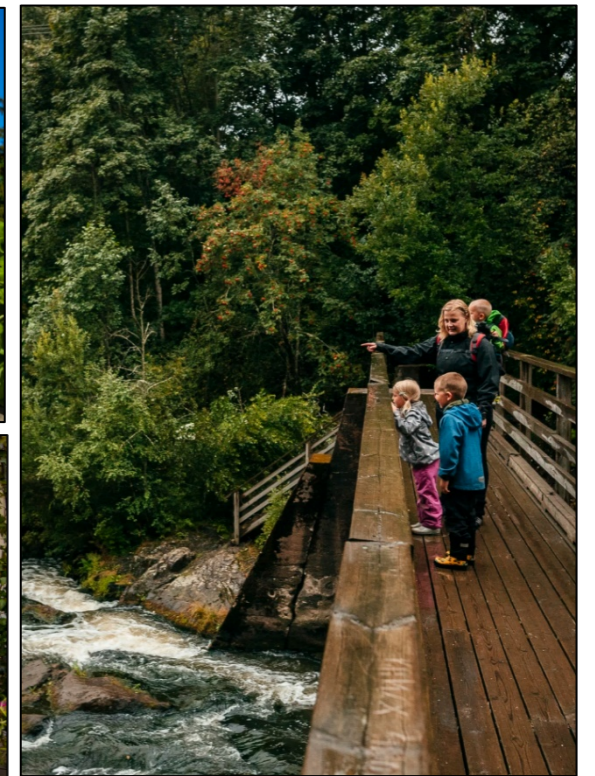


# Nurmijärven väestölaskelmat 2023–2040

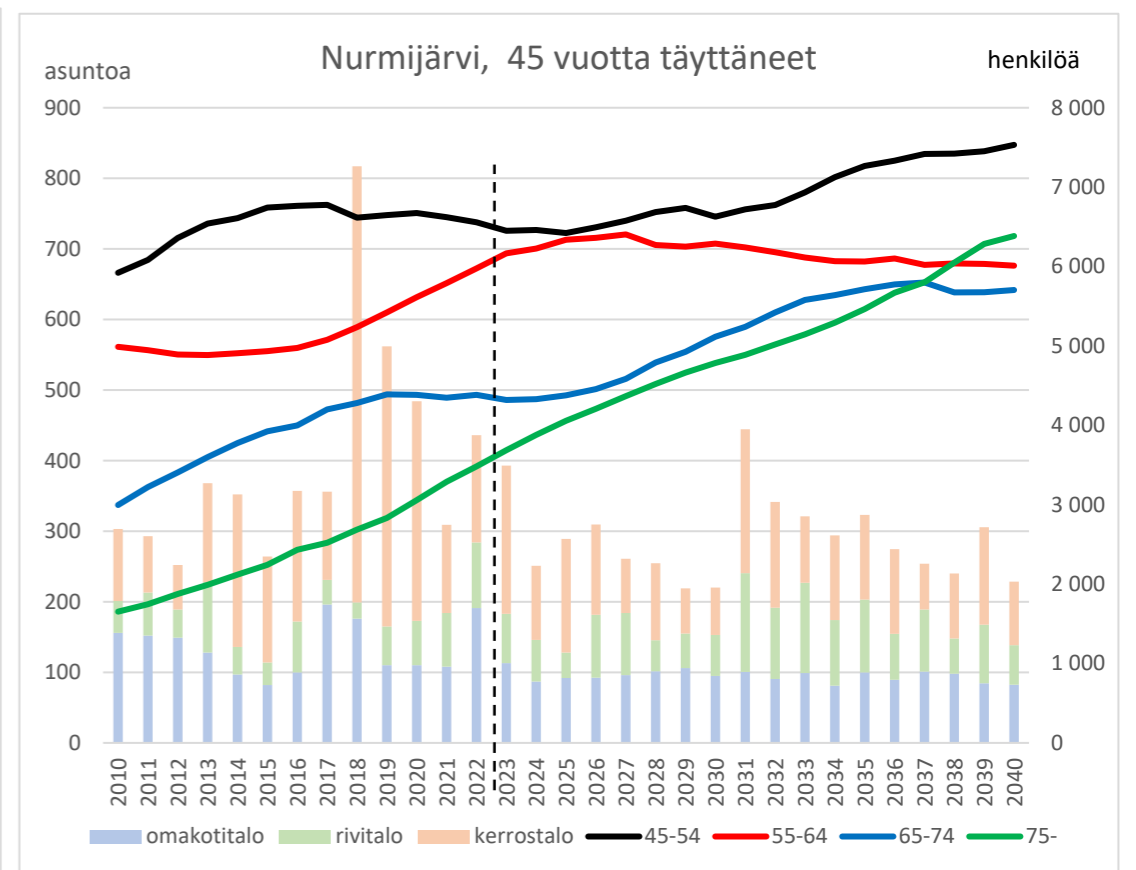
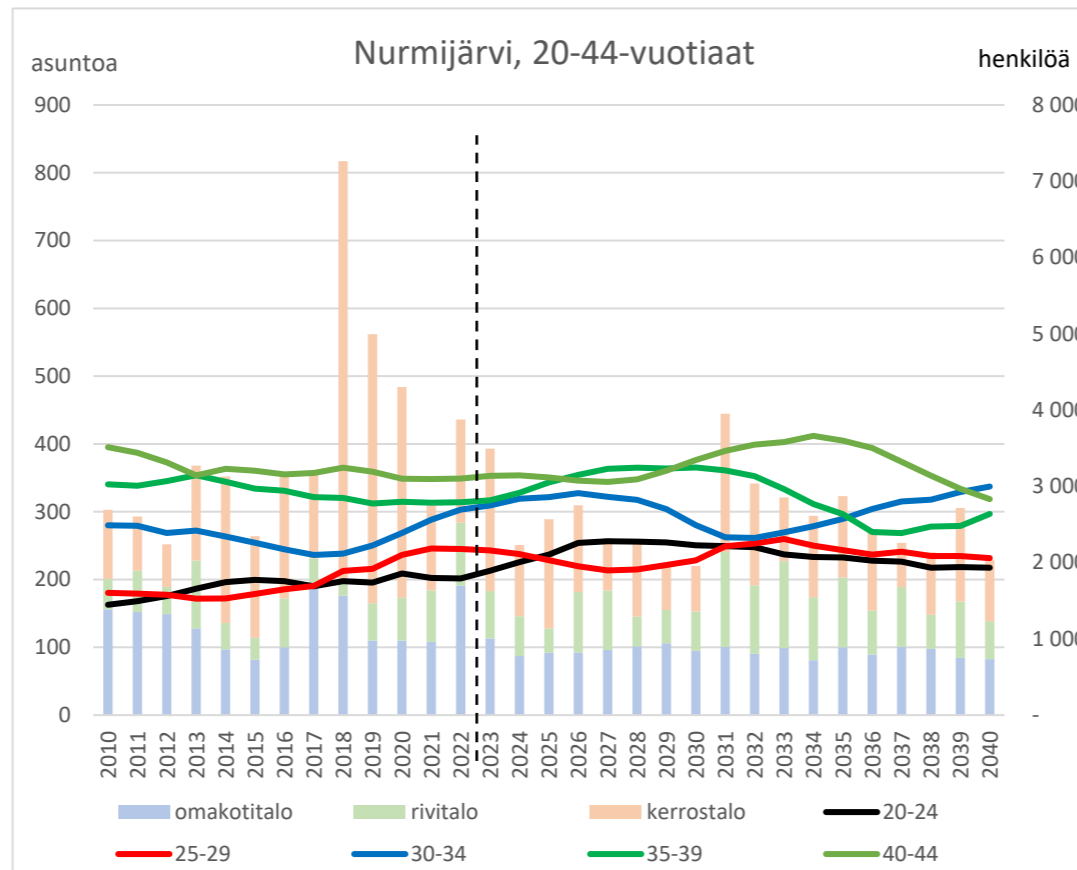
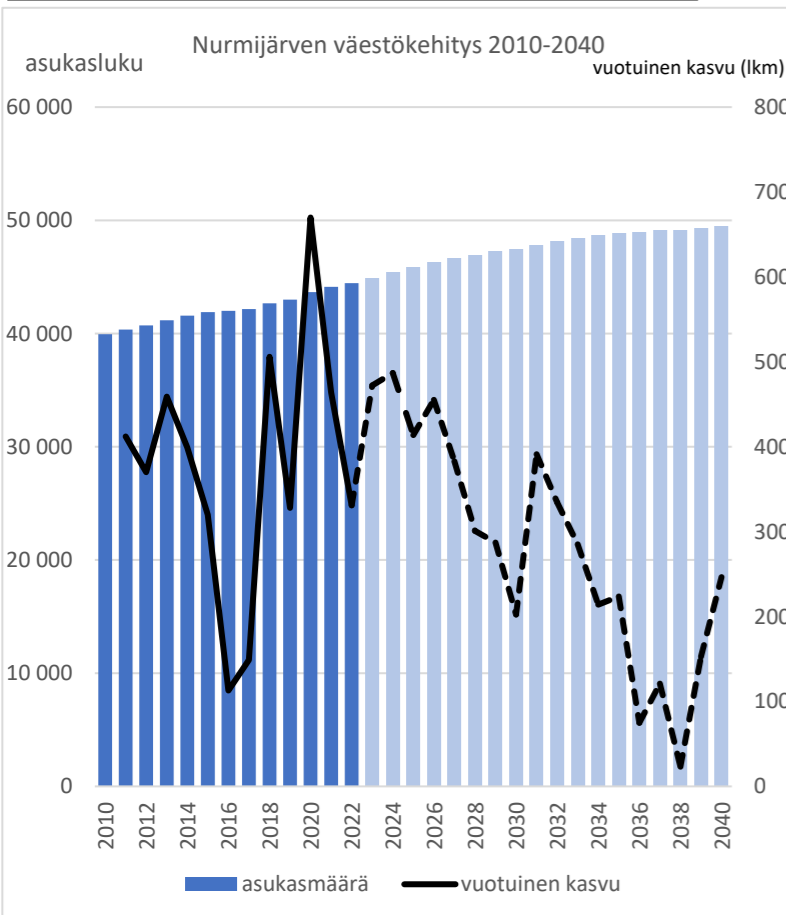
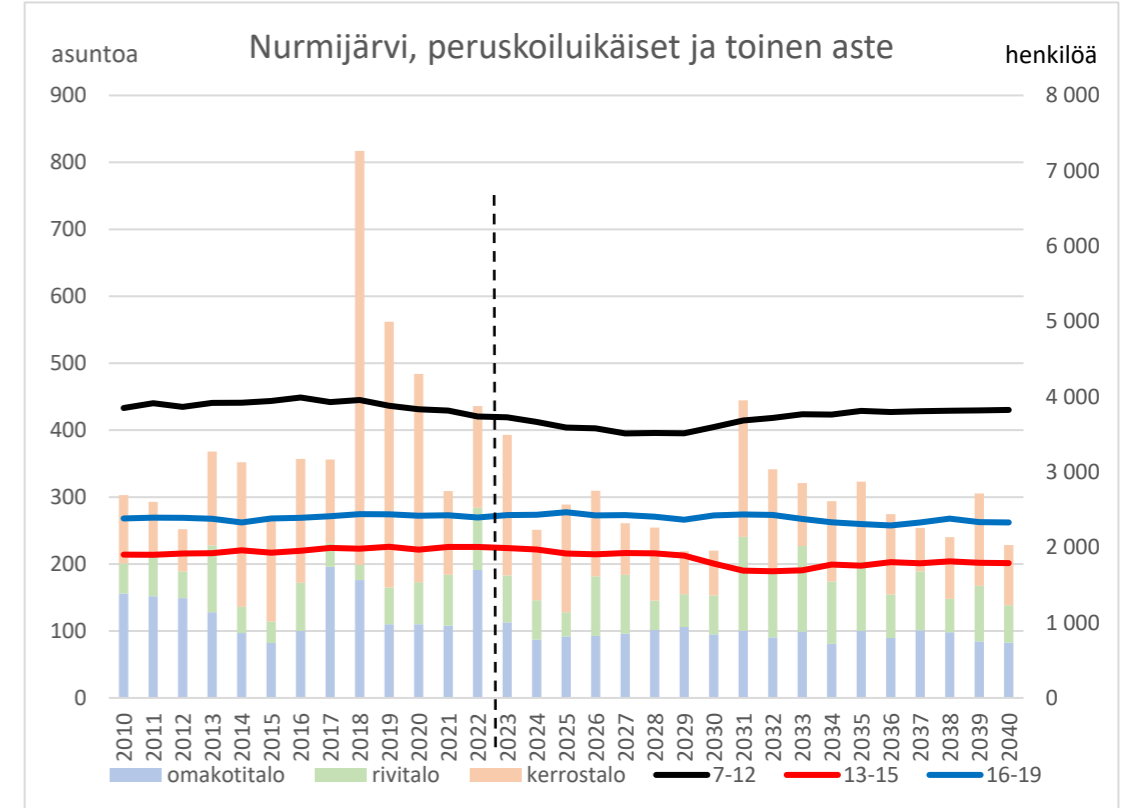
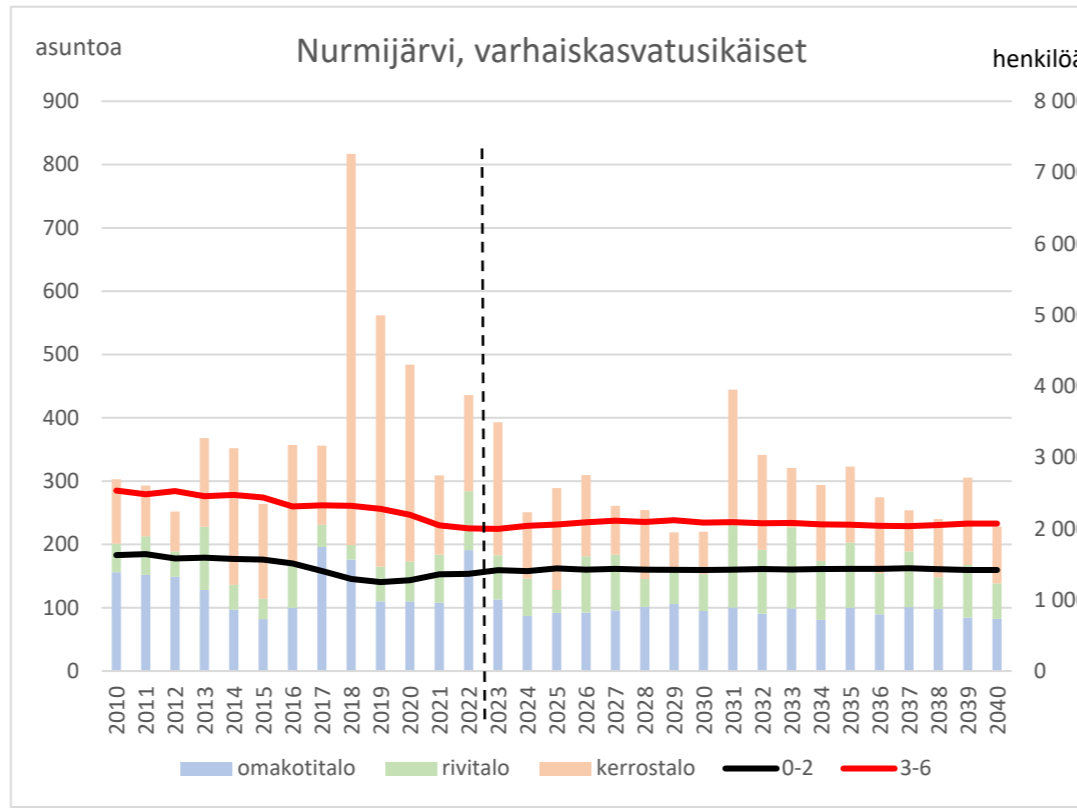
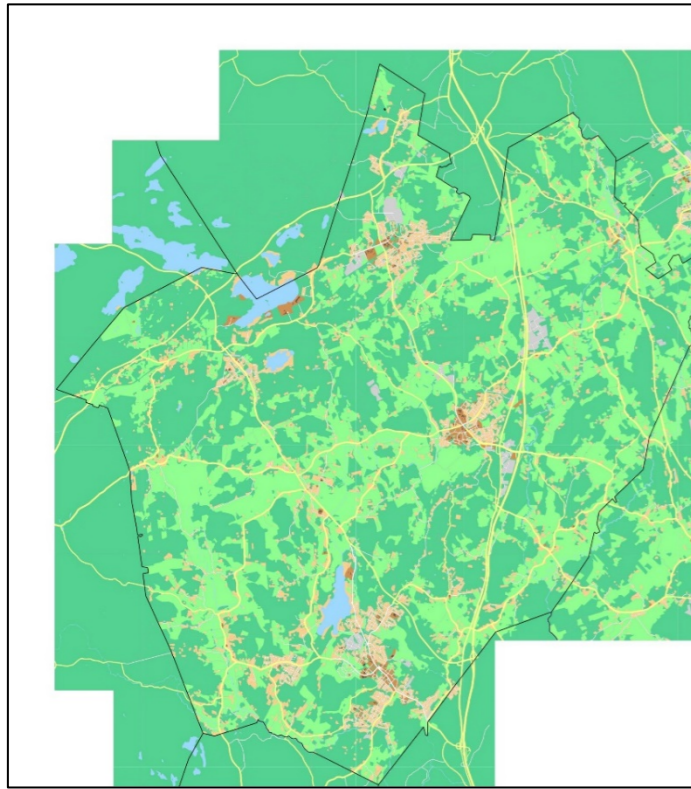


**Nurmijärvi**

## Sisällys

1.	Nurmijärvi.....	1
2.	Rajamäki.....	3
3.	Kirkonkylä.....	5
4.	Röykkä.....	7
5.	Klaukkala.....	9
6.	Maaseutualueet.....	11

