



Johtokunta 2.2.2022

Nurmijärven Vesi

Rakentamishjelma 2022-2026



Nurmijärven kunta
Nurmijärven Vesi

Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet vuosille 2022–2026

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset.

Uudisalueet

Vuodesta riippuen noin 10 – 50 % vesilaitoksen investoinneista syntyy uudiskohteiden verkostorakentamisesta. Näissä kohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamishjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita Heinojan, Rantapuiston ja Krannilan kolmion alue Kirkonkylässä sekä Vanha Klaukan ja Jokimetsän alue Klaukkalassa. Rajamäellä jatkuu Kylänpään alueen rakentaminen ja Röykässä rakennetaan Lopentien itäpuolen asuntoaluetta. Yritysalueiden osalta kauden aikana rakennetaan Altian, Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita. Osa alueista valmistuu kauden aikana ja osan rakentaminen jatkuu suunnittelukauden jälkeen.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnon ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamishjelmakauden aikana keskitytään päävesijohtojen saneeraamiseen. Lepšämän ja Nummenpään vedenottamoilta Klaukkalaan tulevan päävesijohdon saneerauksen vaiheen 3, joka on hankkeen viimeinen vaihe, rakentaminen jatkuu. Päävesijohtoja saneerataan myös Kuntotiellä Klaukkalassa, Valkojoan

vedenottamon ympäristössä ja Väinöläntiellä Kirkonkylällä sekä Toukolantien ja Vanhan Rajamäentien ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Palstakujalla ja Kuonomaentiellä sekä kirkonkylässä Väinöläntiellä, Nikontiellä ja Kuokkalantiellä. Rajamäellä saneerataan vesihuoltoverkostoa osana Rajamäen pohjoisen kiertoliittymän (Sörkätie) rakennushanketta. Lisäksi saneerataan Röykkään sijoittuvien Vaaksintien ja Kurrintien vesihuoltoa.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamishjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,6 % verkoston kokonaispituudesta. Saneerausmäärää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Vesijohtoverkoston vuotovesimäärän vähentämiseen liittyen on asetettu aluemittoausjärjestelmän rakentamiselle johdotuntaan nähden sitova toiminnallinen tavoite. Tähän liittyen kaikki aluemitauksen laitekaivot pyritään asentamaan vuoden 2023 loppuun mennessä.

Laitoshankkeet

Teilinummen tekopohjavesilaitoksen vesilupa on saatu. Tekopohjavesilaitoksen toteutussuunnittelu valmistuu alkuvuonna 2022 ja tämän jälkeen aloitetaan laitoksen rakentaminen. Tekopohjavesilaitos rakennetaan vuosien 2022–2023 aikana.

Nukarin vedenottamon saneerauksen aloitus viivästyí vuonna 2021 ja tástá syystá urakka jatkuu alku vuonna 2022. Savikon, Valkoijan ja Lepsámán vedenottamoihin asennetaan kiinteät varavoi-makoneet ja Kuusimáen ja Käpylán paineenkorotusasemat saneerataan. Lisäksi uudistetaan vedenjakelun automaatiojärjestelmä. Suunnittelukauden loppussa on tarkoitus aloittaa Klaukkalan uuden vesitornin rakentaminen.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylán alueen jätevesien siirtoon puhdistettavaksi Klaukkalan jätevedenpuhdistamolle. Hankkeen toteuttaminen edellyttää Klaukkalan puhdistamon ympäristöluvan muutoksen. Ympäristöluvan muutoshakemuksen valmistelu ja puhdistamon laajennuksen yleissuunnittelu ovat käynnittyneet. Puhdistamon toteutus-suunnittelu on mahdollista aloittaa vasta ympäristöluvan saamisen jälkeen. Jäteveden puhdistamon laajennuksen varsinaiselle rakentamiselle on varattu rahaa vuosille 2024-2026. Siirtoviemäri-linjan ja samassa yhteydesää rakennettavan päävesijohdon yleis- ja rakennus-suunnittelua tehdään 2022-2023 ja rakentaminen on aikataulutettu vuosille 2024-2025.

