



Valtuusto

Aika 08.02.2023 klo 18:00 - 19:16

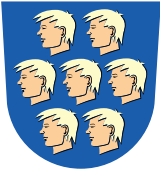
Paikka Kunnanvirasto, Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	3-347 Metsäkyläntie, asemakaavan muutos, hyväksyminen	6
§ 4	Kunnallistekniikan rakentamishjelmien hyväksyminen vuodelle 2023 ja määrärahamuutokset	12
§ 5	Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelman hyväksyminen vuodelle 2023	17
§ 6	Kunnan omavelkaisen takauksen myöntäminen Rajamäen Uimahalli Oy:lle	21
§ 7	Keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 31.12.2022	26
§ 8	Eron myöntäminen Marko Salolle asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenyydestä sekä täydennysvaali	28
§ 9	Eron myöntäminen Petteri Hovilammelle luottamustehtävästä ja täydennysvaali	30
§ 10	Ilmoitusasiat	32
§ 11	Valtuustoaloite FSC-sertifioinin hakemiselle kunnan metsiin	33

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Toivonen Kallepekka, KESK	puheenjohtaja	
	Räty Virpi, KOK	I varapuheenjohtaja	saapui klo 18.52 § 4
	Lakee Hannu, PS	II varapuheenjohtaja	
	Ahonen Seppo, KOK	jäsen	
	Aittakallio Minna, KOK	jäsen	
	Anttila Jukka, KESK	jäsen	
	Diakite Jaana, KOK	jäsen	
	Heinonen Heikki, PS	jäsen	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	
	Kalliokoski Taneli, KESK	jäsen	
	Karpo Sampo, KOK	jäsen	
	Kopsala Maritta, VIHR	jäsen	
	Korhonen Virpi, KESK	jäsen	
	Kuula Ina, KD	jäsen	
	Laitinen Esa, PS	jäsen	
	Lappalainen Mira, PS	jäsen	
	Latva Jerry, SDP	jäsen	
	Lehtimäki Tommi, PS	jäsen	
	Lepolahti Harri, SDP	jäsen	
	Maijala Jouni, PS	jäsen	
	Malkamäki Jussi, KOK	jäsen	
	Mantila Elli, KESK	jäsen	
	Markkanen Aulikki, SDP	jäsen	
	Mattila Riina, KOK	jäsen	saapui klo 18.52 § 4
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen	
	Niinimäki Leni, VIHR	jäsen	
	Pasanen Sanna, VIHR	jäsen	
	Pirkkala Kimmo, PS	jäsen	
	Putkonen Matti, PS	jäsen	
	Raekannas Riikka, KESK	jäsen	
	Rantala Sirpa, KESK	jäsen	
	Rousu Sirkka, SDP	jäsen	
	Salo Henry, PS	jäsen	
	Sandberg Jenni, SDP	jäsen	
	Sivula Tapio, KESK	jäsen	
	Suhonen Otto, KESK	jäsen	
	Suomi Joonas, KOK	jäsen	
	Syväkangas Teijo, PS	jäsen	
	Taipale Janne, KOK	jäsen	
	Takalo-Eskola Tarleena, KOK	jäsen	
	Tapiolinna Maiju, PS	jäsen	
	Tarikka Visa, KOK	jäsen	saapui klo 18.52 § 4
	Tofferi Mirja-Liisa, KESK	jäsen	
	Toikkanen Hannu, VAS	jäsen	



	Virolainen Ville, VIHR	jäsen	
	Virtanen Sami, VIHR	jäsen	
	Vuorisalo Juhani, KOK	jäsen	
	Handolin Kirsti, KESK	varajäsen	
	Kankaanpää Kari, KOK	varajäsen	poistui klo 18.52 § 4
	Lammio Anja, SDP	varajäsen	
	Lühr Jyrki, KOK	varajäsen	poistui klo 18.52 § 4
	Martinsaari Kerttu, SDP	varajäsen	
	Salminen Jari, KOK	varajäsen	
	Vainio Jari, KOK	varajäsen	poistui klo 18.52 § 4
	Uusi-Heikkilä Tino	nuorisovaltuuston edustaja	
	Mäkelä Outi	kunnanjohtaja	
	Vuorinen Katja	pöytäkirjanpitäjä	
	Haikonen Mika	tekninen asiantuntija	
Poissa	Fager-Jokisalo Janine, SDP		
	Luoma Maria, SDP		
	Vanhanen Matti, KESK		
	Vaulamo Petri, KOK		
Muu	Hirvonen Tiina	sivistysjohtaja	
	Oksanen Juha	tekninen johtaja	

Kokouksen alussa jaettiin itsenäisyyspäivän kunniamerkit seuraaville henkilöille: Mika Haikonen, Tapio Sivula, Arja Junntila, Jouni Maijala, Tiina Nurmi ja Janne Taipale.

Käsitellyt asiat

1 - 11

Allekirjoitukset

Kallepekka Toivonen
puheenjohtaja

Katja Vuorinen
pöytäkirjanpitäjä

Tapio Sivula
pöytäkirjantarkastaja

Jenni Sandberg
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 15.02.2023



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 08.02.2023 § 1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen kuntalain 94 §:n sekä hallintosäännön 98 §:n mukaisesti.

Esitys

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Nimenhuudossa oli läsnä 44 valtuutettua ja 7 varavaltuutettua.

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 08.02.2023 § 2

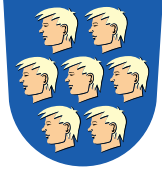
Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Eesitys

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat KESK ja SDP.

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Sivula ja Jenni Sandberg.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 45	30.08.2022
Kunnanhallitus	§ 178	12.09.2022
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 1	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 16	30.01.2023
Valtuusto	§ 3	08.02.2023

3-347 Metsäkyläntie, asemakaavan muutos, hyväksyminen

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 27.10.2020 § 89

Metsäkyläntien asemakaavan muutos on käynnistetty yksityisen yrityksen aloitteesta. Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta on päättänyt hyväksyä aluetta koskevan kaavanlaatimissopimuksen. Asemakaavan tarkistaminen on perusteltua myös alueen kaavoituksen ajantasaistamisen näkökulmasta.

