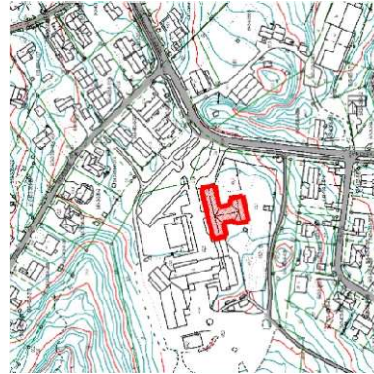


Investointiohjelman hankekortit vuosille 2024–2028

(kokonaisbudjetti ja rakennusaika)

Päiväkodit

Syrjälän päiväkoti, peruskorjaus



3.050.000 €, aloitus 2024

käyttötalousvaikutus: +6 000 €/v

väistöilojen kustannus 250 000€

Hankkeen laajuus noin 1.070 hum². Rakennustekninen peruskorjaus vuonna 1987 valmistuneissa tiloissa: ulkopuoliset työt, pintarakenteiden ja kiintokalusteiden uusiminen, rakenteellisia korjauksia sekä talotekniikkauudistaminen. Pieniä tilamuutoksia sekä toiminnallisia muutoksia. Suunnittelu 2024-25 ja rakentaminen 2026-2027.

Rajamäen päiväkoti



5.700.000 €, aloitus 2026

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v

Hankkeen laajuus noin 1.500 hum². Rakennus korvaa väistöiloissa olevan Tornitien päiväkodin. Suunnittelu mahdollisesti 2026. Rakennuspaikka varmistetaan. Hellaspölyn alue on myös mahdollinen, edellyttää asemakaavamuutosta. Rakentaminen 2027-2028.

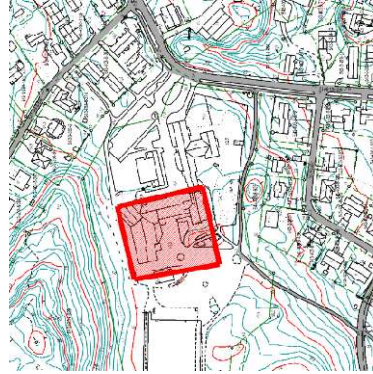
Koulut

Syrjälän koulu, peruskorjaus

8.600.000 €, aloitus: 2024

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v

Väistötilojen kustannus



Laajuus noin 3.000 hu². Vuonna 1988 valmistuneen rakennuksen peruskorjaus, välituntipihaan sadevesiviemäröinti, ulkoalueen pintavesien kuivatusjärjestelmän peruskorjaus sekä maastonmuotoilu kosteusteknisesti toimivammaksi. Suunnittelu 2024–2025. Rakentaminen 2026–2027.

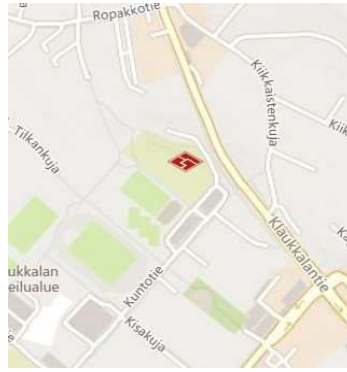
NUUKA-päätös, valtuusto 21.6.2023: erillinen hankesuunnitelma laadittava osana Klaukkalan palveluverkkoa.

Klaukkalan koulu, peruskorjaus

18.900.000 €, aloitus: 2027

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v

Väistötilojen kustannus

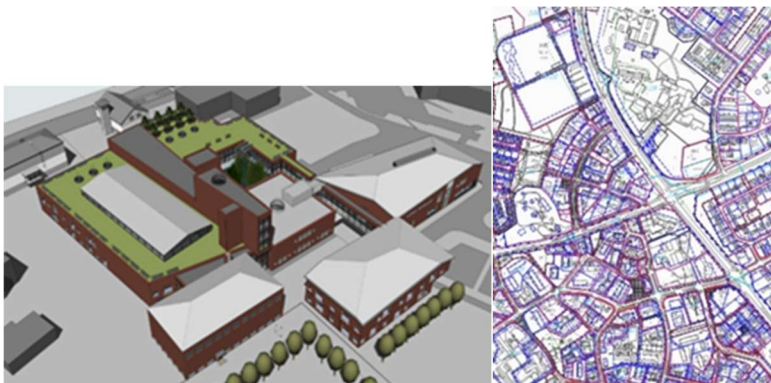


Laajuus noin 5.000 hu². Vuonna 1975 valmistuneen rakennuksen peruskorjaus. Korjauksen laajuus täydennetään myöhemmin syksyllä 2023.

Suunnittelu 2027–2028. Rakentaminen 2028–2030.

NUUKA-päätös, valtuusto 21.6.2023: erillinen hankesuunnitelma laadittava osana Klaukkalan palveluverkkoa.

