



Hei,

Pyydämme tarjoustanne 10,5 miljoonan euron pitkäaikaisesta kiinteäkorkoisesta ja vaihtuvakorkoisesta (3kk euribor) investointikohdeperusteisesta talousarviolainasta. Haettavalla rahoituksella rahoitetaan Seitsemän veljeksien koulun (Rajamäen kampus) investointia, jonka kustannusarvio on 27,5 milj. euroa. Laina arvioidaan nostettavan maaliskuun 2024 loppuun mennessä.

Kunnan hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää pitkäaikaisen lainan ottamisesta.

Liitteessä 1 ja 2 on esitetty kilpailutettavan lainan ehdot. Valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa perusteena on halvin hinta. Halvin hinta määrittyy kokonaiskustannuksesta, jossa huomioidaan tarjotun koron lisäksi muut mahdolliset kustannukset. Kunta pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä kaikki tarjoukset.

Mahdolliset kysymykset tarjouspyyntöön liittyen tulee toimittaa 30.01.2024 klo 14.00 mennessä osoitteeseen [talouspalvelut@nurmijarvi.fi](mailto:talouspalvelut@nurmijarvi.fi). Vastaukset kysymyksiin toimitetaan sähköpostitse tarjoajille yhteisesti 31.01.2024 klo 12.00 mennessä.

**Tarjoukset tulee toimittaa 06.02.2024 klo 10.00 mennessä** sähköpostilla osoitteeseen [terhi.pulkkinen@nurmijarvi.fi](mailto:terhi.pulkkinen@nurmijarvi.fi). Määräajan jälkeen saapuneet tarjoukset hylätään. Tarjousten tulee olla voimassa vähintään kuukauden tarjousten jättömääräajasta laskettuna.

Nurmijärvellä 23.01.2024

Erno Kontio  
talousjohtaja  
040 317 2071

Liitteet:

Liite 1: Lainasopimus 10,5 miljoonaa euroa / 3 kk euribor  
Liite 2: Lainasopimus 10,5 miljoonaa euroa / kiinteäkorkoinen

Tarjouspyyntö on lähetetty erikseen seuraaville rahoituslaitoksille:

Uudenmaan Osuuspankki  
Nordea Bank  
Danske Bank  
Kuntarahoitus  
Aktia Pankki  
Lammin Säästöpankki



### LIITE 1: LAINASOPIMUS

(10,5 milj. Eur. / vaihtuvakorkoinen laina)

<b>Luotonottaja</b>	Nurmijärven kunta PL 37, 01901 Nurmijärvi	Y-tunnus 9014643-2
<b>Yhteyshenkilö</b>	Erno Kontio talousjohtaja	Email: <a href="mailto:erno.kontio@nurmijarvi.fi">erno.kontio@nurmijarvi.fi</a> Puh. 040 317 2071
<b>Lainan käyttötarkoitus</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Kunnan investointikohdeperusteinen talousarviolaina <input type="checkbox"/> Kunnan lyhytaikaisen talousarviolainan konvertointi <input type="checkbox"/> Kunnan olemassa olevan lainan muu konvertointi/jälleenrahoitus <input type="checkbox"/> Kunnan liikelaitoksen talousarviolaina	
<b>Lainan määrä</b>	10 500 000 Eur.	
<b>Lainan maturiteetti</b>	5 vuotta, 7 vuotta ja 10 vuotta (tarjousta pyydetään kaikista maturiteeteista)	
<b>Lainan arvioitu nostoajankohta</b>	Maaliskuun 2024 loppuun mennessä	
<b>Lainan lyhennysmuoto</b>	<input type="checkbox"/> tasalyhenteinen puolivuositain	<input type="checkbox"/> tasalyhenteinen kerran vuodessa
	<input type="checkbox"/> tasalyhenteinen neljännesvuositain	<input checked="" type="checkbox"/> kertalyhenteinen
	<input type="checkbox"/> muu, mikä	
<b>Lainan korkosidonnaisuus</b>	Vaihtuva viitekorko, euribor-korko <input checked="" type="checkbox"/> 3kk, <input type="checkbox"/> 6kk, <input type="checkbox"/> 12 kk	
	<input type="checkbox"/> kiinteä korko koko laina-ajalle sisältäen marginaalin	
<b>Pitkän viitekoron ja kiinteän koron korkoindikaatio</b>	05.02.2024 klo 14.00	
<b>Koronmaksukausi</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 3 kk., <input type="checkbox"/> 6 kk., <input type="checkbox"/> 12 kk.	
<b>Mahdolliset lisätiedot</b>	Tarjouksesta tulee ilmetä: - lainan nostoon ja hoitoon liittyvät muut kulut laina-ajalle eriteltyinä - lainaehtojen muuttamisen perusteet laina-aikana esim. marginaalin ja/tai viitekoron muuttaminen - mahdolliset lisäkustannukset, mikäli laina maksetaan ennen sovittua maksupäivää - lainasopimuksessa sovellettavat keskeiset irtisanomisehdot tai erityiset eräntymisperusteet	



