

NURMIJÄRVEN VESI-LIIKELAITOS
TILINPÄÄTÖS 2021



Nurmijärvi

Nurmijärven Vesi- liikelaitos

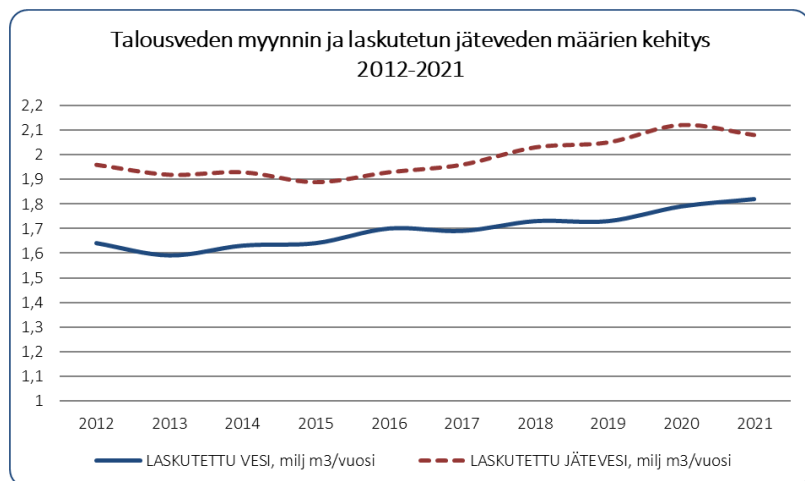
Toimintakertomus vuodelta 2021

Tuloslaskelma	Alkuperäinen TA 2021	Siitä muutos	TA+ muut. 2021	TP 2021	Poikkeama	Poikkeama %	TP 2020
LIIVEVAIHTO	9 746 000	374 000	10 120 000	10 298 023	178 023	2 %	9 353 260
Liiketoiminnan muut tuotot	265 000	45 000	310 000	352 106	42 106	14 %	288 460
Materiaalit ja palvelut							
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 310 000		-1 310 000	-1 210 214	99 786	-8 %	-1 264 331
Palvelujen ostot	-2 085 000		-2 085 000	-1 971 184	113 816	-5 %	-1 956 881
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3 395 000	0	-3 395 000	-3 181 397	213 603	-6 %	-3 221 212
Henkilöstökulut							
Palkat ja palkkiot	-1 153 700	41 563	-1 112 137	-1 078 126	34 011	-3 %	-1 077 509
Henkilösivukulut							
Eläkekulut	-232 600	7 003	-225 597	-218 752	6 844	-3 %	-218 191
Muut henkilösivukulut	-39 620	1 434	-38 186	-41 825	-3 638	10 %	-38 807
Henkilöstökulut yhteensä	-1 425 920	50 000	-1 375 920	-1 338 703	37 217	-3 %	-1 334 507
Poistot ja arvonalennukset							
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 200 000	200 000	-3 000 000	-2 730 074	269 926	-9 %	-2 752 534
Liiketoiminnan muut kulut	-150 000	-51 301	-201 301	-271 812	-70 511	35 %	-133 972
LIIVEYLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)	1 840 080	617 699	2 457 779	3 128 142	670 363	27 %	2 199 495
Rahoitustuotot- ja kulut							
Korkotuotot				582	582		1 004
Muut rahoitustuotot				4 010	4 010		1 655
Kunnalle maksetut korkokulut				-137 219	-137 219		-102 776
Muille maksetut korkokulut	-70 000	-55 000	-125 000	-2 675	122 325	-98 %	-15 113
Korvaus peruspääomasta	-162 000		-162 000	-162 000	0	0 %	-162 000
Muut rahoituskulut				0	0		
Rahoitustuotot- ja kulut yhteensä	-232 000	-55 000	-287 000	-297 302	-10 302	4 %	-277 230
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	1 608 080	562 699	2 170 779	2 830 840	660 061	30 %	1 922 265

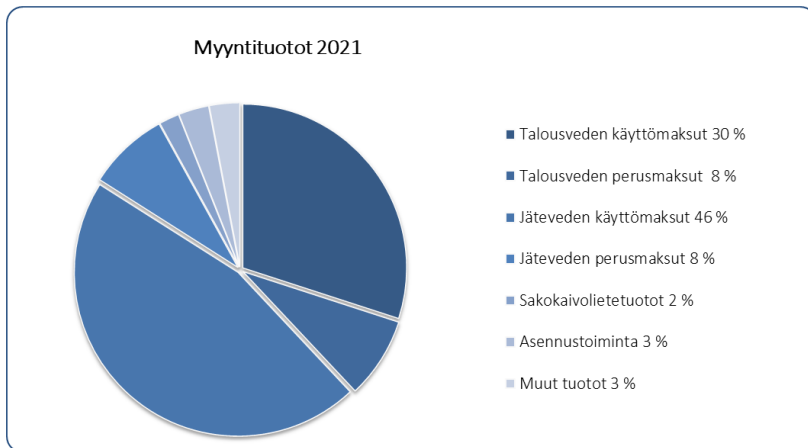
Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Talous ja hallinto

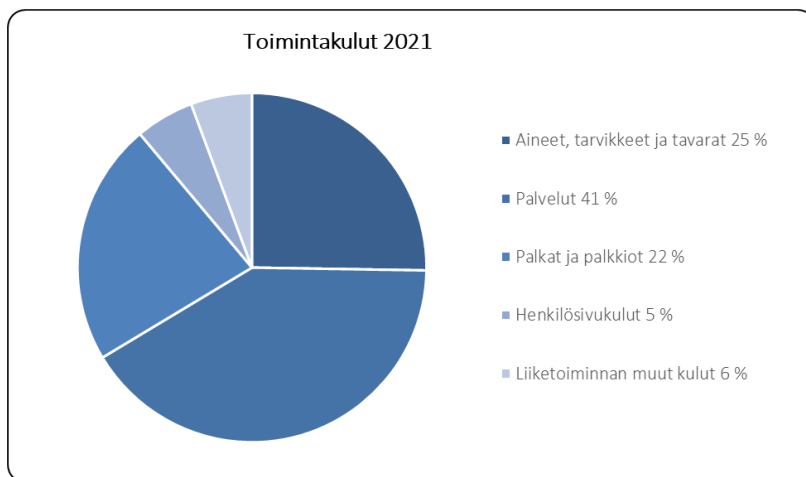
Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen liiketoiminnan tuotot olivat 10,65 milj. €, joka oli 2,1 % eli noin 220 000 € muutettua talousarviota parempi. Tuottojen kasvu johtui pääosin koronapoikkeusoloista, jonka seurauksena vedenkäyttö kasvoi normaaliin tasoon verrattuna ihmisten jatkaessa etätöitä, mutta pientä kasvua oli myös asennustoiminnan tuotoissa.



Talousvettä myytiin 1,82 milj.m³ eli 1,8 % enemmän kuin vuonna 2020. Talousveden käyttömaksutulot olivat 3,18 milj. € ja perusmaksut 0,81 milj. €. Jätevettä laskutettiin 2,08 milj.m³, mikä oli 1,8 % vähemmän edelliseen vuoteen verrattuna. Jäteveden käyttömaksujen tulot olivat 4,90 milj. € ja perusmaksujen 0,90 milj. €.



Toimintakulut olivat noin 4,79 milj. €. Kuluja syntyi noin 180 000 € eli 3,6 % vähemmän kuin muutetussa talousarviossa. Materiaaleihin kului noin 7,6 % ja palveluihin noin 5,5 % muutettua talousarviota vähemmän. Henkilöstökuluihin käytettiin noin 2,7 % vähemmän.



Nurmijärven Vesi -liikelaitos tuloutti kunnalle 6 % peruspääomasta eli 162 000 €.

Liikelijäämä noin 3,13 milj. € oli 670 000 € eroa käyttösuunnitelmaa parempi. Tilikauden ylijäämä noin 2,83 milj. € puolestaan oli noin 660 000 € käyttösuunnitelmassa esitettyä parempi. Tämä johtui ennakoitua suuremmista myyntituotoista sekä arvoitua alhaisemmista toimintakuluista ja poistoista. Taseen loppusumma kasvoi 53,9 milj. eurosta 55,2 milj. euroon. Omavaraisuusasteessa 47,0 % oli pientä nousua edellisestä vuodesta.

Liittymismaksuja kertyi noin 1,64 milj. €, joka oli noin 340 000 € eli 26 % talousarviossa esitettyä enemmän.

Koronapandemian aiheuttamat poikkeusolot jatkuivat vuoden 2021 ja vaikuttivat edelleen Nurmijärven Veden toimintaan myös muulla tavalla kuin vedenkäytön lisääntymisenä. Henkilöstöressurssien turvaamiseksi jouduttiin jatkamaan monia toimintaohjeita ja -sääntöjä liittyen mm. lähikontaktien välttämiseen ja suojautumiseen. Kaikki asiakkaille tuotettavat palvelut pystyttiin edelleen hoitamaan. Kiinteistöihin sisälle menemistä vaativien ei kiireellisten vesimittarien ja vesimittariventtiilien vaihtotoita tehtiin melko normaalisti ja edellisenä vuonna kertynyttä jonoa pystyttiin purkamaan. Työt suoritettiin lähikontakteja välttämällä ja tarvittavia suojaimia käyttäen.