Alue sijaitsee Klaukkalan keskustan eteläpuolella, Metsäkyläntien varressa ja sen maantiealueella. Alue rajautuu etelässä Klaukkalantiehen, lännessä Metsäkyläntien varren toimitilatontteihin sekä idässä Vantaan kaupungin rajaan. Alue sijaitsee Klaukkalantien läheisyydessä hyvien liikenneyhteyksien päässä Hämeenlinnanväylästä sekä Helsingin suuntaan kulkevan joukkoliikenteen äärellä. Suunnittelualue on pääosin yksityisessä omistuksessa sekä maantiealuetta. Alueen laajuus on n. 1,9 ha.

Suunnittelualueella on voimassa Klaukkalan osayleiskaava, hyväksytty 2016 ja tullut voimaan 2017. Kaavassa alue on työpaikka-alue. Alueen läpi on osoitettu yhdystie/kokoojakuu sekä ulkoilureittitarve. Lisäksi alueen lähistöllä on virkistysaluetta.

Suunnittelualueella voimassa oleva asemakaava on Klaukkala, Toivola, vuodelta 1993. Asemakaavassa alue on ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta, TY, sekä yleistä tietä vierialueineen, LYT.

Uudenmaan voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä 2020 alue on taajamatoimintojen aluetta, jonka läheisyydessä on tiivistettävää aluetta, yhdystie ja viheryhteystarve. Uusimaa-kaava 2050:ssä (hyväksyttävänä syksyllä 2020) alueen läheisyydessä on seudullisesti merkittävä tie, veden hankinnan kannalta arvokas pintavesialue sekä viheryhteystarve.

Asemakaavan muutoksella alue osoitetaan toimitilarakentamiseen voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Asemakaavalla tarkistetaan korttelialueen tonttien rajoja ja muutetaan maantiealuetta katualueeksi. Katualueella on yleiskaavassa osoitettu kevyen liikenteen yhteystarve, jonka edellyttämää tilavarausta katualueella tutkitaan. Samalla nostetaan rakennusoikeutta yhdellä tonteista, jotta yrityksen tulevaisuuden toimintaedellytykset voidaan huomioida. Asemakaavan muutoksessa huomioidaan lisäksi nykymääräysten mukaiset hulevesien hallintaa ja ääneneristystä koskevat määräykset, ohjeet ja suositukset, olemassa oleva muuntamo sekä ajo yhteys eteläisten tonttien välissä.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 45	30.08.2022
Kunnanhallitus	§ 178	12.09.2022
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 1	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 16	30.01.2023
Valtuusto	§ 3	08.02.2023

Alueella ei ole merkittäviä luonto- tai rakennusperintöarvoja eikä maankäyttöä rajoittavia häiriötekijöitä. Perusteet asemakaavan muutoksen taustaksi on tutkittu Klaukkalan osayleiskaavassa, johon liittyvät selvitykset ovat olleet kaavan laatimisen lähtötietona.

Asemakaavan muutos on tärkeä Nurmijärven elinkeinoelämän toimintaedellytysten turvaamiseksi.

Alueen asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy valtuusto. Lisäksi se edellyttää maankäyttö sopimusta ja mahdollisesti maanvaihtoja yksityisten toimijoiden ja kunnan välillä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää ilmoittaa Klaukkalan Metsäkyläntietä koskevan asemakaavan muutosluonnoksen vireille tulleeeksi ja esittää asemakaavan muutosluonnoksen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja suunnitteluaineiston MRA 30 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville laitettavaksi 30 päivän ajaksi.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

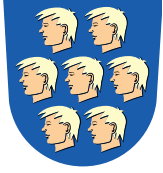
Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 30.08.2022 § 45

Vireilletuloilmoitus, asemakaavaluonnos sekä suunnitteluaineisto pidettiin nähtävillä 3.12.2020-15.1.2021. Tänä aikana siitä saatiin kaksi lausuntoa ja yksi mielipide. Uudenmaan liitto ilmoitti, ettei se anna lausuntoa kaavaluonnoksesta.

ELY-keskus esittää kaava-aluetta laajennettavaksi ja Klaukkalantietä asemakaavaan mukaan otettavaksi. Kaduksi muuttaminen edellyttää vielä kaavan hyväksymisen jälkeen tehtävää kadunpito päätöstä. Kaavassa on annettu ohjeita tiukempi melumääräys työtiloille. Määräystä on tarvittaessa hyvä tarkemmin kohdentaa, ettei tule annetuksi liian tiukkoja melumääräyksiä. Nurmijärven sähköverkko Oy ilmoitti, ettei sillä ole huomautettavaa.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 45	30.08.2022
Kunnanhallitus	§ 178	12.09.2022
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 1	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 16	30.01.2023
Valtuusto	§ 3	08.02.2023

Osallinen ilmoitti mielipiteessään, että alue on suppea, vailla laajennusmahdollisuutta sekä sijaitsee omakotiasutuksen vieressä. Alueen toiminta aiheuttaa nykyisellään jatkuvaa meluhaittaa sekä työaikana että sen ulkopuolella. Toiminta aiheuttaa myös liikenneonnettomuusvaaran. Raskasta konevaltaista toimintaa tulee kaavoittaa kauemmas asuinalueista.

Lausuntoihin ja mielipiteeseen on vastattu erillisessä kaavaselostuksen vastineliitteessä.

Asemakaavan muutosluonnoksen pohjalta Metsäkyläntielle on tehty tilavaraussuunnitelma, jonka pohjalta on todettu, että ehdotusvaiheessa esitetty Metsäkyläntien katualue on riittävä kaavailuille liikennejärjestelyille, kuivatukselle sekä pientareiden luiskille. Otteet suunnitelmasta on täydennetty selostukseen. Katualueen pohjoisosaa on kaavakartassa tarkistettu luiskien edellyttämällä tavalla.

Nurmijärven kunta on käynyt tarvittavat neuvottelut maanomistajien kanssa. Asemakaavan muutokseen liittyvän maankäyttösopimuksen periaatteet on alustavasti sovittu kaavahankkeen sopimusosapuolen kanssa.

