



Valtuusto

Aika 17.11.2021 klo 13:00 - 21:06

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 141	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 142	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 143	Nurmijärven kuntakonsernin osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2021 ja talousarviomuutokset	7
§ 144	Periaatepäätöksen tekeminen Rajamäen kampus -hankkeen investoinnin toteutusmuodosta	11
§ 145	Vastaus valtuustoaloitteeseen Nurmijärven kunnan koronaexit-tiekartasta	15
§ 146	Vastaus valtuustoaloitteeseen etätyön hyödyntämisestä kunnan rekrytoinnissa	17
§ 147	Vastaus valtuustoaloitteeseen Ketunkallion tien reunan muuttamiseksi parkkipaikoiksi	20
§ 148	Eron myöntäminen Minnamari Siitoselle luottamustehtävistä ja täydennysvaali	23
§ 149	Eron myöntäminen Niina Brofeltille luottamustehtävästä ja täydennysvaali	25
§ 150	Eron myöntäminen Monis Amjadille luottamustehtävästä ja täydennysvaali	26
§ 151	Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025	27
§ 152	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat vuodelle 2022	30
§ 153	Sidonnaisuusilmoitukset valtuustokaudella 2021-2025	32
§ 154	Nurmijärven kunnan talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022-2024	34
§ 155	Kunnan tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2022	45
§ 156	Ilmoitusasiat	48
§ 157	Valtuustoaloite perheitä koskevasta kokonaisvaltaisesta selvityksestä	49
§ 158	Valtuustoaloite Valkjärventie kevyenliikenteen väylän kehittämisestä	50

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Toivonen Kallepekka, KESK	puheenjohtaja	
	Räty Virpi, KOK	I varapuheenjohtaja	
	Lakee Hannu, PS	II varapuheenjohtaja	
	Ahonen Seppo, KOK	jäsen	
	Aittakallio Minna, KOK	jäsen	
	Anttila Jukka, KESK	jäsen	
	Diakite Jaana, KOK	jäsen	
	Heinonen Heikki, PS	jäsen	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	
	Kalliokoski Taneli, KESK	jäsen	
	Karpo Sampo, KOK	jäsen	
	Kopsala Maritta, VIHR	jäsen	
	Korhonen Virpi, KESK	jäsen	
	Kuula Ina, KD	jäsen	
	Laitinen Esa, PS	jäsen	saapui klo 17 (154 §)
	Lappalainen Mira, PS	jäsen	poistui klo 20.47 (154 §)
	Latva Jerry, SDP	jäsen	
	Lehtimäki Tommi, PS	jäsen	
	Maijala Jouni, PS	jäsen	
	Malkamäki Jussi, KOK	jäsen	
	Mantila Elli, KESK	jäsen	poistui klo 18 (154 §)
	Mattila Riina, KOK	jäsen	
	Pasanen Sanna, VIHR	jäsen	
	Peltonen Juha, SDP	jäsen	
	Pirkkala Kimmo, PS	jäsen	
	Pispala Leni, VIHR	jäsen	
	Putkonen Matti, PS	jäsen	
	Raekannas Riikka, KESK	jäsen	
	Rantala Sirpa, KESK	jäsen	
	Rousu Sirkka, SDP	jäsen	
	Sandberg Jenni, SDP	jäsen	
	Sivula Tapio, KESK	jäsen	
	Suhonen Otto, KESK	jäsen	
	Suomi Joonas, KOK	jäsen	
	Syväkangas Teijo, PS	jäsen	
	Taipale Janne, KOK	jäsen	
	Takalo-Eskola Tarleena, KOK	jäsen	
	Tapiolinna Maiju, PS	jäsen	
	Tarikka Visa, KOK	jäsen	
	Tofferi Mirja-Liisa, KESK	jäsen	
Vanhanen Matti, KESK	jäsen		
Vaulamo Petri, KOK	jäsen		
Virolainen Ville, VIHR	jäsen		
Virtanen Sami, VIHR	jäsen		



	Vuorisalo Juhani, KOK	jäsen	
	Jokinen Minna, PS	varajäsen	saapui klo 20.47 (154 §)
	Koivalo Tiina, VAS	varajäsen	
	Lammio Anja, SDP	varajäsen	
	Luoma Maria, SDP	varajäsen	
	Martinsaari Kerttu, SDP	varajäsen	
	Rantakulma Kalle, KESK	varajäsen	
	Vierelä Markku, PS	varajäsen	
	Åfeldt Iida, KESK	varajäsen	saapui klo 18 (154 §)
	Örling Ritva, PS	varajäsen	poistui klo 17 (154 §)
	Uusi-Heikkilä Tino	nuorisovaltuuston edustaja	
	Mäkelä Outi	kunnanjohtaja	
	Vuorinen Katja	pöytäkirjanpitäjä	
	Haikonen Mika	tekninen asiantuntija	
Poissa	Lepolahti Harri, SDP		
	Markkanen Aulikki, SDP		
	Mustonen Kalle, KESK		
	Salo Henry, PS		
	Siitonen Minnamari, SDP		
	Toikkanen Hannu, VAS		
Muu	Hirvonen Tiina	sivistysjohtaja	
	Kontio Erno	taloussuunnittelupäällikkö	
	Lehtonen Jouko	tekninen johtaja	klo 15.30 - 21.06
	Meronen Jyrki	kunnallistekniikan päällikkö	klo 13 - 16.15
	Ojala Leena	henkilöstöjohtaja	
	Rajahalme Ville	strategia- ja talousjohtaja	
	Siltanen Teemu	viestintäpäällikkö	
	Viljamaa Marja	hallintopäällikkö	
	Vuorenpää Leena	hallintopäällikkö	

Käsitellyt asiat

141 - 158

Käsittelyjärjestystä muutettiin niin, että ta+verot (pykälät 154 ja 155) siirrettiin käsiteltäväksi ennen ilmoitusasioita.

Allekirjoitukset

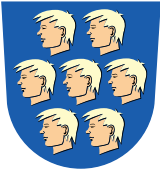
Kallepekka Toivonen
puheenjohtaja

Katja Vuorinen
pöytäkirjanpitäjä

Minna Aittakallio
pöytäkirjantarkastaja

Sanna Pasanen
pöytäkirjantarkastaja

Ptk tark.



Pöytäkirjan nähtävilläpito 24.11.2021

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 24.11.2021



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 17.11.2021 § 141

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen kuntalain 94 §:n sekä hallintosäännön 98 §:n mukaisesti.

Eesitys

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokouksessa oli läsnä 44 valtuutettua ja 7 varavaltuutettua.

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen alussa pidettiin hiljainen hetki edesmenneen valtuutettu Minnamari Siitosen muistoksi.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 17.11.2021 § 142

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Eesitys

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat KOK ja VIHR.

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Minna Aittakallio ja Sanna Pasanen.



Nurmijärven kuntakonsernin osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2021 ja talousarviomuutokset

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 276

Hallintosäännön 60 §:n mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille kunnanhallituksen hyväksymien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti.

Vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kunnan toimialat, liikelaitokset ja tytäryhteisöt raportoivat toiminnan ja talouden toteutumisesta osavuosikatsauksissa neljännesvuosittain. Osavuosikatsaus ajalta 1.1.-30.9.2021 annetaan valtuustolle marraskuussa. Osavuosikatsauksessa esitetään toteumatiedot käyttötaloudesta, investoinneista ja kuntastrategiasta johdettujen vuositavoitteiden toteutumisesta. Lisäksi osavuosikatsauksiin sisältyy päivitetty tilinpäätösennuste.

Kunnan hallintosäännön 67 §:n mukaan talousarvion muutosehdotukset esitellään pääsääntöisesti valtuustoon raportoitavien osavuosikatsausten yhteydessä.

Syyskuun loppuun mennessä kunnan talous on toteutunut hieman talousarviota paremmin. Palvelutuotannon nettomenojen toteuma on syyskuun lopun tilanteessa ollut 164,4 milj. euroa, toteumaprosentin ollessa 74,5 prosenttia. Edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden palvelutuotannon nettomenot ovat toteutuneet 5,4 milj. euroa korkeampana.

Tulorahoituksen osalta verotulot ovat toteutuneet talousarviota parempana verotulokertymän ollessa 159,0 milj. euroa ja toteumaprosentin ollessa 78,9 prosenttia. Alkuvuoden suotuisaa verotulokertymää selittää määräraikainen yhteisöveron jako-osuuden korotus sekä talouden myönteinen kehitys, joka vaikuttaa erityisesti kunnallisveron parempaan kertymään. Edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden verotulot ovat toteutuneet 12,3 milj. euroa korkeampana. Valtionosuudet ovat toteutuneet syyskuun loppuun mennessä hieman talousarviota parempina kertymän ollessa 31,2 milj. euroa ja toteumaprosentin ollessa 76,6 prosenttia.

Alkuvuoden suotuisasta talouskehityksestä, poikkeuksellisen suurista yritystonttien luovutustuloista ja maankäyttösopimusten suurista kirjanpidollisista tuloutuksista johtuen kunnan tilinpäätösennuste näyttää alkuperäistä talousarviota parempana, mutta on edellistä tilinpäätösennustetta heikompi.

Kesäkuun osavuosikatsauksessa ennustettu 2,6 milj. euron ylijäämä näyttäisi heikentyvän noin 1,8 milj. euron ylijäämäksi. Ennusteen heikentymiseen on vaikuttanut erityisesti täsmentynyt sosiaali- ja terveyspalvelujen ostojen ennuste. Ylijäämäisestä ennusteesta huolimatta kunnan nettomenot jatkavat kasvuaan ja niiden ennustetaan toteutuvan 7,9 milj. euroa muutettua talousarviota suurempina. Mikäli kertaluontoiset tuloerät jätettäisiin huomioimatta, olisi nettomenojen kasvu noin 13,9 milj. euroa. Ennustetta selittää sosiaali- ja terveysmenojen kasvu ja kunnan oman



tuotannon osalta mm. Kelan työmarkkinatuen kuntaosuuksien ja varhaiskasvatuksen avustusten menojen nousu ennakoarvioista sekä varhaiskasvatuksen maksutuottojen pienentyminen uuden asiakasmaksulain voimaantulon myötä.

Verotulojen arvioidaan tilinpäätösennusteessa nousevan 208,0 milj. euroon ylittäen muutetun talousarvion 6,5 milj. eurolla. Valtionosuuksien ennakoidaan asetuvan 41,5 milj. euroon ylittäen alkuperäisen talousarvion 0,8 milj. eurolla.

Investointien ennakoidaan toteutuvan 3,4 milj. euroa muutettua talousarviota pienempänä, koska osa hankkeista siirtyy tuleville vuosille tai toteutuu hieman ennakoitua pienempinä.