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen yhtiöittämistä selvitettiin Nurmijärven kunnan konserniselvityksessä, jossa tarkasteltiin Nurmijärven Sähkö Oy:n ja Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen konserni- ja omistusrakenteiden kehittämistä. Konserniselvityksen pohjalta kunnan viranhaltijatyöryhmä esitti omistusjärjestelyjä sekä Nurmijärven Sähkö Oy:n että Nurmijärven Vesi

-liikelaitoksen osalta. Työryhmän esitys on etenemässä kunnanvaltuuston arvioitavaksi ja päätettäväksi. Valtuuston on tarkoitus käsitellä konsernin omistusjärjestelyjä kokouksessaan helmikuussa 2022.

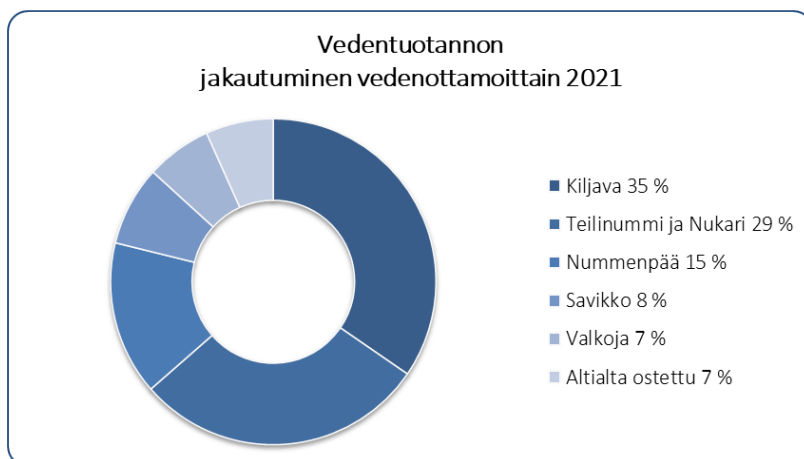
Teollisuusjätevesien johtamiseen ja käsittelyyn liittyviä sopimusneuvotteluja jatkettiin Altia Oyj:n kanssa vuonna 2021. Altia Oy:n ja Nurmijärven Veden nykyinen teollisuusjätevesisopimus irtisanottiin päättyväksi 30.6.2021 ja kolmen vuoden mittainen irtisanomisaika on käynnistynyt. Uuden teollisuusjätevesisopimuksen neuvottelut ovat edenneet ja uusi sopimus pyritään saamaan valmiiksi vuoden 2022 aikana. Uusi sopimus tulee todennäköisesti voimaan 1.7.2024 alkaen.

Talousveden tuotanto

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen toimittama talousvesi on Nurmijärven kunnan alueella sijaitsevilta vedenottamoilta pumpattua pohjavettä. Nurmijärven Vedellä on yhteensä 10 vedenottamoita, joista tuotantokäytössä vuonna 2021 oli kuusi vedenottamoita; Kiljava, Nummenpää, Nukari, Savikko, Teilinummi ja Valkoja. Kaninlähteen, Pellonperän ja Röykan vedenottamot ovat varavedenottamoita. Lepsämän vedenottamo ei ollut tuotantokäytössä vuonna 2021 vedenottamon raakaveden korkeiden rauta- ja mangaanipitoisuuksien vuoksi. Lepsämän vedenottamo on saneerattu vuonna 2021 ja se pyritään palauttamaan tuotantokäyttöön vuoden 2022 aikana. Vuoden 2021 alussa pohjavesialueiden pohjavedenpinnat nousivat sateisen talvikauden ansiosta huomattavasti keskimääräisen tason yläpuolelle kaikilla pohjavesialueilla. Vastavasti kuiva kesäkausi alensi pohjavesien pintoja ja vuoden 2021 päättyessä pohjavedenpinnat olivat vain hieman keskimääräistä korkeammalla tasolla.

Kaikilla vedenottamoilla pumpataan pohjavettä siiviläputkikaivoista ja vesi desinfioidaan UV –valolla mikrobiologisen laadun varmistamiseksi ennen verkostoon pumppausta. Teilinummen päävedenottamolla, jossa käsitellään myös Nukarin kaivosta pumpattu raakavesi, on käytössä ilmastustornit hiilidioksidin poistoa ja veden alkalointia varten. Kiljavan päävedenottamolla käytössä on ilmastustornit hiilidioksidin poistoa varten ja lisäksi kalkkikivikalointi veden riittävän korkean pH:n ylläpitämiseksi.

Vedenottamoilla tuotettiin yhteensä noin 2,32 milj. m³ talousvettä verkostoon. Vedenotto jakautui edellisvuotta vastavasti vedenottamoiden kesken. Lisäksi Nurmijärven Vesi osti talousvettä Altia Oyj:lta varavesiyhteyden kautta. Vedentuotanto ei kasvanut vuodesta 2020, jolloin koronapandemian alkaminen lisäsi mm. etätöiden kautta merkittävästi vedenkulutusta. Keskimääräinen tuotanto kaikilta ottamoilta yhteensä oli noin 6 400 m³ / vrk. Tuotetun talousveden määrä jakautui vedenottamoiden kesken alla olevan kaavion mukaisesti.



Vedentuotannon ja vedenjakelun yhteinen energiankulutus oli yhteensä noin 1,4 GWh eli noin 0,60 eur kWh / m³.

Talousveden laadunvalvonta perustuu 2021 uusittuun Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan marraskuussa 2021 hyväksymään valvontatutkimusohjelmaan. Vuoden 2021 aikana myös päivitettiin käytössä olevien pohjavesialueiden vedenottolupien mukaiset tarkkailuohjelmat, jotka Uudenmaan ELY-keskus hyväksyi syksyllä 2021. Teilinummen tekopohjaveden tuotantoon perustuva tarkkailuohjelma laaditaan vuonna 2022.

Talovesiden akkreditoituna ja sertifioituna tutkimuslaboratoriona toimii Metropolilab Oy. Vesinäytteitä otettiin pohjavedestä, vedenottamoiden raakavedestä ja tuotetusta talovesdestä sekä jakeluverkostosta yli sadasta eri pisteestä. Vesi-johtoveden laatuun tai paineeseen liittyviä asiakasvalituksia kirjattiin vuoden aikana yhteensä 17 kappaletta. Nurmijärven Veden talovesiden laatua vedenjakelualueittain on esitetty alla olevassa taulukossa.

Vedenjakelualue	pH	Kovuus, dH	Luokitus	Kalsium, mg/l	Magnesium, mg/l
Klaukkala	7,9	3,6	Pehmeää	18	5
Kirkonkylä	7,7	5,8	Keskikovaa	29	8
Rajamäki ja Röykkä	8,3	2,1	Erittäin pehmeää	12	2
Nukari	7,7	2,8	Pehmeää	12	5
Raja-arvo	6,5-9,5	Ei raja-arvoa		Ei raja-arvoa	

Keski-Uudenmaan Ympäristökeskuksen terveystarkastus teki terveysvalvontain mukaiset vuosittaiset tarkastukset vesilaitoksen hallinnolliseen toimintaan, kaikille vedenottamoille ja vesitorneille 2021. Tarkastuksilla ei havaittu merkittäviä toiminnallisia puutteita. Tarkastukset tehtiin osana Nurmijärven Veden talovesiden tuotannon ja -jakelun riskienhallintajärjestelmän WSP:n seuranta. Talvesi täytti kaikilla vedenottamoilla ja kulutusalueilla sosiaali- ja terveysministeriön talovesiasetuksen mukaiset laatuvaatimukset ja -suositukset.

Teilinummen tekopohjavesilaitoksen vesilupahakemus oli käsittelyssä Etelä-Suomen aluehallintovirastossa vuonna 2021 ja vesilupapäätös saatiin marraskuussa 2021. Päätöksestä ei tehty valituksia. Tekopohjavesilaitoksen rakennussuunnittelu aloitettiin kesällä 2021 ja suunnitelmat valmistuvat maaliskuussa 2022. Laitoksen rakentaminen on tarkoitus aloittaa kesällä 2022. Teilinummen tekopohjavesilaitoksella turvataan riittävä laadukkaan talovesiden saanti pitkälle tulevaisuuteen.

Jäteveden puhdistus

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen toiminta-alueella on kaksi jätevedenpuhdistamoa: Klaukkalan kalliopuhdistamo ja Kirkonkylän puhdistamo. Puhdistamoiden veloitettarkailusta vastaa Vantaanjoen ja Helsingin seudun Vesiensuojeluyhdistys ry. Puhdistamoilla on voimassa olevat ympäristöluvat, joiden valvovana viranomaisena on Uudenmaan ELY-keskus.

Klaukkalan jätevedenpuhdistamo

Klaukkalan kalliopuhdistamo käsittelee Klaukkalan, Röykan ja Rajamäen yhdyskuntajätevedet sekä Rajamäen teollisuusalueen jätevedet.

Klaukkalan jätevedenpuhdistamon käsittelemä jätevesimäärä vuonna 2021 oli 2,41 milj. m³. Virtaama laski edellisestä vuodesta hieman. Puhdistamon kaikki kuormitusparametrit pysyivät hyvin lähellä edellisen vuoden tasoa. Klaukkalan puhdistamon viemäröintialueelta ohitettiin vuoden aikana puhdistamatonta jätevettä muutamien viemäriverkoston häiriön takia yhteensä noin 1200 m³. Puhdistamolta ei tehty vuoden aikana jätevesiohituksia.