# 1. Nurmijärvi





Nurmijärven väestökehityksen arvioita vuoteen 2040															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista					
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	asukasmäärä	vuotuinen kasvu	kasvu%	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	1 629	2 534	3 850	1 903	2 383	1 447	1 604	2 489	3 027	3 512	5 921	4 989	2 996	1 653	39 937			156	45	102
2011	1 642	2 483	3 914	1 900	2 394	1 495	1 592	2 483	3 008	3 440	6 083	4 946	3 223	1 746	40 349	412	1,0	152	61	80
2012	1 580	2 526	3 864	1 918	2 391	1 561	1 577	2 387	3 068	3 314	6 360	4 892	3 405	1 876	40 719	370	0,9	149	40	63
2013	1 591	2 456	3 918	1 922	2 379	1 658	1 527	2 420	3 146	3 144	6 541	4 885	3 600	1 991	41 178	459	1,1	128	100	140
2014	1 575	2 472	3 920	1 961	2 330	1 744	1 530	2 341	3 060	3 230	6 610	4 907	3 777	2 120	41 577	399	1,0	97	39	216
2015	1 565	2 436	3 944	1 928	2 383	1 774	1 589	2 261	2 970	3 204	6 742	4 935	3 924	2 242	41 897	320	0,8	82	32	150
2016	1 511	2 312	3 989	1 954	2 392	1 757	1 650	2 173	2 943	3 157	6 765	4 975	3 999	2 433	42 010	113	0,3	100	72	185
2017	1 405	2 328	3 929	1 993	2 412	1 689	1 694	2 100	2 859	3 176	6 776	5 078	4 200	2 520	42 159	149	0,4	196	35	125
2018	1 293	2 320	3 955	1 982	2 440	1 756	1 890	2 118	2 847	3 244	6 616	5 237	4 280	2 687	42 665	506	1,2	176	23	618
2019	1 249	2 278	3 880	2 007	2 439	1 737	1 919	2 225	2 774	3 191	6 648	5 423	4 389	2 834	42 993	328	0,8	110	55	397
2020	1 276	2 194	3 833	1 968	2 420	1 858	2 100	2 387	2 798	3 100	6 675	5 614	4 383	3 057	43 663	670	1,6	110	63	311
2021	1 359	2 046	3 815	2 005	2 426	1 798	2 185	2 562	2 785	3 096	6 621	5 792	4 347	3 290	44 127	464	1,1	108	76	125
2022	1 365	2 003	3 736	2 005	2 395	1 792	2 178	2 695	2 790	3 101	6 557	5 976	4 383	3 482	44 458	331	0,8	191	93	152
2023	1 416	1 996	3 727	1 989	2 428	1 893	2 159	2 749	2 816	3 136	6 450	6 167	4 320	3 687	44 930	472	1,1	113	70	210
2024	1 403	2 039	3 664	1 970	2 433	2 006	2 112	2 837	2 916	3 143	6 461	6 226	4 329	3 879	45 417	487	1,1	87	59	105
2025	1 442	2 056	3 590	1 917	2 466	2 104	2 032	2 859	3 052	3 116	6 423	6 337	4 378	4 058	45 831	414	0,9	92	36	161
2026	1 424	2 088	3 580	1 908	2 422	2 257	1 951	2 910	3 151	3 074	6 494	6 362	4 456	4 207	46 286	455	1,0	93	89	128
2027	1 434	2 111	3 512	1 925	2 428	2 279	1 897	2 862	3 230	3 057	6 577	6 405	4 586	4 368	46 669	383	0,8	96	88	77
2028	1 424	2 093	3 518	1 920	2 407	2 274	1 910	2 823	3 244	3 090	6 686	6 270	4 791	4 521	46 970	301	0,6	102	44	109
2029	1 420	2 117	3 515	1 890	2 365	2 264	1 969	2 700	3 234	3 204	6 739	6 250	4 925	4 664	47 257	287	0,6	106	49	64
2030	1 419	2 084	3 597	1 783	2 422	2 227	2 030	2 491	3 247	3 344	6 627	6 289	5 116	4 785	47 459	202	0,4	95	58	67
2031	1 424	2 091	3 684	1 690	2 435	2 217	2 215	2 332	3 210	3 464	6 720	6 241	5 241	4 887	47 851	391	0,8	101	140	204
2032	1 432	2 074	3 718	1 682	2 431	2 201	2 249	2 324	3 132	3 546	6 775	6 180	5 422	5 019	48 185	334	0,7	91	101	150
2033	1 426	2 080	3 767	1 694	2 376	2 106	2 309	2 396	2 963	3 581	6 934	6 114	5 578	5 146	48 470	285	0,6	99	128	94
2034	1 433	2 058	3 763	1 771	2 331	2 073	2 222	2 477	2 769	3 661	7 125	6 068	5 640	5 293	48 684	214	0,4	81	93	120
2035	1 434	2 055	3 811	1 755	2 308	2 068	2 162	2 572	2 635	3 600	7 267	6 063	5 714	5 464	48 908	224	0,5	100	103	120
2036	1 436	2 040	3 796	1 803	2 290	2 026	2 104	2 704	2 401	3 503	7 333	6 102	5 775	5 671	48 983	75	0,2	90	65	120
2037	1 444	2 034	3 806	1 787	2 329	2 012	2 142	2 802	2 387	3 322	7 419	6 020	5 799	5 801	49 104	121	0,2	101	88	65
2038	1 431	2 050	3 813	1 814	2 381	1 932	2 085	2 824	2 471	3 140	7 422	6 040	5 674	6 049	49 127	23	0,0	98	50	92
2039	1 418	2 070	3 818	1 793	2 334	1 941	2 086	2 925	2 481	2 968	7 452	6 033	5 676	6 285	49 280	153	0,3	85	83	138
2040	1 419	2 071	3 825	1 789	2 329	1 934	2 059	2 997	2 639	2 832	7 532	6 011	5 705	6 385	49 526	246	0,5	83	56	90

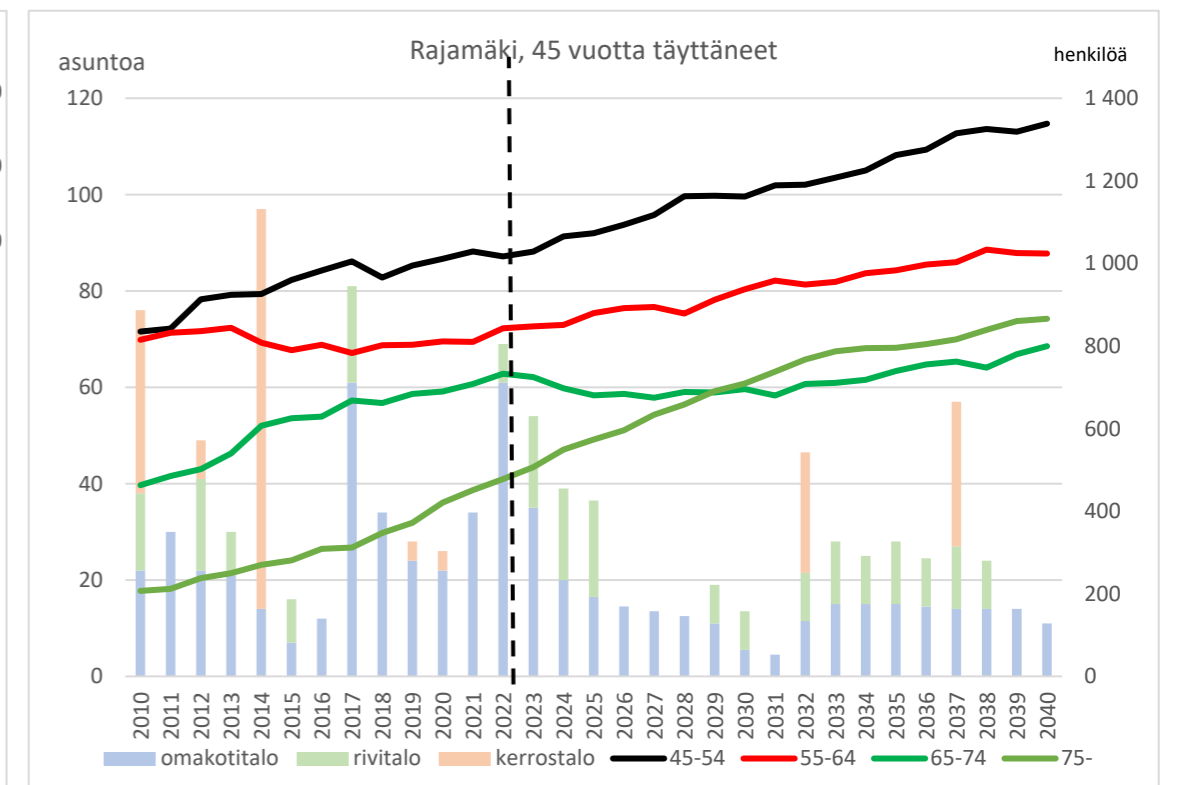
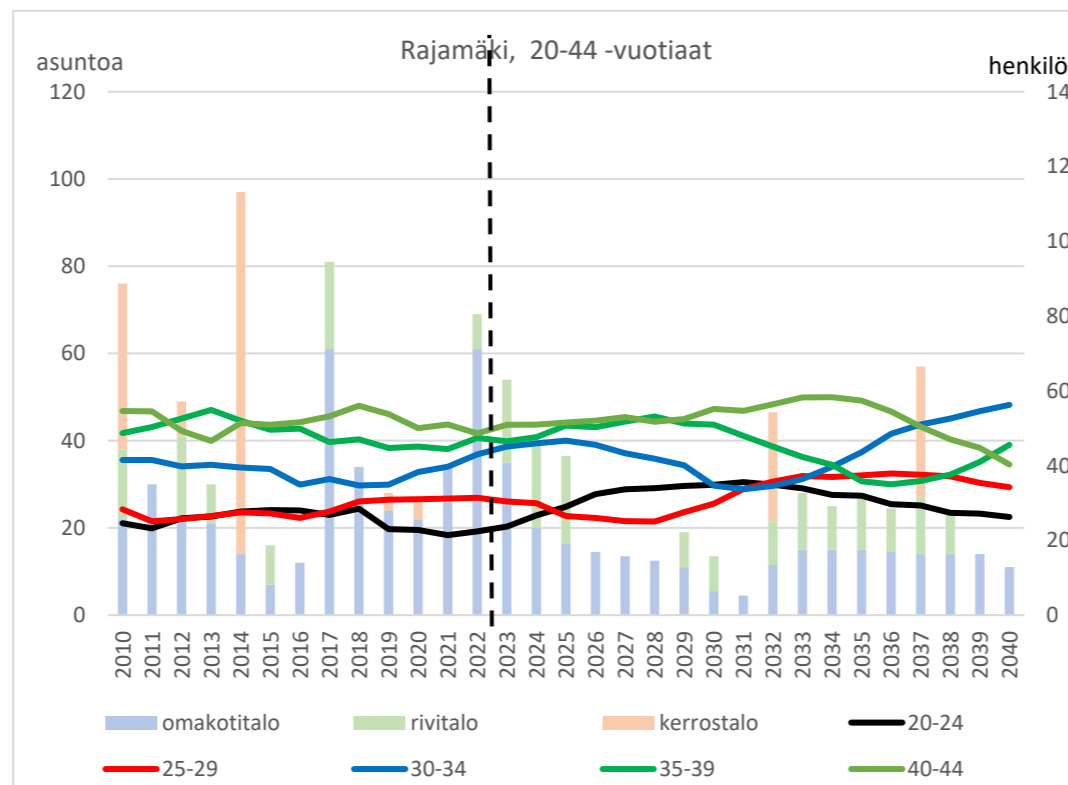
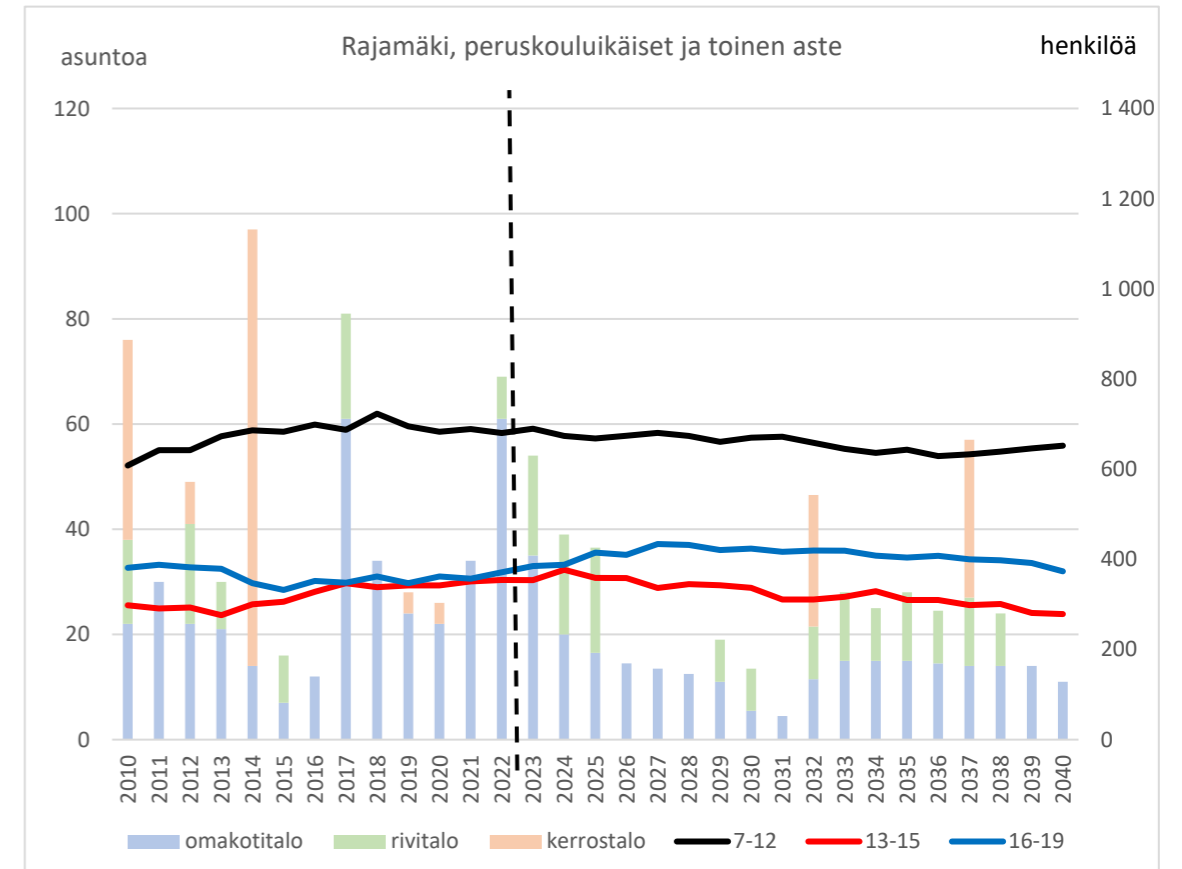
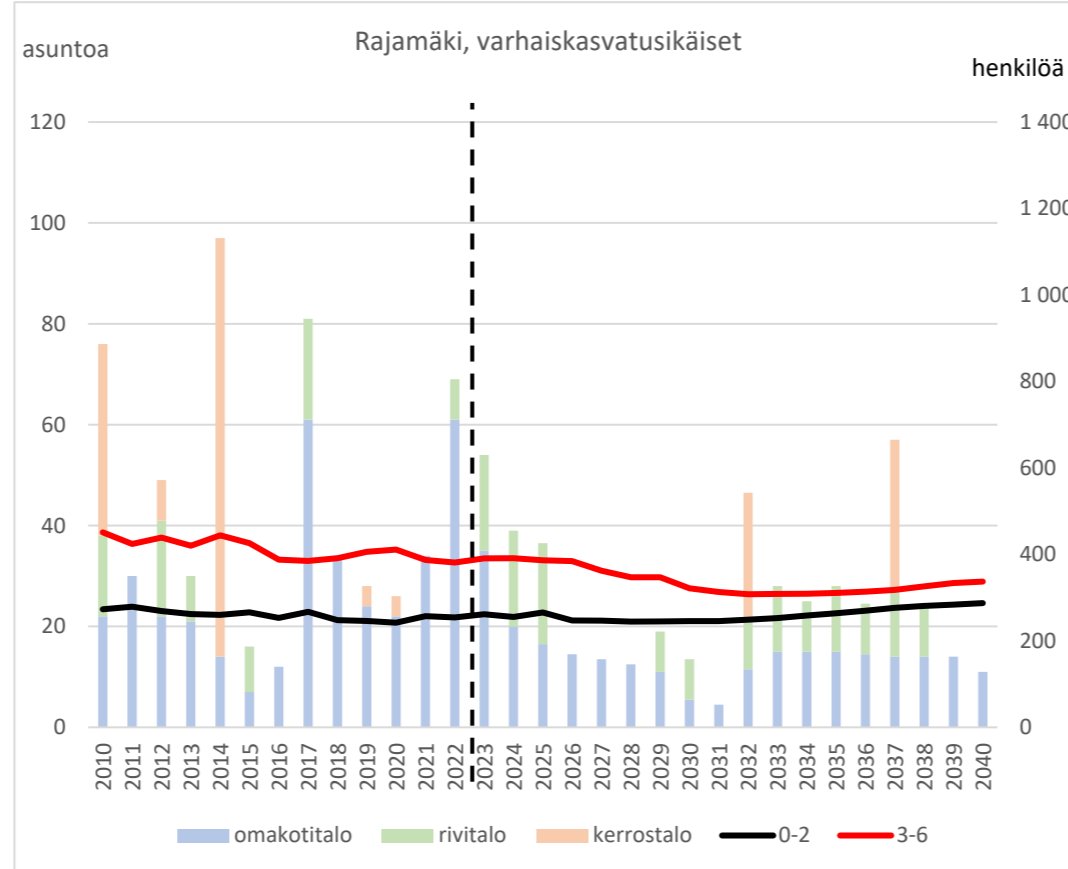
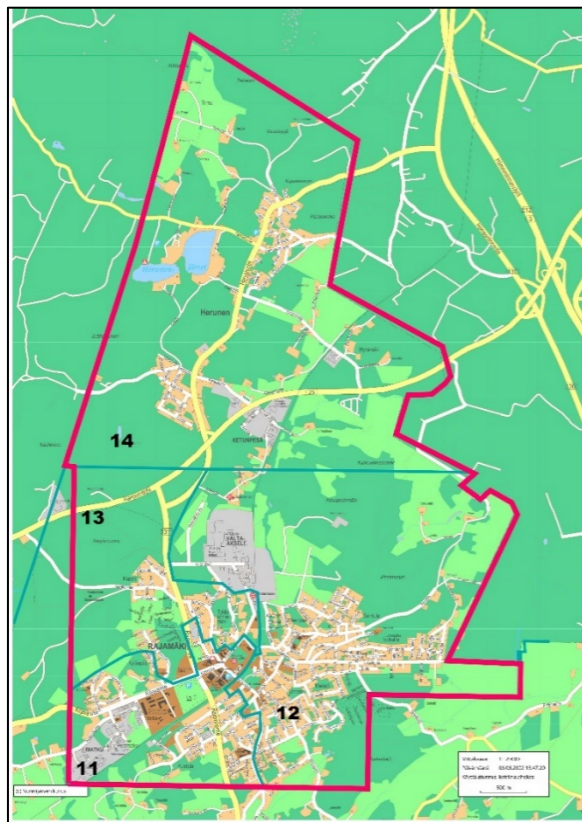
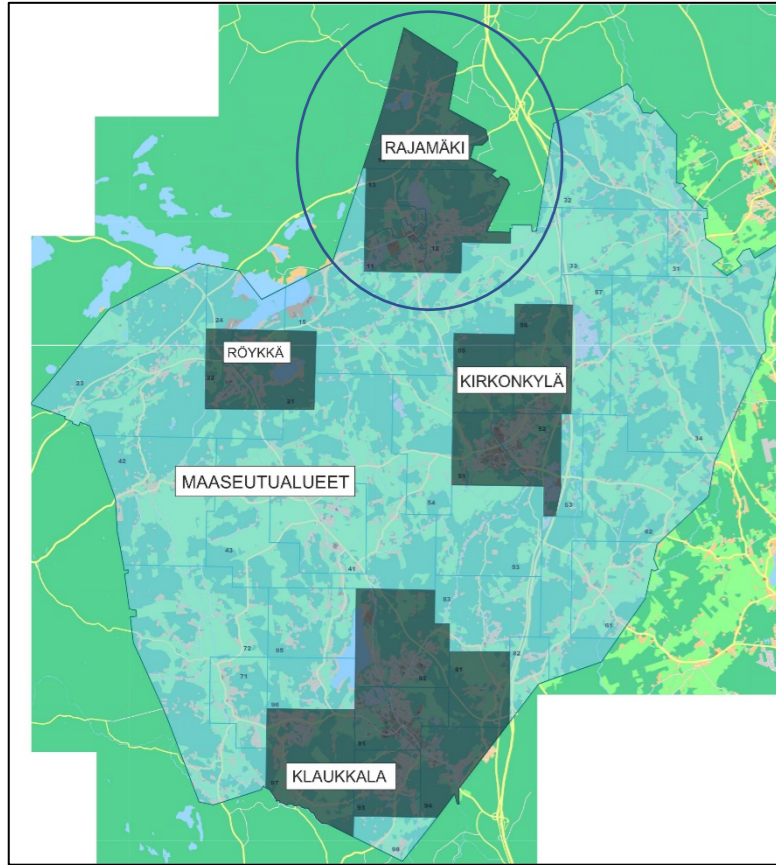
Väestön määrä, rakenne, alueellinen sijoittuminen sekä näiden muutokset nyt ja tulevaisuudessa ovat kunnan hallinnon, suunnittelun ja palveluiden tuottamisen keskeistä tietopohjaa. Väestölaskelmat eivät kuitenkaan synny tyhjästä, sillä ne sisältävät menneeseen kehitykseen perustuvien tarkasteluiden lisäksi myös vireillä olevat ja alkavaksi arvioidut rakentamishankkeet sekä kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman mukaisesti alkaviksi arvioidut rakentamishankkeet. Lisäksi tarkastelussa on mukana kaavavaranto ja asemakaavoitusohjelman mukaiset alueet ja näiden arvioidut aikataulut. Pitkän aikavälin tarkastelu puolestaan pohjaa yleiskaavaan. Lisäksi tarkasteluissa on mukana arvio yhteiskunnallisista muutostekijöistä ja näiden kehityksestä. Näin ollen väestölaskelma on luonteeltaan toteava – miltä kehitys näyttäisi tietyistä lähtöoletuksista käsin?

