

Hyvinvointilautakunnan lausunto talonrakennuksen investointiohjelmasta 2024–2028 ja liikuntapaikkarakentamisen ohjelmasta 2024–2028

Hyvinvointilautakunta 12.09.2023 § 52
777/02.02.00/2023

Talonrakennusinvestointien lähtökohtana ovat olleet yksiköiden tarveselvitykset, jotka on käsitelty ja priorisoitu toimialoilla. Ympäristötoimiala on yhteistyössä muiden toimialojen ja keskusten kanssa koordinoinut talonrakennuksen investoinnit voimassa olevan prosessikuvauksen mukaisesti. Hallintokuntien edustajista koostunut investointiryhmä on valmistellut talonrakennuksen investointiohjelman.

Tekninen lautakunta pyytää talonrakennuksen investointiohjelmasta 2024–2028 lausuntoa hallintokunnilta. Lausunnot tulee toimittaa samassa aikataulussa muiden hallintokunnan talousarvioesitysten kanssa. Hallintokuntien on ilmoitettava viimeistään lausunnon yhteydessä talonrakennushankkeidensa käyttötalousvaikutukset päivitettäväksi hankekortteihin. Liikuntapaikkarakentamisen ohjelman tekninen lautakunta on lähettänyt tiedoksi hyvinvointilautakunnalle.

Talonrakennushankkeisiin vuosille 2024–2028 on esitetty 11 yli 300 000 euron hanketta. Pienempiin 30 000–300 000 euron hankkeisiin, mukaan lukien pihaprojektit, varataan vuosittain 1,8–2,1 milj. euroa ja vuositasolla hankkeiden määrä on noin 20–30 kpl.

Käsittelyssä olevassa investointiohjelman laadinnassa on huomioitu kuntastrategia, palveluverkkosuunnitelma, maankäytön tavoiteohjelma 2020 (MATA) sekä muut kunnan toimintaa ohjaavat linjaukset. Myös alkuvuoden aikana valmistelussa olleen Nuuka-ohjelman lähtökohdat ja periaatteet ovat merkittävästi ohjanneet investointiohjelman laadintaa.

Merkittäviä sivistys- ja hyvinvointitoimialaan kohdistuvia talonrakennushankkeita vuosina 2024–2028 ovat Rajamäen kampus, Urheilupuiston koulu sekä Nurmijärven yhteiskoulu (NYK) ja lukio. Vuonna 2027 alkaa Klaukkalan, Länsikaaren ja Mäntysalon koulun peruskorjausten valmistelu. Valtuuston kokouksessa 21.6.2023 tehtiin NUUKA-päätös, jonka mukaan laaditaan erillinen hankesuunnitelma osana Klaukkalan palveluverkkoa. Tämä suunnitelma koskee Urheilupuiston koulua, Klaukkalan koulua ja Syrjälän koulua.

Talonrakennuksen investointiohjelma 2024–2028 ja liikunta- ja virkistysalueiden rakentamisohjelma ovat liitteinä. Liitteenä ovat myös toimialan kalusto- ja irtaimistoesitys vuosille 2024–2028 sekä investointiohjelman hankekortit vuosille 2024–2028.

Hyvinvointilautakunta pyytää huomioimaan lausuntonaan vuosien 2024–2028 talonrakennuksen investointiohjelmassa seuraavaa:

- Investointiohjelma tulee päivittää Klaukkalan minipalveluverkkotyön mukaiseksi.
- Rakennusten kuntoselvitykset tulee tehdä systemaattisesti, ja selvitysten perusteella laatia peruskorjausohjelma niille rakennuksille, jotka aiotaan säilyttää
- Uudisrakennuksissa tulee huomioida tilojen monipuolinen käyttö ja käyttömahdollisuudet eri toimintoihin eri vuorokauden aikoina

- suunnittelussa tulee huomioida taiteen perusopetuksen, kansalaisopistotoiminnan sekä liikuntaseurojen ja muiden yhdistysten mahdollisuudet käyttää tiloja (käyttöalueiden rajaaminen tarvittaessa, sisääntulot, ovien lukitukset)
- tilasuunnittelussa tulee huomioida myös tilojen käyttömahdollisuudet erilaisten tapahtumien järjestämiseen iltaisin ja viikonloppuisin (käyttöalueiden rajaaminen tarvittaessa, sisääntulot, ovien lukitukset)
- Nurmijärven Yhteiskoulun ja lukion suunnittelun tulee edetä nopeasti, jotta lukio saadaan yhteen tilaan mahdollisimman pian.
- Rajamäen kampus: myös II vaihe tärkeä toteuttaa aikataulun mukaan (nuorisotilat ja kirjasto)

Lausunto liikuntapaikkarakentamisen ohjelmasta:

Liikuntapaikkarakentamisessa tulisi priorisoida liikuntapaikkojen rakentaminen huomioiden toimenpiteen kustannukset suhteessa sen vaikuttavuuteen kuntalaisille. Röykän uimarannan pysäköintialueen laajentamisen sijaan olisi tarkoituksenmukaisempaa aikaistaa Klaukkalan frisbee golfradan rakentamista vuodella.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

Hyvinvointilautakunta antaa talonrakennuksen investointiohjelmasta esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Lautakunta merkitsee tiedoksi liikuntapaikkarakentamisen ohjelman 2024–2028 ja antaa siihen esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Hallintopäällikkö Marja Viljamaa, puh. 040 317 2400

Päätös

Esitys hyväksyttiin.