


Investointiohjelman hankekortit vuosille 2025–2029

(kokonaisbudjetti ja rakennusaika)

Päiväkodit

<u>Viirinlaakson päiväkotit (Klaukkalan uusi päiväkotit)*</u>	13 300 000 €, aloitus 2027
	käyttötalousvaikutus: +/- €/v (tarkentuu valitun vaihtoehdon mukaan)
	2062 - 3797hum2
	* Investointi tarkentuu palveluverkkoselvityksen myötä (NUUKA-päätös, valtuusto 21.6.2023).

<u>Professorintien päiväkodin peruskorjaus ja -laajennus</u>	2 700 000 €, aloitus 2025
	käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v (tarkentuu)
	1362 hum2
	Peruskorjataan talotekniikka, samalla käydään läpi perustukset, salaojat sekä yläpohja sekä seinä rakenteet

<u>Harjulan päiväkodin peruskorjaus ja laajennus</u>	1 800 000 €, aloitus 2026
	käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v (tarkentuu)
	545 hum2
	Peruskorjataan talotekniikka, samalla käydään läpi perustukset, salaojat sekä yläpohja sekä seinä rakenteet

Rajamäen uusi päiväkoti



15 000.000 €, aloitus 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

Hankkeen laajuus noin **2500 hum²**. Rakennus korvaa väistöiloissa olevan Tornitien päiväkodin. Rakennuspaikka varmistetaan. Hellaspolun alue on myös mahdollinen, edellyttää asema-kaavamutosta.

Rakentaminen 2028–2029.

Sorvankaaren päiväkodin peruskorjaus

2 050 000 €, aloitus 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

1037 hum²

Peruskorjataan talotekniikka, samalla käydään läpi perustukset, salaojat sekä yläpohja sekä seinärakenteet.

Lepsämän päiväkoti (ja 1-2 koululuokat)

19 000 000 €, aloitus 2028

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

3000 hum²

Rakentaminen 2029-2030

Röykän päiväkodin peruskorjaus

1 200 000 €, aloitus 2029

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

602 hum²

Peruskorjataan talotekniikka, samalla käydään läpi perustukset, salaojat sekä yläpohja sekä seinärakenteet.

Maanittun uusi päiväkot

13 000 000 €, aloitus 2029

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

2500 hum²

Rakentaminen 2030 -2031

Tähkärinteen päiväkodin peruskorjaus

2 050 000 €, aloitus 2029

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

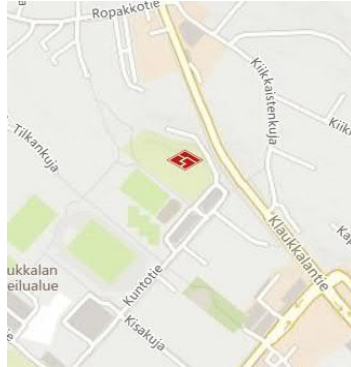
1039 hum²

Peruskorjataan talotekniikka, samalla käydään läpi perustukset, salaojat sekä yläpohja sekä seinä rakenteet

Rakentaminen 2030 -2031

Koulut

Klaukkalan uusi kouluhanke*



48.100.000 €, aloitus: 2025

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu valitun vaihtoehdon mukaan)

Väistötilojen kustannus: ~1,5M€

6073 – 10310 hum2

Purkaminen ja uudisrakennus, selvää Klaukkalan minipalveluverkkopäätöksessä. Toteutusvaihtoehto ja aikataulu tarkentuvat päätöksen yhteydessä.

Rakentaminen 2026–2028.

* Investointi tarkentuu palveluverkkoselvityksen myötä (NUUKA-päätös, valtuusto 21.6.2023).

Nurmijärven yhteiskoulu (NYK) ja lukio



39.650.000 €, aloitus: 2025

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu käyttäjälausuntoon mennessä)

Väistötilojen kustannus 5 400.000 €

Laajuus noin 12.407 hum2. Uusin rakennusosa Askola ja Mikkola säilytetään. Muilta osin rakennus laajennusosineen puretaan. Mikkola ja Askola ovat hankesuunnitelmaratkaisussa perusopetuksen käytössä. Lukion tilat, monitoimitila ja liikuntasali sijoittuvat uudisrakennusosiin. Mikkolassa sijaitseva keittiö tehdään täysin uudelleen. Edellyttää asemakaavamuutosta.

Rakentaminen vuosille 2025–2027

Investointivaihtoehto ja aikataulu tarkentuvat keväällä 2025, jolloin valtuusto hyväksyy lopullisen hankesuunnitelman.

Rajamäen kampus

27.500.000 €, aloitus: 2023

käyttötalousvaikutus: +280 000 €/v



Hankkeen laajuus on noin 5145 + 2266 kem².

Hankkeella korvataan elinkaarensa päähän tulleet Seitsemän veljeksien koulu, Rajakaari sekä Kuntola. Toteutus on KVR-urakka. Rakentaminen vuosina 2023–2025.