Väestökehityksen taustalla vaikuttavat monimutkaiset taloudelliset ja demografiset prosessit, joiden kehityksen ennustaminen on epävarmaa lyhyelläkin ajalla, puhumattakaan vuosista ja vuosikymmenistä. Näin ollen väestöennusteisiin liittyy erittäin paljon epävarmuutta. Tästä huolimatta väestökehityksen arvioiminen pitkän ajan päähän on erehtymisen riskin uhallakin perusteltua, sillä kunnan strateginen kehittäminen ja suunnittelu tähtää aina pitkälle tulevaan.

Lähtötietojen valossa Nurmijärven asukasluku kasvaisi käynnissä olevalla 2020-luvulla keskimäärin 0,9 prosentin vuosivauhtia, joka tarkoittaisi noin 415 uutta asukasta vuosittain. Vuosien välille mahtuu kuitenkin vaihtelua. Kasvua ylläpitävät uudet pienatalovaltaiset alueet Klaukkalassa (Vanha-Klaukka, Jokimetsä), Kirkonkylällä (Heinoja) sekä Rajamäellä (Kylänpää ja Uusiniittu). Uusien alueiden osalta arvio perustuu kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman aikatauluun. 2030-luvulla väestönkasvun odotetaan tasaantuvan erityisesti väestön ikääntymisestä seuraavan kuolleisuuden kasvun myötä, joka pienentää ja arvioiden mukaan saattaa myös kääntää Nurmijärven luonnollisen väestönkasvun negatiiviseksi 2030-luvun loppupuolella. Luonnollisen väestönkasvun negatiivisuus tarkoittaa kokonaisväestönkasvun näkökulmasta sitä, että nettomuuton tulisi kasvaa merkittävästi, jotta luonnollisen väestönkasvun lovi saataisiin paikattua. 2030-luvun arvioidun väestönkasvun maltillisuutta selittää myös tässä vaiheessa malitilliset asuntotuotantoarviot, sillä uusien alueiden käyttöönottamiseen liittyy vielä monia epävarmuustekijöitä.

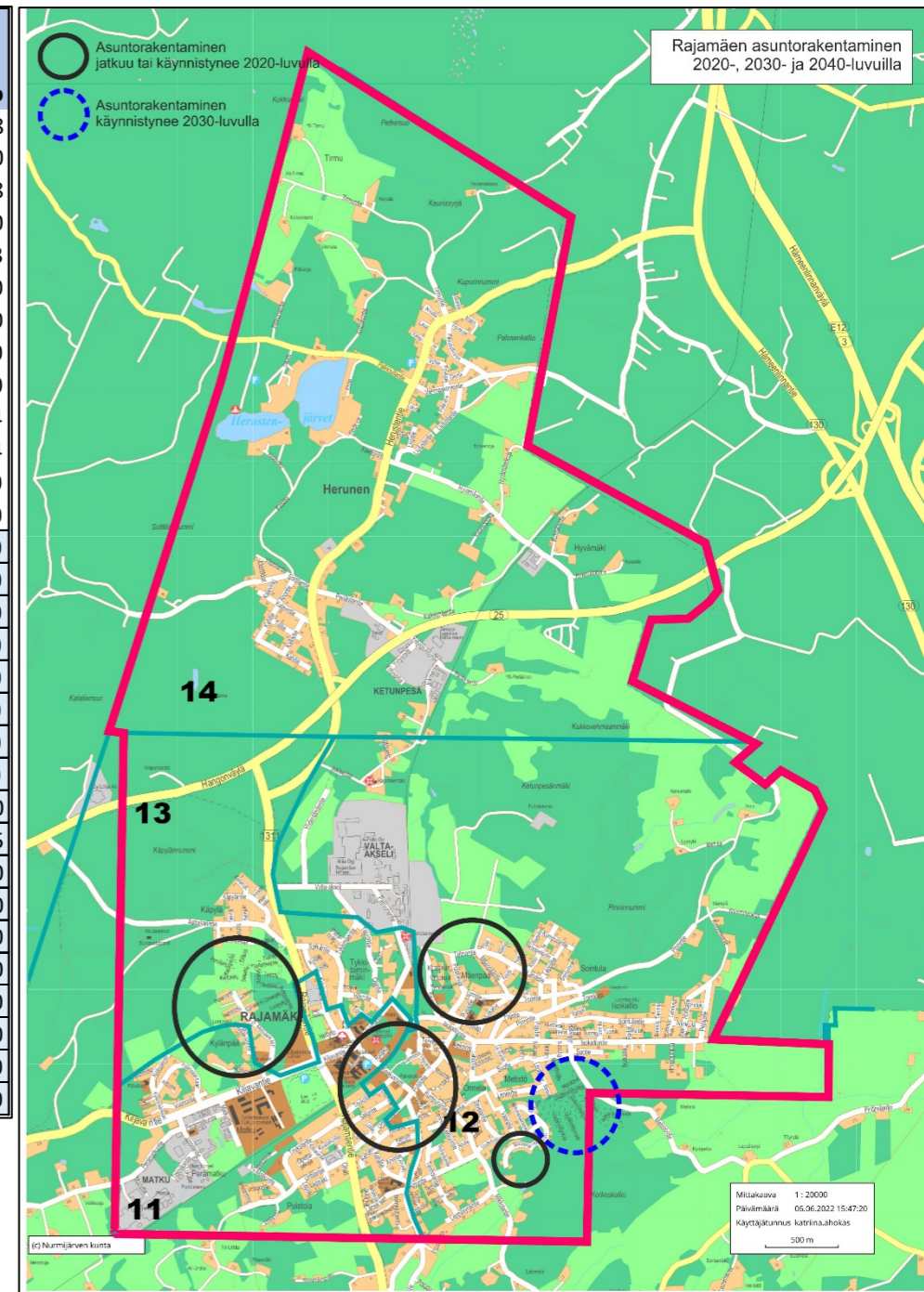
Nurmijärven kuntastrategia tähtää 1,5 prosentin vuotuisen väestönkasvuun. Nykyinen investointiohjelma ei kuitenkaan luo edellytyksiä esitetulle kasvulle. Kasvun tavoittaminen asemakaava-alueilla vaatisi merkittävästi lisää resursseja kuntaorganisaatioon ja investointiohjelman kasvattamista (n. 10 milj. euroa/vuosi). Investointimenojen kasvattamisella olisi vaikutus kunnan käyttötalouteen rahoituskustannusten ja poistojen muodossa. Lisäksi kasvun tavoittelu taajama-alueilla edellyttäisi uusia vakansseja. Haja-asutusalueen kehittäminen on kunnassa käynnissä ja haja-asutusalueen väestönkasvua toteutetaan osayleiskaavoituksella kunnanhallituksen ja valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti. Mikäli strategian väestönkasvutavoitteisiin pyritään maaseutualueiden rakentamisen keinoin samalla pitäen asemakaava-alueiden investointitaso nykyisen investointiohjelman mukaisena, tulisi 2020-luvulla vuotuisen asuntotuotannon olla laskennallisesti yli 100 omakotitaloa vuodessa ja 2030-luvulla jopa enemmän, sillä väestön ikääntyessä luonnollinen väestönkasvu pienenee.

## 2. Rajamäki





Rajamäen väestökehityksen arvioita vuoteen 2040															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	273	451	608	298	381	246	283	415	487	546	835	815	463	207	22	16	38
2011	279	424	642	291	388	232	251	415	503	545	842	832	485	212	30	0	0
2012	269	439	642	293	382	259	257	398	526	493	913	836	502	238	22	19	8
2013	262	420	673	276	379	264	265	402	549	466	924	844	540	250	21	9	0
2014	260	444	686	300	347	277	275	395	520	514	926	808	607	270	14	0	83
2015	266	426	683	306	332	281	272	391	496	509	960	790	625	281	7	9	0
2016	253	388	699	328	352	280	260	349	499	516	983	803	629	309	12	0	0
2017	267	385	687	347	348	268	277	364	463	532	1005	783	668	312	61	20	0
2018	248	391	723	338	362	285	304	347	470	560	966	802	662	347	34	0	0
2019	246	406	695	342	347	230	309	349	447	538	995	803	684	372	24	0	4
2020	242	411	683	342	362	228	310	383	451	500	1011	811	690	421	22	0	4
2021	257	387	689	351	357	214	312	397	444	510	1029	810	708	451	34	0	0
2022	254	381	680	354	371	224	314	430	474	486	1017	843	733	478	61	8	0
2023	262	391	690	354	385	237	304	451	465	509	1029	847	725	507	35	19	0
2024	255	391	673	377	388	267	299	459	476	509	1065	851	697	549	20	19	0
2025	265	386	668	359	415	290	265	467	507	515	1073	880	681	574	17	20	0
2026	247	385	674	358	410	324	260	456	503	520	1094	892	684	596	15	0	0
2027	247	362	680	336	434	337	252	433	518	530	1117	894	675	634	14	0	0
2028	245	347	674	345	432	340	250	418	531	517	1163	879	689	658	13	0	0
2029	245	347	660	343	421	346	275	401	513	525	1164	912	687	691	11	8	0
2030	246	322	670	337	424	349	298	347	509	551	1162	938	695	709	6	8	0
2031	246	313	672	311	417	356	337	337	480	546	1189	958	680	738	5	0	0
2032	249	308	659	311	419	349	357	346	451	564	1190	949	708	767	12	10	25
2033	253	309	645	317	419	339	372	364	423	583	1208	955	711	787	15	13	0
2034	259	309	636	329	408	321	369	397	402	583	1225	976	718	795	15	10	0
2035	264	311	643	310	404	320	374	436	358	574	1262	983	739	796	15	13	0
2036	270	314	629	310	408	297	379	485	350	545	1276	997	755	805	15	10	0
2037	276	318	633	298	400	294	376	510	359	504	1315	1003	762	816	14	13	30
2038	281	326	639	301	398	274	371	526	376	470	1326	1033	748	839	14	10	0
2039	284	334	646	281	392	272	354	546	410	447	1319	1025	780	860	14	0	0
2040	287	337	652	279	373	263	342	562	455	403	1338	1024	800	866	11	0	0