Lainanottotarpeen ennakoidaan pienentyvän alkuperäisestä talousarviosta 12,5 milj. euroa. Kunnan lainakantaennuste liikelaitokset huomioiden on 219,7 milj. euroa. Näin ollen lainakanta kasvaisi edellisvuodesta 13,0 milj. euroa. Lainanottotarpeen laskuun on erityisesti vaikuttanut suotuista verotulokehitys, poikkeuksellisen suuret maan myynnin luovutusvoitot sekä investointimenojen lasku talousarviosta.

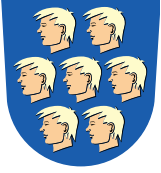
Tarkemmat tiedot kuluvan vuoden toiminnan ja talouden toteutumisesta on esitetty liitteenä olevassa osavuosisikatsauksessa.

Tässä vaiheessa esitetään seuraavat talousarviomuutokset:

A) Esitettävät muutokset käyttötalousosaan

1. Sosiaali- ja perusterveydenhuollon (KEU-soten) määrärahaa esitetään lisättävän 8 291 778 euroa koronasta aiheutuvien kustannusten ja palvelutarpeen kasvusta johtuen.
2. Elinvoimapalvelujen avustusten määrärahaa esitetään lisättävän 500 000 euroa kasvaneesta KELA:n työmarkkinatuen kuntaosuudesta johtuen
3. Yhteisten toimintojen avustusten määrärahaa esitetään lisättävän 30 000 euroa, joka kohdentuu Nurmijärven Onnenkimpale ry:n erityisryhmien uima-allastoimintojen palveluvelvoitesopimukseen.
4. Teknisen keskuksen tuloarviota esitetään vähennettävän 100 000 euroa liikuntapaikkojen alittuvista käyttömaksuista johtuen. Henkilöstömenojen määrärahaa esitetään vähennettävän 100 000 euroa ja palvelujen ostojen määrärahaa vähennettävän 400 000 euroa joukkoliikenteestä syntyvistä kustannussäästöistä johtuen.
5. Rakennusvalvonnan maksutuottojen määrärahaa esitetään nostettavan 100 000 euroa lupamaksujen ennakoidusta kasvusta johtuen.
6. Maankäytön ja kaavoituksen henkilöstömenojen määrärahaa esitetään vähennettävän 50 000 euroa ja palvelujen ostojen määrärahoja vähennettävän 50 000 euroa säästyvistä kustannuksista johtuen.

B) Esitettävät muutokset investointiosaan



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 276 08.11.2021
§ 143 17.11.2021

1. Kunnallistekniikan rakentamisen ja talonrakentamisen investointien määrärahoihin esitetään seuraavat muutokset

Kohde	TA 2021	Muutos	TA 2021 + muutos
Kunnallistekniikan rakentaminen	8 354 000	-375 000	7 979 000
Klaukkalan tieverkko	350 000	-250 000	100 000
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	4 500 000	-750 000	3 750 000
Pienet talohankkeet	1 444 000	-80 000	1 364 000
Yhteensä		-1 455 000	

C) Esitettävät muutokset rahoitusosaan

Nurmijärven kunnan lainakannan muutosta esitetään vähennettävän 12 500 000 euroa.

D) Esitettävät talousarviomuutokset tulorahoitukseen

Nurmijärven kunnan tulorahoitukseen esitetään seuraavat muutokset:

Tulorahoituksen määrärahamuutokset	OVK I	OVK II	OVK III
Kunnallisvero	0	0	5 788 133
Yhteisövero	0	0	857 678
Kiinteistövero	0	0	-155 174
Valtionosuudet	0	0	843 787
Verorahoitus yhteensä	0	0	7 334 424

E) Esitettävät talousarviomuutokset Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen talousarvioon

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta on esittänyt valtuustolle liikelaitoksen talousarviota muutettavan seuraavasti:

Nurmijärven Veden tuloarviota esitetään lisättävän 394 000 euroa ja lainakannan muutosta vähennettävän 2 400 000 euroa.

Investointimäärärahaa esitetään vähennettävän 2 243 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 276 08.11.2021
§ 143 17.11.2021

1. merkitä Nurmijärven kuntakonsernin osavuosisikatsauksen 1.1.-30.9.2021 tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi, sekä

2. esittää valtuustolle, että vuoden 2021 talousarviota muutetaan lautakuntien ja johtokuntien esitysten mukaisesti edellä selostusosassa, kohdissa A-E, esitetyllä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

Strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080
Taloussuunnittelupäällikkö Erno Kontio, 040 317 2071

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 143
697/02.02.00/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto

1. merkitsee Nurmijärven kuntakonsernin osavuosisikatsauksen 1.1.-30.9.2021 tiedoksi
2. päättää, että vuoden 2021 talousarviota muutetaan lautakuntien ja johtokuntien esitysten mukaisesti edellä selostusosassa, kohdissa A-E, esitetyllä tavalla.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[1]

Nurmijärven kuntakonsernin osavuosisikatsaus III 1-9 2021



Periaatepäätöksen tekeminen Rajamäen kampus -hankkeen investoinnin toteutusmuodosta

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 277

Rajamäen kampuksen hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 30 milj. euroa. Hankkeen tavoiteaikatauluna on saada Rajamäen kampus toimintaan 1.1.2025 alkaen. Siten hankkeen suunnittelutyö ja urakkakilpailutus toteutuisi 2021–2022 välillä ja rakentaminen 2023–2024 välillä.

Kunnanvaltuusto on päättänyt Seitsemän veljen koulun hankesuunnitelmasta (= Rajamäen kampuksen hankesuunnitelma) kokouksessaan 26.5.2021 § 61. Kampus sisältää hankesuunnitelman mukaisesti tilat perusopetukselle, liikuntatilat, nuorisotilat sekä tilat kirjastolle. Hankkeen yleisiä tavoitteita on toimitilatehokkuuden ja tilojen muuntojoustavuuden parantaminen sekä teknisesti nykyaikaiset tilaympäristöt palvelutuotannolle.

Rajamäen kampuksen eri investointien toteutus- ja rahoitusmalleja on kartoitettu kunnan sopimuskumppanin Inspira Rahoituksen neuvontapalvelut Oy:n (myöh. Inspira) toimesta kuluvan vuoden aikana. Selvitystä varten on toteutettu markkinakartoitus, jolla kartoitettiin markkinoiden tarjontaa Rajamäen kampuksen toteuttamisesta elinkaarihankkeena. Elinkaarihankkeella tarkoitetaan laajan kokonaisvastuun urakkamallia, jossa hankkeen suunnittelu, rakentaminen ja kiinteistön ylläpito kilpailutetaan yhtenä kokonaisuutena. Inspiran selvityksen perusteella on todettu, että markkinoilla on hyvin tarjontaa kyseiselle hankekokonaisuudelle. Inspiran selvitys on liitteenä.

Selvityksessä on arvioitu kunnalle tarkoituksenmukaisinta investoinnin toteutusmuotoa sekä toteutusmuodon ja rahoitusmallin yhdistelmää. Tarkoituksenmukaisuutta on lähestytty hankkeen suunnittelun tehokkuuden, kustannustehokkuuden ja kiinteistön toimivuuteen liittyvän riskinhallinnan näkökulmasta.

Vertailussa olleita toteutusmuotoja ovat elinkaarimalli, perinteinen urakkamalli, kvr-urakka (kokonaisvastuu-urakka) sekä vuokramalli, jossa kunnan ulkopuolinen toimija toteuttaa hankkeen, omistaa kohteen ja vuokraa sen kunnalle.

Elinkaarihankkeen valintaa investoinnin toteutusmuodoksi puoltaa erityisesti kustannustehokas kiinteistöriskin minimointi sekä hankkeen suunnittelullinen tehokkuus. Suunnittelun tehokkuus pohjautuu osaltaan kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn, joka mahdollistaa markkinoiden osaamisen tehokkaan hyödyntämisen hankesuunnittelussa. Lisäksi Rajamäen kampuksen ylläpitovastuun siirtyminen helpottaisi kunnan oman kiinteistöhoidon paineita sekä mahdollistaisi kunnan ja sopimustoimittajan välisen vertaisoppimisen kiinteistön ylläpitoprosesseista ja ylläpidon kustannuksista.

Elinkaarihankkeen on arvioitu olevan edullisin investointien toteutusmuoto, kun vertailulaskelmissa huomioidaan muihin hankemuotoihin liittyvä kiinteistön riskilisä. Elinkaarihankkeessa riski on



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 277 08.11.2021
§ 144 17.11.2021

siirretty sopimuksin ulkopuoliselle palveluntuottajalle, kun taas muiden urakkamallien osalta kiinteistön elinkaaren aikaiset riskit tulevat mahdollisesti kunnalle ja rakentajalle kannettavaksi riippuen virheen luonteesta ja toteutumisajankohdasta. Mikäli rakennuksessa ei syntyisi mitään ennenaikaisia korjaustarpeita sen elinkaaren aikana (esim. 25 vuotta), tulisi perinteinen urakkamalli ja kvr-urakka kunnalle edullisemmaksi. Kustannusero elinkaarimalliin nähden jäisi kuitenkin pieneksi, etenkin kun huomioidaan kiinteistön toimivuuteen liittyvät tavanomaiset riskit. Tämän kokonaisarvioinnin perusteella elinkaarihanke nähdään tarkoituksenmukaisimmaksi toteutusmuodoksi.

Rajamäen kampuksen elinkaarihankkeen kilpailutus perustuu kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn. Neuvottelumenettelyn aikana hanke täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntolan peruskorjaus-uudishanke-vaihtoehtoratkaisun osalta. Hankkeen tarjouspyynnön täsmentäminen käsitellään toimivaltaisessa toimielimessä ennen tarjouspyynnön julkaisemista. Lopullinen investointipäätös hankkeesta vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä.

Selvityksessä on arvioitu myös eri rahoitusmallien edullisuutta ja yleistä tarkoituksenmukaisuutta kunnalle. Varteenotettavimmat rahoitusmallit ovat kiinteistöleasing ja perinteinen taserahoitus, joista molemmat toimivat elinkaarihankkeen rahoitusmallina. Kiinteistöleasing on vähän, noin 0,1 prosenttiyksikköä, taserahoitusta kalliimpi, mutta mahdollistaa pääoma- ja korkovirtojen tehokkaan jaksottamisen pidemmälle aikavälille sekä olemassa olevien rakennusten purkukulujen kytkemisen osaksi kiinteistöleasing-sopimusta. Päätös Rajamäen kampuksen rahoitusmallista tehdään erikseen myöhemmin.

