



## Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta

**Aika** 04.04.2023 klo 17:00 - 18:33

**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone Hallitus

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 12	2-247 Kirkonkylän korttelin 2021 tonttia 2 koskeva asemakaavamuutos (NYK), luonnos	4
§ 13	2-204 Heinoja II kaavanlaatomissopimus kiinteistöllä Marjala 543-402-43-33	8
§ 14	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijoiden päätöksiin	10
§ 15	Ilmoitusasiat	11
§ 16	Kehitys- ja keskusteluasiat	13

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	Malkamäki Jussi, KOK	puheenjohtaja	
	Virtanen Sami, VIHR	varapuheenjohtaja	
	Heino Tarja, SDP	jäsen	
	Laitinen Esa, PS	jäsen	
	Lehto Asta, KESK	jäsen	
	Lompola Kirsi, KOK + RKP	jäsen	
	Mantila Elli, KESK	jäsen	
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen	saapui klo 17:03 §:n 12 aikana
	Viitanen Jenni, SDP		
	Tarikka Visa, KOK + RKP	jäsen	saapui klo 17:31 §:n 12 aikana
Viitala Elina, PS	jäsen		
	Virkunen Marina, PS	varajäsen	saapui klo 17:24 §:n 12 aikana, poistui klo 17:31 §:n 12 aikana
	Maijala Jouni, PS	kunnanhallituksen edustaja	
	Korpela Arttu	nuorisovaltuuston edustaja	
	Oksanen Juha	esittelijä	
	Pia Raukamo	pöytäkirjanpitäjä	
<b>Muu</b>	Kangasniemi Mikael	asiantuntija	rakennustarkastaja
	Toivola Crista	asiantuntija	asemakaavapäällikkö
	Anita Pihala	asiantuntija	yleiskaavapäällikkö

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Elli Mantila ja Jenni Viitanen.

**Käsitellyt asiat**

12 - 16

**Allekirjoitukset**

Jussi Malkamäki  
puheenjohtaja

Pia Raukamo  
pöytäkirjanpitäjä

Ptk tark.



Elli Mantila  
pöytäkirjantarkastaja

Jenni Viitanen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 12.04.2023



## 2-247 Kirkonkylän korttelin 2021 tonttia 2 koskeva asemakaavamuutos (NYK), luonnos

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös  
1162/10.02.03/2021

9.8.2021

### Kirkonkylän korttelin 2021 tonttia 2 (NYK) koskeva asemakaavan muutos, vireilletulo

Suunnittelualue sijaitsee Pratikankujan, Pirkankujan, Keskustien ja Vilho Askolan raitin välisellä alueella. Alue on pääosin kunnan omistuksessa ja asemakaavaa tarkistetaan kunnan aloitteesta. Asemakaavan muutos laaditaan asemakaavoituksessa kunnan omana työnä. Nurmijärven kunnan palveluverkkoselvityksessä on esitetty, että lukiotoiminta keskitetään Kirkonkylään, uudisrakennukseen. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.06.2021 § 90 päättänyt, että lukio sijoitetaan NYK:n koulun yhteyteen. Samassa yhteydessä se hyväksyi aluetta koskevan koulun ja lukion hankesuunnitelman.

Alue on maastonmuodoiltaan tasaista, pääosin rakentunutta Nurmijärven Kirkonkylän vanhan keskustan aluetta. Alueella sijaitsee koulurakennuksia, yhdyskuntateknisiä asennuksia, polttoaineenjakelun kylmäasema, paikoitusaluetta sekä elokuvateatteri. Alueella sijaitsee useita arvotettuja rakennusperintökohteita, kuten Nurmijärven yhteiskoulu, Kino Juha sekä koulun tiloina käytössä olleet vanha paloasema. Alue liittyy myös laajemmin muihin rakennusperintökohteisiin Pratikankujalla.

