

Lausunto

Kytöportaantie 157

Asiointikunta Nurmijärvi	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 543-402-29-28	Hakemus jätetty 16.01.2024
Asiointitunnus LP-543-2024-00033	Käsittelijä Junttila Arja
Hankkeen osoite Kytöportaantie 157	Hakija Aubas Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 06.02.2024	Kuvaus Ympäristövalvonta
Lausunnon antopäivä 28.02.2024	Lausunnon antaja Katja Koli
Lausuntoteksti Ympäristökeskuksen ympäristötarkastajalta on pyydetty lausunto suunnittelutarveratkaisusta. Lausunto Purettavat rakennukset Purkutyösuunnitelmassa tulee tarkentaa ympäristöhaittojen, kuten melun ja pölyn leviämisen, ehkäisemiseksi tarvittavat suojaustoimenpiteet. Purkutyö tulee suorittaa	

lajittelevana purkuna, jolloin hyödynnettävät materiaalit saadaan parhaimmalla tavalla talteen. Jätelainsäädännön mukaisesti rakennus- ja purkujätteen haltijan on huolehdittava lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erillään pidosta ja järjestettävä jätteen erilliskeräys siten, että mahdollisimman suuri osa jätteestä voidaan jätelain 8 §:n mukaisesti valmistella uudelleenkäyttöön tai muutoin kierrättää tai hyödyntää.

Hevostalli, ratsastuskenttä ja ulkotarhat

Pintavaluntana ja salaojavesien mukana harjoittelualueilta tulee yleisesti ravinteita. Hevosten virtsa ja jätökset tulee siivota ratsastuskentältä lantalaan jokaisen käyttökerran jälkeen. Ratsastuskentän alustamateriaalin käytössä on huomioitava sen ympäristövaikutukset sekä käytettävän materiaalin loppusijoitus. Mikäli pohjarakenteissa hyödynnetään ylijäämämaata tai mineraaliperäistä jätettä, on siitä tehtävä ilmoitus Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen lupatarpeen arviointia varten.

Ratsastuskenttien pölynhallinta on olennaisessa asemassa kentän ylläpidon ja hevosten ja ratsastajien terveyden kannalta. Ratsastuskenttien pölynhallintaan käytetään pääosin pelkkää vettä, mutta on myös olemassa muita pölynsidontaratkaisuja. Pölynsidontaan ympäristövaikutukset on otettava huomioon, jotta kasveille ja vesistöille aiheutuvat haitat olisivat mahdollisimman minimaalisia.

Tilalla, jolla kertyy lantaa eläinten pidosta, tulee olla lannan varastointitila (lantala). Lantalan tilavuuden tulee riittää vähintään 12 kuukauden aikana kertyvälle lannalle. Jos tilalla kertyy varastoitavaa kuivalantaa enintään 25 m³ vuodessa tai jos tilalla varastoidaan kerrallaan enintään 25 m³ kuivalantaa, voidaan lanta varastoida lantalan sijaan tiiviillä siirtolavalla, joka on katoksessa.

Lannan varastointitilojen tulee olla vesitiiviit. Kuivalannan varastointitila tulee kattaa. Rakenteiden ja laitteiden tulee olla sellaiset, ettei lannan siirron, käsittelyn ja varastointitilan tyhjennyksen aikana pääse lantaa ympäristöön. Kuormaaminen tulee tehdä kovapohjaisella alustalla, joka kestää koneiden painon ja liikkumisen ja jolta voidaan tarvittaessa kerätä varissut tai imeytynyt lanta talteen.

Pysyvien ruokintapaikkojen tulee olla katetut ja tiivispohjaiset ja niille kertyvä lanta on poistettava riittävän usein.

Ulkotarhat on perustettava ja hoidettava siten, ettei pinta- ja pohjavesiin aiheudu ravinnepestöjä. Ulkotarhat on sijoitettava talousvesi- tai lämpökaivosta vähintään 30 metriä, vesistöä 50 metriä ja valtaojasta 50 metriä.

Jätevedet ja hulevedet

Käymäläjätevedet on ensisijaisesti kerättävä umpisäiliöön. Mikäli tämä ei teknillisistä syistä ole mahdollista, voi käymälävedet käsitellä asianmukaisessa pienpuhdistamossa. Harmaat jätevedet on käsiteltävä riittävän tehokkaassa ja tiiviissä järjestelmässä ennen

niiden johtamista maaperään. Jätevesijärjestelmän sekä puhdistetun jäteveden purkupaikan sijainnin kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä: talousvesikaivo tai lämpökaivo 30 metriä, ja tie tai tontin raja 5 metriä. Suojakerros ylimmän pohjavedenpinnan yläpuolella maasuodatuksessa tulee olla 0,25 – 0,5 metriä ja imeytyksessä 1 – 2 metriä.

Hulevesille suunniteltu laskeutusallas on mitoitettava valuma-alueelta peräisin olevien hulevesien mukaiseksi.

Katja Koli

ympäristötarkastaja

Lausuntotieto	Liitteet
ehdollinen	0 kpl