

# Sivistyslautakunnan lausunto Rajamäen kampuksen luonnossuunnitelmista

Sivistyslautakunta 16.06.2022 § 37  
554/10.03.02.00/2022

Tilakeskus pyytää lausuntoa Rajamäen kampuksen luonnossuunnitelmiin. Arkkitehti on laatinut kaksi vaihtoehtoista suunnitelmaa Rajamäen kampuksen rakentamiseksi seuraavasti:

- Vaihtoehto B: Kuntola peruskorjataan ja siihen liitetään uudisrakennusosa + uusi Rajakaari
- Vaihtoehto D: Uusi Seitsemän veljeksien koulu ja uusi Rajakaari

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala esittää, että Seitsemän veljeksien koulu ja uusi Rajakaari toteutetaan vaihtoehdon D mukaisesti, jossa myös Kuntola- rakennuksen osuus toteutetaan uudistusrakennuksena. Sisäilmakorjauksista huolimatta Kuntola -rakennuksessa oireillaan edelleen. Uudisrakennus mahdollistaa tilojen toteuttamisen joustavasti, monimuotoisesti ja tukemaan nykyaikaisia pedagogisia ratkaisuja.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala esittää, että vaihtoehdon D luonnossuunnitelman jatkosuunnittelussa huomioidaan seuraavia asioita:

Tilojen käytettävyys eri toimintoihin

- Toivottavaa on, että Seitsemän veljeksien koulun ja Rajakaaren uudisrakennusten myötä saadaan toimiva yhtenäinen kokonaisuus.
- Koulun tulee palvella monikäyttöisenä sekä muuntuvana opetus- ja kohtaamispaikkana.
- Tilat tulisi voida jaotella toimintoiltaan julkisiin, puolijulkisiin ja yksityisiin tiloihin siten, että tilojen käyttö on joustavaa eri tilanteissa ja tarpeissa.
- Koulun ulkopuolisia iltakäyttäjiä varten tulee suunnittelussa varmistaa se, että koulun tilojen käyttö on sujuvaa. Tilojen iltakäyttöä varten tulee huomioida kulkuyhteydet niihin rakennusten osiin, joita on mahdollista käyttää koulupäivien ulkopuolella.
- Oppilashuollon asiakaskäynteihin varatut tilat tulee sijoittaa siten, että ne ovat saavutettavissa huomiota herättämättä.
- Koulurakennukseen tulee varata riittävästi erilaisia säilytys- ja varastotiloja.

Opetustilat

- Uudisrakennuksen opetustilojen on suunniteltu muodostuvan moduuleista, jotka jaetaan aineryhmien oppimisalueisiin (kielet, reaaliaineet, matemaattis-luonnontieteelliset aineet, taito- ja taideaineet). Tämä on hyvä ratkaisu.
- Oppimistilat tulee rakentaa monitoimisiksi ja joustaviksi työskentelyalueiksi, jotka tukevat perusopetuksen opetussuunnitelmaa ja pedagogiikkaa, ja mahdollistavat yhteisopettajuuden toteuttamista. Pienryhmätiloja tulee olla riittävästi. Koulun luokkatiloja ei siis tule muodostaa tarkasti tilaohjelmassa kuvattujen neliömäärien mukaisesti. Luokkatilakoot (OT 1- OT 3) on annettu suunnittelua varten ohjaamaan tarvittavia tilatarpeita.
- Oppimisalueiden tiloja tulee pystyä jakamaan erikokoisiin oppimisen tiloihin (opetus- ja oppimistuokiot) kouluaiikana ja opiskelussa tulee voida hyödyntää koulurakennuksen muita yhteistiloja tarvittaessa (esim. ruokala).
- Oppimisalueiden yhteyteen tulee rakentaa riittävästi pienryhmätiloja
- Akustiikassa tulee kiinnittää erityistä huomiota lattioiden, seinien ja katon materiaaleihin ja rakenneratkaisuihin, mitkä mahdollistavat miellyttävät ja rauhalliset tilat koko rakennuksessa. Avoimissa oppimistiloissa tulee ottaa käyttöön sähköiset äänentoistoratkaisut.

## Liikuntatila

- Rajakaareen sijoittuvan jaettavan liikunta- ja monitoimitilan koko tulisi olla 1200 m<sup>2</sup> (suunnitelmassa 1000 m<sup>2</sup>). Neliömäärältään tämä koko on yhteensä sama kuin nykyisten liikuntatilojen yhteisneliömäärä.
- Liikuntasali tulee pystyä jakamaan neljään osaan (suunnitelmassa esitetty jakoa kolmeen osaan).

## Muita huomioita:

- Rakentamisen toivotaan tapahtuvan sellaisella aikataululla, että alueelle ei tule pitkään kestävää rakennustyömaaprojektia. Erittäin toivottavaa on, että koulun tilat, liikuntahalli sekä kirjasto- ja nuorisotilat rakennetaan samanaikaisesti hankesuunnitelman mukaisesti.
- Saattoliikenteen toimivuuteen ja koulun alueen liikenneturvallisuuteen tulee kiinnittää suunnittelussa huomiota.

Luonnossuunnitelmien vaihtoehdot ovat liitteenä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

## Esittelijä

Sivistysjohtaja

## Esitys

Sivistyslautakunta antaa Rajamäen kampuksen luonnossuunnitelmiin esittelytekstin mukaisen lausunnon tekniselle lautakunnalle.

## Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410

## Asian käsittely

Lautakunnan jäsen Veikko Ollila esitti pohjaesitykseen muutoksia lausunnon kohtaan Muita huomioita seuraavasti:

- ”Erittäin toivottavaa on, että koulun tilat, liikuntahalli sekä kirjasto- ja nuorisotilat rakennetaan samanaikaisesti hankesuunnitelman mukaisesti.” muutetaan muotoon: Sivistyslautakunta edellyttää, että koulun tilat, liikuntahalli sekä kirjasto ja nuorisotilat rakennetaan samanaikaisesti hankesuunnitelman mukaisesti.
- Lisätään uusi kohta: Kunta valvoo rakennuttajana sitä, ettei rakenteisiin jää kosteutta. Samoin kunta valvoo, etteivät rakentamisratkaisut tuota myöhemminkään vaaraa kosteusvaurioille eikä terveydelle haitallisen sisäilman muodostumiselle.

Ollilan esitys raukesi kannattamattomana.

## Päätös

Esitys hyväksyttiin esittelijän pohjaesityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.