Alueen asemakaavaa tarkistetaan, jotta alueelle voidaan rakentaa uusia koulurakennuksia, jotka vastaavat nykypäivän vaatimuksiin, ovat koulurakennuksia koskevien määräysten ja suositusten mukaisia sekä muodostavat oppimiseen kannustavan ympäristön. Samassa yhteydessä tutkitaan rakennusperintökohteiden erottamista koulukiinteistöistä, omiksi tonteikseen, jotta ne voidaan myydä yksityiseen omistukseen ja osoittaa ne paremmin rakennusten suojeltavien arvojen säilymistä edistävään käyttötarkoitukseen. Lisäksi tarkastellaan alueen pysäköintitarvetta ja huomioidaan olemassa oleva ja tarvittava yhdyskuntatekninen huolto.

Uudenmaan voimassa olevissa maakuntakaavoissa alue on tiivistettävää aluetta ja taajamatoimintojen aluetta. Uusimaakaava 2050, Helsingin seudun vaihemaakuntakaava on hyväksytty maakuntavaltuustossa 25.08.2020. Siinä alue on osoitettu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi ja keskustatoimintojen alueeksi.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Kirkonkylän osayleiskaavaa laaditaan parhaillaan ja sen luonnos oli nähtävillä 2019. Osayleiskaavaehdotus on päätöksenteossa ja sen odotetaan tulevan nähtävillä loppukesästä. Osayleiskaavaehdotuksessa alue on osoitettu keskustatoimintojen alueeksi, C-4.

Voimassa oleva asemakaavassa (2-180 Kirkonkylä, Yhteiskoulun laajennus) vuodelta 2006, suunnittelualue on osoitettu opetustointia palvelevien rakennusten korttelialueeksi, YO. Alueen



suurin sallittu kerrosluku on III. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus on  $e=0,6$  eli korttelialueella on rakennusoikeutta yhteensä noin 13 490 k-m<sup>2</sup>. Alueen länsiosassa, Pratikankujan varressa, olevat rakennukset on osoitettu suojeltaviksi sr-2- merkinnällä. YO-korttelialueen koillisosassa on rakennusala, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman (pj).

Asemakaavan muutos tulee hallintosäännön mukaisesti vireille teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä. Asemakaavan muutos koskee suojeltavia rakennuksia, on vaikutuksiltaan merkittävä, ja sen hyväksyy valtuusto.

### **Päätös**

Päätän ilmoittaa Kirkonkylän korttelin 2021 tonttia 2 (NYK) koskevan asemakaavan muutoksen vireille tulleeaksi ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 14 päivän ajaksi.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 04.04.2023 § 12  
1162/10.02.03/2021

Kirkonkylän korttelin 2021 tontin 2 asemakaavamuutos on käynnistetty kunnan aloitteesta. Nurmijärven kunnan palveluverkkoselvityksessä on esitetty, että lukiotoiminta keskitetään kirkonkylään toteutettavaan uudisrakennukseen. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.06.2021 § 90 päättänyt, että lukio sijoitetaan NYK:n koulun yhteyteen. Samassa yhteydessä se hyväksyi aluetta koskevan hankesuunnitelman. Alueen asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kunnanvaltuustovaltuusto.

Suunnittelualue sijaitsee aivan Kirkonkylän keskustassa, palveluiden ja joukkoliikennedyhteyksien äärellä. Alue sijoittuu Pratikankujan ja Keskustien väliselle alueelle rajautuen pohjoisessa Vilho Askolan raittiin ja etelässä korttelin 2021 asuinkortteleihin. Se on rakennettua keskusta-alueita, jolla sijaitsee koulurakennuksia, yhdyskuntateknisiä rakenteita, polttoaineen jakeluasema, paikoitusalueita sekä elokuvateatteri. Alueen rakennuskannasta Nurmijärven yhteiskoulu, Kino Juha sekä vanha paloasema ja entinen koulukoti Pratikankujan varressa omaavat rakennushistoriallisia arvoja. Nämä kohteet liittyvät myös kirkonkylän kulttuurihistoriallisten rakennusten kokonaisuuteen.

Asemakaavamuutoksella on tarkoitus mahdollistaa koulurakennuksen laajentaminen lukiota varten. Samassa yhteydessä tutkitaan Kino Juhan, vanhan paloaseman ja vanhan koulurakennuksen erottamista koulukiinteistöistä omiksi tonteikseen, jolloin kunnan on mahdollista asettaa ne myyntiin. Lisäksi tarkastellaan myös alueen pysäköintitarvetta, rakennussuojelutarpeita ja huomioidaan olemassa oleva ja tarvittava yhdyskuntatekninen huolto.