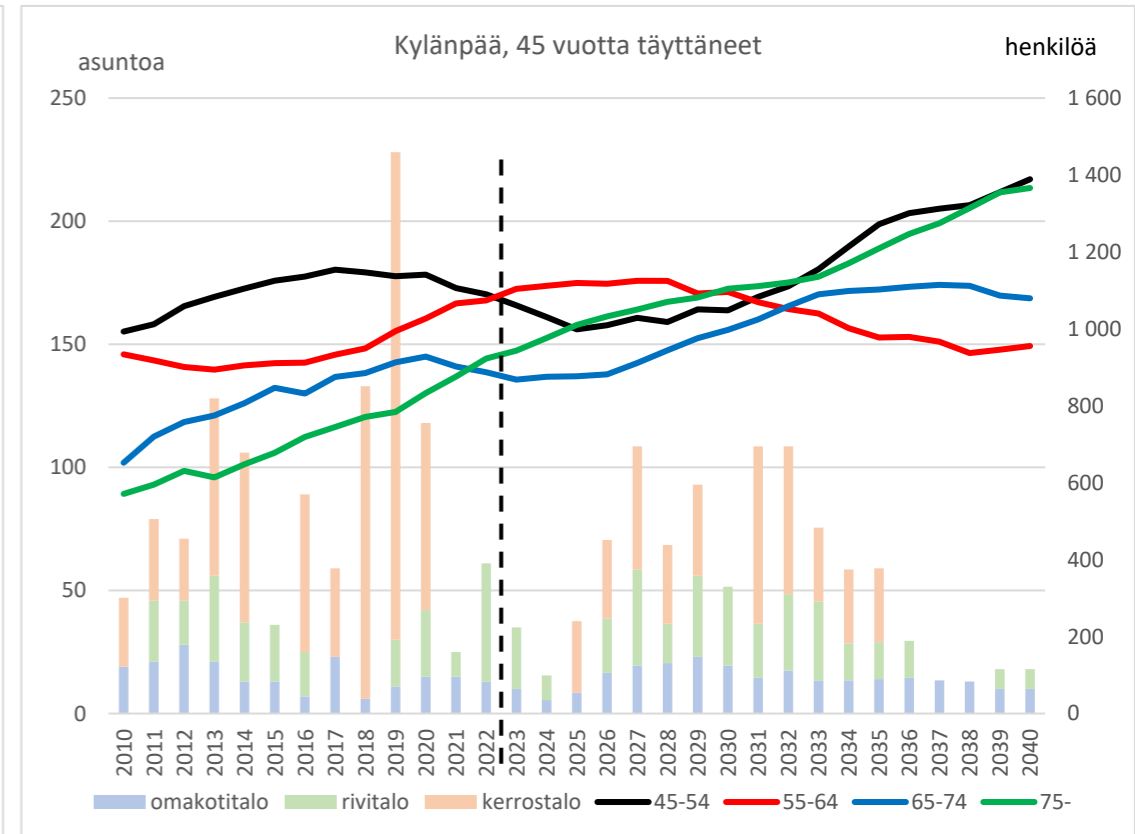
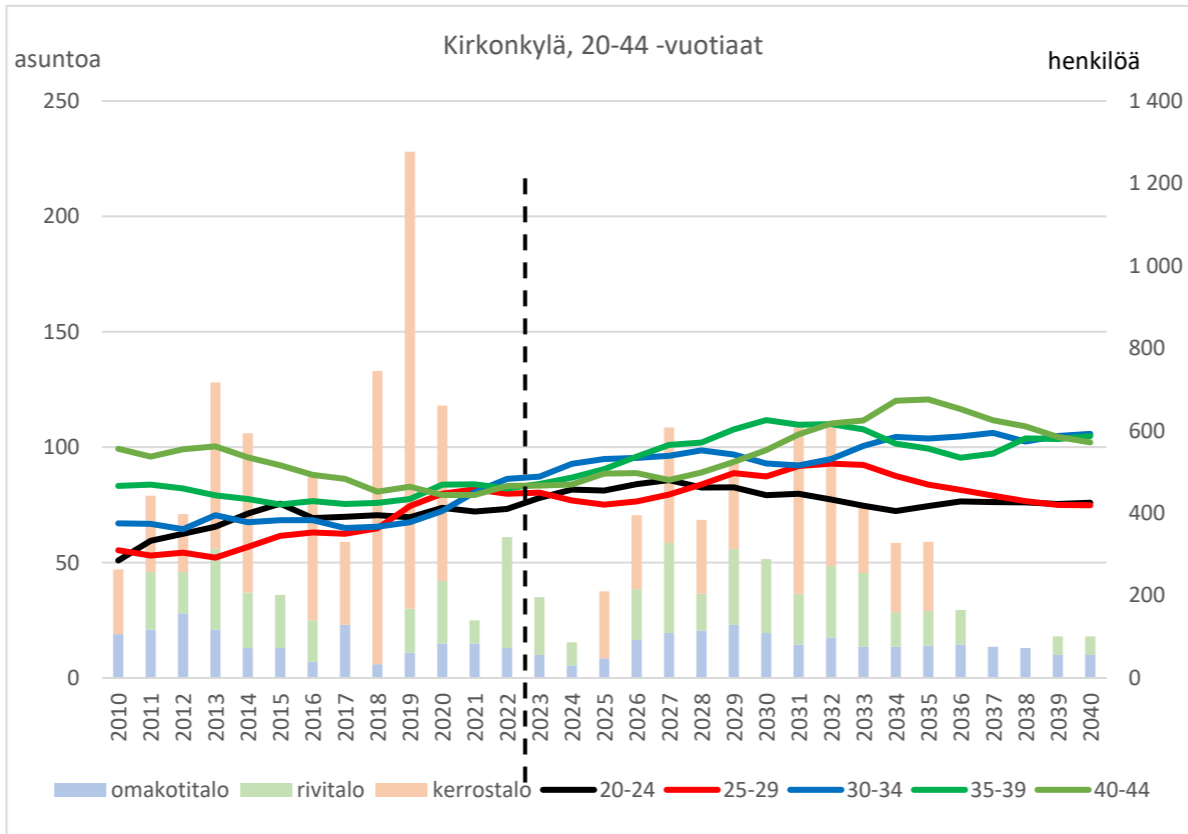
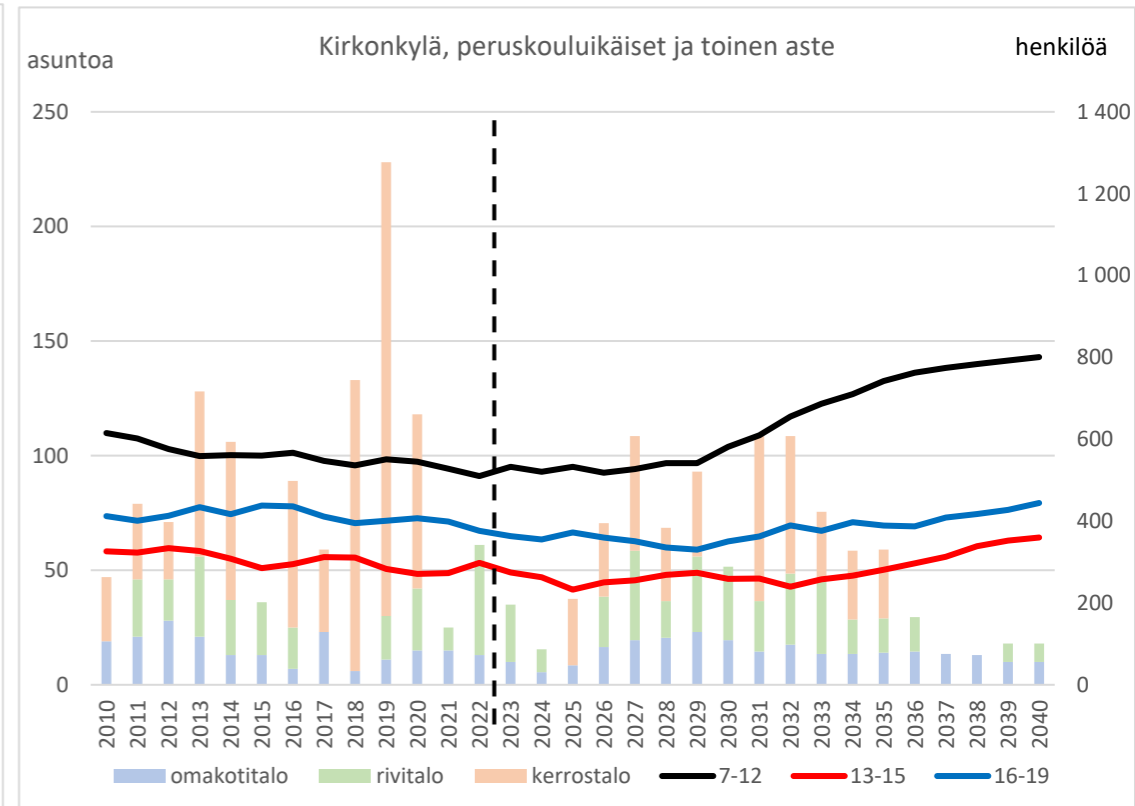
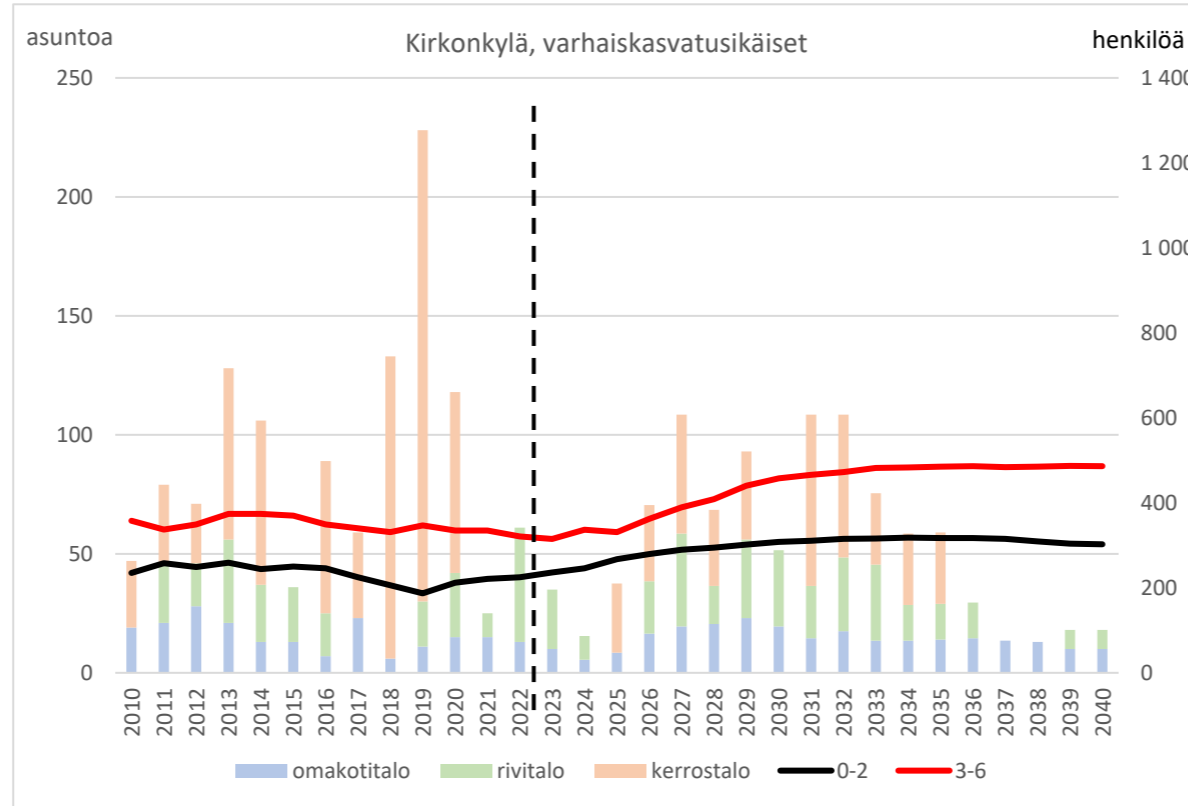
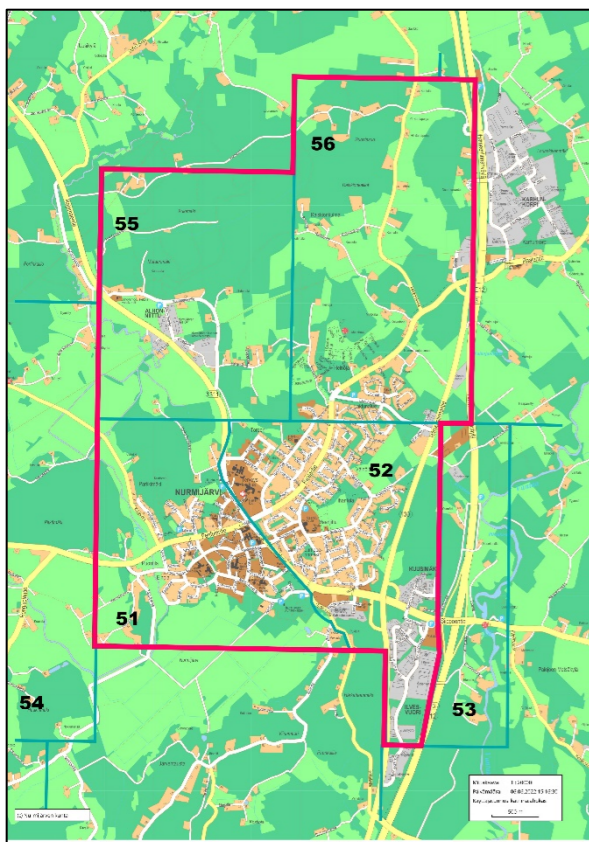
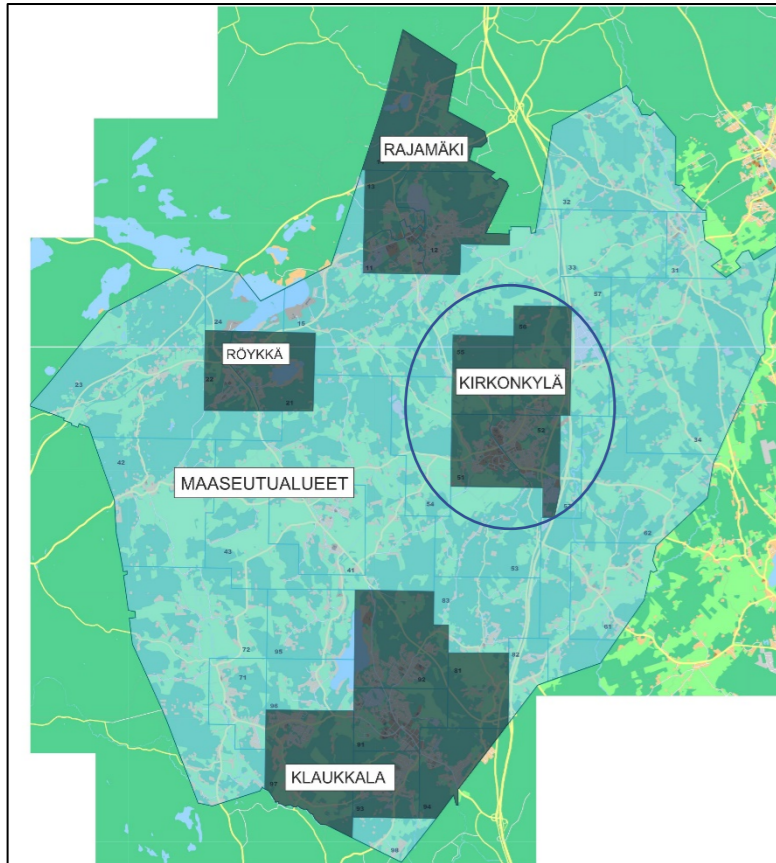


Koronapandemia-ajan kiihkeät vuodet 2020 ja 2021 kiihdyttivät Rajamäen omakotitalotontti/- ja asutokysyntää. Rajamäen uuden Kylänpään pientaloalueen odotetaan rakentuvan reippaalla tahdilla 2020-luvulla. Keskusta-alueille on myös odotettavissa täydennysrakentamista kaavamutosten kautta. Uudenniitun asuinalueen laajeneminen käynnistyy 2030-luvulla ja myös Kylänpään alueen rakentumisen arvioidaan jatkuvan 2030-luvulla.

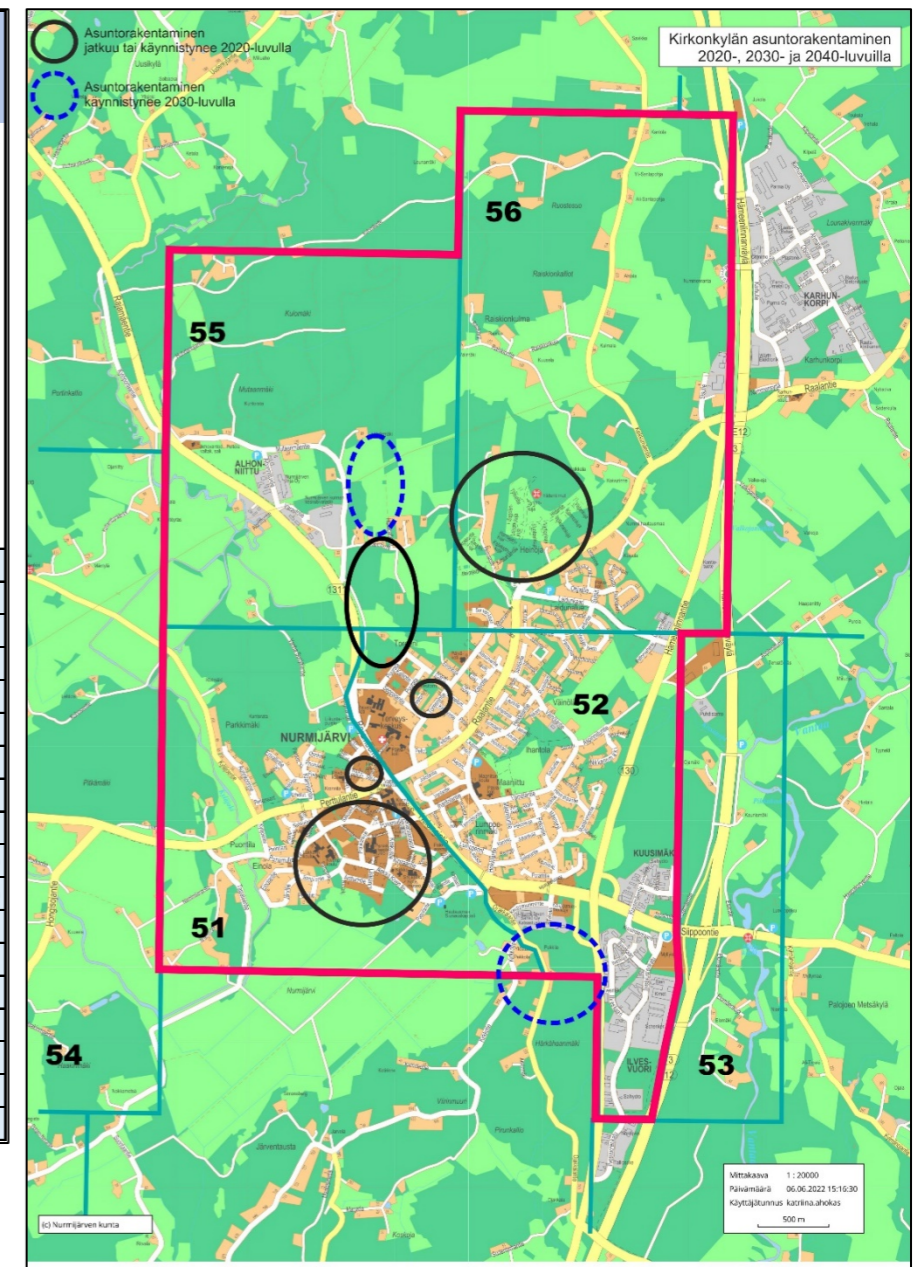
Muuttoliikkehinnän ja olemassa olevassa väestössä tapahtuvien muutosten jälkeen on Rajamäen kokonaisväestönkasvu painottunut potentiaalisten perheellistyvien ikäluokkiin. Tämä ei kuitenkaan ole näkynyt vastaavasti alle kouluikäisten lasten ikäluokkien merkittävänä kasvuna koko alueella. Paikalliset erot ovat kuitenkin suuria. Lähivuosille odotetaan kuitenkin maltillista varhaiskasvatustarpeiden lasten määrää kasvua koko alueelle. Vaikka Rajamäki profiloituu lapsiperheiden asuinalueena, löytyy taajaman suurimmat ikäluokat 45 vuotta täyttäneistä. Väestön ikääntymisen myötä kasvaa Rajamäellä 2020- ja 2030-luvuilla erityisesti 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmä.



### 3. Kirkonkylä



Kirkonkylän väestökehityksen arvioita vuoteen 2040															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	235	358	615	326	412	285	310	375	466	556	993	934	652	571	19	0	28
2011	258	337	602	323	401	333	297	374	469	537	1012	918	720	595	21	25	33
2012	249	349	576	334	413	350	304	361	460	555	1059	901	758	631	28	18	25
2013	259	374	559	327	434	367	292	395	443	562	1083	894	775	614	21	35	72
2014	244	374	561	308	417	399	318	378	434	535	1105	905	807	648	13	24	69
2015	250	370	560	285	438	423	345	383	421	516	1125	911	847	678	13	23	0
2016	246	349	567	295	436	388	353	383	429	493	1136	912	832	719	7	18	64
2017	225	340	547	312	411	391	350	364	422	483	1154	933	875	745	23	0	36
2018	206	331	536	311	395	395	363	367	425	452	1147	949	885	771	6	0	127
2019	187	347	551	283	401	390	417	378	434	464	1137	994	913	784	11	19	198
2020	212	335	545	271	407	413	447	405	469	444	1141	1027	928	833	15	27	76
2021	221	335	528	273	399	404	458	451	470	444	1106	1066	902	876	15	10	0
2022	225	321	510	298	376	410	447	483	460	466	1090	1074	887	923	13	48	0
2023	236	315	533	275	363	437	450	489	471	467	1061	1104	868	943	10	25	0
2024	246	337	520	263	355	457	431	520	486	470	1031	1112	876	976	6	10	0
2025	267	331	533	232	372	455	421	531	507	496	999	1119	877	1010	9	0	29
2026	279	362	518	250	360	470	428	534	537	497	1010	1117	882	1033	17	22	32
2027	290	390	527	255	351	480	445	539	565	481	1029	1125	911	1050	20	39	50
2028	295	409	541	269	336	462	470	552	571	499	1018	1125	944	1070	21	16	32
2029	302	440	541	274	330	462	497	542	603	524	1051	1092	976	1082	23	33	37
2030	308	458	581	259	350	443	489	520	626	553	1048	1096	998	1104	20	32	0
2031	311	466	610	260	363	447	514	516	614	591	1083	1070	1025	1111	15	22	72
2032	315	472	655	240	389	433	520	531	616	617	1111	1052	1059	1121	18	31	60
2033	316	482	687	258	376	418	517	563	603	625	1155	1040	1090	1136	14	32	30
2034	318	483	710	267	397	405	490	585	569	672	1214	1002	1099	1170	14	15	30
2035	317	485	742	281	389	417	469	581	557	676	1272	978	1102	1209	14	15	30
2036	317	486	763	297	387	428	456	586	534	652	1301	979	1110	1247	15	15	0
2037	315	484	774	313	409	427	443	595	544	625	1313	967	1114	1274	14	0	0
2038	309	485	784	339	417	426	429	574	581	610	1322	937	1112	1314	13	0	0
2039	304	487	792	352	427	422	420	587	580	585	1355	946	1087	1355	10	8	0
2040	303	486	801	360	444	425	419	592	587	572	1389	956	1079	1366	10	8	0