Puhdistamolte tuleva kuormitus on ollut lähivuosina voimakkaasti kasvavaa mm. Klaukkalan taajaman voimakkaan kasvun vuoksi. Puhdistamon kapasiteetti ylittyy lähitulevaisuudessa, jolloin puhdistamon laajennus ja prosessien tehostaminen tulevat ajankohtaisiksi. Klaukkalan puhdistamo on täyttänyt puhdistusvaatimukset selvästi vuoden 2021 kaikilla vuosineljänneksillä kaikkien kuormitusparametrien osalta.

Klaukkalan puhdistamo	Virtaama	BOD7 _{atu}		CODCr		kok.P		kok.N		NH ₄ -N		SS		Nitrif.aste
	m ³ /d	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	%
Vuosi 2021	6620	3,5	99	24	96	0,15	98	9,8	85	0,30	100	4,4	99	100
Lupaehdoraja		10	95	125	75	0,3	95	15	70	4		35	90	90

Klaukkalan puhdistamolle tuotiin sako- ja umpikaivolietteitä noin 26.000 m³.

Klaukkalan puhdistamolla syntyi lietettä noin 2 100 märkä-tn ja liete toimitettiin alkuvuoden ajan Kekkilä Oy:n Metsä-Tuomelan tunnelikompostointilaitokseen ja loppuvuoden ajan Envor Oy:n biokaasulaitokselle jatkokäsittelyä varten. Puhdistamoliete täytti lannoitevalmistelainsäädännössä asetetut raskasmetallien ja muiden haitallisten aineiden pitoisuusvaatimukset. Mädättämössä syntyvä biokaasu energiasisällöltään noin 1,4 GWh myytiin pääosin lämmöntuotantoon Nurmijärven Sähkö Oy:n biovoimalaitokselle. Klaukkalan puhdistamon sähköenergiankulutus oli 1,75 GWh vuodessa, joka vastasi 0,72 kWh kulutusta puhdistettua jätevesikuutiota kohden.

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamo

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamo käsittelee Kirkonkylän, Karhunkorven ja Nukarin alueen yhdyskunnan ja teollisuuden jätevedet.

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon käsittelemä jätevesimäärä vuonna 2021 oli 0,65 milj. m³. Virtaama laski edellisestä vuodesta vähäsatteisemman vuoden takia. Kuormitukset pysyivät keskimäärin edellisen vuoden tasolla. Ohitusten määrä oli vajaa prosentti vuosivirtaamasta, noin 6600 m³. Ohitettu jätevesi oli huippuvirtaamien aikaan pääosin puhdistamolta tehtyä ohitusta ja se esikäsiteltiin mekaanisesti ja kemiallisesti. Kirkonkylän puhdistamo, joka on rakennettu vuonna 1977, on toiminut vuonna 2021 tekniseen käyttöikänsä nähden hyvin ja täyttänyt puhdistusvaatimukset vuoden 2021 kaikilla vuosineljänneksillä kaikkien kuormitusparametrien osalta pois lukien jakso 3 (heinä-syyskuu), jolloin hulevesivirtaamista johtuen kiintoaineen raja-arvo hieman ylittyi.

Kirkonkylän puhdistamo	Virtaama	BOD7atu		CODCr		kok.P		NH4-N		SS		Nitrif.aste
	m ³ /d	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	%
Vuosi 2021	1810	3,3	98	20	96	0,27	97	2,4	94	9,8	97	96
Lupaehtoraja		10	95	60	90	0,5	95	4		15		

Kirkonkylän puhdistamolle tuotiin sako- ja umpikaivolietteitä yhteensä hieman alle 13 000 m³. Lietteen määrä on vakiintunut ja se johtuu lietteentuonin rajoittamisesta puhdistustuloksen turvaamiseksi. Kirkonkylän puhdistamolla syntyi lietettä noin 1 600 märkä-tn. Liete toimitettiin alkuvuoden ajan Kekkilä Oy:n Metsä-Tuomelan tunnelikompostointilaitokseen ja loppuvuoden ajan Envor Oy:n biokaasulaitokselle jatkokäsittelyä varten. Puhdistamoliete täytti raskasmetallien ja muiden haitallisten aineiden pitoisuusvaatimukset. Kirkonkylän puhdistamon sähköenergiankulutus oli 0,80 GWh vuodessa, joka vastasi noin 1,2 kWh energiankulutusta puhdistettua jätevesikuutiota kohden.

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon korvaamisen esisuunnitelma valmistui vuonna 2019. Esisuunnitelmassa tarkasteltiin toteutusvaihtoehtoina uuden puhdistamon rakentaminen samalle paikalle nykyisen puhdistamon kanssa ja jätevesien siirto puhdistettavaksi Klaukkalan jätevedenpuhdistamolle tai HSY:n Blomminmäen jätevedenpuhdistamolle. Nurmijärven kunnan valtuusto päätti 27.1.2021 kokouksessaan, että jätevedenpuhdistus pyritään jatkossa keskittämään Klaukkalan jätevedenpuhdistamolle, mikä tarkoittaa siirtoviemäriin rakentamista ja Klaukkalan jätevedenpuhdistamon laajentamista. Vaihtoehdon toteuttaminen edellyttää Klaukkalan puhdistamon ympäristöluvan muutoksen. Ympäristöluvan muutoshakemuksen valmistelu aloitettiin loppuvuodesta 2021 ja hakemus toimitetaan Etelä-Suomen aluehallintovirastoon maaliskuussa 2022. Ympäristöluvan muutokseen liittyvien epävarmuuksien takia myös muut Kirkonkylän puhdistamon korvaamisen vaihtoehdot halutaan varmuuden vuoksi pitää mahdollisina. Tästä syystä Nurmijärven Vesi solmi HSY:n kanssa aiesopimuksen jätevesien johtamisesta käsittelyyn Blomminmäen jätevedenpuhdistamolle. Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti aiesopimuksen hyväksymisestä kokouksessaan 3.3.2021 § 7. Kirkonkylän puhdistamon tehostamishakemus toimitettiin Etelä-Suomen aluehallintovirastoon kesäkuussa 2021. Asian käsittely on tällä hetkellä edelleen kesken. Rakentamishakemuksessa on alustavasti varauduttu kirkonkylän puhdistamon korvaavan investoinnin rakentamiseen vuosina 2024–2026.

Vedenjakelu ja viemäröinti

Nurmijärven Veden vesijohtoverkoston pituus on noin 351 km ja jätevesiviemäriverkoston 303 km. Jätevesiviemäriverkosto koostuu kahdesta erillisestä Klaukkalan ja Kirkonkylän jätevedenpuhdistamojen viemäröintialueesta. Vuoden 2021 aikana vesijohtoverkostossa korjattiin 12 kpl putkirikkoja ja avattiin 34 kpl jätevesiviemäritukoksia. Paineviemärivuotoja ei syntynyt.

Elokuussa 2021 Kirkonkylässä rikkoontui Valkoijan vedenottamolta kirkonkylän suuntaan vettä toimittava päävesijohto. Kirkonkylän vesitorni oli samanaikaisesti saneerauksen takia pois käytöstä ja tästä syystä koko kirkonkylän vesijohtoverkosto meni nopeasti paineettomaksi. Varotoimenpiteenä terveysuojeluviranomainen asetti keittokehotuksen kirkonkylän, Karhukorven ja Nukarin vedenjakelualueille. Vesijohtoverkoston paineet saatiin palautettua samana päivänä aamupäivän aikana, mutta keittokehotus oli voimassa noin kolme päivää ajalla 18.8.-20.8.2021. Keittokehotuksesta johtuen Nurmijärven Vesi järjesti väliaikaisen vedenjakelun kirkonkylän torille ja Maaniitun matonpesupaikalle sekä toimitti vesisäiliöt alueen päiväkodeille, kouluille ja terveyskeskukselle. Vesijohtoverkoston huuhtelut ja klooraus aloitettiin paineiden palaututtua. Kloorin leviämistä verkostossa seurattiin klooripitoisuusmittauksien avulla ja keittokehotukseen liittyvä vesinäytteiden otto käynnistettiin. Keittokehotuksesta johtuen talousvettä ei voitu toimittaa kirkonkylän suunnasta Klaukkalaan ja toisena keittokehotuspäivänä Klaukkalan vedenkäyttäjät jouduttiin pyytämään rajoittamaan vedenkäyttöä veden riittävyden turvaamiseksi. Klaukkalan maltillisen vedenkäytön ansiosta vedentoimitusta kirkonkylältä Klaukkalan suuntaan ei tarvinnut käynnistää keittokehotuksen aikana, ja tästä syystä myöskään keittokehotusta ei jouduttu laajentamaan Klaukkalaan häiriötilanteen aikana. Verkostosta otetuista vesinäytteistä ei missään vaiheessa löytynyt bakteereita, jonka perusteella voitiin jälkikäteen todeta, että vesijohtoverkoston likaantumista ei ollut verkoston paineettomaksi menosta huolimatta päässyt tapahtumaan. Rikkoontunut vesijohto-osuus puhdistettiin ja kloorattiin huolella ja se otettiin uudestaan käyttöön vasta sen jälkeen, kun vesijohdon puhtaus oli varmistettu erillisellä talousvesinäytteenotolla.