Liitteet

- Selvitys Rajamäen kampuksen investoinnin toteutus- ja rahoitusvaihtoehdoista
- Seitsemän veljeksien koulun hankesuunnitelma (=Rajamäen kampuksen hankesuunnitelma)

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää:

1. merkitä tiedoksi investointien toteutus- ja rahoitusmallien vertailun selvityksen,
2. selvityksessä kuvattujen hankevaihtoehtojen kokonaisarvion perusteella valita Rajamäen kampuksen investoinnin toteutusmuodoksi elinkaarimallin,
3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 26-29 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet,
4. todeta, että hankkeen sisältö täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntola-ratkaisun osalta kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana,
5. todeta, että hankkeen sisällön täsmentämisestä tehdään päätös osana tarjouspyynnön hyväksymistä,
6. todeta, että elinkaarihankkeen toteuttamiseksi hankitaan asiantuntijapalveluita, joiden osalta mahdolliset hankintapäätökset ja tilaukset tehdään erikseen,
7. todeta, että lopullinen investointipäätös vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä
8. todeta, että Rajamäen kampuksen rahoitusmallista päätetään erikseen myöhemmin.



Todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Valmistelija

strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080
tekniinen johtaja Jouko Lehtonen, puh. 040 317 2300
tilakeskuksen päällikkö Ville Könönen, puh. 040 317 2306

Käsittely

Esittelijä muutti esitystään siten, että päätösesityksen kohta 3 ”3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 26-29 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet” muutetaan kuulumaan seuraavasti: ”3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 30 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet

Lisäksi esittelyosasta korjataan ensimmäinen lause ”Rajamäen kampuksen hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 26–29 milj. euroa.” kuulumaan seuraavasti: ”Rajamäen kampuksen hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 30 milj. euroa.”

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän muutetun esityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää:

1. merkitä tiedoksi investointien toteutus- ja rahoitusmallien vertailun selvityksen,
2. selvityksessä kuvattujen hankevaihtoehtojen kokonaisarvion perusteella valita Rajamäen kampuksen investoinnin toteutusmuodoksi elinkaarimallin,
3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 30 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet,
4. todeta, että hankkeen sisältö täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntola-ratkaisun osalta kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana,
5. todeta, että hankkeen sisällön täsmentämisestä tehdään päätös osana tarjouspyynnön hyväksymistä,
6. todeta, että elinkaarihankkeen toteuttamiseksi hankitaan asiantuntijapalveluita, joiden osalta mahdolliset hankintapäätökset ja tilaukset tehdään erikseen,
7. todeta, että lopullinen investointipäätös vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä
8. todeta, että Rajamäen kampuksen rahoitusmallista päätetään erikseen myöhemmin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 144
1583/00.01.02.05/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää:



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 277 08.11.2021
§ 144 17.11.2021

1. merkitä tiedoksi investointien toteutus- ja rahoitusmallien vertailun selvityksen,
2. selvityksessä kuvattujen hankevaihtoehtojen kokonaisarvion perusteella valita Rajamäen kampuksen investoinnin toteutusmuodoksi elinkaarimallin,
3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 30 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet,
4. todeta, että hankkeen sisältö täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntola-ratkaisun osalta kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana,
5. todeta, että hankkeen sisällön täsmentämisestä tehdään päätös osana tarjouspyynnön hyväksymistä,
6. todeta, että elinkaarihankkeen toteuttamiseksi hankitaan asiantuntijapalveluita, joiden osalta mahdolliset hankintapäätökset ja tilaukset tehdään erikseen,
7. todeta, että lopullinen investointipäätös vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä
8. todeta, että Rajamäen kampuksen rahoitusmallista päätetään erikseen myöhemmin.

Käsittely

Maiju Tapiolinna esitti perussuomalaisten valtuustoryhmän kantana, että asia palautetaan valmisteluun kattavamman selvityksen tekemiseksi. Puheenjohtaja rajasi seuraavat puheenvuorot koskemaan palautusesitystä. Matti Putkonen ja Virpi Rätty kannattivat asian palauttamista valmisteluun. Arto Hägg kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa tulee suorittaa äänestys, koska on tullut kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = asian käsittelyn jatkaminen

EI = asian palauttaminen valmisteluun

Äänestyksen tulos:

JAA 22 ääntä

EI 29 ääntä

Äänestyksen tuloksena kunnanvaltuusto päätti palauttaa asian valmisteltavaksi. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Päätös

Kunnanvaltuusto palautti asian valmisteluun.

Liitteet

- Liite[2] Selvitys Rajamäen kampuksen investoinnin toteutus- ja rahoitusvaihtoehtoista
Liite[3] Seitsemän-veljeksien-koulun-hankesuunnitelma-200520
Liite[4] KV 17.11.2021 § 144 Äänestyslista 1 PS-ryhmän palautusesitys



Vastaus valtuustoaloitteeseen Nurmijärven kunnan koronaexit-tiekartasta

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 268

SDP:n ja Vasemmistoliiton valtuustoryhmät ja yksi muu allekirjoittaja ovat jättäneet 28.4.2021 § 51 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Nurmijärven tulee laatia oma koronaexit -suunnitelma, jossa arvioidaan pandemian vaikutukset kuntalaisille ja toteutetaan tehokkaita keinoja koronakriisistä toipumiseen.

Koronapandemia on vaikuttanut monin tavoin ja sen vaikutukset näkyvät niin kuntalaisten hyvinvoinnissa kuin kunnan toiminnassa ja elinvoimassa. Koronakriisistä toipuminen vie arvioiden mukaan vuosia ja kunnilla on merkittävä rooli koronapandemian jälkihoidossa.

Nurmijärven kunnassa toipumissuunnitelman valmistelu aloitettiin keväällä 2021. Koronapandemian toipumissuunnitelma on laadittu koronapandemiasta palautumiseksi ja syntyneen palveluelan hoitamiseksi. Toipumissuunnitelmaa on valmisteltu kunnan toimialoilla ja suunnitelmaa on käsitelty toimialojen johtoryhmissä sekä kunnan johtoryhmässä.

Suunnitelma jakaantuu neljään osaan; palveluiden palauttaminen, kuntalaisten hyvinvoinnin tukeminen, henkilöstön ja esimiesten hyvinvoinnin tukeminen sekä korona-ajan opit jatkoa varten. Toipumissuunnitelma sisältää talousarvioon 2022 esitettäviä menolisäyksiä. Kaikki suunnitelmassa esitetyt menolisäykset on sisällytetty kunnanjohtajan talousarvioesitykseen. Lähtökohta on, että palveluelan hoitamiseen tarvittavat menolisäykset ovat määräaikaista ja ne kohdistuvat vuodelle 2022. Määrärahoista päättää valtuusto talousarviokäsittelyn yhteydessä. Valtion rahallinen tuki koronapandemian toipumisessa on ehdottoman tärkeä.

Suunnitelmassa on huomioitu vain kunnan toimintaa koskevat toimenpiteet. Koronakriisistä toipumisessa ja palveluelan hoitamisessa sosiaali- ja terveystaloudella on suuri merkitys ja Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän on tarpeen laatia oma toipumissuunnitelmansa.

Kokonaiskuvaa kaikista koronapandemian vaikutuksista ei ole vielä tässä vaiheessa mahdollista saada. Sen vuoksi on tärkeää, että koronapandemian vaikutuksia edelleen seurataan ja arvioidaan säännöllisesti. Tarvittaessa toipumissuunnitelmaa tulee päivittää.

Päätöksen liitteenä on valtuustoaloite sekä koronapandemian toipumissuunnitelma.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen, että valtuusto

1. hyväksyy liitteenä olevan koronapandemian toipumissuunnitelman ja toteaa, että



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 268 25.10.2021
§ 145 17.11.2021

toipumissuunnitelman toimenpiteiden määrärahat päätetään talousarviokäsittelyn yhteydessä

2. toteaa, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000
sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
tekninen johtaja Jouko Lehtonen, puh. 040 317 2300
henkilöstöjohtaja Leena Ojala, puh. 040 317 4409

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 145
706/00.02.00.02/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto

1. hyväksyy liitteenä olevan koronapandemian toipumissuunnitelman ja toteaa, että toipumissuunnitelman toimenpiteiden määrärahat päätetään talousarviokäsittelyn yhteydessä

2. toteaa, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[5] Koronapandemian toipumissuunnitelma
Liite[6] Valtuustoaloite; Nurmijärvelle korona-exit -tiekartta



Valtuusto	§ 82	26.05.2021
Kunnanhallitus	§ 251	20.09.2021
Valtuusto	§ 146	17.11.2021

Vastaus valtuustoaloitteeseen etätyön hyödyntämisestä kunnan rekrytoinnissa

Valtuusto 26.05.2021 § 82

Maiju Tapiolinnan (ps.) ja Kalle Mustosen (kesk.) ja seitsemän muuta kannattajaa esittävät valtuustoaloitteessa, että Nurmijärven kunnan on rekrytoinneissa mahdollistettava etätyötä tekevän palkkaus.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 20.09.2021 § 251

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kunnan on rekrytoinneissa mahdollistettava etätyötä tekevän palkkaus. Aloitteen mukaan etätyörekrytointi mahdollistaa laaja-alaisen ja jopa globaalien palkkauksen kunnan työtehtäviin ja kunnalla olisi mahdollista löytää nykyistä tehokkaammin ja kustannustehokkaammin työntekijöitä kunnan ulkopuolelta vaativiin asiantuntijatehtäviin.

Kunnassa otettiin etätyöoloikka koronapandemian myötä, sillä ennen maaliskuussa 2020 viranomaisten antamaa laajaa suositusta etätyö oli varsin satunnaista ja vähäistä. Keväällä 2020 työkuulttuurin muutos tapahtui nopeasti ja yllättävänkin mutkattomasti. Etätyö jatkuu koronapandemian jälkeenkin eli ns. normaalioloissa mahdollisimman laajasti, koska joustavasta työn organisoinnista saadut kokemukset ovat olleet enimmäkseen myönteisiä. On kuitenkin huomattava, että suurin osa kunnan työtehtävistä on läsnätyötä ja etätyö on mahdollista vain kunnan henkilöstömäärään nähden pienessä osassa työtehtäviä, painottuen erilaisiin asiantuntija- ja hallinnon tehtäviin.

Kunnan normaaliaikoja koskevat etätyön ohjeet uudistettiin syksyllä 2020 siihen astisten kokemusten ja palautteiden pohjalta ja ohjeita on päivitetty elokuussa 2021. Ohjeissa linjataan ja neuvotaan esimerkiksi etätyöstä sopimista ja sen johtamista sekä etätyön palvelusuhdeasioita, työhyvinvointia ja tietosuojaa. Kunnan moninaisten työtehtävien osalta etätyöksi soveltuu parhaiten työ, joka ei ole työpaikkaan sidottua ja jossa tarve henkilökohtaiseen vuorovaikutukseen tai työn välittömään valvontaan on vähäinen. Lisäksi on linjattu, että etätyöjärjestelyiden vuoksi asiakaspalvelun saatavuus ei voi heiketä.



