonkylä</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Heinoja II	50 000	400 000			
Heinoja III					
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue	600 000			200 000	200 000
Krannilan kolmio, asemakaava-alue					
Lukkarin asemakaava-alue					
Lääketehtaan asemakaava-alue				50 000	600 000
Puontilantien asemakaava-alue					
Hankevaraus					
<b>yhteensä</b>	<b>650 000</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Klaukkala</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Jokimetsä			50 000	1 000 000	1 000 000
Lintumäki työpaikka-alue					
Mäyränkallion työpaikka-alue					
Sudentulli	150 000	300 000	600 000	600 000	
Viirinlaakso II					
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					30 000
Hankevaraus					
<b>yhteensä</b>	<b>150 000</b>	<b>300 000</b>	<b>650 000</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Rajamäki</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Altian alue	50 000				
Hellaspolun alue				30 000	100 000
Keskusta					50 000
Kylänpään alue				275 000	275 000
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)					
<b>yhteensä</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>305 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Röykkä</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue		50 000	300 000	150 000	
<b>yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>	<b>300 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Herunen</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä</b>					
	<b>850 000</b>	<b>750 000</b>	<b>950 000</b>	<b>2 305 000</b>	<b>2 255 000</b>

## TUOTANTOLAITOKSET

<b>VEDENTUOTANNON KOHTEET</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Savikon ja Valkoijan ja Lepsämän vo:iden varavaimakoneet	300 000				
Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus		300 000			
Kuusimäen pka:n saneeraus	200 000				
Klaukkalan SA5 rakentaminen	300 000	250 000			
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Hankevaraus			350 000	350 000	350 000
<b>VESITORNIT</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Klaukkalan vesitorni (uusi)	1 500 000	3 000 000	200 000		
Rajamäen vesitorni (uusi)				100 000	200 000
<b>JÄTEVEDENPUHDISTAMOT</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>Kirkonkylä</b>					
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset	100 000	100 000			
Kirkonkylän puhdistamo, uusi	1 000 000	5 000 000	8 000 000	3 000 000	
Kirkonkylän puhdistamon purkutyö				500 000	
<b>Klaukkala</b>					
Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit	200 000	200 000	200 000	200 000	500 000
Jätevesilämpöpumppu					200 000
<b>JÄTEVEDENPUMPPAAMOT</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Saunatien ja Yliollintien jvp:t	300 000				
Rajamäen P6 saneeraus				400 000	
Hankevaraus jvp:t		300 000	300 000	300 000	450 000
<b>KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset	20 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen			300 000	300 000	
<b>laitokset yhteensä</b>	<b>4 120 000</b>	<b>9 380 000</b>	<b>9 580 000</b>	<b>5 380 000</b>	<b>1 930 000</b>

## VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

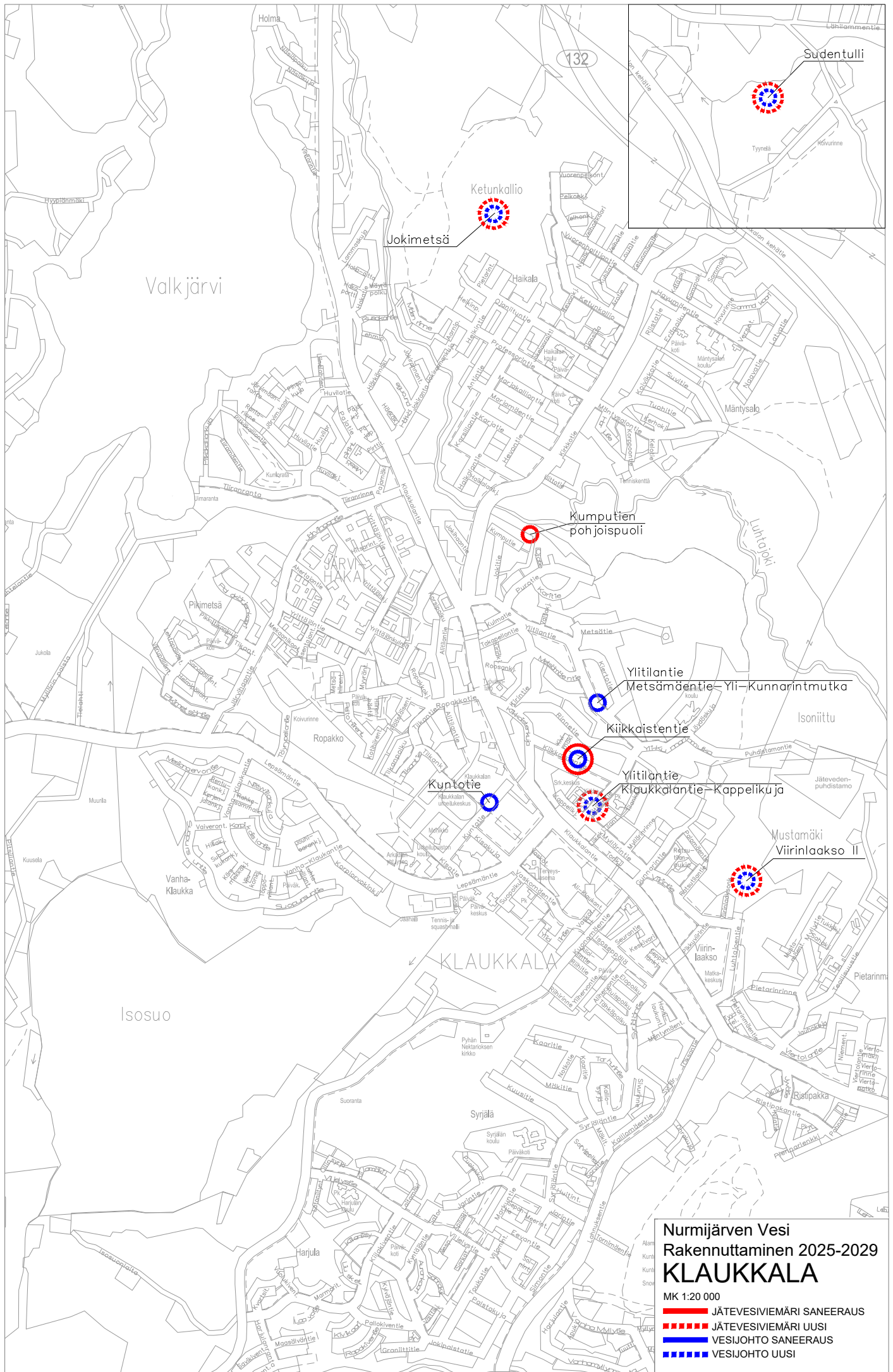
<b>UUDET PÄÄJOHDOT</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA)	3 500 000	2 500 000			
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto			200 000	1 500 000	1 700 000
Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto				100 000	200 000
<b>Uudet pääjohdot yhteensä</b>	<b>3 500 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>200 000</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 900 000</b>
<b>VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>Kirkonkylä</b>					
Envallintie	100 000				
Porarintien-Maaniituntien parantaminen					300 000
Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)		625 000			
Punamullantie (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)	420 000				
Sompiontie		20 000	150 000	150 000	
Nikontie	250 000				
Kuokkalantie	20 000	100 000			
Kuusimäen PKA:n verkostomuutokset	150 000				
Lääkärintie				20 000	330 000
<b>Klaukkala</b>					
Kiikkaistentie				20 000	310 000
Kuntotien päävesijohto		20 000	280 000		
Kumputien pohjoispuoli				370 000	
Ylitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)		60 000	550 000		
Viirinlaakso II	30 000	150 000			
<b>Rajamäki</b>					
Lehdontie/Suotie		30 000	500 000		
Liisankuja/Niittykuja	200 000				
Asuntokuja		170 000			
Matkuntien päävesijohto				20 000	450 000
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto	260 000	260 000			
Rajamäentien alitus-Sörkantie			20 000	100 000	
<b>Röykkä</b>					
Kurrantie	20 000	130 000			
Vaaksintie	20 000	200 000			
<b>Viemärisujutukset</b>					
Viemärisujutukset	150 000	150 000	150 000	150 000	200 000
<b>Saneerauksen hankevaraus</b>					
	100 000	100 000	100 000	100 000	1 400 000
<b>Verkostosaneeraus yhteensä</b>	<b>1 620 000</b>	<b>2 015 000</b>	<b>1 750 000</b>	<b>930 000</b>	<b>2 690 000</b>
<b>VERKOSTON MITTAROINTI</b>					
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Aluemittauskaivot	100 000	100 000	100 000		
Etäluenta	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
<b>VERKOSTOJEN TUTKIMUKSET JA SUUNNITTELU</b>					
	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
<b>Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä</b>	<b>5 570 000</b>	<b>4 965 000</b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 880 000</b>	<b>4 940 000</b>