Arvio tulevasta kehityksestä

Nurmijärven kunnan väestömäärä kasvaa tasaisesti, minkä seurauksena myös Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen asiakasmäärä ja vedenkäyttö kasvavat. Vedenkäytön ennustetaan pidempänä ajanjaksona tarkasteltuna jatkavan noin 0,5 % vuosittaista kasvua. Vuonna 2021 vedenkäyttö kasvoi noin 1,8 %, mikä johtui edelleen Korona -poikkeusoloista ja näihin liittyvästä etätöiden tekemisen jatkumisesta. Nähtäväksi jää jatkuuko etätöiden teko jossain määrin myös Korona -poikkeusolojen jälkeen, jolloin vedenkäytön kasvu saattaa olla pysyvämpää.

Nurmijärven Veden tulevia investointeja ennustetaan taloussuunnittelussa 10 vuoden aikajänteellä ja tätä ennustetta käytetään asiakkailta perittävien vesimaksujen tason määrittämisessä. Taloussuunnittelussa käytetään apuna talousmallia, jonka avulla voidaan tarkastella investointien, taksamuutosten ym. liikkeenjohdollisten päätösten vaikutuksia vesiliiketoiminnan talouteen. Vesimaksujen korotuksissa on pyritty mahdollisimman tasaiseen korotukseen, jolloin korotukset kattavat osittain jo tulevia investointeja.

Lähitulevaisuudessa investointitasoa nostavat merkittävästi Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon korvaaminen ja Teilinummen tekopohjavesilaitoksen rakentaminen. Verkstorakentamisen puolella lähitulevaisuudessa on rakennettava uusia päävesijohtoyhteyksiä kirkonkylän ja Klaukkalan sekä Teilinummen ja kirkonkylän välille sekä saneerattava merkittävä määrä vanhoja vesihuoltoverkostoja. Nurmijärven Veden investointitaso tulee seuraavien 10 vuoden aikana olemaan niin korkea, että jo tehdyistä vesimaksukorotuksista huolimatta painetta uusien korotusten tekemiseen on edelleen.

Vesihuoltolain muutoksen myötä hulevesien viemäröinti ei enää ole vesihuoltoa. Päätöksiä hulevesien vastuunjaosta Nurmijärven kunnan ja Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen välillä ei saatu tehtyä vuoden 2021 aikana. Asian valmistelua jatketaan vuonna 2022.

Henkilöstö

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen palveluksessa oli vuoden 2021 lopussa 23 vakinaista ja määräaikaista henkilöä. Rekrytoinnin korostuivat vuoden 2021 aikana ja henkilöitä rekrytoitiin useisiin tehtäviin. Uusi laitosinsinöörin vakanssi täytettiin. Eläköitymisen takia vapautuneeseen putkiasentajan paikkaan rekrytoitiin uutta henkilöä kahteen kertaan, koska paikkaa

ei saatu täytettyä ensimmäisestä hausta. Vakituinen puhdistamonhoitaja jouduttiin rekrytoimaan vuoden aikana kahteen kertaan ensimmäisen työsuhteen keston jäädessä lyhyeksi henkilön vaihtaessa työpaikkaa. Vuoden aikana yritettiin myös rekrytoida määräaikaista puhdistamonhoitajaa, mutta paikkaa ei saatu kahdesta hausta huolimatta täytettyä. Vakituinen vesilaitoksenhoitaja rekrytoitiin edeltäjän vaihtaessa työpaikkaa. Verkostopäällikön sijaista yritettiin rekrytoida useampaan kertaan, mutta paikkaa ei saatu täytettyä. Verkostopäällikön poissaolon aiheuttamaa resurssivajasta paikkaamaan rekrytoitiin määräaikainen projekti-insinööri. Kesätyöntekijäksi otettiin puhdistamonhoitaja harjoittelija, joka jatkoi määräaikaisena puhdistamonhoitajana vuoden loppuun asti. Tammikuussa 2022 käynnistyivät vesilaitoksen hoitajan ja putki-asentajan rekrytoinnit eläköitymisten vuoksi.

Liikelaitoksen palveluksessa olevan henkilökunnan määrä 31.12.2021:

HTV1	31.12.2021	31.12.2020
Yhteensä	22,2	23,3

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Vedentuotannossa ja –jakelussa sekä jätevesien vastaanottamisessa ja puhdistuksessa mahdollisesti tapahtuvat merkittävät häiriöt voivat pahimmillaan aiheuttaa vedenkäyttäjille terveydellistä haittaa, ympäristön likaantumista sekä korvausvastuita. Riskejä pyritään minimoimaan hyvällä omaisuuden hallinnalla, riittävällä ja oikea-aikaisella saneerauksella ja kriittisten toimintojen varmistamisella (mm. vedentuotannon varavesijärjestelyt ja kriittisten päävesijohtojen korvaavat yhteydet).

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen toimintaan liittyy myös merkittäviä avainhenkilö- ja henkilöresurssiriskejä. Riskiä pyritään pienentämään rekrytoimalla oikeaan aikaan ja riittävästi tehtäviin sopivia henkilöitä. Lisäksi toimintaohjeiden laadinta ja töiden dokumentointi auttavat riskinhallinnassa. Henkilöstön saatavuudessa rekrytointitilanteissa on ollut haastetta. Koronapandemia on nostanut selkeästi esille vesihuoltolaitostoimintaan kohdistuvat henkilöstöresurssien riittävyyteen liittyvät riskit. Nämä korostuvat pienemmillä vesihuoltolaitoksilla. Henkilöiden poissaolot vaikeuttavat hyvin nopeasti esimerkiksi varallaolojärjestelmän toimintaan. Nurmijärven Vesi on tehnyt suunnitelman palvelujen ja toimintojen alasajosta tilanteesta, jossa henkilöresurssit loppuvat ja täytyy turvata kriittisimmät toiminnot kuten vedenjakelu.

Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon korvaavaksi toteutusvaihtoehdoksi on valittu jätevesien siirtäminen siirtoviemärillä Klaukkalan jätevedenpuhdistamolle. Vaihtoehdon toteuttaminen edellyttää Klaukkalan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan muutoksen. Ympäristöluvan muutoshakemuksen valmistelu aloitettiin vuoden 2021 lopussa ja hakemus on tarkoitus toimittaa aluehallintovirastoon maaliskuun 2022 aikana. Ympäristöluvan käsittelyaika on noin vuosi.

Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä liikelaitoksessa

Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestämisestä vastaa kunnanhallitus. Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta vastaa liikelaitoksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, toimeenpanon valvonnasta ja tuloksellisuudesta sekä raportoi kunnanhallitukselle sisäisen valvonnan että riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Vesilaitoksen johtaja vastaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta ja tuloksellisuudesta liikelaitoksen osalta, ohjeistaa alaisiaan sekä raportoi kunnanhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti. Lisäksi myös muut viranhaltijat, joille on annettu toimivaltaa kunnan varojen käytössä ja jotka toimivat viranomaisina, vastaavat sisäisen valvonnan toteutumisesta sekä omassa yksikössään valvonnan toteuttamisen organisoinnista sekä siitä, että sisäisen valvonnan menetelmät ovat käytössä ja sisältyvät päivittäisiin toimintarutiineihin.

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen toiminnassa noudatettiin kunnan hallintosääntöä, Nurmijärven Vesi –liikelaitoksen toimintasääntöä (31.7.2021 asti) ja vesilaitoksen johtajan ratkaisuvallan delegointipäätöstä (11.8.2021 alkaen). Vesi- ja viemärlaitostoiminnassa noudatettiin vesihuoltolakia sekä muuta vesihuoltoa koskevaa lainsäädäntöä. Hankinnoissa noudatettiin erityisalojen hankintalakia sekä kunnan ohjeita. Hankinnoista tehtiin viranhaltijapäätökset sekä hankintasopimukset kunnan ohjeistuksen mukaisesti. Ostolaskujen tarkastuksessa ja hyväksynnässä noudatettiin kunnan ohjeistusta.

Sitovien tavoitteiden etenemisestä sekä tuloslaskelman toteutumisesta raportoitiin osavuosisikatsauksissa Nurmijärven Vesi –liikelaitoksen johtokunnalle. Nurmijärven Veden käyttötulojen ja –menojen sekä liittymismaksutulojen kertymästä ja ennusteen toteutumisesta raportoitiin johtokunnalle jokaisessa johtokunnan kokouksessa. Investointi- ja kehitysprojektien etenemistä seurattiin noin 3 kk välein järjestettävissä Nurmijärven Veden sisäisissä investointihankepalaverissa. Vesilaitoksen johtaja tarkisti käyttötalouden kirjanpidon muutaman kerran vuoden aikana. Osana tarkastusta tarkistettiin laskujen tiliöinti pistokoeluonteisesti.

Urakoista laadittiin ja allekirjoitettiin ao. urakkasopimukset. Kilpailutusten yhteydessä on tarkistettu, että tarjoajat täyttävät tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Sopimusten mukaiset vakuudet saatiin sopimuskuppaneilta ja niiden voimassaoloaika valvottiin. Viranhaltijapäätökset, konsultti- ja urakkasopimukset on arkistoitu Nurmijärven Veden arkistoon ja Ratas -järjestelmään.

