



Kunnanhallitus

Aika 11.04.2022 klo 15:00 - 18:19

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 92	Varhaiskasvatuspäällikön virkavaali	4
§ 93	Henkilöstökertomus vuodelta 2021	6
§ 94	Henkilöstön työhyvinvoinnin tukeminen korona-ajan vaikutusten vuoksi	8
§ 95	Kirkonkylän osayleiskaava	10
§ 96	Eron myöntäminen Joonatan Laineelle luottamustehtävistä ja täydennysvaali	23
§ 97	Eron myöntäminen Toni Lindforsille luottamustehtävistä ja täydennysvaali	24
§ 98	Kunnan edustus yhteisöissä 2022	25
§ 99	Valtuuston 23.3.2022 kokouksen päätösten täytäntöönpano	27
§ 100	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	28
§ 101	Ilmoitusasiat	30
§ 102	Kehitys- ja keskusteluasiat	31

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vaulamo Petri, KOK	puheenjohtaja	poissa esteellisenä klo 16-16.08 § 94 ja poissa klo 17.07-17.12 § 102
	Raekannas Riikka, KESK	I varapuheenjohtaja	
	Tapiolinna Maiju, PS	II varapuheenjohtaja	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	
	Kalliokoski Taneli, KESK	jäsen	
	Lepolahti Harri, SDP	jäsen	
	Maijala Jouni, PS	jäsen	
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen	
	Pispala Leni, VIHR	jäsen	
	Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj	
Räty Virpi, KOK	kv:n I vpj	poissa esteellisenä klo 16-16.08 § 94	
Poissa	Lakee Hannu, PS	kv:n II vpj	poissa esteellisenä klo 16-16.08 § 94
	Takalo-Eskola Tarleena, KOK	varajäsen	
	Vierelä Markku, PS	varajäsen	
Muu	Mäkelä Outi	esittelijä	klo 15.00-15.26 § 92 klo 16.10-16.16 § 95 klo 16.49-17.15 § 102 klo 15.00-16.08 §§ 92-94 klo 16.19-16.42 § 102 klo 15.15-15.25 § 92
	Vuorinen Katja	pöytäkirjanpitäjä	
	Mattila Riina, KOK		
	Örling Ritva, PS		
	Hirvonen Tiina	sivistysjohtaja	
	Jäppinen Sakari	yleiskaavasuunnittelija	
	Laine Kaisa	liikuntapäällikkö	
Ojala Leena	henkilöstöjohtaja		
Pihala Anita	yleiskaavapäällikkö		
Kokko Marianna			

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kalle Mustonen ja Jouni Maijala.

Käsitellyt asiat

92 - 102

Allekirjoitukset

Ptk tark.



Petri Vaulamo
puheenjohtaja

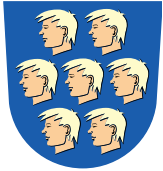
Katja Vuorinen
pöytäkirjanpitäjä

Kalle Mustonen
pöytäkirjantarkastaja

Jouni Maijala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito 19.4.2022

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 19.04.2022



Varhaiskasvatuspäällikön virkavaali

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 92

107/01.01.01.01/2022

Kunnanhallitus päätti varhaiskasvatuspäällikön viran haettavaksi julistamisesta 31.1.2022 (§ 20). Virka on ollut haettavana 25.2.2022 mennessä. Työpaikkailmoitus julkaistiin kunnan www-sivujen sekä Kuntarekryn, rekrytointi.comin ja TE-toimiston verkkopalvelujen lisäksi Helsingin Sanomissa 13.2.2022 sekä kunnan somekanavissa ja HS Tabletissa.

Varhaiskasvatuspäällikkö johtaa kunnan varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen palvelukokonaisuutta, palveluiden järjestämisen suunnittelua, varhaiskasvatuspalveluiden toiminnallista ja pedagogista kehittämistä sekä hallintoa ja taloutta. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, varhaiskasvatuslain (13.7.2018/540, § 31) mukainen päiväkodin johtajan kelpoisuus ja kokemusta vastaavista johtamistehtävistä. Lisäksi ilmoituksessa kerrottiin, että valinnassa arvostetaan hyviä vuorovaikutus- ja tiimityöskentelytaitoja sekä varhaiskasvatuksen lainsäädännön, palvelujärjestelmän ja pedagogiikan tuntemusta.

Virkaa haki määräaikaan mennessä 10 hakijaa. Valintaryhmä kutsui 7.3. ja 8.3. pidettyihin haastatteluihin viisi hakijaa ja heistä kolme kutsuttiin edelleen soveltuvuusarviointiin MPS:ssä, joista valintaryhmälle raportoitiin 4.4.2022.

Valintaryhmä esittää kunnanhallitukselle, että varhaiskasvatuspäällikön virkaan valitaan kasvatustieteen maisteri, varhaiskasvatuspäällikkö Marianna Kokko. Hänen arvioidaan parhaiten täyttävän viran vaatimukset ja olevan virkaan soveltuvin. Kokonaisarvio perustuu hakemusasiakirjoihin, haastatteluihin ja arviointeihin.

Hakijayhteenveto on esityslistan oheismateriaalina. Hakemusasiakirjat ja arvioinnit ovat nähtävillä kunnanviraston neuvonnassa 7.4. alkaen kunnanhallituksen jäsenten tutustumista varten.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

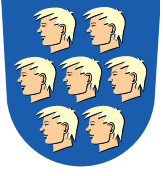
Esitys

Kunnanhallitus päättää

- suorittaa varhaiskasvatuspäällikön virkavaalin,
- valita varhaiskasvatuspäällikön virkaan Marianna Kokko 1.11.2022 lukien,
- vahvistaa, että viran tehtäväkohtainen palkka on 5350,00 e/kk ja lisäksi tulosaluepäällikkönä hän on oikeutettu matkapuhelinetuun 20e/kk,
- todeta, että valinnassa noudatetaan 6 kk koeaikaa,
- todeta, että valinta on ehdollinen, kunnes valittu on toimittanut hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan ja ilmoittanut ottavansa viran vastaan sekä
- todeta, että muut palvelussuhteen ehdot kirjataan erikseen laadittavaan virkamääräykseen.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, p. 040 317 4409.



Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Jakelu

Sivistysjohtaja

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstösihteeri, sihy (sähköinen tiedoksianto)



Henkilöstökertomus vuodelta 2021

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 93
389/00.01.02.02/2022

Henkilöstökertomuksen tarkoituksena on kuvata henkilöstövoimavarojen ja henkilöstöasioiden kehitystä sekä tunnuslukuja vuosilta 2019-2021 kunnan tilinpäätöstä ja toimintakertomusta täydentäen. Vuodelta 2021 laaditun henkilöstökertomuksen raportointi perustuu pääosin Prima - palkkajärjestelmän ja S365BIHR-raportteihin.

Henkilöstöohjelma vuosille 2020–2021 on linjannut henkilöstöasioiden ja johtamisen kehittämistä. Ilmiöntekijöiden käsikirjaksi nimetty strateginen ohjelma hyväksyttiin kunnanhallituksessa 16.3.2020 (§ 56) ja sai koronapandemian vuoksi jatkoajan vuodeksi 2022 (kunnanhallitus 23.8.2021, § 220). Ilmiöntekijöiden käsikirja korostaa henkilöstön osaamisen arvostusta, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä sekä valmentavaa johtamista. Ohjelma toteutumisesta on raportointi henkilöstökertomuksen kappaleessa 2.

Henkilöstörakenne ja -kustannukset

Kunnan palveluksessa oli vuoden 2021 lopussa yhteensä 1778 henkilöä. Heistä vakinaisessa työ- tai virkasuhteessa oli 74 % ja määräaikaisessa palvelussuhteessa 26 %. Henkilöstömäärään sisältyi 12 työllistettyä. Henkilötyövuosia kertyi yhteensä 1723 HTV:tä. Henkilöstömäärä kasvoi edelliseen vuoteen nähden 1,7 %. Kehitys johtui koronarahoituksen ohjaamisesta määräaikaisen lisähenkilöstön palkkaamiseen, palvelutarpeiden kasvusta varhaiskasvatuksessa ja vammaisopetuksessa sekä avoinna olleiden vakinaisten tehtävien täyttämisestä. Samaan aikaan oli kuitenkin yhä suurempia vaikeuksia rekrytoida avoimiin tehtäviin ja sijaisuuksiin uusia työntekijöitä. Työmarkkinoiden yleinen vilkastuminen pahensi henkilöstöpulaa kunnassa.

Henkilöstömäärästä 77,2 % toimii sivistys- ja hyvinvointitoimialan tehtävissä, 10,2 % Aleksia -liikelaitoksen, 8 % ympäristötoimialan, 3,4 % konsernipalveluiden ja 1,3 % Vesi -liikelaitoksen tehtävissä.

Vakinaisia palvelussuhteita päättyi vuoden aikana yhteensä 136 (v. 2021: 133), joista vanhuuseläkkeen vuoksi 34. Lähtövaihtuvuus oli 10 % eli samalla tasolla kuin edellisinä vuosina.

Palkkakulut kasvoivat edelliseen vuoteen nähden 5 %. Palkkoja maksettiin yhteensä 63,75 M€ (2021: 60,91 M€) ja sivukuluja 14,13 M€ (v. 2021: 14,93 M€). Henkilöstökuluja kertyi yhteensä 78,27 M€ (v. 2020: 74,73 M€). Palkkoihin sisältyy yleiskorotukset ja paikallisesti sovitut järjestelyerät 1.4.2021 lukien ja niiden kustannusvaikutus yhteensä vuonna 2021 oli arviolta 930 000 euroa.

Henkilöstökertomus vuodelta 2021 on esityslistan liitteenä.

Esittelijä



Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan liitteenä olevan henkilöstökertomuksen vuodelta 2021 ja esittää edelleen sen hyväksymistä valtuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä sekä valtuuttaa henkilöstöjohtajan tekemään asiakirjaan tarvittavat teknislouuntoiset korjaukset.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, p. 040 317 4409.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[1]

Henkilöstökertomus 2021



Henkilöstön työhyvinvoinnin tukeminen korona-ajan vaikutusten vuoksi

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 94
526/02.02.00/2022

Koronaepidemia on vaikuttanut kunnan palveluihin ja henkilöstön työskentelyyn monin tavoin maaliskuusta 2020 alkaen. Epidemia ja sen vaikutukset työhön jatkuvat edelleen. Korona-ajan vaikutukset ovat heijastuneet työhön kaikissa yksiköissä. Jatkuvat epidemiasta johtuvat toiminnan muutokset ovat vaatineet henkilöstöltä paljon joustavuutta ja vieneet voimavaroja. Tilanteen ennakoimattomuus, tartuntojen riskit ja perustehtävän jatkuvat häiriöt ovat lisänneet työn kuormittavuutta ja koetelleet henkilöstön työssä jaksamista. Kokonaisuutena arvioiden epidemiasta huolimatta palvelujen jatkuvuudesta on pystytty huolehtimaan hyvin ja kunnan henkilöstö on huolehtinut erittäin hyvin perustehtävänsä ohella sekä henkilöstön että asiakkaiden terveysturvallisuudesta.

Korona-ajasta toipumisen suunnitelmassa on kiinnitetty erityistä huomiota henkilöstön jaksamisen, palautumisen ja yhteisöllisyyden tukemiseen. Vuonna 2021 kunta työnantajana huomioi korona-ajan kuormittavuutta ja työhyvinvoinnin tuen tarpeita lisäämällä omaehtoiseen liikunta- ja kulttuurietuun (Epassi) 105 000 euron lisämäärärahan siten, että edun arvo nostettiin 70 eurosta 140 euroon (valtuusto 26.5.2021 § 136). Etua käytti yhteensä 1220 työntekijää.