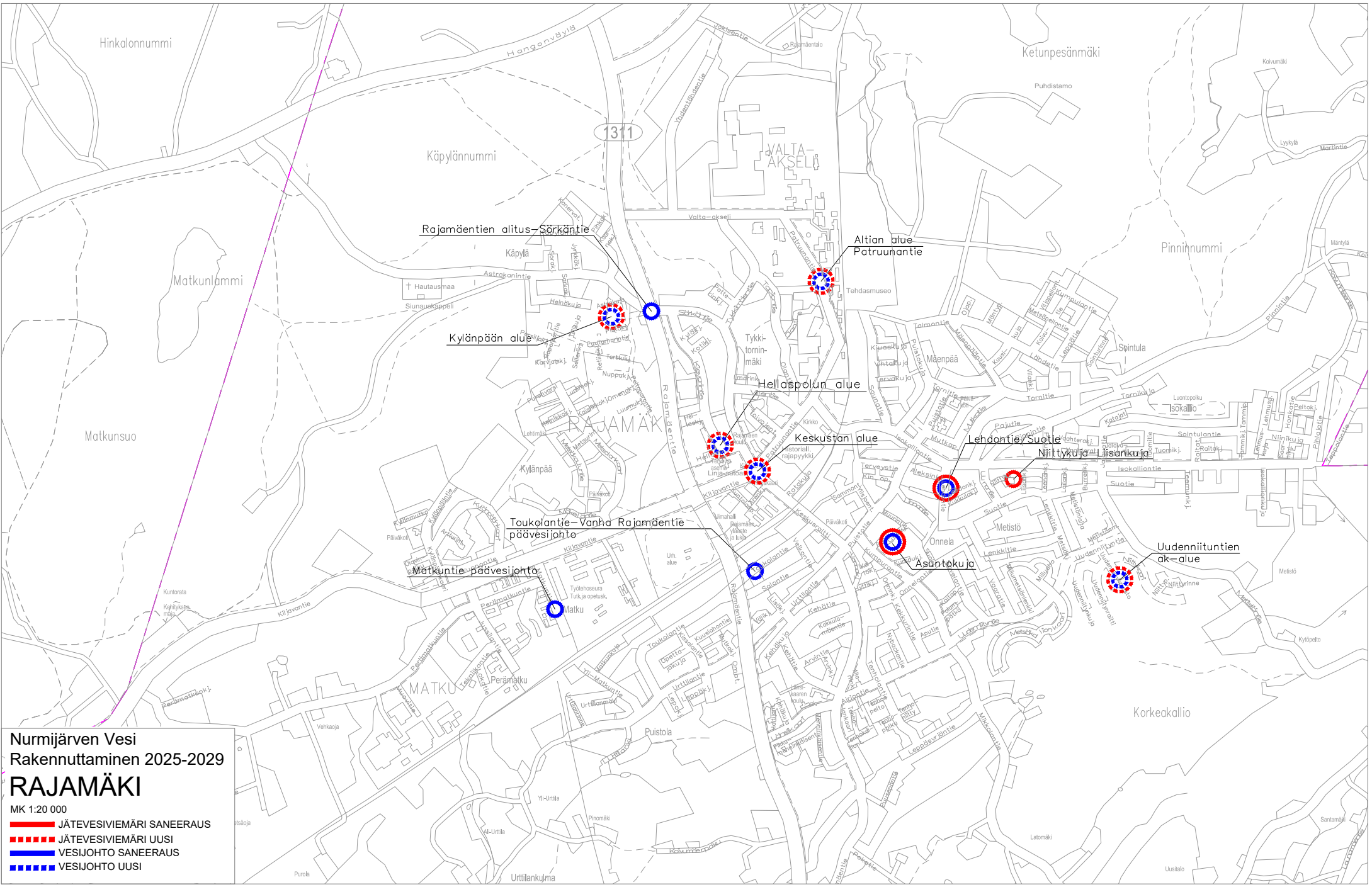
**Nurmijärven Vesi**  
**Rakennuttaminen 2025-2029**  
**KIRKONKYLÄ**  
 MK 1:20 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- ■ ■ ■ JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- ■ ■ ■ VESIJOHTO UUSI





**Nurmijärven Vesi**  
**Rakennuttaminen 2025-2029**  
**KLAUKKALA**  
 MK 1:20 000  
 ■■■■■ JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS  
 - - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI  
 ■■■■■ VESIJOHTO SANEERAUS  
 - - - - - VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi  
Rakennuttaminen 2025-2029