Esittelijä

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy laaditut vastineet sekä hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa sen nähtäville MRA 27§:n mukaisessa tarkoituksessa 30 päivän ajaksi.

Valmistelija

kaavasunnittelija Juha Kanninen, puh. 040 317 2364

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 12.09.2022 § 178

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 45	30.08.2022
Kunnanhallitus	§ 178	12.09.2022
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 1	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 16	30.01.2023
Valtuusto	§ 3	08.02.2023

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti hyväksyä laaditut vastineet sekä asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa sen nähtäville MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa 30 päivän ajaksi.

Kunnanhallitus oikeuttaa viranhaltijoita poistamaan kaavakartasta teknisenä korjauksena ajantasakaavan merkinnät.

Valmistelija

kaavasunnittelija Juha Kanninen, juha.kanninen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 17.01.2023 § 1

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 29.9.- 31.10.2022. Nähtävillä olon aikana saatiin yksi lausunto ja yksi muistutus. Nurmijärven Sähköverkko Oy, Uudenmaan liitto sekä Uudenmaan ELY-keskus ilmoittivat, ettei niillä ole huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Muistuksessa kyseenalaistettiin kaavamuutoksen merkitys elinkeinoelämän toimintaedellytysten turvaamiseksi. Muistutuksen mukaan alueella oleva yritystoiminta aiheuttaa merkittäviä meluhäiriötä naapurustoon. Toiminnasta aiheutuu myös kohonnut liikenneonnettomuusriski, kun koneita lastataan ja puretaan yleisellä tiellä.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen lausunnossa todettiin, että teollisuusalueen ollessa kyseessä, kaavaselostukseen on hyvä lisätä maininta maaperän puhtauden varmistamisesta.

Vastineet muistutukseen ja lausuntoon löytyvät kaavaselostuksesta.

Hyväksyttävään kaavaan ei ole tehty muutoksia ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen.

Kaavamuutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Esittelijä

Tekninen johtaja



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 45	30.08.2022
Kunnanhallitus	§ 178	12.09.2022
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 1	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 16	30.01.2023
Valtuusto	§ 3	08.02.2023

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että ne hyväksyvät laaditut vastineet saatuihin lausuntoihin sekä muistutuksiin ja hyväksyvät Metsäkyläntien asemakaavan muutoksen.

Valmistelija

kaavasuunnittelija Juha Kanninen, juha.kanninen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 16

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä laaditut vastineet saatuihin lausuntoihin sekä muistutuksiin ja
2. hyväksyä Metsäkyläntien asemakaavan muutoksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

kaavasuunnittelija Juha Kanninen, juha.kanninen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä laaditut vastineet saatuihin lausuntoihin sekä muistutuksiin ja
2. hyväksyä Metsäkyläntien asemakaavan muutoksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 45	30.08.2022
Kunnanhallitus	§ 178	12.09.2022
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 1	17.01.2023
Kunnanhallitus	§ 16	30.01.2023
Valtuusto	§ 3	08.02.2023

Valtuusto 08.02.2023 § 3
1385/10.02.03/2020

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

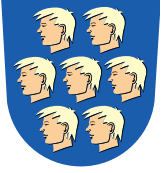
1. hyväksyä laaditut vastineet saatuihin lausuntoihin sekä muistutuksiin ja
2. hyväksyä Metsäkyläntien asemakaavan muutoksen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|----------|-------------------------------------|
| Liite[1] | 3-347 Kaavaselostuspaketti, hyv_pkt |
| Liite[2] | 3-347 Kaavakartta, hyväksyminen |
| Liite[3] | 3-347 Selvitykset |



Tekninen lautakunta	§ 2	26.01.2023
Kunnanhallitus	§ 10	30.01.2023
Valtuusto	§ 4	08.02.2023

Kunnallistekniikan rakentamishjelmien hyväksyminen vuodelle 2023 ja määrärahamuutokset

Tekninen lautakunta 26.01.2023 § 1

Valtuusto on hyväksynyt 16.11.2022 vuosien 2023–2025 talousarvion ja taloussuunnitelman.

Vuoden 2023 talousarvion investointiosassa määrärahojen ja rahoitusosuuksien erotus (nettomäärärahat) on valtuustoon nähden sitova hankeryhmäkohtaisesti.

Valtuusto on hyväksynyt teknisen lautakunnan kunnallistekniikan investointeihin seuraavat kolme määrärahaa vuodelle 2023 (hankeryhmätasot):

Kunnallistekniikan rakentaminen	12,950 Me
Klaukkalan tieverkko	0,600 Me
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	1,460 Me
Yhteensä netto	15,010 Me

Kunnanhallituksen talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan tekninen lautakunta päättää kunnallistekniikan sekä liikunta- ja virkistyskohteiden rakentamishjelmien tarkistamisesta vastaamaan valtuuston hyväksymää määrärahatasoa ja talousarvion tavoitteita ja perusteluja. Ohjelma annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Ympäristötoimiala on yhteistyössä muiden toimialojen kanssa koordinoinut kunnallistekniikan rakentamishjelman tarpeellisilta osiltaan yhteensopivaksi asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnallistekniikan rakentaminen etenee huomioiden kunnan maankäytön tavoiteohjelma (MATA), talousarvioraami, kuntastrategia ja yksityisten maanomistajien perustellut tarpeet. Rakentamishjelma on sovitettu yhteen vesilaitoksen (Nurmijärven Vesi) investointiohjelma huomioiden. Myös Nuuka-ohjelman periaatteet ovat ohjanneet rakentamishjelman laadintaa. Pidemmän aikavälin kunnallistekniikan rakentamishjelmassa on huomioitu kuntarakenteen kehittäminen maankäytön suunnittelun kanssa käydyissä palavereissa todettujen tavoitteiden mukaisesti.

Teknisen lautakunnan 30.6.2022 rakentamishjelmaesitykseen on tehty mm. kuntatalouden näkökulmasta tarpeellisia muutoksia syksyllä 2022 kunnanjohtajan talousarvioesityksessä kunnanhallitukselle sisältäen kunnallistekniikan investointien hankeryhmäkohtaiset sitovuustasot ja taustatietona niihin liittyvät kunnallistekniikan hankekohtaiset määrärahat. Kunnanjohtajan esitys kunnallistekniikan investointien sitovuustasojen osalta kohta 3. Kiinteät rakenteet ja laitteet hyväksyttiin kunnanhallituksen ja valtuuston talousarviokäsittelyn yhteydessä.