Voimassa oleva asemakaavassa (2–180 Kirkonkylä, Yhteiskoulun laajennus) vuodelta 2006, suunnittelualue on osoitettu opetustointa palvelevien rakennusten korttelialueeksi, YO. Alueella ei ole vielä oikeusvaikutteista yleiskaavaa.



Asemakaavamuutoksella alue osoitetaan suurimmalta osaltaan opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO), jonka tarkemmat kaavamääräykset, kuten rakennusoikeus 10000 k-m<sup>2</sup>, mahdollistavat koulurakennuksen laajentamisen hankesuunnitelman mukaisesti. Vanhan paloaseman ja entisen koulukodin rakennukset ympäristöineen osoitetaan asuin-, liike- ja toimitilarakennusten korttelialueiksi (AL) ja Kino Juhan toiminnalle varattu alue huvi- ja viihdepalveluille (PV) varatuksi korttelialueeksi, jonka edustalle on osoitettu puistoa (VP). Pratikankujalta koulun alueelle johtaa myös uusi kävelyllä ja pyöräilyllä varattu katu, Kirstaanpolku, jolla huoltoajo on sallittu (pp/h). Lisäksi Pratikankujan varrelle on varattu pysäköintialuetta (LPA), joka on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueiden käyttöön, sillä niiden pieniksi jäävät piha-alueet eivät riitä niiden vaatiman pysäköinnin tarpeisiin. Suunnittelualueeseen kuuluu myös Keskustien katualuetta, koska katualueen rajausta on muutettu vähäisessä määrin siten, että jalkakäytävä mahtuu kokonaisuudessaan katualueelle. Vanha paloasema ja entinen koulukoti on osoitettu suojeltaviksi kaavamääräyksellä sr-2 ja Kino Juhan rakennus merkinnällä sr-3, eikä kaavaratkaisu mahdollista niiden laajentamista. Kaava-alueelle on osoitettu tarvittavat aluevaraukset yhdyskuntatekniselle huollolle merkitsemällä kaavaan maanlaiselle johdolle varattu alueen osa nykyisten putki- ja johtolinjojen kohdalle sekä energiahuollolle varattua aluetta (EN) siellä sijaitseville muuntamoille.

Asemakaavamuutoksen yhteydessä koulun pysäköintitarvetta on selvitetty ja kaavassa edellytetään selvityksen mukaisesti oppilaitosten alueelle vähintään 1 autopaikka/ 85 k-m<sup>2</sup> ja pysäköinnille on varattu niin paljon tilaa kuin koulun sijainti ja alueen käytettävissä oleva pinta-ala mahdollistaa. Asemakaavassa on huomioitu myös polkupyöräpysäköinnin tarpeet. Pysäköintialueiden laatuun on kiinnitetty huomiota määrämällä, että tontilla olevat autopaikat on erotettava muusta piha-alueesta istutuksilla, ja pysäköintialue tulee jakaa istutusalueilla osiin, ja pyöräpaikoista vähintään 60 % tulee olla katettuja ja runkolukittavissa. Asemakaavamuutos tukee kestävän kehityksen mukaista yhdyskuntarakennetta tiivistämällä kirkonkylän keskusta-alueita, parantamalla sen palveluita ja luomalla edellytyksiä niiden monipuolistumiselle sekä säilyttämällä alueen vanhaa rakennuskantaa. Koulun laajentaminen ja lukiotoimintojen keskittäminen taajaman keskusta-alueeseen elinvoimaa ja elävyyttä kirkonkylään. Koulu on hyvin saavutettavissa kestävän liikkumisen keinoin kävellen, pyöräillen ja julkisen liikenteen välityksellä.

**Esittelijä**

Tekninen johtaja

**Esitys**

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta hyväksyy korttelin 2021 tonttia 2 (NYK) koskevan asemakaavamuutoksen (2-247) luonnoksen MRA 30 § mukaisessa tarkoituksessa nähtäville asetettavaksi 30 päivän ajaksi.

