



# Asukasluvun kasvu ja palveluiden järjestäminen

Eero Laesterä & Heli Silomäki

## Asukasluvun kasvu

- Kuinka kunnan asukasluku on kasvanut koko kunnassa, entä eri osissa kuntaa?
- Minkä ikäisiin kasvu on kohdistunut? Kuinka kuntalaiset ovat jakaantuneet eri kunnanosiin tulojen perusteella?
- Kuinka Tilastokeskuksen ja kunnan oman tavoitteen mukainen kasvu poikkeavat toisistaan?
- Miksi kasvu ei kannata? Kuinka kasvu kannattaisi?
- Millainen tonttitarjonta olisi saatava pysyvästi aikaan, jotta tavoitteen mukaiset kasvut olisi mahdollista saavuttaa?

## Palveluiden hajautus vai keskittäminen

- Palveluverkon purkaminen niin, että täytetään mahdolliset pikkukoulut isoista yksiköistä tai
- Palveluverkon keskittäminen niin, että pikkukoulut keskitetään isommiksi kouluiksi.

**Kasvun on oltava 1,5%, jotta voidaan turvata haja-asutusalueen koulut**

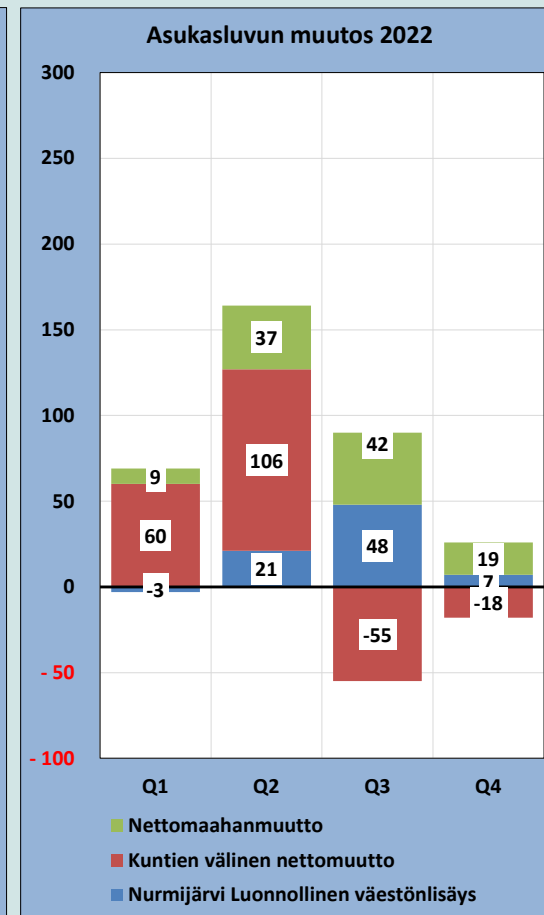
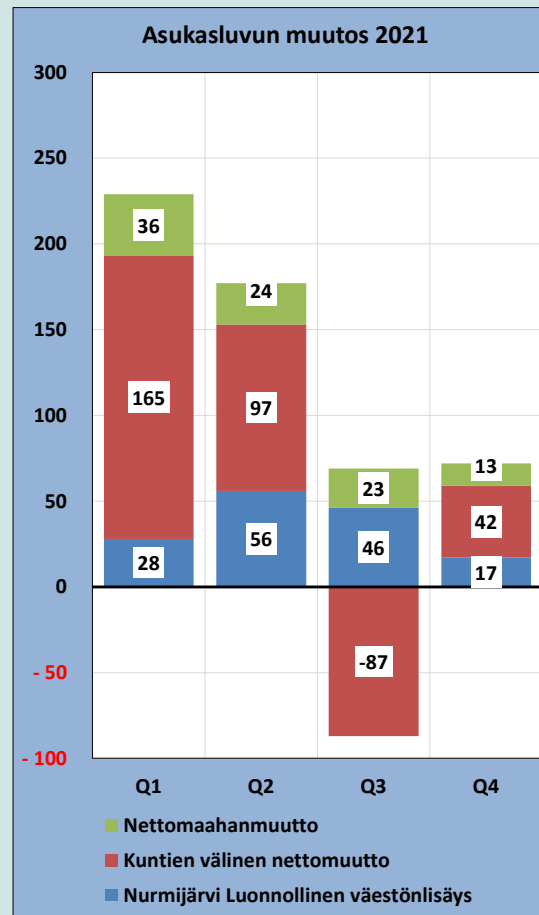
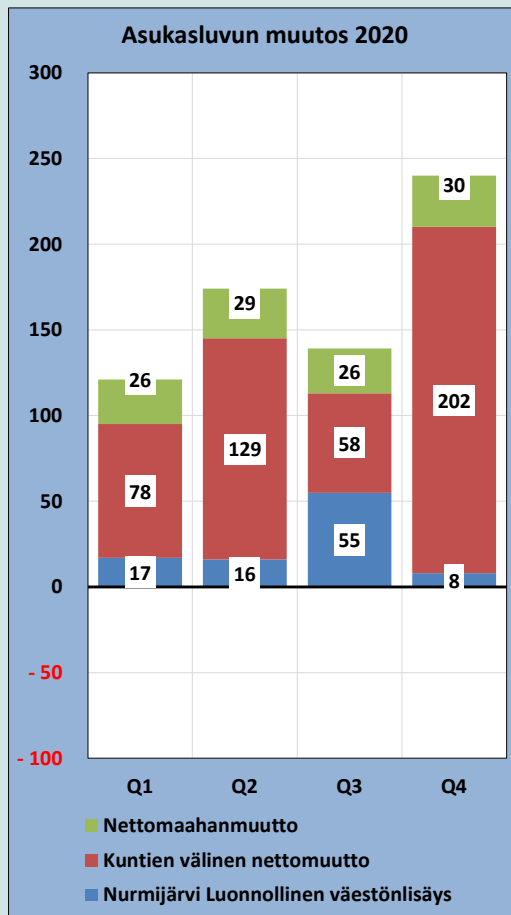
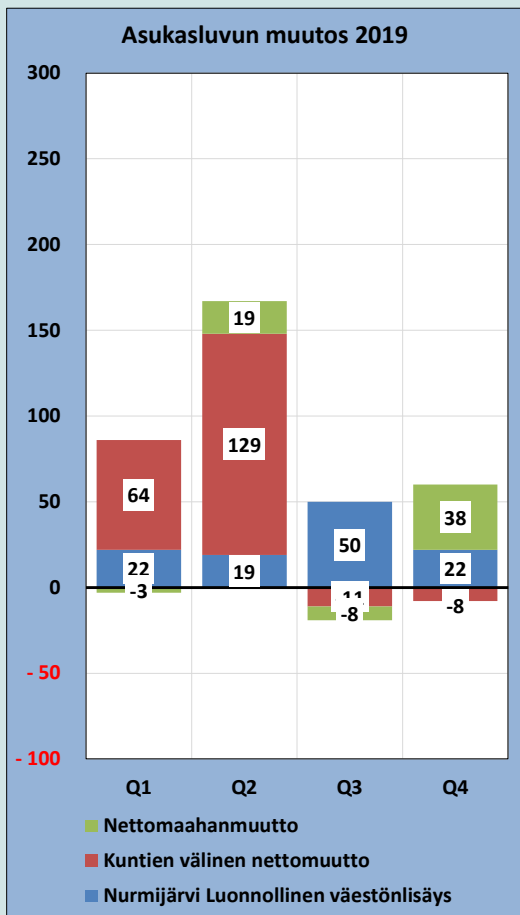
Kunnan nimi:														
<b>Nurmijärvi</b>	<b>2013</b>	<b>2018</b>	<b>2022E</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2040</b>	<b>2013-22E:013-22E/v</b>	<b>2013-2E 013-22E/v</b>	<b>2022E-25 :022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>	
<b>Asukasluku</b>	41 178	42 159	44 437	45 488	47 039	49 637	3 259	362	7,9 %	0,9 %	1 051	210	2,4 %	0,5 %
<b>0-5 päivähoito</b>	3 426	3 017	2 818	2 966	3 063	3 067	-608	-68	-17,7 %	-2,0 %	148	21	5,3 %	0,8 %
<b>6 esiopetus</b>	621	596	548	517	560	558	-73	-8	-11,8 %	-1,3 %	-31	-4	-5,7 %	-0,8 %
<b>7-12 alakoulu</b>	3 918	3 955	3 732	3 519	3 337	3 515	-186	-21	-4,7 %	-0,5 %	-213	-30	-5,7 %	-0,8 %
<b>13-15 yläkoulu</b>	1 922	1 982	2 006	1 914	1 768	1 791	84	9	4,4 %	0,5 %	-92	-13	-4,6 %	-0,7 %
<b>16-18 lukio/toinen aste</b>	1 837	1 893	1 872	1 944	1 863	1 720	35	4	1,9 %	0,2 %	72	10	3,8 %	0,5 %
<b>19-23 nuoret työkäiset ja</b>	1 913	1 976	1 982	2 058	2 105	1 805	69	8	3,6 %	0,4 %	76	11	3,8 %	0,5 %
<b>24-64 työssäkäyvät</b>	21 950	22 279	23 622	23 933	24 320	25 217	1 672	186	7,6 %	0,8 %	311	44	1,3 %	0,2 %
<b>65-74 eläkkeelle siirtyneet</b>	3 600	4 280	4 383	4 439	4 969	5 386	783	87	21,8 %	2,4 %	56	8	1,3 %	0,2 %
<b>75-84 eläkkeellä olevat</b>	1 575	2 097	2 710	3 226	3 668	4 266	1 135	126	72,1 %	8,0 %	516	74	19,0 %	2,7 %
<b>85... ikääntyneet</b>	416	590	775	972	1 386	2 312	359	40	86,3 %	9,6 %	197	28	25,4 %	3,6 %
<b>Huoltosuhte</b>	<b>2013</b>	<b>2018</b>	<b>2022E</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2040</b>	<b>2013-22E:013-22E/v</b>	<b>2013-2E 013-22E/v</b>	<b>2022E-25 :022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>	
<b>Nurmijärvi</b>	54,7	58,8	57,9	59,2	62,7	69,2	3	0	5,8 %	0,6 %	1	0	2,3 %	0,3 %
<b>Verrokkit</b>	54,4	61,5	65,7	67,7	70,7	75,4	11	1	20,9 %	2,3 %	2	0	3,0 %	0,4 %
<b>Kuntien ka</b>	62,8	72,8	81,3	87,1	92,9	96,7	19	2	29,6 %	3,3 %	6	1	7,1 %	1,0 %
<b>Mediaani-ikä</b>	<b>2012</b>	<b>2018</b>	<b>2022E</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2040</b>	<b>2013-22E:013-22E/v</b>	<b>2013-2E 013-22E/v</b>	<b>2022E-25 :022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>	
<b>Nurmijärvi</b>	38,0	40,0	41,0	42,0	43,0	45,0	3	0	7,9 %	0,9 %	1	0	2,4 %	0,3 %
<b>Verrokkit ka</b>	41,7	43,0	44,4	45,7	47,1	49,0	3	0	6,4 %	0,7 %	1	0	2,9 %	0,4 %
<b>Koko maa ka</b>	46,4	48,3	50,2	51,7	53,0	54,4	4	0	8,4 %	0,9 %	1	0	2,9 %	0,4 %
<b>Asi.</b>	<b>2022M12*</b>	<b>44 437</b>	<b>Muutos kpl ja sijaluku koko maassa 2017-2022</b>					<b>2 427</b>	<b>12</b>					
			<b>Muutos %:ia ja sijaluku koko maassa 2017-2022</b>					<b>5,78 %</b>	<b>14</b>					

FCG.

Kasvu

# Nettomuutto eri ikäryhmissä

Nurmijärvi												2012	2019		
Nettomuutto	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2021	2021	2021		
0 - 4	117	120	97	116	66	103	97	106	135	105	1 062	346	75 %	40 %	
5 - 9	13	22	30	35	-1	32	89	23	37	17	297	77	21 %	9 %	
10 - 14	-25	3	15	10	-17	6	7	-5	-32	-2	-40	-39	-3 %	-5 %	
15 - 19	-150	-144	-161	-156	-173	-180	-138	-142	-198	-138	-1 580	-478	-111 %	-55 %	
20 - 24	-198	-129	-130	-158	-211	-187	-101	-181	-77	-200	-1 572	-458	-111 %	-53 %	
25 - 29	117	102	84	112	75	58	204	120	248	176	1 296	544	91 %	63 %	
30 - 34	123	155	93	108	81	100	186	151	206	201	1 404	558	99 %	65 %	
35 - 39	61	58	48	44	44	51	75	32	129	93	635	254	45 %	29 %	
40 - 44	7	42	35	-12	-5	8	14	26	1	13	129	40	9 %	5 %	
45 - 49	20	-7	-25	-7	-19	-5	5	17	25	-11	-7	31	0 %	4 %	
50 - 54	-9	-10	5	-2	-16	-20	-15	13	-25	-5	-84	-17	-6 %	-2 %	
55 - 59	-30	3	-10	-10	-17	5	-6	-7	-11	-2	-85	-20	-6 %	-2 %	
60 - 64	-31	-24	7	0	-41	-10	-22	-7	14	2	-112	9	-8 %	1 %	
65 - 69	-5	-9	8	-11	-3	3	-2	7	12	-28	-28	-9	-2 %	-1 %	
70 - 74	-3	3	-2	11	0	18	3	12	3	4	49	19	3 %	2 %	
75 -	6	1	6	6	11	5	12	9	6	-8	54	7	4 %	1 %	
<b>Summa</b>	<b>13</b>	<b>186</b>	<b>100</b>	<b>86</b>	<b>-226</b>	<b>-13</b>	<b>408</b>	<b>174</b>	<b>473</b>	<b>217</b>	<b>1 418</b>	<b>864</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	



# Nopean kasvun kunnat 2017-2022

	2017	2022 Erotus	2018-2022	keskim./vuosi	
Kempele	17 535	19 279	1 744	9,95 %	1,99 %
Sipoo	20 310	22 313	2 003	9,86 %	1,97 %
Espoo	279 044	305 179	26 135	9,37 %	1,87 %
Vantaa	223 027	242 917	19 890	8,92 %	1,78 %
Luoto	5 264	5 733	469	8,91 %	1,78 %
Kaarina	33 099	35 835	2 736	8,27 %	1,65 %
Lempäälä	22 829	24 578	1 749	7,66 %	1,53 %
Tampere	231 853	249 060	17 207	7,42 %	1,48 %
Järvenpää	42 572	45 632	3 060	7,19 %	1,44 %
Kauniainen	9 624	10 285	661	6,87 %	1,37 %
Nokia	33 322	35 361	2 039	6,12 %	1,22 %
Pirkkala	19 237	20 404	1 167	6,07 %	1,21 %
Kerava	35 554	37 649	2 095	5,89 %	1,18 %
<b>Nurmijärvi</b>	<b>42 159</b>	<b>44 437</b>	<b>2 278</b>	<b>5,40 %</b>	<b>1,08 %</b>
Oulu	201 810	211 858	10 048	4,98 %	1,00 %
Kangasala	31 437	32 965	1 528	4,86 %	0,97 %
Lieto	19 596	20 513	917	4,68 %	0,94 %
Tuusula	38 646	40 383	1 737	4,49 %	0,90 %

- Viimeisten vuosien aikana asukasluvun kasvu on ollut seitsemässä kunnassa yli 1,5% vuodessa.
- Nurmijärven kasvu on ollut 1,08% vuodessa.

# Asukasluvun kasvu Nurmijärven sisällä (tilasto 18.4.2023) FCG.

KYLÄTUNNUS	Kaikki yhteensä							2010-2022	2017-2022	2021-2022	2017-2022
	2010	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Muutos	Muutos	Muutos	Muutos-%/v
543 Nurmijärvi	39 937	42 159	42 665	42 993	43 663	44 127	44 458	4 521	2 299	331	1,09 %
5431 Rajamäki	7 225	7 611	7 699	7 659	8 023	7 823	7 960	735	349	137	0,92 %
5432 Röykkä	2 255	2 287	2 220	2 219	2 191	2 198	2 229	-26	-58	31	-0,51 %
5433 Nukari	1 466	1 482	1 463	1 448	1 426	1 431	1 393	-73	-89	-38	-1,20 %
5434 Perttula - Nummenpää	1 837	1 743	1 751	1 738	1 705	1 694	1 655	-182	-88	-39	-1,01 %
5435 Kirkonkylä	7 731	8 153	8 125	8 243	8 441	8 510	8 538	807	385	28	0,94 %
5436 Palojoki	945	901	931	890	898	902	893	-52	-8	-9	-0,18 %
5437 Lepsämä	1 255	1 283	1 252	1 216	1 206	1 216	1 188	-67	-95	-28	-1,48 %
5438 Metsäkylä	851	833	829	789	790	793	784	-67	-49	-9	-1,18 %
5439 Klaukkala	15 894	17 339	17 860	18 215	18 700	18 983	19 249	3 355	1 910	266	2,20 %
543991 Klaukkalan keskusta	4 195	5 175	5 583	5 945	6 255	6 511	6 790	2 595	1 615	279	6,24 %
543992 Haikala - Mäntysalo	4 202	4 124	4 093	4 111	4 140	4 129	4 163	-39	39	34	0,19 %
543993 Harjula - Syrjälä	3 504	3 475	3 404	3 386	3 372	3 393	3 317	-187	-158	-76	-0,91 %
543994 Toivola - Pietarinmä	1 363	1 373	1 402	1 419	1 538	1 624	1 596	233	223	-28	3,25 %
543995 Soltti	323	303	303	307	290	279	273	-50	-30	-6	-1,98 %
543996 Valkjärvi	220	328	337	334	327	326	326	106	-2	0	-0,12 %
543997 Lintumetsä	1 902	2 394	2 561	2 556	2 625	2 572	2 631	729	237	59	1,98 %
543998 Simola	185	167	177	157	153	149	153	-32	-14	4	-1,68 %
543999999 543 tuntematon	478	527	535	576	283	577	569	91	42	-8	1,59 %

- Nykyisellä palvelurakenteella (päiväkodit ja perusopetus) kunnan keskimääräinen kasvu on ollut 1,09%/v.
- Yli 1,5%:n kasvua vuodessa on ollut Rajamäellä, Kirkonkylässä ja Klaukkalassa (2,2%/v) ja erityisesti joissakin osin Klaukkalaa.
- Muissa Klaukkalan ulkopuolisissa taajamissa on ollut taantumaa.
- Miksi kylillä on ollut taantumaa, vaikka palvelurakenne on nykyinen?
- Mikä kääntäisi väestön muutokset niin, että pikkukouluverkko – joka on siis peruste kasvun kiihdyttämiseksi – voisi säilyä nykyisellään?



# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG. pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

	1,50 %									Muutos	Keskimäärin
Kaikki yhteensä	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2022-2030	vuodessa
543 Nurmijärvi	44 458	45 125	45 802	46 489	47 186	47 894	48 612	49 341	50 082	5 624	703
5431 Rajamäki	7 960	8 079	8 201	8 324	8 448	8 575	8 704	8 834	8 967	1 007	126
<b>5432 Röykkä</b>	<b>2 229</b>	<b>2 262</b>	<b>2 296</b>	<b>2 331</b>	<b>2 366</b>	<b>2 401</b>	<b>2 437</b>	<b>2 474</b>	<b>2 511</b>	<b>282</b>	<b>35</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>1 393</b>	<b>1 414</b>	<b>1 435</b>	<b>1 457</b>	<b>1 478</b>	<b>1 501</b>	<b>1 523</b>	<b>1 546</b>	<b>1 569</b>	<b>176</b>	<b>22</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>1 655</b>	<b>1 680</b>	<b>1 705</b>	<b>1 731</b>	<b>1 757</b>	<b>1 783</b>	<b>1 810</b>	<b>1 837</b>	<b>1 864</b>	<b>209</b>	<b>26</b>
5435 Kirkonkylä	8 538	8 666	8 796	8 928	9 062	9 198	9 336	9 476	9 618	1 080	135
5436 Palojoki	893	906	920	934	948	962	976	991	1 006	113	14
5437 Lepsämä	1 188	1 206	1 224	1 242	1 261	1 280	1 299	1 318	1 338	150	19
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>784</b>	<b>796</b>	<b>808</b>	<b>820</b>	<b>832</b>	<b>845</b>	<b>857</b>	<b>870</b>	<b>883</b>	<b>99</b>	<b>12</b>
5439 Klaukkala	19 249	19 538	19 831	20 128	20 430	20 737	21 048	21 363	21 684	2 435	304
543991 Klaukkalan keskusta	6 790	6 892	6 995	7 100	7 207	7 315	7 424	7 536	7 649	859	107
543992 Haikala - Mäntysalo - Tyynelä	4 163	4 225	4 289	4 353	4 418	4 485	4 552	4 620	4 690	527	66
543993 Harjula - Syrjälä	3 317	3 367	3 417	3 469	3 521	3 573	3 627	3 681	3 737	420	52
543994 Toivola - Pietarinmäki	1 596	1 620	1 644	1 669	1 694	1 719	1 745	1 771	1 798	202	25
543995 Soltti	273	277	281	285	290	294	299	303	308	35	4
543996 Valkjärvi	326	331	336	341	346	351	356	362	367	41	5
543997 Lintumetsä	2 631	2 670	2 711	2 751	2 792	2 834	2 877	2 920	2 964	333	42
543998 Simola	153	155	158	160	162	165	167	170	172	19	2
543999999 543 tuntematon	569	578	586	595	604	613	622	632	641	72	9

# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG. pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

										Muutos	Keskimäärin
0-6 v	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2022-2030	vuodessa
543 Nurmijärvi	3 368	3 419	3 470	3 522	3 575	3 628	3 683	3 738	3 794	426	53
5431 Rajamäki	699	709	720	731	742	753	764	776	787	88	11
<b>5432 Röykkä</b>	<b>157</b>	<b>159</b>	<b>162</b>	<b>164</b>	<b>167</b>	<b>169</b>	<b>172</b>	<b>174</b>	<b>177</b>	<b>20</b>	<b>2</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>96</b>	<b>97</b>	<b>99</b>	<b>100</b>	<b>102</b>	<b>103</b>	<b>105</b>	<b>107</b>	<b>108</b>	<b>12</b>	<b>2</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>91</b>	<b>92</b>	<b>94</b>	<b>95</b>	<b>97</b>	<b>98</b>	<b>100</b>	<b>101</b>	<b>103</b>	<b>12</b>	<b>1</b>
5435 Kirkonkylä	574	583	591	600	609	618	628	637	647	73	9
5436 Palojoki	56	57	58	59	59	60	61	62	63	7	1
5437 Lepsämä	72	73	74	75	76	78	79	80	81	9	1
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>49</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>51</b>	<b>52</b>	<b>53</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>55</b>	<b>6</b>	<b>1</b>
5439 Klaukkala	1 560	1 583	1 607	1 631	1 656	1 681	1 706	1 731	1 757	197	25
543991 Klaukkalan keskusta	494	501	509	517	524	532	540	548	556	62	8
543992 Haikala - Mäntysalo - Tyynelä	358	363	369	374	380	386	391	397	403	45	6
543993 Harjula - Syrjälä	233	236	240	244	247	251	255	259	262	29	4
543994 Toivola - Pietarinmäki	111	113	114	116	118	120	121	123	125	14	2
543995 Solti	9	9	9	9	10	10	10	10	10	1	0
543996 Valkjärvi	35	36	36	37	37	38	38	39	39	4	1
543997 Lintumetsä	312	317	321	326	331	336	341	346	351	39	5
543998 Simola	8	8	8	8	8	9	9	9	9	1	0
543999999 543 tuntematon	14	14	14	15	15	15	15	16	16	2	0

# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG-pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

7-12	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Muutos 2022-2030	Keskimäärin vuodessa
543 Nurmijärvi	3 736	3 792	3 849	3 907	3 965	4 025	4 085	4 146	4 209	473	59
5431 Rajamäki	763	774	786	798	810	822	834	847	860	97	12
<b>5432 Röykkä</b>	<b>193</b>	<b>196</b>	<b>199</b>	<b>202</b>	<b>205</b>	<b>208</b>	<b>211</b>	<b>214</b>	<b>217</b>	<b>24</b>	<b>3</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>120</b>	<b>122</b>	<b>124</b>	<b>125</b>	<b>127</b>	<b>129</b>	<b>131</b>	<b>133</b>	<b>135</b>	<b>15</b>	<b>2</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>171</b>	<b>174</b>	<b>176</b>	<b>179</b>	<b>181</b>	<b>184</b>	<b>187</b>	<b>190</b>	<b>193</b>	<b>22</b>	<b>3</b>
5435 Kirkonkylä	558	566	575	583	592	601	610	619	629	71	9
5436 Palojoki	61	62	63	64	65	66	67	68	69	8	1
5437 Lepsämä	104	106	107	109	110	112	114	115	117	13	2
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>61</b>	<b>62</b>	<b>63</b>	<b>64</b>	<b>65</b>	<b>66</b>	<b>67</b>	<b>68</b>	<b>69</b>	<b>8</b>	<b>1</b>
5439 Klaukkala	1 680	1 705	1 731	1 757	1 783	1 810	1 837	1 865	1 893	213	27
543991 Klaukkalan keskusta	463	470	477	484	491	499	506	514	522	59	7
543992 Haikala - Mäntysalo -	409	415	421	428	434	441	447	454	461	52	6
543993 Harjula - Syrjälä	338	343	348	353	359	364	370	375	381	43	5
543994 Toivola - Pietarinmäki	109	111	112	114	116	117	119	121	123	14	2
543995 Soltti	19	19	20	20	20	20	21	21	21	2	0
543996 Valkjärvi	25	25	26	26	27	27	27	28	28	3	0
543997 Lintumetsä	308	313	317	322	327	332	337	342	347	39	5
543998 Simola	9	9	9	9	10	10	10	10	10	1	0
54399999 543 tuntematon	25	25	26	26	27	27	27	28	28	3	0

# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG-pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Muutos 2022-2030	Keskimäärin vuodessa
<b>13-15</b>											
543 Nurmijärvi	2 005	2 035	2 066	2 097	2 128	2 160	2 192	2 225	2 259	254	32
5431 Rajamäki	398	404	410	416	422	429	435	442	448	50	6
<b>5432 Röykkä</b>	<b>111</b>	<b>113</b>	<b>114</b>	<b>116</b>	<b>118</b>	<b>120</b>	<b>121</b>	<b>123</b>	<b>125</b>	<b>14</b>	<b>2</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>75</b>	<b>76</b>	<b>77</b>	<b>78</b>	<b>80</b>	<b>81</b>	<b>82</b>	<b>83</b>	<b>84</b>	<b>9</b>	<b>1</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>71</b>	<b>72</b>	<b>73</b>	<b>74</b>	<b>75</b>	<b>76</b>	<b>78</b>	<b>79</b>	<b>80</b>	<b>9</b>	<b>1</b>
5435 Kirkonkylä	327	332	337	342	347	352	358	363	368	41	5
5436 Palojoki	42	43	43	44	45	45	46	47	47	5	1
5437 Lepsämä	58	59	60	61	62	62	63	64	65	7	1
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>41</b>	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
5439 Klaukkala	860	873	886	899	913	926	940	954	969	109	14
543991 Klaukkalan keskusta	224	227	231	234	238	241	245	249	252	28	4
543992 Haikala - Mäntysalo - T	216	219	223	226	229	233	236	240	243	27	3
543993 Harjula - Syrjälä	192	195	198	201	204	207	210	213	216	24	3
543994 Toivola - Pietarinmäki	70	71	72	73	74	75	77	78	79	9	1
543995 Soltti	18	18	19	19	19	19	20	20	20	2	0
543996 Valkjärvi	23	23	24	24	24	25	25	26	26	3	0
543997 Lintumetsä	110	112	113	115	117	119	120	122	124	14	2
543998 Simola	7	7	7	7	7	8	8	8	8	1	0
54399999 543 tuntematon	22	22	23	23	23	24	24	24	25	3	0

# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG-pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

II aste	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Muutos 2022-2030	Keskimäärin vuodessa
543 Nurmijärvi	1 871	1 899	1 928	1 956	1 986	2 016	2 046	2 077	2 108	237	30
5431 Rajamäki	340	345	350	356	361	366	372	377	383	43	5
<b>5432 Röykkä</b>	<b>84</b>	<b>85</b>	<b>87</b>	<b>88</b>	<b>89</b>	<b>90</b>	<b>92</b>	<b>93</b>	<b>95</b>	<b>11</b>	<b>1</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>60</b>	<b>61</b>	<b>62</b>	<b>63</b>	<b>64</b>	<b>65</b>	<b>66</b>	<b>67</b>	<b>68</b>	<b>8</b>	<b>1</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>85</b>	<b>86</b>	<b>88</b>	<b>89</b>	<b>90</b>	<b>92</b>	<b>93</b>	<b>94</b>	<b>96</b>	<b>11</b>	<b>1</b>
5435 Kirkonkylä	302	307	311	316	321	325	330	335	340	38	5
5436 Palojoki	48	49	49	50	51	52	52	53	54	6	1
5437 Lepsämä	73	74	75	76	77	79	80	81	82	9	1
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>41</b>	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
5439 Klaukkala	817	829	842	854	867	880	893	907	920	103	13
543991 Klaukkalan keskusta	221	224	228	231	235	238	242	245	249	28	3
543992 Haikala - Mäntysalo - T	190	193	196	199	202	205	208	211	214	24	3
543993 Harjula - Syrjälä	206	209	212	215	219	222	225	229	232	26	3
543994 Toivola - Pietarinmäki	62	63	64	65	66	67	68	69	70	8	1
543995 Solti	10	10	10	10	11	11	11	11	11	1	0
543996 Valkjärvi	20	20	21	21	21	22	22	22	23	3	0
543997 Lintumetsä	102	104	105	107	108	110	112	113	115	13	2
543998 Simola	6	6	6	6	6	6	7	7	7	1	0
54399999 543 tuntematon	21	21	22	22	22	23	23	23	24	3	0

# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG. pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

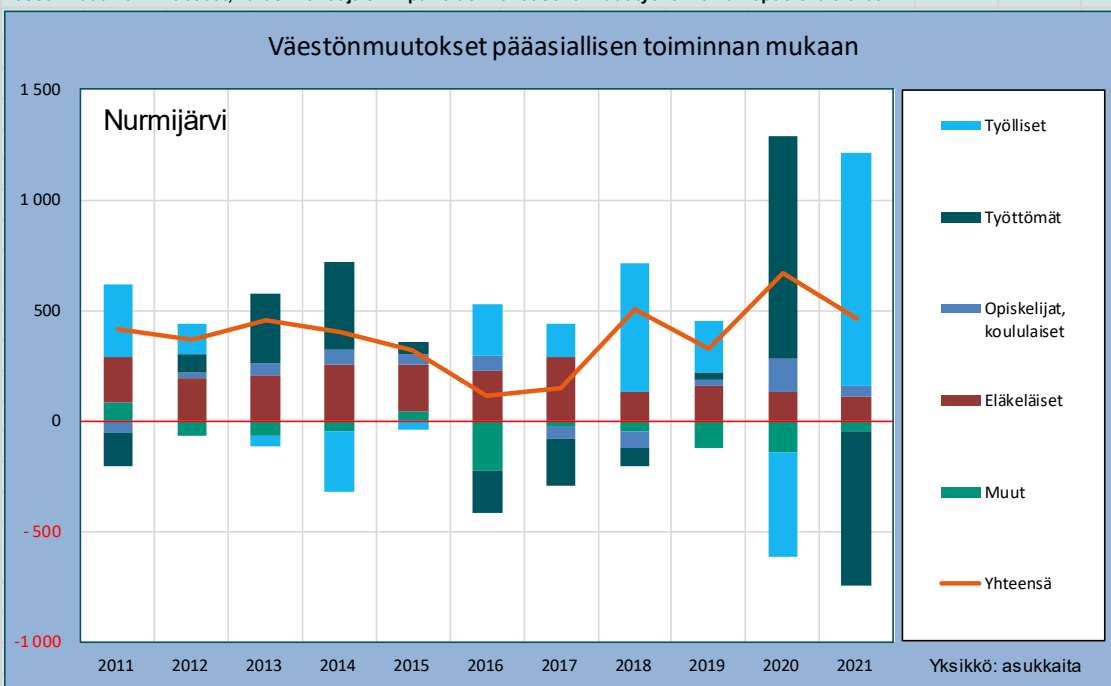
											Muutos	Keskimäärin
Työikäiset	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2022-2030	vuodessa	
543 Nurmijärvi	25 613	25 997	26 387	26 783	27 185	27 592	28 006	28 426	28 853	3 240		405
5431 Rajamäki	4 357	4 422	4 489	4 556	4 624	4 694	4 764	4 836	4 908	551		69
<b>5432 Röykkä</b>	<b>1 330</b>	<b>1 350</b>	<b>1 370</b>	<b>1 391</b>	<b>1 412</b>	<b>1 433</b>	<b>1 454</b>	<b>1 476</b>	<b>1 498</b>	<b>168</b>		<b>21</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>797</b>	<b>809</b>	<b>821</b>	<b>833</b>	<b>846</b>	<b>859</b>	<b>871</b>	<b>885</b>	<b>898</b>	<b>101</b>		<b>13</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>946</b>	<b>960</b>	<b>975</b>	<b>989</b>	<b>1 004</b>	<b>1 019</b>	<b>1 034</b>	<b>1 050</b>	<b>1 066</b>	<b>120</b>		<b>15</b>
5435 Kirkonkylä	4 860	4 933	5 007	5 082	5 158	5 236	5 314	5 394	5 475	615		77
5436 Palojoki	493	500	508	516	523	531	539	547	555	62		8
5437 Lepsämä	662	672	682	692	703	713	724	735	746	84		10
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>452</b>	<b>459</b>	<b>466</b>	<b>473</b>	<b>480</b>	<b>487</b>	<b>494</b>	<b>502</b>	<b>509</b>	<b>57</b>		<b>7</b>
5439 Klaukkala	11 406	11 577	11 751	11 927	12 106	12 288	12 472	12 659	12 849	1 443		180
543991 Klaukkalan keskusta	4 055	4 116	4 178	4 240	4 304	4 368	4 434	4 500	4 568	513		64
543992 Haikala - Mäntysalo - T	2 449	2 486	2 523	2 561	2 599	2 638	2 678	2 718	2 759	310		39
543993 Harjula - Syrjälä	1 957	1 986	2 016	2 046	2 077	2 108	2 140	2 172	2 205	248		31
543994 Toivola - Pietarinmäki	979	994	1 009	1 024	1 039	1 055	1 070	1 087	1 103	124		15
543995 Soltti	164	166	169	171	174	177	179	182	185	21		3
543996 Valkjärvi	185	188	191	193	196	199	202	205	208	23		3
543997 Lintumetsä	1 534	1 557	1 580	1 604	1 628	1 653	1 677	1 703	1 728	194		24
543998 Simola	83	84	86	87	88	89	91	92	93	10		1
543999999 543 tuntematon	310	315	319	324	329	334	339	344	349	39		5