Nurmijärven Vesi -liikelaitos ylläpitää seuraavia vesi- ja viemärlaitostoiminnan riskienhallintaan liittyviä dokumentteja:

- varautumissuunnitelma
- talousveden valvontatutkimusohjelma
- Talousveden tuotannon ja -jakelun riskienhallintajärjestelmä WSP (Water Safety Plan)
- Viemäroinnin ja jätevedenpuhdistuksen riskienhallintajärjestelmä SSP (Sanitation Safety Plan)
- pelastussuunnitelmat
- pohjavesialueiden suojelusuunnitelmat (kunnan ja ELY:n kanssa yhdessä)
- valmiussuunnitelma (kunnan kanssa yhdessä)
- sammutusvesisuunnitelma (kunnan kanssa yhdessä)

Työturvallisuuden riskit on kartoitettu kunnan Riskipisteohjelmalla, jota päivitetään noin vuoden välein. Työturvallisuusriskien päivitys riskipisteohjelmaan tehtiin vuoden 2020 aikana. Lisäksi Nurmijärven Vesi tekee tarpeen mukaan omia työturvallisuusohjeita ja huolehtii uusien työntekijöiden perehdyttämisestä. Toimitilat on varustettu murtohälytyksin ja osassa toimitiloista on kameravalvonta. MJ-vesitornien kuntoa valvotaan säännöllisin määräajoin tehtävillä tarkastuksilla. Nurmijärven Veden vakuutukset ovat mukana kunnan vakuutushankinnoissa.

Vuoden 2021 aikana selvisi, että Nurmijärven Vesi on vuoden 2019 lopussa ja vuonna 2020 maksanut 6 kpl huijauslaskuja, joista on tullut kustannuksia yhteensä noin 8 000 euroa. Huijaus huomattiin Nurmijärven Veden henkilön toimesta elokuussa 2020. Asia käytiin läpi vuoden 2021 aikana kyseisiä laskuja käsitelleiden Nurmijärven Veden henkilöiden kanssa. Lisäksi koko Nurmijärven Veden laskuja käsittelevää henkilöstöä on tapauksen jälkeen ohjeistettu laskujen tarkastus- ja hyväksymiskäytännöistä sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista ja ilmoitusvelvollisuudesta poikkeamantilanteissa. Rikosilmoituksen tekemistä asiaan liittyen selvitetään.

Investointien toteutuminen

Toteutuneiden investointien kokonaismäärä oli 5,23 milj. €, joka on 84 % muutetusta talousarviosta. Uusien verkostojen rakentamisen osuus oli 1,88 milj. € eli 36 %, verkoston saneerauksen osuus 1,50 milj. € eli 29 % ja tuotantolaitoksien osuus 1,85 milj. € eli 35 % investointien toteutumasta. Uusia pääjohtoja ei rakennettu vuonna 2021.

Investointimäärärahaa jäi käyttämättä 3,88 milj. €. alkuperäiseen talousarvioon verrattuna. Osavuosisikatsauksissa tehtiin 2,88 milj.euron määrärahavähennykset. Määrärahojen käyttämättä jääminen koko vuoden tarkastelussa aiheutuu useammasta kokonaan tai osittain siirtyneestä hankkeesta. Noin 2,1 milj. € jäi käyttämättä uusien verkostojen osalta, koska rakentaminen Heinojan, Ilvesvuori pohjoisen ja Altian alueen kohteissa ei käynnistynyt ja osa Vanha Klaukan alueen määrärahavaraksesta jäi käyttämättä. €. Tuotantolaitosten puolella määrärahoja jäi käyttämättä pääsääntöisesti hankkeiden siirtymisen takia Klaukkalan puhdistamon saostuskemikaloinnin saneerauksen urakassa, Kirkonkylän puhdistamon korvaamishankkeessa ja Töyrypellon ja Isosuon jätevedenpumppaamoiden saneerausurakassa. Lisäksi määrärahaa jäi käyttämättä vesijohtoverkoston aluemittauksen laitekaivojen rakentamisen ja viemärisujutuksen osalta.

Investointihanke	Alkuperäinen TA 2021	Siitä muutos	TA+muut. 2021	TP 2021	Poikkeama
Vesihuollon rakentaminen	-9 100 000	2 873 000	-6 227 000	-5 221 751	-1 005 249
Koneet ja kalusto	-30 000	4 000	-26 000	-25 983	-17
Yhteensä	-9 130 000	2 877 000	-6 253 000	-5 247 733	-1 005 267

Vesihuoltoverkoston uudisrakentaminen

Vanha Klaukan alueen uudisrakennuskohteen rakennuskustannukset ylittyivät hieman käyttösuunnitelmassa esitetystä ennusteesta. Alueen rakentaminen jatkuu vielä vuoden 2022 aikana. Heinojan alueen osalta määrärahaa kului vain rakennussuunnitteluun. Vesihuollon rakentaminen siirtyi kohteen osalta kokonaisuudessaan vuodelle 2022.

Vesihuoltoverkoston saneeraus

Keskusraitin vesijohtosaneerauksen määrärahat ylittyivät reilusti käyttösuunnitelmassa esitetystä. Ylitys johtui pääosin urakkatarjouksesta, joka oli huomattavasti rakennussuunnittelun kustannusarvioita korkeampi. Tämän lisäksi urakassa jouduttiin tekemään myös jonkun verran lisätöitä, jotka johtuivat kiinteistöjen tonttijohtojen sijainnissa todetuista virheistä, kallion kiilaamisesta ja radan allittavan viemäriin saneeraamisesta samassa yhteydessä.

Viemärisujutuksiin ja vesijohtoverkoston aluemittausjärjestelmän laitekaivojen rakentamiseen varattua määrärahaan jäi käyttämättä.

Lepsämän ja Nummenpään vedenottamoiden päävesijohdon kolmannen osuuden ja Tornitien ja Mutkatien päävesijohdosaneerauksen rakennuskustannukset toteutuivat käyttösuunnitelmassa esitettyjen ennusteiden mukaisesti. Lisäksi verkostojen tutkimukseen ja suunnitteluun varatut määrärahat sekä Kuonomäentien ja Väinöläntien saneerauskohteiden suunnitteluun varatut määrärahat käytettiin käyttösuunnitelman mukaisesti.

Tuotantolaitokset

Nukarin vedenottamon saneerauksen rakennuskustannukset toteutuivat käyttösuunnitelmassa esitetyn mukaisesti, mutta rakentaminen jatkuu vuoden 2022 puolelle. Kohteen valmistuminen viivästyy koronapandemiasta johtuvasta globaalista mikrosirupulasta johtuen ja tämän hetken arvion mukaan urakka valmistuu alku kesästä 2022. Kohteesta saatu urakkatarjous oli huomattavan paljon korkeampi, kun rakennussuunnittelun kustannusarvio ja tästä syystä hankkeelle on tehty määrärahavaraus myös vuoden 2022 puolelle.

Klaukkalan saostuskemikaloinnin saneerauksen aloitus viivästyi huomattavasti, koska vasta kolmannella tarjouskierroksella saatiin hyväksyttävä tarjous ja urakka pääsi alkamaan vasta vuoden 2021 lopulla. Hankeen vuoden 2022 määrärahat jäivät pääosin käyttämättä ja niitä on siirretty vuodelle 2022.

Kesällä 2021 toteutettiin Rajamäen ja kirkonkylän vesitornien vesihuoltotekninen saneeraus, jonka kustannukset toteutuivat käyttösuunnitelmassa ennustetun mukaisesti.

Lepsämän vedenottamon maaperähapetuksen pilotointi päättyi ja vedenottamolle rakennettiin maaperähapetuksen vaatimat pysyvät rakenteet. Samassa yhteydessä vedenottamo saneerattiin. Urakan rakennuskustannukset toteutuivat käyttösuunnitelmassa esitettyjen ennusteiden mukaisesti. Vedenottamon käyttöönotto jatkuu vuodelle 2022.

Kalkkitiilentien jätevesipumppaamon saneeraus ja Rajämäki-Klaukkala siirtoviemäriin Rajamäen ja Tuhkurin pumppaamojen pumppujen saneerauksen kustannukset alittivat hieman käyttösuunnitelman määrärahavaruuden. Siirtoviemäriin viimeinen eli kuudes pumppaamo Röykkä saneerataan vuoden 2022 aikana, jonka jälkeen siirtoviemäripumppaamot on kokonaisuudessaan saneerattu vesihuoltoteknisesti toimintavaraan kuntoon.

Vedenottamoilla sekä Klaukkalan ja kirkonkylän jätevedenpuhdistamoilla tehtiin vuoden aikana pieniä ylläpitoinvestointeja. Vedenhankintaan liittyen vuoden aikana rakennettiin 5 uutta pohjaveden havaintoputkea sekä hankittiin kaikille pohjavesialueille automaattinen langaton pinnanmittausjärjestelmä.

