



## Kunnanhallitus

**Aika** 08.11.2021 klo 14:30 - 16:47

**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone Hallitus

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 276	Nurmijärven kuntakonsernin osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2021 ja talousarviomuutokset	4
§ 277	Periaatepäätöksen tekeminen Rajamäen kampus -hankkeen investoinnin toteutusmuodosta	8
§ 278	Lausunnon antaminen Uusimaa-ohjelma 2022-2025:n ja ympäristöselostuksen luonnoksesta	11
§ 279	Kehitys- ja keskusteluasiat	13
§ 280	3-348 Viirinlaakso I:n asemakaavan muutos koskien osaa korttelista 3104 sekä katu-, tori-, rautatie- ja pysäköintialuetta, ehdotus	14
§ 281	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat vuodelle 2022	19
§ 282	Pöytäkirjojen nähtävilläpito vuonna 2022	21
§ 283	Eron myöntäminen Minnamari Siitoselle luottamustehtävistä ja täydennysvaali	22
§ 284	Eron myöntäminen Niina Brofeltille luottamustehtävästä ja täydennysvaali	23
§ 285	Eron myöntäminen Monis Amjadille luottamustehtävästä ja täydennysvaali	24
§ 286	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	25
§ 287	Ilmoitusasiat	27

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	Vaulamo Petri, KOK	puheenjohtaja	
	Raekannas Riikka, KESK	I varapuheenjohtaja	
	Tapiolinna Maiju, PS	II varapuheenjohtaja	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	saapui klo 14.49 §:n 276 aikana
	Kalliokoski Taneli, KESK	jäsen	
	Lepolahti Harri, SDP	jäsen	
	Maijala Jouni, PS	jäsen	
	Mattila Riina, KOK	jäsen	
	Pispala Leni, VIHR	jäsen	
	Örling Ritva, PS	jäsen	
Sivula Tapio, KESK	varajäsen		
Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj	saapui klo 14.43 §:n 276 aikana, poissa klo 16.21 - 16.26 § 280	
Räty Virpi, KOK	kv:n I vpj		
	Lakee Hannu, PS	kv:n II vpj	
	Mäkelä Outi	esittelijä	
	Kylväjä Outi	pöytäkirjanpitäjä	
<b>Poissa</b>	Mustonen Kalle, KESK		
<b>Muu</b>	Angervuori Aino	alueisännöitsijä	klo 16.03 - 16.13 § 278
	Hirvonen Tiina	sivistysjohtaja	klo 14.30 - 16.18 §§ 276 - 279
	Könönen Ville	tilakeskuksen päällikkö	klo 14.58 - 16.03 § 277
	Pihala Anita	yleiskaavapäällikkö	klo 16.15 - 16.25 § 280
			Teams
	Rajahalme Ville	strategia- ja talousjohtaja	klo 14.30 - 16.13 §§ 276 - 278
	Vuorenpää Leena	hallintopäällikkö	klo 14.30 - 14.56 § 276
	Vuorinen Katja	hallintojohtaja	klo 14.37 - 14.56 § 276

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Harri Lepolahti ja Tapio Sivula.

**Käsitellyt asiat**

276 - 287

Käsittelyjärjestystä muutettiin siten, että esityslistan asia 287 käsiteltiin asian 278 jälkeen ja tämän jälkeen palattiin alkuperäiseen käsittelyjärjestykseen.

**Allekirjoitukset**

Petri Vaulamo  
puheenjohtaja

Outi Kylväjä  
pöytäkirjanpitäjä

Harri Lepolahti  
pöytäkirjantarkastaja

Tapio Sivula  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 16.11.2021



## Nurmijärven kuntakonsernin osavuositarkastus 1.1.-30.9.2021 ja talousarvio muutokset

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 276  
697/02.02.00/2021

Hallintosäännön 60 §:n mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille kunnanhallituksen hyväksymien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti.

Vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kunnan toimialat, liikelaitokset ja tytäryhteisöt raportoivat toiminnan ja talouden toteutumisesta osavuositarkastuksissa neljännesvuosittain. Osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.9.2021 annetaan valtuustolle marraskuussa. Osavuositarkastuksessa esitetään toteumatiedot käyttötaloudesta, investoinneista ja kuntastrategiasta johdettujen vuositavoitteiden toteutumisesta. Lisäksi osavuositarkastuksiin sisältyy päivitetty tilinpäätösennuste.

Kunnan hallintosäännön 67 §:n mukaan talousarvion muutosehdotukset esitellään pääsääntöisesti valtuustoon raportoitavien osavuositarkastusten yhteydessä.

Syyskuun loppuun mennessä kunnan talous on toteutunut hieman talousarviota paremmin. Palvelutuotannon nettomenojen toteuma on syyskuun lopun tilanteessa ollut 164,4 milj. euroa, toteumaprosentin ollessa 74,5 prosenttia. Edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden palvelutuotannon nettomenot ovat toteutuneet 5,4 milj. euroa korkeampana.

Tulorahoituksen osalta verotulot ovat toteutuneet talousarviota parempana verotulokertymän ollessa 159,0 milj. euroa ja toteumaprosentin ollessa 78,9 prosenttia. Alkuvuoden suotuisaa verotulokertymää selittää määräraikainen yhteisöveron jako-osuuden korotus sekä talouden myönteinen kehitys, joka vaikuttaa erityisesti kunnallisveron parempaan kertymään. Edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden verotulot ovat toteutuneet 12,3 milj. euroa korkeampana. Valtionosuudet ovat toteutuneet syyskuun loppuun mennessä hieman talousarviota parempina kertymän ollessa 31,2 milj. euroa ja toteumaprosentin ollessa 76,6 prosenttia.

