

Lausunto 2.2.2023

UUDELY/847/2023

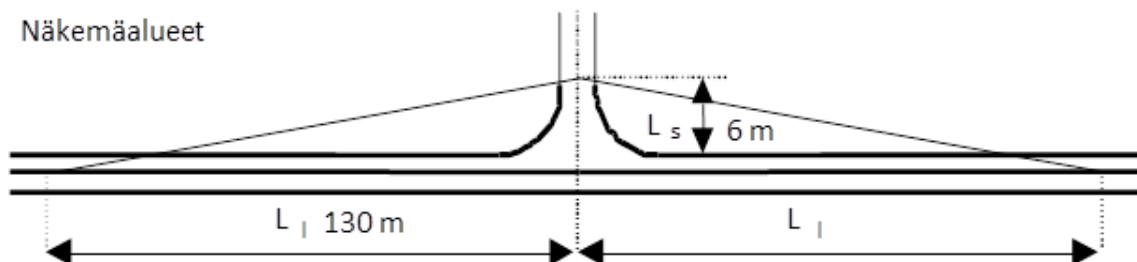
Nurmijärven kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta lausuntoa koskien suunnittelutarveratkaisuhakemusta kiinteistöllä 543-403-6-181, Nurmijärvellä. Kiinteistö rajautuu yhdystiehen 11419 (Kuonomäentie). Hakemus koskee uudisrakennuksen ja talousrakennuksen rakentamista kiinteistölle. Kiinteistölle kulkuun esitetään uusi liittymä noin tierekisteriosoitteeseen 11419/1/3350/vasen.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu naapurina seuraavaa:

Yhdystien 11419 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta mitattuna. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Kun uudisrakennus ja talousrakennus sijoitetaan maantien suoja-alueen (20 m) ulkopuolelle, ei Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ole huomautettavaa rakennusten sijaintiin kiinteistöllä.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue katsoo, että kulku kiinteistölle tulee järjestää ensisijaisesti Kiialankujan kautta.

ELY-keskus muistuttaa, että liittymän paikkaa suunniteltaessa tulee ottaa huomioon, että liittymien välinen etäisyys yhdystiellä on vähintään 50 metriä ja nopeusrajoituksen ollessa 60 km/h, tulee liittymänäkemän olla **130 metriä**. Tonttiliittymissä liittymisnäkemä mitataan vähintään 6 metrin etäisyydeltä tien reunasta 1,1 metrin korkeudelta katsottuna. ELY-keskuksen liikenneturvallisuuteen perustuvat vaatimukset liittymisnäkemäalueesta on, että liittymässä tulee olla vähintään alla olevan kuvan mukainen näkemäesteistä vapaa alue. Liittymän näkemäalueelle ei voi istuttaa 1,1 m korkeampaa kasvillisuutta eikä rakentaa aitaa tai muuta rakennelmaa.



ELY-keskus muistuttaa, että liittymän käyttö tulee sallia jatkossa myös muille kiinteistöille ja määräaloille, mikäli kulkuyhteyksien järjestäminen liittymän kautta myöhemmin niin vaatii ja Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue katsoo sen tarpeelliseksi. Tämä tulee ottaa liittymän paikkaa suunniteltaessa huomioon.

Yhdystien 11419 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 2046 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on noin 20 %. Alueella on nopeusrajoitus 60 km/h.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Mikäli Nurmijärven kunta myöntää hankkeelle suunnittelutarveratkaisun ja mikäli tästä lausunnosta huolimatta esitetään uusi liittymä tierekisteriosoitteeseen 11419/1/3350/vasen, tulee sille hakea liittymälupaa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet ja -lomakkeet löytyvät ELY-keskuksen verkkosivuilta osoitteesta <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/liittymat>. Liittymälupahakemukseen tulee liittää kopio naapurin lausunnosta (2.2.2023/UUDELY/847/2023) sekä selvitys kiinteistön rakennusoikeudesta. Liittymäluvassa määritetään liittymän tarkka sijainti sekä annetaan tarkemmat ohjeet ja ehdot liittymän rakentamiseksi. Liittymälupa on maksullinen.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisin terveisin,

Päivi Ylipaavaniemi

Tienpidon asiantuntija

paivi.ylipaavaniemi@ely-keskus.fi

puh. 0295 021369

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Liikenne ja infrastruktuuri

PL 36, 00521 Helsinki

www.ely-keskus.fi/uusimaa