**RAJAMÄKI**

MK 1:20 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - - VESIJOHTO UUSI

Rajamäentien alitus-Sörkantie

Kylänpään alue

Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto

Matkuntie päävesijohto

Hellaspolun alue

Keskustan alue

Asontekuja

Altian alue  
Patruunantie

Lehdontie/Suotie

Niittykujat-Liisankuja

Uudenniituntien  
ak-alue

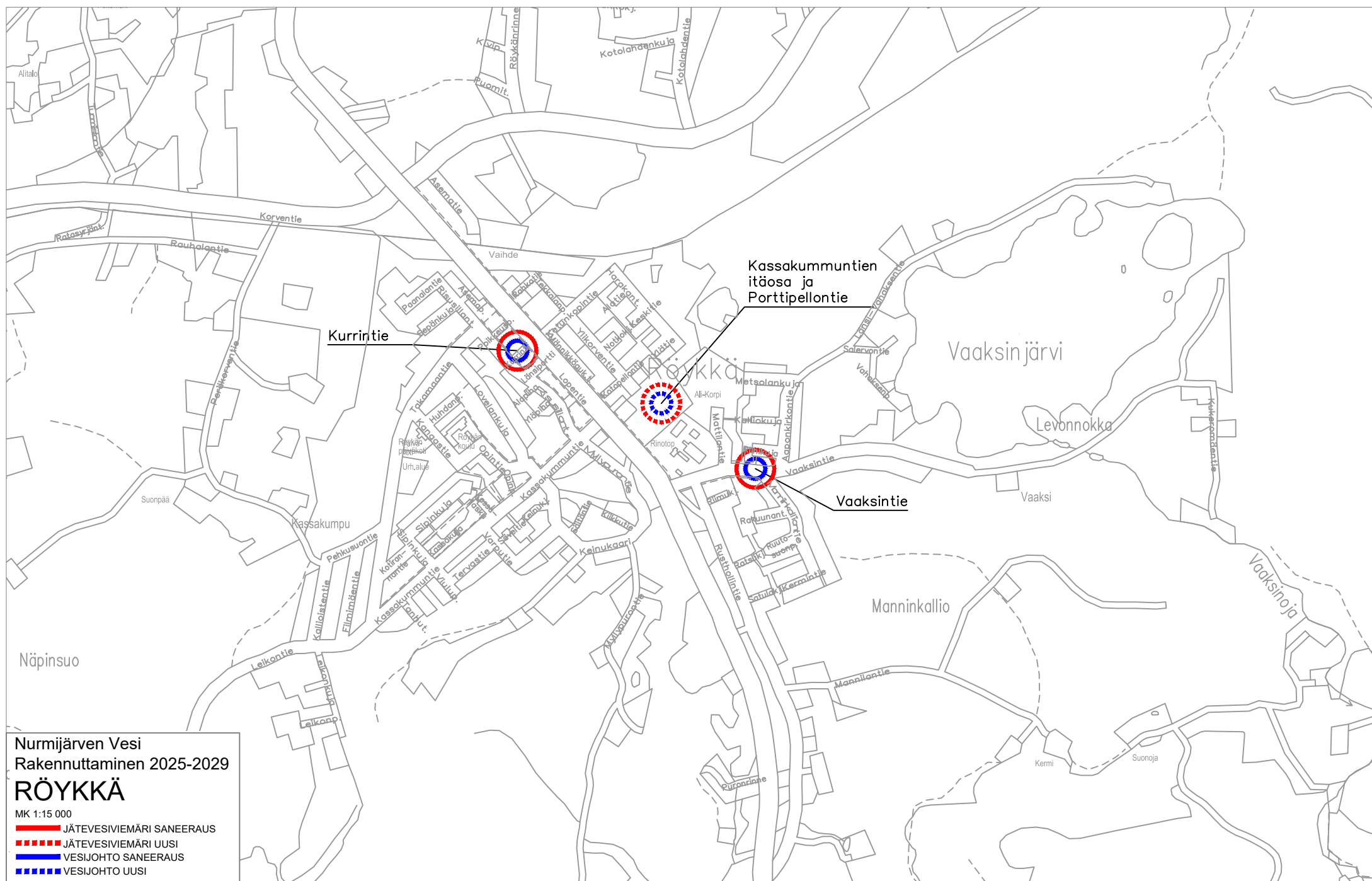
1311

RAJAMÄKI

VALTA-  
AKSELI

MATKU

Korkeakallio



Kurrantie

Kassakummuntien  
itäosa ja  
Porttipellontie

Vaaksintie

Vaaksinjärvi

Levonokka

Manninkallio

Nurmijärven Vesi  
Rakennuttaminen 2025-2029

# RÖYKKÄ

MK 1:15 000

- ▬ JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- ▬▬▬▬ JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- ▬ VESIJOHTO SANEERAUS
- ▬▬▬▬ VESIJOHTO UUSI