Alkuvuoden suotuisasta talouskehityksestä, poikkeuksellisen suurista yritystonttien luovutustuloista ja maankäyttösopimusten suurista kirjanpidollisista tuloutuksista johtuen kunnan tilinpäätösennuste näyttää alkuperäistä talousarviota parempana, mutta on edellistä tilinpäätösennustetta heikompi.

Kesäkuun osavuositarkastuksessa ennustettu 2,6 milj. euron ylijäämä näyttäisi heikentyvän noin 1,8 milj. euron ylijäämäksi. Ennusteen heikentymiseen on vaikuttanut erityisesti täsmentynyt sosiaali- ja terveyspalvelujen ostojen ennuste. Ylijäämäisestä ennusteesta huolimatta kunnan nettomenot jatkavat kasvuaan ja niiden ennustetaan toteutuvan 7,9 milj. euroa muutettua talousarviota suurempina. Mikäli kertaluontoiset tuloerät jätettäisiin huomioimatta, olisi nettomenojen kasvu noin 13,9 milj. euroa. Ennustetta selittää sosiaali- ja terveysmenojen kasvu ja kunnan oman tuotannon osalta mm. Kelan työmarkkinatuen kuntaosuuksien ja varhaiskasvatuksen avustusten



menojen nousu ennakoarvioista sekä varhaiskasvatuksen maksutuottojen pienentyminen uuden asiakasmaksulain voimaantulon myötä.

Verotulojen arvioidaan tilinpäätösennusteessa nousevan 208,0 milj. euroon ylittäen muutetun talousarvion 6,5 milj. eurolla. Valtionosuuksien ennakoidaan asettuvan 41,5 milj. euroon ylittäen alkuperäisen talousarvion 0,8 milj. eurolla.

Investointien ennakoidaan toteutuvan 3,4 milj. euroa muutettua talousarviota pienempänä, koska osa hankkeista siirtyy tuleville vuosille tai toteutuu hieman ennakoitua pienempinä.

Lainanottotarpeen ennakoidaan pienentyvän alkuperäisestä talousarviosta 12,5 milj. euroa. Kunnan lainakantaennuste liikelaitokset huomioiden on 219,7 milj. euroa. Näin ollen lainakanta kasvaisi edellisvuodesta 13,0 milj. euroa. Lainanottotarpeen laskuun on erityisesti vaikuttanut suotuisa verotulokehitys, poikkeuksellisen suuret maan myynnin luovutusvoitot sekä investointimenojen lasku talousarviosta.

Tarkemmat tiedot kuluvan vuoden toiminnan ja talouden toteutumisesta on esitetty liitteenä olevassa osavuosisikatsauksessa.

Tässä vaiheessa esitetään seuraavat talousarviomuutokset:

#### **A) Esitettävät muutokset käyttötalousosaan**

1. Sosiaali- ja perusterveydenhuollon (KEU-soten) määrärahaa esitetään lisättävän 8 291 778 euroa koronasta aiheutuvien kustannusten ja palvelutarpeen kasvusta johtuen.
2. Elinvoimapalvelujen avustusten määrärahaa esitetään lisättävän 500 000 euroa kasvaneesta KELA:n työmarkkinatuen kuntaosuudesta johtuen
3. Yhteisten toimintojen avustusten määrärahaa esitetään lisättävän 30 000 euroa, joka kohdentuu Nurmijärven Onnenkimpale ry:n erityisryhmien uima-allastoimintojen palveluvelvoitesopimukseen.
4. Teknisen keskuksen tuloarviota esitetään vähennettävän 100 000 euroa liikuntapaikkojen alittuvista käyttömaksuista johtuen. Henkilöstömenojen määrärahaa esitetään vähennettävän 100 000 euroa ja palvelujen ostojen määrärahaa vähennettävän 400 000 euroa joukkoliikenteestä syntyvistä kustannussäästöistä johtuen.
5. Rakennusvalvonnan maksutuottojen määrärahaa esitetään nostettavan 100 000 euroa lupamaksujen ennakoidusta kasvusta johtuen.
6. Maankäytön ja kaavoituksen henkilöstömenojen määrärahaa esitetään vähennettävän 50 000 euroa ja palvelujen ostojen määrärahoja vähennettävän 50 000 euroa säästyvistä kustannuksista johtuen.

#### **B) Esitettävät muutokset investointiosaan**

1. Kunnallistekniikan rakentamisen ja talonrakentamisen investointien määrärahoihin esitetään seuraavat muutokset



Kohde	TA 2021	Muutos	TA 2021 + muutos
Kunnallistekniikan rakentaminen	8 354 000	-375 000	7 979 000
Klaukkalan tieverkko	350 000	-250 000	100 000
Kunnan ja valtion yhteishankkeet	4 500 000	-750 000	3 750 000
Pienet talohankkeet	1 444 000	-80 000	1 364 000
<b>Yhteensä</b>		<b>-1 455 000</b>	

### C) Esitettävät muutokset rahoitusosaan

Nurmijärven kunnan lainakannan muutosta esitetään vähennettävän 12 500 000 euroa.

### D) Esitettävät talousarviomuutokset tulorahoitukseen

Nurmijärven kunnan tulorahoitukseen esitetään seuraavat muutokset:

Tulorahoituksen määrärahamuutokset	OVK I	OVK II	OVK III
Kunnallisvero	0	0	5 788 133
Yhteisövero	0	0	857 678
Kiinteistövero	0	0	-155 174
Valtionosuudet	0	0	843 787
<b>Verorahoitus yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 334 424</b>

### E) Esitettävät talousarviomuutokset Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen talousarvioon

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta on esittänyt valtuustolle liikelaitoksen talousarviota muutettavan seuraavasti:

Nurmijärven Veden tuloarviota esitetään lisättävän 394 000 euroa ja lainakannan muutosta vähennettävän 2 400 000 euroa.