Piha-alueiden viimeistely vuonna 2026, kun Kuntola koulurakennus on purettu pois piha-alueelta.

Isoniitun koulun perusparannus

10.000.000 €, aloitus: 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

Hankkeen laajuus on noin 6 907 m².

Korjataan talotekniikka, piha-alueiden hulevesiasiat, rappaukset, metalli-ikkunat, kattopinnoitteet, sisäpuolen maalaus sekä luokkatilojen mahdolliset seinien muutokset.

Rajamäen kampus, II-vaihe

5.600.000 €, aloitus: 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

Nuorisotilat ja kirjasto rakennetaan toisessa vaiheessa vuosina 2028–2029.

Nuoritilan ja kirjaston toteutus kampuksen yhteyteen varmistuu myöhemmin. Kartoitetaan myös muita sijoitusvaihtoehtoja.

Mäntyselän koulun peruskorjaus



12.500.000 €, aloitus: 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

Hankkeen laajuus on noin 6
347m².

Talotekniikka käyttöikänsä päässä,
sisätilamuutokset, keittiö, sisäpuolen
maalaukset, sadevesijärjestelmät sekä
AV-tekniikan päivitys

Länsikaaren koulun peruskorjaus

4 250 000 €, aloitus: 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v
(tarkentuu)

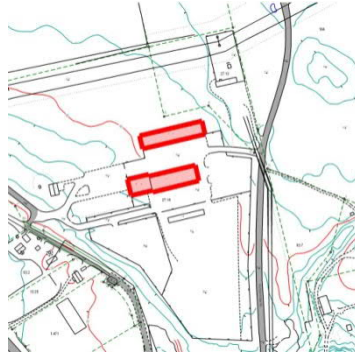
Hankkeen laajuus on noin
1973m².

Talotekniikan uusiminen, huleve-
det/piha-alueet, sadevesijärjestel-
mät, salaojat, sisätilamuutokset

Rakentaminen 2029 - 2030

Toimialojen yhteiset hankkeet

Varikko, peruskorjaus ja laajennus



2 350.000 €, aloitus: 2026

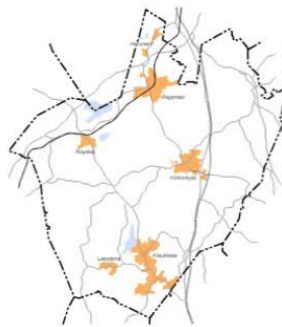
käyttötalousvaikutus: +/- €/v

Hankesuunnitelma on päivitetty vuonna 2021. Hanke sisältää mm. vuonna 1980 valmistuneiden rakennusten peruskorjaus tai uusiminen, varastoalueiden ja kylmien katosten uudelleen järjestelyt. Päärakennus 2.240 brm², hallirakennus 1.150 brm². Rakennussuunnittelu alkoi 2022.

Vuonna 2026 väistötilojen siirto Klaukkalasta varikolle, joilla korvataan toimistotilat. Jatkoinvestointien tarve arvioidaan vuosittain. Investointiohjelmassa esitetty isompia investointeja 2030-luvulle.

Aleksian keittiöt

Pikku Pata, palvelu- ja jakelukeittiöiden muutostyöt



500.000 €, aloitus: 2025

käyttötalousvaikutus: +/- €/v

Rajamäen alueen, Klaukkalan alueen ja Kirkonkylän alueen palvelukeittiöt. Aleksian "Iso Pata"-projektin toteutus vaiheittain järjestyksessä Rajamäki - Kirkonkylä - Klaukkala. Uudentyyppinen palvelutuotanto ja uuden valmistuskeittiön rakentaminen edellyttävät muutoksia palvelukeittiöihin, yhteensä noin 60 kpl. Suunnittelu aloitettu vuonna 2017. Toteutus alkoi 2018 ja valmistuu 2029.

Pienet talohankkeet

Muut pienet talohankkeet



1.400.000€ per vuosi, vuosina 2025–2029

Pienet investointiluonteiset hankkeet hintaluokassa 30.000–300.000 € tarkemman erillishjelman mukaan. Määräraha on tarkoitettu toteuttamaan edellisten vuosien tarpeiden lisäksi mm. varavoimaa, puhtaiden ajoneuvojen latausinfraa ja energiaremontteja. Tekninen lautakunta hyväksyy vuosittain käyttösuunnitelmien hyväksymisvaiheessa toteuttamisen erillissuunnitelman.

Koulujen ja päiväkotien leikkipihat, peruskorjaus



300.000 € - 600.000 € per vuosi, vuosina 2025–2029

Koulujen ja päiväkotien pihojen peruskorjaukset erillishjelman mukaan hallintokuntien osoittamassa järjestyksessä. Vuosittain tehdään perusteellinen korjaus joko yhteen päiväkodin leikkipihaan tai yhteen koulun välituntiin. Vuodesta 2027 lähtien tehdään kaksi leikkipihaa tai välituntipihaa. Yksittäisten leikkivälineiden uusimiseen muissa kohteissa on erillinen määräraha.