Vuosittaisen liikunta- ja kulttuuriedun arvo työntekijälle on 70 euroa vuonna 2022. Henkilöstöpalveluiden tulosalue koordinoi etua ja talousarviossa etuun on varattu 95 000 euroa. Etuun ovat oikeutettuja työntekijät, joiden palvelussuhde kestää vähintään puoli vuotta ja jotka eivät ole työ- tai virkavapaalla koko kalenterivuotta.

Pitkittyneen koronaepidemian vuoksi esityksenä on, että henkilöstön työhyvinvointia tuetaan myös vuonna 2022 lisäämällä määrärahaa omaehtoiseen liikunta- ja kulttuurietuun, siten, että edun arvo nostetaan 140 euroon työntekijää kohden. Liikunta- ja kulttuuriedun käyttöarvion perusteella lisämäärärahan tarpeen arvioidaan olevan 90 000 euroa vuodelle 2022.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää edelleen valtuustolle, että valtuusto myöntää 90 000 euron lisämäärärahan henkilöstön työhyvinvoinnin tukeen siten, että liikunta- ja kulttuuriedun arvo henkilöä kohden korotetaan 140 euroon vuonna 2022. Lisämääräraha kohdistetaan konsernipalveluiden toimialalle, henkilöstöpalvelujen tulosalueelle.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, puh. 040 317 4409.

Käsittely

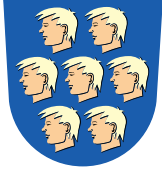


Tarleena Takalo-Eskola, Riikka Raekannas ja Virpi Rätty ilmoittivat esteellisyydestään (hallintolaki 28.1§ 4-kohta; palvelussuhde kuntaan) osallistua asian käsittelyyn ja poistuivat kokouksesta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tarleena Takalo-Eskola, Riikka Raekannas ja Virpi Rätty poistuivat esteellisinä (hallintolaki 28.1 § 4-kohta; palvelussuhdejääviys) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Kirkonkylän osayleiskaava

Elinvoimalautakunta 08.12.2020 § 134

Kirkonkylän osayleiskaava on ollut luonnoksena nähtävillä 4.4.-24.5.2019. Luonnoksesta pyydettiin viranomaislausunnot ja osallisilta saatiin mielipiteitä. Lausuntoja saatiin 10 kpl ja mielipiteitä 24 taholta.

Kirkonkylän osayleiskaavaehdotusta valmistellaan. Elinvoimalautakunnan kokouksessa 17.11.2020 käytiin läpi osayleiskaavaluonnoksessa esitettyjen selvitysalueiden suunnittelutilannetta.

Kokouksessa käydään läpi pääpiirteittäin saadut lausunnot ja esitetään muutosesityksiä lausuntojen perusteella luonnokseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi ja keskustele lausuntojen perusteella tehtävistä muutoksista Kirkonkylän osayleiskaavaluonnokseen.

Valmistelija

Yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, puh. 040 317 2045

Asian käsittely

Lautakunnan jäsen Viljakainen ilmoitti esteellisyydestään (peruste: intressijäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 3) osallistua asian käsittelyyn sekä päätöksentekoon.

Kunnanhallituksen edustaja Peltonen ilmoitti esteellisyydestään (peruste: intressijäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 3) osallistua asian käsittelyyn sekä päätöksentekoon.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lautakunnan jäsen Viljakainen poistui esteellisenä (peruste: intressijäävi, hallintolaki 28.1 §:n kohta 3) ennen pykälän käsittelyä sekä päätöksentekoa.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Kunnanhallituksen edustaja Peltonen poistui esteellisenä (peruste: intressijäävi, hallintolaki 28.1 §:n kohta 3) ennen pykälän käsittelyä sekä päätöksentekoa.

Elinvoimalautakunta 15.06.2021 § 51

Kirkonkylän osayleiskaava on luonteeltaan taajama-alueen yleiskaava, jonka keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa Nurmijärven Kirkonkylän kehittyminen osoittamalla uusia asuin- ja työpaikka-alueita taajamaan ja sen välittömään läheisyyteen.

Osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä 4.4. – 24.5.2019. Lausuntoja saatiin 10 kpl ja mielipiteitä 24 taholta. Karhunkorvan lisäselvitysten osalta saatiin 3 lausuntoa.

Kaavaluonnoksesta saatiin lausuntoja 13:lta taholta. Lausunnoissa kiinnitettiin erityisesti huomiota ympäristö- ja kulttuuriarvoihin, selvitysalueisiin ja uusiin rakentamisalueisiin sekä ympäristöhäiriöiden torjuntaan. Lausunnoissa otettiin kantaa luontoarvojen esittämiseen, arvottamiseen sekä kaavamääräyksiin erityisesti maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla. Heinojan ja Härkähaanmäen uusien rakentamisalueiden osalta toivottiin tarkempaa maankäyttöratkaisua jo yleiskaavassa. Karhunkorven työpaikka-alueen laajennoksen osalta todettiin mahdolliset riskit pohjavedelle. Lentomelun torjumiseksi nähtiin tarpeelliseksi tarkentaa kaavamääräyksiä mm. ääneneristävyyden osalta.

Kaavaluonnoksesta saatiin 24 mielipidettä. Eniten mielipiteitä esitettiin Karhunkorven ja Härkähaanmäen alueista. Useassa mielipiteessä nähtiin Karhunkorven työpaikka-alueen laajentamisen kasvattavan ympäristöhaittoja. Härkähaanmäen osoittaminen asuinalueeksi nähtiin työpaikkakäyttöä perustellumpana.

Kirkonkylän osayleiskaavaehdotus käsittää Kirkonkylän asemakaavoitetun taajaman ja sitä ympäröivät maaseutualueet. Suunnittelualuetta laajennettiin keväällä 2021 Ojakkalantien ja Sudentarhantien risteyksen ympäristössä, jotta yhdessä yleiskaavassa voitaisiin käsitellä kattavasti Härkähaanmäelle suunniteltu uusi maankäyttö ja sen vaatimat yhteydet.