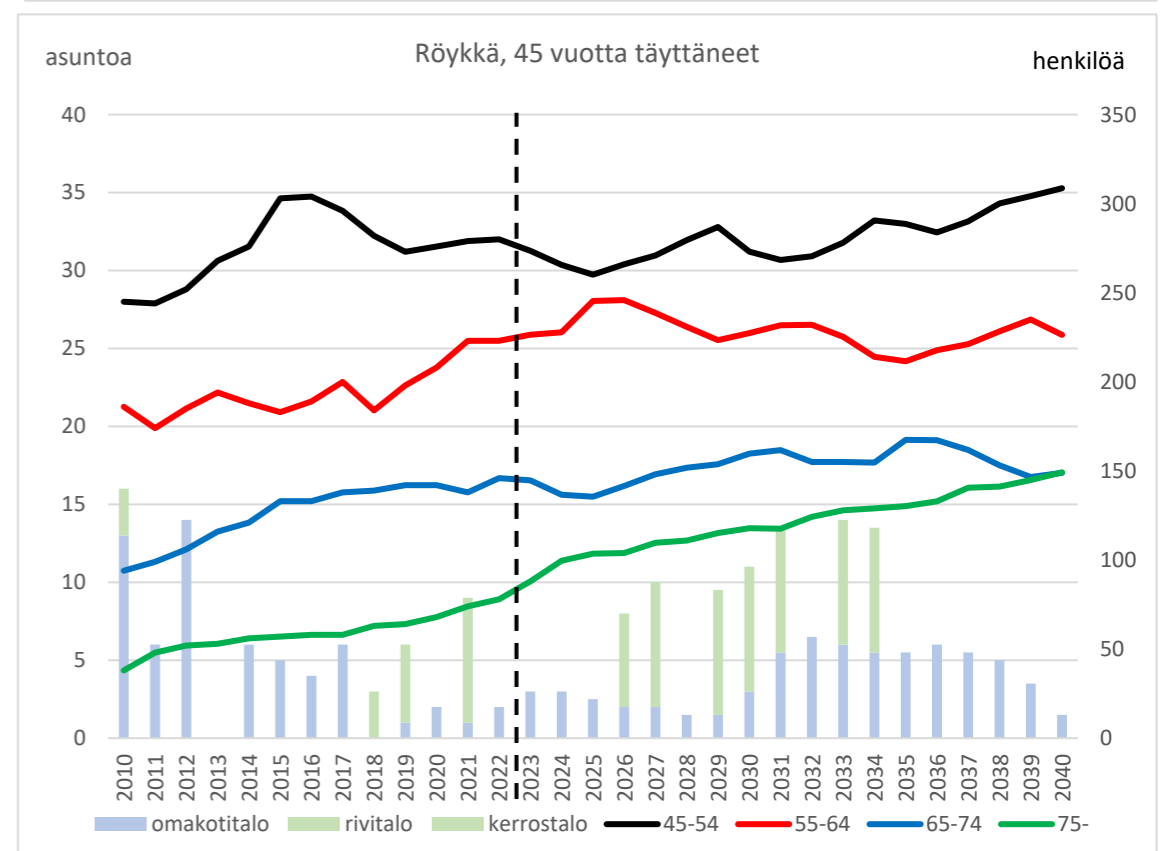
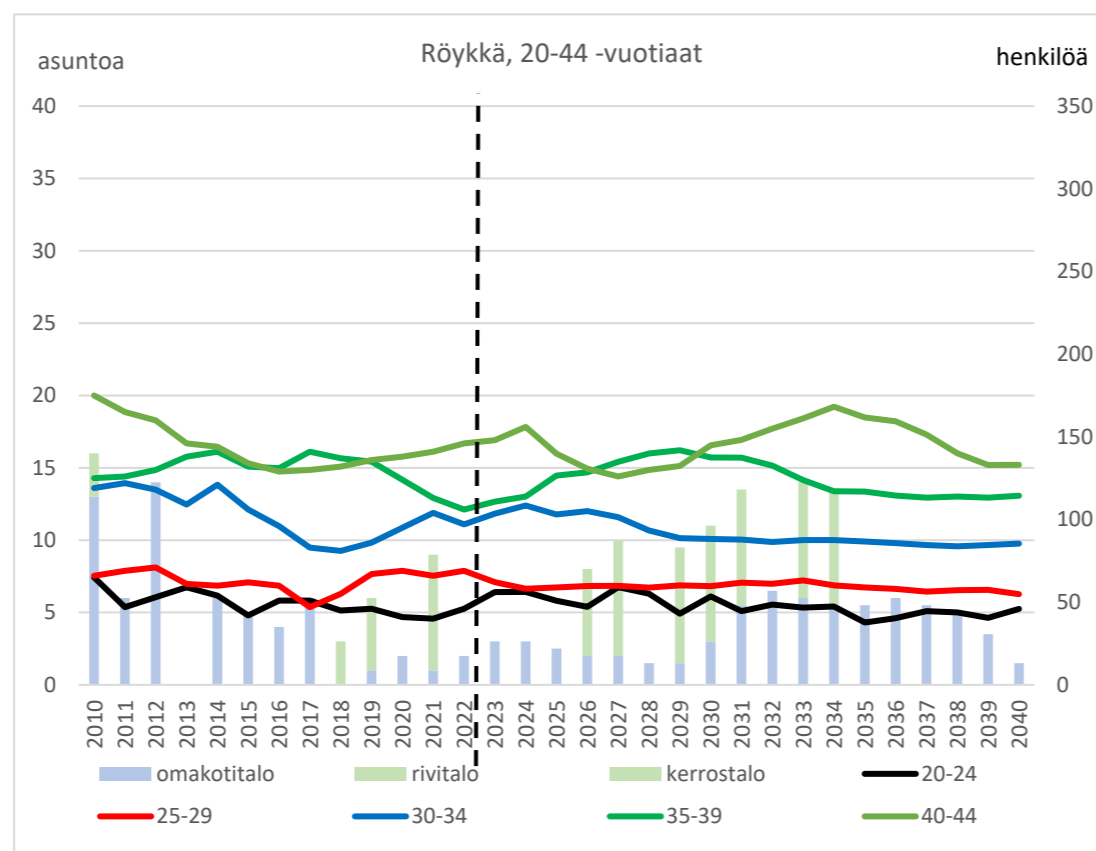
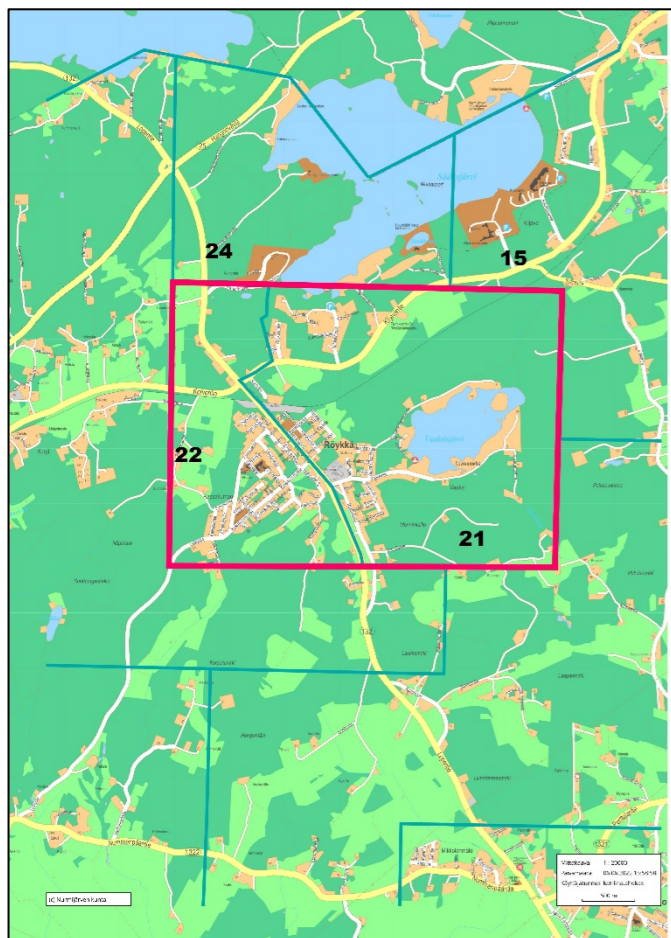
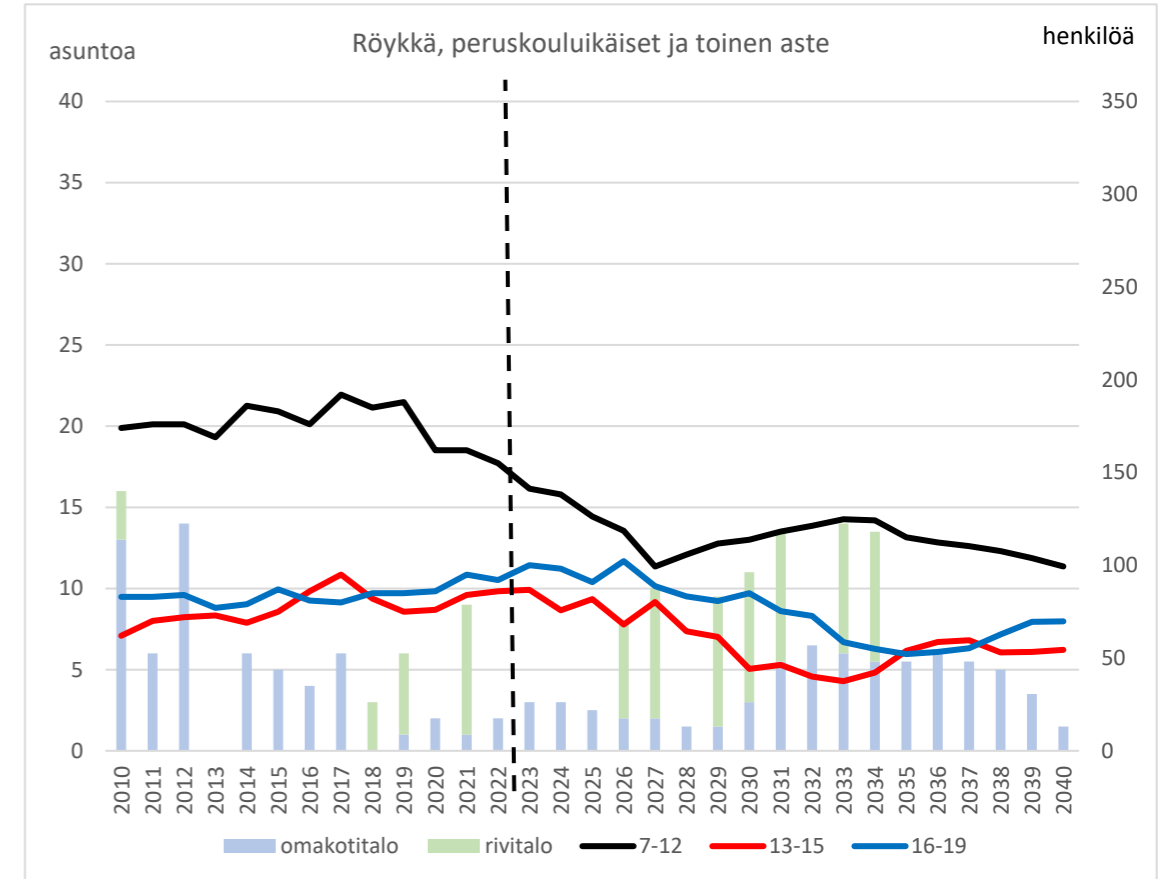
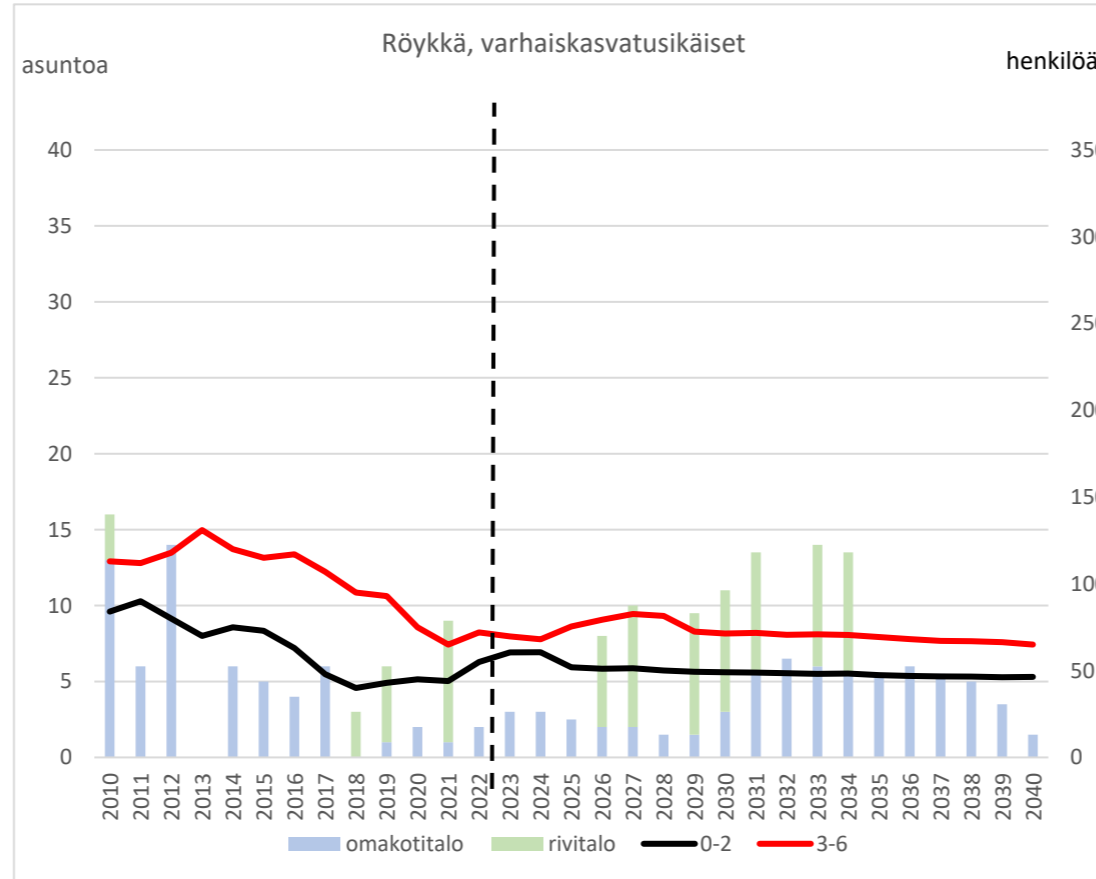
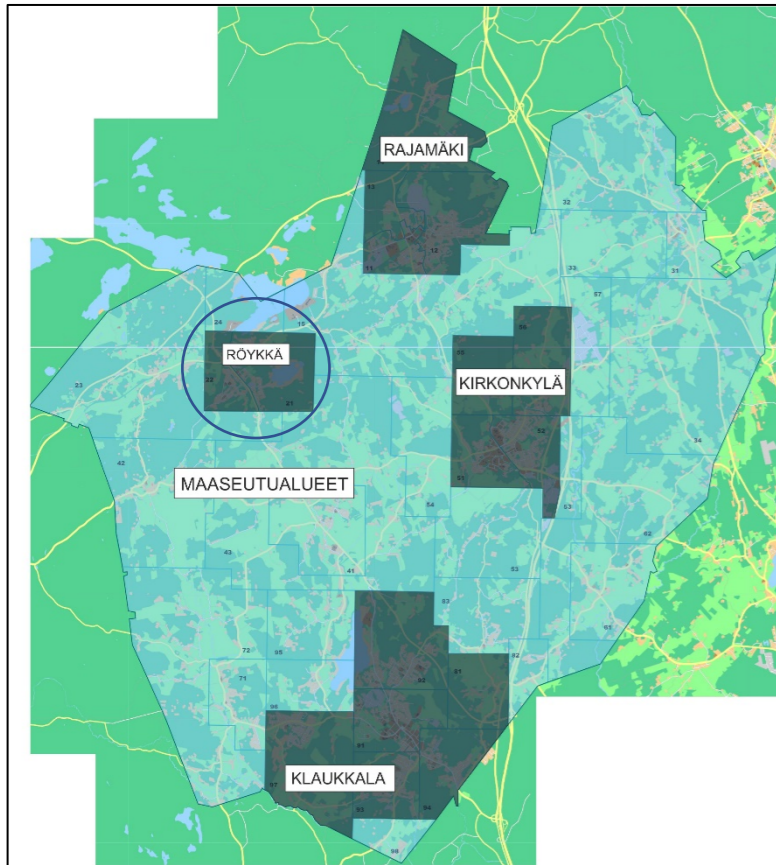


Kirkonkylän väestönkasvusta on parin viime vuoden ajan vastannut erityisesti keskusta-alueen tuntumaan rakentunut Krannilan kerrostalopainotteinen asuinalue. Seuraavaa kasvupyrähdystä odotetaan alkavaksi lähivuosina Heinojan uudella pientaloalueella. Alueen rakentumisen myötä odotetaan myös varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua alueelle. Kuitenkin pitkään jatkuneet kehityskulut esimerkiksi syntyvyyden vähenemisessä näkyvät myös Kirkonkylällä. Paikalliset erot ovat kuitenkin suuria. Kirkonkylän asuntorakentamisen osalta keskusta-alueille on myös odotettavissa täydennysrakentamista. Vireillä olevan Kirkonkylän osayleiskaavan mukaisia pitkän aikavälin uusia pientaloalueita otettaneen käyttöön 2030-luvulle tultaessa.