Klaukkalan puhdistamon saostuskemikalisoinnin saneerausurakassa työt ovat viivästyneet ja työt jatkuvat vuonna 2022. Jäteveden automaatiojärjestelmán uusiminen on aikataulutettu yhteen Klaukkalan jäteveden puhdistamon laajennuksen käyttöönoton kanssa. Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla on lisäksi varauduttu jätevesilämpöpumpun hankintaan.

Oheisten pähankkeiden lisäksi nykyisiä laitoksia pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten avulla ja jätevedenpump-paamojen saneerausta jatketaan 2-3 pumppaamon vuosimäärällä.

**NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA
YHTEENVETO**

KOHDE (YHTEENVETO)	2022	2023	2024	2025	2026
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	4 695 000	1 175 000	1 125 000	1 380 000	2 285 000
Tuotantolaitokset	3 320 000	5 270 000	7 320 000	8 950 000	5 560 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	1 440 000	2 020 000	7 320 000	7 330 000	1 400 000
rakentaminen yhteensä	9 455 000	8 465 000	15 765 000	17 660 000	9 245 000
irtain käyttöomaisuus	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
MUU VESIHUOLTO	2022	2023	2024	2025	2026
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Laadunvalvonta	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Vanhojen alueiden teiden sv-viemärit	10 000	45 000	45 000	45 000	45 000
Vanhojen alueiden kuivatus	30 000	100 000	70 000	100 000	100 000
Viimeistelytyöt	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Varaus	0	20 000	20 000	20 000	20 000
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	50 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Vesiasemat	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Nimeämättömät kohteet	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000
Jakamaton					
yhteensä	230 000	430 000	400 000	430 000	430 000
investoinnit yhteensä	9 715 000	8 925 000	16 195 000	18 120 000	9 705 000

UJDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

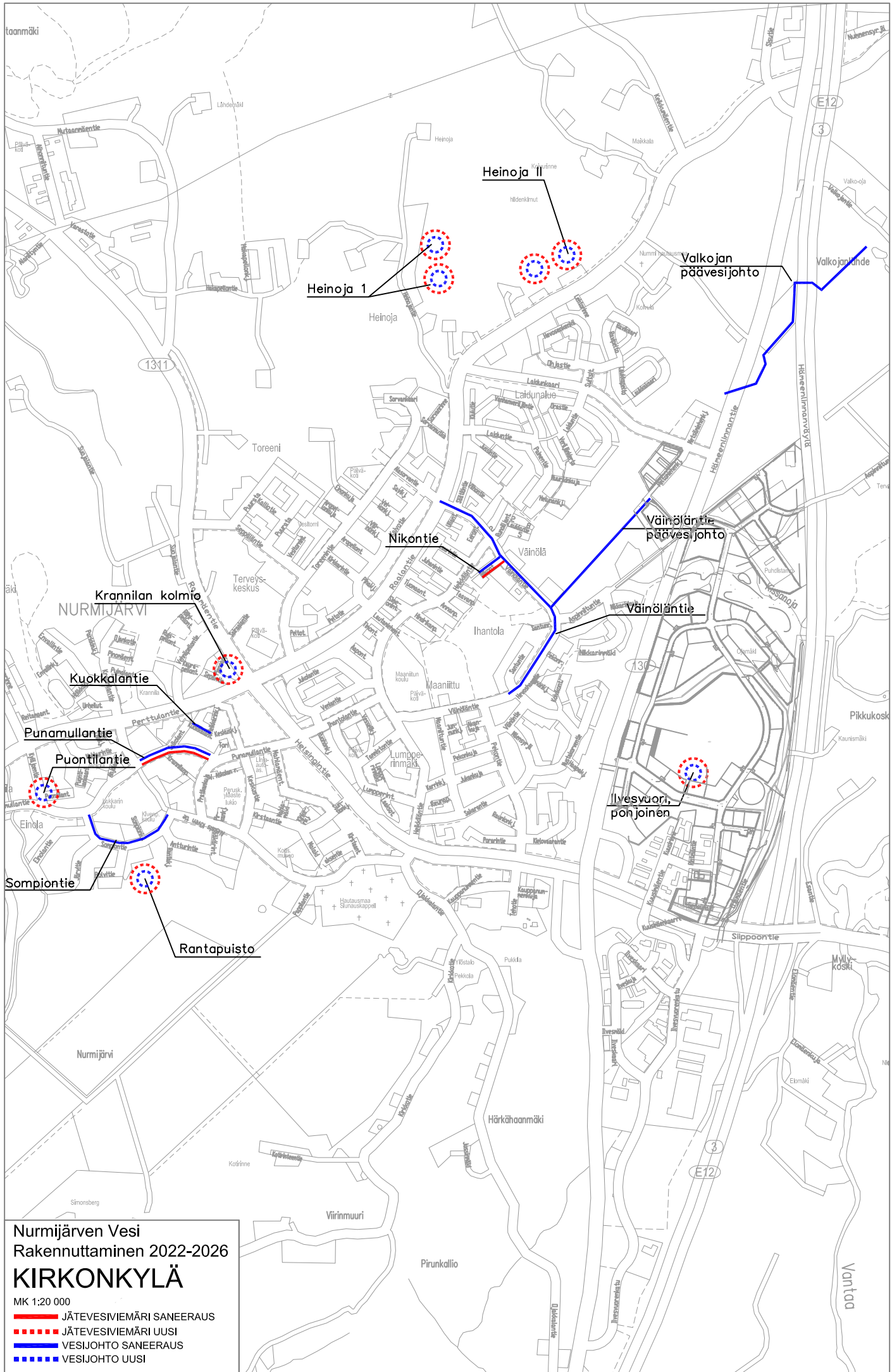
Kirkonkylä	2022	2023	2024	2025	2026
Heinoja I	3 420 000				
Heinoja II					30 000
Heinoja III					
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue	50 000	200 000			
Krannilan kolmio				30 000	250 000
Lääketehtaan alue					
Puontilantie					10 000
Rantapuisto	20 000	200 000			
Hankevaraus					
yhteensä	3 490 000	400 000	0	30 000	290 000
Klaukkala	2022	2023	2024	2025	2026
Jokimetsä			75 000	300 000	600 000
Lintumäki työpaikka-alue					
Mäyränkallion työpaikka-alue					
Lepsämäntien parantaminen osana Vanha-Klaukan ak-alueetta	100 000				
Luhtajoentien runkoverkko välillä Havumäentie-Kla kehätie					
Luhtajoentien runkoverkko välillä Viirintie-Yli-Kunnarinmutka					
Luhtajoentien runkoverkko välillä Yli-Kunnarinmutka-Havumäent.					
Havumäentie, alueen sisäinen verkosto ja runkolinja					
Luhtajoentie, alueen sisäinen verkosto					
Äijänniityntie, alueen sisäinen verkosto					
Sorvitien alue					20 000
Sudentulli		100 000	900 000	900 000	900 000
Vanha-Klaukan alue	500 000				
Viirinlaakso I	100 000				
Viirinlaakso II					30 000
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					
Hankevaraus					
yhteensä	700 000	100 000	975 000	1 200 000	1 550 000
Rajamäki	2022	2023	2024	2025	2026
Altian alue	100 000	400 000			
Hellaspolun alue					
Keskusta					
Kylänpään alue	405 000	225 000			295 000
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)					
yhteensä	505 000	625 000	0	0	295 000
Röykkä	2022	2023	2024	2025	2026
Lopentien itäpuolen asuntoalue		50 000	150 000	150 000	150 000
yhteensä	0	50 000	150 000	150 000	150 000
Herunen	2022	2023	2024	2025	2026
yhteensä	0	0	0	0	0
Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä	4 695 000	1 175 000	1 125 000	1 380 000	2 285 000