# Tavoitteena isompi kasvu – kuinka se kohdistuu myös FCG. pienempiin taajamiin (mikä riittää?)?

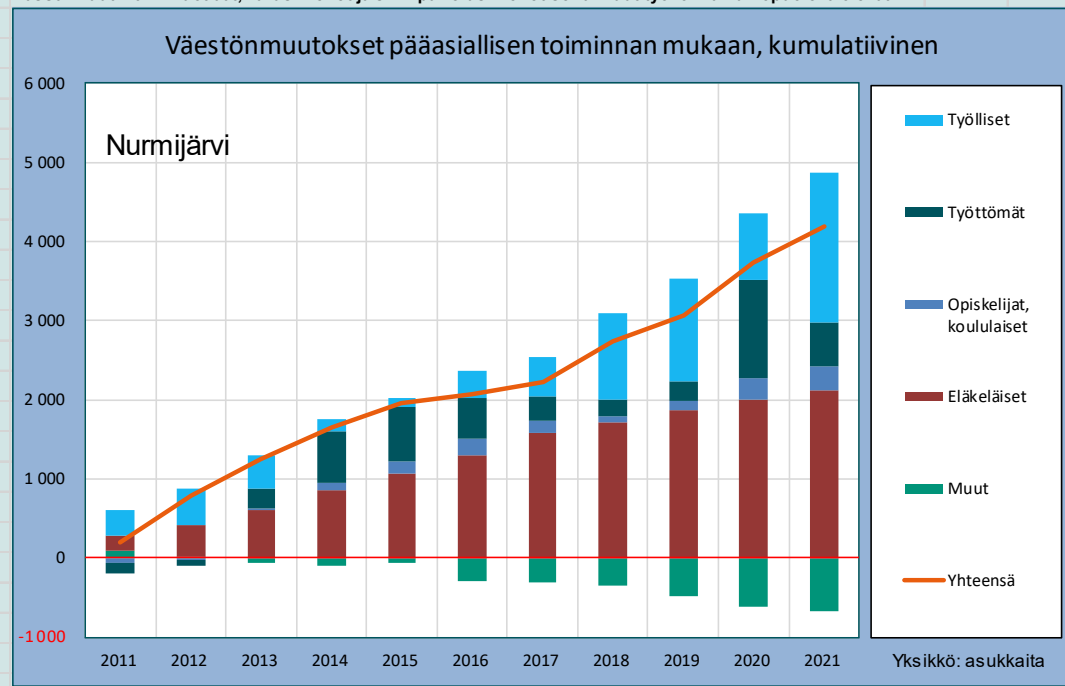
											Muutos	Keskimäärin
Ikääntyneet	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2022-2030	vuodessa	
543 Nurmijärvi	7 865	7 983	8 103	8 224	8 348	8 473	8 600	8 729	8 860	995		124
5431 Rajamäki	1 403	1 424	1 445	1 467	1 489	1 511	1 534	1 557	1 580	177		22
<b>5432 Röykkä</b>	<b>354</b>	<b>359</b>	<b>365</b>	<b>370</b>	<b>376</b>	<b>381</b>	<b>387</b>	<b>393</b>	<b>399</b>	<b>45</b>		<b>6</b>
<b>5433 Nukari</b>	<b>245</b>	<b>249</b>	<b>252</b>	<b>256</b>	<b>260</b>	<b>264</b>	<b>268</b>	<b>272</b>	<b>276</b>	<b>31</b>		<b>4</b>
<b>5434 Perttula - Nummenpää</b>	<b>291</b>	<b>295</b>	<b>300</b>	<b>304</b>	<b>309</b>	<b>313</b>	<b>318</b>	<b>323</b>	<b>328</b>	<b>37</b>		<b>5</b>
5435 Kirkonkylä	1 917	1 946	1 975	2 005	2 035	2 065	2 096	2 128	2 159	242		30
5436 Palojoki	193	196	199	202	205	208	211	214	217	24		3
5437 Lepsämä	219	222	226	229	232	236	239	243	247	28		3
<b>5438 Metsäkylä</b>	<b>140</b>	<b>142</b>	<b>144</b>	<b>146</b>	<b>149</b>	<b>151</b>	<b>153</b>	<b>155</b>	<b>158</b>	<b>18</b>		<b>2</b>
5439 Klaukkala	2 926	2 970	3 014	3 060	3 106	3 152	3 199	3 247	3 296	370		46
543991 Klaukkalan keskusta	1 333	1 353	1 373	1 394	1 415	1 436	1 458	1 479	1 502	169		21
543992 Haikala - Mäntysalo - Ty	541	549	557	566	574	583	592	600	609	68		9
543993 Harjula - Syrjälä	391	397	403	409	415	421	428	434	440	49		6
543994 Toivola - Pietarinmäki	265	269	273	277	281	285	290	294	299	34		4
543995 Soltti	53	54	55	55	56	57	58	59	60	7		1
543996 Valkjärvi	38	39	39	40	40	41	42	42	43	5		1
543997 Lintumetsä	265	269	273	277	281	285	290	294	299	34		4
543998 Simola	40	41	41	42	42	43	44	44	45	5		1
54399999 543 tuntematon	177	180	182	185	188	191	194	196	199	22		3

# Nurmijärven väestönmuutokset koostuvat...

Tässä: Muut = 0-14-vuotiaat, varusmiehet ja siviilipalvelusmiehet sekä muut työvoiman ulkopuolella olevat



Tässä: Muut = 0-14-vuotiaat, varusmiehet ja siviilipalvelusmiehet sekä muut työvoiman ulkopuolella olevat





# Muuttajien tulotasot (täydentävää aineistoa)



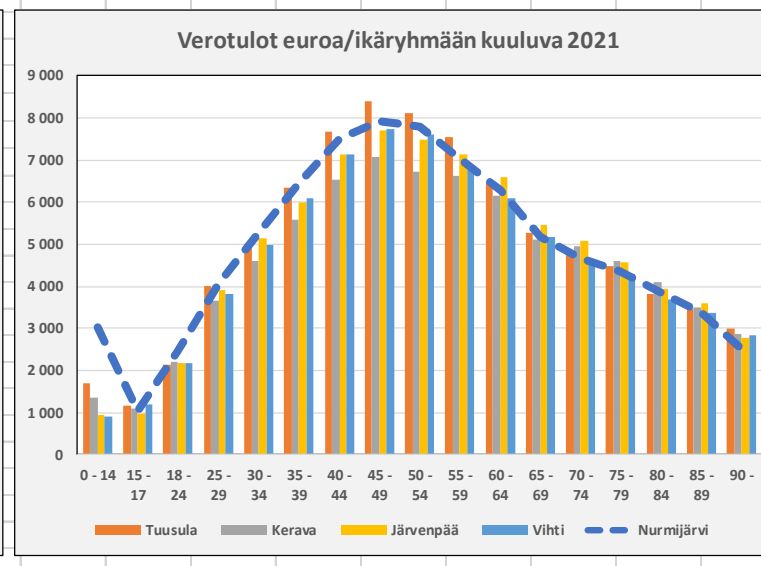
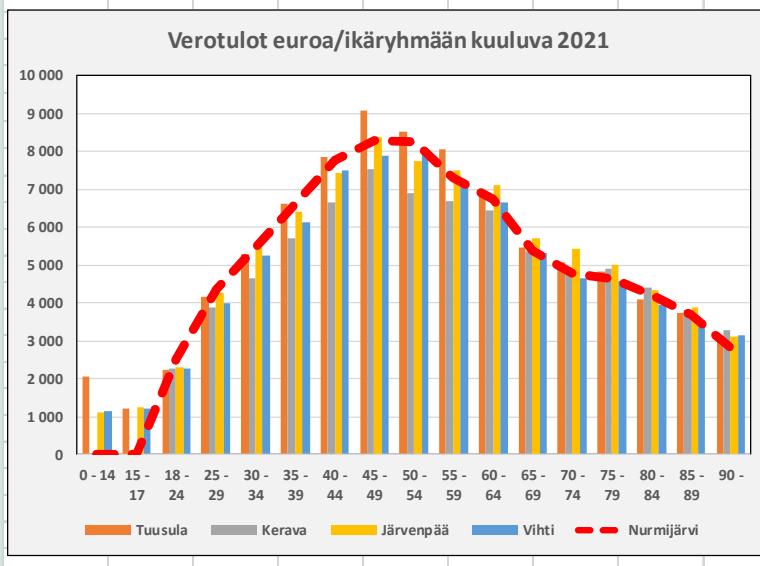
verotulot euroa alueittain	2018	2019	2020	2021	%1a
01800 Klaukkala Keskus (Nurmijärvi)	34 899 222	37 887 536	40 337 370	43 185 712	23,3 %
01810 Luhtajoki (Nurmijärvi)	2 721 147	2 853 095	2 784 665	2 914 632	1,6 %
01820 Haikala (Nurmijärvi)	14 661 882	14 899 530	14 984 794	15 627 408	8,4 %
01830 Lepsämä (Nurmijärvi)	9 606 575	10 024 474	10 094 527	10 486 358	5,7 %
01840 Klaukkala (Nurmijärvi)	18 508 180	18 770 901	19 015 820	19 821 622	10,7 %
01860 Perttula (Nurmijärvi)	7 891 067	8 161 928	8 344 467	8 605 899	4,7 %
01900 Nurmijärvi Keskus (Nurmijärvi)	36 021 367	36 918 763	38 226 200	40 403 073	21,8 %
01940 Palojoki (Nurmijärvi)	2 964 256	3 047 308	3 058 117	3 219 333	1,7 %
05100 Röykkä (Nurmijärvi)	8 223 840	8 302 229	8 655 643	8 966 601	4,8 %
05200 Rajamäki (Nurmijärvi)	24 281 817	24 989 735	26 026 159	27 184 161	14,7 %
05250 Kiljava (Nurmijärvi)	564 842	557 284	574 635	584 336	0,3 %
05450 Nukari (Nurmijärvi)	3 729 217	3 763 176	3 885 202	3 997 708	2,2 %
	<b>164 073 412</b>	<b>170 175 959</b>	<b>175 987 599</b>	<b>184 996 843</b>	<b>100,0 %</b>

- Kunnan alueella verotulot jakaantuvat alueittain niin, että alueellisesti eniten verotuloa kertyy Klaukkala(t) ja Nurmijärven keskuksista sekä Rajamäeltä. Näiden yhteenlaskettu euromäärä vastaa lähes 85%:ia koko kunnan verotuloista.
- Yksittäisten kuntalaisten suurimmat verotulot per kuntalainen kertyvät Klaukkalasta ja Haikalasta – Klaukkalan keskuksen verotulot ovat kasvaneet nopeasti, mutta ne ovat korkeintaan keskitasoa koko kunnan asukaskohtaisesta verotulosta.
- Pienimmät verotulot ovat Kiljavalla ja Nukarissa, joskin Rajamäelläkin verotulot ovat pienimpien joukossa.
- Millä tavalla hyvät verotulot ovat riippuvaisia asumismuodosta?

	2018	2019	2020	2021	Kasvu
01800 Klaukkala Keskus (Nurmijärvi)	3 845	3 998	4 041	4 281	11,33 %
01810 Luhtajoki (Nurmijärvi)	3 984	4 396	4 169	4 363	9,52 %
01820 Haikala (Nurmijärvi)	4 395	4 486	4 534	4 741	7,88 %
01830 Lepsämä (Nurmijärvi)	3 971	4 232	4 222	4 350	9,53 %
01840 Klaukkala (Nurmijärvi)	4 637	4 731	4 813	4 783	3,13 %
01860 Perttula (Nurmijärvi)	3 807	3 960	4 149	4 307	13,16 %
01900 Nurmijärvi Keskus (Nurmijärvi)	4 023	4 087	4 149	4 350	8,11 %
01940 Palojoki (Nurmijärvi)	3 795	3 989	3 926	4 114	8,40 %
05100 Röykkä (Nurmijärvi)	3 720	3 758	3 965	4 094	10,08 %
05200 Rajamäki (Nurmijärvi)	3 498	3 626	3 733	3 999	14,33 %
05250 Kiljava (Nurmijärvi)	3 284	3 221	3 400	3 427	4,36 %
05450 Nukari (Nurmijärvi)	3 545	3 550	3 739	3 834	8,16 %
	3 936	4 054	4 125	4 315	9,63 %

# Verotulot eri ikäryhmissä – minkä ikäiset ja tuloiset muuttavat minne?

2021		0 - 14	15 - 17	18 - 24	25 - 29	30 - 34	35 - 39	40 - 44	45 - 49	50 - 54	55 - 59	60 - 64	65 - 69	70 - 74	75 - 79	80 - 84	85 - 89	90 -
Nurmijärvi	..	..	..	2 540	4 366	5 461	6 601	7 767	8 292	8 259	7 299	6 760	5 392	4 802	4 644	4 210	3 685	2 833
Tuusula	2 074	1 227	2 228	4 166	5 303	6 625	7 873	9 079	8 523	8 056	6 927	5 468	5 081	4 853	4 103	3 743	3 154	
Kerava	..	..	2 272	3 895	4 674	5 711	6 655	7 543	6 895	6 698	6 457	5 359	4 932	4 922	4 421	3 824	3 295	
Järvenpää	1 125	1 268	2 310	4 274	5 463	6 424	7 441	8 398	7 769	7 498	7 116	5 728	5 434	5 017	4 362	3 900	3 115	
Vihti	1 158	1 213	2 266	4 004	5 252	6 135	7 508	7 902	8 027	7 229	6 664	5 326	4 655	4 599	3 972	3 559	3 162	
Keskiarvo 2017-2021																		
Keskiarvo 2017-2021		0 - 14	15 - 17	18 - 24	25 - 29	30 - 34	35 - 39	40 - 44	45 - 49	50 - 54	55 - 59	60 - 64	65 - 69	70 - 74	75 - 79	80 - 84	85 - 89	90 -
Nurmijärvi	3 028	1 052	2 447	4 076	5 279	6 440	7 501	7 911	7 783	7 042	6 281	5 186	4 676	4 365	3 843	3 368	2 531	
Tuusula	1 710	1 181	2 150	4 011	5 009	6 351	7 670	8 398	8 120	7 552	6 466	5 267	4 814	4 477	3 814	3 465	2 993	
Kerava	1 343	1 112	2 210	3 660	4 614	5 599	6 542	7 070	6 717	6 621	6 146	5 119	4 959	4 611	4 106	3 499	2 881	
Järvenpää	946	986	2 187	3 914	5 153	5 985	7 145	7 718	7 472	7 141	6 611	5 457	5 090	4 570	3 954	3 604	2 771	
Vihti	923	1 188	2 181	3 808	4 982	6 100	7 133	7 737	7 614	6 813	6 101	5 174	4 544	4 296	3 686	3 380	2 827	



FCG.

# Tonttikauppa

# Maanmyynti alueittain

- Eniten myytyjä tontteja Rajamäellä
- Eniten myytyä maa-alaa Kirkonkylässä – myyntiä kohden suurimmat tontit
- Kallein neliöhinta Klaukkalassa, hankintahintakin huomioon ottaen paras tuotto Klaukkalassa
- Korona-aika lienee kasvattanut kauppaa ainakin Lepsämällä.
- → tonttikauppaa kannattaisi keskittää rahoituksen näkökulmasta suurimpiin taajamiin, niissä myydyt massat ja myyntivoitto kunnalle ovat parhaat.

MYYDYT	Tehdyt kaupat					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019		9	9	5	4	27
2020	1	2	3	1	23	30
2021		12	5	6	22	45
2022	1	10	23	4	15	53
<b>Kaikki yht</b>	<b>2</b>	<b>33</b>	<b>40</b>	<b>16</b>	<b>64</b>	<b>155</b>

Pinta-ala m2	Pinta-ala					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019		40 483	10 558	5 161	4 004	60 206
2020	23 218	19 187	3 450	864	26 627	73 346
2021		95 366	25 318	5 669	23 066	149 419
2022	11 560	55 788	25 796	3 527	24 238	120 909
<b>Kaikki yht</b>	<b>34 778</b>	<b>210 824</b>	<b>65 122</b>	<b>15 221</b>	<b>77 935</b>	<b>403 880</b>

Pinta-ala m2 per myynti	Tehdyt kaupat					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019		4 498	1 173	1 032	1 001	2 230
2020	23 218	9 594	1 150	864	1 158	2 445
2021		7 947	5 064	945	1 048	3 320
2022	11 560	5 579	1 122	882	1 616	2 281
<b>Kaikki yht</b>	<b>17 389</b>	<b>6 389</b>	<b>1 628</b>	<b>951</b>	<b>1 218</b>	<b>2 606</b>

Myyntihinta € per kauppa	Myyntihinta					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019	0	245 767	130 614	67 093	37 193	143 395
2020	270 000	184 628	120 743	56 160	46 861	71 181
2021	0	402 254	576 074	61 414	47 312	202 595
2022	230 325	180 602	147 736	57 314	68 156	126 149
<b>Kaikki yht</b>	<b>250 163</b>	<b>279 219</b>	<b>195 402</b>	<b>61 835</b>	<b>51 403</b>	<b>140 708</b>

Pinta-ala ja kauppahinta, euroa per neliö	Pinta-ala					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019	0	55	111	65	37	64
2020	12	19	105	65	40	29
2021	0	51	114	65	45	61
2022	20	32	132	65	42	55
<b>Kaikki yht</b>	<b>14</b>	<b>44</b>	<b>120</b>	<b>65</b>	<b>42</b>	<b>54</b>

Hankintahinta euroa per neliö	hankinta					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019	0	30	12	21	2	24
2020	11	6	58	10	7	10
2021	0	15	57	16	9	21
2022	1	16	31	10	5	16
<b>Kaikki yht</b>	<b>7</b>	<b>17</b>	<b>40</b>	<b>16</b>	<b>7</b>	<b>18</b>

Myyntivoitto per neliö	Myyntivoitto					
	Hyvinkää	Kirkonkylä	Klaukkala	Lepsämä	Rajamäki	Kaikki yht
2019	0	25	99	44	35	40
2020	1	13	47	55	34	19
2021	0	36	56	49	36	40
2022	19	16	100	55	37	40
<b>Kaikki yht</b>	<b>7</b>	<b>26</b>	<b>80</b>	<b>49</b>	<b>36</b>	<b>36</b>

# Millaisia tontteja on myynnissä?

- Klaukkalassa Vanhan Klaukan alueella on ollut luovutuksessa 19 + 30 + 30 tonttia.
- Vanhan Klaukan alueelta on myynnissä 18 kpl.
- Paljonko yksityisillä on tontteja myynnissä?
- Paljonko yksityisten maita on ”tonttivalmiina” ts. kaavoitus kunnossa tai ”rakennuskelpoisia” tiloja tai osia tiloista?
- Oletus: Jos kaikki kuntaan muuttavat perheet rakentaisivat uuden omakotitalon,
  - Tilastokeskuksen <1% (0,7%) kasvu tarkoittaisi vuosittain noin 80 OK-tonttia
  - 1,5 % kasvu tarkoittaisi jo yli 176 OK-tonttia tonttia vuosittain