Valtuusto	§ 82	26.05.2021
Kunnanhallitus	§ 251	20.09.2021
Valtuusto	§ 146	17.11.2021

Etätyö on joustava työn organisointitapa, joka perustuu vapaaehtoisuuteen, luottamukseen ja avoimuuteen sekä esimiehen, etätyötä tekevän henkilön, että koko työyhteisön kesken. Etätyön tekeminen on aina harkinnanvaraista eikä työntekijällä ole siihen subjektiivista oikeutta. Etätyöntekijä kuuluu työnantajan työnjohdon ja valvonnan piiriin ja hän tarvitsee riittävät valmiudet sekä tarvittavat työvälineet ja soveltuvan työympäristön etätyöhön. Työnantaja on vastuussa myös etätyöntekijän työn terveellisyydestä ja turvallisuudesta. Etätyöstä sovitaan kirjallisesti esimiehen ja työntekijän kesken joko toistaiseksi voimassa olevalla tai määräaikaisella etätyösopimuksella.

Etätyöpaikkana on yleisimmin työntekijän koti, mutta etätyötä voidaan tehdä myös muualla, esimerkiksi vapaa-ajan asunnolla. Joustavuuden rinnalla työntekijän on huolehdittava, että hänen valitsemansa työpiste ei estä häntä käytännössä hoitamasta työ- tai virkavelvollisuuksiaan ja otettava huomioon esimerkiksi tietosuojan toteutuminen ja työn luonteesta johtuva tarve saapua tarvittaessa varsinaiselle työpaikalle.

Etätyön johtamisessa on olennaista, että työn onnistumisesta ja sujumisesta käydään säännöllisesti keskustelua työntekijän kanssa. Myös tiimissä on tarpeen keskustella etätyön vaikutuksista tiimityön sujumuuteen, toimintatapoihin, vuorovaikutukseen ja yhteisöllisyyteen sekä sopia etä- ja lähityötä tukevista yhteisistä käytännöistä. Työn sujumuuden ja yhteisöllisyyden varmistamiseksi työyhteisössä voidaan sopia työtehtävistä, kokouksista ja/tai viikonpäivistä, jolloin kaikki työntekijät ovat lähityössä.

Etätyöhön soveltuviissa työtehtävissä etätyötä voi tehdä säännöllisesti (jatkuva, mutta osittainen etätyö) tai satunnaisesti (aika ajoin yksittäinen etätyöpäivä). Täyttä (jokapäiväistä) etätyötä ilman läsnäolopäiviä ei lähtökohtaisesti voida tehdä muutoin kuin poikkeustilanteissa, koska lähes kaikissa työtehtävissä tarvitaan myös henkilökohtaisia tapaamisia. Lisäksi etätyö ulkomailla tai kulkuneuvoissa ei lähtökohtaisesti ole tietosuojasyistä sallittua. Täysi etätyö tai ulkomailta tehtävä etätyö eivät siis lähtökohtaisesti ole mahdollisia ja niistä sopiminen edellyttää erityistä ja tapauskohtaista harkintaa. Muilta osin kunnan etätyön ohjeet mahdollistavat joustavat ja monimuotoiset etätyöskentelyn käytännöt.

Työpaikkailmoitusten julkaisuissa hyödynnetään laajasti ja kunkin ammattialan verkostot huomioiden valtakunnallisia sähköisiä kanavia ja sosiaalista mediaa, perinteisten lehti-ilmoitusten jäädessä vähemmälle. Parin viime vuoden ajan kunnan työnantajakuvaa on vahvistettu viestinnän keinoin voimakkaasti ja tätä työtä on tärkeää jatkaa, myös uusia keinoja ja kanavia sekä hakijakokemuksia hyödyntäen. Etätyön joustavuuden mahdollisuuksia tuodaan esille rekrytoitaessa uusia henkilöitä tehtäviin, jotka soveltuvat etätyöhön. Työpaikkailmoittelussa tämä ja muut työnantajan tarjoamat myönteiset asiat kannattaa viestiä yhä näkyvämmiin, koska työnantajien välinen kilpailu työntekijöistä on kiihtynyt ja pula työntekijöistä näyttää laajenevan useissa ammattiryhmissä. Lisäksi arvioidaan mahdollisuuksia tarjota tiloja etätyöskentelyyn.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Valtuusto	§ 82	26.05.2021
Kunnanhallitus	§ 251	20.09.2021
Valtuusto	§ 146	17.11.2021

Eesitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, puh. 040 317 4409

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 146
903/00.02.00.02/2021

Eesitys

Kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[7] Valtuustoaloite etätöyön hyödyntämisestä kunnan rekrytoinnissa



Valtuusto	§ 78	26.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 83	07.10.2021
Kunnanhallitus	§ 269	25.10.2021
Valtuusto	§ 147	17.11.2021

Vastaus valtuustoaloitteeseen Ketunkallion tien reunan muuttamiseksi parkkipaikoiksi

Valtuusto 26.05.2021 § 78

Riina Mattila (kok.), Jari Salminen (kok.) ja Visa Tarikka (kok.) ja muut 16 kannattajaa esittävät valtuustoaloitteessaan, että Klaukkalan Ketunkallion tien reunassa sijaitseva viheralue muutetaan/rakennetaan parkkipaikoiksi.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 07.10.2021 § 83

Aloite on lähetetty ympäristötoimialalle valmisteltavaksi.

Ketunkallio on asuinalueen kokoojakatu Klaukkalassa. Ketunkallion alueella on voimassa alueellinen nopeusrajoitus 30 km/h ja katu on valaistu kadun pohjoisreunaan sijoitetuilla valaisimilla. Ketunkallio -kadun asemakaavan mukaisen katualueen leveys on 14 m. Kadun katusuunnitelman mukainen päällystetyn osuuden leveys on 5 m ja kadun molemmissa reunoissa olevien sorapientareiden leveys 0,25 m. Kadun eteläreunassa on yhdistetty jalankulku- ja pyörätie, jonka katusuunnitelman mukaisen päällystetyn osuuden leveys on 2,5 m ja sorapientareiden leveys 0,25 m. Kadun ja jalankulku- ja pyörätien välissä on viherkaistapainanne, jonka leveys katusuunnitelman mukaan on 3 m. Viherkaistapainanteelle on katusuunnitelmassa esitetty nurmetusta. Katusuunnitelma on hyväksytty 11.12.1984. Hyväksytty katusuunnitelma, piirustus 2292, on listatekstin liitteenä.

Kadun viherkaistapainanne on alun perin suunniteltu palvelemaan kadun ja jalankulku- ja pyörätien pintakuivatusta. Tästä kertoo mm. se, että viherkaistapainanteen alle on sijoitettu hulevesiviemäri ja siihen liittyviä kaivoja on nähtävissä viherkaistalla. Ketunkallion alueella on jonkin verran yhtiömuotoista rakentamista (AR, AKR) ja ilmeisesti taloyhtiöiden pysäköintialueet eivät ole riittävät autopaikkatarpeeseen nähden. Näin ollen Ketunkallio -kadun viherkaistasta on muodostunut kadunvarsipysäköintialue. Entinen viherkaistapainanne on muuttunut epäsiistiksi alueeksi, jonka kunnossapitäminen on vaikeaa.

Kuntaan on tullut asiaan liittyen palautetta myös kuntalaisilta ja kunnassa ollaan käynnistämässä selvitystä, jossa tutkitaan mahdollisuutta toteuttaa Ketunkallio -kadun viherkaistapainanne kadunvarsipysäköintipaikoiksi. Em. edellyttää mm. muutoksia kadun ja jalankulku- ja pyörätien



Valtuusto	§ 78	26.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 83	07.10.2021
Kunnanhallitus	§ 269	25.10.2021
Valtuusto	§ 147	17.11.2021

kuivatukseen, pintamateriaaleihin ja mahdollisesti muutoksia jalankulku- ja pyörätien korkeusasemaan ym. Kun tehtyjen selvitysten perusteella todetaan, että kadunvarsipysäköintipaikkojen toteuttaminen olisi kohtuu järjestelyillä mahdollista, laaditaan Ketunkallio -kadun katusuunnitelman muutos, käydään hallinnollinen prosessi sekä varataan rahaa tulevien vuosien rakentamisohjemaan kadunvarsipysäköintipaikkojen toteuttamiseen.

Ketunkallion-Arotien liittymän länsireunassa on asemakaavaan merkitty yleinen pysäköintialue (LP). LP-aluetta ei ole suunniteltu eikä toteutettu. LP-alueen maanomistus on kunnalla. Ketunkallio -kadun kadunvarsipysäköintipaikkaselvityksen lisäksi tarkoituksena on selvittää mahdollisuutta toteuttaa yleinen pysäköintialue asemakaavan mukaisesti Ketunkallio -kadulle Arotien liittymän länsipuolelle.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastineen Riina Mattilan, Jari Salmisen ja Visa Tarikan ym. valtuustoaloitteeseen.

Tekninen lautakunta esittää, että aloite ei anna aiheutta muihin toimenpiteisiin ja että se todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 269

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä



Valtuusto	§ 78	26.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 83	07.10.2021
Kunnanhallitus	§ 269	25.10.2021
Valtuusto	§ 147	17.11.2021

2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aiheutta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 147
899/00.02.00.02/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aiheutta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Riina Mattila esitti Visa Tarikan kannattamana, että vastauksen loppuun lisätään teknisenä korjauksena: "Ketunkallio -kadun kadunvarsipysäköintipaikka -selvityksen lisäksi tarkoituksena on selvittää mahdollisuutta toteuttaa yleinen pysäköintialue asemakaavan mukaisesti Ketunkallio -kadulle Arotien liittymän länsipuolelle. Selvitykset toteutetaan vuoden 2022 aikana." Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten valtuusto hyväksyi yksimielisesti Riina Mattilan lisäesityksen.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen seuraavalla lisäyksellä vastauksen viimeiseen kappaleeseen "Ketunkallio -kadun kadunvarsipysäköintipaikka -selvityksen lisäksi tarkoituksena on selvittää mahdollisuutta toteuttaa yleinen pysäköintialue asemakaavan mukaisesti Ketunkallio -kadulle Arotien liittymän länsipuolelle. Selvitykset toteutetaan vuoden 2022 aikana."