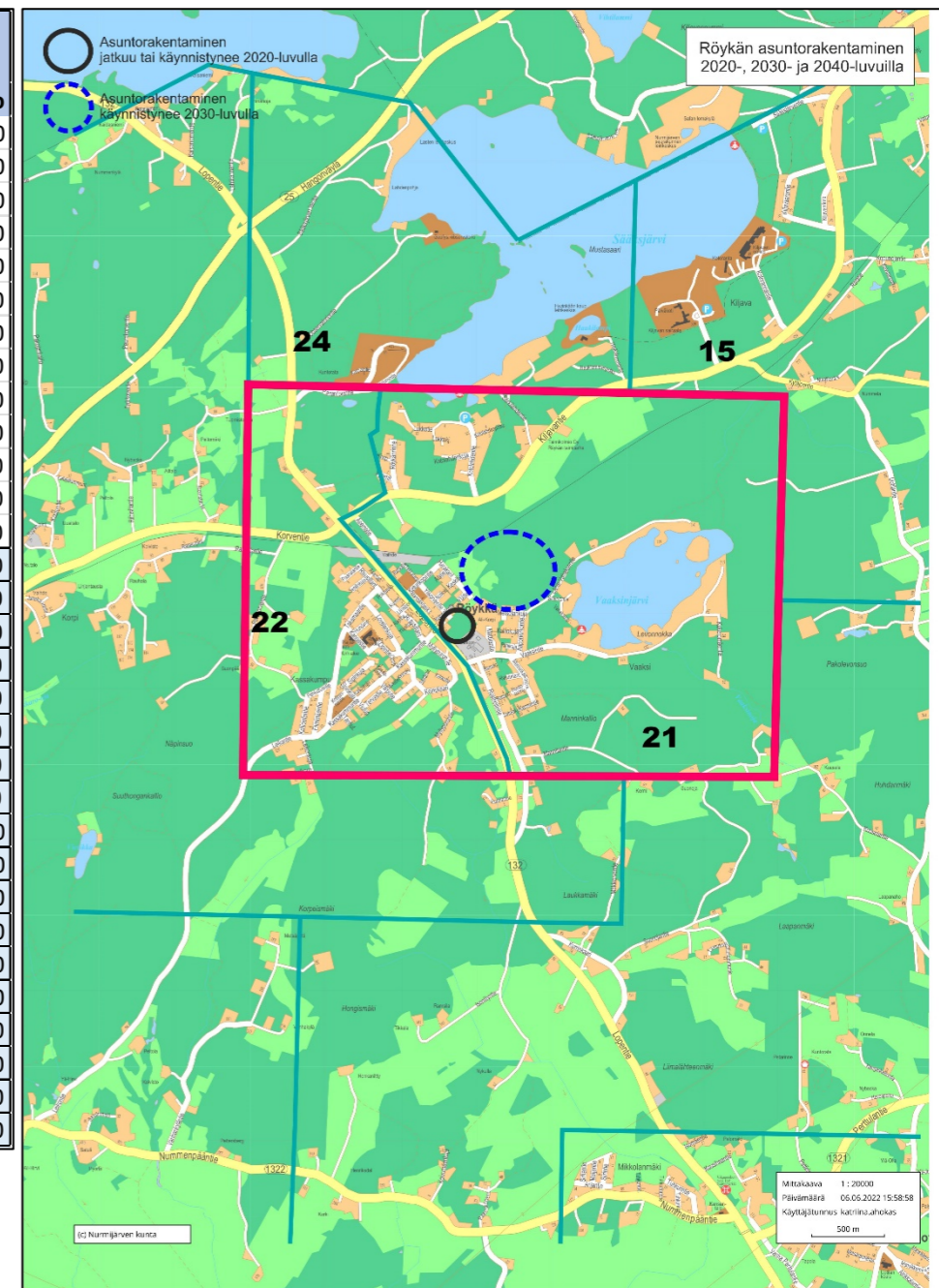
Vaikka myös Kirkonkylä profiloituu lapsiperheiden asuinalueena, on Kirkonkylän väestöprofiili Nurmijärven taajamista ikääntynein. Kirkonkylän suurimmat ikäluokat löytyvät 45 vuotta täyttäneistä. Väestön ikääntymisen myötä kasvaa Kirkonkylällä 2020- ja 2030-luvuilla erityisesti 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmä.



#### 4. Røykkä



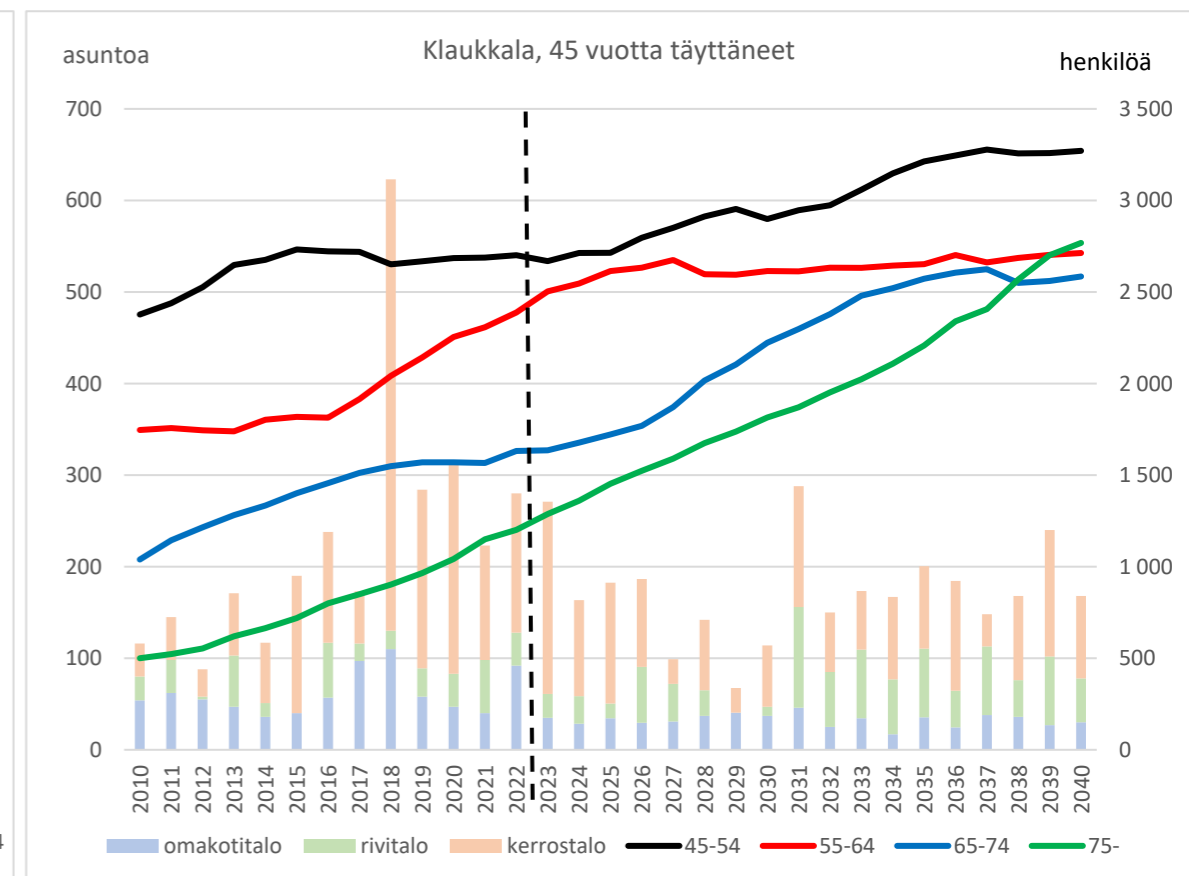
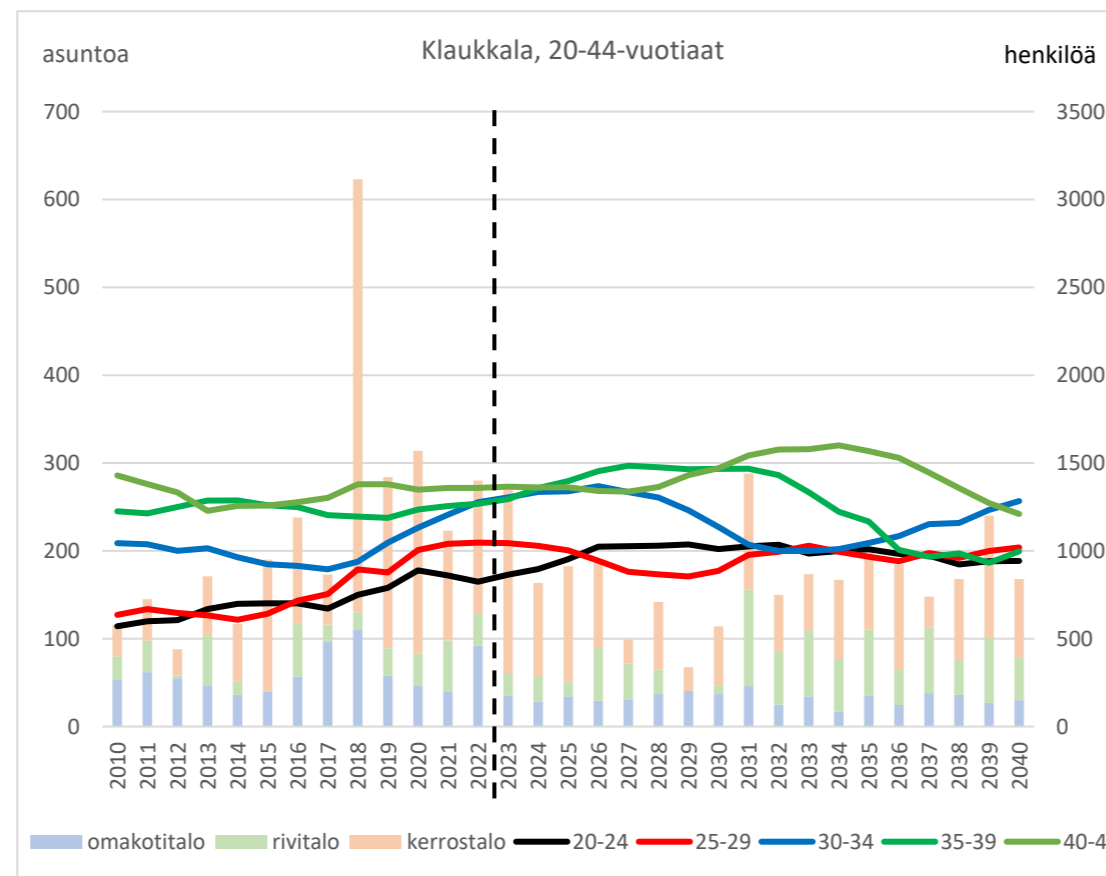
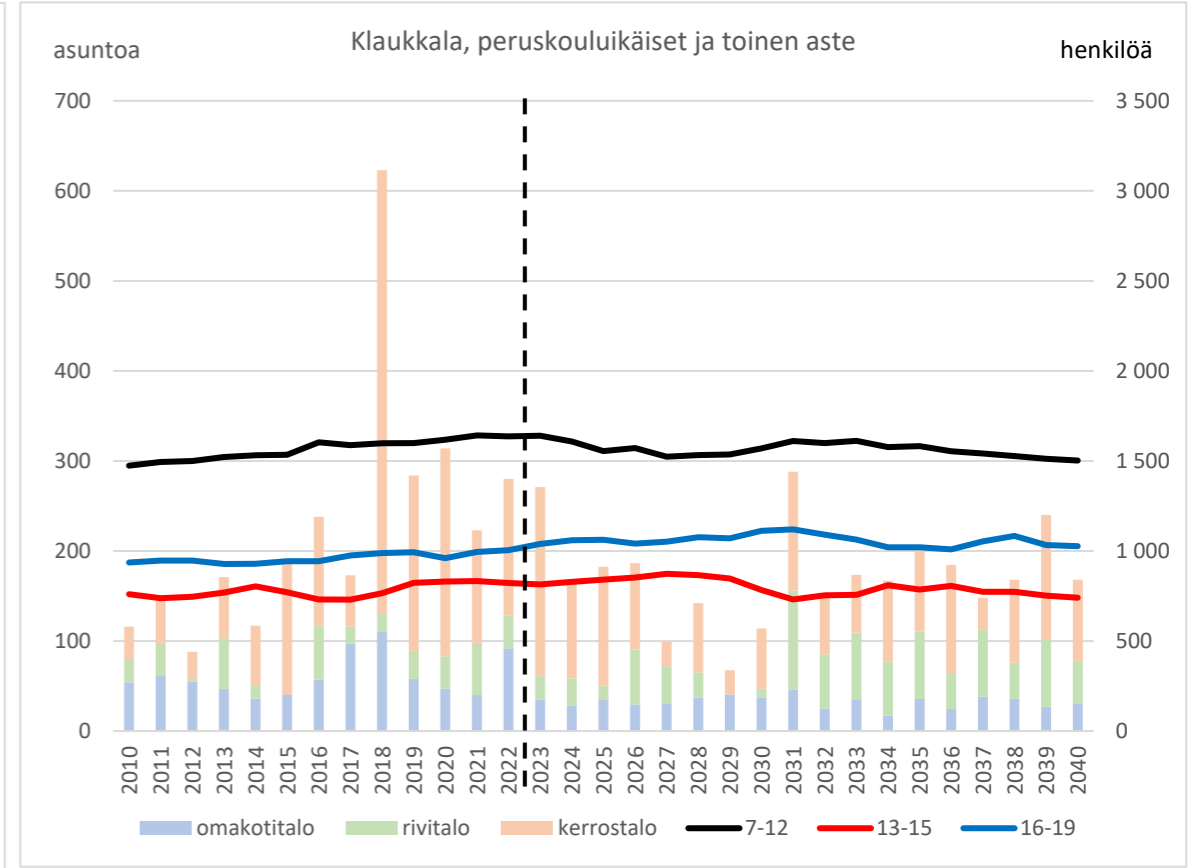
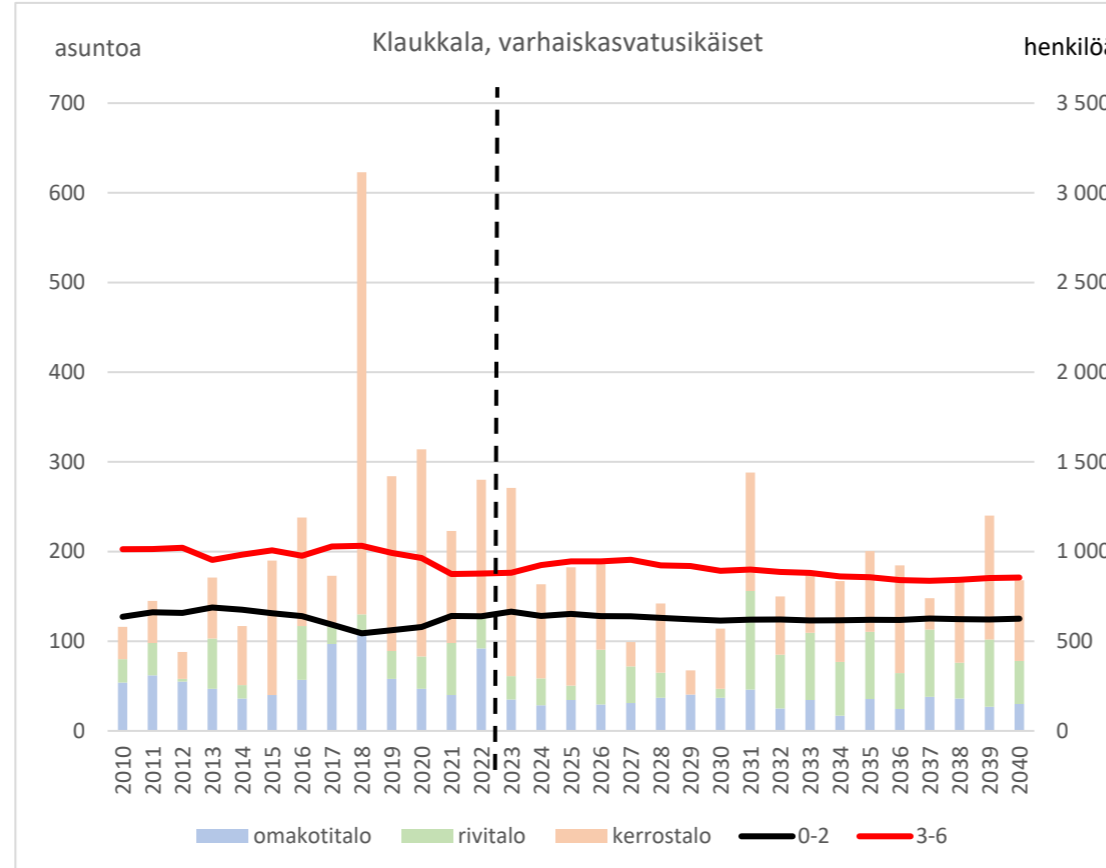
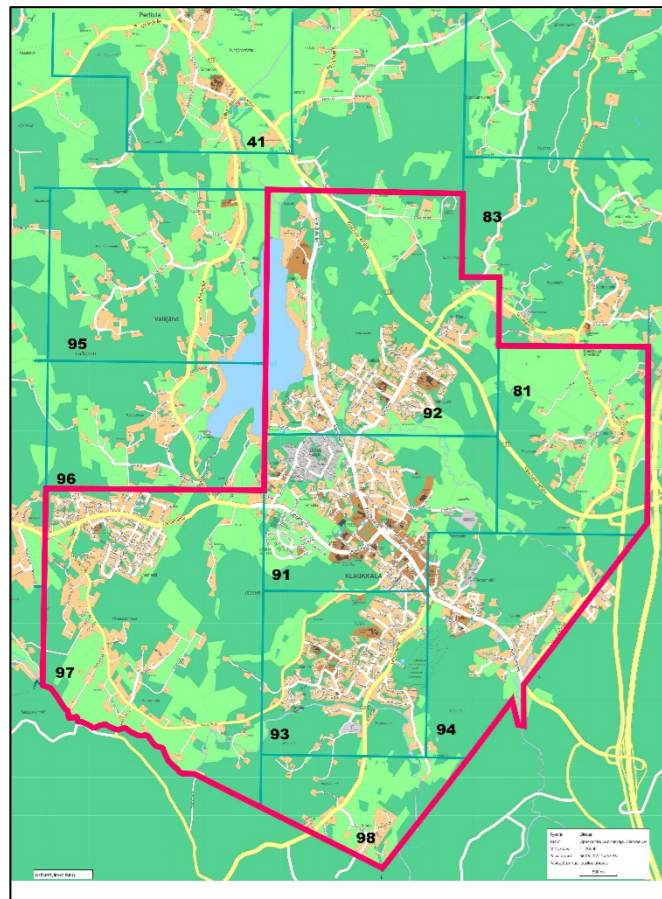
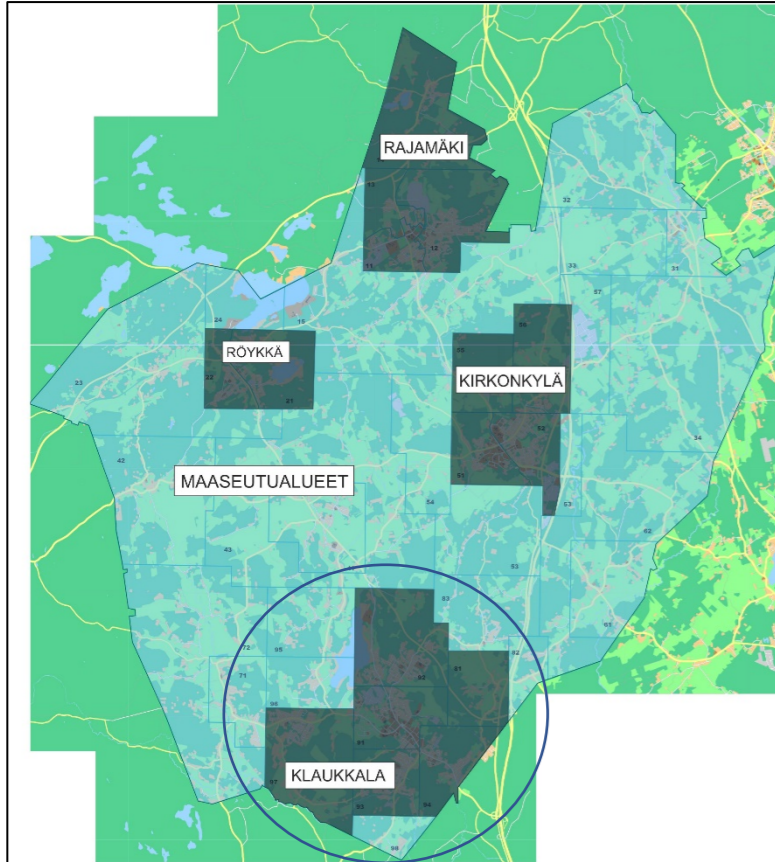
Röykän väestökehityksen arvioita vuoteen 2040															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	84	113	174	62	83	65	66	119	125	175	245	186	94	38	13	3	0
2011	90	112	176	70	83	47	69	122	126	165	244	174	99	48	6	0	0
2012	80	118	176	72	84	53	71	118	130	160	252	185	106	52	14	0	0
2013	70	131	169	73	77	59	61	109	138	146	268	194	116	53	0	0	0
2014	75	120	186	69	79	54	60	121	141	144	276	188	121	56	6	0	0
2015	73	115	183	75	87	42	62	106	132	134	303	183	133	57	5	0	0
2016	63	117	176	86	81	51	60	96	131	129	304	189	133	58	4	0	0
2017	48	107	192	95	80	51	47	83	141	130	296	200	138	58	6	0	0
2018	40	95	185	82	85	45	55	81	137	132	282	184	139	63	0	3	0
2019	43	93	188	75	85	46	67	86	135	136	273	198	142	64	1	5	0
2020	45	75	162	76	86	41	69	95	124	138	276	208	142	68	2	0	0
2021	44	65	162	84	95	40	66	104	113	141	279	223	138	74	1	8	0
2022	55	72	155	86	92	46	69	97	106	146	280	223	146	78	2	0	0
2023	61	70	141	87	100	56	62	104	111	148	274	226	145	88	3	0	0
2024	61	68	138	76	98	56	58	108	114	156	266	228	137	100	3	0	0
2025	52	75	126	82	91	51	59	103	127	140	260	245	136	104	3	0	0
2026	51	79	119	68	102	47	60	105	128	131	266	246	142	104	2	6	0
2027	51	83	99	80	89	59	60	101	135	126	271	239	148	110	2	8	0
2028	50	82	106	64	83	55	59	93	140	130	280	231	152	111	2	0	0
2029	49	72	112	61	81	43	60	89	142	132	287	223	154	115	2	8	0
2030	49	71	114	44	85	54	60	88	138	145	273	227	160	118	3	8	0
2031	49	72	118	46	75	45	62	88	137	148	268	232	162	118	6	8	0
2032	49	71	121	40	73	49	61	86	133	155	270	232	155	124	7	0	0
2033	48	71	125	38	59	47	63	88	124	161	278	225	155	128	6	8	0
2034	48	71	124	42	55	47	60	88	117	168	291	214	155	129	6	8	0
2035	47	69	115	54	52	38	59	87	117	162	289	212	167	130	6	0	0
2036	47	68	112	59	53	40	58	86	114	159	284	218	167	133	6	0	0
2037	47	67	110	60	55	45	56	85	113	151	290	221	162	141	6	0	0
2038	47	67	108	53	63	44	57	84	114	140	300	228	153	141	5	0	0
2039	46	66	104	53	70	41	57	85	113	133	304	235	147	145	4	0	0
2040	46	65	99	54	70	46	55	85	114	133	309	226	149	149	2	0	0