Tekninen lautakunta	§ 2	26.01.2023
Kunnanhallitus	§ 10	30.01.2023
Valtuusto	§ 4	08.02.2023

Valtuuston talousarviokäsittelyn jälkeen on ympäristötoimialalla valmisteltu kunnallistekniikan rakentamishjelmaa vuodelle 2023 teknisen lautakunnan tammikuun käsittelyä varten. Valmistelun yhteydessä on mm.

- siirretty mm. kuntatalouden näkökulmasta eräiden hankkeiden toteuttamista vuodella (yhteensä noin -2 400 000 euroa) tai useammalla vuodella eteenpäin (yhteensä noin -195 000 euroa),
- tehty tarpeellisia määrärahamuutoksia/lisäyksiä hankkeille, joiden osalta
 - o on tapahtunut viime vuoden kesäkuun jälkeen maksuerien ja työvaiheiden siirtymisiä vuodelta 2022 vuodelle 2023 (yhteensä noin +4 665 000 euroa), ja
 - o hankesisältö ja määrärahatarpeet ovat viime vuoden kesäkuun jälkeen täsmentyneet (yhteensä noin +680 000 euroa).

Viime vuoden osavuositarkastusten yhteydessä tehtiin sellaisten kunnallistekniikan investointihankkeiden osalta määrärahavähennyksiä, joiden maksueriä ja työsuorituksia ja siten myös budjetoituja määrärahoja tiedettiin siirtyvän vuodelta 2022 seuraavalle vuodelle.

Tämän pykälän oheismateriaalissa on kuvattu päivitettyyn kunnallistekniikan rakentamishjelmaa 2023-ehdotukseen sisältyvät hankekohtaiset määrärahamuutosesitykset verrattuna:

- teknisen lautakunnan 30.6.2022 hyväksymään rakentamishjelmaesitykseen sekä
- valtuuston 16.11.2022 talousarviopäätökseen vuodelle 2023. Huomioitavaa on, että valtuusto päättää kunnallistekniikan investointien hankeryhmäkohtaiset sitovuustasot. Päätöksenteon taustatietona ovat niihin liittyvät kunnallistekniikan hankekohtaiset määrärahat, joista tekninen lautakunta päättää.

Kunnallistekniikan merkittävimpiä vuoden 2023 aikana suunniteltavia ja toteutettavia hankkeita ovat mm. Lepsämäntien parantaminen Vanhan-Klaukan alueen kohdalla, Ali-Tilkan alue, Viirinlaakso I alue, Heinojan alue, Kylänpään alue, Rajamäentien-Raalantien risteysalue, Punamullatien sillat, Metsä-Tuomelan alue, Altian ja Ilvesvuoren pohjoisen työpaikka-alueet, jalankulku- ja pyörätie Klaukkalantien ja Kehätien risteyksestä Perttulaan saakka sekä vanhan jäähallin ilmanvaihto- ja jäähdytyslaitteiston uusiminen.

Päivitetyn kunnallistekniikan rakentamishjelmaehdotuksen mukaisesti on tarpeen esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle seuraavat muutokset investointiohjelmaan vuodelle 2023 kohtaan "3. Kiinteät rakenteet ja laitteet" (määrärahojen lisäykset / vähennykset):

Kunnallistekniikan rakentaminen (meno)	+ 2,070 Me (lisää)
Klaukkalan tieverkko (meno)	- 0,550 Me (vähennys)
Kunnan ja valtion yhteishankkeet (meno)	+ 1,200 Me (lisää)
Yhteensä, netto (meno)	+ 2,720 Me (lisää)

Muutosesityksen myötä kunnallistekniikan investointien valtuuston nähden sitovat määrärahat (hankeryhmätasot) vuonna 2023 olisivat seuraavat:

Kunnallistekniikan rakentaminen	15,020 Me
Klaukkalan tieverkko	0,050 Me
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	2,660 Me
Yhteensä netto	17,730 Me



Tekninen lautakunta	§ 2	26.01.2023
Kunnanhallitus	§ 10	30.01.2023
Valtuusto	§ 4	08.02.2023

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kunnallistekniikan rakentamishjelman vuodelle 2023 liitteen mukaisesti ehdollisena edellyttäen, että valtuusto hyväksyy lautakunnan jäljempänä esittämät sitovuustasojen määrärahamuutokset. Ohjelma annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle seuraavat määrärahamuutokset investointiohjelmaan vuodelle 2023 kohtaan "3. Kiinteät rakenteet ja laitteet" (määrärahojen lisäykset / vähennykset):

Kunnallistekniikan rakentaminen (meno)	+ 2,070 Me (lisää)
Klaukkalan tieverkko (meno)	- 0,550 Me (vähennys)
Kunnan ja valtion yhteishankkeet (meno)	+ 1,200 Me (lisää)
Yhteensä, netto (meno)	+ 2,720 Me (lisää)

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi, kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen, jyrki.meronen@nurmijarvi.fi

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä kunnallistekniikan rakentamishjelman vuodelle 2023 liitteen mukaisesti ehdollisena edellyttäen, että valtuusto hyväksyy lautakunnan jäljempänä esittämät sitovuustasojen määrärahamuutokset. Ohjelma annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle seuraavat määrärahamuutokset investointiohjelmaan vuodelle 2023 kohtaan "3. Kiinteät rakenteet ja laitteet" (määrärahojen lisäykset / vähennykset):

Kunnallistekniikan rakentaminen (meno)	+ 2,070 Me (lisää)
Klaukkalan tieverkko (meno)	- 0,550 Me (vähennys)
Kunnan ja valtion yhteishankkeet (meno)	+ 1,200 Me (lisää)
Yhteensä, netto (meno)	+ 2,720 Me (lisää)

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Pykälän jälkeen pidettiin kokoustauko klo 19.17–19.26.