Liitteet

Liite[8] Valtuustoaloite Ketunkallion tien reunan muuttamiseksi parkkipaikoiksi



Eron myöntäminen Minnamari Siitoselle luottamustehtävistä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 283

Minnamari Siitonen (SDP) on ilmoittanut 21.10.2021 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Minnamari Siitonen on SDP:n valtuustoryhmän varsinainen valtuutettu ja hyvinvointilautakunnan varsinainen jäsen.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on kuullut eronpyynnön tarkemmat perustelut ja pitää niitä hyväksyttävänä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Minnamari Siitoselle (SDP) eron

1. valtuustosta, jolloin SDP:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Maria Luoma nousee varsinaiseksi valtuutetuksi. Keskusvaalilautakunta nimeää SDP:n valtuustoryhmälle uuden varajäsenen sekä
2. hyvinvointilautakunnan varsinaisesta jäsenyydestä ja hänen tilalleen nimetään uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 148

1607/00.00.01.00/2021

Valtuutettu Minnamari Siitonen on menehtynyt eronpyynnön jättämisen jälkeen. Kuntalain 17 §:n 2 momentin mukaan ”jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä



olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.”

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

1. todeta, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu edesmenneen valtuutettu Minnamari Siitosen tilalle valtuuston jäseneksi SDP:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Maria Luoman. Keskusvaalilautakunta nimeää SDP:n valtuustoryhmälle uuden varajäsenen.
2. nimetä Minnamari Siitosen tilalle uuden jäsenen hyvinvointilautakunnan varsinaiseksi jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. todeta, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu edesmenneen valtuutettu Minnamari Siitosen tilalle valtuuston jäseneksi SDP:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Maria Luoman. Keskusvaalilautakunta nimeää SDP:n valtuustoryhmälle uuden varajäsenen.
2. nimetä Minnamari Siitosen tilalle hyvinvointilautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Tommi Auran jäljellä olevaksi toimikaudeksi.



Eron myöntäminen Niina Brofeltille luottamustehtävästä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 284

Niina Brofelt (PS) on ilmoittanut 2.11.2021 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Niina Brofelt asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinainen jäsen.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on kuullut eronpyynnön tarkemmat perustelut ja pitää niitä hyväksyttävänä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Niina Brofeltille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinaisesta jäsenyydestä ja hänen tilalleen nimetään uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 149
1668/00.00.01.00/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää myöntää Niina Brofeltille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinaisesta jäsenyydestä ja nimeää hänen tilalleen uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti myöntää Niina Brofeltille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinaisesta jäsenyydestä ja nimesi hänen tilalleen asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Elina Viitalan ja varajäseneksi Marina Virkusen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.



Eron myöntäminen Monis Amjadille luottamustehtävästä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 285

Monis Amjad (VIHR) on ilmoittanut 21.10.2021 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Monis Amjad on asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäsen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Monis Amjadille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä ja hänen tilalleen nimetään uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se nimeää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäseneksi Jarmo Hannulan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 150
1670/00.00.01.00/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää myöntää Monis Amjadille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää hänen tilalleen asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäseneksi Jarmo Hannulan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.



Kunnanhallitus	§ 206	09.08.2021
Valtuusto	§ 120	18.08.2021
Kunnanhallitus	§ 259	11.10.2021
Valtuusto	§ 151	17.11.2021

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025

Kunnanhallitus 09.08.2021 § 206

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston on valittava toimi kauttaan vastaavaksi ajaksi kuntaan vähintään kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä. Käytännössä on tarkoituksenmukaista valita heitä enemmän. Varamiehiä ei valita.

Uskottujen miesten tulee olla kiinteistöasioihin perehtyneitä ja paikalliset olot tuntevia. Muutoin on uskottujen miesten vaalikelpoisuudesta voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 63 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikoksen esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Aikaisemmin maanmittauslaitos on toivonut, että kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee vähintään kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025, kuitenkin enintään 13.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.



Kunnanhallitus	§ 206	09.08.2021
Valtuusto	§ 120	18.08.2021
Kunnanhallitus	§ 259	11.10.2021
Valtuusto	§ 151	17.11.2021

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Teknisenä korjauksena esittelytekstistä korjataan kolmannelta kappaleelta lause ”Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 63 vuotta.” kuulumaan seuraavasti ”Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta.”

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 18.08.2021 § 120

Esitys

Kunnanvaltuusto valitsee vähintään kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025, kuitenkin enintään 13.

Päätös

Kunnanvaltuusto valitsi kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025:

Jäsen

Erkki Leitsaro, SDP
Terhi Joki, KOK + RKP
Päivi Toivomäki, KESK
Kalevi Laine, KESK
Asko Kinnunen, KD
Tapani Maijala, PS
Antti Heikkonen, PS

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 259

Asian täytäntöönpanon yhteydessä on selvinnyt, että kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi nimetty Asko Kinnunen ei ole ikänsä puolesta kelpoinen toimimaan kiinteistötoimitusten uskottuna



Kunnanhallitus	§ 206	09.08.2021
Valtuusto	§ 120	18.08.2021
Kunnanhallitus	§ 259	11.10.2021
Valtuusto	§ 151	17.11.2021

miehenä. Näin ollen kunnanvaltuuston tulee nimetä Asko Kinnusen tilalle uusi kiinteistötoimitusten uskottu mies toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto nimeää kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025 Asko Kinnusen tilalle Erkki Mäkäräisen, KD.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto 17.11.2021 § 151
1192/00.00.01.02/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto nimeää kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025 Asko Kinnusen tilalle Erkki Mäkäräisen, KD.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.



Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat vuodelle 2022

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 281

Hallintosäännön 130 §:n mukaan

”Toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.”

Kuntalain 94 §:n mukaan ”Valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljännen valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.”

Kokouskutsun ja esityslistan toimittamisesta ja siihen liittyvistä määräajoista säädetään kunnan hallintosäännössä. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan sähköisesti tallentamalla asiakirjat luottamushenkilöiden verkkopalveluun.

Kunnanvaltuuston ja -hallituksen kokousaikatauluehdotus vuodelle 2022 on esityslistan liitteenä. Kunnanvaltuusto kokoontuu pääsääntöisesti keskiviikkoisin klo 18 ja kunnanhallitus maanantaisin klo 15.00. Valtuuston kokousviikolla maanantaisin pidetään valtuuston kyselytunti, jonka aiheena on valtuuston kokouksessa käsiteltävät asiat ja erikseen esiteltävät ajankohtaiset asiat, joista kaikista on mahdollisuus kysellä lisää taustoja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä kunnanhallituksen kokousaikataulun vuodelle 2022 liitteen mukaisesti ja
2. esittää kunnanvaltuuston vuoden 2022 kokousaikataulun valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 281 08.11.2021
§ 152 17.11.2021

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 152
1631/00.02.05/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto hyväksyy kunnanvaltuuston vuoden 2022 kokousaikataulun liitteen mukaisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[9]

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat v. 2022



Tarkastuslautakunta	§ 62	06.09.2021
Tarkastuslautakunta	§ 67	14.10.2021
Tarkastuslautakunta	§ 77	04.11.2021
Valtuusto	§ 153	17.11.2021

Sidonnaisuusilmoitukset valtuustokaudella 2021-2025

Tarkastuslautakunta 06.09.2021 § 62

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäsenten, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, kunnanjohtajan sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijöiden tulee tehdä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Esitys

Tarkastuslautakunta keskustelee sidonnaisuusilmoitusten käsittelyn aikataulusta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 14.10.2021 § 67

Kunnan lakiasiantuntijan selvitys sidonnaisuusrekisterin päivityksen tilanteesta.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Valmistelija

lakiasiantuntija Matti Aho, puh. 040 317 4906

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 04.11.2021 § 77

Kunnan lakiasiantuntijan selvitys sidonnaisuusrekisterin päivityksen tilanteesta.



Tarkastuslautakunta	§ 62	06.09.2021
Tarkastuslautakunta	§ 67	14.10.2021
Tarkastuslautakunta	§ 77	04.11.2021
Valtuusto	§ 153	17.11.2021

Esittelijä

Puheenjohtaja

Esitys

Tarkastuslautakunta merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedoksi ja esittää edelleen valtuustolle, että se merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedoksi.

Valmistelija

lakiasiantuntija Matti Aho, puh. 040 317 4906

Käsittely

Lakiasiantuntija Matti Aho selosti sidonnaisuusilmoitusten tilannetta.

Nurmijärven kunnassa on 90 ilmoitusvelvollista. Näistä 88 on rekisterissä hyväksyttynä ja julkaistuna. Ilmoitusvelvollisia on tiedotettu syksyn aikana velvollisuudesta ilmoittaa tietoja ja puuttuvien ilmoitusten osalta ilmoitusvelvollisia on muistutettu asiasta. Kahden ilmoitusvelvollisen osalta ilmoituksissa annettuja tietoja varmistetaan vielä mm. siltä osin onko tietoa tarpeen ilmoittaa.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti merkitä sidonnaisuusrekisterin tiedoksi ja esittää edelleen valtuustolle, että se merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto 17.11.2021 § 153
1336/00.00.01.03/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite[10] Sidonnaisuusrekisteri, tilanne 29.10.2021



Nurmijärven kunnan talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022-2024

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 270

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi).

Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Tasapainon arvioinnissa huomioidaan tarvittaessa taseeseen edellisiltä tilikausilta muodostuneet ylijäämät. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan edellyttämät määrärahat ja tuloarviot ja siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa tulee olla käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022–2024 on valmisteltu kunnanhallituksen 21.6.2021 § 170 päättämän palveluiden järjestämissuunnitelman ja talousarviokehityksen pohjalta. Kehyksessä on huomioitu NUUKA-toimenpidesuunnitelman käyttötaloutta koskevat sopeutukset.

Kunnanhallitus on kehyksessä päättänyt talousarviovalmistelulle seuraavat lähtökohdat:

1. Kunnan omassa palvelutuotannossa menon kasvua hillitään NUUKA:n toimenpidesuunnitelman toimenpitein sekä pidättäytymällä palveluiden laajentamisesta ja uusien vakanssien perustamisesta. Käyttötalouden budjetoinnin lähtökohtana on ollut vuoden 2021 talousarvio ja tilinpäätösennuste.
2. Bruttoinvestoinnit vuonna 2022 ovat enintään 50,0 milj. euroa (sis. liikelaitokset).
3. Kunnallisveroprosenttiin ja kiinteistöveroprosentteihin ei esitetä muutoksia vuodelle 2022.

Kunnan toimialat ja liikelaitokset ovat valmistelleet talousarvioehdotuksensa kunnanhallituksen antaman kehyksen mukaisesti syyskuun aikana.