Koronapandemia-aika käänsi Röykän viisi vuotta jatkuneen väestön vähenemisen plussan puolelle. Röykän väestökehityksen positiiviselle käännteelle odotetaan myös jatkoa, kun Röykän keskusta-alueella sijaitsevaa työpaikka-aluetta suunnitellaan muutettavan asumiskäyttöön. Omakotitalotontteja on suunnitteilla myös pidemmällä aikavälillä. Kaavoitussuunnitelmien toteutumisen ei niinkään odoteta pitkällä aikavälillä kasvattavan Röykän lasten määrää, vaan enemmänkin hidastavan lasten määrän vähenemistä.

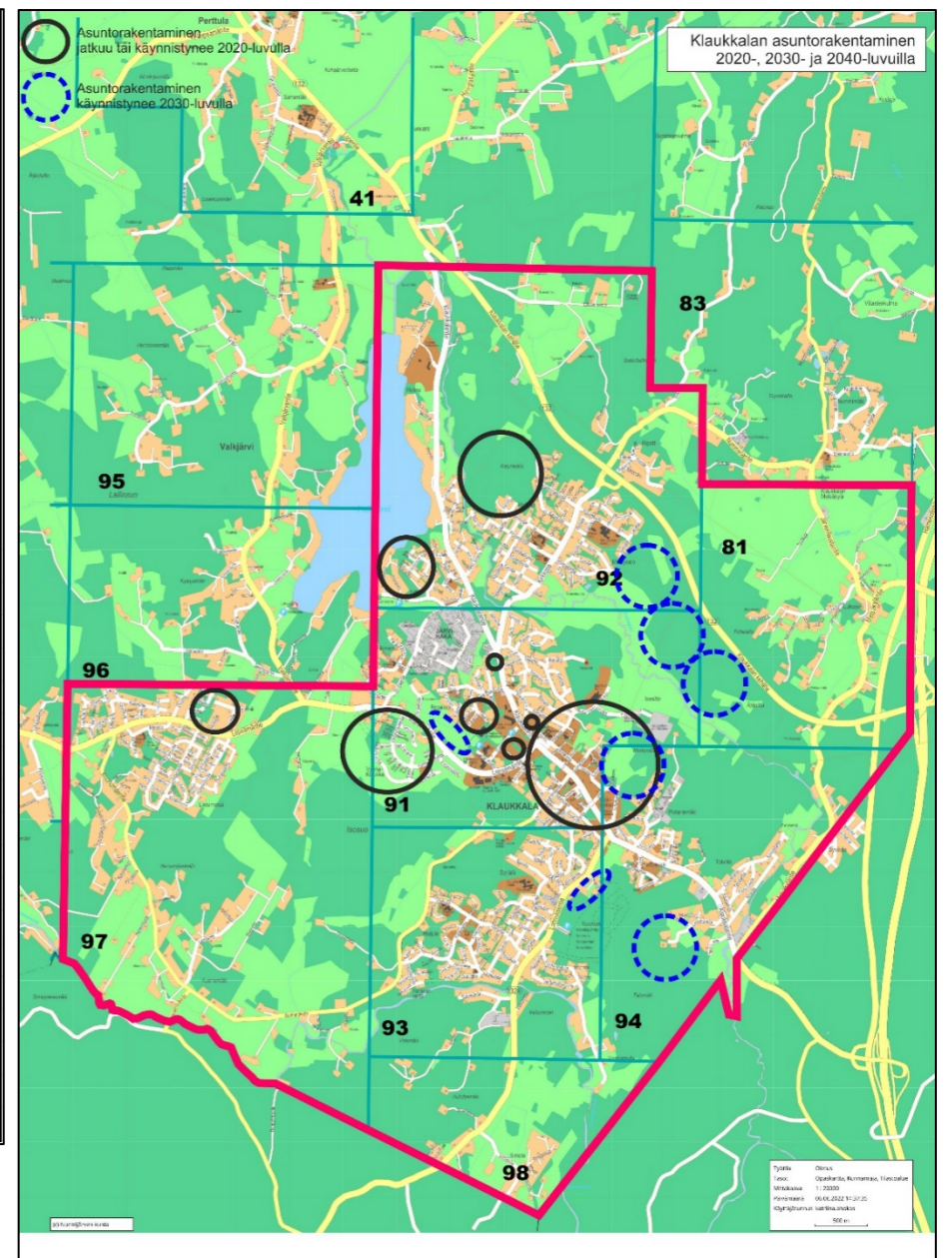


# 5. Klaukkala





Klaukkalan väestökehityksen arvioita vuoteen 2040															valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	omakotitalo	rivitalo	kerrostalo
2010	636	1013	1474	760	936	571	636	1 044	1 225	1 429	2 377	1 746	1 039	500	54	26	36
2011	661	1014	1494	738	947	599	669	1 038	1 213	1 380	2 439	1 757	1 144	523	62	36	47
2012	658	1021	1500	746	947	606	647	1 000	1 250	1 333	2 526	1 745	1 215	553	55	3	30
2013	688	953	1522	769	928	669	633	1 015	1 286	1 228	2 648	1 739	1 281	620	47	56	68
2014	676	983	1532	804	929	699	608	964	1 287	1 256	2 676	1 802	1 334	664	36	15	66
2015	656	1007	1534	771	943	701	642	924	1 260	1 258	2 732	1 818	1 401	719	40	0	150
2016	640	976	1604	731	943	701	717	915	1 249	1 277	2 722	1 814	1 456	800	57	60	121
2017	593	1028	1588	730	975	671	754	895	1 203	1 302	2 719	1 915	1 512	850	97	19	57
2018	544	1032	1598	765	989	750	895	938	1 195	1 379	2 651	2 042	1 549	902	110	20	493
2019	561	992	1599	823	993	790	877	1 047	1 188	1 379	2 668	2 142	1 570	965	58	31	195
2020	579	964	1618	830	960	889	1005	1 131	1 235	1 348	2 685	2 254	1 570	1 042	47	36	231
2021	641	875	1642	833	995	860	1040	1 206	1 255	1 358	2 688	2 308	1 566	1 149	40	58	125
2022	639	877	1637	822	1005	824	1047	1 277	1 268	1 358	2 701	2 388	1 632	1 201	92	36	152
2023	665	882	1641	814	1040	865	1044	1 304	1 294	1 366	2 669	2 504	1 636	1 288	35	26	210
2024	641	924	1608	829	1059	897	1029	1 336	1 358	1 361	2 713	2 546	1 677	1 360	29	30	105
2025	653	945	1555	841	1063	952	1003	1 339	1 398	1 361	2 714	2 614	1 722	1 453	35	16	132
2026	640	946	1572	852	1041	1024	944	1 368	1 454	1 341	2 796	2 633	1 769	1 524	30	61	96
2027	639	954	1524	873	1052	1026	881	1 335	1 485	1 337	2 851	2 675	1 872	1 590	31	41	27
2028	630	923	1533	866	1077	1029	867	1 303	1 475	1 364	2 912	2 597	2 017	1 675	37	28	77
2029	622	920	1536	847	1070	1037	854	1 231	1 465	1 431	2 954	2 594	2 104	1 738	41	0	27
2030	615	893	1570	783	1112	1010	886	1 136	1 467	1 470	2 898	2 615	2 223	1 814	37	10	67
2031	620	900	1611	731	1120	1026	978	1 035	1 467	1 544	2 946	2 613	2 298	1 871	46	110	132
2032	621	886	1599	753	1091	1034	995	999	1 431	1 577	2 973	2 633	2 379	1 952	25	60	65
2033	616	881	1612	757	1063	985	1029	999	1 334	1 579	3 059	2 632	2 480	2 024	35	75	64
2034	617	861	1577	810	1021	999	994	1 010	1 223	1 601	3 148	2 644	2 521	2 108	17	60	90
2035	619	856	1583	786	1021	1010	966	1 045	1 167	1 568	3 213	2 652	2 572	2 208	36	75	90
2036	619	841	1554	806	1009	983	941	1 084	1 005	1 529	3 246	2 702	2 606	2 340	25	40	120
2037	626	837	1541	774	1053	973	987	1 152	966	1 446	3 278	2 661	2 624	2 406	38	75	35
2038	623	842	1528	773	1083	922	960	1 158	986	1 358	3 257	2 686	2 550	2 568	36	40	92
2039	622	852	1512	752	1033	941	1000	1 234	932	1 272	3 259	2 703	2 560	2 701	27	75	138
2040	626	855	1503	740	1027	943	1020	1 283	998	1 210	3 271	2 713	2 585	2 768	30	48	90



Merkittävin osa Nurmijärven asukasmäärän kasvusta on kohdistunut Klaukkalaan ja alueen aseman odotetaan pysyvän vahvana. Vaikka yli puolet Nurmijärvelle suuntaavasta muuttoliikkeestä kohdistuu Klaukkalaan ja kasvua on muodostunut erityisesti 20–24-vuotiaiden, 25–29-vuotiaiden sekä 30–34-vuotiaiden ikäluokista, ei potentiaalisten perheellistyvien ikäluokkien kasvu ole kulkenut käsikädessä lasten määrän kasvun kanssa. Kymmenen vuoden keskiarvolla pienten, alle kolmevuotiaiden, lasten määrän vuotuinen muutos on pysynyt nollan tienoilla ollen jopa negatiivinen. Myös 3–6-vuotiaiden osalta ikäluokka on keskiarvollisesti pienentynyt. Vuosien välillä on kuitenkin kasvavan kaupunkiseudun kehyskunnalle tyypillistä isoa sykäysmäistä vaihtelua.