Investointimäärärahaa esitetään vähennettävän 2 243 000 euroa.

#### Esittelijä

Kunnanjohtaja

#### Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä Nurmijärven kuntakonsernin osavuositarkastuksen 1.1.-30.9.2021 tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi, sekä
2. esittää valtuustolle, että vuoden 2021 talousarviota muutetaan lautakuntien ja johtokuntien



esitysten mukaisesti edellä selostusosassa, kohdissa A-E, esitetyllä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Valmistelija**

Strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080  
Taloussuunnittelupäällikkö Erno Kontio, 040 317 2071

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Liitteet**

Liite[1]

Nurmijärven kuntakonsernin osavuosisikatsaus III 1-9 2021



## Periaatepäätöksen tekeminen Rajamäen kampus -hankkeen investoinnin toteutusmuodosta

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 277  
1583/00.01.02.05/2021

Rajamäen kampuksen hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 30 milj. euroa. Hankkeen tavoiteaikatauluna on saada Rajamäen kampus toimintaan 1.1.2025 alkaen. Siten hankkeen suunnittelutyö ja urakkakilpailutus toteutuisi 2021–2022 välillä ja rakentaminen 2023–2024 välillä.

Kunnanvaltuusto on päättänyt Seitsemän veljen koulun hankesuunnitelmasta (= Rajamäen kampuksen hankesuunnitelma) kokouksessaan 26.5.2021 § 61. Kampus sisältää hankesuunnitelman mukaisesti tilat perusopetukselle, liikuntatilat, nuorisotilat sekä tilat kirjastolle. Hankkeen yleisiä tavoitteita on toimitilatehokkuuden ja tilojen muuntojoustavuuden parantaminen sekä teknisesti nykyaikaiset tilaympäristöt palvelutuotannolle.

Rajamäen kampuksen eri investointien toteutus- ja rahoitusmalleja on kartoitettu kunnan sopimuskumppanin Inspira Rahoituksen neuvontapalvelut Oy:n (myöh. Inspira) toimesta kuluvan vuoden aikana. Selvitystä varten on toteutettu markkinakartoitus, jolla kartoitettiin markkinoiden tarjontaa Rajamäen kampuksen toteuttamisesta elinkaarihankkeena. Elinkaarihankkeella tarkoitetaan laajan kokonaisvastuun urakkamallia, jossa hankkeen suunnittelu, rakentaminen ja kiinteistön ylläpito kilpailutetaan yhtenä kokonaisuutena. Inspiran selvityksen perusteella on todettu, että markkinoilla on hyvin tarjontaa kyseiselle hankekokonaisuudelle. Inspiran selvitys on liitteenä.

Selvityksessä on arvioitu kunnalle tarkoituksenmukaisinta investoinnin toteutusmuotoa sekä toteutusmuodon ja rahoitusmallin yhdistelmää. Tarkoituksenmukaisuutta on lähestytty hankkeen suunnittelun tehokkuuden, kustannustehokkuuden ja kiinteistön toimivuuteen liittyvän riskinhallinnan näkökulmasta.

Vertailussa olleita toteutusmuotoja ovat elinkaarimalli, perinteinen urakkamalli, kvr-urakka (kokonaisvastuu-urakka) sekä vuokramalli, jossa kunnan ulkopuolinen toimija toteuttaa hankkeen, omistaa kohteen ja vuokraa sen kunnalle.

Elinkaarihankkeen valintaa investoinnin toteutusmuodoksi puoltaa erityisesti kustannustehokas kiinteistöriskin minimointi sekä hankkeen suunnittelullinen tehokkuus. Suunnittelun tehokkuus pohjautuu osaltaan kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn, joka mahdollistaa markkinoiden osaamisen tehokkaan hyödyntämisen hankesuunnittelussa. Lisäksi Rajamäen kampuksen ylläpitovastuun siirtyminen helpottaisi kunnan oman kiinteistöhoiton paineita sekä mahdollistaisi kunnan ja sopimustoimittajan välisen vertaisoppimisen kiinteistön ylläpitoprosesseista ja ylläpidon kustannuksista.

Elinkaarihankkeen on arvioitu olevan edullisin investointien toteutusmuoto, kun vertailulaskelmissa huomioidaan muihin hankemuotoihin liittyvä kiinteistön riskilisä. Elinkaarihankkeessa riski on siirretty sopimuksin ulkopuoliselle palveluntuottajalle, kun taas muiden urakkamallien osalta





kiinteistön elinkaaren aikaiset riskit tulevat mahdollisesti kunnalle ja rakentajalle kannettavaksi riippuen virheen luonteesta ja toteutumisajankohdasta. Mikäli rakennuksessa ei syntyisi mitään ennenaikaisia korjaustarpeita sen elinkaaren aikana (esim. 25 vuotta), tulisi perinteinen urakkamalli ja kvr-urakka kunnalle edullisemmaksi. Kustannusero elinkaarimalliin nähden jäisi kuitenkin pieneksi, etenkin kun huomioidaan kiinteistön toimivuuteen liittyvät tavanomaiset riskit. Tämän kokonaisarvioinnin perusteella elinkaarihanke nähdään tarkoituksenmukaisimmaksi toteutusmuodoksi.

Rajamäen kampuksen elinkaarihankkeen kilpailutus perustuu kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn. Neuvottelumenettelyn aikana hanke täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntolan peruskorjaus-uudishanke-vaihtoehtoratkaisun osalta. Hankkeen tarjouspyynnön täsmentäminen käsitellään toimivaltaisessa toimielimessä ennen tarjouspyynnön julkaisemista. Lopullinen investointipäätös hankkeesta vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä.