Kunnanjohtajan talousarvioesityksessä käyttötalouden taso vuodelle 2022 alittaa kunnanhallituksen antaman kehyksen 2,9 milj. eurolla. Alitus selittyy pääasiassa sosiaali- ja terveydenhuollon budjettiosuuden pienentymisellä kehyksen ennakoarvioista. Kunnan omissa toiminnoissa nettomenojen ylityspaine kehykseen nähden nousi 1,1 milj. euroon, joka tasattiin lisätasapainotuksilla. Ylityspaineesta huomattava osa johtui kiinteistöjen ylläpitokustannuksista sekä ICT-palvelujen kasvavista kustannuksista. Lisäksi verotuloennuste parantui huomattavasti kehysvaiheen tiedoista, ollen kunnanjohtajan talousarvioesityksessä 2,4 milj. euroa kehystä suurempi. Muutoin kunnanjohtajan talousarvioesitys on olennaisilta osin annetun kehyksen mukainen.



Kunnanhallitus

§ 270 25.10.2021

Valtuusto

§ 154 17.11.2021

Nurmijärven kunnan taloudelliset lähtökohdat kaudelle 2022–2024

- Kunnan tilikaudet ovat toteutuneet vuosina 2018 ja 2019 voimakkaan alijäämäisinä. Vuonna 2020 tulos nousi plussalle valtion koronatuista johtuen ja kuluvana vuoden positiivista tilinpäätösennustetta selittää poikkeuksellisen korkeat maan myynnin luovutusvoitot. Kunnan palvelutuotannon menot ovat nousseet merkittävästi edellisten vuosien aikana ja kehitys mukailee yleistä kuntatalouden kehityssuuntaa. Samalla kuitenkin verotulojen kehitys on ollut verkkaisista ja varsinkin korona synnytti varjon verotulojen kehityksen ylle. Kunnan käyttötalousmenojen kasvu on ollut aikavälillä 2018–2020 17,8 milj. euroa, kun samalla aikavälillä verotulot ilman koronatuista sekä veronkorotukset huomioiden ovat kasvaneet 14,6 milj. euroa.
- Käyttötalousmenojen kasvu on kohdentunut erityisesti sosiaali- ja terveyspalveluihin sekä sivistys- ja hyvinvointipalveluihin. Menojen kasvun taustalla on vaikuttanut palvelutarpeiden kasvu, palvelutuotannon yleinen yksikkökustannusten nousu, yleissitovien palkantarkistusten aiheuttama henkilöstökulujen nousu sekä toimitilakustannusten kasvu.
- Kunnan lainakanta on tilikausien 2011–2019 aikana kasvanut 75,6 milj. eurosta 199,5 milj. euroon. Suhteellisen lyhyessä ajassa kunnan lainakanta on lähes kolminkertaistunut ja vuonna 2020 lainakanta nousi jo 206,7 milj. euroon. Vuoden 2021 tilinpäätösennusteessa lainakannan arvioidaan asettuvan 219,7 milj. euron tasoon.
- Rakenteelliset ongelmat kunnan tulojen ja menojen välillä ovat edelleen läsnä ja velkaantuminen jatkuu kuluvana vuonna ja tulevina vuosina edelleen. Talouden haasteet tulevat painamaan kunnan talouden alijäämäiseksi vuosien 2024–2025 aikana ja talouden alavireinen sointu tulee jatkumaan tästä eteenpäin vuosikymmenen loppuun saakka. Talouden ja toiminnan sopeuttamistarve on siis edelleen olemassa ja vuoden 2023 jälkeen tasapainottavat toimenpiteet tulevat kohdentumaan kunnan jäljelle jääviin palveluihin, eli entistä pienempään kokonaisuuteen, sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen siirtyessä hyvinvointialueiden järjestettäväksi. Tästä johtuen investointeja tulee tulevaisuudessakin priorisoida ja sopeuttaa lainakannan kasvun hillitsemiseksi. Myös verotulojen kasvattamisen mahdollisuudet tulee arvioida osana talouden sopeutusta.

Talousarvion 2022 ja taloussuunnitelman 2022–2024 perustelut

- Palvelutuotannon nettomenot ovat vuonna 2022 230,5 milj. euroa, joka on noin 5,3 milj. euroa enemmän vuoden 2020 tilinpäätökseen verrattuna. Kuluvaan vuoden tilinpäätösennusteeseen (Osavuositarkastus 1.1.-30.6.2021) nähden palvelutuotannon nettomenojen arvioidaan nousevan 3,6 milj. euroa. Nettomenojen kasvun arvioidaan hidastuvan aikaisemmista vuosista taloussuunnitelmassa 2022–2024, edellyttäen kuitenkin, että NUUKA:n toimenpidesuunnitelman sopeutukset toimeenpannaan suunnitellusti, ja että palveluiden laajentamiselta pidättäydytään.



Kunnanhallitus	§ 270	25.10.2021
Valtuusto	§ 154	17.11.2021

- Sosiaali- ja terveystalouden budjetti vuodelle 2022 on 136,5 milj. euroa. Tämä on noin 7,0 milj. euroa enemmän vuoden 2020 tilinpäätökseen nähden sekä 3,5 milj. euroa enemmän vuoden 2021 tilinpäätösnusteeseen (Osavuosikatsaus 1.1.-30.6.2021) nähden.
- Korona-pandemian vaikutus kunnan verotuloihin on ollut arvioutua vähäisempi ja verottajan sekä Kuntaliiton veroennusteet ovat parantuneet useaan otteeseen kuluvan vuoden aikana. Verotuloja arvioidaan kertyvän vuonna 2022 yhteensä 215,9 milj. euroa, joka on 8,2 milj. euroa enemmän kuluvan vuoden tilinpäätösnusteeseen nähden. Verotulojen suotuisan kehityksen ennakoidaan jatkuvan vuoteen 2024 saakka.
- Verotulojen, valtionosuuksien ja rahoitustulojen ja –menojen jälkeen vuoden 2022 vuosikatteen muodostuu 29,9 milj. euroa. Vuosikate asettuu vuonna 2023 34,6 ja vuonna 2024 27,3 miljoonaan euroon.
- Merkittävien investointien myötä poistojen arvioidaan nousevan 23,3 miljoonasta 26,4 miljoonaan euroon aikavälillä 2022–2024. Pitkällä aikavälillä kunnan tulee huolehtia vuosikatteen riittävästä vahvuudesta poistojen kasvaessa, että talous säilyisi tasapainossa myös tuloslaskelmatasolla (ns. kirjanpidollinen tasapaino).
- Taloussuunnitelmassa kunnan bruttoinvestointitaso vuonna 2022 on 49,4 milj. euroa, vuonna 2023 35,1 milj. euroa ja vuonna 2024 53,9 milj. euroa. Rahoitusosuuksia investointeihin on arvioitu taloussuunnitelmakaudella kertyvän yhteensä 1,9 milj. euroa.
- Arvioitu nettolainakannan muutos vuonna 2022 on 14,5 milj. euroa, jolloin kunnan lainakanta nousisi yhteensä noin 234,2 milj. euroon. Suurista investoinneista johtuen kunnan velkaantuminen tulee jatkumaan pitkään voimakkaana, joskin velkaantuminen poikkeuksellisesti hidastuu vuonna 2023. Vuoden 2024 loppuun mennessä kunnan lainakannan arvioidaan nousevan 246,6 milj. euroon.

Liitteenä talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022–2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä osaltaan vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman 2022-2024 ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi,
2. valtuuttaa strategia- ja talousjohtajan tekemään mahdolliset tekniset korjaukset talousarviokirjaan.

Valmistelija

kunnanjohtaja Outi Mäkelä, puh. 040 317 2100
strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080
taloussuunnittelupäällikkö Erno Kontio, puh. 040 317 2071



Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti Koy Klaukkalan Säästökeskuksen talousarvion käsittelyn yhteydessä, että yhtiön pysäköintialueiden peruskorjaushankkeisiin liittyvä investointi tuodaan erillisenä omistajaohjausasia hallituksen käsittelyyn myöhemmin.

Asian käsittelyn aikana kokouksessa pidettiin tauko klo 17.11–17.25.

Valtuusto 17.11.2021 § 154
1003/02.02.00/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää:

1. hyväksyä vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman 2022-2024 ja
2. valtuuttaa strategia- ja talousjohtajan tekemään mahdolliset tekniset korjaukset talousarviokirjaan.

Käsittely

Yleiskeskustelu

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Petri Vaulamo kertoi kunnanhallituksen esityksestä ja pidettiin ryhmäpuheenvuorot sekä yleispuheenvuoroja.

Yleiskeskustelun jälkeen pidettiin kokoustauko klo 14.57.-15.17., jonka jälkeen kokous keskeytettiin kyselytunnin ja ruokailun ajaksi klo 15.17–18.18. Tauon jälkeen kuultiin nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro.

Yksityiskohtainen käsittely

Yleisperustelut hyväksyttiin kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Kuntastrategia todettiin ja vahvistettiin strategiset mittarit. Strategiaa toteuttaviin sitoviin toiminnallisiin vuositavoitteisiin esitettiin seuraavat muutokset:

- Keskustan valtuustoryhmän lisäesitys kohtaan Sujuva arki: "Laaditaan vuoden 2022 aikana suunnitelma ennalta ehkäisevistä toimenpiteistä liittyen huonoihin ravintotottumuksiin, vähäiseen liikuntaan, tupakointiin ja päihteiden väärinkäyttöön.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 270 25.10.2021
§ 154 17.11.2021

Suunnitelma laaditaan yhteistyössä hyvinvointialueen, kuntien ja vapaaehtoisjärjestöjen kanssa. Työikäiset ja ikääntyneet ovat kohderyhmä. Toteutus vuodesta 2023 lähtien. Mittari: suunnitelman laadinta”.

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten se tuli valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.

- SDP:n valtuustoryhmän lisäySESitys kohtaan Sujuva arki: ”Valmistellaan työllisyyspalvelujen kehittämiseksi ja uudistamiseksi työllisyyspalvelujen toimintamalli, joka tehostaa työllistymistä ja vähentää työmarkkinatuen kuntaosuuden maksuja. Toimintamallissa varaudutaan myös työllisyyspalvelujen mahdolliseen siirtymiseen kuntien tehtäväksi. Toimintamallin pohjalta laaditaan toimeenpanosuunnitelma. Mittari: Toimintamalli on valmis syksyyn 2022 mennessä.”

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten se tuli valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.

- SDP:n valtuustoryhmän lisäySESitys kohtaan Viihtyisä ja turvallinen arki: ”Valmistellaan toimintaohjelma ikääntyvien asukkaiden asumisen, palvelut ja yhteisöllisyyden yhdistävistä ratkaisuista yhteistyössä eri kumppaneiden kanssa. Mittari: Toimintaohjelma ja sen toimeenpanosuunnitelma on valmis vuoden 2022 loppuun mennessä.”