Tekninen lautakunta	§ 2	26.01.2023
Kunnanhallitus	§ 10	30.01.2023
Valtuusto	§ 4	08.02.2023

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 10

Hallintosäännön 67 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarvion muutosehdotukset esitellään pääsääntöisesti valtuustolle raportoitavien osavuositarkastusten yhteydessä, mutta kiireelliset ja taloudellisilta sekä toiminnallisilta vaikutuksiltaan merkittävät muutokset tulee tuoda kuitenkin viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt kunnallistekniikan vuoden 2023 rakentamisohjelman. Rakentamisohjelman muutosten takia vuoden 2023 kunnallistekniikan investointien kokonaismääräraha on kasvanut 2 720 000 euroa valtuuston hyväksymään talousarvioon nähden. Kunnallistekniikan rakentaminen on valtuuston nähden sitova hankeryhmätasoisesti.

Kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointimäärärahaa esitetään nostettavan seuraavasti:

Kiinteät rakenteet ja laitteet	Talousarvio 2023	Siitä muutos	Muutettu talousarvio 2023
Kunnallistekniikan rakentaminen	12 950 000	2 070 000	15 020 000
Klaukkalan tieverkko	600 000	- 550 000	50 000
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	1 460 000	1 200 000	2 660 000
Yhteensä (netto)	15 010 000	2 720 000	17 730 000

Investointimäärärahojen vaikutus lainanottoon tarkastellaan ensimmäisen osavuositarkastuksen yhteydessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä kunnallistekniikan rakentamisohjelman vuodelle 2023 tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi, sekä

2. esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarviota muutetaan lautakunnan esityksen mukaisesti edellä selostusosassa esitetyllä tavalla.



Tekninen lautakunta	§ 2	26.01.2023
Kunnanhallitus	§ 10	30.01.2023
Valtuusto	§ 4	08.02.2023

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi(at)nurmijarvi.fi,
kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen, jyrki.merone(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- merkitä kunnallistekniikan rakentamishjelman vuodelle 2023 tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi, sekä
- esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarviota muutetaan lautakunnan esityksen mukaisesti edellä selostusosassa esitetyllä tavalla.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 08.02.2023 § 4
21/02.02.00/2023

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

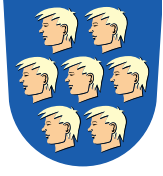
- merkitä kunnallistekniikan rakentamishjelman vuodelle 2023 tiedoksi sekä
- hyväksyä, että vuoden 2023 talousarviota muutetaan lautakunnan esityksen mukaisesti edellä selostusosassa esitetyllä tavalla.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[4] Rakentamishjelma_2023



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 1	25.01.2023
Kunnanhallitus	§ 9	30.01.2023
Valtuusto	§ 5	08.02.2023

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelman hyväksyminen vuodelle 2023

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta 25.01.2023 § 1

Valtuuston 16.11.2022 hyväksymä Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen investointimääräraha vuodelle 2023 on 8 820 000 €. Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rahoituslaskelmassa valtuustoon nähden sitova taso on nettoinvestoinnit ja lainakannan muutos.

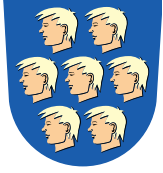
Nurmijärven Vesi on laatinut vesihuollon rakentamishjelman vuodelle 2023. Rakentamishjelman perustana on johtokunnan 31.8.2022 käsittelyssä ollut vuosien 2023–2027 rakentamishjelma. Nurmijärven Veden rakentamishjelma on laadittu yhteistyössä kunnallistekniikan suunnittelun ja teknisen keskuksen kanssa ohjeellisena vuoteen 2027 saakka. Vuoden 2023 rakentamishjelman päivittämisen yhteydessä on päivitetty myös vuosien 2024–2027 ohjelmat pohjaksi seuraavalle talousarvion valmistelukierrokselle.

Nurmijärven Veden rakentamishjelma sisältää vesihuollon rakentamisen ja irtaimiston hankinnan. Rakentamishjelman osat ovat verkostojen uudisrakentaminen ja verkostojen saneeraukset sekä laitosten rakentaminen ja saneeraukset.

Uudiskohteissa investoinnit on sovitettu yhteen asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa. Vuonna 2023 jatketaan Kirkonkylässä Heinoja I asuinalueen ja Rajamäellä Kylänpään alueen rakentamista. Rakennussuunnittelua ja suunnitelmien päivitystä tehdään Altian alueella sijaitsevan Patruunantien, Ilvesvuori pohjoisen työpaikka-alueen sekä Sorvipolun alueen vesihuollon rakentamiseen liittyen.

Verkostosaneerauksen osalta keskitytään päävesijohtojen saneeraamiseen. Vuonna 2023 valmistuu Valkojan ja Väinöläntien päävesijohtojen saneeraus. Lisäksi saneerataan jakeluvesijohto Palstakujalla. Saneeraussuunnittelua tehdään kirkonkylällä Pratikankujalla ja Punamullantiellä sekä Rajamäessä Suotiellä ja Asuntokujalla. Lisäksi rakennetaan aluemitäusjärjestelmän laitekaivoja.

Tuotantolaitosten talousvesikohteiden osalta vuonna 2023 jatketaan Teilinummen tekopohjavesilaitoksen rakentamista. Vedenjakelun automaatiojärjestelmän uusiminen aloitetaan 2023 ja työn arvioidaan jatkuvan vuoden 2024 puolelle. Lisäksi saneerataan Käpylän paineenkorotusasema ja tehdään muutostöitä Klaukkalan säätöasemalla. Jätevesihankkeiden puolella tehdään Klaukkalan jätevedenpuhdistamon laajennuksen yleissuunnittelua ja saneerataan Herustentien, Teppolantien ja Härkäpurontien jätevedenpumppaamot. Lisäksi jo vuoden 2021 puolella alkanut Klaukkalan puhdistamon saostuskemikalointilaitteiston uusiminen valmistuu vasta alkuvuodesta 2023.