Selvityksessä on arvioitu myös eri rahoitusmallien edullisuutta ja yleistä tarkoituksenmukaisuutta kunnalle. Varteenotettavimmat rahoitusmallit ovat kiinteistöleasing ja perinteinen taserahoitus, joista molemmat toimivat elinkaarihankkeen rahoitusmallina. Kiinteistöleasing on vähän, noin 0,1 prosenttiyksikköä, taserahoitusta kalliimpi, mutta mahdollistaa pääoma- ja korkovirtojen tehokkaan jaksottamisen pidemmälle aikavälille sekä olemassa olevien rakennusten purkukulujen kytkemisen osaksi kiinteistöleasing-sopimusta. Päätös Rajamäen kampuksen rahoitusmallista tehdään erikseen myöhemmin.

#### Liitteet

- Selvitys Rajamäen kampuksen investoinnin toteutus- ja rahoitusvaihtoehdoista
- Seitsemän veljeksien koulun hankesuunnitelma (=Rajamäen kampuksen hankesuunnitelma)

#### Esittelijä

Kunnanjohtaja

#### Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää:

1. merkitä tiedoksi investointien toteutus- ja rahoitusmallien vertailun selvityksen,
2. selvityksessä kuvattujen hankevaihtoehtojen kokonaisarvion perusteella valita Rajamäen kampuksen investoinnin toteutusmuodoksi elinkaarimallin,
3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 26-29 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet,
4. todeta, että hankkeen sisältö täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntola-ratkaisun osalta kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana,
5. todeta, että hankkeen sisällön täsmentämisestä tehdään päätös osana tarjouspyynnön hyväksymistä,
6. todeta, että elinkaarihankkeen toteuttamiseksi hankitaan asiantuntijapalveluita, joiden osalta mahdolliset hankintapäätökset ja tilaukset tehdään erikseen,
7. todeta, että lopullinen investointipäätös vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä
8. todeta, että Rajamäen kampuksen rahoitusmallista päätetään erikseen myöhemmin.

Todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Valmistelija**

strategia- ja talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080  
tekniinen johtaja Jouko Lehtonen, puh. 040 317 2300  
tilakeskuksen päällikkö Ville Könönen, puh. 040 317 2306

**Käsittely**

Esittelijä muutti esitystään siten, että päätösesityksen kohta 3 ”3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 26-29 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet” muutetaan kuulumaan seuraavasti: ”3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 30 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet

Lisäksi esittelyosasta korjataan ensimmäinen lause ”Rajamäen kampuksen hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 26–29 milj. euroa.” kuulumaan seuraavasti: ”Rajamäen kampuksen hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 30 milj. euroa.”

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän muutetun esityksen yksimielisesti.

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää:

1. merkitä tiedoksi investointien toteutus- ja rahoitusmallien vertailun selvityksen,
2. selvityksessä kuvattujen hankevaihtoehtojen kokonaisarvion perusteella valita Rajamäen kampuksen investoinnin toteutusmuodoksi elinkaarimallin,
3. asettaa hankkeen kokonaistavoitehinnaksi 30 miljoonan euroa, ja että kustannustason varmistamiseksi tarjouspyyntöön asetetaan tehokkuustavoitteet,
4. todeta, että hankkeen sisältö täsmentyy mm. tilojen mitoituksen ja Kuntola-ratkaisun osalta kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana,
5. todeta, että hankkeen sisällön täsmentämisestä tehdään päätös osana tarjouspyynnön hyväksymistä,
6. todeta, että elinkaarihankkeen toteuttamiseksi hankitaan asiantuntijapalveluita, joiden osalta mahdolliset hankintapäätökset ja tilaukset tehdään erikseen,
7. todeta, että lopullinen investointipäätös vahvistuu osana kilpailutuksen hankintapäätöstä
8. todeta, että Rajamäen kampuksen rahoitusmallista päätetään erikseen myöhemmin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Liitteet**

- Liite[2]                      Selvitys Rajamäen kampuksen investoinnin toteutus- ja rahoitusvaihtoehtoista  
Liite[3]                      Seitsemän-veljeksien-koulun-hankesuunnitelma-200520



## Lausunnon antaminen Uusimaa-ohjelma 2022-2025:n ja ympäristöselostuksen luonnoksesta

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 278  
1484/00.04.03/2021

Uudenmaan liitto on käynnistänyt Uusimaa-ohjelman 2022–2025 valmistelun ja maakuntavaltuuston on määrä päättää ohjelman vahvistamisesta joulukuussa 2021. Ohjelma sisältää pitkän aikavälin vision vuodelle 2030 sekä tavoitteet ja toimenpiteet vuosille 2022–2025.

Uudenmaan liitto on lähettänyt 4.10.2021 lausuntopyynnön Uusimaa-ohjelma 2022-2025:n ja ympäristöselostuksen luonnoksista. Lausunnossa pyydetään kommentoimaan yleisesti maakuntaohjelmaa ja ympäristöselostusta sekä antamaan huomioita painopisteistä. Lausuntoa on pyydetty kunnanhallitukselta 3.11.2021 mennessä. Lausunnon antamiseen on saatu lisäaikaa 10.11.2021 asti.

Uusimaa-ohjelman visio vuodelle 2030 on ”Reilusti edellä”. Se tarkoittaa ohjelman painopisteiden mukaisesti ympäristöviisasta, menestyvää ja onnellisten Uuttamaata. Käytännössä ohjelman toimenpiteillä tähdätään työn, hyvinvoinnin ja elinvoiman lisäämiseen Uudenmaan alueella.

Ohjelmassa kuvataan sen toteuttamisen välineet, eli potentiaaliset rahoitusohjelmat sekä toteuttamisen seuranta ja mittarit. Ohjelma sisältää myös tiivistelmän erillisestä, tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoimintaa käsittelevästä älykkään erikoistumisen strategiasta.