Osayleiskaavaluonnoksessa osoitettiin viisi aluetta selvitysalueiksi. Kaavaehdotuksessa alueiden maankäyttöratkaisuja on tarkennettu ja osoitettu niiden pääasiallinen käyttötarkoitus.

Kaavaehdotuksessa tehokkain maankäyttö on osoitettu olemassa olevan keskustan alueelle ja sen läheisyyteen. Nykyisen rakenteen reunoilta on varattu tilaa uusille pientalovaltaisille asuinalueille



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

sekä työpaikkatoiminnoille. Uusia asuntorakentamisen painopisteitä on kolme: 1) Keskustan täydennysrakentaminen, 2) Heinojan uudet asuinalueet sekä 3) Härkähaanmäen uudet asuinalueet. Uusina työpaikkarakentamisen alueina on osoitettu Ilvesvuoren pohjoisosa sekä Härkähaanmäen eteläpuoli.

Pääosa asemakaavoitetuista rakennetuista alueista on osoitettu nykyisellään säilyvinä alueina.

Punamullantien ja Pratikankujan ympäristö on osoitettu pienin toimenpitein kehitettävänä keskustatoimintojen alueena. Alueen rakennuskanta täydentyy ja osin uusiutuu tulevina vuosikymmeninä. Tällä alueella on merkittävä määrä kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia, joiden suojelu tulee ratkaista asemakaavoituksen yhteydessä. Uutena keskustatoimintojen alueena on osoitettu Helsingintien varsi Paloasemalta Ojakkalantien risteykseen.

Terveyskeskuksen ympäristö Toreenissa on osoitettu pienin toimenpitein kehitettävänä palvelujen ja asumisen alueena. Kaksoismerkintä mahdollistaa asumisen sijoittumisen alueelle, mikäli alueen maan-käyttötarpeet muuttuvat tulevaisuudessa. Pienin toimenpitein kehitettävänä asuinalueena on osoitettu myös kuivatun järven pohjoispuolinen kaistale Rantapuiston ja vanhan lääketehtaan välissä.

Suurin osa Heinojan alueesta on varattu pientalovaltaiseksi asuinalueeksi. Alueen keskiosaan on osoitettu laaja virkistysalue, jota uudet asuinalueet ympäröivät. Toreeninmäkeen ja Rajamäentiehen rajautuva kulma on osoitettu muuta aluetta tehokkaampaan rakentamiseen. Alueen ohjeellinen kokoojakatuverkko on osoitettu kaavaehdotuksessa.

Härkähaanmäen pohjoisosa ja Vahterinmäki on osoitettu asumisen reservialueeksi. Alueet asemakaavoitetaan asumiseen, mikäli muilla asuinrakentamiseen osoitetuilla alueilla kehittäminen ei edisty odotetunlaisesti, tai asumisen kysyntä suunnittelualueella kasvaa merkittävästi. Härkähaanmäen eteläosa on osoitettu työpaikka-alueeksi. Sijoittamalla työpaikkarakentaminen alueen eteläosaan voidaan välttää negatiiviset maisemalliset vaikutukset kuivatun järven ja keskustan suuntaan. Härkähaanmäen maankäyttöä palvelemaan on osoitettu uusi ohjeellinen kokoojakatu.

Ilvesvuoren pohjoisosa on osoitettu kokonaisuudessaan työpaikka-alueeksi, jolle saa sijoittaa vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen. Alueen asemakaavan laatimisen yhteydessä tulee riskiselvityksen avulla osoittaa, että kyseinen toiminta voidaan sijoittaa alueelle.

Karhunkorven työpaikka-aluetta ei ole esitetty laajennettavaksi, pohjavedelle mahdollisesti aiheutuvien riskien johdosta.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Alueen palveluverkkoa ei ole osoitettu osayleiskaavassa, vaan palvelut voivat sijoittua pääkäyttötarkoitukseltaan muihin toimintoihin varatuille alueille. Tämä mahdollistaa palveluverkon joustavan kehittämisen, sillä palveluiden tilatarpeet muuttuvat yleiskaavaa huomattavasti tiheämmällä syklillä.

Luonnonsuojelualueiksi on osoitettu kolme erityisen arvokasta luontokohdetta: Mutaanmäen noro, Toreenin pohjoispuolinen metsä sekä Heinojan puronvarsilehto.

Kaavaehdotuksessa on osoitettu selvityksiin perustuen myös muut arvokkaat luontokohteet, ekologiset yhteydet, muinaisjäännökset, maisemallisesti arvokkaat alueet sekä rakennusperintökohteet.

Kaavatyön selvitykset löytyvät yleiskaavoituksen kotisivuilta Kirkonkylän osayleiskaavan aineistosta.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy laaditut vastineet ja Kirkonkylän osayleiskaavaehdotuksen asetettavaksi nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti.

Valmistelija

Yleiskaavasunnittelija Sakari Jäppinen, puh. 040 317 2380, Yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, puh. 040 317 2045

Asian käsittely

Lautakunnan jäsen Viljakainen ilmoitti esteellisyydestään (peruste: intressijäävi; hallintolaki 28.1.§ kohta 3) osallistua asian käsittelyyn sekä päätöksentekoon. Kunnanhallituksen edustaja Peltonen ilmoitti esteellisyydestään (peruste: intressijäävi; hallintolaki 28.1.§ kohta 3) osallistua asian käsittelyyn sekä päätöksentekoon.

Haapalainen esitti Rantalan ja Santalan kannattamana, että päätökseen lisätään lause ”Lautakunta haluaa kuitenkin kiinnittää jatkossa huomiota Suojalantien ja Kyläjoentien alueiden kehittämismahdollisuuksiin tulevaisuudessa.”. Elinvoimalautakunta hyväksyi lisäyksen yksimielisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin. Lautakunta haluaa kuitenkin kiinnittää jatkossa huomiota Suojalantien ja Kyläjoentien alueiden kehittämismahdollisuuksiin tulevaisuudessa.