TUOTANTOLAITOKSET

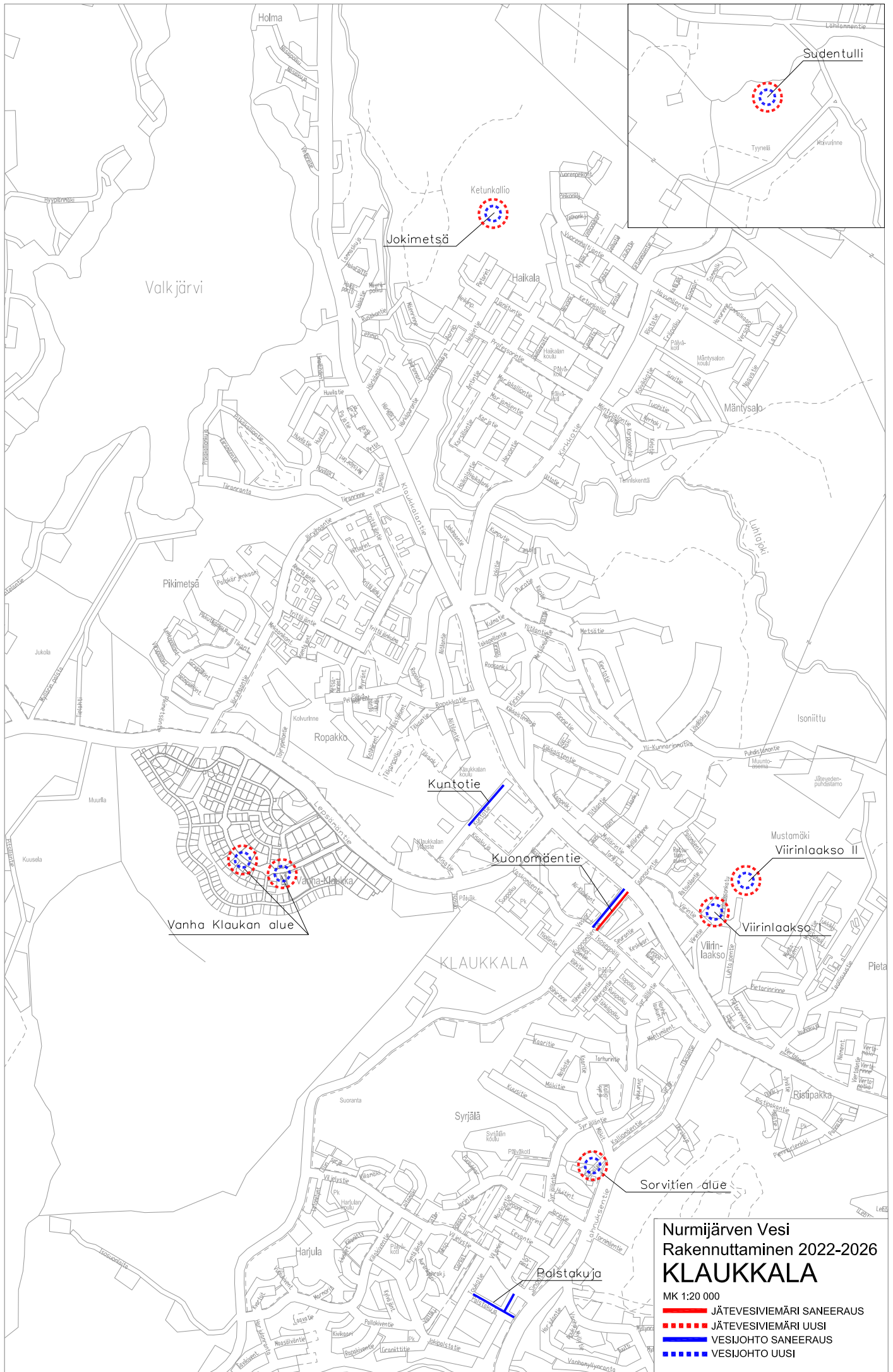
VEDENOTTAMOT	2022	2023	2024	2025	2026
Savikon ja Valkoijan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet				300 000	
Kuusimäen pka:n saneeraus			150 000		
Käpylän pka:n saneeraus	50 000		150 000		
Klaukkalan pka:n muutos sa:ksi		150 000			
Teillinummen tekopohjavesilaitos (sis. aggregaatin)	1 500 000	3 500 000			
Nukarin vedenottamon saneeraus (sis. aggregaatin)	330 000				
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Hankevaraus					
VESITORNIT	2022	2023	2024	2025	2026
Klaukkalan vesitorni (uusi)					1 500 000
JÄTEVEDENPUHDISTAMOT	2022	2023	2024	2025	2026
Kirkonkylä					
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset	50 000	50 000	50 000		
Kirkonkylän puhdistamon saneeraus / jätevesien siirto	200 000	400 000	6 000 000	8 000 000	3 000 000
Klaukkala					
Klaukkalan puhdistamon pienet peruskorjaukset	100 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Saostuskemikaloinnin saneeraus	620 000				
Jätevesilämpöpumppu			300 000		
Hankevaraus					
JÄTEVEDENPUMPPAAMOT	2022	2023	2024	2025	2026
Valta-akselin jätevedenpumppaamo		100 000			
Siirtolinjan uudet pumpput /työturvallisuuden parantaminen	100 000	50 000	50 000	30 000	30 000
<i>Jätevedenpumppaamoiden saneeraus</i>					
Isosuon ja Töyrypellontien jvp:t	300 000				
Herusten ja Härkäpurontien jvp:t		200 000			
Saunatien ja Teppolan jvp:t			300 000		
Hankevaraus jvp:t				300 000	300 000
KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT	2022	2023	2024	2025	2026
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset	20 000	20 000	20 000	20 000	30 000
Vedenjakelun automaatiojärjestelmän uusiminen		500 000			
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen					400 000
laitokset yhteensä	3 320 000	5 270 000	7 320 000	8 950 000	5 560 000

VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

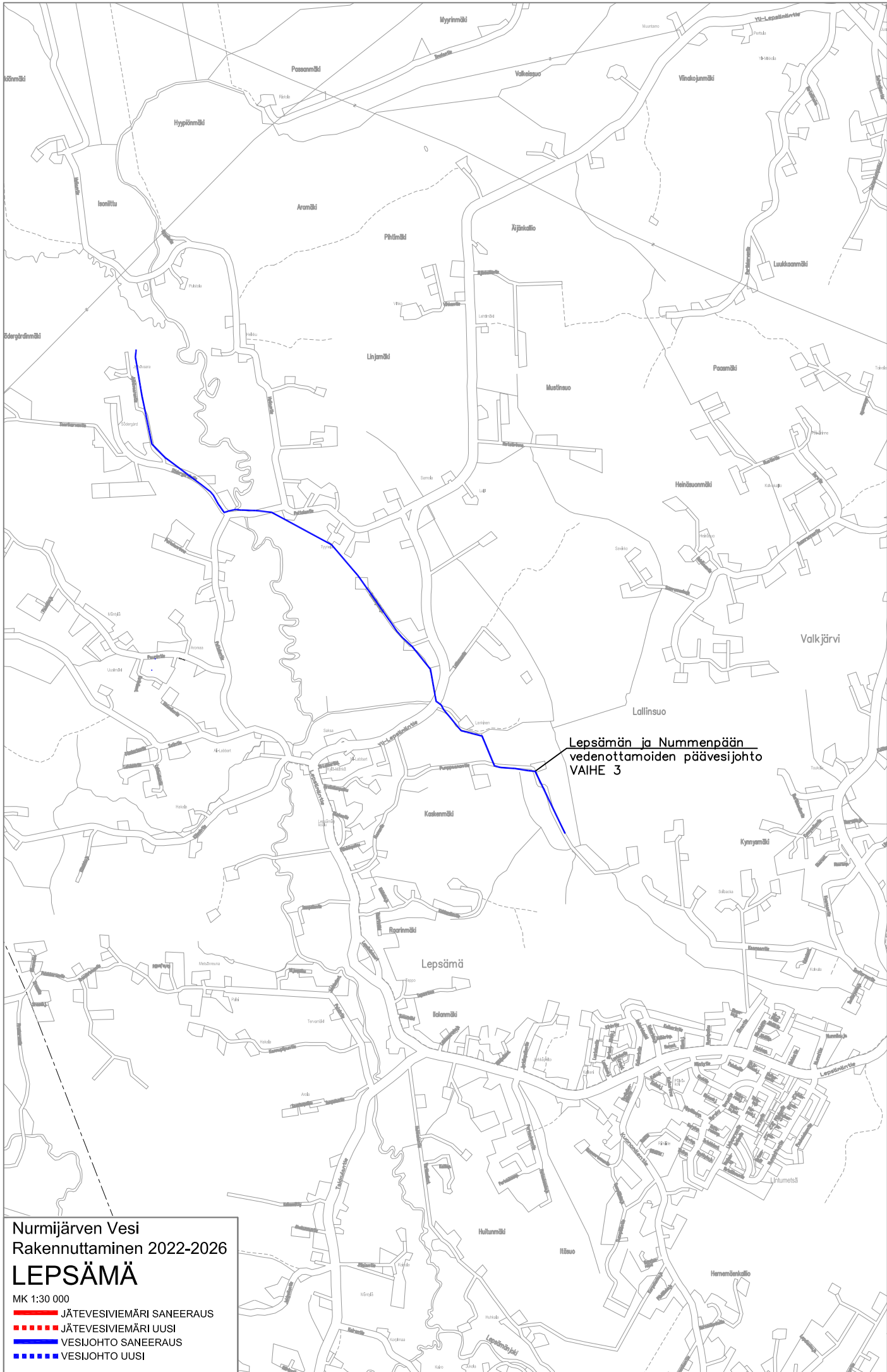
UUDET PÄÄJOHDOT	2022	2023	2024	2025	2026
Kirkonkylä-Klaukkala siirtoviemäri ja päävesijohto			6 500 000	6 500 000	
Uudet pääjohdot yhteensä	0	0	6 500 000	6 500 000	0
VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET					
	2022	2023	2024	2025	2026
Klaukkala					
Lepsämän vo - Nummenpään vo, Lepsämän ja Nummenpään vo:n siirtolinja (3/3)	400 000				
Kuonomäentie		170 000			
Palstakuja	200 000				
Kuntotien päävesijohto					450 000
Kirkonkylä					
Punamullantie (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)			200 000		
Sompiontie					250 000
Nikontie			200 000		
Kuokkalantie			70 000		
Valkoijan ja Väinöläntien päävesijohto	400 000	1 100 000			
Rajamäki					
Keskusraitti	40 000				
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto				480 000	
Röykkä					
Kurrantie					150 000
Vaaksintie					200 000
Viemärisujutukset					
Viemärisujutukset		100 000	100 000	100 000	100 000
Saneerauksen hankevaraus					
		100 000	100 000	100 000	100 000
Verkostosaneeraus yhteensä	1 040 000	1 470 000	670 000	680 000	1 250 000
ALUEMITTAUKSEN LAITEKAIVOT					
	250 000	400 000			
VERKOSTOJEN TUTKIMUKSET JA SUUNNITTELU					
	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	1 440 000	2 020 000	7 320 000	7 330 000	1 400 000



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2022-2026
KIRKONKYLÄ
 MK 1:20 000
 ——— JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
 JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
 ——— VESIJOHTO SANEERAUS
 VESIJOHTO UUSI