Uusimaa-ohjelman ympäristövaikutuksia on arvioitu erillisessä SOVA-lain (laki viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista, 200/2005) mukaisessa ympäristöselostuksessa. Uusimaa-ohjelman vaikutuksia on arvioitu suhteessa ihmisiin, elinoloihin ja viihtyvyyteen, luonnonoloihin ja -varoihin, ilmaan ja ilmastoon, luonnon monimuotoisuuteen, aluerakenteeseen, maisemaan ja rakennettuun ympäristöön sekä liikkumiseen ja talouteen.

Lausuntoa valmisteltaessa on pyydetty kommentteja kunnan toimialoilta. Saadut kommentit keskittyvät ohjelmaluonnoksen ympäristötavoitteisiin. Yleisesti ohjelmassa esitetyt tavoitteet ovat kannatettavia ja tavoitteita tarkastellaan kunnan strategiatyön yhteydessä uudelleen vuoden 2022 alussa. Liitteessä 4 on esitetty kunnan lausunto Uusimaa-ohjelma 2022-2025:n ja ympäristöselostuksen lausuntopyyntöön.

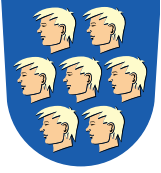
Liite 1. Uusimaa-ohjelma 2022-2025, luonnos 30.9.2021

Liite 2. Ympäristöselostus, Uusimaa-ohjelma 2022-2025, luonnos 2021

Liite 3. Uusimaa ohjelma 2022-2025n luonnoksen lausunto - Nurmijärven kunta  
Uusimaa-ohjelma 2022-2025 lausuntopyyntö (oheismateriaali)

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

**Esitys**

Kunnanhallitus päättää antaa liitteen 3 mukaisen lausunnon Uusimaa-ohjelma 2022-2025:n ja ympäristöselostuksen luonnoksista.

Todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Käsittely**

Leni Pispala teki Lepolahden kannattamana esityksen, että lausunnon taulukko-osaan kunnalle tärkeiksi linjauksiksi lisätään seuraavat kohdat:

sivulle 4 Ympäristövastuulliseen kuluttamiseen kannustaminen ja ohjaaminen

sivulle 8 Osallisuuden edistäminen ja syrjinnän torjuminen julkisissa palveluissa, kouluissa ja työpaikoilla sekä Kaksisuuntaisen kotoutumisen edistäminen julkisen ja kolmannen sektorin yhteistyössä

sivulle 9 Koulutuksen ja työmarkkinoiden monimuotoisuuden ja sukupuolten välisen tasa-arvon lisääminen

Puheenjohtajan tiedustellessa kukaan ei vastustanut tehtyä esitystä, joten kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti lisätä lausunnon taulukko-osaan kunnalle tärkeiksi linjauksiksi seuraavat kohdat:

sivulle 4 Ympäristövastuulliseen kuluttamiseen kannustaminen ja ohjaaminen

sivulle 8 Osallisuuden edistäminen ja syrjinnän torjuminen julkisissa palveluissa, kouluissa ja työpaikoilla sekä Kaksisuuntaisen kotoutumisen edistäminen julkisen ja kolmannen sektorin yhteistyössä

sivulle 9 Koulutuksen ja työmarkkinoiden monimuotoisuuden ja sukupuolten välisen tasa-arvon lisääminen

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Jakelu**

Uudenmaan liitto

**Liitteet**

Liite[4] Uusimaa-ohjelma\_2022-2025\_luonnos

Liite[5] Ympäristöselostus\_Uusimaa-ohjelma\_2022-2025\_luonnos

Liite[6] Nurmijärven kunnan lausunto Uusimaa ohjelma 2022-2025:n ja ympäristöselostuksen luonnoksista



## Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 279

1. Varautuminen oppivelvollisuuden pidentämisen aiheuttamiin kustannuksiin.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

Kunnanhallitus keskustelee.

### Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 59	17.06.2021
Kunnanhallitus	§ 184	09.08.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 97	02.11.2021
Kunnanhallitus	§ 280	08.11.2021

### **3-348 Viirinlaakso I:n asemakaavan muutos koskien osaa korttelista 3104 sekä katu-, tori-, rautatie- ja pysäköintialuetta, ehdotus**

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 17.06.2021 § 59

Viirinlaakso I:n asemakaavaa tarkistetaan Nurmijärven kunnan aloitteesta.

Asemakaavan muutoksella tutkitaan alueen osoittamista liikerakennusten korttelialueeksi, jolle voi sijoittaa seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön. Lisäksi asemakaavaa on tarkoitus tarkistaa jo toteutettujen liityntäpysäköintialueiden sekä rautatiealueen osalta. Samalla tutkitaan vanhan, jo asemakaavan muutoksella poistuneen, Viirintien katualueen palauttamista uudelleen katualueeksi, sen liikennejärjestelyjen toteuttamista ja kadun nimeämistä uudelleen. Viirintien palauttaminen katualueeksi tarkoittaa nykyisen asemakaavan yhden kaupan tontin poistumista.

Kaavoitus on käynnistetty kunnanhallituksen hyväksymän liiketontin luovuttamista koskevan esisopimuksen (kunnanhallitus 30.11.2020 § 264) mukaisesti. Asemakaavan muutos on kaavoitusohjelman mukainen hanke.

Korttelialueet ovat Citymarketin tonttia lukuun ottamatta kunnan omistuksessa. Katualueet ja pysäköintialueet kuuluvat myös Nurmijärven kunnalle. Suunnittelualueella on voimassa Klaukkalan osayleiskaava (lainvoima 13.9.2017). Siinä alue on keskustatoimintojen aluetta (C-1 sekä C-2).