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 1	25.01.2023
Kunnanhallitus	§ 9	30.01.2023
Valtuusto	§ 5	08.02.2023

Johtokunnan elokuussa 2022 käsittelemään rakentamishjelmaan tulleet suurimmat muutokset ovat:

- Heinoja I alueen rakentamisen jatkuminen + 325 000 €
- Ilvesvuori pohjoisen suunnittelumäärärahan lisäys + 150 000 €
- Kylänpään alueen määrärahalisäys + 225 000 €
- Valkojoen ja Väinöläntien päävesijohdon saneerauksen kustannusten nousu + 600 000 €
- Palstakujan kohteen siirtyminen kokonaisuudessaan vuodelle 2023 + 200 000 €
- Käpylän paineenkorotusaseman saneerauksen aikaistaminen + 150 000 €

Rakentamishjelman muutosten takia vuoden 2023 investointien kokonaismääräraha on noussut 10 470 000 euroon, mikä on 1 650 000 euroa enemmän, kun valtuuston hyväksymä investointimääräraha.

Esittelijä

Vesilaitoksen johtaja

Esitys

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Nurmijärven Veden vuoden 2023 rakentamishjelman ja esittää edelleen valtuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan investointeihin.

Valmistelija

vesilaitoksen johtaja Päivi Kopra, paivi.kopra@nurmijarvi.fi

Päätös

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti hyväksyä liitteenä olevan Nurmijärven Veden vuoden 2023 rakentamishjelman ja esittää edelleen valtuustolle, että valtuusto myöntää lisämäärärahan investointeihin.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 9

Hallintosäännön 67 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarvion muutosehdotukset esitellään pääsääntöisesti valtuuston raportoitavien osavuosisikatsausten yhteydessä, mutta kiireelliset ja taloudellisilta sekä toiminnallisilta vaikutuksiltaan merkittävät muutokset tulee tuoda kuitenkin viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 1	25.01.2023
Kunnanhallitus	§ 9	30.01.2023
Valtuusto	§ 5	08.02.2023

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta on hyväksynyt Nurmijärven Veden vuoden 2023 rakentamishjelman. Rakentamishjelman muutosten takia vuoden 2023 investointien kokonaismääräraha on noussut 1 650 000 euroa valtuuston hyväksymään talousarvioon nähden. Nurmijärven Veden nettoinvestoinnit ovat valtuustoon nähden sitovia.

Näin ollen Nurmijärven Veden investointimäärärahaa esitettävän nostettavan 8 820 000 eurosta 10 470 000 euroon, joka on 1 650 000 euroa valtuuston hyväksymää talousarviota enemmän. Investointimäärärahojen muutosten vaikutus lainanottoon tarkastellaan ensimmäisen osavuosisikatsauksen yhteydessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä Nurmijärven Veden vuoden 2023 rakentamishjelman tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi, sekä
2. esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarviota muutetaan johtokunnan esityksen mukaisesti edellä selostusosassa esitetyllä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

vesilaitoksen johtaja Päivi Kopra, paivi.kopra(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. merkitä Nurmijärven Veden vuoden 2023 rakentamishjelman tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi, sekä
2. esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarviota muutetaan johtokunnan esityksen mukaisesti edellä selostusosassa esitetyllä tavalla.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 1	25.01.2023
Kunnanhallitus	§ 9	30.01.2023
Valtuusto	§ 5	08.02.2023

Valtuusto 08.02.2023 § 5
21/02.02.00/2023

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

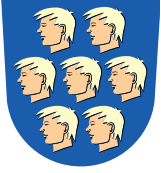
1. merkitä Nurmijärven Veden vuoden 2023 rakentamishjelman tiedoksi sekä
2. hyväksyä, että vuoden 2023 talousarviota muutetaan johtokunnan esityksen mukaisesti edellä selostusosassa esitetyllä tavalla.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[5] NV_Johtokunta_rakentamishjelma_2023-2027



Kunnanhallitus	§ 159	15.08.2022
Valtuusto	§ 64	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 11	30.01.2023
Valtuusto	§ 6	08.02.2023

Kunnan omavelkaisen takauksen myöntäminen Rajamäen Uimahalli Oy:lle

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 159

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Rajamäen Uimahalli Oy on Nurmijärven kunnan tytäryhtiö. Kunta omistaa yhtiön osakkeista 100,00 %. Rajamäen Uimahalli Oy:n hallitus on 7.6.2022 pidetyssä kokouksessaan päättänyt hakea kunnalta omavelkaista takausta Kuntarahoitukselta hankittavalle 50 000 euron suuruiselle leasingrahoitukselle, jolla on tarkoitus rahoittaa uimahalliyhtiön väyläohjattujen pukukaappien lukkojen uusiminen. Uimahalliyhtiö on vaihtamassa asiakkuudenhallintajärjestelmää, joka edellyttää lukkojen uusintaa.

Kuntalain 129 § mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

EU-komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtioneuvoston takauksina (2008/C 155/02). Komissio katsoo tiedonannossa, että kaikkien seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtioneuvoston takaus (kunnan takaus) ole valtioneuvoston tukea:

1. Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti. Tämä tarkoittaa, että takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu
3. Takaus ei missään vaiheessa kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtioneuvoston tueksi. Kuntien on riittävän oikeusvarmuuden saavuttamiseksi perusteltavaa pyrkiä lähtökohtaisesti noudattamaan tiedoksiannossa määriteltyjä vaatimuksia. Mikäli kunta poikkeaa tiedonannossa määritellyistä vaatimuksista, niin kunnalla on näyttötaakka siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtioneuvoston tukea.



Kunnanhallitus	§ 159	15.08.2022
Valtuusto	§ 64	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 11	30.01.2023
Valtuusto	§ 6	08.02.2023

Kunnan arvion perusteella myönnettävällä takauksella ei ole vaikutusta markkinoilla tapahtuvaan toimintaan ja se palvelee ensi sijassa paikallisia asukkaita. EU-komission valtiontuen käsitettä koskevan tiedonannon mukaan julkinen tuki yrityksille on perussopimuksen 107 artiklan 1 kohdan mukaista valtiontukea ainoastaan, jos tuki ”vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa”, ja ainoastaan ”siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan”. Tiedoksiannon luvun 6 kohdassa 197 todetaan, että ei ole mahdollista määrittää yleisiä ryhmiä, joihin luvussa mainitut edellytykset täyttävät toimenpiteet kuuluisivat, mutta siitä huolimatta komission aikaisemmissa päätöksissä on esimerkkejä tilanteista, joissa on katsottu erityisolosuhteiden vuoksi, että julkinen tuki ei ollut omiaan vaikuttamaan jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Esimerkkinä tällaisista tapauksista ovat urheilu- ja vapaa-ajan tilat, jotka palvelevat ensi sijassa paikallisia asukkaita eivätkä todennäköisesti houkuttele asiakkaita tai investointeja muista jäsenvaltioista. Kunnan tapauskohtaisen arvion perusteella todetaan, että näin ollen edellä mainitut valtiontukisäännökset eivät tule sovellettavaksi takauksen myöntämisen yhteydessä.