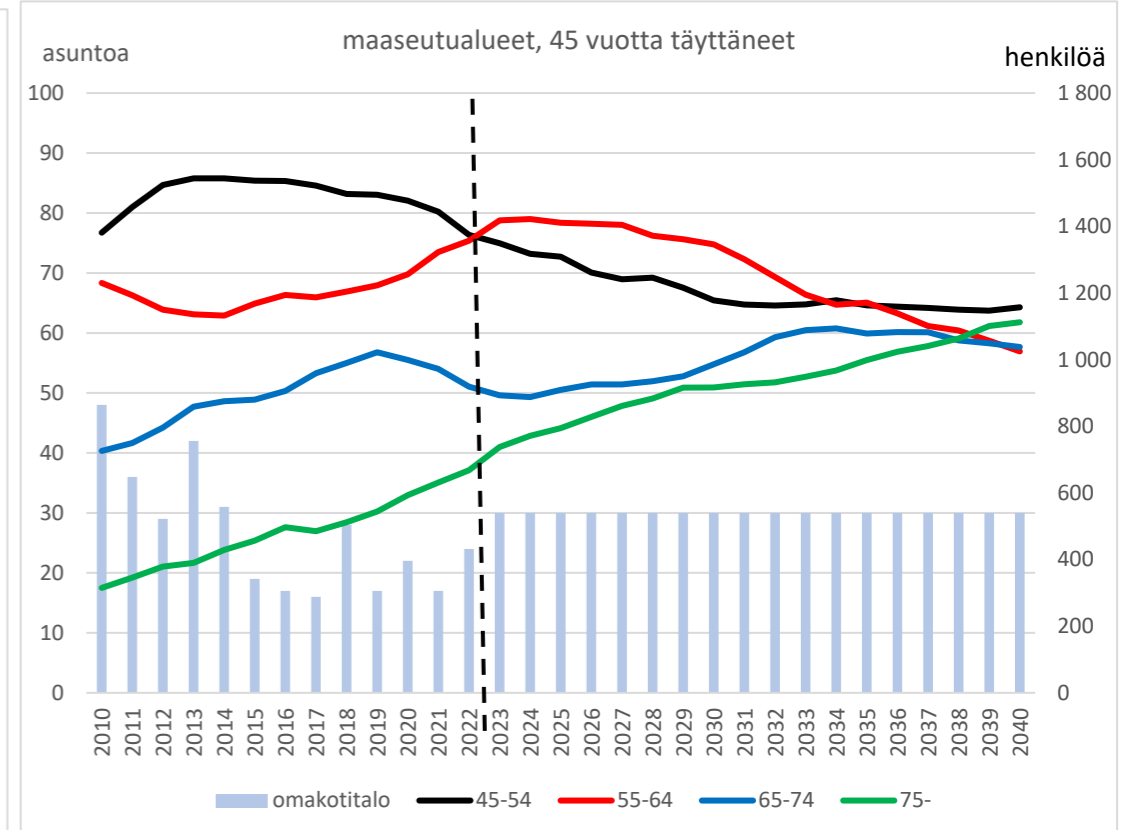
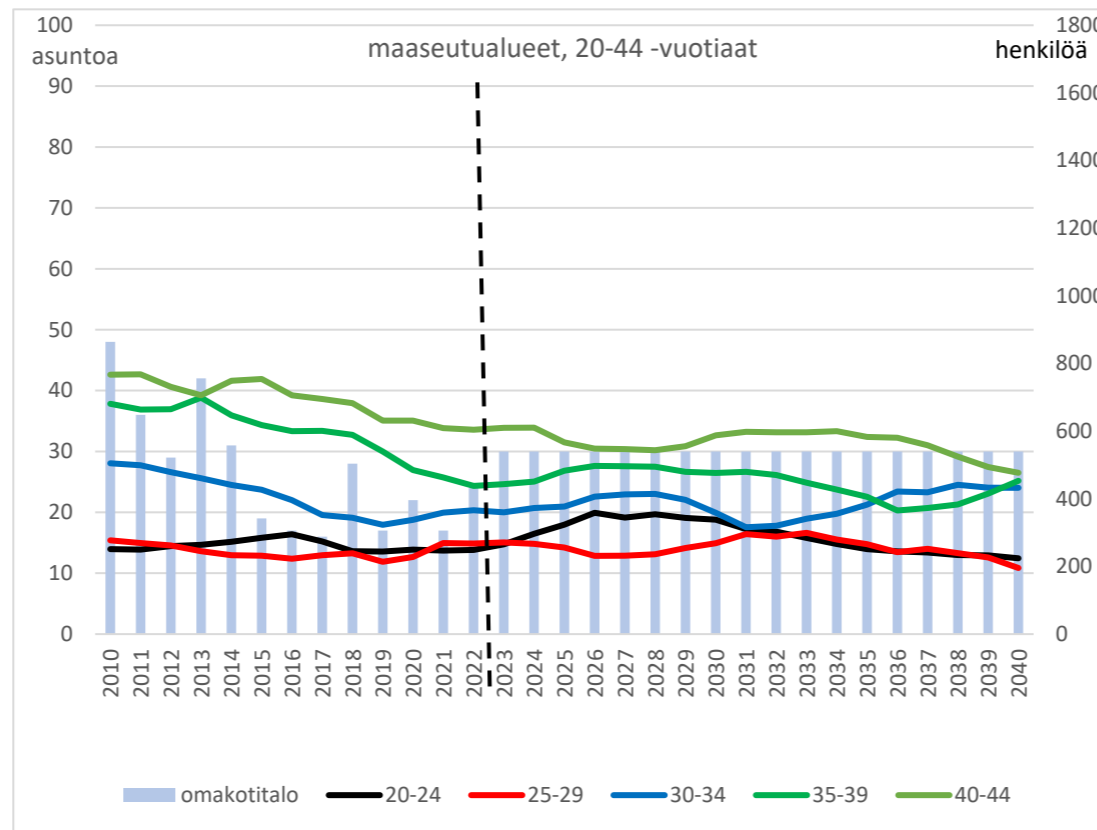
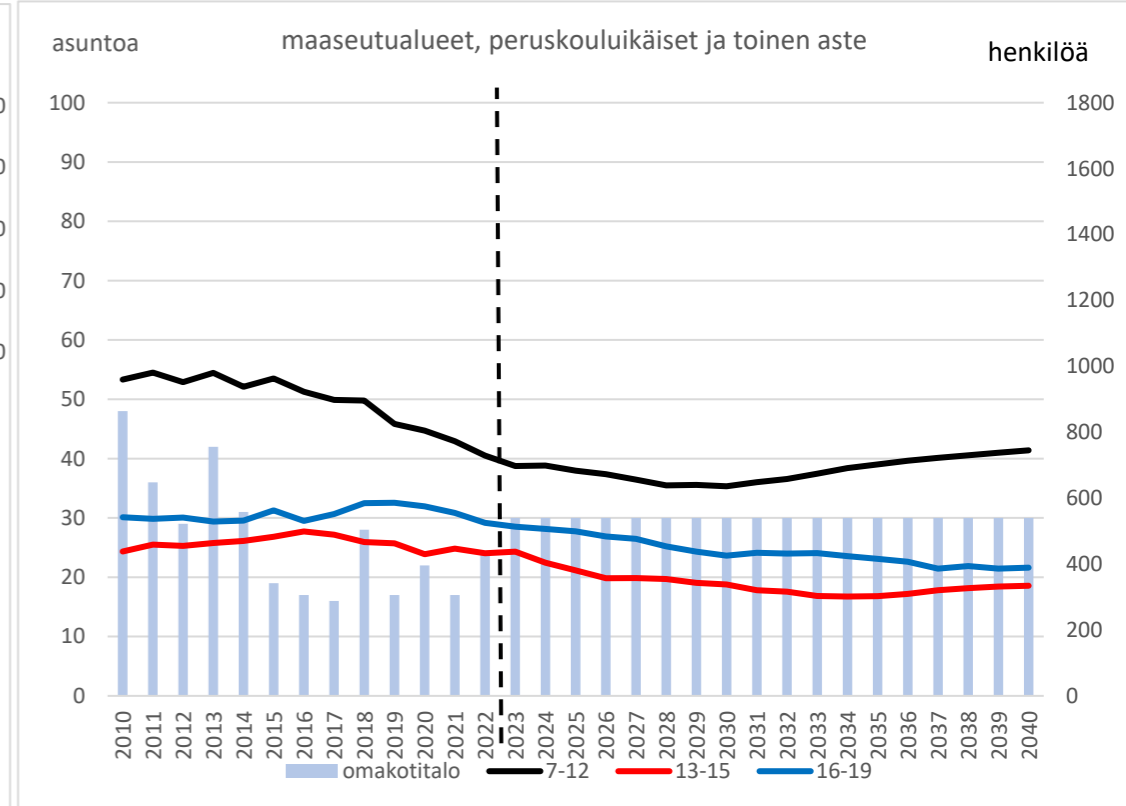
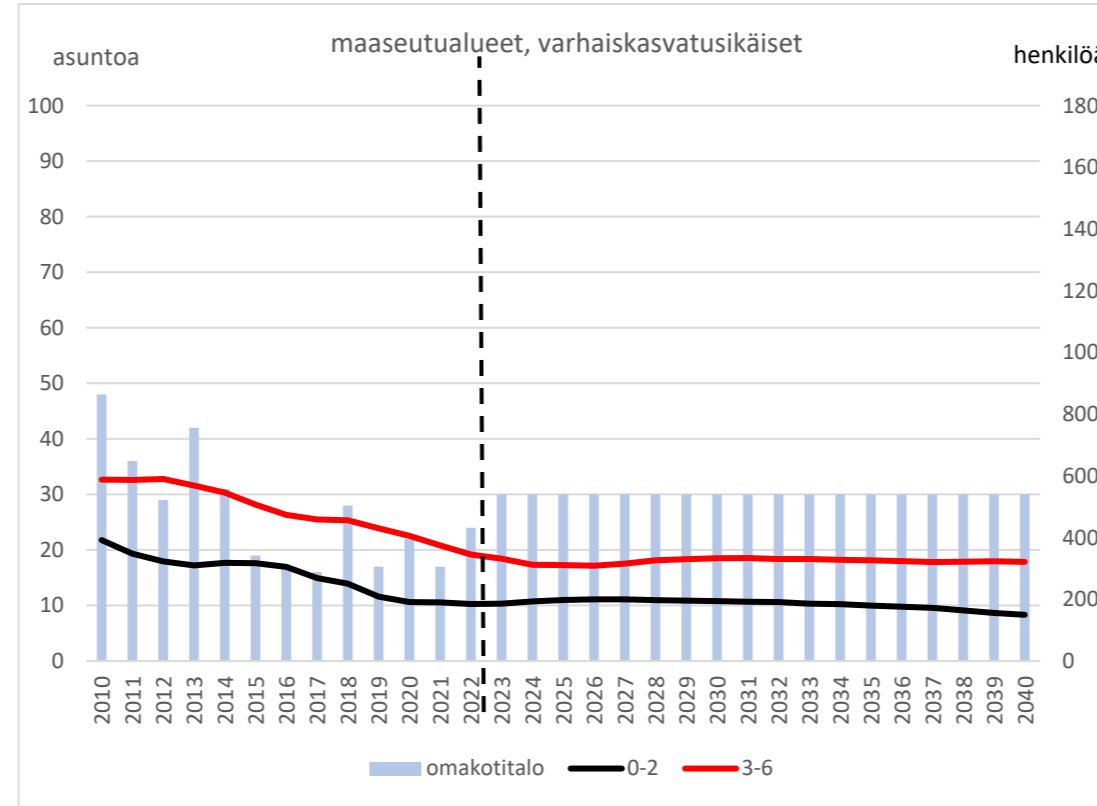
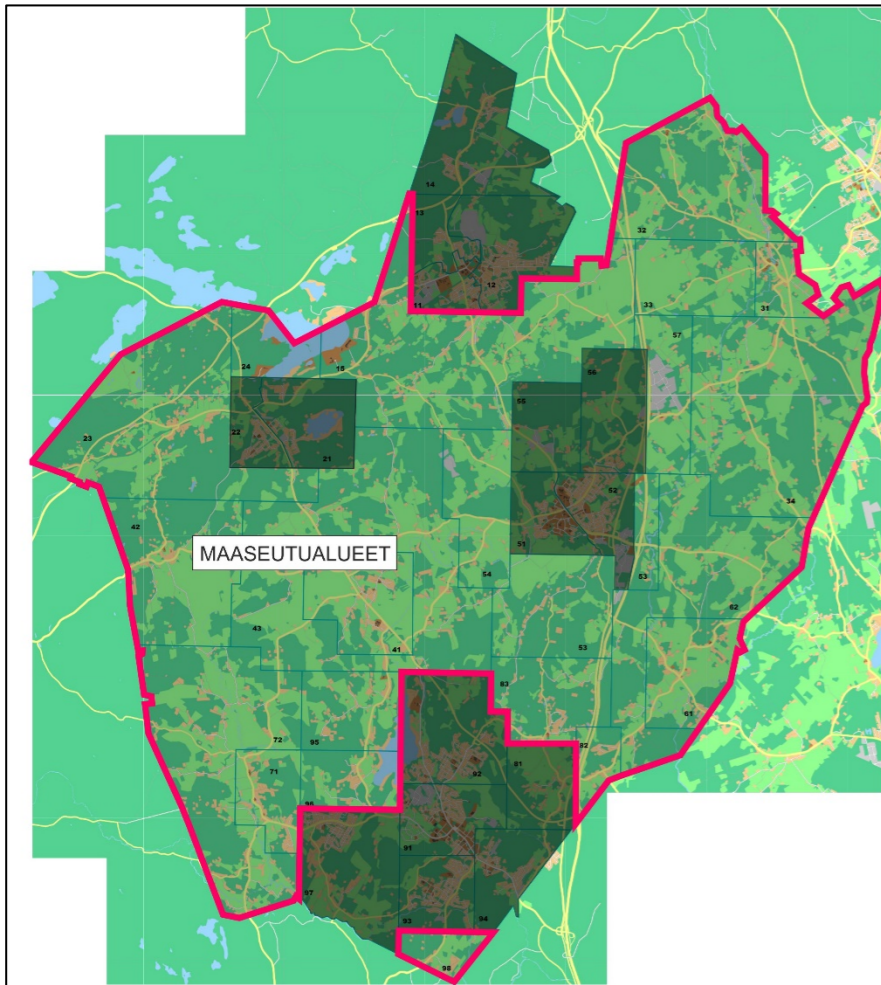
Klaukkalan uuden Vanha-Klaukan pientalovaltaisen alueen odotetaan kasvattavan alueen lasten määrää. Samoin myös 2020-luvulla rakentuvan Jokimetsän pientaloalueen odotetaan houkuttelevan lapsiperheitä. Paikalliset erot väestöryhmien kehityksessä ovat kuitenkin suuria. Klaukkalan rakentumisessa korostuu myös kerrostalotuotanto, mutta 2010-luvun loppupuolen kiivaan kerrostalorakentamisen odotetaan tasaantuvan 2020-luvulla.

Vaikka 2020-luvulla Klaukkalan asuntotuotannossa korostuu lapsiperheitä houkutteleva pientalorakentaminen, on myös Klaukkalan väestö ikääntymässä. 2020-luvulla kasvaa eniten 65 vuotta täyttäneiden ikäryhmä.

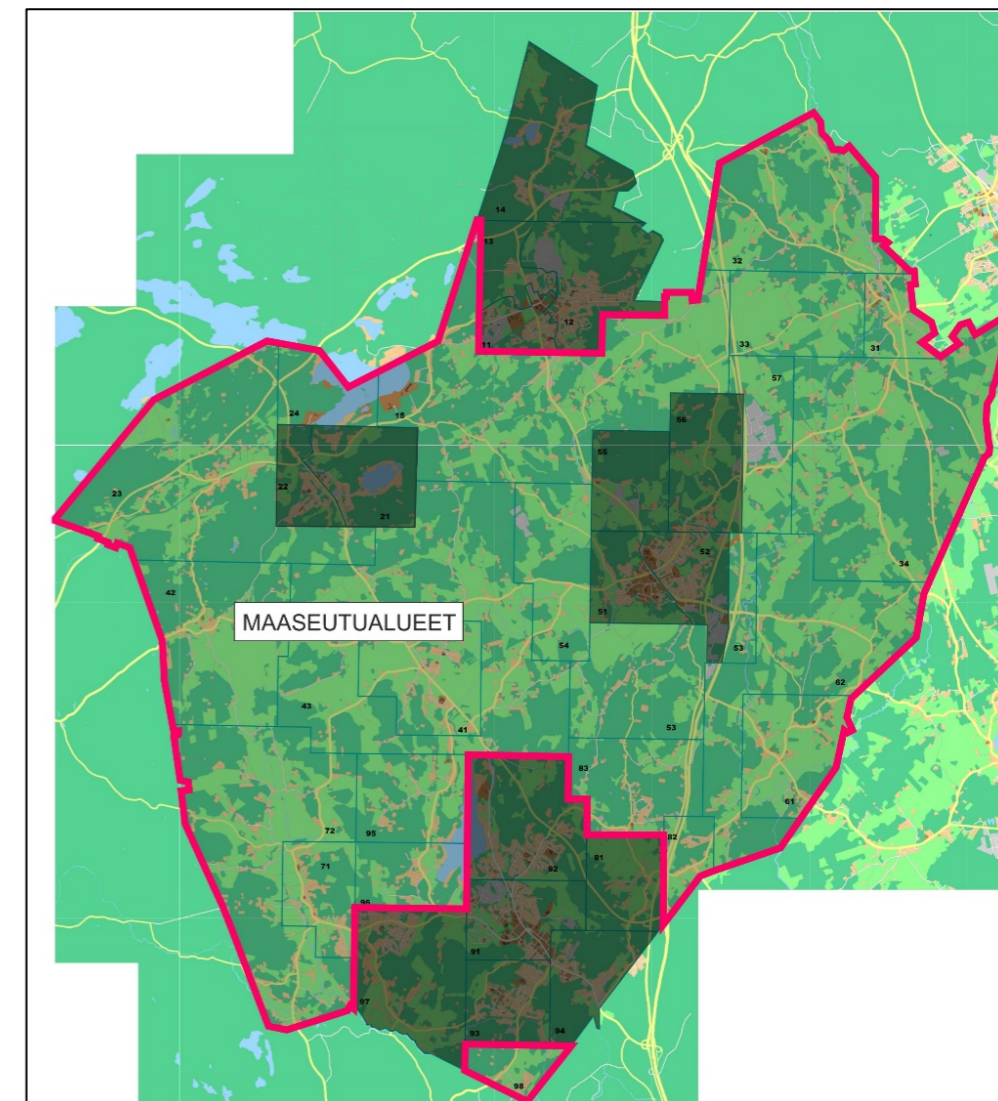
Pitkän aikavälin osalta Klaukkalan rakentuminen perustuu vuonna 2016 hyväksytyyn Klaukkalan osayleiskaavaan.



## 6. Maaseutualueet



Maaseutualueiden väestökehityksen arvioita vuoteen 2040														valmistuneet/arvio valmistuvista asunnoista		
	0-2	3-6	7-12	13-15	16-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-54	55-64	65-74	75-	omakotitalo, nykyiseen kehityksen perustuva ennuste	omakotitaloa, tavoitteellinen
2010	392	588	960	438	542	251	277	505	681	767	1 381	1 230	726	315	48	48
2011	348	587	981	459	537	250	269	499	664	768	1 458	1 193	750	346	36	36
2012	323	590	952	455	541	260	262	479	665	731	1 524	1 150	796	379	29	29
2013	310	569	980	464	529	264	245	461	699	706	1 544	1 136	859	390	42	42
2014	318	546	938	470	532	273	233	441	647	749	1 544	1 132	875	429	31	31
2015	317	507	963	483	563	285	232	427	618	754	1 537	1 168	880	457	19	19
2016	305	474	923	499	531	295	223	396	600	706	1 536	1 194	906	497	17	17
2017	269	459	898	489	552	274	233	352	601	695	1 522	1 187	959	485	16	16
2018	251	456	896	467	585	245	239	344	589	683	1 497	1 204	990	512	28	28
2019	209	430	825	463	586	244	214	323	540	631	1 495	1 223	1 022	544	17	17
2020	191	406	805	430	575	250	228	338	485	631	1 477	1 256	999	593	22	22
2021	190	375	773	447	555	247	269	359	463	609	1 444	1 323	972	631	17	17
2022	185	345	729	433	525	249	268	366	438	604	1 374	1 357	919	668	24	24
2023	186	331	698	437	514	265	271	360	443	610	1 349	1 418	893	738	30	100
2024	193	312	699	404	506	297	267	373	451	610	1 318	1 422	888	771	30	100
2025	198	311	683	381	499	324	256	377	483	567	1 309	1 411	909	794	30	100
2026	200	309	673	357	484	359	231	406	497	549	1 261	1 408	926	828	30	100
2027	200	315	656	358	477	344	232	413	496	547	1 241	1 404	926	861	30	100
2028	197	326	639	354	454	355	236	415	495	543	1 246	1 372	935	883	30	100
2029	196	330	640	343	437	344	254	397	480	555	1 216	1 361	950	916	30	100
2030	194	333	636	338	426	339	269	359	477	588	1 178	1 346	986	917	30	100
2031	192	334	648	321	434	310	296	316	480	598	1 165	1 301	1 022	926	30	100
2032	191	330	658	316	432	303	288	320	470	596	1 162	1 248	1 067	932	30	100
2033	186	331	674	303	433	284	299	341	448	597	1 166	1 195	1 088	949	30	100
2034	184	328	691	301	424	267	280	356	427	600	1 178	1 165	1 094	967	30	100
2035	180	327	702	303	416	251	266	383	406	583	1 163	1 171	1 078	998	30	100
2036	176	324	714	309	407	245	242	421	365	581	1 159	1 139	1 083	1 024	30	100
2037	172	321	722	321	386	241	252	419	373	558	1 155	1 101	1 082	1 041	30	100
2038	164	322	730	327	394	234	239	441	383	525	1 150	1 087	1 058	1 064	30	100
2039	156	323	738	332	386	233	227	433	416	494	1 147	1 057	1 049	1 101	30	100
2040	150	321	745	334	389	224	195	433	453	477	1 157	1 025	1 038	1 112	30	100



Nurmijärven maaseutualueiden paikallisen väestökehityksen vuotuiset muutokset ovat olleet sahaavia – kasvuvuotta on seurannut asukasphjaa pienentävä vuosi ja toisinpäin. Koko alueella väestökehityksen trendi on kuitenkin ollut laskeva. Korona-ajan myötä väestömäärän väheneminen kuitenkin hidastui. Korona-ajan mukanaan tuomien muutosten odotetaan näkyvän koko alueen pienten lasten määrän maltillisena kasvuna 2020-luvun alkupuolella. Paikalliset erot ovat kuitenkin suuria. Myös Nurmijärven maaseutualueet ovat ikääntymässä. 2040-luvulle tultaessa 75 vuotta täyttäneiden asukkaiden odotetaan muodostavan alueen yhden suurimmista ikäryhmistä.

Nurmijärven kuntastrategia tähtää 1,5 prosentin vuotuiseseen väestönkasvuun. Nykyinen investointiohjelma ei kuitenkaan luo edellytyksiä esitetulle kasvulle. 1,5 prosentin kasvun tavoittaminen asemakaava-alueilla vaatisi merkittävästi lisää resursseja kuntaorganisaatioon ja investointiohjelman kasvattamista (n. 10 milj. euroa/vuosi). Investointimenojen kasvattamisella olisi vaikutus kunnan käyttötalouteen rahoituskustannusten ja poistojen muodossa. Lisäksi kasvun tavoittelu taajama-alueilla edellyttäisi uusia vakansseja. Haja-asutusalueen kehittäminen on kunnassa käynnissä ja haja-asutusalueen väestönkasvua toteutetaan osayleiskaavoituksella kunnanhallituksen ja valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti. Mikäli strategian väestönkasvutavoitteisiin pyritään maaseutualueiden rakentamisen keinoin samalla pitäen asemakaava-alueiden investointitaso nykyisen investointiohjelman mukaisena, tulisi 2020-luvulla vuotuisen asuntotuotannon olla laskennallisesti yli 100 omakotitaloa vuodessa ja 2030-luvulla jopa enemmän, sillä väestön ikääntyessä luonnollinen väestönkasvu pienenee.