		Ennakollinen 2022		1,5%/vuosi			
KYLÄTUNNUS	2010	2022	2023	2030	2022-30	Ka. /vuosi	OK-tontteja
543 Nurmijärvi	39 937	44 437	45 104	50 058	5 621	703	176
<b>5431 Rajamäki</b>	<b>7 225</b>	<b>7 878</b>	<b>7 996</b>	<b>8 874</b>	<b>997</b>	<b>125</b>	<b>31</b>
5432 Röykkä	2 255	2 213	2 247	2 493	280	35	9
5433 Nukari	1 466	1 441	1 463	1 623	182	23	6
5434 Perttula - Nur	1 837	1 706	1 731	1 922	216	27	7
<b>5435 Kirkonkylä</b>	<b>7 731</b>	<b>8 570</b>	<b>8 698</b>	<b>9 654</b>	<b>1 084</b>	<b>136</b>	<b>34</b>
5436 Palojoki	945	908	922	1 023	115	14	4
5437 Lepsämä	1 255	1 225	1 243	1 379	155	19	5
5438 Metsäkylä	851	799	811	900	101	13	3
<b>5439 Klaukkala</b>	<b>15 894</b>	<b>19 116</b>	<b>19 403</b>	<b>21 534</b>	<b>2 418</b>	<b>302</b>	<b>76</b>
		Ennakollinen 2022		0,7%/vuosi			
KYLÄTUNNUS	2010	2022	2023	2030	2022-30	Ka. /vuosi	OK-tontteja
543 Nurmijärvi	39 937	44 437	44 748	46 987	2 550	319	80
<b>5431 Rajamäki</b>	<b>7 225</b>	<b>7 878</b>	<b>7 933</b>	<b>8 330</b>	<b>452</b>	<b>57</b>	<b>14</b>
5432 Röykkä	2 255	2 213	2 229	2 340	127	16	4
5433 Nukari	1 466	1 441	1 451	1 524	83	10	3
5434 Perttula - Nur	1 837	1 706	1 718	1 804	98	12	3
<b>5435 Kirkonkylä</b>	<b>7 731</b>	<b>8 570</b>	<b>8 630</b>	<b>9 062</b>	<b>492</b>	<b>61</b>	<b>15</b>
5436 Palojoki	945	908	915	960	52	7	2
5437 Lepsämä	1 255	1 225	1 233	1 295	70	9	2
5438 Metsäkylä	851	799	804	844	46	6	1
<b>5439 Klaukkala</b>	<b>15 894</b>	<b>19 116</b>	<b>19 250</b>	<b>20 213</b>	<b>1 097</b>	<b>137</b>	<b>34</b>

# Tonttivaranto

- rivaritontit riittävät noin 4 vuodeksi – tekniikka joko tehty tai työn alla
  - kerrostalotontit riittävät noin 7 vuodeksi- tekniikka tehty
  - omakotitontit ja paritalotontit – vuositavoite 150 pientaloasuntoa- omakotitalo 1 asunto, paritalo 2 asuntoa
- tekniikka valmiina tai työn alla:
  - AO 1 -204 tonttia=> 204 asuntoa
  - AO2 - 62 tonttia =>124 asuntoa
  - yhteensä 328 eli vähän yli kahden vuoden pientaloasuntotarve
- Tekniikka puuttuu:
  - AO 1 -60 tonttia=> 60 asuntoa
  - AO2 - 70 tonttia =>140 asuntoa
  - yhteensä 200 eli 1,3 vuoden pientaloasuntotarve

FCG.

Kiinteistöveron kasvu  
- tavoitteena 650 – 700 henkeä/v -

Tarve vuodessa, jotta tavoite noin 650:n asukkaan väestönlisäys saavutetaan.															Varanto v:a
	Tontit	Neliöt/tontti	Asunnot per tontti	Asunnot per tonttilaji	(Netto) Väestönlisäys /asunto	Neliöt per asunto	euroa/ tonttinelio (verotusarvo)	euroa/ tonttinelio (käypä hinta)	euroa/ asuntoneliö (verotusarvo)	euroa/ asuntoneliö (käypä hinta)	Väestönlisäys / asuntotyyppi	Asuinneliöt/ asuntotyyppi	Tonttineliot/ asuntotyyppi		
OK-talo	100	1 000	1	100	2	145	40	75	730	3 000	200	14 500	100 000		2,2
Paritalot	25	1 000	2	50	2	120	40	75	730	3 000	100	6 000	25 000		4
Rivitalot	7	4 000	15	105	2	75	40	75	730	3 000	210	7 875	28 000		7
Kerrostalot	3	3 600	43	129	1	50	200	300	850	4 000	129	6 450	10 800		7
OK-talo, haja	100	3 000	1	100	2	150	20	20	730	3 000	200	15 000	300 000		
<b>Yhteensä</b>	<b>235</b>										<b>839</b>	<b>49 825</b>	<b>463 800</b>		
											<b>671</b>				

	Eurot, yksi kohde		Eurot, summa			
	Kiinteistövero Euroa/asunto	Kiinteistövero Euroa/tontti	Asunnot, euroa asuntotyyppi	Tontit, euroa asuntotyyppi	0,48 %	1,18 %
OK-talo	508	472	10 585 000	4 000 000	50 808	47 200
Paritalot	420	472	4 380 000	1 000 000	21 024	11 800
Rivitalot	263	1 888	5 748 750	1 120 000	27 594	13 216
Kerrostalot	204	8 496	5 482 500	2 160 000	26 316	25 488
OK-talo, haja	526	708	10 950 000	6 000 000	52 560	70 800
<b>Yhteensä</b>			<b>37 146 250</b>	<b>14 280 000</b>	<b>178 302</b>	<b>168 504</b>

Muutetut verotulot					<b>178 302</b>	<b>86 455</b>
				yhteensä		<b>264 757</b>
Maan myyntitulot - netto (muuttaa rajoitusta)						<b>346 806</b>

Laskennallinen arvio vuosittaisen kasvun edellyttämästä maapinta-alasta:			
Edellä olevilla luvuilla rakennuskortteleiden pinta-ala noin 16 - 17 ha			
Muuta tarvittavat alueet saman verran eli 16 - 17 ha			
sisältää kadut, puistot muuntamot, suojelua-alueet, virkistysalueet			
Lisäksi, kun ostetaan maata niin kaikki ei ole kaavoitettavissa eli noin 6 ha "ylimääräistä" maata kaupan yhteydessä			
Raakamaan hinta 2,0 ME			
Raakamaan hankintahinnan lisäksi noin 10 milj euroa alueen infra, alue mahdollistaa yllä olevan vuosittaisen keskiarvojakautaman asuntoja			
luku sisältää kadut, vesihuollon, hulevedet ja mahdollisia liikenneinvestointeja kuten liittymä parantamisia			
liikenneinvestoinnit voivat vaihdella merkittävästikin kohteesta riippuen			
Raakamaa ja infra - noin 12 ME, tämän korkovaihtus	3,50 %	420 000	
...poistovaihtus	6,00 %	720 000	20 v poisto aika



## Rehellisesti -

- Taantuvien taajamien kasvu on ollut negatiivinen – jos kasvu yhtäkkiä saataisiin käännettyä 1,5%:n vuodessa, riittäisikö tämä kasvu pitämään yllä varhaiskasvatuksen palveluverkkoa tai pikkukouluja, joiden tarkasteluun oppilasmäärän laskettua alle tarkastelurajan on sovittu valtuustossa?
- Toinen kulma asiaan – koko päiväkotiverkosto vaatii isoa remonttia, koska rakennukset ovat niin huonossa kunnossa. Sama pätee kouluihin.
- Onko 1,5%:n taustalla todella koulujen turvaaminen vai joku muu motiivi?

FCG.

Hajautettu vai  
keskitetty

# Palveluverkkotarkastelu

## HAJAUTETTU MALLI:

- Oppilasrajan alittaviin kouluihin syötetään oppilaita muista kouluista niin, että oppilasraja täyttyy ja opetus voidaan antaa vuosiluokkaopetuksena (ei yhdysluokkaopetuksena)

## KESKITETTY MALLI

- Oppilas- ja vuosiluokkaopetusrajan alittavat koulut yhdistetään kouluihin, jotta valtuuston asettamat tarkastelurajat toteutuvat
- 9 pienen päiväkodin sijaan rakennetaan kolme uutta päiväkotia.

## KLAUKKALAN YHTENÄISKOULU

- Tuli esiin valmistelun aikana: Klaukkalan koulujen heikko kunto ja valtuuston tavoite tilatehokkuuden lisäämisestä sekä uudiskohteen kokonaisedullisuudesta verrattuna vanhoihin yksiköihin.

# Hajautettu malli

- Tavoitteena valtuuston kriteerit täyttävät kouluyksiköt: + 60 oppilasta ja vuosiluokkaopetus.
- Edellyttää tarkasteltavien koulujen peruskorjausta.
- Henkilöstötarpeen kasvu (yhdysluokkaopetuksesta vuosiluokkaopetukseen)
- Kuljetuskustannusten mahdollinen kasvu huomioitu

Hajautettu malli	Opettajaresurssin lisäys	Kuljetuskustannukset = vastaanottavan yksikön kulj. kustannukset x2	Hajautuksen lisäkustannus	HTV
Metsäkylä	188 503	78 120	266 623	3
Palojoki	188 503	60 744	249 247	3
Valkjärvi	188 503	84 037	272 539	3
Kustannuslisäys yht.	565 508	222 901	788 408	

# Keskitetty malli

- Valtuuston selvityskriteerit alittavat koulut lakkautetaan ja opetus siirtyy muihin yksiköihin.
  - Opetus voidaan järjestää vastaanottavissa yksiköissä jo olemassa olevissa ryhmissä.
  - Koulu loppuu, kustannukset aterioita ja kuljetuskustannuksia lukuun ottamatta loppuvat
- Kuljetuskustannusten nousuksi on arvioitu 100 % lakkaavien yksiköiden nykyisistä kustannuksista. Mitään vähennyksiä ei ole huomioitu (esim. olemassa olevat reitit).
- Lakkautettavia yksiköitä ei tarvitse peruskorjata. Säästö nykymalliin rahoituskustannuksissa ja poistoissa.
- Vaikutukset Aleksian toimintoihin huomioitu
- Kertaluontoinen alaskirjaus, mikäli lakkautettavaa koulua ei saada myytyä vähintään tasearvolla.

# Keskitetty malli - varhaiskasvatus

Päiväkodit	Kuntoluokitus	Peruskorjauksen		Poisto	Vuokratu- tannus	Tasearvo
		kustannusarvio	Kiinteistökustannus			
Aitohelmi	Välttävä	yksityinen	117 729	365		
Isosuo	Peruskorjattava	900 000	46 109	20 159		88 500
Suopolku	Peruskorjattava	2 200 000	74 874	47 980		413 600
Riihipuisto	Välttävä	500 000	32 189	8 879		143 900
Ylitolantien pk	Välttävä	500 000	43 000		118 363	
Äppelgården	Välttävä	600 000	37 427	21 737		500 000
Tornitie	Hyvä	100 000	40 600	5 455	328 800	
Päiväkoti lastentalo	Tyydyttävä	300 000				
Kylänpää	Välttävä	600 000	31 509	29 763		117 000
<b>Yhteensä</b>		<b>5 700 000</b>	<b>423 437</b>	<b>134 338</b>	<b>447 163</b>	<b>1 263 000</b>
<b>Nykytilanne</b>	<b>Peruskorjataan olemassa olevat</b>	<b>Rakennetaan omaan taseeseen kolme uutta päiväkotia</b>	<b>Rakennetaan kaksi omaan taseeseen ja yhden toteuttaa yksityinen palveluntuottaja</b>	<b>Rakennetaan yksi omaan taseeseen ja kaksi toteuttaa yksityinen palveluntuottaja</b>		
Kiinteistökustannukset	423 437	338 750	225 833	112 917		
Vuokrat	447 163	0	0	0		
Poistot vanhoista rakenn.	134 338	0	0	0		
Poistot peruskorjauksista	285 000	1 350 000	900 000	450 000		
Peruskorj. Rahoitus	199 500	945 000	630 000	315 000		
<b>Yhteensä</b>	<b>1 489 438</b>	<b>2 633 750</b>	<b>1 755 833</b>	<b>877 917</b>		
<b>Kertaluontoinen alaskirjaus</b>	<b>0</b>	<b>1 263 000</b>	<b>1 263 000</b>	<b>1 263 000</b>		

# Keskitetty malli perusopetus

Koulu loppuu, kustannukset loppuu	Koulun kustannukset ilman aterioita sis. Poistot	Säästö peruskorjaus- kustannuksissa (korjauksen poisto ja rahoituskulu)	Kuljetuskustannukset = lakkaavan yksikön kustannukset x2	Lakkautuksen talousvaikutus yht.	HTV
Metsäkylä	-644 944	-187 000	78 120	-753 824	-4,5
Palojoki	-619 581	-136 000	60 744	-694 837	-4,5
Valkjärvi	-517 314	-8 500	84 037	-441 778	-4,5
Koulujen kust.vaikutus yht.	-1 781 839	-331 500	222 901	-1 890 438	-13,5
Vaikutukset Aleksiaan (puhtaus ja ruoka)				-124 855	-3
Yhteensä				-2 015 293	-16,5
Kertaluontoinen alaskirjaus		Ateriakustannukset säilyvät riippumatta missä koulussa oppilaat syövät.			
Metsäkylä	287 217	Kuljetuskustannuseurot on tuplattu.			
Palojoki	392 150				
Valkjärvi	401 574				
Yhteensä	1 080 941				

# Klaukkalan yhtenäiskoulu

Koulu	Kuntoluokitus	Peruskorjaus- kustannus	Kiinteistö- kustannus	Poisto	Tasearvo
5. Klaukkalan koulu	peruskorjattava	18 900 000	402 863	352 093	1 606 827
22. Urheilupuiston koulu	purettava	14 200 000	644 794		
20. Syrjälän koulu	peruskorjattava	8 400 000	482 316		
Isoniitun erityisluokat(3 kpl)					
<b>Yhteensä</b>		<b>41 500 000</b>	<b>1 529 973</b>	<b>352 093</b>	<b>1 606 827</b>
	<b>Nykytilanne</b>	<b>Yhtenäiskoulu</b>	<b>Erotus</b>		
Investointi	41 500 000	43 230 720			
Kiinteistökustannukset	1 529 973	1 223 978			
Vuokrat	0				
Poistot vanhoista kouluista	352 093				
Poistot uudesta / peruskorjauksesta	2 075 000	2 161 536			
Inv. Rahoituskustannus	1 452 500	1 513 075			
<b>Yhteensä</b>	<b>5 409 566</b>	<b>4 898 590</b>	<b>-510 976</b>		
<b>Kertaluoteinen alaskirjaus</b>		<b>1 606 827</b>			

Opetus siirtyy 1:1  
Säästö muodostuu  
ylläpito- ja  
rahoituskustannuksista ja  
poistovaikutuksesta



FCG.

# Palvelurakenteen kustannus

Lasten lkm päiväkodeissa	2 022	1 349	1 569	2 020	1 072	1 621	215 010	33 910
<b>Päiväkotitoiminta</b>	<b>Nurmijär Vihti</b>		<b>Tuusula</b>	<b>Kirkkonu</b>	<b>Lempäälä</b>	<b>Nokia</b>	<b>Koko</b>	<b>Kunta-</b>
<b>Euroa per lapsi</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>maa</b>	<b>tyyppi</b>
Palvelutuotanto ilman tiloja, kulut	10 850	9 351	9 193	19 968	9 962	8 162	10 084	10 188
Palvelutuotanto ilman tiloja, tulot	1 382	1 424	1 537	3 050	1 421	1 413	1 340	1 430
<b>Toimintakate ilman tiloja</b>	<b>9 468</b>	<b>7 927</b>	<b>7 656</b>	<b>16 918</b>	<b>8 541</b>	<b>6 749</b>	<b>8 744</b>	<b>8 758</b>
Vuokra- ja erittelemättömät kulut	85	83	449	132	42	98	98	134
Poistot ja arvonalentumiset	44	0	15	434	0	9	91	93
<b>Tilojen kustannus</b>	<b>130</b>	<b>83</b>	<b>463</b>	<b>567</b>	<b>42</b>	<b>106</b>	<b>188</b>	<b>227</b>
Vuokra- ja erittelemättömät tuotot (ulkoiset)	0	0	15	18	1	4	7	7
Sisäiset kulut	3 188	3 281	2 793	2 684	3 703	2 958	2 566	2 564
Sisäiset tuotot	0	0	0	1	0	0	16	2
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0	0	11	1
Vyörytyskulut	1 230	716	543	503	501	0	497	477
Vyörytystuotot	-753	0	0	0	0	0	60	4
<b>Muut erät</b>	<b>5 171</b>	<b>3 997</b>	<b>3 322</b>	<b>3 169</b>	<b>4 203</b>	<b>2 954</b>	<b>2 969</b>	<b>3 027</b>
<b>Nettokäyttökustannus</b>	<b>14 768</b>	<b>12 006</b>	<b>11 441</b>	<b>20 653</b>	<b>12 785</b>	<b>9 810</b>	<b>11 901</b>	<b>12 012</b>

- Toimintakate ilman tiloja on hiukan verrokin yläpuolella, mutta yhtälön muuttua negatiiviseksi tilojen mukaan ottaminen tarkasteluun.
- Päiväkotien palveluverkkoa on tiivistettävä. Yksityinen toiminta keventää kunnallista toimintaa.