Voimassa olevassa asemakaavassa (Viirinlaakso I, 2014) alue on liikerakennusten- sekä autopaikkojen korttelialuetta, yleistä pysäköintialuetta, rautatiealuetta sekä katualuetta. Kaava-alueella ei ole voimassa rakennuskieltoja. Voimassa oleva asemakaava on liikerakentamisen osalta merkittäviltä osin jäänyt toteutumatta ja samalla on ilmennyt tarvetta ajanmukaistaa merkintöjä ja määräyksiä.

Uudenmaan voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä (ote 31.12.2020), suunnittelualue on merkitty taajamatoimintojen sekä keskustatoimintojen alueeksi ja tiivistettäväksi alueeksi, jonka vierestä kulkee yhdystie. Hyväksytyssä Uusimaa-kaava 2050, Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa, alue on keskustatoimintojen aluetta ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä, jonka vieressä kulkee seudullisesti merkittävä tie.

Asemakaavan muutosluonnos perustuu sopimuskumppanin laatimiin alustaviin tontinkäyttösuunnitelmiin ja tehtyihin tilavaraustarkasteluihin sekä asemakaavatasoisiin selvityksiin.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 59	17.06.2021
Kunnanhallitus	§ 184	09.08.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 97	02.11.2021
Kunnanhallitus	§ 280	08.11.2021

Asemakaavan muutoksella alueen tontit osoitetaan liikerakennusten korttelialueeksi (KM-2). Tontin 21 (aikaisemmin 6) rakennusoikeutta tarkistetaan 9000 k-m2:stä noin 6000 k-m2:iin siten, että maanalainen pysäköinti poistuu ja korttelialue on mahdollista toteuttaa maantasoon, enintään kaksikerroksisena. Samalla poistuvat kansirakenteet myös entisen Viirintien katualueelta (voimassa olevan asemakaavan mukaiselta tontilta 5), sekä pieni torialue Viirintien varresta ja alue palautetaan katualueeksi, jolta osoitetaan ajoliittymät molemmille liiketonteille. Kadun rakentaminen edellyttää tasauksen nostoa sekä uusia kaistoja ja sen tilavaraus näin ollen kasvaa. Asemakaavaluonnoksessa katualue nimetään uudelleen Pikkuviirintieksi. Tontin 20 (aikaisemmin 13) kaakkoisrajaa tarkistetaan, jotta katualueen palauttamisen edellyttämä tilavaraus riittää. Lisäksi alueen olemassa oleville muuntamoille muodostetaan omat korttelialueet (ET) Luhtajoentien varteen.

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien johtojen ja putkien edellyttämät aluevaraukset on huomioitu merkinnällä maanalainen johto. Kaava-alueella varaudutaan edelleen tulevaisuudessa raideliikenteen mahdollistamiseen (lähinnä pysäköintialueilla) erillisillä merkinnöillä ja määräyksillä.

Asemakaavaa edistetään samanaikaisesti mahdollisen maisematyöluvan (esirakentaminen) ja rakennusluvan kanssa. Liikerakennusten edellyttämien asiakasautopaikkojen vuoksi olemassa oleva liityntäpysäköintialue Luhtajoentien varressa palvelee väliaikaisesti korttelialueen asiakkaita. Alue palautuu liityntäpysäköintikäyttöön, kun korttelialueelle on osoitettu rakentamisen edellyttämät piha-alueet asemakaavaluonnoksen mukaisesti. Uuden muodostettavan tontin (21) raja suhteessa Pikkuviirintien katualueeseen muuttuu tältä osin nykyisestä tonttijaosta.

Asemakaavaa laadittaessa päivitetään selvitykset koskien esim. liikennettä, liikenteen melua ja hulevesiä. Lisäksi vanhan (jo asemakaavasta poistuneen) Viirintien osalta on tehty alustava katualueen tilavaraustarkastelu yhdessä asiaa valmistelevan konsultin kanssa. Tarvittaessa laaditaan tai päivitetään myös muita selvityksiä. Lisäksi alueen autopaikoista ja niiden mahdollisesta lisätarpeesta, myös laajemmin alueella, on laadittu erillinen tarkastelu kaavan laatimisen lähtötiedoksi. Tarkastelussa on verrattu voimassa olevan asemakaavan mukaisen autopaikkavaatimuksen mukaista tilannetta uuden autopaikkavaatimuksen mukaiseen määrään. Asuntojen lukumäärät on poimittu rakennusluvan tai poikkeamispäätöksen tiedoista.

Alustavan hulevesiselvityksen perustella alueelle osoitetaan uusi hulevesiviemäri tulevan Pikkuviirintien varteen vastaamaan kuormitustilanteisiin. Alueella on jo olemassa yksi hulevesiviemäri ja -allas kaava-alueen pohjoispuolella, Viirintien varressa. Kadulle osoitetaan uusia kääntyviä kaistoja Pikkuviirintien ja Viirintien alustavan tilavaraussuunnitelman mukaisesti. Alueelle varataan tehdyn autopaikkatarkastelun perusteella uusi yleinen pysäköintialue (LP-2), arviolta noin 90 autopaikkaa liityntäpysäköintiin sekä liikerakennusten ja olemassa olevien asuinrakennusten käyttöön, rautatiealueelle (LR), kaava-alueen pohjoisosaan. Alueen yhdyskuntatekninen huolto on jo pääosin rakennettu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Alueen rakentaminen edellyttää erilaisia pohjanvahvistustoimenpiteitä, niin katu- kuin korttelialueiden osalta. Alueen katujen ja paikoitusalueiden sekä uuden hulevesiputken rakentaminen edellyttää erillisiä toteutussuunnitelmia ja investointeja, jotta uusi liiketontti voidaan ottaa käyttöön.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 59	17.06.2021
Kunnanhallitus	§ 184	09.08.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 97	02.11.2021
Kunnanhallitus	§ 280	08.11.2021

Laadittavat asemakaavatasoiset selvitykset viimeistellään kesän aikana ja ne liitetään asemakaavaluonnoksen kaava-aineistoon sen luonnosvaiheen nähtävillä oloon mennessä. Niiden keskeiset johtopäätökset on esitetty asemakaavan selostuksessa. Tarvittaessa selostuksen kuvauksia täsmennetään tältä osin.

