

Naapurin lausunto 12.5.2023

UUDELY/6828/2023

Nurmijärven kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta naapurin kuulemislausuntoa koskien Martina Nymanin poikkeuslupahakemusta kiinteistöllä 543-412-1-1179, Nurmijärvellä. Kiinteistö rajautuu maantiehen 1321 (Raalantie). Hakemus koskee maneesirakennuksen rakentamista. Kulku kiinteistölle esitetään Jussilankuja-yksityistien kautta.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri (L) -vastuualue lausuu naapurina seuraavaa:

Maantien 1321 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta mitattuna. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Kun maneesirakennus sijoitetaan kiinteistöllä maantien suoja-alueen ulkopuolelle, ei Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ole huomautettavaa rakennuksen sijaintiin kiinteistöllä.

Maantien 1321 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 1655 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on 7 %. Alueella on nopeusrajoitus 60 km/h.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Uudenmaan ELY-keskuksen kevyen liikenteen tarveselvityksessä vuodelta 2022 on kiireellisyysluokan B hankkeena mainittu Mt 1321 Nurmijärven kk - Jokela jalankulku- ja pyöräilytie. Hankkeen tarkempi toteutusaika tai -tapa ei ole tiedossa. Jalankulku- ja pyörätieväylän rakentamiseksi haltuun otetaan normaalitapauksissa noin 10–15 metrin levyinen alue. Tämä tulee ottaa suunnitelmissa huomioon.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisin terveisin,

Päivi Ylipaavaniemi

Tienpidon asiantuntija

paivi.ylipaavaniemi@ely-keskus.fi

Puh. 0295121369

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Liikenne ja infrastruktuuri

PL 36, 00521 Helsinki

www.ely-keskus.fi/uusimaa