



Nurmijärvi

Ympäristötoimialan lautakuntien asettamien sitovien tavoitteiden toteutuminen 2021

Elinvoimalautakunta 3.3.2022

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 8.3.2022

Tekninen lautakunta 1.3.2022



STRATEGINEN LINJAUS: Viihtyisä ja turvallinen Nurmijärvi

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 1: Tehostetaan kunnan alueiden hoitoa siten, että vuoden 2020 laatuaste pystytään säilyttämään pienemmillä resursseilla. Mitataan auditoinnilla tai tyytyväisyyskyselyllä.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
<p>Tavoite 1 a: Kunnan keskeisten alueiden siisteystaso ei lähtökohtaisesti heikkene aikaisemmista vuosista. Siistiksi-projektin osatavoitteita ovat:</p> <ul style="list-style-type: none">kuntalaiset, muut kunnassa toimijat ja 3-sektori ovat aktiivisia ja omatoimisia lähialueensa siisteysten ylläpitämisessätyöllistettävät osallistuvat aktiivisesti kunnan eri alueiden siistimistehtäviineri tahojen tietoisuus ja vastuullisuus siisteysasiassa on aikaisempaa parempaa tasoa sekä hyväksi koettuja käytäntöjä ja toimintatapoja on otettu käyttöönkunnalla on edellytyksiä luova ja tukeva rooli siistiksi-projektissa <p>Lisäksi kunnan vastuulla olevat viheralueet ja muut yleiset alueet koetaan lähes yhtä hyvin hoidetuksi kuin aikaisempina vuosina.</p>	<p>Kannustetaan ja tuetaan kuntalaisia ja järjestöjä siisteystoimissa mm. tiedottamalla aktiivisesti tapahtumista ja mahdollisuuksista edistää siisteysasioita. Lisäksi materiaalihoitoa siisteyskampanjoihin myönnetään ja kohdennettuja siistimistoimenpiteitä tehdään määrärahojen puitteissa. Viestitään kunnan, yksityisten kiinteistöjen ja muiden tahojen vastuista siistimisasioissa mm. kunnan kotisivuilla ja paikallislehdissä. Ylläpidetään vuoropuhelua siisteysasioiden osalta Uudenmaan ELY-keskuksen ja sen urakoitsijoiden kanssa sekä kehitetään yhteisiä toimintatapoja valtion teiden siisteysten parantamiseksi. Lisäksi keskeisten alueiden hoidon tavoitetason toteutuminen tarkistetaan auditointikierroksilla.</p>	<p>Yhdyskuntatekniset palvelut-kyselytutkimus vuoden 2021 osalta valmistui syksyllä, ja raportti annettiin tiedoksi tekniselle lautakunnalle sekä se on luettavissa myös kunnan kotisivuilla.</p> <p>Kunnan yleisten alueiden viherhoitotyöt käynnistyivät alkukesällä 2021 normaalivuotia huomattavasti aikaisemmin johtuen kasvukauden ennakoitua nopeammasta käynnistymisestä, mm. tienvarsien ensiniitot saatiin kokonaisuudessaan valmiiksi kesäkuun loppupuolella. Siistiksi-asioista tiedotettiin vuoden aikana ja kotisivuja ylläpidettiin (siistiksi-tietoaineisto). Yleisten alueiden kevät siivoustalkoot järjestettiin keväällä koronarajoitusten puitteissa, ja vastaavasti syys-lokakuussa järjestettiin syys siivoustalkoot. Ely-keskuksen kanssa käytiin läpi siistiksi-tarpeita ja -toimenpiteitä maanteiden osalta.</p> <p>Talousarviokäsittelyn yhteydessä vuodelle 2022 on myönnetty lisämäärärahaa Klaukkalantien kohennuksen suunnitteluun ja ensimmäiseen toteutusvaiheeseen 100 000 euroa sekä hoitoon 50 000 euroa (suunnittelu käynnistyi alkuvuonna 2022, ja toteutusvaihe kesä-loppuvuosi 2022).</p>
<p>Tavoite 1 b: Kunnan kiinteistöjen pihat hoidetaan asianmukaisesti.</p>	<p>Hoitotasoa valvotaan aktiivisesti ja epäkohtiin puututaan viipymättä. Tarvittaessa käytetään sanktioita. Lisätään valvontakäyntejä kohteissa.</p>	<p>Kirjallisia huomautuksia, reklamaatioita ja sanktioita on käytetty. Yhteydenpito urakoitsijoihin oli edelleen aktiivista. Hoitotasoa saatiin jonkin verran parantumaan ja rästissä olevia hoitotehtäviä tehty.</p>