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten se tuli valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.

- SDP:n valtuustoryhmän lisäySESitys kohtaan Sujuva arki: ”Valmistellaan ikäihmisten ehkäisevän toimintakeskuksen - esimerkiksi olohuonetyyppinen, erilaista aktivoivaa, omaehtoista ja myös ohjattua toimintakykyä, hyvinvointia ja terveyttä ylläpitävää, sekä toiminnallinen verkosto - toimintamalli yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Mittari: Toimintamallikuvaus ja sen toimeenpanosuunnitelma on laadittu vuoden 2022 loppuun mennessä.”

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten se tuli valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.

- SDP:n valtuustoryhmän lisäySESitys kohtaan Sujuva arki: ”Valmistellaan osallistavan budjetoinnin uudistettu toimintamalli, joka sisältää myös toimia, joilla vahvistetaan asukkaiden vaikutusmahdollisuuksia kunnan talouteen muutoinkin. Mittari: Uudistettu toimintamalli on laadittu ja otetaan käyttöön viimeistään 2023.”

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten se tuli valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.

Konsernipalvelut



Kunnanhallitus	§ 270	25.10.2021
Valtuusto	§ 154	17.11.2021

Janne Taipale esitti Juhani Vuorisalon kannattamana, että konsernipalvelujen toimialalle lisätään vartiointikuluihin 25 000 euroa vuosille 2022–2024. Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten se tuli valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.

Jouni Maijala esitti perussuomalaisten valtuustoryhmän kannattamana seuraavan toivomusponnen konsernipalvelujen osuuteen ”Kaavoituksessa otetaan huomioon kasvava ikäihmisten osuus kunnan väestössä ja asian vaatimat toimenpiteet tehdään kiinteässä yhteistyössä tulevan hyvinvointialueen kanssa”.

Maiju Tapiolinna esitti perussuomalaisten valtuustoryhmän kantana, että konsernipalvelujen toimialalle lisätään vuositasolla 7500 euroa kunnan luottamushenkilöille hankittavaa kunnan sähköpostia varten. Useat valtuutetut kannattivat kunnanhallituksen esitystä. Vastaesityksen vuoksi asiassa suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = kunnanhallituksen esitys

EI = perussuomalaisten valtuustoryhmän esitys

Äänestyksen tulos:

JAA 29 ääntä

EI 22 ääntä

Äänestyksen tuloksena kunnanhallituksen esitys voitti äänin 29–22. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Kunnanvaltuusto hyväksyi konsernipalvelut ja toimialan osuuden henkilöstösuunnitelmasta kunnanhallituksen esityksen mukaisesti sillä muutoksella, että konsernipalvelujen toimialalle lisätään vartiointikuluihin 25 000 euroa vuosille 2022–2024.

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut Jouni Maijalan tekemää ponsiesitystä, joten ponsi liitettiin yksimielisesti kunnanvaltuuston päätökseen.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala

Mira Lappalainen esitti Maiju Tapiolinnan kannattamana, että sivistys- ja hyvinvointipalveluihin palautetaan poistettavaksi esitetty rehtorin virka, jonka talousarviovaikutus on 65 000 euroa. Vastaesityksen vuoksi asiassa suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = kunnanhallituksen esitys

EI = Lappalaisen esitys

Äänestyksen tulos:

JAA 35 ääntä

EI 14 ääntä

VAITI 2 ääntä



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 270 25.10.2021
§ 154 17.11.2021

Äänestyksen tuloksena kunnanhallituksen esitys voitti äänin 35–14–2. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Virpi Korhonen esitti päätökseen liitettäväksi seuraavan ponsiesityksen ”Sivistyslautakunta tuo hallinnollisiin yhdistämissiin liittyvän mahdollisen lisämäärärahaesityksen vuoden 2022 ensimmäisen osavuosisikatsauksen yhteydessä”.

Matti Putkonen esitti Teijo Syväkankaan kannattamana, että jäähalli ja lämmitettävä tekonurmikenttä annetaan alle 20-vuotiaille maksutta käyttöön, ja että tältä osin ns. kalliimpien liikuntapaikkojen toimitila-avustuksia voidaan supistaa samassa suhteessa, ja että päätös ei vaikuta seurojen toiminta-avustusten määrään.

Vastaesityksen vuoksi asiassa suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = kunnanhallituksen esitys
EI = Putkosen esitys

Äänestyksen tulos:
JAA 42 ääntä
EI 7 ääntä
VAITI 2 ääntä

Äänestyksen tuloksena kunnanhallituksen esitys voitti äänin 42-7-2. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Kunnanvaltuusto hyväksyi sivistys- ja hyvinvointitoimialan ja toimialan osuuden henkilöstösuunnitelmasta kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut Virpi Korhosen tekemää ponsiesitystä, joten ponsi liitettiin yksimielisesti kunnanvaltuuston päätökseen.

Ympäristötoimiala

Jaana Diakite esitti Virpi Rädyn ja usean muun valtuutetun kannattamana, että tekniseen keskukseen lisätään 50 000 euroa vuosille 2022–2023 Klaukkalantien hoitoon, jotta Klaukkalantien hoito vastaa päätaajamalle asetettuja nykyajan vaatimuksia. Juha Peltonen kannatti kunnanhallituksen esitystä.

Vastaesityksen vuoksi asiassa suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = kunnanhallituksen esitys
EI = Diakiten esitys

Äänestyksen tulos:
JAA 7 ääntä



EI 44 ääntä

Äänestyksen tuloksena Jaana Diakiten esitys voitti äänin 7–44. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Merk. Riikka Raekannas ja Tiina Koivalo ilmoittivat kokouksessa äänestäneensä tässä asiassa JAA, vaikka tarkoitus oli äänestää EI.

Kunnanvaltuusto hyväksyi ympäristötoimialan ja toimialan osuuden henkilöstösuunnitelmasta sillä muutoksella, että tekniseen keskukseseen lisätään 50 000 euroa vuosille 2022–2023 Klaukkalantien hoitoon.

Sosiaali- ja terveystaloudet ja Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän talousarvio -liite

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Käyttötalouden osan jälkeen kunnanvaltuusto piti kokousta klo 19.48–20.04.

Investointiosaa

Jaana Diakite esitti Virpi Rädyn ja usean muun valtuutetun kannattamana, että investointiosaan vuodelle 2022 lisätään 100 000 euroa Klaukkalantien kohennuksen suunnitteluun ja ensimmäiseen toteutusvaiheeseen, ja että seuraavina vuosina Klaukkalantien rakentamiseen tulee varata rahaa suunnitelman mukaisesti. Useat valtuutetut kannattivat kunnanhallituksen esitystä.

Vastaesityksen vuoksi asiassa suoritettiin äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA = kunnanhallituksen esitys

EI = Diakiten esitys

Äänestyksen tulos:

JAA 16 ääntä

EI 35 ääntä

Äänestyksen tuloksena Jaana Diakiten esitys voitti äänin 16–35. Äänestysluettelo on päätöksen liitteenä.

Kunnanvaltuusto hyväksyi investointiosan kunnanhallituksen esityksen mukaisesti sillä muutoksella, että investointiosaan vuodelle 2022 lisätään 100 000 euroa Klaukkalantien kohennukseen.

Nurmijärven Vesi -liikelaitos

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen mukaan.

Aleksia -liikelaitos



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 270 25.10.2021
§ 154 17.11.2021

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen mukaan.

Tuloslaskelmaosa

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen mukaan.

Rahoitusosa

Valtuusto hyväksyi teknisenä korjauksena rahoituslaskelmaan vuodelle 2023, että vesihuollon liittymismaksuiksi korjataan 3,5 milj. euroa.

Kunnanvaltuusto hyväksyi muutoin esityksen mukaan.

Tytäryhteisöt

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen mukaan.

Talousarviokirjan liitteet

- todettiin henkilöstösuunnitelma -liite käsitellyksi käyttötalousosan yhteydessä
- hyväksyttiin kaavoitusohjelma ohjeellisena
- hyväksyttiin kunnallistekniikan rakentamisen periaatteet ohjeellisena
- hyväksyttiin maankäytön tavoiteohjelma ohjeellisena
- merkittiin tiedoksi avustusten yhteenvedo
- merkittiin tiedoksi sisäiset toimintatuotot ja -kulut

Yhteenvedo

Käsittelyn lopuksi strategia- ja talousjohtaja kertoi yhteenvedon valtuuston tekemistä muutoksista käyttötalouteen ja investointiosaan. Käyttötalouteen tehtyjen muutosten yhteisvaikutus kunnan toimintakatteeseen on yhteensä 75 000 euroa vuonna 2022, 75 000 euroa vuonna 2023 ja 25 000 euroa vuonna 2024. Investointimenoihin on lisätty 100 000 euroa vuodelle 2022. Strategia- ja talousjohtaja totesi, että päätetyt muutokset käyttötalouteen ja investointeihin pystytään rahoittamaan kassavaroista.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti:

1) hyväksyä talousarvion vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman 2022–2024 seuraavin muutoksin:

- sitovien tavoitteiden tekstilisäys "Laaditaan vuoden 2022 aikana suunnitelma ennalta ehkäisevistä toimenpiteistä liittyen huonoihin ravintotottumuksiin, vähäiseen liikuntaan, tupakointiin ja päihteiden väärinkäyttöön. Suunnitelma laaditaan yhteistyössä hyvinvointialueen, kuntien ja vapaaehtoisjärjestöjen kanssa. Työikäiset ja ikääntyneet ovat kohderyhmä. Toteutus vuodesta 2023 lähtien. Mittari: suunnitelman laadinta".

- sitovien tavoitteiden tekstilisäys "Valmistellaan työllisyyspalvelujen kehittämiseksi ja



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 270 25.10.2021
§ 154 17.11.2021

uudistamiseksi työllisyyspalvelujen toimintamalli, joka tehostaa työllistymistä ja vähentää työmarkkinatuen kuntaosuuden maksuja. Toimintamallissa varaudutaan myös työllisyyspalvelujen mahdolliseen siirtymiseen kuntien tehtäväksi. Toimintamallin pohjalta laaditaan toimeenpanosuunnitelma. Mittari: Toimintamalli on valmis syksyyn 2022 mennessä.”

- sitovien tavoitteiden tekstilisäys ”Valmistellaan toimintaohjelma ikääntyvien asukkaiden asumisen, palvelut ja yhteisöllisyyden yhdistävistä ratkaisuista yhteistyössä eri kumppaneiden kanssa. Mittari: Toimintaohjelma ja sen toimeenpanosuunnitelma on valmis vuoden 2022 loppuun mennessä.”