Asemakaava on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy valtuusto.

**Esittelijä**

Tekninen johtaja

**Esitys**

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää ilmoittaa Viirinlaakso I:n asemakaavan muutoksen vireille tulleeeksi ja esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavan muutosluonnoksen ja asettaa sen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi.

**Valmistelija**

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 09.08.2021 § 184

Viirinlaakso I asemakaavasta on valmistunut asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan 17.6.2021 käsittelyn jälkeen meluselvitys ja liikennetarkastelu. Selvitykset on lisätty kunnan kotisivuille Viirinlaakso I kaavan sivuille.

**Esittelijä**

Kunnanjohtaja

**Esitys**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavaluonnoksen ja asettaa suunnitteluaineiston MRA 30 § mukaisessa tarkoituksessa nähtäville 30 päivän ajaksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Valmistelija**

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi





Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 59	17.06.2021
Kunnanhallitus	§ 184	09.08.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 97	02.11.2021
Kunnanhallitus	§ 280	08.11.2021

## Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

### Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 02.11.2021 § 97

Asemakaavan muutosluonnos sekä selvitysaineistot olivat nähtävillä kunnanvirastossa ja asemakaavoituksen internetsivuilla 19.8.-20.9.2021 välisenä aikana.

Asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin 4 lausuntoa. Lausunnot saatiin Uudenmaan ELY-keskukselta, Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta, Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta sekä Fingridiltä. Uudenmaan liitto esitti, etteivät he lausu asemakaavan muutosluonnoksesta.

Lausunnoissa tuotiin esiin tarkistamistarpeita koskien kaavakartalla esitettyjä kaavamääräyksiä sekä laadittuja selvityksiä. Lausunnot koskivat lähinnä liikenteen melun huomioimista ja hulevesien hallintaa. Lausuntojen sekä vastineiden tarkempi sisältö on esitetty liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa. Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta voi tutustua saapuneeseen palautteeseen kokonaisuudessaan kokouksessaan.

Lausuntojen johdosta kaavakartalla on täsmennetty liikenteen melua ja hulevesien hallintaa koskevia kaavamerkintöjä sekä niiden selityksiä. Asioita on myös tarkemmin kuvattu sekä perusteltu ehdotusvaiheen kaavaselostuksessa. Johtoaluevarausten merkintöjen kuvausta on tarkennettu ja liittymäkieltoja on lisätty liikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden näkökulmasta. Myös tarkentuneen katualueiden tilavaraustarkastelun vaikutukset on päivitetty aineistoon. Lisäksi kulkuyhteyksiä koskevia kaavamääräyksiä on tarkistettu ja aineistoon on tehty teknisiä sekä luettavuutta ja havainnollisuutta parantavia tarkistuksia.

Lisäksi valmisteluvaiheen kanssa samanaikaisesti tehdyssä hanketta koskevassa rakennuslupapäätöksessä päätetyn mukaisesti kaavakartalla on tarkistettu alueen julkisivuja koskevia määräyksiä. Myös asemakaavan selvitykset on päivitetty ehdotusvaiheessa.

## Esittelijä

Tekninen johtaja

## Esitys

Asemakaavoitus ja rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa sen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi sekä esittää laaditut vastineet saapuneisiin lausuntoihin.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 59	17.06.2021
Kunnanhallitus	§ 184	09.08.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 97	02.11.2021
Kunnanhallitus	§ 280	08.11.2021

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

**Valmistelija**

Kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi p. 040 317 4660, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 280  
966/10.02.03/2021

**Esittelijä**

Kunnanjohtaja

**Esitys**

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti hyväksyä 3-348 Viirinlaakso I asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa kaavan suunnitteluaineiston MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville 30 päivän ajaksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Valmistelija**

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, p. 040 317 4660,

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Liitteet**

Liite[7] Kaavakartta ja havainnekuva, ehdotus  
Liite[8] 3-348 ehdotusaineisto pkt



## Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat vuodelle 2022

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 281  
1631/00.02.05/2021

Hallintosäännön 130 §:n mukaan

”Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syytä peruuttaa kokouksen.”

Kuntalain 94 §:n mukaan ”Valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.”

Kokouskutsun ja esityslistan toimittamisesta ja siihen liittyvistä määräajoista säädetään kunnan hallintosäännössä. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali toimitetaan sähköisesti tallentamalla asiakirjat luottamushenkilöiden verkkopalveluun.

Kunnanvaltuuston ja -hallituksen kokousaikatauluehdotus vuodelle 2022 on esityslistan liitteenä. Kunnanvaltuusto kokoontuu pääsääntöisesti keskiviikkoisin klo 18 ja kunnanhallitus maanantaisin klo 15.00. Valtuuston kokousviikolla maanantaisin pidetään valtuuston kyselytunti, jonka aiheena on valtuuston kokouksessa käsiteltävät asiat ja erikseen esiteltävät ajankohtaiset asiat, joista kaikista on mahdollisuus kysellä lisää taustoja.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

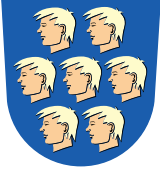
Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä kunnanhallituksen kokousaikataulun vuodelle 2022 liitteen mukaisesti ja
2. esittää kunnanvaltuuston vuoden 2022 kokousaikataulun valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000



**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Liitteet**

Liite[9]

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat v. 2022



## Pöytäkirjojen nähtävilläpito vuonna 2022

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 282  
1631/00.02.05/2021

Kuntalain 140 §:n mukaan valtuuston, kunnanhallituksen, lautakunnan ja johtokunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa (kunnan kotisivuilla), jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Muun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos ao. viranomaisen katsoo sen tarpeelliseksi.