# Perhepäivähoito ja muu varhaiskasvatus

Lasten lkm perhepäivähoitossa jne		53	26	89	54	84	149	14 181	2 067
Perhepäivähoito		Nurmijär Vihti		Tuusula	Kirkkonu	Lempäälä	Nokia	Koko maa	Kunta-tyyppi
Euroa per lapsi		2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	
Palvelutuotanto ilman tiloja, kulut		9 839	7 947	11 983	13 278	5 882	6 347	11 988	8 982
Palvelutuotanto ilman tiloja, tulot		1 413	1 025	1 543	0	662	755	1 271	950
<b>Toimintakate ilman tiloja</b>		<b>8 426</b>	<b>6 922</b>	<b>10 440</b>	<b>13 278</b>	<b>5 220</b>	<b>5 592</b>	<b>10 717</b>	<b>8 032</b>
Vuokra- ja erittelemättömät kulut		41	60	10	12	23	47	91	40
Poistot ja arvonalentumiset		0	0	0	4	0	0	21	4
<b>Tilojen kustannus</b>		<b>41</b>	<b>60</b>	<b>10</b>	<b>16</b>	<b>23</b>	<b>47</b>	<b>112</b>	<b>45</b>
Vuokra- ja erittelemättömät tuotot (ulkoiset)		0	0	0	0	0	0	29	1
Sisäiset kulut		48	0	351	31	11	771	711	811
Sisäiset tuotot		0	0	0	0	0	0	7	0
Valmistus omaan käyttöön		0	0	0	0	0	0	0	0
Vyörytyskulut		963	200	-92	636	366	0	403	319
Vyörytystuotot		0	0	0	0	0	0	48	25
<b>Muut erät</b>		<b>1 011</b>	<b>200</b>	<b>259</b>	<b>667</b>	<b>376</b>	<b>771</b>	<b>1 030</b>	<b>1 104</b>
<b>Nettokäyttökustannus</b>		<b>9 478</b>	<b>7 182</b>	<b>10 710</b>	<b>13 961</b>	<b>5 619</b>	<b>6 410</b>	<b>11 859</b>	<b>9 180</b>
		2 949	1 697	2 337	2 501	1 824	2 128	3 037/16	46 929
Muu varhaiskasvatus		Nurmijär Vihti		Tuusula	Kirkkonu	Lempäälä	Nokia	Koko maa	Kunta-tyyppi
Euroa per lapsi		2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	
Palvelutuotanto ilman tiloja, kulut		1 084	864	2 172	1 656	1 179	1 832	1 171	1 043
Palvelutuotanto ilman tiloja, tulot		42	3	1	0	73	0	27	17
<b>Toimintakate ilman tiloja</b>		<b>1 042</b>	<b>861</b>	<b>2 172</b>	<b>1 656</b>	<b>1 106</b>	<b>1 832</b>	<b>1 144</b>	<b>1 026</b>
Vuokra- ja erittelemättömät kulut		1	0	23	1	7	0	2	3
Poistot ja arvonalentumiset		0	0	0	21	0	0	1	1
<b>Tilojen kustannus</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>22</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Vuokra- ja erittelemättömät tuotot (ulkoiset)		0	0	0	0	0	0	0	0
Sisäiset kulut		71	51	35	48	79	8	44	29
Sisäiset tuotot		0	0	0	0	0	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön		0	0	0	0	0	0	0	0
Vyörytyskulut		107	26	105	13	128	0	23	27
Vyörytystuotot		0	0	0	0	0	0	1	0
<b>Muut erät</b>		<b>179</b>	<b>77</b>	<b>141</b>	<b>61</b>	<b>208</b>	<b>8</b>	<b>65</b>	<b>56</b>
<b>Nettokäyttökustannus</b>		<b>1 221</b>	<b>939</b>	<b>2 335</b>	<b>1 739</b>	<b>1 321</b>	<b>1 840</b>	<b>1 212</b>	<b>1 086</b>

- Myös perhepäivähoito (mihin kuuluu ryhmäperhepäivähoito) on keskimääräistä kalliimpi, toimintakate on Kirkkonummen ja Tuusulan jälkeen kallein, tilakustannukset ovat koko joukon suurimmat.
- Muu varhaiskasvatus on edullisimmasta päästä ja jatkamisen, jopa kasvattamisen arvoinen kokonaisuus.

# Varhaiskasvatus yhteensä – ja esiopetus

	2 075	1 375	1 658	2 074	1 156	1 770	229 191	35 977
Varhaiskasvatus yhteensä	Nurmijär Vihti		Tuusula	Kirkkonu	Lempäälä	Nokia	Koko maa	Kunta-tyyppi
Euroa per lapsi	2021	2021	2021	2021	2021	2021		
Palvelutuotanto ilman tiloja, kulut	12 364	10 391	12 405	21 791	11 526	10 211	11 754	11 479
Palvelutuotanto ilman tiloja, tulot	1 443	1 420	1 538	2 971	1 482	1 357	1 372	1 424
Toimintakate ilman tiloja	10 922	8 971	10 867	18 820	10 045	8 854	10 382	10 054
Vuokra- ja erittelemättömät kulut	85	83	458	130	52	93	100	132
Poistot ja arvonalentumiset	43	0	14	449	0	8	87	89
Tilojen kustannus	128	83	471	579	52	101	187	221
Vuokra- ja erittelemättömät tuotot (ulkoiset)	0	0	14	17	1	4	9	6
Sisäiset kulut	3 209	3 282	2 712	2 673	3 560	2 785	2 509	2 502
Sisäiset tuotot	0	0	0	1	0	0	16	2
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0	0	10	1
Vyörytyskulut	1 376	739	658	522	694	0	522	503
Vyörytystuotot	-734	0	0	0	0	0	60	6
Muut erät	5 319	4 021	3 355	3 177	4 252	2 781	2 935	2 990
Nettokäyttökustannus	16 369	13 074	14 693	22 576	14 349	11 736	13 504	13 265

	585	399	456	540	342	455	58 537	9 379
Esiopetus	Nurmijär Vihti		Tuusula	Kirkkonu	Lempäälä	Nokia	Koko maa	Kunta-tyyppi
Euroa per oppilas	2021	2021	2021	2021	2021	2021		
Palvelutuotanto ilman tiloja, kulut	4 584	3 631	3 740	6 839	5 912	4 190	5 179	4 399
Palvelutuotanto ilman tiloja, tulot	71	324	133	23	628	224	254	135
Toimintakate ilman tiloja	4 513	3 307	3 607	6 816	5 284	3 966	4 925	4 264
Vuokra- ja erittelemättömät kulut	20	11	10	10	8	55	49	46
Poistot ja arvonalentumiset	32	0	0	26	0	0	31	14
Tilojen kustannus	52	11	10	36	8	55	80	60
Vuokra- ja erittelemättömät tuotot (ulkoiset)	0	0	0	0	0	3	3	0
Sisäiset kulut	506	2 231	1 010	2 118	3 000	1 925	1 528	1 556
Sisäiset tuotot	0	0	0	0	0	0	24	1
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0	0	13	0
Vyörytyskulut	672	246	239	184	110	0	435	266
Vyörytystuotot	0	0	0	0	0	0	23	14
Muut erät	1 178	2 477	1 249	2 303	3 110	1 923	1 900	1 807
Nettokäyttökustannus	5 743	5 794	4 866	9 155	8 402	5 944	6 906	6 132

- Varhaiskasvatus osa-alueineen on Kirkkonummen jälkeen kallein.
- Esiopetus, jota ollaan siirtämässä varsin laajasti osaksi perusopetusta, käsittää Nurmijärvellä 585 lapsen joukon ja on lasta kohden hyvin edullinen.
- Myös esiopetuksessa tilakustannus on iso.

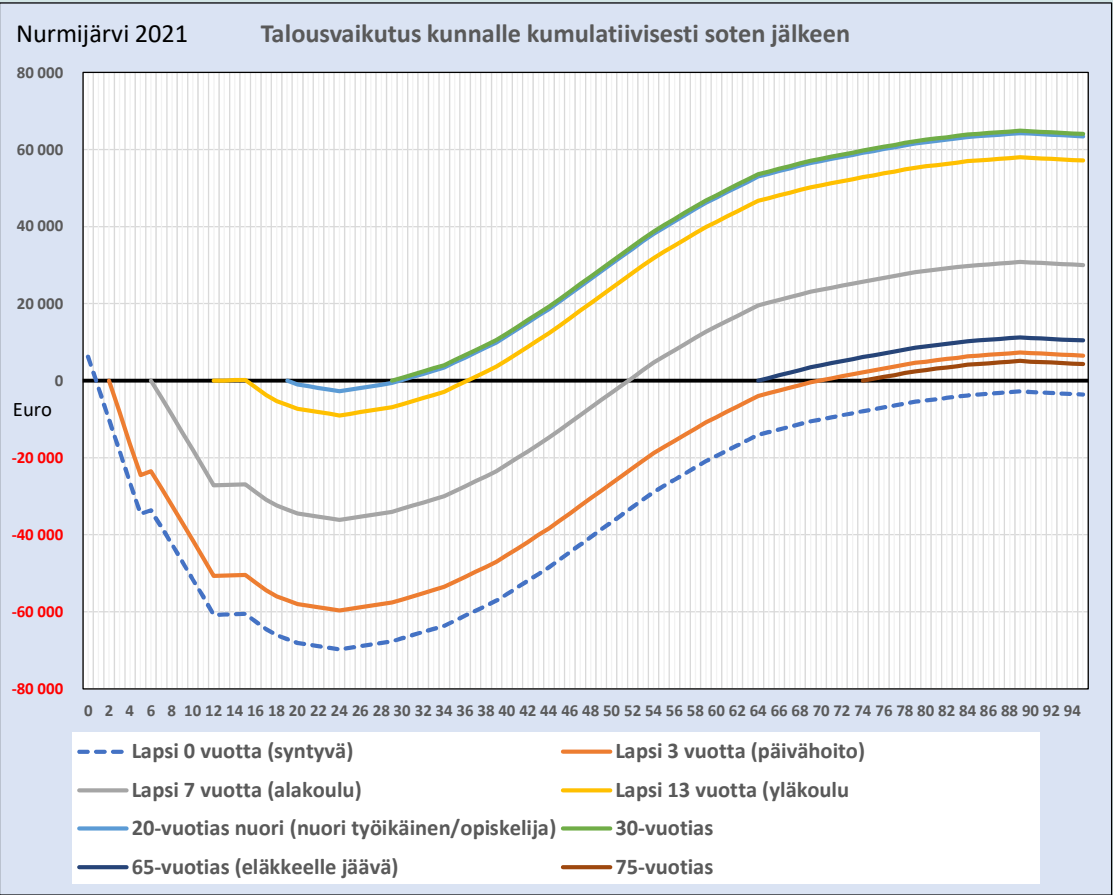
# Perusopetus ja ap/ip-toiminta

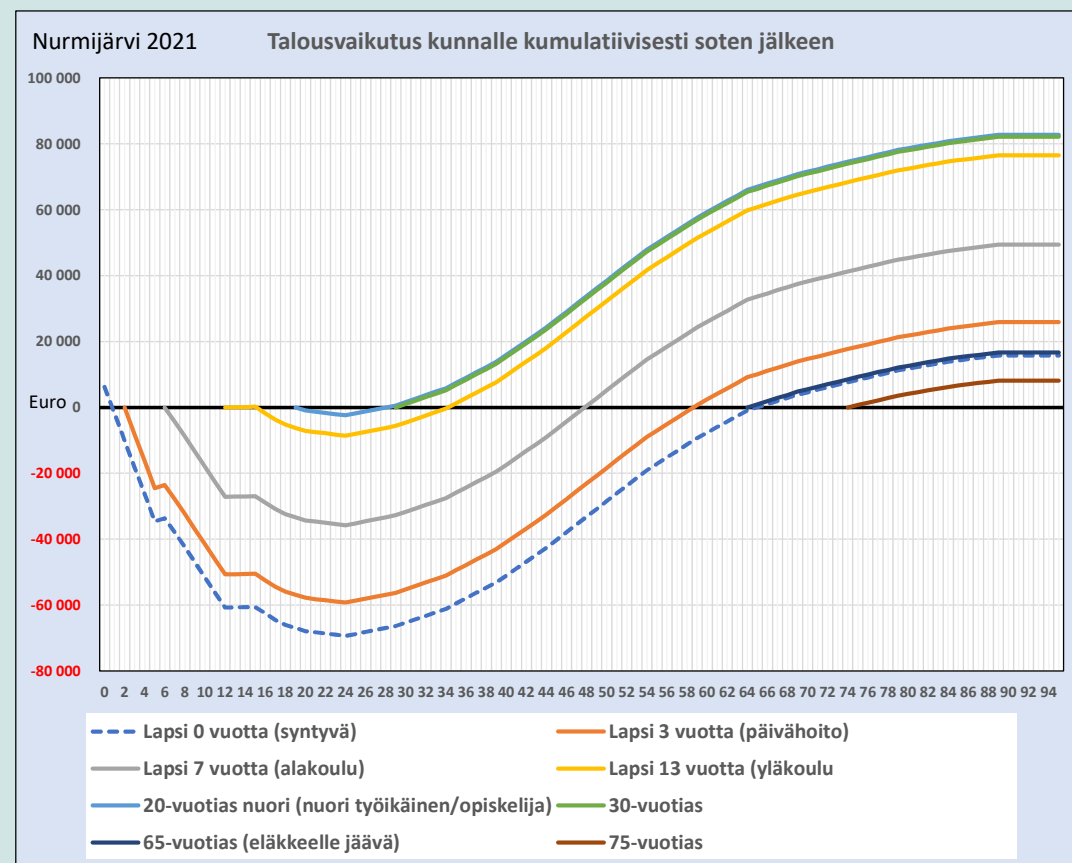
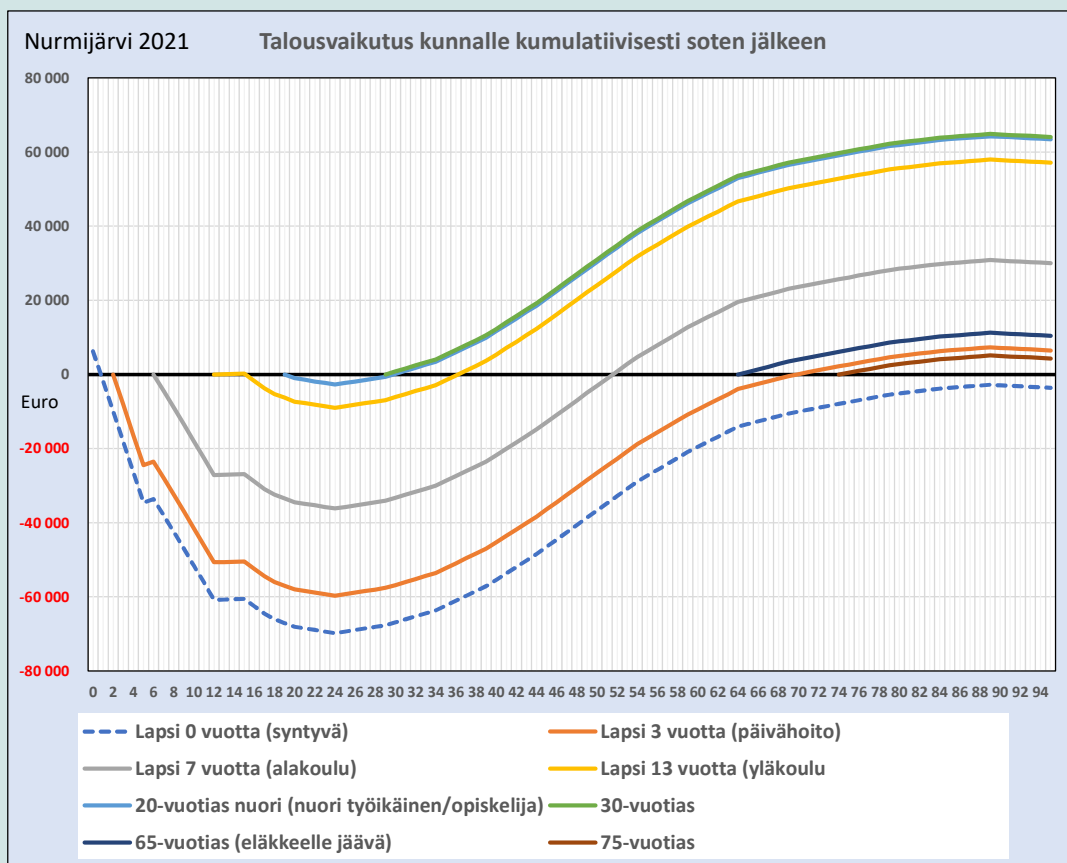
	5 773	3 705	5 027	4 959	3 510	4 224	548 891	89 274
Perusopetus ja aamu- ja iltapäivätoiminta Nurmijär Vihti			Tuusula	Kirkkonu	Lempäälä	Nokia	Koko	Kunta-
Euroa per oppilas	2021	2021	2021	2021	2021	2021	maa	tyyppi
Palvelutuotanto ilman tiloja, kulut	6 576	6 195	7 370	6 888	6 033	6 260	7 554	6 691
Palvelutuotanto ilman tiloja, tulot	399	519	1 195	537	436	466	602	602
Toimintakate ilman tiloja	6 177	5 676	6 175	6 351	5 597	5 794	6 952	6 089
Vuokra- ja erittelemättömät kulut	97	61	584	22	100	106	112	166
Poistot ja arvonalentumiset	56	0	128	264	0	22	143	148
Tilojen kustannus	153	61	712	286	100	128	254	315
Vuokra- ja erittelemättömät tuotot (ulkoiset)	6	0	6	4	1	5	12	12
Sisäiset kulut	2 798	3 158	2 568	3 659	2 708	2 574	2 525	2 567
Sisäiset tuotot	0	0	0	9	0	0	21	10
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0	0	4	0
Vyörytyskulut	708	334	459	603	37	0	332	371
Vyörytystuotot	-421	0	6	220	0	0	19	-3
Muut erät	3 922	3 492	3 015	4 029	2 745	2 570	2 801	2 919
Nettokäyttökustannus	10 251	9 229	9 902	10 667	8 442	8 492	10 007	9 322

- Myös perusopetus on kallis.
- Perusopetuksen tilat eivät ole aivan samalla tasolla kuin varhaiskasvatuksessa, mutta niitäkin joudutaan tarkastelemaan.