Lautakunnan jäsen Viljakainen poistui esteellisenä (peruste: intressijäävi; hallintolaki 28.1.§ kohta



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

3) ennen pykälän käsittelyä sekä päätöksentekoa. Kunnanhallituksen edustaja Peltonen poistui esteellisenä (peruste: intressijäävi; hallintolaki 28.1.§ kohta 3) ennen pykälän käsittelyä sekä päätöksentekoa.

Kunnanhallitus 21.06.2021 § 174

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää elinvoimalautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy laaditut vastineet ja asettaa Kirkonkylän osayleiskaavaehdotuksen asetettavaksi nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti.

Valmistelija

Yleiskaavasunnittelija Sakari Jäppinen, puh. 040 317 2380

Yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, puh. 040 317 2045

Käsittely

Juha Peltonen ilmoitti esteellisyydestä (intressijäävi; hallintolaki 28.1 § kohta 3) osallistua asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta. Ismo Uusitalo liittyi kokoukseen Juha Peltosen tilalle.

Markku Jalava ilmoitti esteellisyydestä (intressijäävi; hallintolaki 28.1 § kohta 3) osallistua asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Juha Peltonen poistui esteellisenä (intressijäävi; hallintolaki 28.1 § kohta 3) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Markku Jalava poistui esteellisenä (intressijäävi; hallintolaki 28.1 § kohta 3) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asian käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 18.29–18.35.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Elinvoimalautakunta 25.11.2021 § 88

Osayleiskaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset

Kirkonkylän osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä syksyllä 2021. Nähtävilläoloaikana kaavaehdotuksesta saatiin 9 lausuntoa ja 32 muistutusta. Alle on koottu keskeisimpiä kohtia koskevat palautteet. Palautetta esitellään laajemmin kokouksessa. Liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen osoittamista on käsitelty yksityiskohtaisesti ja siitä esitetään tehtäväksi linjaus.

Meluntorjunta

Lentomelua koskevat tarkistetut määräykset on todettu hyväksi. Lausunnossa otetaan kantaa siihen, että Härkähaanmäen uuden asuinalueen itäreunaan olisi syytä harkita suojaviheraluevarausta melun torjumiseksi. Lisäksi nähdään tarpeellisenä lisätä viittaus melun ohjeistoista kaavan yleismääräyksiin.

Kauppa

Maakuntakaavatilanne on muuttunut kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen, mikä on tarpeen huomioida KM-2-alueen kaavamääräyksessä. Lisäksi lausunnoissa katsotaan, että P-4-alueen määräystä on tarpeen selkeyttää kaupan osalta ja että Ilvesvuoren kaupan alueen laajuuden osoittaminen aluevarauksena olisi selkeämpää.

Uudet alueet

Heinojan ja Härkähaanmäen ohjeellista katuverkkoa esitetään linjattavaksi toisin luontoarvojen perusteella. Härkähaanmäen viheryhteyttä esitetään linjattavaksi useammalla eri tavalla ja parissa muistutuksessa työpaikka-alueen ei katsota soveltuvan alueelle. Karhunkorven aluetta toivotaan muistutuksissa laajennettavaksi itään.

Keskustat

Keskusta-alueen rajauksesta on saatu muistutuksia, jossa katsotaan, että lyhyellä aikajänteellä sen rajaus on melko laaja. Keskustan täydennysrakentamisessa toivotaan huomioitavan olemassa oleva viherarvot sekä osoittamaan lääketehaan alue virkistyskäyttöön.

Liito-orava-alueiden osoittaminen kaavaehdotuksessa

ELY-keskuksen lausunnossa tuotiin esiin, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla (M-10) tulisi osoittaa sl-osa-aluemerkintöjen (sl-12, sl-13 & sl-14) sijaan suojelualuevarauksina (S), sillä puun kaatamista ei voida asettaa luvanvaraiseksi maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla (MRL 128 §).



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Yleiskaavaehdotuksessa lausunnon mukaisista liito-orava-alueista sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaisille yhteensä 4 kappaletta (liite 1). Alueiden pinta-alat vaihtelevat merkittävästi. Suurin alue on 8,3 hehtaaria, mutta pääosin alueet ovat verrattain pienialaisia: 0,6;0,5 ja 1,9 hehtaaria.

Yleiskaavaratkaisun perusteena on ollut erityisesti Ympäristöministeriön 6.2.2017 päivätty ohjekirje liito-oravan huomioon ottamisessa kaavoituksessa. Ohjekirjeessä todetaan, että yleispiirteisissä yleiskaavoissa luontoselvitystarve painottuu liito-oraville soveltuvien alueiden tunnistamiseen niiden alueiden osalta, jossa maankäyttöä esitetään muutettavaksi merkittävästi nykyisestä. Lajien yksityiskohtaisten lisääntymis- ja levähdyspaikkojen selvittäminen jää tällöin tarkemman suunnittelun tehtäväksi. Mikäli alueen maankäyttöä suunnitellaan muutettavaksi merkittävästi nykyisestä liito-oravalle soveltuvalla alueella, on kuitenkin syytä selvittää jo yleiskaavavaiheessa liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikat mahdollisimman tarkasti. Selvitysten perusteella voidaan tällöin tehdä tarvittavat rajaukset eri maankäyttömuotojen sijoittumisesta ja mitoituksesta kaava-alueen eri osissa. Itse kaavassa pienialaisten lisääntymis- ja levähdyspaikkojen osoittaminen ei yleiskaavatasolla ole kuitenkaan pääsääntöisesti perusteltua.

Ohjekirjeessä annetaan myös esimerkkejä merkinnöistä ja määräyksistä liito-oravan huomioimiseksi. Yleispiirteisissä kaavoissa ja erityisesti yleiskaavatasolla oleellista on toimiva viherverkosto. Samoin erilaisia maa- ja metsätalousalueita pidetään useimmiten liito-oravien suojelun kannalta riittävinä aluevarauksina, sillä luonnonsuojelulain mukainen lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittämis- ja heikentämiskielto on voimassa kaikkialla.