Nähtävänäpito on tarpeellista päätösten tiedottamisen ja muutoksenhaun alkamisen kannalta.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön mukaan pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään. Lautakunnat päättävät itse pöytäkirjojensa nähtävänäpidosta.

Pöytäkirjan mahdollisimman pikainen nähtävänäpito parantaa osaltaan hallinnon tehokkuutta sekä nopeuttaa päätöksen täytäntöönpanoa ja lainvoimaiseksi tuloa.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

Kunnanhallitus päättää

1. antaa lautakunnille ja johtokunnille ohjeen pöytäkirjan tarkastuskäytännöstä niin, että pöytäkirja tarkastetaan viikon kuluessa kokouspäivästä,
2. että kunnan viranhaltijoiden sekä kunnanhallituksen puheenjohtajan päätöspöytäkirjat pidetään nähtävänä päätöksentekoa seuraavana arkipäivänä, ellei viranomaisen perustellusta syystä päättä muuta aikaa sekä
3. että pöytäkirjojen pitämisestä nähtävänä kuulutetaan kunnanhallituksen yleiskuulutuksella.

### Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

### Jakelu

lautakunnat ja johtokunnat



## Eron myöntäminen Minnamari Siitoselle luottamustehtävistä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 283  
1607/00.00.01.00/2021

Minnamari Siitonen (SDP) on ilmoittanut 21.10.2021 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Minnamari Siitonen on SDP:n valtuustoryhmän varsinainen valtuutettu ja hyvinvointilautakunnan varsinainen jäsen.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on kuullut eronpyynnön tarkemmat perustelut ja pitää niitä hyväksyttävinä.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Minnamari Siitoselle (SDP) eron

1. valtuustosta, jolloin SDP:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Maria Luoma nousee varsinaiseksi valtuutetuksi. Keskusvaalilautakunta nimeää SDP:n valtuustoryhmälle uuden varajäsenen sekä
2. hyvinvointilautakunnan varsinaisesta jäsenyydestä ja hänen tilalleen nimetään uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



## Eron myöntäminen Niina Brofeltille luottamustehtävästä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 284  
1668/00.00.01.00/2021

Niina Brofelt (PS) on ilmoittanut 2.11.2021 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Niina Brofelt asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinainen jäsen.

Kunnanhallituksen puheenjohtajisto on kuullut eronpyynnön tarkemmat perustelut ja pitää niitä hyväksyttävänä.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Niina Brofeltille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varsinaisesta jäsenyydestä ja hänen tilalleen nimetään uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh 040 317 4000

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.



## Eron myöntäminen Monis Amjadille luottamustehtävästä ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 285  
1670/00.00.01.00/2021

Monis Amjad (VIHR) on ilmoittanut 21.10.2021 päivätyllä sähköpostilla eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Monis Amjad on asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäsen.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Monis Amjadille eron asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä ja hänen tilalleen nimetään uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se nimeää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan varajäseneksi Jarmo Hannulan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.





## Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 286

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 35 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksella ei ole otto-oikeutta kuntien yhteisen lautakunnan tekemiin päätöksiin.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 36 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei asiaa ole ilmoitettu otettavaksi kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 37 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi. Asian ottamisesta johtokunnan käsiteltäväksi voi päättää johtokunnan puheenjohtajan lisäksi johtokunnan esittelijä. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, käsitellään asia kunnanhallituksessa.

Hallintosäännön 38 §:n 1 momentin nojalla kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä. Määräys ei koske päätöksiä, joista kunnanhallitus on erikseen ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakuntien alaisten viranomaisten päätöksistä ilmoitetaan ao. lautakunnalle.

4.11.2021 mennessä ovat valmistuneet seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- Aleksia-liikelaitoksen johtokunta 26.10.2021
- Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 2.11.2021
- Hyvinvointilautakunta 19.10.2021

Konsernipalvelut/  
Hallintojohtaja

- 22.10.2021 § 14 Yhteistyötyösopimus työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP)
- 27.10.2021 § 15 Palvelussuhdepäällikön viran täyttäminen

### Esittelijä

Kunnanjohtaja



**Esitys**

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyt lautakuntien pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset tiedoksi ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

**Valmistelija**

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.



## Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 08.11.2021 § 287

1. Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan soten yhteistyöasiat.
2. Kunnan edustajat 6.12.2021 itsenäisyyspäivän juhlaan
  - Nurmijärven kirkko: 1 edustaja kunnalta. Seppelpartioon osallistuvat kokoontuvat Nurmijärven kirkon sakaristossa klo 9.45.
  - Rajamäen kirkko: 1 edustaja kunnalta. Seppelpartioon osallistuvat kokoontuvat Rajamäen kirkon sakaristossa klo 9.45.
  - Perttulan muistomerkki: 1 edustaja kunnalta

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Esitys

Merkitään tiedoksi.

### Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

### Päätös

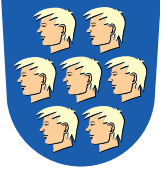
Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti valita kunnan edustajat 6.12.2021 itsenäisyyspäivän seppelpartioihin seuraavasti:

Nurmijärven kirkolle Virpi Rätty

Rajamäen kirkolle Hannu Lakee

Perttulan muistomerkille Harri Lepolahti.

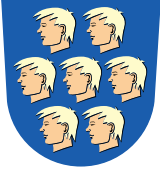


## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 276, § 277, § 278, § 279, § 280, § 283, § 284, § 285, § 286, § 287**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 281, § 282

### Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

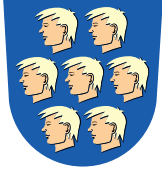
### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 317 2004