Rakentamishojelman toteutuminen

	Alkuperäinen TA2021	TA+ muut. 2021	TP 2021	Tot.-%	Poikkeama
18430040 Sorvitiien alue	-20 000				
18480001 Heinoja	-420 000	-250 000	-47 202	18,9 %	-202 798
18480011 Vanhan Klaukan alue	-2 100 000	-1 600 000	-1 739 777	108,7 %	139 777
18480038 Hellaspölyn alue	-15 000				
18480201 Ilvesvuori, pohjoinen	-650 000				
18480204 Altian alue	-400 000				
18480223 Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	-75 000	-75 000			-75 000
18480226 Vesiasemat	-10 000	-10 000			-10 000
18480303 Vanhojen alueiden teiden sv-viemärit	-20 000				
18480305 Laadunvalvonta	-10 000				
18480306 Viimeistelytyöt	-25 000				
18480307 Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	-100 000	-50 000	-12 768	25,5 %	-37 232
18480309 Nimeämättömät kohteet	-45 000	-75 000	-80 081	106,8 %	5 081
18480311 Vanhojen alueiden kuivatus	-80 000	-80 000			-80 000
18480314 Varaus	-20 000				
18480513 Viemärisuutukset ja pienet peruskorjaukset	-200 000	-150 000	-69 172	46,1 %	-80 828
18480514 Verkostojen tutkimukset ja suunnittelu	-150 000	-200 000	-194 971	97,5 %	-5 029
18480529 KisLepsämän ja Nummenpään vo:n siirtolinja 2/3					
18480532 Aluemittauksen laitekaivot	-200 000	-200 000			-200 000
18480533 Tornitien ja Mutkatien päävesijohto	-380 000	-323 000	-323 956	100,3 %	956
18480534 Hankevaraus, saneeraus	-150 000				
18480535 Kuonomäentie		-20 000	-19 555	97,8 %	-445
18480536 Väinöläntie		-30 000	-29 017	96,7 %	-983
18480537 Lepsämän ja Nummenpään vo:n siirtolinja 3/3	-600 000	-600 000	-574 333	95,7 %	-25 668
18480538 Isosuon paineviemäri	-90 000	-90 000			-90 000
18480539 Keskusraitti	-100 000	-180 000	-284 404	158,0 %	104 404
18480701 Teilinummi, tekopohjavesilaitos	-200 000	-140 000	-152 189	108,7 %	12 189
18480721 Kaukovalvontajärjestelmä	-20 000	-20 000			-20 000
18480801 Vedenottamoiden peruskorjaus, varaus	-150 000	-100 000	-64 451	64,5 %	-35 549
18480823 Klaukkalan puhdistamo	-100 000	-80 000	-53 880	67,4 %	-26 120
18480828 Kirkonkylän puhdistamon saneeraus/jätevesien siirto	-400 000	-50 000	-13 699	27,4 %	-36 301
18480830 Lepsämän vo:n hapetusjärjestelmä	-420 000	-404 000	-394 128	97,6 %	-9 872
18480831 Rajamäen vesitornin saneeraus	-150 000	-120 000	-117 898	98,2 %	-2 102
18480834 Kirkonkylän puhdistamo, pienet pk	-100 000	-100 000	-30 276	30,3 %	-69 724
18480835 Klaukkalan puhdistamo, saostuskemikalointi	-400 000	-350 000	-41 552	11,9 %	-308 448
18480836 Siirtolinjan uudet pumput	-300 000	-250 000	-196 713	78,7 %	-53 287
18480837 Töyrypellon ja Isosuon jvp	-400 000	-110 000	-250 290	227,5 %	140 290
18480838 Nukarin vedenottamon saneeraus sis. aggregaatti	-350 000	-360 000	-328 730	91,3 %	-31 270
18480839 Kirkonkylän vesitornin tekniikkasaneeraus	-150 000	-122 000	-123 299	101,1 %	1 299
18480840 Valta-Akselin jätevedenpumppaamo	-100 000				
18480841 Kalkkitiilien jvp:n saneeraus		-88 000	-79 412	90,2 %	-8 588
18480901 Koneet ja kalusto	-30 000	-26 000	-25 983	99,9 %	-17
INVESTOINNIT NETTO	-9 130 000	-6 253 000	-5 247 733	83,9 %	-1 005 267

Rahoitusosan toteutuminen

Nurmijärven Vesi –liikelaitoksen toiminnan ja investointien rahavirta oli positiivinen johtuen suuremmasta liikeylijäämästä ja ennustettua pienemmistä investointimenoista. Tulorahoitus riitti kattamaan investointien rahavirran. Muista maksuvalmiuden muutoksista syntyi ennustettua enemmän rahavirtaa, mutta 3,0 milj. euron lainan lyhennys käänsi rahoituksen rahavirran negatiiviseksi. Nurmijärven Vesi ei nostanut vuoden aikana ulkopuolista lainaa. Rahoitustarve katettiin lainalla kunnalta. Tilikauden lopussa liikelaitoksella ei ollut ulkopuolista lainaa.

Rahoituslaskelma	TA 2021	Muutos	TA 2021 + muutos	TP 2021	Poikkeama	Poikkeama %	TP 2020
TOIMINNAN RAHAVIRTA							
Liikeylijäämä	1 840 080	617 699	2 457 779	3 128 142	670 363	27 %	2 199 495
Poistot ja arvonalennukset	3 200 000	-200 000	3 000 000	2 730 074	-269 926	-9 %	2 752 534
Rahoitustuotot ja -kulut	-232 000	-55 000	-287 000	-297 302	-10 302	4 %	-277 230
	4 808 080	362 699	5 170 779	5 560 914	390 135	8 %	4 674 799
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA							
Investointimenot	-9 130 000	-2 877 000	-6 253 000	-5 247 733	1 005 267	-16 %	-4 037 299
Toiminnan ja investointien rahavirta	-4 321 920	-2 514 301	-1 082 221	313 181	1 395 402	-129 %	637 500
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA							
Antolainauksen muutokset							
Antolainasaamisten vähennys				-3 850			
Lainakannan muutokset		-2 400 000					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	2 900 000						
Pitkäaikaisten lainojen vähennys				-3 000 000			-3 000 000
	2 900 000	-2 400 000	500 000	-3 000 000	-3 500 000	-700 %	-3 000 000
Oman pääoman muutokset							
Muut maksuvalmiuden muutokset							
Saamisten muutos kunnalta				1 396 471			-1 878 321
Saamisten muutokset muilta				-221 762			124 112
Korottomien velkojen muutos kunnalta	1 300 000		1 300 000	-706 288			3 258 195
Korottomien velkojen muutos				2 222 249			858 513
	1 300 000	0	1 300 000	2 690 669	-1 390 669	-107 %	2 362 500
Rahoituksen rahavirta	4 200 000	-2 400 000	1 800 000	-313 181	2 113 181	117 %	-637 500
Rahavarojen muutos	-121 920	-4 914 301	717 779	0	717 779	100 %	0

Keskeisimmät perustiedot

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen tunnusluvut	TP 2021	TA 2021	TP 2020	TP 2019
Asiakkaat				
Käyttöpaikkojen lkm vesijohtoverkostossa (kpl)	7 698		7 564	7 456
Käyttöpaikkojen lkm jätevesiviemäriverkostossa (kpl)	7 173		7 141	7 037
Vuoden aikana vesijohtoon liittyneet uudet kiinteistöt (kpl)	134		92	82
Vuoden aikana jätevesiviemäriin liittyneet uudet kiinteistöt (kpl)	132		91	79
Talousveden tuotanto ja -jakelu				
Vesijohtoverkoston pumpattu vesimäärä (m ³ /a)	2 317 588		2 464 027	2 345 172
Laskutettu vesimäärä (m ³ /a)	1 821 447	1 752 000	1 788 688	1 732 212
Laskuttamaton vesimäärä (%)	27		27	26
Vedenottamot (kpl)	7		7	7
Varavedenottamot (kpl)	3		3	3
Paineenkorotusasemat	8		8	8
Vesijohtoverkoston pituus (km)	351	357	350,5	351,0
Vesijohtoverkoston saneeraus (km)	0,7		5,1	3,1
Vesijohtoverkoston putkirikot (kpl)	12		11	11
Jäteveden puhdistus ja -viemärointi				
Puhdistettu jätevesimäärä (m ³ /a)	3 066 090		3 410 432	3 104 264
Laskutettu jätevesimäärä (m ³ /a)	2 083 097	2 074 000	2 121 810	2 054 155
Viemäriverkoston vuotovesimäärä (%)	32		38	34
Jätevedenpuhdistamot (kpl)	2		2	2
Jätevedenpumpatut (kpl)	50		49	49
Jätevesiviemäriverkoston pituus (km)	303	307	300	301,1
Jätevesiviemäri verkoston saneeraus (km)	1,1		1,0	3,7
Viemäritukokset (kpl)	34		33	37
Paineviemäriin putkirikot (kpl)	0		3	1
Huleveden viemärointi				
Hulevesiviemäriverkoston pituus (km)	193	191	184,3	184,8
Hulevesiviemäri verkoston saneeraus (km)	0,0		0,1	0,0
Käyttömaksut (veroton)				
Vesi (€/m ³)	1,75		1,64	1,56
Jätevesi (€/m ³)	2,88		2,69	2,56
Yhteensä (€/m ³)	4,63	4,6	4,33	4,12

Perusmaksut 2021	Vesi		Jätevesi	
	€/m ³ veroton	€/m ³ sis. alv	€/m ³ veroton	€/m ³ sis. alv
Ns 15-20	8,05	9,98	9,09	11,27
Ns 25-32	15,25	18,91	17,19	21,32
Ns 40	29,70	36,83	33,50	41,54
Ns 50	50,80	62,99	57,27	71,01
Ns 80	101,48	125,84	114,43	141,89
Ns 100	157,76	195,62	177,91	220,61

Esitys tilikauden tuloksen käsittelystä

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen tuloslaskelman mukainen tilikauden ylijäämä 2 830 840,29 euroa esitetään liitettäväksi vesilaitoksen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille.

Sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Nurmijärven Vesi –liikelaitoksen johtokuntaan nähden sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen on esitetty alla.

Tavoite	Tavoitteen mittari	Tavoitteen lähtötaso				Toteuma
		TP 2019	TP 2020	TA 2021	TP 2021	
ASIAKAS: Asiakastyytyväisyyden paraneminen	Asiakastyytyväisyys-tutkimuksen WACSI -indeksi	8,59	8,53	>8,53	8,58	Tavoite toteutui. Nurmijärven Veden asiakastyytyväisyys nousi vuoden aikana hieman. Häiriökartta pyritään saamaan nettisivuille ja virka-ajan ulkopuolinen häiriötekstiviestipalvelu toimimaan kevään 2022 aikana. Hankinnat ja ohjelmistoasennukset asiaan liittyen on jo pääosin tehty.
TALOUS: Vesijohtoverkoston vuotovesimäärän vähentäminen	Aluemittausjärjestelmän uusien käytössä olevien kaivojen lukumäärä (mittausdata siirtyy raportointijärjestelmään)	0	0	15	0	Tavoite ei toteutunut. Vesijohtoverkoston aluemittauksen seuranta- ja raportointijärjestelmää ei saatu käyttöön. Tällä hetkellä valmistellaan järjestelmän hankintaan ja laitekaivojen rakentamiseen liittyviä tarjouspyyntöjä.
HENKILÖSTÖ: Henkilöstön työtyytyväisyys pysyy hyvänä	Henkilöstökyselyn arvosana	2,83	3,01	>2,8	3,37	Tavoite toteutui. Haastavasta koronapandemiasta huolimatta Nurmijärven Veden henkilöstön työtyytyväisyys pysyi hyvänä ja parani edellisestä vuodesta. Henkilöstökyselyn kautta esille tulevien kehittämistarpeiden toteuttaminen on ollut korona-aikana haastavaa. Vuoden 2021 kysely toteutettiin loppuvuodesta, ja tämän osalta kehittämistarpeiden läpikäynti ja toimenpiteistä sopiminen on vielä kesken.

Tilinpäätöslaskelmat ja tunnusluvut

Nurmijärven Vesi-liikelaitoksen

Tuloslaskelma

1.1.-31.12.2021

1.1.-31.12.2020

Liikevaihto	10 298 023,12	9 353 260,44
Liiketoiminnan muut tuotot	352 105,79	288 459,83
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 210 213,53	-1 264 330,91
Palvelujen ostot	-1 971 183,88	-1 956 880,98
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3 181 397,41	-3 221 211,89
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 078 126,22	-1 077 509,02
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-218 752,36	-218 191,11
Muut henkilösivukulut	-41 824,52	-38 807,29
Henkilöstökulut yhteensä	-1 338 703,10	-1 334 507,42
Poistot ja arvonalennukset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 730 074,17	-2 752 534,24
Liiketoiminnan muut kulut	-271 812,20	-133 971,69
LIIKEYLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)	3 128 142,03	2 199 495,03
Rahoitustuotot- ja kulut		
Korkotuotot	582,38	1 004,34
Muut rahoitustuotot	4 009,67	1 654,87
Kunnalle maksetut korkokulut	-137 218,79	-102 776,07
Muille maksetut korkokulut	-2 675,00	-15 113,33
Korvaus peruspääomasta	-162 000,00	-162 000,00
Muut rahoituskulut	0,00	0,00
Rahoitustuotot- ja kulut yhteensä	-297 301,74	-277 230,19
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)	2 830 840,29	1 922 264,84

Tuloslaskelman tunnusluvut

2021

2020

Sijoitetun pääoman tuotto, %	12,0 %	8,3 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	12,7 %	9,9 %
Voitto, %	27,5 %	20,6 %

**Nurmijärven Vesi-liikelaitoksen
Rahoituslaskelma**

31.12.2021 31.12.2020

Toiminnan rahavirta

Liikelylijäämä	3 128 142	2 199 495
Poistot ja arvonalennukset	2 730 074	2 752 534
Rahoitustuotot ja -kulut	-297 302	-277 230
	<u>5 560 914</u>	<u>4 674 799</u>

Investointien rahavirta

Investointimenot	-5 247 733	-4 037 299
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot		0

Toiminnan ja investointien rahavirta

313 181 637 500

Rahoituksen rahavirta

Antolainauksen muutokset

Antolainasaamisten vähennys	-3 850	
-----------------------------	--------	--

Lainakannan muutokset

Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta		
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-3 000 000	-3 000 000
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta		
Lyhytaikaisten lainojen muutos muilta		
	<u>-3 000 000</u>	<u>-3 000 000</u>

Oman pääoman muutokset

Muut maksuvalmiuden muutokset

Saamisten muutos kunnalta	1 396 471	-1 878 321
Saamisten muutokset muilta	-221 762	124 112
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-706 288	3 258 195
Korottomien velkojen muutos muilta	2 222 249	858 513
	<u>2 690 669</u>	<u>2 362 500</u>

Rahoituksen rahavirta

-313 181 -637 500

Rahavarojen muutos

0

Rahavarat 31.12.		0
Rahavarat 1.1.		0
		<u>0</u>

Rahavarojen muutos

0

Rahoituslaskelman tunnusluvut

2021 2020

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1 000€	-4 207	-5 583
Investointien tulorahoitus, %	105,97 %	115,8 %
Laskennallinen lainanhoitokate	40,75	9,72
Lainanhoitokate	1,82	1,54
Kassan riittävyys, pv		
Quick ratio	0,50	0,47
Current ratio	0,50	0,47

Nurmijärven Vesi-liikelaitoksen

Tase

	31.12.2021	31.12.2020
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat	51 174 494,69	48 652 985,40
Aineettomat hyödykkeet	0,00	0,00
Aineelliset hyödykkeet	51 143 679,69	48 626 020,40
Kiinteät rakenteet ja laitteet	42 446 354,63	41 853 386,08
Koneet ja kalusto	44 376,37	39 001,87
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	8 652 948,69	6 733 632,45
Sijoitukset		
Muut saamiset	30 815,00	26 965,00
Vaihtuvat vastaavat	4 038 641,92	5 213 350,58
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset	4 038 641,92	5 213 350,58
Myyntisaamiset	1 544 600,74	1 325 658,78
Saamiset kunnalta	2 490 630,60	3 887 101,46
Muut saamiset		
Siirtosaamiset	3 410,58	590,34
Rahat ja pankkisaamiset		
Vastaavaa yhteensä	55 213 136,61	53 866 335,98
Vastattavaa		
Oma pääoma	25 968 677,82	23 137 837,53
Peruspääoma	2 691 006,82	2 691 006,82
Edellisten tilikausien ylijäämä	20 446 830,71	18 524 565,87
Tilikauden yli-/alijäämä	2 830 840,29	1 922 264,84
Vieras pääoma	29 244 458,79	30 728 498,45
Pitkäaikainen vieras pääoma	21 225 511,10	19 585 559,03
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta		
Korottomat velat kunnalta	230 398,71	163 928,76
Liittymismaksut ja muut velat	20 995 112,39	19 421 630,27
Lyhytaikainen vieras pääoma	8 018 947,69	11 142 939,42
Joukkovelkakirjalainat		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta		3 000 000,00
Lainat kunnalta		
Saadut ennakot	2 776,52	6 951,66
Ostovelat	890 840,69	475 586,69
Korottomat velat kunnalta	6 356 231,82	7 128 989,94
Muut velat	254 761,02	274 786,46
Siirtovelat	514 337,64	256 624,67
Vastattavaa yhteensä	55 213 136,61	53 866 335,98
Taseen tunnusluvut	2021	2020
Omavaraisuusaste, %	47,04 %	42,96 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	274,57 %	318,6 %
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1 000 €	23 278	20 447
Lainakanta 31.12., 1000 €	0	3 000
Lainat e/asukas	0	69
Velat ja vastuut prosenttia käyttötuloista, %	274,6 %	320,4 %
Lainat ja vuokravastuut 31.12., 1 000 €	195	3 171
Lainat ja vuokravastuut, euroa/asukas	4	73
Lainasaamiset 31.12., 1000 €		0
Asukamäärä 31.12.	44 136	43 669

Huleveden tilinpäätöslaskelmat

Tuloslaskelma hulevesi eriytettynä	Vesihuolto	Hulevesi	Yhteensä
Liikevaihto	9 353 260,44		9 353 260,44
Liiketoiminnan muut tuotot	288 459,83		288 459,83
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 263 005,10	-1 325,81	-1 264 330,91
Palvelujen ostot	-1 946 169,84	-10 711,14	-1 956 880,98
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3 209 174,94	-12 036,95	-3 221 211,89
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	-1 074 616,29	-2 892,73	-1 077 509,02
Henkilösivukulut			
Eläkekulut	-217 771,42	-419,69	-218 191,11
Muut henkilösivukulut	-38 715,32	-91,97	-38 807,29
Henkilöstökulut yhteensä	-1 331 103,03	-3 404,39	-1 334 507,42
Poistot ja arvonalennukset			
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 547 836,18	-204 698,06	-2 752 534,24
Liiketoiminnan muut kulut	-97 742,08	-36 229,61	-133 971,69
Liikelylijäämä	-2 099 855,27	-256 369,01	-2 356 224,28
Rahoitustuotot- ja kulut			
Korkotuotot	1 004,34		1 004,34
Muut rahoitustuotot	1 654,87		1 654,87
Kunnalle maksetut korkokulut	-102 776,07		-102 776,07
Muille maksetut korkokulut	-15 113,33		-15 113,33
Korvaus peruspääomasta	-162 000,00		-162 000,00
Muut rahoituskulut	0,00		0,00
Rahoitustuotot- ja kulut yhteensä	-277 230,19		-277 230,19
Tilikauden ylijäämä	-2 377 085,46	-256 369,01	-2 633 454,47

Taseesta eriytetyt huleveden erät	Vesihuolto	Hulevesi	Yhteensä
Pysyvät vastaavat			
Aineelliset hyödykkeet			
Kiinteät rakenteet ja laitteet	37 342 285,11	5 104 069,52	42 446 354,63
Vieras pääoma			
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Liittymismaksut ja muut velat	19 297 148,27	1 697 964,12	20 995 112,39

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Jaksotuseriaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaa suoriteperusteen mukaisesti.