**Valmistelija**

Asemakaavasuunnittelija Tarja Johansson, tarja.johansson(at)nurmijarvi.fi

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.



#### Liitteet

- Liite[1] 2-247 NYK\_Kaavaluonnoskartta 040423
- Liite[2] 2-247 NYK Kaavaselostus liitteineen\_040423
- Liite[3] 2-247 NYK Havainnekuva\_040423
- Liite[4] 2-247 NYK\_Vuorovaikutusraportti
- Liite[5] NYK\_pysäköintiselvitys\_raportti (18.11.2022)
- Liite[6] NYK\_pysäköintiselvitys\_yleissuunnitelma (21.2.2023)
- Liite[7] Ptk-ote KV 16.6.2021, NYKin hankesuunnitelma
- Liite[8] Pratikankujan\_liikenneselvitys (23.11.2022)
- Liite[9] NYK lukion hankesuunnitelma (17.5.2021)



## 2-204 Heinoja II kaavanlaatomissopimus kiinteistöllä Marjala 543-402-43-33

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 04.04.2023 § 13  
1102/10.02.03/2021

Heinoja II:n asemakaavan laatiminen on vireillä ja kaavaluonnos on ollut nähtävillä alkusyksystä 2022. Aluetta koskevat kaavanlaatomissopimukset on hyväksytty asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnassa 2015.

Kaavaprosessin aikana kiinteistö Marjala 543-402-43-33 (aiempi kiinteistötunnus 543-402-45-3) on vaihtanut omistajaa. Uusien omistajien kanssa tehdään kaavanlaatomissopimus aiemman omistajan sopimuksen pohjalta. Uudessa kaavanlaatomissopimuksessa tarkistetaan kaavan tavoiteaikataulu ja otetaan huomioon aiemman maanomistajan maksamat kustannukset.

Kunta veloittaa asemakaavan laatimiskorvauksena asemakaavan laatimisesta perittävien maksujen 1.1.2014 voimaan tulleen päätöksen mukaan 4 000 e, josta edellinen maanomistaja on jo maksanut 1. erän kustannuksista 2 000 e. Lisäksi uusi maanomistaja maksaa kuulutuskustannuksista koko kaavaprosessin ajalta.

Uuden omistajan kanssa tehtävä kaavanlaatomissopimus vapauttaa samalla aiemman maanomistajan kaavanlaatomissopimuksen mukaisista velvoitteista.

### Esittelijä

Tekninen johtaja

### Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan kiinteistöä Marjala 543-402-45-33 koskevan kaavanlaatomissopimuksen.

Lautakunta oikeuttaa viranhaltijat allekirjoittamaan kaavanlaatomissopimuksen ennen kuin sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen.

Lisäksi lautakunta oikeuttaa viranhaltijat tarkentamaan kaavan tavoiteaikataulua koskeva kohdan 6.

### Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala(at)nurmijarvi.fi

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.





NURMIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

3/2023

9

Asemakaavoitus- ja  
rakennuslautakunta

§ 13

04.04.2023

#### Litteet

Liite[10]

Kaavanlaatomissopimus 543-402-45-33



## Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijoiden päätöksiin

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 04.04.2023 § 14

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 36 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei asiaa ole ilmoitettu otettavaksi kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 38 §:n 2 momentin nojalla lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Viranhaltijapäätösten osalta määräaika lasketaan päätöksen tai pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään julkaisemalla pöytäkirja tai viranhaltijapäätös luottamushenkilöiden tietoverkossa.

Ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle erikseen rajataan seuraavat asiat:

- kynnysarvon alle jäävät tavara-, palvelu- ja urakkahankinnat (pienhankinnat)
- opiskelijoille, tutkijoille ja tutkimuslaitoksille myönnettävät tutkimusluvut
- työryhmän asettaminen
- tilakeskuksen päällikön alaisen toimialueen hallinnoimien asuntojen ja toimitilojen vuokrausta ja käyttöoikeuksia koskevat viranhaltijapäätökset.

27.3.2023 mennessä ei ole valmistunut ottokelpoisia päätöksiä.