### LIITE 2: LAINASOPIMUS

(10,5 milj. Eur. / kiinteäkorkoinen laina)

<b>Luotonottaja</b>	Nurmijärven kunta PL 37, 01901 Nurmijärvi	Y-tunnus 9014643-2
<b>Yhteyshenkilö</b>	Erno Kontio talousjohtaja	Email: <a href="mailto:erno.kontio@nurmijarvi.fi">erno.kontio@nurmijarvi.fi</a> Puh. 040 317 2071
<b>Lainan käyttötarkoitus</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Kunnan investointikohdeperusteinen talousarviolaina <input type="checkbox"/> Kunnan lyhytaikaisen talousarviolainan konvertointi <input type="checkbox"/> Kunnan olemassa olevan lainan muu konvertointi/jälleenrahoitus <input type="checkbox"/> Kunnan liikelaitoksen talousarviolaina	
<b>Lainan määrä</b>	10 500 000 Eur.	
<b>Lainan maturiteetti</b>	5 vuotta, 7 vuotta ja 10 vuotta (tarjousta pyydetään kaikista maturiteeteista)	
<b>Lainan arvioitu nostoajankohta</b>	Maaliskuun 2024 loppuun mennessä	
<b>Lainan lyhennysmuoto</b>	<input type="checkbox"/> tasalyhenteinen puolivuositain <input type="checkbox"/> tasalyhenteinen kerran vuodessa <input type="checkbox"/> tasalyhenteinen neljännesvuositain <input checked="" type="checkbox"/> kertalyhenteinen <input type="checkbox"/> muu, mikä	
<b>Lainan korkosidonnaisuus</b>	Vaihtuva viitekorko, euribor-korko <input type="checkbox"/> 3kk, <input type="checkbox"/> 6kk, <input type="checkbox"/> 12 kk <input checked="" type="checkbox"/> kiinteä korko koko laina-ajalle sisältäen marginaalin	
<b>Pitkän viitekoron ja kiinteän koron korkoindikaatio</b>	05.02.2024 klo 14.00	
<b>Koronmaksukausi</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 3 kk., <input type="checkbox"/> 6 kk., <input type="checkbox"/> 12 kk.	
<b>Mahdolliset lisätiedot</b>	Tarjouksesta tulee ilmetä: - lainan nostoon ja hoitoon liittyvät muut kulut laina-ajalle eriteltyinä - lainaehtojen muuttamisen perusteet laina-aikana esim. marginaalin ja/tai viitekoron muuttaminen - mahdolliset lisäkustannukset, mikäli laina maksetaan ennen sovittua maksupäivää - lainasopimuksessa sovellettavat keskeiset irtisanomisehdot tai erityiset eräntymisperusteet	