STRATEGINEN LINJAUS: Viihtyisä ja turvallinen Nurmijärvi

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 2: Liikenneturvallisuuden parantaminen siten, että kunnassa on liikenneonnettomuuksia vähemmän kuin edellisenä vuonna.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 2 a: Henkilövahinkoihin ja kuolemaan johtaneita liikenneonnettomuuksia vähemmän kuin edellisenä vuonna.	Turvallisen ja kestävästi liikkumisen suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden suunnittelu ja toimeenpano liikenneturvallisuuteen varattujen määrärahojen puitteissa.	Vuodelle 2021 liikenneturvallisuuteen varattujen määrärahojen käyttöä ja kohdistamista käsiteltiin keväällä liikenneturvallisuustyöryhmässä ja teknisessä lautakunnassa 6.5.2021, ja toimenpiteet on toteutettu. Nurmijärven kunnan onnettomuustilastoraportin mukaan liikenneonnettomuuksia oli vuonna 2020 aiempia vuosia vähemmän. Vuoden 2021 tietoa ei ole vielä käytettävissä.
Tavoite 2 b: Kesäkuun alussa 2020 voimaan tulleen tieliikennelain edellyttämien liikennemerkki- ja ajoratamerkintämuutosten edistäminen	Käynnistetään kaksisuuntaisen pyörätie – lisäksi lisäkilven ja siihen liittyvien ajoratamerkintöjen muutostöiden toteutus maastossa määrärahojen puitteissa.	Valmistelut ja toteutus käynnistettiin vuoden aikana ja toteutus jatkuu edelleen tulevina vuosina määrärahojen ja siirtymäajan puitteissa.





STRATEGINEN LINJAUS: Viihtyisä ja turvallinen Nurmijärvi

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 3: Jatkamme aktiivista maanhankintaa sekä turvaamme monipuolisen tontti- ja asuntotarjonnan kilpailukykyiseen hintaan ottaen huomioon olemassa olevat palvelut.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 3 a: Maaomaisuuden lisääminen erityisesti Kirkonkylän alueella	Neuvotellaan maanostoista Kirkonkylän alueella ja tehdään kauppoja niiden maanomistajien kanssa, jotka ovat valmiit myymään tai tekemään maankäyttösopimuksen.	Kirkonkylän alueelta on päätetty ostaa noin 16 ha raakamaata. Lisäksi kunnanhallitus päätti käyttää etuosto-oikeutta noin 19 ha maa-alueen hankkimiseksi kunnalle. Talousarviovuonna maa-alueita hankittiin 12,7 ha.
Tavoite 3 b: Monipuolinen tonttitarjonta	Asemakaavoitusohjelman mukaisissa kaavahankkeissa huolehditaan tonttien monipuolisuudesta ja kaavakohtaisesti tarkastellaan tonttijakautuman monipuolisuutta.	Alkuvuonna 2021 aloitettiin Kirkonkylän täydennysrakentamiskohteiden asemakaavamuutosten laatiminen kuten Rantapuisto ja Aleksis Kiven tien ja Perttulantien kulmauksen puisto. Rantapuiston osalta esitetään yhtenä vaihtoehtona ns. minitontteja minitaloille, lisäksi Pratikankuja 11 kaavamuutos oli luonnoksena nähtävillä. Klaukkalassa valmistellaan Jokimetsän pientaloalueen kaavaluonnosta. Viirinlaakso II asuinalueen kaava on luonnosvaiheessa. Hyväksytyissä kaavoissa ovat painottuneet asemakaavojen toteutumista parantavat kaavamuutokset. Omakotitontteja luovutettiin 64 kpl ja yhtiömuotoisia 6 kpl .