Liito-orava-alueiden osoittaminen suojelualueiksi maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla on myös vastoin seudulla yleisesti yleiskaavoissa sovellettavia käytänteitä.

Edellä mainitun perusteella Kirkonkylän osayleiskaavaratkaisu, jossa liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikat on osoitettu osa-alue-merkintöinä suojelumääräyksin, katsotaan kaavoitusta ohjaavan ministeriön ohjeiden mukaisiksi, sekä kaavan ohjaustarkoituksen mukaiseksi.

Liitteenä Kirkonkylän osayleiskaavan liito-orava-alueet maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla. Muu ehdotuksen aineisto löytyy kunnan kotisivuilta.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi kaavaehdotuksesta saadun palautteen. Elinvoimalautakunta päättää, että liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikat osoitetaan Kirkonkylän osayleiskaavassa kaavaehdotuksen mukaisesti osa-alue-merkintöinä ja varustettuna tarpeellisilla suojelumääräyksillä.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala@nurmijarvi.fi
yleiskaavasuunnittelija Sakari Jäppinen, sakari.jappinen@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta 14.12.2021 § 100

Kirkonkylän osayleiskaavan hyväksyminen

Kirkonkylän osayleiskaavan suunnittelualueena on asemakaavoitettu taajama ja sitä ympäröivät maaseutualueet. Kaavan keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa kirkonkylän kehittyminen osoittamalla uusia asuin- ja työpaikkarakentamisen mahdollisuuksia taajamasta ja sen läheisyydestä. Keskeisinä uusina maankäytön alueina on osoitettu Heinojan ja Härkähaanmäen alueet sekä Ilvesvuoren pohjoisosa. Lisäksi osayleiskaava luo hyvät mahdollisuudet keskusta-alueen rakenteen täydentämiselle. Osayleiskaava on oikeusvaikutteinen.

Osayleiskaava on tullut vireille keväällä 2016. Yleiskaavaluonnos oli nähtävillä keväällä 2019. Kaavaluonnosta tarkistettiin saadun palautteen sekä lisäselvitysten perusteella yleiskaavaehdotukseksi. Osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä syksyllä 2021. Kaavaehdotuksesta saaduissa lausunnoissa kiinnitettiin huomioita erityisesti ympäristöarvojen turvaamiseen ja kauppaan. Muistutuksissa esitettiin muutoksia erityisesti ns. Lääketehtaan alueelle sekä Härkähaanmäelle.

Kaavaan ei ole tehty olennaisia muutoksia kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen. Viheryhteystarpeiden jatkuvuutta on tarkistettu ja ohjeellisten ulkoilureittien sijaintia hiottu kuivatun järven alueella. Liito-orava-alueiden osoittamistapaa on yksinkertaistettu teknisesti ja määräystä tarkennettu. Kaupan määräyksiä on selkeytetty KM-2-, P-4- ja km-4-merkintöjen osalta. Yleismääräystä on täydennetty velvoittamalla huomioimaan asemakaavoituksessa toimiva viherverkosto keskusta-alueella sekä selvittämään paineellisen pohjaveden esiintyminen hautausmaan laajennusalueella. Lisäksi kaavamääräysten yhteydessä olevia oikeusvaikutuksettomia lisätietoja ja kaavaselistusta on täydennetty saatujen lausuntojen perusteella.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Kirkonkylän osayleiskaavaa korvaa voimaan tullessaan Kirkonkylän oikeusvaikutuksettoman osayleiskaavan.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

- 1) esittää valtuustolle liitteen 22 mukaisten vastineiden antamista kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja liitteen 23 mukaisten vastineiden antamista kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin
- 2) saattaa Kirkonkylän osayleiskaavan valtuuston hyväksyttäväksi

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala@nurmijarvi.fi

yleiskaavasunnittelija Sakari Jäppinen, sakari.jappinen@nurmijarvi.fi

Käsittely

Keskustelun aikana Flinck esitti osayleiskaavan palauttamista uudelleen valmisteltavaksi siten, että osoitetaan täysin uusia työpaikka-alueita tai alueita nykyisten työpaikka-alueiden läheisyydestä sekä tarkennetaan osayleiskaavan M-alueiden suunnittelutarveharkintavaatimuksia. Esitys raukesi kannattamattomana.

Suomi esitti osayleiskaavan palauttamista uudelleen valmisteltavaksi siten, että M-alueiden rakennuspaikan vähimmäiskoko muutetaan MRL:n vähimmäiskoon mukaiseksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Esittelijän esitys hyväksyttiin.

Lisäksi elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti, että kaavaselostusta täydennetään maa- ja metsätalousalueiden ja lupajärjestelmän osalta ennen kunnanhallituksen käsittelyä.



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. antaa liitteen 22 mukaiset vastineet kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja liitteen 23 mukaiset vastineet kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin sekä
2. hyväksyy Kirkonkylän osayleiskaavan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala(at)nurmijarvi.fi
yleiskaavasunnittelija Sakari Jäppinen, sakari.jappinen(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Arto Hägg esitti Maiju Tapiolinnan, Petri Vaulamon ja Kalle Mustosen kannattamana, että merkitään osayleiskaavan alueella Kirkkotie MRL § 92:n mukaiseksi liikenneväyläksi. Peruste: Kunnalla on tulevaisuudessa maankäyttöön liittyviä suunnittelutarpeita alueella ja kunta on vastikään päättänyt käyttää etuosto-oikeutta kyseisellä alueella.