FCG.

# Kasvun hinta





- Nykyisellä veroprosentilla ja korkeammalla veroprosentilla

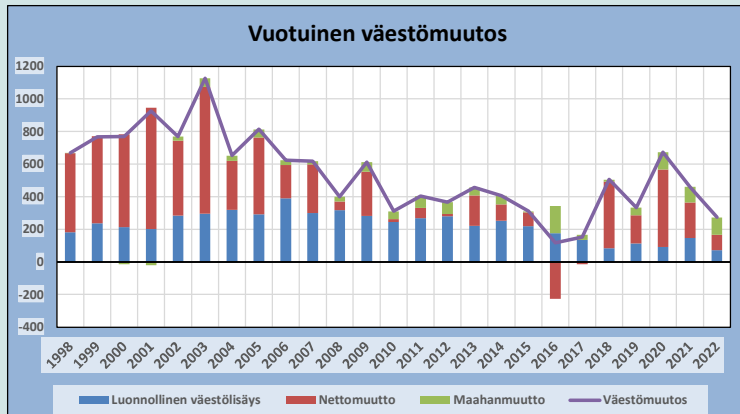


# Veroprosentilla tai palvelurakenteen kustannuksella on väliä

Nykyiset veroprosentit																	
	Kempele	Sipoo	Espoo	Vantaa	Luoto	Kaarina	Lempäälä	Tampere	Järvenpää	Nokia	Pirkkala	Kerava	Nurmijärvi	Oulu	Kangasala	Lieto	Tuusula
0-vuotias	55	101	101	64	32	77	74	62	70	59	101	101	101	69	101	101	101
3-vuotias	54	101	101	59	36	62	59	58	63	55	101	101	70	62	101	78	101
7-vuotias	46	101	56	46	37	48	48	48	50	44	90	70	52	50	55	48	57
13-vuotias	33	46	42	33	20	37	38	35	38	33	45	47	37	37	42	37	42
20-vuotias	32	35	34	30	20	35	35	30	35	32	40	39	30	33	38	37	36
Prosenttiyksiköllä nostettu veroprosentti																	
	Kempele	Sipoo	Espoo	Vantaa	Luoto	Kaarina	Lempäälä	Tampere	Järvenpää	Nokia	Pirkkala	Kerava	Nurmijärvi	Oulu	Kangasala	Lieto	Tuusula
0-vuotias	50	101	68	57	30	59	55	56	59	53	101	101	65	59	86	57	70
3-vuotias	50	101	61	53	35	55	53	53	56	50	101	100	59	56	63	53	62
7-vuotias	43	62	51	43	35	45	45	45	47	42	55	56	48	47	50	45	52
13-vuotias	31	43	40	31	20	35	36	33	35	31	42	43	35	35	39	34	39
20-vuotias	30	32	31	28	20	33	33	29	32	30	37	35	29	31	35	34	33

# Nurmijärven kunta – toteutunut ja ennustettu kasvu (Tilastokeskus)

Nurmijärvi	2013	2018	2022E	2025	2030	2040	2013-22E:013-22E/v	2013-2E 013-22E/v	2022E-25 :022E-25/v	022E-25 :022E-25/v	2022E-25	2022E-25/v		
<b>Asukasluku</b>	41 178	42 159	44 437	45 488	47 039	49 637	3 259	362	7,9 %	0,9 %	1 051	210	2,4 %	0,5 %
0-5 päivähoito	3 426	3 017	2 818	2 966	3 063	3 067	-608	-68	-17,7 %	-2,0 %	148	21	5,3 %	0,8 %
6 esiopetus	621	596	548	517	560	558	-73	-8	-11,8 %	-1,3 %	-31	-4	-5,7 %	-0,8 %
7-12 alakoulu	3 918	3 955	3 732	3 519	3 337	3 515	-186	-21	-4,7 %	-0,5 %	-213	-30	-5,7 %	-0,8 %
13-15 yläkoulu	1 922	1 982	2 006	1 914	1 768	1 791	84	9	4,4 %	0,5 %	-92	-13	-4,6 %	-0,7 %
16-18 lukio/toinen aste	1 837	1 893	1 872	1 944	1 863	1 720	35	4	1,9 %	0,2 %	72	10	3,8 %	0,5 %
19-23 nuoret työikäiset ja	1 913	1 976	1 982	2 058	2 105	1 805	69	8	3,6 %	0,4 %	76	11	3,8 %	0,5 %
24-64 työssäkäyvät	21 950	22 279	23 622	23 933	24 320	25 217	1 672	186	7,6 %	0,8 %	311	44	1,3 %	0,2 %
65-74 eläkkeelle siirtyneet	3 600	4 280	4 383	4 439	4 969	5 386	783	87	21,8 %	2,4 %	56	8	1,3 %	0,2 %
75-84 eläkkeellä olevat	1 575	2 097	2 710	3 226	3 668	4 266	1 135	126	72,1 %	8,0 %	516	74	19,0 %	2,7 %
85... ikääntyneet	416	590	775	972	1 386	2 312	359	40	86,3 %	9,6 %	197	28	25,4 %	3,6 %
<b>Huoltosuhte</b>	<b>2013</b>	<b>2018</b>	<b>2022E</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2040</b>	<b>2013-22E:013-22E/v</b>	<b>2013-2E 013-22E/v</b>	<b>2022E-25 :022E-25/v</b>	<b>022E-25 :022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>		
Nurmijärvi	54,7	58,8	57,9	59,2	62,7	69,2	3	0	5,8 %	0,6 %	1	0	2,3 %	0,3 %
Verokit	55,4	62,1	64,4	65,4	67,9	73,2	9	1	16,3 %	1,8 %	1	0	1,6 %	0,2 %
Kuntien ka	62,8	72,8	81,3	87,1	92,9	96,7	19	2	29,6 %	3,3 %	6	1	7,1 %	1,0 %
<b>Mediaani-ikä</b>	<b>2012</b>	<b>2018</b>	<b>2022E</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2040</b>	<b>2013-22E:013-22E/v</b>	<b>2013-2E 013-22E/v</b>	<b>2022E-25 :022E-25/v</b>	<b>022E-25 :022E-25/v</b>	<b>2022E-25</b>	<b>2022E-25/v</b>		
Nurmijärvi	38,0	40,0	41,0	42,0	43,0	45,0	3	0	7,9 %	0,9 %	1	0	2,4 %	0,3 %
Verokit ka	39,6	41,0	42,3	43,5	45,0	46,9	3	0	6,7 %	0,7 %	1	0	2,9 %	0,4 %
Koko maa ka	46,4	48,3	50,2	51,7	53,0	54,4	4	0	8,4 %	0,9 %	1	0	2,9 %	0,4 %
<b>Asi.</b>	<b>2022M12*</b>	<b>44 437</b>		<b>Muutos kpl ja sijaluku koko maassa 2017-2022</b>		2 427	12	<b>Muutos %:ia ja sijaluku koko maassa 2017-2022</b>		5,78 %	14			

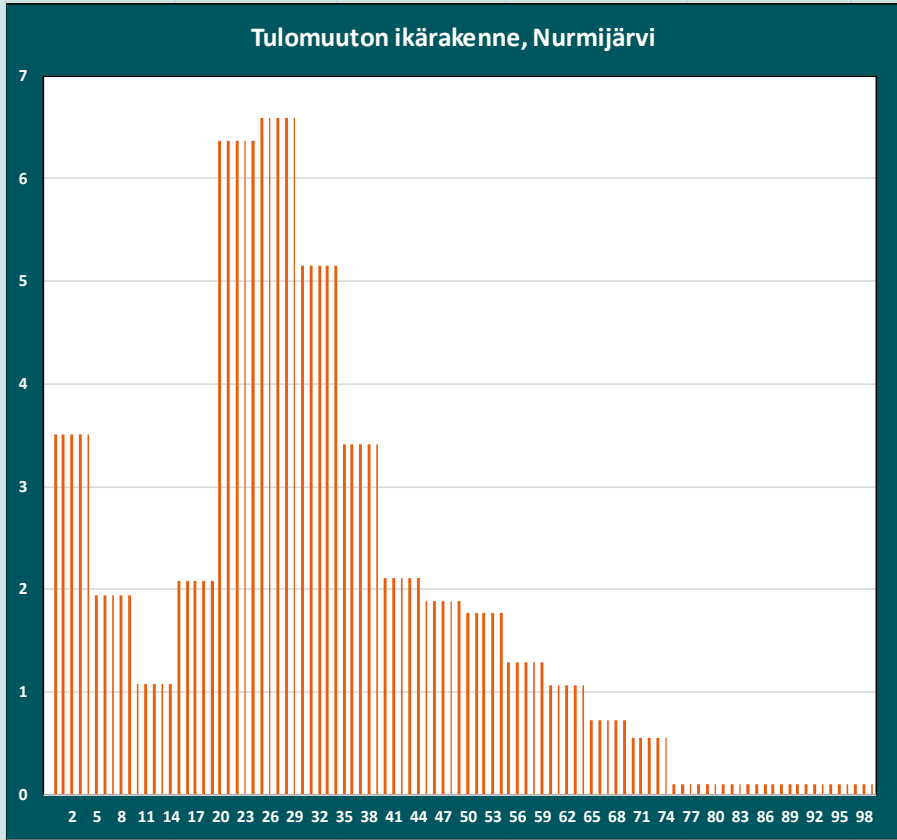


- Nurmijärven asukasluku on kasvanut erittäin nopeasti – kasvu on ollut lähes prosenttiyksikön vuodessa kymmenen vuoden jaksolla.
- Kasvu on ollut määrällisesti sijaluvulla 12 ja suhteellisesti sijaluvulla 14.
- Kunnan väestön ikärakenne on edelleen erittäin edullinen, mutta se kasvaa nopeasti kuten muissakin kehyskunnissa.
- Tulevien vuosien aikana väestö ikäännyy ja ikääntyvä väestö tarvitsee kunnalta erilaisia palveluita kuin mitä aiemmin ja määrällisesti enemmän niitä palveluita, joita jo nyt tuotetaan.
- Nuorten ikäryhmissä on varaa sopeuttaa.
- Keskeistä on myös se, mihin kuntaan muuttavat ikääntyneet muuttavat.
- Nurmijärven muuttajien ikäprofiili poikkeaa hiukan kehyskuntien profiilista, muutto jakaantuu useille ikäluokille eikä ole pelkästään pistemäistä opiskelijoiden pois muutto. Opiskelijaikäisten paluumuutto voi olla havaittavissa oleva trendi. Ikääntyneitä Nurmijärvelle ei muuta samassa tahdissa.
- Kasvu on ollut yhtäjaksoista pois lukien vuosi 2016, jolloin kuntien välinen nettomuutto käänsi asukasluvun kasvun negatiiviseksi.
- Kasvu on koostunut kuitenkin jatkuvasti maan sisäisestä muuttovoitosta, maahanmuutosta ja syntyneiden enemmyydestä kuolleisiin nähden.
- Tälläkin asukasluvun kehityksellä tarkasteltuna kunnan talous on ollut alijäämäinen ja kehitys näyttää jatkuvan – vaikka väestön kasvua pidetäänkin hyvänä ja kunnan tavoitteen mukaisesti kasvua pitäisi kiihdyttää 1,5:een prosenttiyksikköön vuodessa.
- Koronavuonna 2020 kaikki asukasluvun muutosta muuttavat erät olivat kaikkina neljänneksinä positiiviset, mutta koronan poistuttua komponentit vakiintuivat lähelle menneitä kehitystä.
- Kumulatiivisessa tarkastelussa Nurmijärvelle on muuttanut työllisiä, mutta myös eläkeikäisiä. Kolmas osakokonaisuus muuttajista on työttömiä.

→ Kuntaan muutto on kohdistunut lapsiperheisiin  
 → Kuntaan muuttaa työssäkäyviä, mutta ikärakenteessa on myös ikääntyneitä  
 → millaisia asuntoja rakennetaan, minne Nurmijärven osiin? Rakentaako ikääntynyt omakotitaloa?

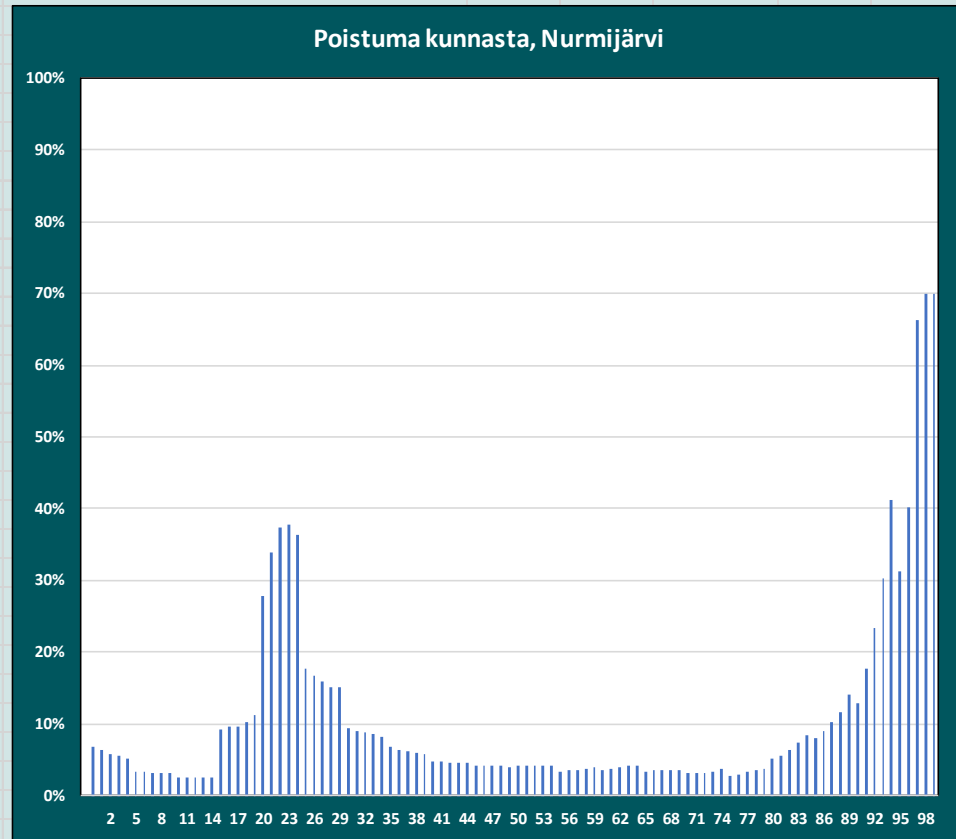
# Nurmijärven muuttajien profiili – muuttajat ikäryhmittäin

Tämä on kunnan tulomuuttajien ikäjakauma



Tulomuuton ikärakenne, Nurmijärvi

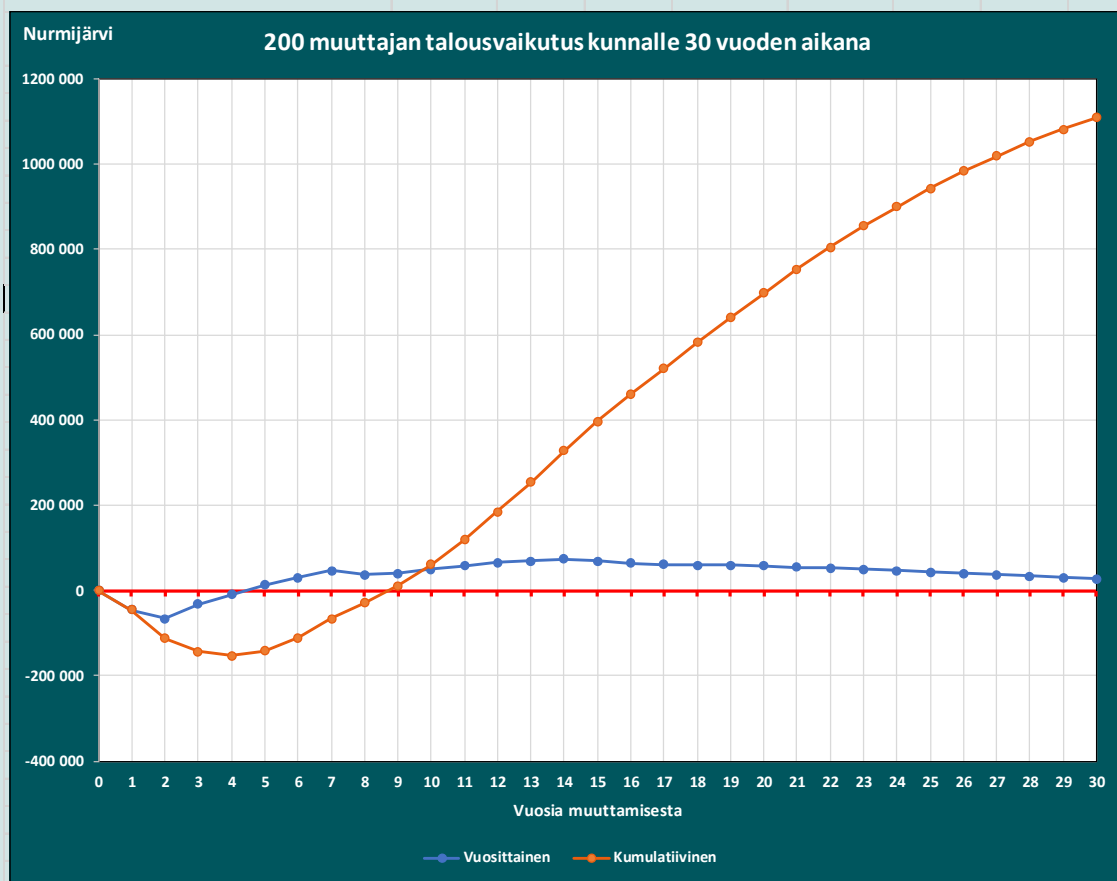
Näin monta prosenttia kustakin ikäluokasta poistuu kunnasta vuoden aikana (kuolleisuus + kunnasta- ja maastamuuttoalttius)



Poistuma kunnasta, Nurmijärvi

- Eniten kuntaan muuttaa alle eläkeikäisiä, joita taas muuttaa kunnasta eniten pois. Miksi?
- Tästä huolimatta kunnan ikärakenne muuttuu nopeasti.
- Muuttavatko kuntaan jäävät ikääntyneet jonnekin jostakin?