Rajamäen Uimahalli Oy kuuluu kuntakonserniin, joten sille voidaan myöntää takaus. Takaukseen ei liity merkittävää taloudellista riskiä, eikä takaus mittakaavansa osalta myöskään vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Edellä mainituista tekijöistä johtuen kunnan etujen turvaaminen ei edellytä, että takaukselle vaadittaisiin erillisiä vastavakuuksia. Kuntarahoitus edellyttää kunnalta täysimääräistä (100 %) omavelkaista takausta koko limiitille. Rajamäen Uimahalli Oy solmii rahoitusleasingistä oman sopimuksen Kuntarahoituksen kanssa.

Mikäli leasingrahoitus sopimus uudistetaan tai ehtoja olennaisesti muutetaan, on tähän saatava takaajan suostumus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Rajamäen Uimahalli Oy:lle täysimääräisen (100 %) omavelkaisen takauksen Kuntarahoitukselta hankittavalle enintään 50 000 euron leasingrahoitukselle seuraavin ehdoin:

Limiitti: 50 000 euroa

Korko: kuuden kk:n euribor

Sopimusaika: enintään 84 kk

2. toteaa, että takauksesta peritään vuosittain taattavaan limiittiin sidottu 0,3 prosentin takausprovisio, ja että takaus on voimassa koko sopimuskauden.

Valmistelija

Hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

va. talousjohtaja Erno Kontio, puh. 040 317 2071

Päätös



Kunnanhallitus	§ 159	15.08.2022
Valtuusto	§ 64	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 11	30.01.2023
Valtuusto	§ 6	08.02.2023

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto 24.08.2022 § 64

Esitys

Kunnanvaltuusto

1. päättää myöntää Rajamäen Uimahalli Oy:lle täysimääräisen (100 %) omavelkaisen takauksen Kuntarahoitukselta hankittavalle enintään 50 000 euron leasingrahoitukselle seuraavin ehdoin:

Limitti: 50 000 euroa

Korko: kuuden kk:n euribor

Sopimusaika: enintään 84 kk

2. toteaa, että takauksesta peritään vuosittain taattavaan limiittiin sidottu 0,3 prosentin takausprovisio, ja että takaus on voimassa koko sopimuskauden.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 11

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Nurmijärven kunnanvaltuusto päätti 15.08.2022 kokouksessaan myöntää kunnan omavelkaisen takauksen Rajamäen Uimahalli Oy:lle (KVALT §159). Uimahalliyhtiön ja rahoittajan välisissä keskusteluissa on tullut myöhemmin esille, että valtuuston takauspäätöksestä tulisi ilmetä viitekoron lisäksi rahoituksen hinta, eli marginaali. Omavelkaista takausta on haettu Kuntarahoituksen 11.8.2022 indikatiiviseen tarjoukseen pohjautuen, jossa korkona on kuuden kuukauden euribor ja marginaalina 0,55 %. Näin ollen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi tuodaan esitys, johon marginaali on korjattu.

Rajamäen Uimahalli Oy solmii rahoitusleasingistä oman sopimuksen Kuntarahoituksen kanssa. Rahoituksen lopulliset ehdot määräytyvät sopimuksen tekohetkellä. Mikäli leasingrahoitus sopimus uudistetaan tai ehtoja olennaisesti muutetaan, on tähän saatava takaajan suostumus.



Kunnanhallitus	§ 159	15.08.2022
Valtuusto	§ 64	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 11	30.01.2023
Valtuusto	§ 6	08.02.2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Rajamäen Uimahalli Oy:lle täysimääräisen (100 %) omavelkaisen takauksen Kuntarahoitukselta hankittavalle enintään 50 000 euron leasingrahoitukselle seuraavin ehdoin:

Limiitti: 50 000 euroa

Korko: kuuden kk:n euribor + 0,55 % marginaali (indikatiivinen tarjous 11.8.2022)

Sopimusaika: enintään 84 kk

2. toteaa, että takauksesta peritään vuosittain taattavaan limiittiin sidottu 0,3 prosentin takausprovisio, ja että takaus on voimassa koko sopimuskauden.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

talusjohtaja Erno Kontio, erno.kontio(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Rajamäen Uimahalli Oy:lle täysimääräisen (100 %) omavelkaisen takauksen Kuntarahoitukselta hankittavalle enintään 50 000 euron leasingrahoitukselle seuraavin ehdoin:

Limiitti: 50 000 euroa

Korko: kuuden kk:n euribor + 0,55 % marginaali (indikatiivinen tarjous 11.8.2022)

Sopimusaika: enintään 84 kk

2. toteaa, että takauksesta peritään vuosittain taattavaan limiittiin sidottu 0,3 prosentin takausprovisio, ja että takaus on voimassa koko sopimuskauden.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



Kunnanhallitus	§ 159	15.08.2022
Valtuusto	§ 64	24.08.2022
Kunnanhallitus	§ 11	30.01.2023
Valtuusto	§ 6	08.02.2023

Valtuusto 08.02.2023 § 6
1153/02.05.06/2022

Esitys

Kunnanvaltuusto

1. päättää myöntää Rajamäen Uimahalli Oy:lle täysimääräisen (100 %) omavelkaisen takauksen Kuntarahoitukselta hankittavalle enintään 50 000 euron leasingrahoitukselle seuraavin ehdoin:

Limiitti: 50 000 euroa

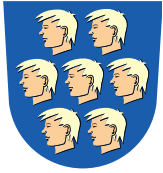
Korko: kuuden kk:n euribor + 0,55 % marginaali (indikatiivinen tarjous 11.8.2022)

Sopimusaika: enintään 84 kk

2. toteaa, että takauksesta peritään vuosittain taattavaan limiittiin sidottu 0,3 prosentin takausprovisio, ja että takaus on voimassa koko sopimuskauden.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 31.12.2022

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 13

Kunnan hallintosäännön 123 §:n mukaan valtuuston kokouskutsussa käsiteltyjen asioiden jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Hallintosäännön 123 §:ssä todetaan, että kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden takia on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen takia suoritettavat toimenpiteet. Jos 1 momentissa tarkoitetun aloitteen tekijänä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden takia suoritettavat toimenpiteet.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 153–155 §:ssä määrätään kuntalaisaloitteiden käsittelystä ja aloitteen tekijälle annettavista tiedoista. Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Keskeneräisten valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden määrä eri vuosilta 31.12.2021 ja 31.12.2022:

	Valtuustoaloitteet		Kuntalaisaloitteet	
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022
2022		10 kpl		8 kpl
2021	29 kpl	23 kpl	12 kpl	11 kpl
2020	8 kpl	5 kpl	9 kpl	9 kpl
2019	3 kpl	2 kpl	5 kpl	5 kpl
2018	3 kpl	2 kpl	4 kpl	4 kpl
2017	0 kpl	0 kpl	1 kpl	0 kpl
2016	1 kpl	0 kpl		
Yhteensä	44 kpl	42 kpl	31 kpl	37 kpl
Uudet aloitteet	37 kpl	18 kpl	33 kpl	14 kpl
Loppuun käsitellyt	29 kpl	19 kpl	13 kpl	9 kpl



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 13 30.01.2023
§ 7 08.02.2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Valtuusto 08.02.2023 § 7
75/00.02.00.02/2023

Esitys

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet.

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet

Liitteet

Liite[6] Keskeneräiset valtuustoaloitteet 2017-2020
Liite[7] Valtuustoaloitteet 2021-
Liite[8] Kuntalaisaloitteet 2017-2022



Eron myöntäminen Marko Salolle asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenyydestä sekä täydennysvaali

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 19

Marko Salo (SDP) on pyytänyt eroa luottamustehtävästä 18.1.2023 päivätyllä kirjeellä henkilökohtaisten syiden perusteella. Marko Salo on toiminut asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenenä

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on todennut esitetyt perustelut riittäviksi eron myöntämiselle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. myöntää Marko Salolle (SDP) eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenyydestä sekä
2. suorittaa asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenen täydennysvaalin.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää

1. myöntää Marko Salolle (SDP) eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenyydestä sekä
2. suorittaa asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenen täydennysvaalin ja nimeää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäseneksi Jenni Viitasen.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 08.02.2023 § 8



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 19 30.01.2023
§ 8 08.02.2023

103/00.00.01.00/2023

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

1. myöntää Marko Salolle (SDP) eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenyydestä sekä
2. suorittaa asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenen täydennysvaalin ja nimeää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäseneksi Jenni Viitasen.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. myöntää Marko Salolle (SDP) eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäsenyydestä sekä
2. nimetä asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan jäseneksi Jenni Viitasen.



Eron myöntäminen Petteri Hovilammelle luottamustehtävästä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 275

Petteri Hovilampi (PS) on pyytänyt eroa luottamustehtävästä 11.12.2022 päivätyllä sähköpostilla henkilökohtaisten syiden perusteella. Petteri Hovilampi on toiminut teknisen lautakunnan varajäsenenä.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on todennut esitetyt perustelut riittäviksi eron myöntämiselle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. myöntää Petteri Hovilammelle (PS) eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä sekä
2. suorittaa teknisen lautakunnan varajäsenen täydennysvaalin.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, katja.vuorinen(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Kunnanhallitus päätti esityksen mukaisesti.

Valtuusto 08.02.2023 § 9
1677/00.00.01.00/2022

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

1. myöntää Petteri Hovilammelle (PS) eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä sekä
2. suorittaa teknisen lautakunnan varajäsenen täydennysvaalin.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 275 19.12.2022
§ 9 08.02.2023

1. myöntää Petteri Hovilammelle (PS) eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä sekä
2. nimetä teknisen lautakunnan varajäseneksi Miku Jokisen.



Ilmoitusasiat

Valtuusto 08.02.2023 § 10

- kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Valtuustoaloite FSC-sertifiointin hakemiselle kunnan metsiin

Valtuusto 08.02.2023 § 11
148/00.02.00.02/2023

Arto Hägg (KOK) ja 45 allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessaan, että Nurmijärven kunta selvittää ja hakee kunnan metsille FSC-sertifiointia. FSC-sertifioidussa metsässä kiinnitetään huomiota mm. metsän monimuotoisuuden turvaamiseen lehtipuiden avulla, lahopuiden säästämiseen hakkuiden ja metsänhoitotoimenpiteiden yhteydessä. FSC-sertifioidulle metsälle on kasvava kysyntä ja useat alan toimijat maksavat sertifioidusta puusta lisähintaa.

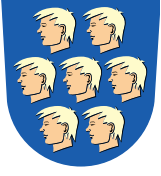
Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[9]

Valtuustoaloite 8.2.2023 FSC-sertifiointi Nurmijärven kunnan metsiin, julkinen

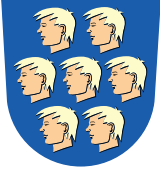


Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 7, § 10, § 11

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 3

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

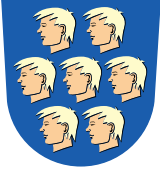
Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- Päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai
- Päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.



Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

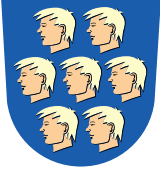
Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 5, § 6, § 8, § 9

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- Päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- Päätös on muuten lainvastainen

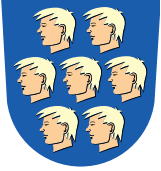
Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi



Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

5. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
6. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
7. vaatimusten perustelut;
8. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

4. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
5. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
6. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.