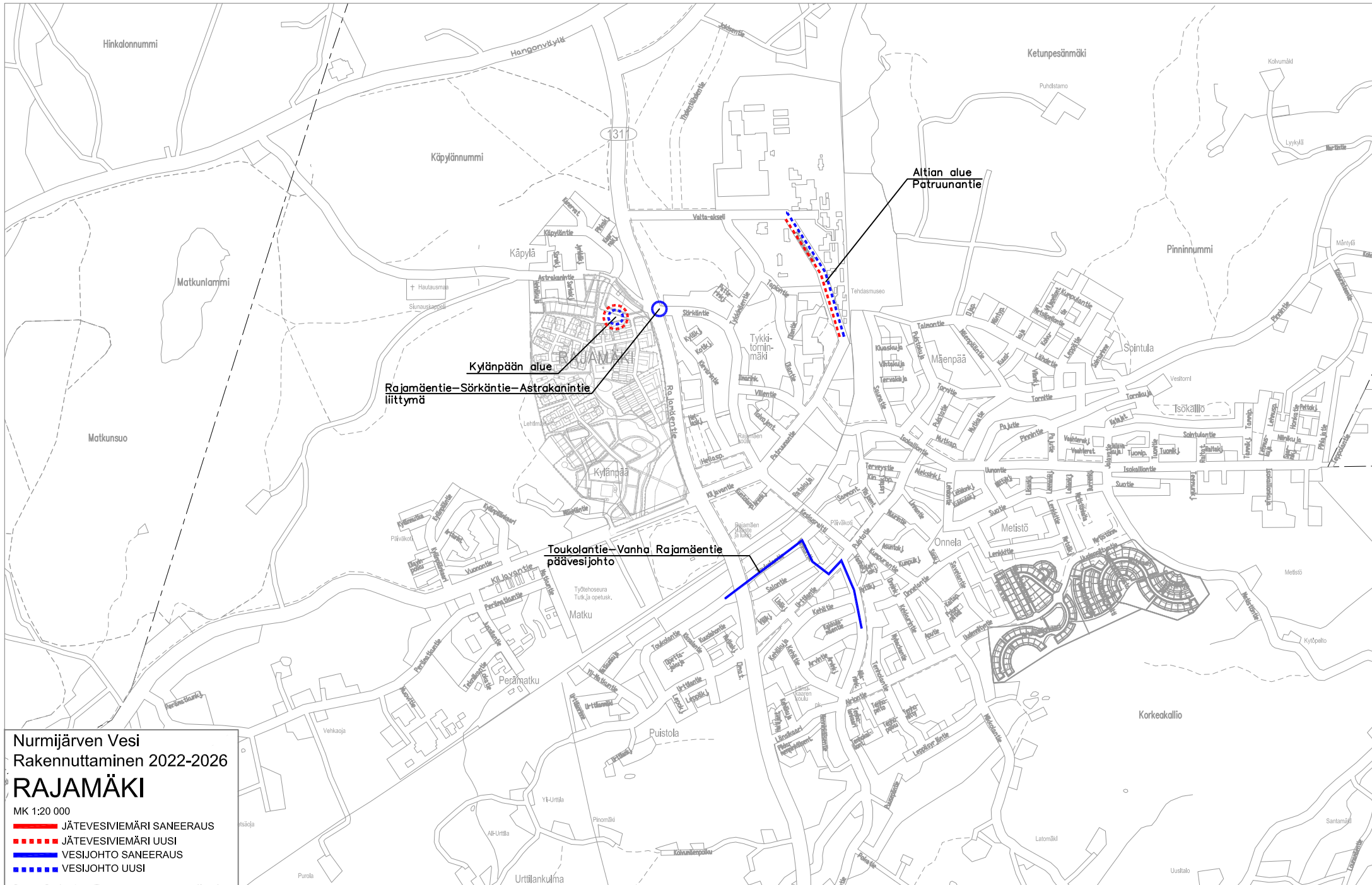
Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2022-2026
KLAUKKALA
 MK 1:20 000
 ■■■■■ JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
 ■■■■■ JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
 ■■■■■ VESIJOHTO SANEERAUS
 ■■■■■ VESIJOHTO UUSI



**Lepsämän ja Nummenpään
vedenotomoiden päävesijohto
VAIHE 3**

Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2022-2026
LEPSÄMÄ
MK 1:30 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2022-2026

RAJAMÄKI





MK 1:20 000

- JÄTEVESIEMÄRI SANEERAUS
- - - JÄTEVESIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - VESIJOHTO UUSI

Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2022-2026

RÖYKKÄ

MK 1:15 000

-  JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
-  JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
-  VESIJOHTO SANEERAUS
-  VESIJOHTO UUSI