# Kuntaan muuttavien profiilin mukainen kumulatiivinen tarkastelu euroissa



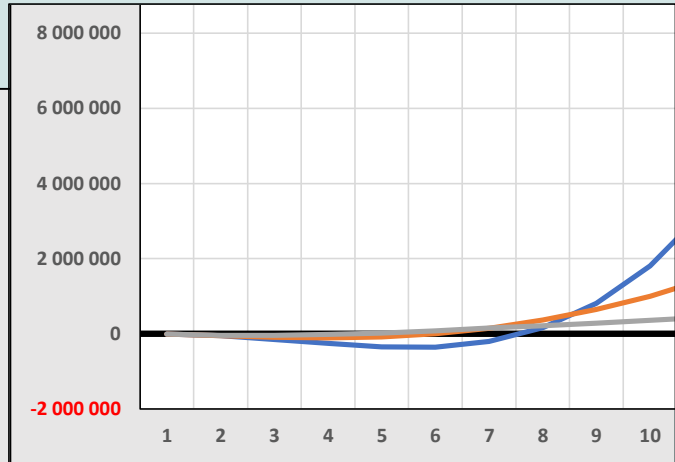
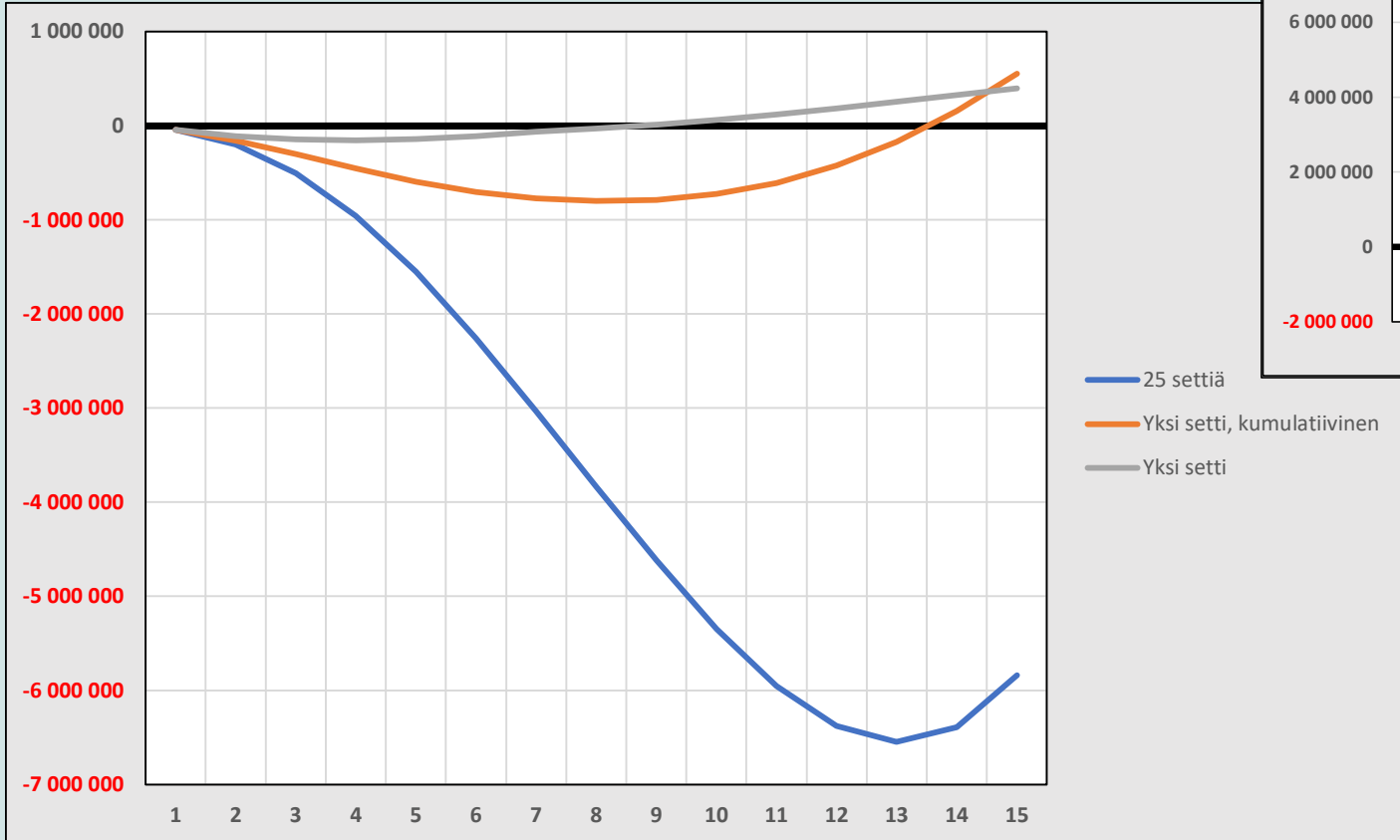
Vuosia kuntaan muuttamisesta	Vuositainen talousvaikutus	Kumulatiivinen talousvaikutus	Muuttaneita vielä kunnassa
1	-45 232	-45 232	200
2	-66 740	-111 972	175
3	-31 630	-143 602	157
4	-9 594	-153 196	143
5	12 063	-141 133	131
6	30 058	-111 075	122
7	45 720	-65 356	114
8	36 744	-28 611	107
9	40 488	11 877	100
10	49 321	61 198	95
11	57 842	119 039	90
12	65 130	184 169	85
13	69 671	253 841	80
14	73 671	327 512	76
15	68 785	396 297	71
16	64 642	460 939	67
17	60 306	521 246	63
18	59 934	581 180	59
19	59 237	640 416	55
20	57 683	698 099	51
21	55 347	753 446	48
22	52 519	805 965	45
23	49 103	855 068	42
24	45 791	900 859	40
25	42 617	943 476	38
26	39 604	983 080	36
27	36 114	1 019 193	34
28	32 938	1 052 132	32
29	30 048	1 082 179	31
30	27 415	1 109 594	29

- Nykyisellä muuttajien profiililla ja tulojen ja menojen rakenteella mitattuna muuttajajoukko alkaa rahoittaa kunnan kassaa noin yhdeksäntenä vuonna muuttamisesta. Tässä vaiheessa muuttajien volyymistä on enää noin puolet jäljellä.
- Tulos kunnan kannalta olisi parempi, jos tuloja tulisi enemmän (valtionosuus, verotulot) tai jos menoja voitaisiin pienentää.
- Myös valtionosuuden omarahoitussuus vaikuttaa tulokseen.

200 muuttajan ryhmä tulee kunnalle ylijäämäiseksi 8 vuoden kuluttua muuttamisesta, kun tarkasteltavana kuntana on Nurmijärvi

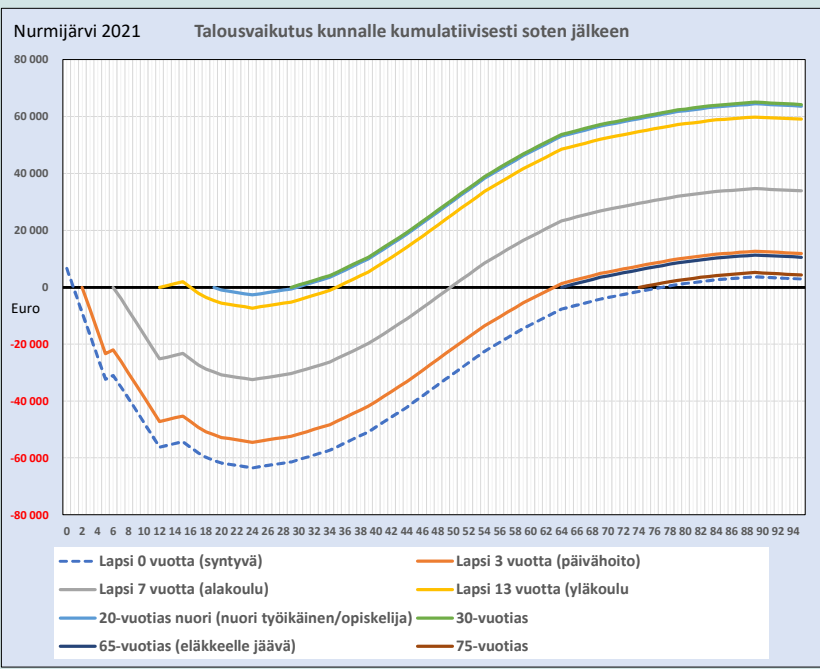
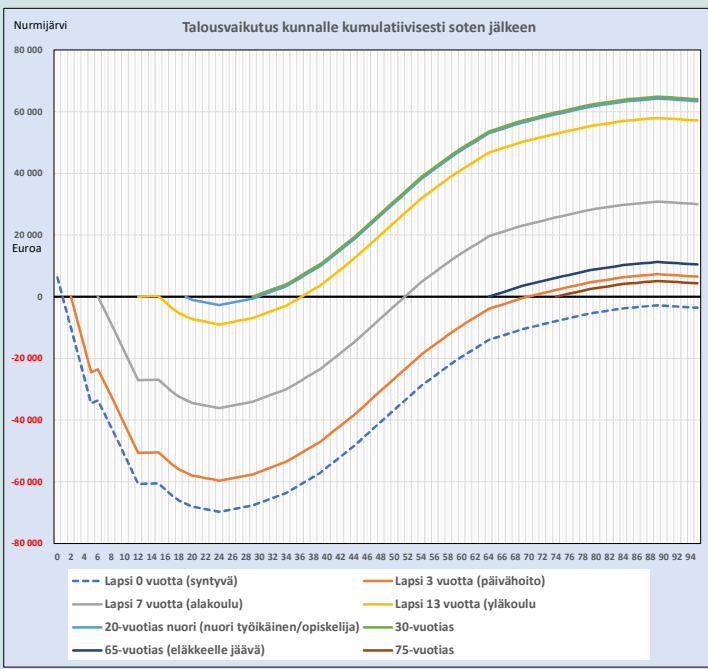
Esityksen nimi ja päivämäärä

# Vuoden muuttajat, muuttajat *kumulatiivisesti*, 25:n vuoden muuttajatFCG.



- Jos edellisen dian tarkastelua laajennetaan niin, että kuntaan muuttavien "settejä" lasketaan kumulatiivisesti yhteen, niin vuoden yksi jälkeen kuntaan muuttavien samanlaisten profiilien ja määrien vaikutus johtaa siihen, että vasta 13:ntena vuotena muuttoliikkeen kumulatiivinen kustannus kääntyy kohden nollaviivaa.
- Jos muutosta haluttaisiin pienentää esimerkiksi veroprosenttia nostamalla, yhden veroprosenttiyksikön nousu nykyisellä menotulo -tasolla riittäisi nostamaan kokonaisuuden positiiviseksi.

# Kuinka ikäryhmäperusteisen valtionosuuden nosto vaikuttaisi?



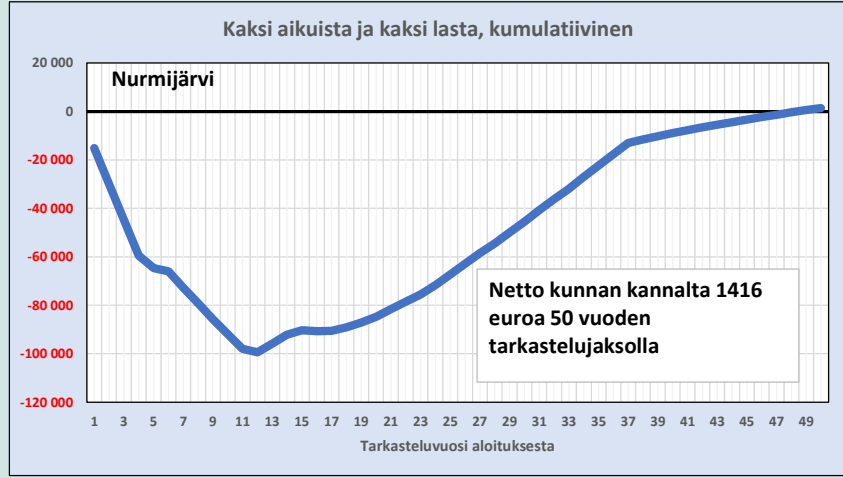
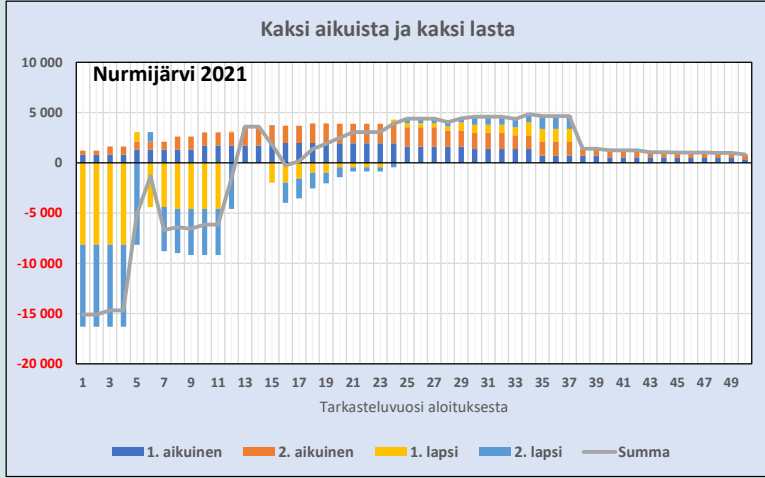
Milloin ylijäämäiseksi?	
0-vuotias	101
3-vuotias	70
7-vuotias	52
13-vuotias	37
20-vuotias	30

Milloin ylijäämäiseksi?	
0-vuotias	78
3-vuotias	64
7-vuotias	50
13-vuotias	35
20-vuotias	30

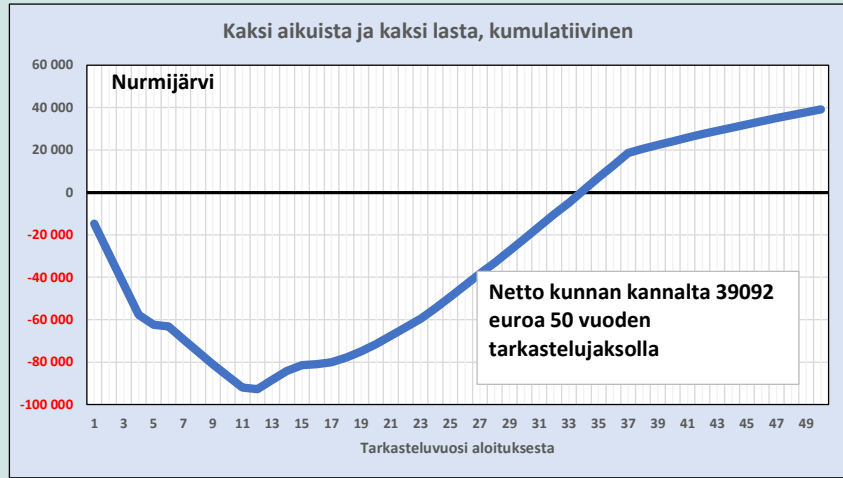
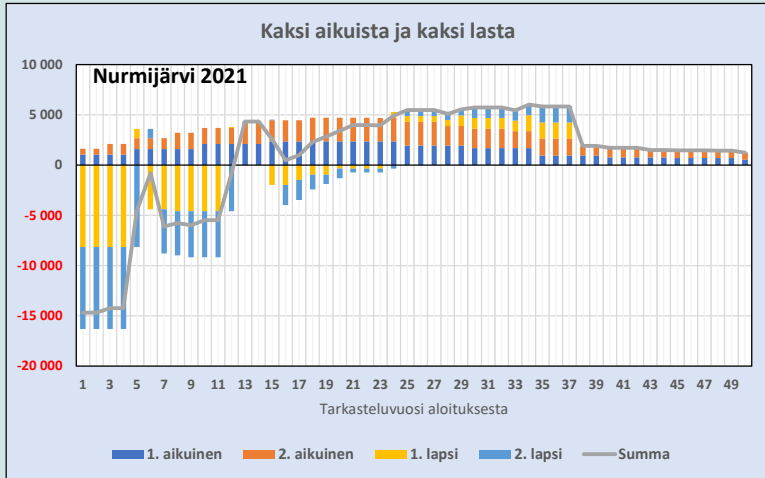
Ikärakenne:	2022 tasolla	Korotettu	Korotus
Ikä 0-5	7 692,93	8 077,58	384,65
Ikä 6	8 162,12	8 570,23	408,11
Ikä 7-12	6 807,94	7 148,34	340,40
Ikä 13-15	11 668,91	12 252,36	583,45
Ikä 16-18 (ehdotus 16 ja vanhempi)	60,00	63,00	3,00
Ikä 19-64	-	-	-
Ikä 65-74	-	-	-
Ikä 75-84	-	-	-
Ikä 85+	-	-	-

- Perustilanteessa kunnassa syntynyt on koko jakson ajan kunnalle rahoitettava – menot ovat tuloihin nähden liian suuret.
- Suurin ”monttu” syntyy juuri nuorimmissa ikäluokissa ja heidän palveluissaan.
- 5%:n nosto nuorimpien ikäluokkien valtionosuuksiin lyhentäisi omarahoitusosuutta.
- Tarkastelu ei ota huomioon muutoksen vaikutusta (kasvavaan) omarahoitusosuuteen.
- Vastasyntyneestä viisi vuotiaaseen merkitys olisi 2.304 euroa.