### Esittelijä

Tekninen johtaja

### Esitys

Lautakunta päättää merkitä edellä esitetyt viranhaltijoiden päätökset tiedoksi ja todeta, ettei lautakunta käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

### Valmistelija

toimialasihteeri Pia Raukamo, pia.raukamo(at)nurmijarvi.fi

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.



## Ilmoitusasiat

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 04.04.2023 § 15

1. Rakennustarkastajan julkipanolistat 15.3.2023, 17.3.2023 ja 27.3.2023.
2. Lupainsinöörin julkipanolista 28.3.2023.
3. Valtuusto on hyväksynyt 15.3.2023 § 14 Klaukkalan Kyijynpuiston asemakaavamuutoksen.
4. Kaavoituskatsaus jaetaan kunnan tiedotuslehden yhteydessä toukokuun 2023 alussa.
5. Korkein hallinto-oikeus on antanut 13.3.2023 päätöksensä Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuuteen kohdistuneista valituksista. Näiden päätösten myötä kaavakokonaisuuteen kuuluvat Helsingin seudun, Länsi-Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavat ovat saaneet lainvoiman. Päätöksistä ei voi enää valittaa.

Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisujen myötä Helsingin seudun ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavojen hyväksymistä koskevat maakuntavaltuuston päätökset jäävät kokonaisuudessaan voimaan.

### Esittelijä

Tekninen johtaja

### Esitys

Merkitään tiedoksi.

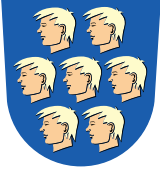
### Päätös

Lisäyksenä ilmoitusasioihin:

6. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 4.4.2023 hylännyt valituksen valtuuston 24.8.2022 § 63 Ilvesvuori pohjoisen asemakaavamuutoksesta tehdystä hyväksymispäätöksestä.

Johtopäätöksenä Helsingin hallinto-oikeus totesi:

”Asemakaavamuutos mahdollistaa mittakaavaltaan laajan kaupan alan logistiikkakeskuksen toteuttamisen. Kaavamuutoksen mahdollistamasta toiminnasta ei kuitenkaan ole arvioitu aiheutuvan sellaisia haitallisia melu- tai muita vaikutuksia, joiden vuoksi sijainti kirkonkylän lähialueella ei olisi mahdollinen. Myös luontoarvot alueen pohjoisosassa ja itäpuolisen Vantaanjoen Natura-alueen osalta on otettu kaavamuutoksessa huomioon samoin kuin alueen läpi kulkeva virkistysreitti ja kestävä tyomatkaliikkumista mahdollistavat kevyen liikenteen yhteydet. Alue sijaitsee kehitettävän Helsinki–Tampere-kasvukäytävän varrella valmiiden, merkittävien liikenneväylien välisellä alueella. Maakuntakaavan yleispiirteisyyteen nähden maakuntakaava on asemakaavamuutoksessa otettu riittävällä tavalla huomioon. Päätös asemakaavamuutoksen hyväksymisestä ei siten ole maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 1 momentin vastainen ja kaavan tarkoitus huomioon ottaen kaavamuutos täyttää riittävällä tavalla myös 54 §:n 2 momentissa säädetyt asemakaavan sisältövaatimukset terveellisestä, turvallisesta ja viihtyisästä



elinympäristöstä ja luonnonympäristön vaalimisesta.

Koska kunnanvaltuuston asemakaavan muutoksen hyväksymistä koskeva päätös ei ole valituksessa esitetyillä perusteilla lainvastainen, valitus on hylättävä.”

Merkittiin tiedoksi.



## Kehitys- ja keskusteluasiat

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 04.04.2023 § 16

### Esittelijä

Tekninen johtaja

### Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta keskustelee.

### Päätös

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta keskusteli seuraavista asioista:

- Rajamäen kampus ja kirjasto
- Nurmijärven yhteiskoulu ja Urheilupuiston koulun aikataulut
- Kaavoituskatsaus 2023
- Rajamäen liikenteen kehittäminen
- Lautakunnan yhteinen kierros kunnan alueilla



## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 14, § 15, § 16**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 13

### Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

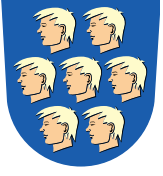
### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 317 2004