- sitovien tavoitteiden tekstilisäys ”Valmistellaan ikäihmisten ehkäisevän toimintakeskuksen - esimerkiksi olohuonetyyppinen, erilaista aktivoivaa, omaehtoista ja myös ohjattua toimintakykyä, hyvinvointia ja terveyttä ylläpitävää, sekä toiminnallinen verkosto - toimintamalli yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Mittari: Toimintamallikuvaus ja sen toimeenpanosuunnitelma on laadittu vuoden 2022 loppuun mennessä.”

- sitovien tavoitteiden tekstilisäys ”Valmistellaan osallistavan budjetoinnin uudistettu toimintamalli, joka sisältää myös toimia, joilla vahvistetaan asukkaiden vaikutusmahdollisuuksia kunnan talouteen muutoinkin. Mittari: Uudistettu toimintamalli on laadittu ja otetaan käyttöön viimeistään 2023.”

- konsernipalveluihin lisättiin vartiointikuluihin 25 000 euroa vuosille 2022–2024.

- tekniseen keskuksen lisättiin 50 000 euroa vuosille 2022–2023 Klaukkalantien hoitoon.

- investointimenoihin lisättiin 100 000 euroa vuodelle 2022 Klaukkalantie kohennuksen suunnitteluun ja ensimmäiseen toteutusvaiheeseen.

2) valtuuttaa strategia- ja talousjohtajan tekemään tekniset korjaukset talousarviokirjaan.

Päätökseen liitettiin seuraavat ponnet:

”Kaavoituksessa otetaan huomioon kasvava ikäihmisten osuus kunnan väestössä ja asian vaatimat toimenpiteet tehdään kiinteässä yhteistyössä tulevan hyvinvointialueen kanssa” ja

”Sivistyslautakunta tuo hallinnollisiin yhdistämissiin liittyvän mahdollisen lisämäärärahaesityksen vuoden 2022 ensimmäisen osavuositarkastuksen yhteydessä”.

Liitteet

Liite[11]	Kunnanhallituksen talousarvioesitys esitys 2022 ja taloussuunnitelma 202-2024
Liite[12]	KV 17.11.2021 § 154 Äänestyslista 2 Tapiolinnan muutosesitys
Liite[13]	KV 17.11.2021 § 154 Äänestyslista 3 Lappalaisen muutosesitys
Liite[14]	KV 17.11.2021 § 154 Äänestyslista 4 Putkosen muutosesitys
Liite[15]	KV 17.11.2021 § 154 Äänestyslista 5 Diakiten muutosesitys (nro 7)



Kunnanhallitus

§ 270 25.10.2021

Valtuusto

§ 154 17.11.2021

Liite[16]

KV 17.11.2021 § 154 Äänestyslista 6 Diakiten muutosesitys (nro 9)



Kunnan tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2022

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 272

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan valtuusto määrää kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit tulee määrätä sadasosan tarkkuudella. Verotusmenettelylain 91 a §:n 1 momentin mukaan tuloveroprosentti tulee ilmoittaa neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kunnan taloudellinen tilanne ja veroratkaisun perustelut

Kunnan taloudellinen tilanne on ollut viime vuosien aikana haasteellinen mistä johtuen osana NUUKA-ohjelman vahvistamista valtuusto päätti kokouksessaan 13.11.2019 § 88 korottaa kunnallisveroprosenttia sekä kiinteistöveroprosentteja vuodesta 2020 alkaen. Kunnallisveroprosenttia korotettiin 0,25 prosenttiyksiköllä 19,75 prosenttiin. Yleinen kiinteistöveroprosentti nostettiin 1,18 prosenttiin, vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,48 prosenttiin, muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,18 prosenttiin sekä rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 4,30 prosenttiin. Veronkorotusten vaikutus kunnan verotuloihin on arvioitu olevan vuodessa noin 8,5 milj. euroa. Korotusten jälkeen Nurmijärvi on valtakunnallisessa tarkastelussa edelleen verrattain matala verottaja.

Taloussuunnitelma 2022-2024 on laadittu ylijäämäiseksi. Ylijäämäisyyttä selittää erityisesti poikkeuksellisen korkeat kertaluontoiset maan myynnin luovutusvoitot vuonna 2022 sekä vuonna 2023 voimakas verotilitysten kasvu, joka osaltaan selittyy kertaluontoisella verotilitysten jaksotushäiriöllä. Jaksotushäiriön perusteella vuodelle 2023 kohdentuu aikaisemmilta vuosilta verotuloja kunnan vanhan veroprosentin mukaisesti. Vuodesta 2024 tilanne ylijäämien osalta tasoittuu ja kääntyy lähelle nollatulosta.

Vaikka taloussuunnitelma 2022-2024 on kirjanpidollisesti laadittu ylijäämäiseksi, rahoituksellisesti taloussuunnitelma vajavainen, joka osaltaan johtaa kunnan velkaantumisen jatkumiseen. Lainanottotarve taloussuunnitelmassa on yhteensä noin 27 milj. euroa, jonka perusteella kunnan lainakannan arvioidaan nousevan vuoden 2024 loppuun mennessä noin 247 milj. euroon.

Pitkän aikavälin talousennusteessa kunnan talouden arvioidaan kääntyvän jälleen alijäämäiseksi kuluvan vuosikymmenen puolivälissä ja alijäämäisten vuosien ennakoitaan jatkuvan pitkälle tulevaisuuteen, mikäli sopeutuksia ei tehdä. Nykyarvioiden perusteella vuosittainen rakenteellinen



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 272 25.10.2021
§ 155 17.11.2021

alijäämä on noin 4-6 milj. euroa. Lisäksi kunnan investoinnit tulevat kasvamaan merkittävästi tulevina vuosina, joka osaltaan kasvattaa rahoitusvajetta ja kiihdyttää velkaantumista.

Meneillään oleva sote-uudistus tulee vaikuttamaan merkittävästi kunnan tulorahoituksen määrään ja rakenteeseen. Kunnallisveroihin tullaan tekemään merkittävä, yli 12 prosenttiyksikön leikkaus ja valtionosuusjärjestelmä uudistetaan. Lähtökohtana on leikata kunnan tulorahoitusta sote-menoja vastaava määrä, mutta täydellisen vastaavuuden saavuttaminen on mahdotonta. Kunnan kannalta on oleellista, ettei rahoitusasema kokonaisuudessaan heikkene nykyisestä, ja että valtionosuusjärjestelmän uudistamisessa huomioidaan kasvukunnan investointitalouden erityispiirteet.

Koska taloussuunnitelma 2022-2024 on kirjanpidollisesti ylijäämäinen ja sote-uudistuksen vaikutukset kunnan talouteen ovat toistaiseksi epävarmoja, esitetään kunnan verotuksen säilyvän nykytasossa vuonna 2022 sekä vuonna 2023 sote-uudistuksen siirtymäkauden ajan. Kunnallisveroprosentti jäädytetään sote-uudistuksen perusteella vuonna 2023 edellisvuoden tasoon, jolloin nyt tehtävät veropäätökset tulevat olemaan voimassa vuoden 2023 loppuun saakka.

Vuoden 2022 aikana kunnan pitkän aikavälin talousennuste tulee tarkentumaan nykyisestä merkittävästi, joka osaltaan selkiyttää arvioita verojen kiristämistarpeesta osana ennakoitujen alijäämien kattamista ja velkaantumisen hidastamista.

Oheismateriaalina on kuntien veroprosenttivertailu 2021

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää:

1. vahvistaa kunnan vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 19,75 % sekä
2. vahvistaa kunnan vuoden 2022 kiinteistöveroprosenteiksi:
 - 2.1 yleinen kiinteistöveroprosentti 1,18 %,
 - 2.2 vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,48 %,
 - 2.3 yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 %,
 - 2.4 muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,18 %,
 - 2.5 rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 4,30 %.

Valmistelija

strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 272 25.10.2021

Valtuusto

§ 155 17.11.2021

Valtuusto 17.11.2021 § 155
1580/02.03.00.00/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää:

1. vahvistaa kunnan vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 19,75 % sekä
2. vahvistaa kunnan vuoden 2022 kiinteistöveroprosenteiksi:
 - 2.1 yleinen kiinteistöveroprosentti 1,18 %,
 - 2.2 vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,48 %,
 - 2.3. yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 %,
 - 2.4. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,18 %,
 - 2.5. rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 4,30 %.

Käsittely

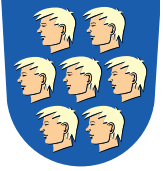
Matti Putkonen esitti Teijo Syväkankaan kannattamana vuodelle 2022 haja-asutusalueen kiinteistöveroprosenteiksi:

- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,93 %
- vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentiksi 0,41 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 0,93 %

Puheenjohtaja totesi, että Putkosen tekemää esitystä ei voida ottaa käsiteltäväksi, koska Verohallinnon kiinteistöverolain soveltamisohjeen mukaisesti ”eri osiin kuntaa, eri verovelvollisryhmille tai erilaisille tonteille ei voida vahvistaa muista poikkeavia prosentteja”.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.



Ilmoitusasiat

Valtuusto 17.11.2021 § 156

- Kiitokset strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalmeelle hänen siirtyessään toisiin tehtäviin.

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Valtuustoaloite perheitä koskevasta kokonaisvaltaisesta selvityksestä

Valtuusto 17.11.2021 § 157
1756/00.02.00.02/2021

SDP:n valtuustoryhmä ja kuusi muuta kannattajaa sekä vasemmiston valtuustoryhmä ehdottavat valtuustoaloitteessaan, että kunta laatii perheitä koskevan kokonaisvaltaisen selvityksen Nurmijärvellä asuvien lasten, nuorten ja perheiden tilanteesta, toiveista ja tarpeista. Aloitteessa nähdään, että selvitys mahdollistaisi kehityksen ja tilanteen analysoinnin ja tiedon pohjalta tarpeellisten kehitysehdotusten tekemisen

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[17]

Valtuustoaloite: Perheitä koskeva kokonaisvaltainen selvitys



Valtuustoaloite Valkjärventie kevyenliikenteen väylän kehittämisestä

Valtuusto 17.11.2021 § 158
1758/00.02.00.02/2021

Matti Putkonen (PS) teki valtuustoaloitteen Valkjärventien kevyen liikenteen väylän kehittämisestä.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[18]

Valtuustoaloite: Kevyen liikenteen väylät

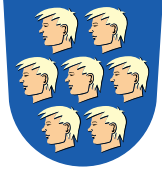


Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 141, § 142, § 144, § 153, § 156, § 157, § 158

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 143, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 154, § 155

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

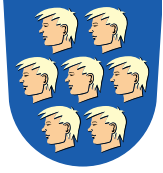
Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- Päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- Päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki



Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.