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on muutettu 1.1.2017 lähtien hankitun omaisuuden osalta KV 31.5.2017 § 49.

Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa.

Hulevesien eriyttäminen

Nurmijärven Veden kirjanpitoon sisältyvästä hulevesien osuudesta on laadittu erillinen tuloslaskelma. Taseesta on eriytetty kiinteiden rakenteiden ja laitteiden osalta hulevesijärjestelmien osuus sekä liittymismaksujen osalta vuosien 2007-2021 aikana kertyneet hulevesijärjestelmien liittymismaksut.

Tuloslaskelman liitetiedot

Liitetieto 11. Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista

Käyttöomaisuuden poistojen määrittelyssä on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Poistosuunnitelmaa on muutettu 1.1.2017 alkaen (KV 31.5.2017 §49). Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuuden hankintamenoista arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan.

Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenetelmä ovat:

	Poisto aika/ poisto%	Poistotapa
Muut pitkävaikutteiset menot		
Tietokoneohjelmistot -31.12.2012	3 vuotta	tasapoisto
Tietokoneohjelmistot 1.1.2013-	2 vuotta	tasapoisto
Rakennukset		
Hallinto- ja laitosrakennukset -31.12.2012	40 vuotta	tasapoisto
Hallinto- ja laitosrakennukset 1.1.2013-	20 vuotta	tasapoisto
Kiinteät rakenteet		
Johtoverkostot ja laitteet -31.12.2012	7 %	menojäännöspoisto
Johtoverkostot ja laitteet 1.1.2013-	30 vuotta	tasapoisto
Muut kiinteät rakenteet ja laitteet -31.12.2012	18 %	menojäännöspoisto
Muut kiinteät rakenteet ja laitteet 1.1.2013-	10 vuotta%	tasapoisto
Laitoskoneet ja laitteet -31.12.2012	18 vuotta	tasapoisto
Laitoskoneet ja laitteet 1.1.2013-	10 vuotta	tasapoisto
Viemäriverkko (siirtoviemäri) -31.12.2012	30 vuotta	tasapoisto
Viemäriverkko (siirtoviemäri) 1.1.2013-	30 vuotta	tasapoisto
Automaatiikka -31.12.2012	10 vuotta	tasapoisto
Automaatiikka 1.1.2013-	10 vuotta	tasapoisto
Koneet ja kalusto		
Kuljetusvälineet -31.12.2012	25 %	menojäännöspoisto
Kuljetusvälineet 1.1.2013-	4 vuotta	tasapoisto
Muut koneet ja kalusto -31.12.2012	30 %	menojäännöspoisto
Muut koneet ja kalusto 1.1.2013-	3 vuotta	tasapoisto

Taseen liitetiedot

Liitetieto 19. Pysyvien vastaavien hyödykkeet

	2021 €	2020 €
Aineettomat hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.	0,00	0,00
Lisäykset tilikauden aikana		
Hankintameno 31.12.	0,00	0,00
Tilikauden poistot		
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Hankintameno 1.1.	41 853 386,08	43 891 626,92
Lisäykset tilikauden aikana	3 302 434,69	702 648,13
Hankintameno 31.12.	45 155 820,77	44 594 275,05
Tilikauden poistot	2 709 466,14	2 740 888,97
Kirjanpitoarvo 31.12.	42 446 354,63	41 853 386,08
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	39 001,87	20 727,14
Lisäykset tilikauden aikana	25 982,53	29 920,00
Hankintameno 31.12.	64 984,40	50 647,14
Tilikauden poistot	20 608,03	11 645,27
Kirjanpitoarvo 31.12.	44 376,37	39 001,87
Keskeneräiset hankinnat		
Hankintameno 1.1.	6 733 632,45	3 428 901,78
Lisäykset tilikauden aikana	3 674 666,68	3 304 730,67
Hankintameno 31.12.	10 408 299,13	6 733 632,45
Tilikauden vähennykset	1 755 350,44	
Kirjanpitoarvo 31.12.	8 652 948,69	6 733 632,45
Sijoitukset		
Muut saamiset		
Hankintameno 1.1.	26 965,00	26 965,00
Lisäykset tilikauden aikana	3 850,00	
Hankintameno 31.12.	30 815,00	26 965,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	51 174 494,69	48 652 985,40

KPA 2:7. § 5-kohdan mukaista mahdollista arvonlisäveron palautusvastuuta ei ole

Liitetieto 23. Saamisten erittely

	2021 Lyhytaikaiset	2020 Lyhytaikaiset
Saamiset kunnalta, konsernitili	2 490 630,60	3 887 101,46
Saamiset kunnan tytäryhteisöiltä		
Myyntisaamiset	23 758,87	25 327,64
Saamiset jäsenkuntayhtymiltä	48,25	74,54
Saamiset muilta		
Myyntisaamiset	1 520 793,62	1 300 256,60
Muut saamiset	3 410,58	590,34
Saamiset yhteensä	4 038 641,92	5 213 350,58

Liitetieto 25. Oman pääoman erittely

	2021 €	2020 €
Peruspääoma 1.1.	2 691 006,82	2 691 006,82
Peruspääoma 31.12.	2 691 006,82	2 691 006,82
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	18 524 565,87	17 130 434,47
Siirto edelliseltä tilikaudelta	1 922 264,84	1 394 131,40
Edellisten tilikausien ylijäämän muutos		
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12.	20 446 830,71	18 524 565,87
Tilikauden yli-/alijäämä	2 830 840,29	1 922 264,84
Oma pääoma yhteensä	25 968 677,82	23 137 837,53

Liitetieto 27. Pitkäaikaiset velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

	2021 €	2020 €
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	0,00

Liitetieto 28., 30. ja 32. Pitkä- ja lyhytaikaiset velat

	2021 €	2020 €
Pitkäaikaiset velat		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta		
Liittymismaksut, kunta	230 398,71	163 928,76
Liittymismaksut	20 995 112,39	19 421 630,27
Lyhytaikaiset velat		
Joukkovelkakirjalainat		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0,00	3 000 000,00
Lainat kunnalta, yhdistyksiä	6 356 231,82	7 128 989,94
Velat tytäryhteisöille, joissa kunta on jäsenenä		
Ostovelat	4 308,15	2 341,84
Velat muille		
Saadut ennakot	2 776,52	6 951,66
Ostovelat	886 532,54	473 244,85
Muut velat	254 761,02	274 786,46
Siirtovelat	514 337,64	256 624,67
Pitkä- ja lyhytaikaiset velat yhteensä	29 244 458,79	30 728 498,45

Liitetieto 33. Siirtovelkoihin sisältyvät erät

	2021 €	2020 €
Siirtovelat		
Lomapalkkajaksotus	238 005,99	227 904,53
Korkojaksotus	0,00	1 875,00
Muut siirtovelat	276 331,65	26 845,14
Siirtovelat yhteensä	514 337,64	256 624,67

Taseeseen sisällymättömät vastuusitoumukset ja vastuut

Liitetieto 38. Vuokravastuut

	2021 €	2020 €
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	60 004,01	42 316,32
Myöhemmin maksettavat	134 500,59	128 600,05
Vuokravastuut yhteensä	194 504,60	170 916,37

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Liitetieto 42. Henkilöstön lukumäärä

	31.12.2021	31.12.2020
Vakinaiset	21	22
Määräaikaiset	2	2
Henkilöstön lukumäärä yhteensä	23	24

Liitetieto 43. Aktivoitujen henkilöstökulut

	31.12.2021	31.12.2020
Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan	1 338 703,10	1 334 507,42
Aktivoitujen henkilöstökulut	919,69	2 623,85
Henkilöstökulut yhteensä	1 339 622,79	1 337 131,27

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Nurmijärven Vesi-liikelaitoksen johtokunnan ja vesilaitoksen johtajan allekirjoitukset

Nurmijärvellä 2.3.2022

Teijo Syväkangas
puheenjohtaja

Jorma Heimonen
varapuheenjohtaja

Henna Hassinen
jäsen

Nelli Piikkilä
jäsen

Ilpo Pölönen
jäsen

Päivi Kopra
vesilaitoksen johtaja

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus

Nurmijärvellä ____/____ 2022

KPMG Oy Ab

Mikko Luoma
KHT, JHT