# Kuntaveron noston merkitys 2+2 perheellä



Muuttava Kokoontulo	Minkä ikäinen muuttaess: vuotta asuu	Montako	Muuttaa pois	
2+2	1+0	31	50	81
	2+0	28	50	78
	0+1	2	37	39
	0+2	1	37	38
Tarkastelu aika			50	
Kumulatiivisesti		Euroina		
	1+0	61 748		
	2+0	62 078		
	0+1	-56 475		
	0+2	-65 934		
	Summa	1 416		



Muuttava Kokoontulo	Minkä ikäinen muuttaess: vuotta asuu	Montako	Muuttaa pois	
2+2	1+0	31	50	81
	2+0	28	50	78
	0+1	2	37	39
	0+2	1	37	38
Tarkastelu aika			50	
Kumulatiivisesti		Euroina		
	1+0	77 037		
	2+0	77 313		
	0+1	-52 747		
	0+2	-62 510		
	Summa	39 092		

# Yhteenvedo muuttoliikkeen hinnasta

- Nykyisellä menojen ja tulojen rakenteella Nurmijärven olisi saatava nuorimpien nurmijärveläisten palvelurakenne niin edulliseksi kuin se lain mukaan on mahdollista. Jos palveluiden hajauttaminen johtaisi tähän, niin palveluita hajautetaan, jos keskittäminen johtaisi parempaan, palveluita keskitetään. Esimerkiksi kouluissa Nurmijärven koulut ovat niin suuria, että suuruus tuo niihin minimi tuntijaollakin valinnan mahdollisuutta.
- Varhaiskasvatuksen tilat ovat hajanaiset ja niitä on tarkasteltava.
- Vanhempien nurmijärveläisten palvelut ovat melko laajat, varsinkin vapaa-ajan palvelut.
- Tuloja keräämällä lisää saataisiin yhtälö myös täytettyä. Kunnan olisi oltava samassa rintamassa muiden kehyskuntien kanssa vaatimassa valtionosuuden uudelleen jakoa niin, että se tasaisi paremmin kasvun kustannukset. Velkaantuminen on perusteltua silloin, jos velkaannutaan kuntaan muuttavien vuoksi ja saadaan kuntaan muuttavat maksamaan palveluiden laajennuksesta velan lyhennyksinä.
- Verotulojen kasvu on nopein tie, mutta siitä on muita seurauksia kuntien välisessä kilpailussa ja kuntalaisten ostovoimassa.



FCG.

# Painetarkastelu

- Painetarkastelussa nolla-vaihtoehto perustuu tilastokeskuksen ennakoimaan väestönkasvuun 2022-2030 kuitenkin niin, että vuoden 2022 väestön lopullinen kasvu on "otettu kiinni" tilastokeskuksen kasvussa – 2023 jne perustuu tilastokeskuksen ennusteeseen.
- Vertailulaskenta perustuu kunnan omaan väestötavoitteeseen 1,5% vuodessa. Kasvu jaetaan ikäryhmittäin samassa suhteessa, mitä ikäryhmät edustavat nyt. Kasvun oletetaan kertyvän kuten nyt eri kunnan osiin.
- Toimintakatteeseen vaikuttava tulojen kasvu perustuu asukaskohtaiseen trendiin, näin suuremmissa kasvussa toimintakatteen kasvu sisältää myös tonttimyynnin kasvun. Toisaalta toimintakatteen kasvu on jo nyt liian suurta rahoittavien tulojen kasvuun verrattuna, joten toimintakatteen kasvu heikentää tulosta ison kasvun vuoksi enemmän kuin pienemmän kasvun vuoksi.
- Verotulot kasvavat Kuntaliiton kehikon mukaisesti kuitenkin niin, että väestön kasvu tuo lisää verotuloja isommassa kasvussa. Verotuloarviossa EI ole otettu huomioon Kuntaliiton uusinta kasvua, koska liiton ja VM:n arvioiden välillä on tällä hetkellä 300 miljoonan euron ero.
- Kiinteistöverotuloissa asukaskohtainen kiinteistövero kasvatetaan trendin vuotuisella lisäyksellä ja saatu tulos euroa/asukas kasvaa asukasluvun kasvaessa. Investoinneissa nolla-vaihtoehdossa noudatetaan kunnan hyväksymää investointien suunnittelua, kiihtyvässä kasvussa operatiivinen johto on arvioinut seuraavat kasvut investointeihin:

### Muutos investointeihin:

- Kunnallistekniikka edellyttää sitä, että uusien alueiden investointimenoja kasvatetaan noin 10 milj. eurolla / vuosi. Tässä luvussa ei ole huomioitu esim. kasvavien liikennemäärien vaikutusta tieverkon ylläpitämiseen ja parantamiseen.
- Olemassa olevaan infraan *pitäisi* investoida vuosittain 2-5 milj. euroa tuon 10 milj. euron lisäksi. Tällä hetkellä olemassa olevan infran korjaukseen käytetään alle miljoona euroa vuodessa. Korjausvelkaa on katuverkossa ja vesihuollossa. Tätä ei ole huomioitu riittävässä määrin nykyisessä investointiohjelmassa EIKÄ painelaskelmassa. Uuden infran lisääntyvät ylläpitokustannukset. Tämä otetaan painetarkastelussa huomioon osana toimintakatteen kasvutrendiä (on ehkä liian optimistinen)
- Tarkastelussa ei ole myöskään huomioitu uusien alueiden avaamisen vaikutuksia palvelutuotannon tilatarpeisiin.
- Käytännön ongelmana tuossa 1,5 % kasvussa on nykyorganisaation resurssien riittämättömyys toteuttaa kasvua. Nykyinen okt-kaavavaranto riittää noin 2–3 vuodeksi (kuluva vuosi mukaan lukien) ja uuden kaavavarannon ja sitä kautta myyntiin saatavien tonttien tuottaminen ottaa helposti 4–6 vuotta. Tähän pitää vielä huomioida se, että uusien asukkaiden muuttoon menee tästä vielä 1–2 vuotta. Myös uusien maa-alueiden hankinnan määrärahoja tulisi lisätä huomattavasti.
- Alla 1,5 % vuotuisen kasvun edellyttämä lisäinvestointitarve kunnallistekniikan rakentamisessa – *tämä johtaisi laskennallisesti kasvutavoitteeseen:*

**Esityksen nimi ja päivämäärä**

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
menossa oleva vuosi		+7,5milj.	+	+	+8milj	+7milj	+10milj	+10milj
			9+12,5milj=	10+12,5milj=				
			21,5milj	22,5milj				
			(12,5milj tieverkkoon)	(12,5milj tieverkkoon)				

- 1,5 % väestönkasvua on laskettu seuraavalla laskennallisella asuntotuotantomäärällä (per vuosi)
  - omakotitalo: 100 asemakaava-alueet, 100 haja-alueelle
  - rivitalo: 25, paritalot 7
  - kerrostalo: 3
- Uusien alueiden kynnyskustannukset kuten vuosille 2025–2026 tieverkkoon 12,5milj+12,5milj (Luhtajoentie, Klaukkala). Tätä ei näy nykyisessä investointiohjelmassa
- Lainakannan korkokustannuksen ja poistojen lisääntyminen otetaan huomioon painelaskennassa.
- Organisaation henkilöresurssin lisääminen aikaansaamiseksi vaikuttaa maankäyttöön, asemakaavoitukseen, kunnallistekniikan suunnitteluun ja rakentamiseen, kiinteistö ja mittaukseen sekä rakennusvalvontaan. Jokaista tontintuotantoketjun osaa pitää kasvattaa samassa suhteessa, jotta mikään osio ei muodostu suppiloksi/tukkeeksi. Jo tällä hetkellä on rekrytointihaasteita.
- HUOM Uuden alueen tuottamisen tahti ei pysy 1,5 % kasvuvauhdin perässä käytännössä rahasta huolimatta : koko kaavaprosessin läpikäyminen tässä ajassa ei ole mahdollinen. Tämä edellyttäisi, että vuotuista asuntotuotantoa vastaava uusi alue saataisiin suunniteltua ja rakennettua joka vuosi vuodesta 2024 alkaen (kaavaprosessi 2024–2025, kunnallistekniikan suunnittelu 2026 ja rakentaminen 2027). Lisäksi tämä edellyttää, että tontit alkavat rakentua heti. Tarkastelu ei huomioi mahdollisia valituksia kaavaprosessin aikana, jotka hidastavat uuden alueen syntymistä.

Nurmijärvi	Trendi 2016-2021 14 921										
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Asukasluku	43 663	44 127	44 458	44 820	45 174	45 514	45 846	46 168	46 475	46 774	47 065
Veroprosentti	19,75	19,75	19,75	7,11	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10
Toimintakate 1000 e	-225 197	-217 849	-240 500	-109 493	-113 985	-119 119	-124 366	-128 492	-132 710	-137 041	-141 486
Toimintakatteen muutos 1000 e		7 348	-22 651	131 007	-4 492	-5 134	-5 248	-4 126	-4 218	-4 330	-4 445
...muutos %:ia		-3,3 %	10,4 %	-54,5 %	4,1 %	4,5 %	4,4 %	3,3 %	3,3 %	3,3 %	3,2 %
Tuloverotulo 1000 e	180 605	186 283	196 530	91 399	84 117	87 717	91 446	94 695	98 022	101 444	104 964
Kiinteistövero 1000 e	10 772	11 981	12 667	13 303	13 449	13 598	13 748	13 901	14 057	14 214	14 375
Osuus yhteisöveron tuotosta 10	9 254	12 101	13 385	9 776	8 588	9 188	9 647	9 937	10 235	10 542	10 858
Verotulot yhteensä 1000 e	200 631	210 366	222 582	114 478	106 155	110 502	114 842	118 532	122 313	126 200	130 196
Valtionosuudet 1000 e	51 698	69 084	45 568	31 508	33 760	33 225	33 692	33 168	34 123	35 017	36 055
...muutos 1000 e		17 386	-23 516	-14 060	2 252	-535	467	-524	955	894	1 038
...muutos %:ia		33,6 %	-34,0 %	-30,9 %	7,1 %	-1,6 %	1,4 %	-1,6 %	2,9 %	2,6 %	3,0 %
Verorahoitus yhteensä 1000 e	252 329	279 449	268 150	145 986	139 915	143 727	148 533	151 700	156 436	161 217	166 251
...muutos 1000 e		27 120	-11 300	-122 164	-6 071	3 812	4 807	3 167	4 736	4 781	5 034
...muutos %:ia		10,7 %	-4,0 %	-45,6 %	-4,2 %	2,7 %	3,3 %	2,1 %	3,1 %	3,1 %	3,1 %
Käyttökate 1000 e	27 132	61 600	27 650	36 493	25 930	24 608	24 167	23 208	23 726	24 176	24 765
Rahoitustuotot ja -kulut 1000 e	1 292	1 841	1 222	188	-2 356	-3 219	-4 692	-6 018	-7 228	-7 975	-8 594
Vuosikate 1000 e	28 424	63 442	28 871	36 680	23 574	21 389	19 475	17 191	16 497	16 201	16 171
Poistot 1000 e	20 710	19 069	20 779	20 618	21 379	22 688	24 878	26 398	27 227	28 196	28 448
Satunnaiset tulot ja menot 1000 e	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yli-/alijäämä 1000 e	1 726	30 585	3 093	8 063	2 195	-1 299	-5 402	-9 207	-10 730	-11 996	-12 277
Kumulatiivinen jäämä 1000 e	40 073	43 109	46 202	54 265	56 459	55 161	49 758	40 551	29 821	17 825	5 548
Kumulatiivinen jäämä eur/as	918	977	1 039	1 211	1 250	1 212	1 085	878	642	381	118
Nettoinvestoinnit 1000 e	33 033	17 883	30 987	34 456	45 184	62 500	52 520	41 470	44 854	32 773	42 340
Lainakanta 1000 eur	206 720	217 265	226 370	223 821	245 113	288 917	324 968	351 676	381 548	400 003	428 496
Lainakanta eur/as	4 734	4 924	5 092	4 994	5 426	6 348	7 088	7 617	8 210	8 552	9 104

Nurmijärvi	Trendi 2016-2021 14 921										
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Asukasluku	43 663	44 127	44 458	44 820	45 501	46 192	46 893	47 605	48 328	49 062	49 806
Veroprosentti	19,75	19,75	19,75	7,11	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10
Toimintakate 1000 e	-225 197	-217 849	-240 500	-109 493	-114 726	-120 712	-126 917	-132 081	-137 454	-143 046	-148 865
Toimintakatteen muutos 1000 e		7 348	-22 651	131 007	-5 232	-5 987	-6 205	-5 164	-5 374	-5 592	-5 819
...muutos %:ia		-3,3 %	10,4 %	-54,5 %	4,8 %	5,2 %	5,1 %	4,1 %	4,1 %	4,1 %	4,1 %
Tuloverotulo 1000 e	180 605	186 283	196 530	91 399	84 117	88 295	92 785	96 859	101 112	105 551	110 185
Kiinteistövero 1000 e	10 772	11 981	12 667	13 303	13 599	13 899	14 203	14 511	14 824	15 140	15 460
Osuus yhteisöveron tuotosta 10	9 254	12 101	13 385	9 776	8 588	9 188	9 647	9 937	10 235	10 542	10 858
Verotulot yhteensä 1000 e	200 631	210 366	222 582	114 478	106 305	111 382	116 635	121 307	126 170	131 233	136 504
Valtionosuudet 1000 e	51 698	69 084	45 568	31 508	33 760	33 225	34 003	33 827	35 183	36 372	37 738
...muutos 1000 e		17 386	-23 516	-14 060	2 252	-535	778	-175	1 355	1 189	1 367
...muutos %:ia		33,6 %	-34,0 %	-30,9 %	7,1 %	-1,6 %	2,3 %	-0,5 %	4,0 %	3,4 %	3,8 %
Verorahoitus yhteensä 1000 e	252 329	279 449	268 150	145 986	140 065	144 607	150 638	155 134	161 353	167 604	174 242
...muutos 1000 e		27 120	-11 300	-122 164	-5 921	4 542	6 031	4 496	6 218	6 252	6 637
...muutos %:ia		10,7 %	-4,0 %	-45,6 %	-4,1 %	3,2 %	4,2 %	3,0 %	4,0 %	3,9 %	4,0 %
Käyttökate 1000 e	27 132	61 600	27 650	36 493	25 339	23 895	23 721	23 054	23 898	24 558	25 377
Rahoitustuotot ja -kulut 1000 e	1 292	1 841	1 222	188	-2 438	-3 753	-6 102	-8 119	-9 703	-10 755	-11 559
Vuosikate 1000 e	28 424	63 442	28 871	36 680	22 902	20 141	17 619	14 935	14 195	13 804	13 818
Poistot 1000 e	20 710	19 069	20 779	20 618	21 379	23 100	27 137	30 458	31 504	32 623	33 144
Satunnaiset tulot ja menot 1000 e	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yli-/alijäämä 1000 e	1 726	30 585	3 093	8 063	1 523	-2 959	-9 518	-15 524	-17 309	-18 819	-19 326
Kumulatiivinen jäämä 1000 e	40 073	43 109	46 202	54 265	55 787	52 828	43 310	27 786	10 478	-8 342	-27 668
Kumulatiivinen jäämä eur/as	918	977	1 039	1 211	1 226	1 144	924	584	217	-170	-556
Nettoinvestoinnit 1000 e	33 033	17 883	30 987	34 456	52 684	96 500	87 520	49 470	51 845	42 097	42 359
Lainakanta 1000 eur	206 720	217 265	226 370	223 821	253 285	332 337	405 244	442 208	481 372	511 549	542 412
Lainakanta eur/as	4 734	4 924	5 092	4 994	5 567	7 195	8 642	9 289	9 961	10 427	10 890

- Kunnan kasvu Tilastokeskuksen kasvuennusteella johtaa joko tuntuvaan sopeutukseen tai verojen korotukseen. Kunta velkaantuu ja kerää alijäämää vuodesta 2024 alkaen.
- Kunta ei pysty ottamaan vähäistäkin kasvua vastaan nykyisenkaltaisella rakenteella.
- Normaalikasvulla kiinteistöveron kasvu on noin 100.000 euroa/vuosi, isommalla kasvulla n. 250.000 euroa/vuosi

- Suurempi kasvu johtaa nykyisellä tulo/meno –tasapainolla edellistäkin huonompaan tilanteeseen.
- Verorahoitus kasvaa, mutta kasvu ei riitä kattamaan käyttötalouden muiden osien epätasapainon kasvua ja tulos heikkenee kasvun vaatimien investointien vuoksi.

# Johtopäätös

- Valtuustossa todettiin, että 1,5%:n kasvu perustellaan vain koulujen säilymisellä. Kunnan kasvu ei ole tasapainossa.
- Isojen taajamien kasvun kiihdyttäminen nykyisestä kasvusta noin kaksinkertaiseksi ei ole mahdollista. Kohdistuisiko kasvu vain taantuviin taajamiin???
- Kunnassa on vajaata kapasiteettia pienemmillä taajamilla, mutta niiden täyttäminen edellyttää investointeja käyttöomaisuuteen.
- Koska pienten keskusten kasvu on kappalemääräisesti pientä, kasvu ei riitä perustelemaan pienten koulujen säilyttämistä – käyttötalouden tasapaino ja investointivaatimukset.
- Jotta pienet taajamat pystyisivät kasvamaan tavoitellun 1,5%/vuosi, sieltä olisi saatava varmistettua yksityinen maanmyynti tai kunnan olisi saatava ostettua sieltä maata kaavamaakseen.
- Kasvua pitää tavoitella, mutta kasvun on rahoitettava itsensä. Muuten nykyiset nurmijärveläiset maksavat kasvun.
- Kasvua pitää tavoitella, muttaärkevintä on, että palvelurakenne tiivistetään ja toiminnot sopeutetaan. Tämän jälkeen voidaan panostaa uudella tavalla kasvuun.