Taneli Kalliokoski esitti Kalle Mustosen ja Riikka Raekannaksen kannattamana Kirkonkylän osayleiskaavan palauttamista valmisteluun siten, että kaavaan tulisi ottaa mukaan myös Karhunkorven itäpuolinen alue. Perusteet: Nurmijärvellä on merkittävä pula työpaikka-alueiksi osoitettujen tonttien osalta. Lisäämällä ko. alue mukaan kaavaan saadaan tarjontaa lisättyä kustannustehokkaasti. Alueen jääminen pois alkuperäisessä kaavaesityksessä on perusteltu pohjavesialueen muodostamalla riskillä. Kyseisestä alueesta on saatu ELY-keskukselta lausunto, jonka mukaan alueen pohjavesitilanne ei muodosta riskiä vaan alueelle voidaan kaavoittaa tontteja.

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä palautusesitystä, joten kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian takaisin valmisteluun.

Arto Häggin esitys raukesi kunnanhallituksen päätettyä palauttaa esitys valmisteluun. Arto Hägg esitti, että kaavan jatkovalmistelussa tulee huomioida, että Kirkkotie merkitään osayleiskaavan alueella MRL § 92:n mukaiseksi liikenneväyläksi. Peruste: Kunnalla on tulevaisuudessa maankäyttöön liittyviä suunnittelutarpeita alueella ja kunta on vastikään päättänyt käyttää etuosto-oikeutta kyseisellä alueella. Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Elinvoimalautakunta 31.03.2022 § 21

Kirkonkylän osayleiskaavaehdotus

Kirkonkylän osayleiskaavan suunnittelualueena on asemakaavoitettu taajama ja sitä ympäröivät maaseutualueet. Kaavan keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa Kirkonkylän kehittyminen osoittamalla uusia asuin- ja työpaikkarakentamisen mahdollisuuksia taajamasta ja sen läheisyydestä. Keskeisinä uusina maankäytön alueina on osoitettu Heinojan ja Härkähaanmäen alueet sekä Ilvesvuoren pohjoisosassa. Lisäksi osayleiskaava luo hyvät mahdollisuudet keskusta-alueen rakenteen täydentämiselle. Osayleiskaava on oikeusvaikutteinen.

Osayleiskaava on tullut vireille keväällä 2016. Yleiskaavaluonnos oli nähtävillä keväällä 2019. Kaavaluonnosta tarkistettiin saadun palautteen sekä lisäselvitysten perusteella yleiskaavaehdotukseksi. Osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä syksyllä 2021. Kunnanhallitus palautti tammikuussa 2022 osayleiskaavaehdotuksen valmisteluun kehotuksella osoittaa Karhunkorven itäpuolinen alue työpaikkarakentamiseen sekä Kirkkotie liikenneväyläksi.

Kaavaehdotusta on tarkennettu kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen siten että Karhunkorven työpaikka-alue on laajennettu itään päin. Samalla alueen eteläpuoliselta liito-oravan elinalueelta on osoitettu viheryhteys työpaikka-alueen läpi pohjoiseen. Kirkkotie on osoitettu tarkistetussa ehdotuksessa liikenneväyläksi. Lisäksi Keikkumäen itäpuolelta on osoitettu kolme vaihtoehtoista linjausta uudelle voimalinjalle Ilvesvuoren pohjoisosan työpaikka-alueelle.

Kirkonkylän osayleiskaavaa korvaa voimaan tullessaan Kirkonkylän oikeusvaikutuksettoman osayleiskaavan.

Esittelijä

Yleiskaavapäällikkö

Esitys



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

- 1) antaa liitteen 22 mukaiset vastineet kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja liitteen 23 mukaiset vastineet kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin
- 2) asettaa Kirkonkylän tarkistetun osayleiskaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, anita.pihala@nurmijarvi.fi

yleiskaavasuunnittelija Sakari Jäppinen, sakari.jappinen@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 95
1024/10.02.02/2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää, että se

- 1) antaa liitteen 22 mukaiset vastineet kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja liitteen 23 mukaiset vastineet kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin
- 2) asettaa Kirkonkylän tarkistetun osayleiskaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti.

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, [anita.pihala\(at\)nurmijarvi.fi](mailto:anita.pihala(at)nurmijarvi.fi)

yleiskaavasuunnittelija Sakari Jäppinen, [sakari.jappinen\(at\)nurmijarvi.fi](mailto:sakari.jappinen(at)nurmijarvi.fi)

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet



Elinvoimalautakunta	§ 134	08.12.2020
Elinvoimalautakunta	§ 51	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 174	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 88	25.11.2021
Elinvoimalautakunta	§ 100	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 1	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 21	31.03.2022
Kunnanhallitus	§ 95	11.04.2022

- Liite[2] Kirkonkylän_osayleiskaava_kaavaselostus_17_12_2021_KH
Liite[3] Liitteet1_18
Liite[4] Liite19_Kirkonkylän_osayleiskaavaa_koskevat_VATit_ja_yleiskaavan_sisältövaatimukset
Liite[5] Liite_20_Kirkonkylän_OYK_KAAVAKARTTA_Tarkistettu_ehdotus_2022_03_23
Liite[6] Liite_21_Kirkonkylän
OYK_KAAVAMERKINNÄT_JA_MÄÄRÄYKSET_Tarkistettu_ehdotus_2022_03_23
Liite[7] Liite_22_Vastineet_kaavaehdotuksesta_annettuihin_lausuntoihin
Liite[8] Liite_23_Vastineet_yleiskaavaehdotuksesta_annettuihin_muistutuksiin



Eron myöntäminen Joonatan Laineelle luottamustehtävistä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 96
483/00.00.01.00/2022

Joonatan Laine (KESK) on ilmoittanut 28.3.2022 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Joonatan Laine on Keskustan valtuustoryhmän 11. varavaltuutettu.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. myöntää Joonatan Laineelle eron Keskustan valtuustoryhmän varajäsenyydestä sekä
2. toteaa keskusvaalilautakunnan nimeävän uuden varavaltuutetun Keskustan valtuustoryhmään.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



Eron myöntäminen Toni Lindforsille luottamustehtävistä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 97
487/00.00.01.00/2022

