

Lähetäjä: [Juha Oksanen](#)
Vastaanottaja: [Katriina Ahokas](#)
Aihe: Eriävä mielipide: Tilan 543-412-1-1222 määräalan 1 rakentamista koskeva suunnittelutarveratkaisu
Päivämäärä: torstai 2. maaliskuuta 2023 18:14:17

Eriävä mielipide. Elinvoimalautakunta 2.3.2023. Tekninen johtaja.

Hakemuksen mukainen rakennuspaikka sijaitsee alueella, joka on maankäyttö- ja rakennuslain 16.1 §:n tarkoittamaa suunnittelutarvealuetta.

Haetulle rakentamiselle ei ole olemassa maankäyttö- ja rakennuslain 137.1 §:n tarkoittamia edellytyksiä. Hakemuksen mukainen rakentaminen aiheuttaa haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Lupa vaarantaa maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen lupakäsittelyssä.

Nurmijärven kunnassa laaditaan vuonna 2023 selvitys, jossa määritellään haja-asutusalueen rakentamisen periaatteet. Mallilla määritellään rakentamiskohtien jakotapa haja-asutusalueella.

Juha Oksanen

Tekninen johtaja, Ympäristötoimiala

Nurmijärven kunta

juha.oksanen@nurmijarvi.fi

Puh. 040 317 2300

PL 37, 01901 Nurmijärvi

www.nurmijarvi.fi

