

# Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelman hyväksyminen vuodelle 2022

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta 02.02.2022 § 1  
5/02.02.00/2022

Valtuuston 17.11.2021 hyväksymä Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen investointimääräraha vuodelle 2022 on 9 715 000 €. Määrärahasta on varattu rakentamiseen 9 685 000 € ja irtaimen käyttöomaisuuden hankintaan 30 000 €.

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rahoituslaskelmassa valtuustoon nähden sitova taso on nettoinvestoinnit ja lainakannan muutos.

Nurmijärven Vesi on laatinut vesihuollon rakentamishjelman vuodelle 2022. Rakentamishjelman perustana on johtokunnan 25.8.2021 käsittelyssä ollut vuosien 2022–2026 rakentamishjelma. Nurmijärven Veden rakentamishjelma on laadittu yhteistyössä kunnallistekniikan suunnittelun ja teknisen keskuksen kanssa ohjeellisena vuoteen 2026 saakka. Vuoden 2022 rakentamishjelman päivittämisen yhteydessä on tuotantolaitosten ja verkostosaneerauskohteiden osalta päivitetty myös vuosien 2023–2026 ohjelmat pohjaksi seuraavalle talousarvion valmistelukierrokselle mukaan lukien valtuuston 17.11.2021 ohjeellisena hyväksymä Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet vuosille 2022–2026.

Nurmijärven Veden rakentamishjelma sisältää vesihuollon rakentamisen ja irtaimiston hankinnan. Rakentamishjelman osat ovat verkostojen uudisrakentaminen ja verkostojen saneeraukset sekä laitosten rakentaminen ja saneeraukset.

Uudiskohteissa investoinnit on sovitettu yhteen asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa. Vuoden 2022 aikana valmistuu Klaukkalassa Vanha Klaukan asuinalueen vesihuollon rakentamisen viimeinen vaihe. Kirkonkylässä alkaa Heinoja I asuinalueen rakentaminen ja Rajamäellä jatketaan Kylänpään alueen rakentamista. Rakennussuunnittelua ja suunnitelmien päivitystä tehdään Altian alueella sijaitsevan Patruunantien, Rantapuiston kaava-alueen sekä Ilvesvuori pohjoisen työpaikka-alueen vesihuollon rakentamiseen liittyen.

Verkostosaneerauksen osalta keskitytään päävesijohtojen saneeraamiseen. Vuonna 2022 valmistuu Lepsämän ja Nummenpään vedenottamoilta Klaukkalaan tulevan päävesijohdon saneerauksen vaihe 3, jonka rakentaminen alkoi vuonna 2021. Valkojan ja Väinöläntien päävesijohtojen saneeraus aloitetaan vuoden 2022 aikana ja hanke jatkuu vuodelle 2023. Lisäksi saneerataan jakeluvesijohtoa Palstakujalla.

Tuotantolaitosten talousvesikohteiden osalta vuonna 2022 aloitetaan Teilinummen tekopohjavesilaitoksen rakentaminen, joka jatkuu vuonna 2023. Lisäksi valmistuu vuonna 2021 alkanut Nukarin vedenottamon saneeraus. Vesijohtoverkoston aluemittausjärjestelmän mittauskaivojen rakentamista jatketaan. Jätevesihankkeiden puolella tehdään Klaukkalan jätevedenpuhdistamon laajennuksen yleissuunnittelua. Lisäksi vuoden 2021 puolella alkaneet Klaukkalan puhdistamon saostuskemikalointilaitteiston uusiminen sekä Töyrypellon ja Isosuon jätevedenpumppaamoiden saneeraus jatkuvat.

Johtokunnan elokuussa 2021 käsittelemään rakentamishjelmaan tulleet suurimmat muutokset liittyvät laitoshankkeiden osalta Klaukkalan puhdistamon saostuskemikalointilaitteiston uusimiseen,

Nukarin vedenottamon saneeraukseen sekä Isosuon ja Töyrypellon jätevedenpumppaamoiden saneeraukseen. Kyseisten urakoiden aloitusten viivästymisestä johtuen hankkeiden kustannukset ovat siirtyneet vuoden 2022 puolelle. Verkostosaneerauskohteisiin liittyen Lepsämän ja Nummenpään päävesijohdon saneerauksen vaiheen 3 kustannukset laskevat huomattavasti, koska urakan tarjoushinta oli paljon pienempi kuin rakennussuunnittelun kustannusarvio. Tästä syystä rakentamishjelmaan on vuodelle 2022 lisätty Valkoijan ja Väinöläntien päävesijohtojen saneerauksen aloittaminen sekä Palstakujan jakeluvesijohdon saneeraus.

**Esittelijä**

Vesilaitoksen johtaja

**Esitys**

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää hyväksyä liitteen mukaisesti Nurmijärven Veden vuoden 2022 rakentamishjelman.

**Valmistelija**

vesilaitoksen johtaja Päivi Kopra, paivi.kopra@nurmijarvi.fi

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.