

# Lausunto talonrakennuksen investointiohjelmasta 2023–2027 (Aleksia)

Aleksia -liikelaitoksen johtokunta 13.09.2022 § 22  
988/02.02.00/2022

Tekninen lautakunta pyytää talonrakennuksen investointiohjelmasta 2023–2027 lausuntoa hallintokunnilta ja liikelaitoksilta. Lausunnot tulee toimittaa samassa aikataulussa talousarvioesitysten kanssa.

Hallintokuntien on ilmoitettava viimeistään lausunnon yhteydessä talonrakennushankkeiden käyttötalousvaikutukset päivitettäväksi hankekortteihin.

Talonrakennuksen investointiohjelma 2023–2027 on liitteenä. Liitteenä on myös kalusto- ja irtaimistoesitys sekä investointiohjelman hankekortit vuosille 2023–2027.

## **Aleksia-liikelaitoksen johtokunta antaa seuraavan lausunnon:**

Aleksia-liikelaitosta koskevat esitykset ovat keittiöiden muutostyöt ja irtaimistomääräraha.

Valmistuskeittiöitä muutetaan palvelukeittiöiksi sekä olemassa olevia palvelukeittiöitä korjataan, mikä on edellytys yhden valmistuskeittiön mukaisen prosessin onnistumisen kannalta. Palvelukeittiöiden muutokset ovat tapahtuneet vaiheittain ja muutostyöt oli tarkoitus saada päätökseen vuoden 2022 aikana. Korjausohjelma ei kuitenkaan toteutunut aikataulun mukaisesti ja palvelukeittiöiden muutostyöt jatkuvat vielä vuoden 2023 ajan. Aleksian ruoanvalmistuksen keskittäminen Aleksian Pataan on toteutunut, vaikka muutostyöt ovat kesken.

### *Irtaimisto, laitteet, ajoneuvot ja muut:*

Aleksia-liikelaitoksen kalustoinvestointimäärärahalla uusitaan keittiöiden laitteita. Johtokunta esittää talousarvio- sekä taloussuunnittelukausille kalustoinvestointimäärärahaa seuraavasti:

vuosi	euroa
2023	150 000
2024	100 000
2025	100 000
2026	100 000
2027	100 000

### *Muiden hallintokuntien esitykset:*

Uusien kohteiden rakentaminen ja vanhojen kohteiden laajennukset lisäävät Aleksian tarjoamia palveluja. Niillä on vaikutusta pääasiassa henkilöstömenoihin. Todellisia kuluja voidaan arvioida tarkemmin vasta, kun kohteiden palvelutarve sekä muun toimintaympäristön sen hetkinen tilanne on tiedossa. Osa henkilöstötarpeesta pystytään järjestämään nykyisen henkilöstön tehtävien tehtäväjärjestelyillä, kohdesiirroilla ym. toimintaan liittyvillä järjestelyillä.

*Yhteenvedo käyttötalousvaikutuksista:*

<i>kohde</i>	<i>euroa</i>	<i>selvitys</i>
Syrjälän päiväkoti, peruskorjaus	0	
Rajamäen päiväkoti	18 000	ruokapalvelu: lapsimäärä kasvaa
Syrjälän koulu, peruskorjaus	0	
Nurmijärven yhteiskoulu ja lukio	37 400	siivottava pinta-ala kasvaa
Rajamäen kampus	37 400	Aleksian siivottava pinta-ala kasvaa
Urheilupuiston koulun uudisrakennus	41 900	siivottava pinta-ala kasvaa
varikko, peruskorjaus ja laajennus	0	
Pikku-Pata, palvelu- ja jakelukeittiöiden muutostyöt	0	hanke päätynyt Aleksian osalta, keittiöt toimivat palvelukeittiöinä, vaikka korjaustoimenpiteitä ei ole tehty
yhteensä	134 700	

**Esittelijä**

Palvelujohtaja

**Esitys**

Aleksia-liikelaitoksen johtokunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon talonrakennusinvestointiohjelmasta 2023–2027

**Valmistelija**

palvelujohtaja Anu Savander-Hämäläinen, p. 040 317 2070

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

**Jakelu**