STRATEGINEN LINJAUS: Sujuva arki

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 4: Joukkoliikenteen palauttaminen koronaviruskautta edeltävälle tasolle sekä käytön lisääminen vuoden 2019 tasosta. Nurmijärvi-lippuja myydään enemmän kuin vuonna 2019.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 4 a: Luodaan edellytyksiä sille, että asiakkaat alkavat käyttää joukkoliikennettä kuten ennen koronaviruskauden alkua.	Joukkoliikenteen markkinointi asiakkaille sekä myönteinen kampanjointi joukkoliikenteen puolesta. Lisäksi parannetaan linja-autopysäkkejä katuverkossa mm. katoksin sekä asetetaan uuden tieliikennelain mukaiset pysäkkimerkit pysäkeille.	Joukkoliikenteen markkinointia edistettiin yhteistyössä liikennöitsijän kanssa, ja esim. loppuvuoden tiedotuslehdessä oli asiaan liittyvä juttu. Katuverkon pysäkkejä parannetaan mm. Klaukkalantien jkpp-tien rakentamisen yhteydessä, ja urakka on käynnissä ja valmistuu 6/2022. Uuden tieliikennelain mukaisten pysäkkimerkintöjen valmistelutyöt ovat käynnissä ja valmistelu- ja asennustyöt jatkuvat 2-3 vuoden ajan.



STRATEGINEN LINJAUS: Yritysten kunta

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 5: Riittävän ja tarkoituksenmukaisen tonttivarannon varmistaminen maankäytön tavoiteohjelman mukaisesti. Arvioidaan asemakaavoitusohjelman toteutumisella.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 5 a: Elinkeinoelämän hankkeiden edellyttämien asemakaavojen ja -muutosten laatiminen tarpeita vastaavassa aikataulussa.	Asemakaavoitusohjelmaa toteutetaan hyväksytyin suunnitelman mukaisesti kuitenkin siten, että elinkeinoelämän hankkeita priorisoidaan kunnan kokonaisedun niin edellyttäessä.	Toreeninkulman kaupan hanketta koskeva asemakaavamuutos hyväksyttiin valtuustossa maaliskuussa 2021. Ilvesvuori pohjoisen asemakaava on kuulutettiin voimaantulleeksi 2/2021. Ilvesvuori pohjoisen asemakaavamuutos-luonnos on ollut nähtävillä Keskon logistiikkahankkeen mahdollistamiseksi. Viirinlaakso I kaupan tontin kaavamuutosta valmisteltiin hyväksyttäväksi loppuvuodesta 2021. Lisäksi on valmisteltu pienempiä asemakaavan muutoksia elinkeinoelämän tarpeisiin.





STRATEGINEN LINJAUS: Terve talous ja linjakas päätöksenteko

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 6: Kunnan omistamisen tehostaminen. Lisätään tuloja ja karsitaan menoja kunnan tarpeettomia toimitiloja ja maaomistuksia realisoimalla. Tarvittaessa jalostetaan omistuksia realisoinnin tehostamiseksi.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 6 a: Asemakaavamuutokset laaditaan hyväksytyyn kiinteistöjen kehittämissuunnitelman mukaisesti.	Laaditaan 3 – 5 kehitettävää kiinteistöä koskevat asemakaavamuutokset.	Kehitettäviä kiinteistöjä koskevat asemakaavamuutokset aloitettiin. Aleksis Kiven tien ja Perttulantien kulmauksen puistoalueen asemakaavaluonnos on hyväksytty.
Tavoite 6 b Kiinteistöjen myynti hyväksytyyn kiinteistöjen kehittämissuunnitelman mukaisesti.	Myydään kunnan kannalta tarpeettomien kiinteistöjä 3 kpl.	Kolme vanhaa asuinkiinteistöä myytiin huutokaupalla.

VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 7: Kunnan omistamisen tehostaminen. Tehostetaan tilaomaisuuden käyttöä. Mitataan toimitilojen tilatehokkuudella.

LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 7 a: Kunnan omistamat tilat ovat tehokkaassa käytössä.	Ennen uudisrakentamisinvestointeja pyritään ensisijaisesti sijoittamaan toiminnat nykyisiin kiinteistöihin. Toimialojen tilojen käyttöä ohjataan siten, että kunnan toimitilojen pinta-ala pienenee 2 % vuodessa. Käytöstä poistetut ja tarpeettomat kiinteistöt myydään tai puretaan.	Tilapinta-alan tehostamiseen pyritään sitä mukaan, kun siihen on toiminnallisesti mahdollisuus. Mm. lukion ja NYK väistötila/lisätila (korona) hyödynnetty olemassa olevia tiloja mm. Monikko ja virastotalo. Vuonna 2021 on purettu viisi rakennusta.
Tavoite 7 b: Tilat rakennetaan monikäyttöisiksi.	Rakennushankkeiden suunnittelussa huomioidaan monikäyttöisyys ja muuntojoustavuus mahdollisuuksien mukaan.	Huomioitu NYK peruskorjauksen suunnittelussa huomioiden vanhan rakennuksen rajoitteet.

