

Ylipaavalniemi Päivi (ELY)

Vastaanottaja: Arja Junttila; matias.niemi@nurmijarvi.fi
Kopio: Heinonen Saira-Maarit (ELY); Ylipaavalniemi Päivi (ELY)
Aihe: Naapurin lausunto Nurmijärven Veden poikkeamislupahakemukseen maantien 1321 (Raalantie) varrella, Nurmijärvellä

Lausunto 10.1.2022
UUDELY/14365/2021
UUDELY/14380/2021

Nurmijärven kunta pyytää Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta naapurin kuulemislausuntoa koskien Nurmijärven Veden poikkeamislupahakemusta kiinteistöllä 543-412-1-439, maantien 1321 (Raalantie) varrella, Nurmijärvellä. Hakemus koskee Teilinummen vedenottamon saneerausta. Kiinteistölle rakennetaan uusi vedenottamorakennus. Uudisrakennuksen myötä piha-alueetta laajennetaan pohjois-länsipuolelle. Kiinteistölle sijoitetaan uusi aita. Kiinteistölle esitetään uusi liittymä noin tierekisteriosoitteeseen 1321/2/8848/oikea. Liittymään asetetaan portti. Vanha vedenottamon huoltoliittymä puretaan uuden liittymän rakentamisen myötä.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu naapurina seuraavaa:

Maantien 1321 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole huomautettavaa, kun rakennus ja aita sijoitetaan kiinteistöllä suoja-alueen (20 metriä) ulkopuolelle.

Maantien 1321 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 1655 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 7 %. Alueella on nopeusrajoitus 50 km/h. Uudenmaan ELY-keskus ei vastaa rakennushankkeen mahdollisista meluntorjuntatoimenpiteiden kustannuksista.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Uudelle huoltoliittymälle tulee hakea lupa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet ja -lomakkeet löytyvät ELY-keskuksen verkkosivuilta osoitteesta <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/liittymat>. Liittymälupahakemukseen tulee liittää kopio naapurin lausunnosta (UUDELY/14365/2021) sekä selvitys kiinteistön rakennusoikeudesta. Liittymäluvassa määritetään liittymän tarkka sijainti sekä annetaan tarkemmat ohjeet ja ehdot liittymän rakentamiseksi. Liittymälupa on maksullinen.

ELY-keskus huomauttaa, että huoltoliittymän portti tulee sijoittaa siten, että ajoneuvoahdutaan pysäyttämään portin eteen siten, ettei se sijoitu maantielle eikä aiheuta haittaa maantien käyttäjille.

Vanha vedenottamon huoltoliittymä tulee poistaa käytöstä heti uuden liittymän valmistuttua.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomaisen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomaisen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai

elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisesti,

Päivi Ylipaavaniemi

Tienpidon asiantuntija

paivi.ylipaavaniemi@ely-keskus.fi

puh. 0295 021369

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Liikenne ja infrastruktuuri

PL 36, 00521 Helsinki

www.ely-keskus.fi/uusimaa

Tämä asiakirja UUELY/14365/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/14365/2021 har godkänts elektroniskt

Ylipaavalniemi Päivi 10.01.2022 11:28