

Outi Kylväjä

Lähettilä: Juha Oksanen
Lähetetty: tiistai 3. lokakuuta 2023 18:48
Vastaanottaja: Outi Kylväjä
Aihe: Eriävä mielipide, asra 3.10

Eriävä mielipide:
Omakotitalon rakentamista koskeva poikkeamispäätös Klaukkalan taajamassa Tiiranrannan alueella
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 03.10.2023
843/10.03.00.02/2023

Asemakaavasta poikkeamiselle ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa erityistä syytä eikä maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamia edellytyksiä. Huomioiden alueen kaavallinen tilanne, alueelle jo muodostunut rakentaminen sekä käyttötarkoituksen muutoksen aiheuttamat vaikutukset, voidaan katsoa, että poikkeamisen myöntäminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle. Hankkeeseen suostuminen vaarantaa lisäksi maanomistajien tasapuolisen kohtelun periaatteen toteutumisen lupakäsittelyssä.

Juha Oksanen
Tekninen johtaja, Ympäristötoimiala
Nurmijärven kunta
juha.oksanen@nurmijarvi.fi
Puh. 040 317 2300

PL 37, 01901 Nurmijärvi
www.nurmijarvi.fi

