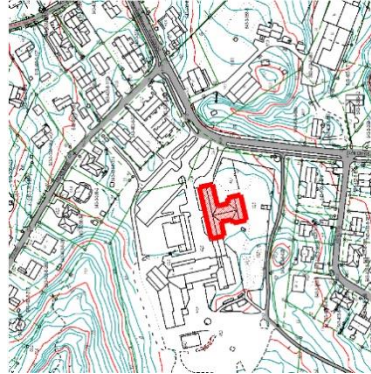


Investointiohjelman hankekortit vuosille 2023–2027

(kokonaisbudjetti ja rakennusaika)

Päiväkodit

Syrjälän päiväkoti, peruskorjaus



3.050.000 €, aloitus 2023

käyttötalousvaikutus: +6 000 €/v

väistötilojen kustannus 250 000€

Hankkeen laajuus noin 1.070 hu². Rakennustekninen peruskorjaus vuonna 1987 valmistuneissa tiloissa: ulkopuoliset työt, pintarakenteiden ja kiintokalusteiden uusiminen, rakenteellisia korjauksia sekä talotekniikkauudistaminen. Pieniä tilamuutoksia sekä toiminnallisia muutoksia. Suunnittelu 2023 ja rakentaminen 2024–2025.

Rajamäen päiväkoti



5.700.000 €, aloitus 2026

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v

Hankkeen laajuus noin 1.500 hu². Rakennus korvaa väistötiloissa olevan Tornitien päiväkodin. Suunnittelu mahdollisesti 2026. Rakennuspaikka varmistetaan. Hellaspölyn alue on myös mahdollinen, edellyttää asemakaavamuutosta. Rakentaminen 2027–2028.

Koulut

Syrjälän koulu, peruskorjaus



8.400.000 €, aloitus: 2024

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v

Väistötilojen kustannus

Laajuus noin 3.000 hum². Vuonna 1988 valmistuneen rakennuksen peruskorjaus, välituntipihaan sadevesiviemäröinti, ulkoalueen pintavesien kuivatusjärjestelmän peruskorjaus sekä maastonmuotoilu kosteusteknisesti toimivammaksi. Suunnittelu 2024–2025. Rakentaminen 2026–2027.

Nurmijärven yhteiskoulu (NYK) ja lukio



26.500.000 €, aloitus: 2023

käyttötalousvaikutus: -17 000 €/v

väistötilojen kustannus 1.200.000 €

Laajuus noin 8.086 hum². Uusin rakennusosa Askola ja Mikkola sekä vanha liikuntasali säilytetään. Muilta osin rakennus laajennusosineen puretaan. Mikkola ja Askola ovat hankesuunnitelmaratkaisussa perusopetuksen käytössä. Lukion tilat, ruokailu-monitoimitila ja liikuntasali sijoittuvat uudisrakennusosiin. Mikkolassa sijaitseva keittiö laajentuu uudisrakennusosaan. Vanha liikuntasali säilyy mm. juhla-, kokous- ja opetuskäytössä. Edellyttää asema-kaavamuutosta.

Suunnittelu ajoittuu vuoteen 2023 ja rakentaminen vuosille 2024–2025.

Rajamäen kampus

27.500.000 €, aloitus: 2023

käyttötalousvaikutus: +280 000 €/v



Hankkeen laajuus on noin 10.260 h². Ensimmäisen vaiheen laajuus on noin 6.650 h².

Hankkeella korvataan elinkaarensa päähän tulleet Seitsemän veljeksien koulu, nuorisotilat ja Rajamäen kirjasto ja peruskorjataan Kuntola. Nuorisotilat ja kirjasto rakennetaan toisessa vaiheessa. Toteutus on KVR-urakka. Rakentaminen vuosina 2023–2024.

Kuntolan peruskorjaus (sisältyy kampushankkeeseen)

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v



Hankkeen laajuus on noin 1.800 br². Rakennus on valmistunut vuonna 1986 ja sitä on laajennettu vuonna 1999. Hanke sisältää vauri-
oituneiden rakenteiden korjaamisen. Rakentaminen vuosina 2023–2024. Kuntolan peruskorjaus tulee pyrkiä yhteensovittamaan muun Rajamäen kampushankkeen kanssa. Hankkeen toteuttamista uudishankkeena tutkitaan kampuksen suunnittelun yhteydessä.

