

Nurmijärven kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta naapurin kuulemislausuntoa koskien Roope Pajun poikkeamislupahakemusta kiinteistöllä 543-403-12-48, Nurmijärvellä. Kiinteistö rajautuu maantiehen 11433 (Järventaustantie). Hakemus koskee asuinrakennuksen ja talousrakennuksen rakentamista. Kulku kiinteistölle esitetään Kinttumäenpolku-yksitystien kautta, jonka liittymä sijaitsee tierekisteriosoitteessa 11433/1/2480/oikea.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri (L) -vastuualue lausuu seuraavaa:

Maantien 11433 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aittaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Kun rakennukset sijoitetaan kiinteistöllä maantien suoja-alueen ulkopuolelle, ei Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ole huomautettavaa niiden sijaintiin kiinteistöllä.

Mikäli hankkeelle myönnetään poikkeamislupa, tulee liittymälle (Kinttumäenpolku) hakea liittymän parantamisen lupaa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet ja -lomakkeet löytyvät ELY-keskuksen verkkosivuilta osoitteesta <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/liittymat>. Liittymälupahakemukseen tulee liittää kopio naapurin lausunnosta (UUDELY/1956/2024) sekä selvitys kiinteistön rakennusoikeudesta. Liittymä tulee parantaa ELY-keskuksen ohjeiden mukaisesti muotoilemalla/suoristamalla liittymä. Liittymäluvassa annetaan tarkemmat ehdot ja ohjeet liittymän parantamiseksi.

Maantien 11433 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on noin 300 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on noin 8 %. Alueella on nopeusrajoitus 60 km/h.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisin terveisin,

**Päivi Ylipaavalniemi**  
Tienpidon asiantuntija