Toni Lindfors (KOK) on ilmoittanut 28.3.2022 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustoimista henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Toni Lindfors on ollut Kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän 12. varavaltuutettu ja teknisen lautakunnan varajäsen.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on kuullut eronpyynnön tarkemmat perustelut ja pitää niitä hyväksyttävänä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. myöntää Toni Lindforsille eron Kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän varajäsenyydestä ja teknisen lautakunnan varajäsenyydestä
2. suorittaa teknisen lautakunnan varajäsenen täydennysvaalin sekä
3. toteaa keskusvaalilautakunnan nimeävän uuden varavaltuutetun Kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmään.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



Kunnan edustus yhteisöissä 2022

Kunnanhallitus 14.03.2022 § 68

Hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin, nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Puolueiden välisissä neuvotteluissa on sovittu valtuustokaudeksi hallituspaikat ja pääsääntöisesti sama edustaja on koko nelivuotiskauden hallituksessa. Virkamiesjäsenet on valittu virka-asemansa perusteella ja kiinteistöyhtiöissä yksi edustaja käyttäjätalon edustajana.

Kunnan konserniohjeen 4 §:n mukaan edustajia hallintoelimiin valittaessa varmistetaan se, että edustajilla on liiketaloudellista ja tytäryhteisön toimialan sekä johtamisen asiantuntemusta ja mahdollisuus perehtyä yhteisön toimialan toimintaan. Valinnat valmistellaan konsernijohdon johdolla yhteistyössä poliittisten ryhmien kanssa. Hallitusjäsenehdokkaiksi tulee nimetä ja valita tasa-arvolain mukaisesti tasapuolisesti naisia ja miehiä. Valintaprosessissa arvioidaan yhteisökohtaisesti etukäteen hallituksen jäseniltä edellytettävä asiantuntemus ja kokemus ja pyritään löytämään edellytykset täyttäviä jäsenehdokkaita valintaprosessia varten. Tytäryhteisöjen hallituksella tulee kollektiivina olla toimialan tuntemuksen lisäksi riittävä liiketoiminnan ja talouden osaaminen sekä kyky ohjata toimitusjohtajaa yhteisölle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi.

Tytäryhteisöjen lisäksi kunnanhallitus määrää kunnan edustajat myös muihin yhteisöihin. Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus kunnan etua valvoessaan mm. määrää edustajan edustamaan kuntaa yhteisöissä sekä ohjaa riittävin ohjein edustajiaan ja valvoo kunnan edustajien toimintaa. Virkamiesedustajat on valittu yhteisöihin virka-aseman perusteella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää nimittää yhteisöedustajat vuodelle 2022 liitteen mukaisesti.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040-317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti valita Nurmijärven Onnenkimpale ry:n hallituksen jäsenen ja varajäsenen seuraavassa kokouksessa.

Jakelu



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 68 14.03.2022
§ 98 11.04.2022

Yhteisöt
Valitut henkilöt

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 98
361/00.00.01.02/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää nimetä aiemmin nimettyjen yhteisöedustajien lisäksi Nurmijärven Onnenkimpale ry:n hallituksen jäseneksi Kirsi Kirveen ja varajäseneksi Anita Elkin vuodelle 2022.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040-317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jakelu

Yhteisöt
Valitut henkilöt

Liitteet

Liite[9] Kunnan edustus yhteisöissä 2022 kh 11.4.2022



Valtuuston 23.3.2022 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 99
217/00.02.00.00/2022

Valtuuston kokouksessa 23.3.2022 laadittu ja tarkastettu pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 30.3.2022.

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta. Saman lain mukaan "jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää todeta em. kokouksen päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja täytäntöönpanokelpoisiksi.

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 100

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 35 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksella ei ole otto-oikeutta kuntien yhteisen lautakunnan tekemiin päätöksiin.

Hallintosäännön 38 §:n 1 momentin nojalla kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä. Määräys ei koske päätöksiä, joista kunnanhallitus on erikseen ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Viranhaltijapäätösten osalta määräaika lasketaan päätöksen tai pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään julkaisemalla pöytäkirja tai viranhaltijapäätös luottamushenkilöiden tietoverkossa.

Ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle erikseen rajataan seuraavat asiat:

- kynnysarvon alle jäävät tavara-, palvelu- ja urakkahankinnat (pienhankinnat)
- opiskelijoille, tutkijoille ja tutkimuslaitoksille myönnettävät tutkimusluvut
- työryhmän asettaminen
- tilakeskuksen päällikön alaisen toimialueen hallinnoimien asuntojen ja toimitilojen vuokrausta ja käyttöoikeuksia koskevat viranhaltijapäätökset.

7.4.2022 mennessä ovat valmistuneet seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- Aleksia -liikelaitoksen johtokunta 29.3.2022
- Elinvoimalautakunta 3.3.2022
- Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 22.3.2022

Kunnanjohtaja

- 29.3.2022 § 10 Ketunpesän yritysalueen tonttien 543-1-402-2 ja 543-1-402-3 luovuttaminen

Konsernipalvelut/
Hankintapäällikkö

- 29.3.2022 § 7 Riskienhallinta- ja pelastussuunnitelma -järjestelmän hankinta

Talousjohtaja

- 5.4.2022 § 4 Lyhytaikaisten lainojen nostaminen kuntatodistuksilla 3/2022

Esittelijä



Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyt lautakuntien pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset tiedoksi ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 101

Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan soten yhteistyöasiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Lisäksi keskusteltiin Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen aluevaltuustossa ja -hallituksessa käsitellyistä asioista.



Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 102

1. Elinvoimalautakunnan päätös suunnittelutarveratkaisun myöntämisestä
2. Liikunta- ja hyvinvointipalvelujen tilannekatsaus

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus keskustelee.

Päätös

Esitys hyväksyttiin. Lisäksi kunnanhallitus keskusteli yksityisteiden avustushausta ja sai infon kaavoituksen seurantaryhmältä.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 98

Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

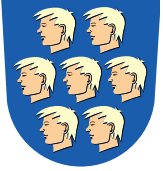
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 317 2004



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 99, § 100, § 101, § 102

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).