Urheilupuiston koulun uudisrakennus

19.500.000 €, aloitus: 2024

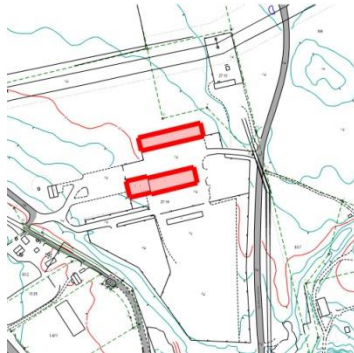
käyttötalousvaikutus: +72 000 €/v



Hankkeen laajuus on noin 5.500 br². Hanke korvaa elinkaaren päähänsä tulleen Urheilupuiston koulun. Hankesuunnitelma laadittiin 2021 ja hankinnan valmistelu ajoittuu vuosille 2024–2025. Rakentaminen vuosina 2026–2027. Hankkeessa tutkitaan ulkopuolisen rahoituksen mahdollisuudet.

Toimialojen yhteiset hankkeet

Varikko, peruskorjaus ja laajennus



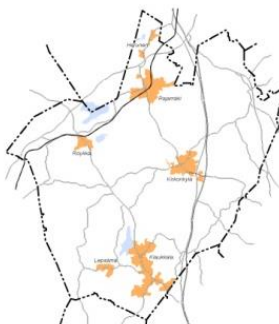
3.400.000 €, aloitus: 2023

käyttötalousvaikutus: +/- 0 €/v

Hankesuunnitelma päivitettiin 2021. Hanke sisältää mm. maastomittausyksikön siirron Punamullantieltä varikolle. Vuonna 1980 valmistuneiden rakennusten peruskorjaus tai uusiminen, varastoalueiden ja kylmien katosten uudelleen järjestelyt. Päärakennus 2.240 brm², hallirakennus 1.150 brm². Rakennussuunnittelu alkoi 2022. Rakentaminen vaiheittain vuosina 2023 ja 2027–2028.

Aleksian keittiöt

Pikku Pata, palvelu- ja jakelukeittiöiden muutostyöt



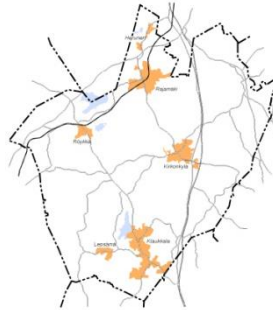
4.400.000 €, aloitus: 2018

käyttötalousvaikutus: -65.000 €/v

Rajamäen alueen, Klaukkalan alueen ja Kirkonkylän alueen palvelukeittiöt. Aleksian "Iso Pata"-projektin toteutus vaiheittain järjestyksessä Rajamäki - Klaukkala - Kirkonkylä. Uudentyyppinen palvelutuotanto ja uuden valmistuskeittiön rakentaminen edellyttävät muutoksia palvelukeittiöihin, yhteensä noin 60 kpl. Suunnittelu aloitettu rinnan aluekeittiöiden kanssa 2017. Toteutus alkoi 2018 ja valmistuu 2023.

Pienet talohankkeet

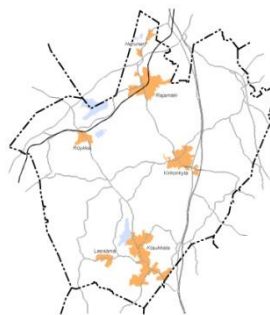
Muut pienet talohankkeet



1.200.000–1.400.000 € per vuosi,
vuosina 2023–2027

Pienet investointiluonteiset hankkeet hintaluokassa 30.000–300.000 € tarkemman erillishjelman mukaan. Tekninen lautakunta hyväksyy vuosittain käyttösuunnitelmien hyväksymisvaiheessa toteuttamisen erillissuunnitelman.

Koulujen ja päiväkotien leikkipihat, peruskorjaus



300.000 € - 600.000 € per vuosi,
vuosina 2023–2027

Koulujen ja päiväkotien pihojen peruskorjaukset erillishjelman mukaan hallintokuntien osoittamassa järjestyksessä. Vuosittain tehdään perusteellinen korjaus joko yhteen päiväkodin leikkipihaan tai yhteen koulun välituntiin. Yksittäisten leikkivälineiden uusimiseen muissa kohteissa on erillinen määräraha.