Nurmijärven yhteiskoulu (NYK) ja lukio



26.500.000 €, aloitus: 2024

käyttötalousvaikutus: -17 000 €/v

väistöilojen kustannus 2.500.000 €

Laajuus noin 8.086 hum². Uusin rakennusosa Askola ja Mikkola sekä vanha liikuntasali säilytetään. Muilta osin rakennus laajennusosineen puretaan. Mikkola ja Askola ovat hanke-suunnitelmaratkaisussa perusopetuksen käytössä. Lukion tilat, ruokailu-moitoimitila ja liikuntasali sijoittuvat uudisrakennusosiin. Mikkolassa sijaitseva keittiö laajentuu uudisrakennusosaan. Vanha liikuntasali säilyy mm. juhla-, kokous- ja opetuskäytössä. Edellyttää asemakaavamuutosta.

Suunnittelu ajoittuu vuosille 2023-24 ja rakentaminen vuosille 2024–2026.

Rajamäen kampus



27.500.000 €, aloitus: 2023

käyttötalousvaikutus: +280 000 €/v

Hankkeen laajuus on noin 10.260 hum². Ensimmäisen vaiheen laajuus on noin 6.650 hum².

Hankkeella korvataan elinkaarensa päähän tulleet Seitsemän veljeksien koulu, Rajakaari sekä Kuntola. Toteutus on KVR-urakka. Rakentaminen vuosina 2023–2025. Nuorisotilat ja kirjasto rakennetaan toisessa vaiheessa vuosina 2028–2029.

Urheilupuiston koulun uudisrakennus

19.500.000 €, aloitus: 2025

käyttötalousvaikutus: +72 000 €/v



Hankkeen laajuus on noin 5.500 brm². Hanke korvaa elinkaaren päähänsä tulleen Urheilupuiston koulun. Hankesuunnitelma laadittiin 2021 ja hankinnan valmistelu ajoittuu vuosille 2025–2026. Rakentaminen vuosina 2026–2027. Hankkeessa tutkitaan ulkopuolisen rahoituksen mahdollisuudet.

NUUKA-päätös, valtuusto 21.6.2023: erillinen hankesuunnitelma laadittava osana Klaukkalan palveluverkkoa.

Toimialojen yhteiset hankkeet

Varikko, peruskorjaus ja laajennus

2 700.000 €, aloitus: 2023

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v



Hankesuunnitelma on päivitetty vuonna 2021. Hanke sisältää mm. vuonna 1980 valmistuneiden rakennusten peruskorjaus tai uusiminen, varastoalueiden ja kylmien katosten uudelleen järjestelyt. Päärakennus 2.240 brm², hallirakennus 1.150 brm². Rakennussuunnittelu alkoi 2022.

Varikon peruskorjauksesta toteutetaan lähivuosina vain välttämättömät toimenpiteet, joilla toiminta voidaan ylläpitää turvallisissa toimitiloissa. Jatkoselvitettävänä asiana mm. varastoinnin määrä ja laajuus huoltovarmuus huomioiden.

Aleksian keittiöt

Pikku Pata, palvelu- ja jakelukeittiöiden muutostyöt

4.100.000 €, aloitus: 2018

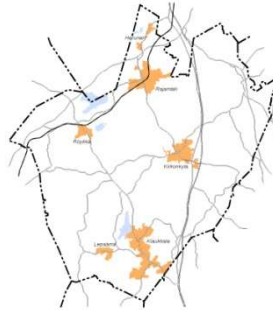
käyttötalousvaikutus: -65.000 €/v



Rajamäen alueen, Klaukkalan alueen ja Kirkonkylän alueen palvelukeittiöt. Aleksian "Iso Pata"-projektin toteutus vaiheittain järjestyksessä Rajamäki - Kirkonkylä - Klaukkala. Uudentyyppinen palvelutuotanto ja uuden valmistuskeittiön rakentaminen edellyttävät muutoksia palvelukeittiöihin, yhteensä noin 60 kpl. Suunnittelu aloitettu vuonna 2017. Toteutus alkoi 2018 ja valmistuu 2024.

Pienet talohankkeet

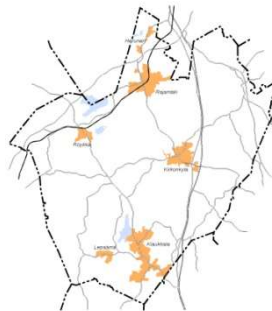
Muut pienet talohankkeet



1.200.000–1.600.000 € per vuosi,
vuosina 2024–2028

Pienet investointiluonteiset hankkeet hintaluokassa 30.000–300.000 € tarkemman erillishjelman mukaan. Määräraha on tarkoitettu toteuttamaan edellisten vuosien tarpeiden lisäksi mm. varavoimaa, puhtaiden ajoneuvojen latausinfraa ja energiaremontteja. Tekninen lautakunta hyväksyy vuosittain käyttösuunnitelmien hyväksymisvaiheessa toteuttamisen erillissuunnitelman.

Koulujen ja päiväkotien leikkipihat, peruskorjaus



300.000 € - 600.000 € per vuosi,
vuosina 2024–2028

Koulujen ja päiväkotien pihojen peruskorjaukset erillishjelman mukaan hallintokuntien osoittamassa järjestyksessä. Vuosittain tehdään perusteellinen korjaus joko yhteen päiväkodin leikkipihaan tai yhteen koulun välituntiin. Vuodesta 2027 lähtien tehdään kaksi leikkipihaa tai välituntipihaa. Yksittäisten leikkivälineiden uusimiseen muissa kohteissa on erillinen määräraha.